



Gaardsted Højgaard I/S
Hobrovej 193
9670 Løgstør

Accept af anmeldelse af ensilageplads på Hobrovej 193, Vilsted, 9670 Løgstør

Vesthimmerlands Kommune har modtaget anmeldelse, om udvidelse af ensilageplads i forbindelse med husdyrbruget på ovennævnte ejendom.

Afgørelse

Vesthimmerlands Kommune vurderer, at det anmeldte byggeri er erhvervsmæssigt nødvendigt for den pågældende ejendoms drift og overholder de fastsatte afstandskrav til følsomme områder.

Kommunen vurderer samlet set, at byggeriet ud fra et miljømæssigt synspunkt opfylder anmeldteordningens betingelser¹ og kan opføres uden, det anmeldte kræver en tilladelse eller godkendelse efter §§ 16a eller 16b i husdyrbrugloven².

Afgørelsen er truffet efter § 21 stk. 4 jfr. § 12 i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen og er offentliggjort på kommunens hjemmeside.

Denne afgørelse bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 6 år fra afgørelsens dato.

Den anmeldte plads er oplyst til og skal til enhver tid opfylde følgende betingelser:

- 1) Udvidelsen til ensilagepladsen skal etableres i sædvanlige byggematerialer i ikke reflekterende overflader.
- 2) Udvidelsen til ensilagepladsens må ikke overstige 1.500 m².
- 3) Det anmeldte skal overholde følgende afstandskrav, jf. dog stk. 5:
 - a) Mindst 150 m til de områder, der er nævnt i § 6, stk. 1, nr. 1 og 2, i husdyrbrugloven.
 - b) Mindst 100 m til de beboelser, der er nævnt i § 6, stk. 1, nr. 4, i husdyrbrugloven, som er uden landbrugspligt og ikke ejes af den ansvarlige for driften af husdyrbruget.
 - c) Mindst 50 m til de vandløb og søer, der er nævnt i § 8, stk. 2, i husdyrbrugloven.
- 4) Etableringen må ikke medføre væsentlige ændringer i eksisterende terræn, max +/- 1 m.
- 5) Kanten af ensilageplads med tilhørende støttemure må ikke opføres mere end 3 meter over eksisterende terræn.
- 6) Det er vurderet, at der ikke er behov for at stille krav om yderligere skærmende beplantning³. Eksisterende beplantning skal vedligeholdes og udgået beplantning skal erstattes med nye tilsvarende planter.

¹ § 12 i Bek. nr. 1089 af 16-10-2024 om godkendelse og tilladelse m.v. af husdyrbrug (husdyrgodkendelses bekendtgørelsen)

² Lovbek nr. 520 af 1-5-2019 om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v.

³ Jf. § 21 stk. 5. i husdyrgodkendelses bekendtgørelsen

Dato: 10. april 2025

Sagsnummer:
09.17.38-P19-2-25
Sagsbehandler:
Ellen Marie Vium Larsen

Tlf.: 99 66 71 17
Mob.: 29 25 52 53
elle@vesthimmerland.dk

Side 1 ud af 4

Vær opmærksom på

- Indretning af en ensilageplads skal leve op til bygningsreglementet⁴. Afløbsinstallationer skal derfor udføres af en autoriseret kloakmester.
- Det er din pligt som ejer at opdatere BBR når pladsen er opført.
- Jord, der flyttes i forbindelse med etablering af ensilagepladsen, må normalt udlægges i et ca. 50 cm tykt lag på arealer, der ikke er omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3. Er du i tvivl, så kontakt mig.

Vurdering

Kommunen vurderer, at den ansøgte udvidelse af ensilagepladsen er erhvervsmæssigt nødvendigt for ejendommen, da der er behov for mere plads til opbevaring af ensilage. Den eksisterende plads er i øjeblikket ikke stor nok og der søges derfor om en udvidelse, for at kunne undgå, at lægge foder i markstak. Dette vil samtidig medvirke til at forbedre foderkvaliteten.

Kommunen vurderer, at den anmeldte ensilageplads overholder afskæringskriterierne i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen. Afstandskravene i husdyrbruglovens § 6-8 er ligeledes overholdte. Ensilagepladsen ligger udenfor kirke-, sø-, åbeskyttelseslinjer, strandbeskyttelseslinje, kystnærhedszone, skovbyggelinje, samt udenfor fredede områder, fortidsminder og diger. Udvidelsen af ensilagepladsen ligger i et arkæologisk interesseområde. Ifølge museumsloven er det bygherres ansvar at kontakte museet inden et byggeri begynder. Kommunen anbefaler, at der hurtigst muligt indledes en dialog med Vesthimmerlands museum.

Byggeriet vil ikke kunne være til skade for miljøet og i øvrigt ikke tilsidesætte landskabelige værdier i området. Projektet er konkret vurderet, og vil ikke kunne påvirke Natura 2000-områder væsentligt.

Det anmeldte har ikke været i høring hos naboerne. Kommunen vurderer, at byggeriet er af underordnet betydning for naboerne, idet afstanden til nærmeste nabobeboelse er over 250 m og det nye ensilageanlæg vil ikke være synlig fra nogle nabobeboelser pga. læhegn i området. Der er tale om en udvidelse af et eksisterende ensilageanlæg, og at landskabet således ikke i forvejen er uforstyrret. Udvidelsen vurderes dermed ikke at ændre den landskabelige påvirkning markant, sammenlignet med den påvirkning, som det eksisterende byggeri på ejendommen allerede medfører.

