

Nordsjællands Park og Vej I/S
Att.: Søren Kilmose - sokil@nspv.dk
Kongevejen 425C
Kelleris
3490 Kvistgård

Center for By Land og Vand

Natur og Miljø
Prøvestensvej 52
3000 Helsingør

Cvr nr. 64 50 20 18
Dato 20. juli 2022
Sagsnr. 22/543035

Tanja Jerlang
Miljømedarbejder
Tlf. 49 28 25 29
Mobil 25 31 25 29
www.helsingor.dk

Tilsynsnotat fra miljøtilsyn med Maskingården den. 19. juli 2022

Helsingør kommunes miljøafdeling udførte miljøtilsyn på Maskingården, H.P. Christensens Vej 20, 3000 Helsingør den 19. juli 2022.

Tilstede ved tilsynet var: Søren Kilmose fra NSPV og Christina Moltke og Tanja Jerlang fra Natur og Miljø, Helsingør kommune.

Tilsynet gav anledning til følgende bemærkninger:

- Søren fremsender dokumentation for seneste tømning af olieudskiller og tjek af koalescensfilter inden den 15. september 2022.
- Tanja fremsender regneark til hjælp til journal for beholderregnskab for 20.000 liters dieselolietank med tilsynsnotatet.
- Der skal føres beholderregnskab for dieselolietanken mindst en gang om måneden i henhold til kravene i olietankbekendtgørelsen. Skal igangsættes nu.
- Plast skal frasorteres til genanvendelse. Tal med jeres transportør om de nye krav fra årsskiftet om sortering af det husholdningslignende affald.
- Akkumulatorer skal opbevares i kasse/på spildbakke senest den 15. september.

Derudover har vi noteret nedenstående oplysninger om Maskingårdens drift og indretning.

Maskingården er værksted og opbevaring for Nordsjællands Park og Vejs ud kørende team til park- og vejvedligehold. Salt og materiel til spredning af salt opbevares også på pladsen. Pladsen er åben hele døgnet. Især om vinteren er der folk på vintervagt hele døgnet. Der er et stort værksted med plads til servicering af store lastbiler, traktorer, redskaber m.m. Værkstedet er indrettet med et kemirum i det ene hjørne. De foretager selv den almindelige service på køretøjerne og maskinerne. NSPV's 6 lastbiler har serviceaftale med Volvo. Hvis der er specialopgaver eller forsikringskader foregår det også hos andre værksteder.

Der er vaskeplads og påfyldningsplads for diesel og benzin. Der er en saltlade i den ene side.

Der foregår ikke karrosseriarbejde eller rustbehandling. Nogle maskiner bliver inden vinteren sprøjtet med produktet "Vejrlig" som lægger en beskyttende hinde på produkterne. Det foregår ude på vaskepladsen, som er foran bygningen.

I værkstedet er en vaskemaskine til olierede dele inden for den ene port. Den bruges sjældent og eventuelt spildevand fra den hælder I over i spildolietanken.

Luftemission

Der er udsugning i værkstedet med genvekselanlæg, som også sørger for opvarmning om vinteren. Derudover er der etableret punktudsug ved alle arbejdsstationer og ved svejseområdet. Der svejses meget lidt. Kun få minutter af gangen en gang i mellem.

Afkast er ført minimum 1 meter over tag.

Støj

Værkstedet er placeret i industriområde. Der har ikke været henvendelse om støjgener fra virksomheden. Støj kommer mest fra til og frakørsel og vask.

Affald

Affaldet sorteres i følgende fraktioner på nuværende tidspunkt:

- Oliefiltre – i to blå tromler under halvtag udenfor på spildbakke
- Spildolie og diverse andre olieprodukter i tromler på spildbakke i værkstedet samt i udendørs spildolietank på gavlen af bygningen.
- Akkumulatorer (stod på et par riste i værkstedet) - skal i spildbakker
- Andre batterier i blå kasse
- Tomme spraydåser i pose i blå container
- Pap i container på værkstedet samt container på pladsen
- Aftøringsklude opsamles i egen skraldespand på værkstedet, men går til brændbart affald
- Metal i container på pladsen
- Brændbart – container på pladsen

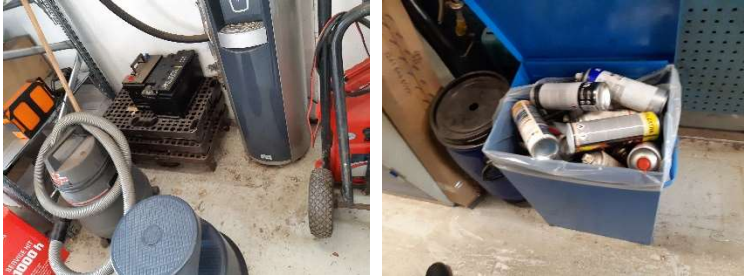
Derudover er der en container på pladsen med gammelt udstyr, som enten skal sælges eller bortskaffes som affald.

Det er Marius Pedersen, som henter det genanvendelige og restaffaldet. Batterier returneres til FTZ og Stena henter oliefiltre med mere.