Klage og søgsmål

Afgørelsen er offentliggjort på kommunens hjemmeside. Du kan klage over kommunens afgørelse indtil 4 uger efter modtagelsen. Alle, der har væsentlig, individuel interesse i sagen, samt en række foreninger og organisationer kan klage. Efter klagefristens udløb vil du blive orienteret, om der er klaget eller ej.

Klagen indsendes via klageportalen. Borgere, virksomheder og organisationer, som skal anvende klageportalen, tilgår klageportalen via borger.dk eller virk.dk. Der er direkte link via Nævnenes Hus, naevneneshus.dk under Miljø- og Fødevareklagenævnet.

Klagen skal være modtaget senest 8. maj 2025.

Der kan være gebyr på at klage. Reglerne kan du ligeledes se på Miljø- og fødevareklagenævnets hjemmeside.

Hvis kommunens afgørelse ønskes afprøvet ved en domstol, skal et evt. sagsanlæg i henhold til loven være anlagt inden 6 måneder efter, at afgørelsen er meddelt.

Vi gør opmærksom på, at du, som part i sagen, har ret til fuld aktindsigt.

Med venlig hilsen

Ellen Marie Vium Larsen
Agronom

⁴ BR18 §5 nr. 10

Bilag

1. Beliggenhedsplan



Afgørelsen er sendt til:

- Gaardsted Højgaard I/S
- Rådet for Grøn Omstilling
- Danmarks Naturfredningsforening
- DN Vesthimmerland
- Danmarks Fiskeriforening
- Ferskvandsfiskeriforening
- Danmarks Sportsfiskerforbund

- Dansk Ornitologisk Forening
- DOF - Nordjylland
- Vesthimmerlands Museum:

info@rgo.dk
dnvesthimmerland-sager@dn.dk
vesthimmerland@dn.dk
mail@dkfisk.dk
nb@ferskvandsfiskeriforeningen.dk
post@sportsfiskerforbundet.dk
lbt@sportsfiskerforbundet.dk
natur@dof.dk
vesthimmerland@dof.dk
byggesager@vmus.dk

Sådan behandler vi dine personoplysninger vedrørende sagsnr. 09.17.38-P19-2-25

Hvad bruger vi dine personoplysninger til?

Vi behandler dine personoplysninger for at udføre sagsbehandling på et tilstrækkeligt oplyst og korrekt grundlag. Vi behandler almindelige personoplysninger om dig. Almindelige personoplysninger er oplysninger som fx navn, adresse og ejerforhold på fast ejendom.

I visse sager videregiver vi personoplysninger, hvis det er nødvendigt for sagen. Det kan fx være til andre offentlige myndigheder, samarbejdspartnere eller andre borgere, der er part i samme sag.

Behandlingen af dine personoplysninger er baseret på databeskyttelsesforordningen og databeskyttelsesloven. Almindelige personoplysninger, behandles i medfør af databeskyttelsesforordningens artikel 6, stk. 1, litra a, c og e.

Hvor længe opbevarer vi dine oplysninger?

Vi opbevarer og beholder kun dine personoplysninger, så længe det er nødvendigt for det formål, vi bruger oplysningerne til, eller indtil en lovbestemt frist udløber.

Når formålet med behandlingen ikke længere er til stede, bliver dine personoplysninger slettet, anonymiseret eller overført til et arkiv efter reglerne i arkivloven.

Hvor har vi oplysningerne fra?

Vi behandler kun oplysninger, som du selv har givet os, eller som vi modtager fra andre privatpersoner, myndigheder, eller virksomheder. Det er fx navn, adresse, og hvilke ejendomme du ejer.

Hvad har du ret til?

Du har ret til at se og rette oplysninger om dig selv. I visse sjældne tilfælde har du også ret til at få slettet oplysninger, til at begrænse behandlingen og at gøre indsigelse imod behandlingen af dine oplysninger.

Hvis du mener, at vi ikke behandler dine oplysninger korrekt. Kan du klage til Datatilsynet. Se mere på

www.datatilsynet.dk/kontakt. Datatilsynet kan også kontaktes på postadressen: Datatilsynet, Carl Jacobsens Vej 35, 2500 Valby.

Vil du vide mere?

Hvis du gerne vil vide mere om vores behandling af personoplysninger og dine rettigheder, kan du læse mere på

<https://vesthimmerland.dk/om-kommunen/databeskyttelse>.

Hvem er vi, og hvordan kontakter du os?

Teknik og Miljø er en del af Teknik- og økonomiforvaltningen. Vi varetager den umiddelbare forvaltning af kommunens opgaver på teknik- og miljøområdet. Vores kontaktoplysninger er:

Teknik og Miljø, Vestre Boulevard 7, 9600 Aars. Telefon: 9966 7000. Mail: Teknikmiljoe@vesthimmerland.dk.

Har du spørgsmål til vores behandling af dine personoplysninger?

Så er du velkommen til at kontakte Vesthimmerlands Kommunes databeskyttelsesrådgiver.

På mail: dpo@vesthimmerland.dk. Med brev: Vesthimmerlands Kommune, Vestre Boulevard 7, 9600 Aars, Att.: Databeskyttelsesrådgiver.

Her kan du finde lovene

- EU's databeskyttelsesforordning (Europa-Parlamentets og Rådets forordning (EU) 2016/679 af 27. april 2016): <https://eur-lex.europa.eu>; skriv "2016/679" i søgefeltet.
- Arkivloven (lovbekendtgørelse nr. 1201 af 28. september 2016): www.retsinformation.dk; søg på nummer og årstal.