Akkumulatorer skal opbevares i en spildbakke – dette kan bare være en tæt murerbalje eller lignende.

Plast skal frasorteres til genanvendelse.

Fra årsskiftet skal I sortere jeres affald i de samme fraktioner som husholdningerne. Tal med jeres affaldsmodtager om hvilke affaldsløsninger, de kan tilbyde.



Spildevand

Der er en vaskeplads foran værkstedet med afløb til kloak via olieudskiller. Afløb i værkstedet går ifølge det oplyste til kloak via samme udskiller. Der vaskes udstyr såsom græsslåmaskiner. Der anvendes ikke sæber?

Olieudskilleren er med koalescensfilter. Ved forrige tilsyn blev oplyst, at Alfa specialaffald står for tømning af olieudskiller to gange årligt. Seneste kvitteringer for tømning af udskiller eftersendes. Det blev ligeledes oplyst, at firmaet Pheiffer tjekkede koalescensfiltret. Det skal skylles en gang årligt med almindeligt vandværkstryk – ikke højtryksspuling. I er ikke helt klar over hvem, der tjekker det nu.

I skal tjekke op på om det gøres fortsat.

I skal fremsende dokumentation for tømning af olieudskiller og tjek af koalescensfilter

Oplag af olie og kemikalier

Ny olie og diverse kemikalier er placeret på spildbakker i kemirum og ude på værkstedet. Spildbakkerne var tømt siden sidste tilsyn. En enkelt spildbakke på værkstedet havde lidt olie i bunden, som vil blive tømt.



Tanke

Der er en 20.000 liter autodieseltank fra 1969, der er i brug. Tanken skal inspiceres hvert 10 år. Sidste gang var i 2014.

Derudover skal der føres beholdningsregnskab for tanken i overensstemmelse med Olietankbekendtgørelsen bilag 9 (bekendtgørelse om indretning, etablering og drift af olietanke, rørsystemer og pipelines nr. 1257 af 27. november 2019.)

3) Hvis der i enkeltvæggede tanke ikke er installeret elektronisk pejleudstyr med lækagealarm, som anført i nr. 2, skal der føres et regnskab over beholdning i tanken, påfyldte mængder og aftappede eller i øvrigt forbrugte mængder. Aftappede mængder skal løbende måles med forbrugsmålere. Forbrug i øvrigt skal enten beregnes ud fra måling med timetæller eller måling med forbrugsmålere. Beholdningen i tanken opgøres på baggrund af pejling eller anden måling og skal ske så ofte, som det er nødvendigt for at føre et pålideligt regnskab, dog mindst en gang hver måned. Regnskabet føres så der udføres en beregning af forskellen imellem:

- a) den målte ændring af beholdningen i tanken, og*
- b) de påfyldte og aftappede eller i øvrigt forbrugte mængder.*

Jeg har vedhæftet et excell ark, der kan anvendes til beregningen og dokumentation.

Øvrige tanke

Der er placeret en 2500 liter overjordisk spildolietank fra 2006 ved gavlen af værkstedet. Vi vil anbefale jer at holde godt øje med tanken, da denne type plasttanke af og til får små sprækker, hvor der kan ske olieudslip fra.

Derudover er der en 5900 liter benzintank nedgravet fra 2004.

Indenfor i værkstedet er en olietank fra 1991. Det blev oplyst, at den ikke bruges længere og skal tages ud af brug. Denne tank fremgår ikke af BBR, nok fordi den ikke anvendes længere. Når den bortskaffes bedes i give forvaltningen besked.

Basisoplysninger om virksomheden

Virksomhedens navn	Maskingården
Virksomhedens adresse	H. P. Christensens Vej 20, 3000 Helsingør
CVR	CVR 35418733, P nr. 1018899562
Listepunkt	Q01
Virksomhedstype	Autoværksted
Baggrund for tilsynet	Basistilsyn
Dato for tilsynet	19. juli 2022
Der er ført tilsyn med:	Hele virksomheden
Ny jordforurening?	Nej
Nye påbud, forbud eller indskærper?	Nej
Konklusion på virksomhedens seneste indberetninger om egenkontrol	Ikke aktuel
Gav seneste indberetninger om egenkontrol anledning til nye påbud, forbud eller indskærper?	Ikke aktuel

Offentliggørelse

Helsingør Kommune skal offentliggøre denne tilsynsrapport digitalt på www.dma.mst.dk. Hvis I har nogen bemærkninger til dette brev, så bedes I venligst sende dem til mig inden 1. august 2022

Tilsynet varede ca. en time og der vil ved årets udgang bliver opkrævet brugerbetaling for tid medgået til forberedelse, gennemførelse og opfølgning på tilsynet.

Har i bemærkninger eller spørgsmål til notatet bedes i sende dem til mig på tajer@helsingor.dk inden 15. september.

Med venlig hilsen

Tanja Jerlang
Miljøsagsbehandler
Center for By, Land og Vand
Tlf. 49 28 25 29
Mobil 25 31 25 29
tajer@helsingor.dk