



Rapport for miljøtilsyn hos Holt Byg ApS, Lods- holmvej 25, 9270 Klarup

Overordnede oplysninger

Tilsynsdato	28.01.2019		
Baggrund for tilsynet	Basistilsyn - uvarslet		
Telefon	98319979	CVR nr.	21744980
E-mail	holtbyg@holt- byg.dk	P. nr.	1005169977

Virksomhedstype	E52, Savværk, møbelfab. og maskinsnedkeri
Godkendelsesdato	Tidligere godkendelse af 30.01.1985 er annulleret, jf. brev af 20.11.2013.
Tilslutningstilladelse spildevand	Ikke fornøden.

Aftaler og håndhævelser inden for tilsynsfrekvensen

Dato	Type	Status	Kommentar
15-11-2013	Henstilling	Efterkommet	Eftersyn samt alarm på spånsugningsanlæg.
15-11-2013	Henstilling	Efterkommet	Anmeldelse af farligt affald.
15-11-2013	Henstilling	Delvist efterkommet	Opgørelse over affald (1. aug. 12-13) samt bud på hvor meget der skyldes oprydning.
15-11-2013	Henstilling	Efterkommet	Opgørelse af produktionsareal.
28-01-2019	Henstilling	Meddelt	Dokumentation for eftersyn/service på filter/ventilationsanlæg og evt. kopi af kontrakt om årlig service.

Virksomhedsoplysninger

Kort beskrivelse af virksomhedens arbejdsområde/procesbeskrivelse				
<p>Tømrer-/snedkervirksomhed. Hjemme på værkstedet saves mest pinde op til spjældarbejderne. Vinduer og trapper fremstilles stort set ikke mere - med mindre, der er tale om ikke-standard-mål.</p> <p>Forbruget af lak/maling er ca. 100 l/år, overvejende vandbaseret maling samt små mængder syrehærende lak.</p> <p>Værksted: 225 m2. Malerkabine 20 m2.</p> <p>Den tidligere virksomhed havde miljøgodkendelse. Denne er annulleret i brev af 20.11.2013.</p>				
Produktionsareal (m ²)	Antal ansatte i produktionen	Driftstider (kl)		
		Hverdage	Lørdage	Søn- og helligdage
245	20	07.00-16.00		
	Miljøledelse			
	Nej			

Luftemissioner

Kilde Id	Aktivitet/proces	Stof	Emi.konc (mg/m ³)	Rensning
1	Malekabine	Opløsningsmidler		Ukendt filter
2	Spånsugningsanlæg	Træstøv		Posefilter

Kilde Id	Afkasthøjde over		Afkastdiameter (m)		Volumenstrøm (Nm ³ /sek)	Lufthastighed (m/sek.)	Røggastemp. (°C)
	Terræn (m)	Tag (m)	Indvendig	Udvendig			
1		1,0					
2	10,0						

Rumopvarmning:
Fjernvarme

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Luft	Virksomheden har haft et fastbrændsels fyr. Dette er frakoblet og anvendes ikke længere, da virksomheden er gået over til at opvarme både kontor og produktionslokaler med fjernvarme. Skorstenen er fjernet, og

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
	jeg har fjernet fastbrændselsfyret som luftforureningskilde i vores miljøsystem.
Luft, afkast	<p>Der anvendes vandbaserede malinger i malekabinen. Der er ikke megen drift af kabinen – måske et par små opgaver i løbet af en uge, men det bliver mindre og mindre. Der anvendes Tikkurila-produkter; bl.a. Akvi Top 30.</p> <p>Spånsugningsanlægget, med tilhørende posefilter, anvendes ved drift af maskiner der er tilkoblet udsuget. Afkastet sidder ovenpå "tårnet" af spånsiloen og er ikke opadrettet. Der er ikke synlige støvaflejninger ved afkastet. Under hensyn til, at der ikke er megen drift af anlægget (ca. 3-4 timer ugentlig), samt at der ikke er synlige støvaflejninger, vil afkastet ikke blive forlangt ændret til at være opadrettet. Såfremt der på et tidspunkt skal ske ændringer med anlægget, skal virksomheden være opmærksom på, at luftafkastet skal være opadrettet.</p>
Luft, støv	<p>Spånsug: Posefiltre, selvrensende. Efter sidste tilsyn blev filteret service-ret af Lillegården Ventilation den 03.03.2014. Der blev efterfølgende indsendt dokumentation for, at der er fuldt funktionsdygtig alarm, ligesom der blev indsendt oplysninger om, at rensningsgrad for posefiltre er 98,5%.</p> <p>Der skal, senest den 1. april 2019, indsendes fornyet dokumentation for eftersyn af filteret/ventilationsanlægget og evt. kopi af kontrakt om årlig service. (Se også punktet "Konklusion på egenkontrol/driftsjournal".</p>
Luft, filtre	<p>Malerkabine: Andrea-filter</p> <p>Spånsug: Se ovenfor.</p>
Lugt	Der blev ikke konstateret lugtgener i forbindelse med tilsynet.

Støj

Id	Støjkilder	Kildestyrke dB(A)	Støjdæmpning (inden-, udendørs, indkapsling mv.)
1	Kompressor		Indendørs i bygning
2	Spånsugsugning		
3	Ventilation		
4	Intern transport		
5	Træknuser		

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Støj	Holt Byg ApS har udskiftet den gamle kompressor, som stod udendørs under et åbent halvtag. Den nye kompressor er meget mindre og placeret indendørs.
Støjkilder, indendørs	Kompressor og maskiner.
Støjkilder, udendørs	Spånsugningsanlæg og kørsel.

Spildevand

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Spildevand	Der fremkommer ikke processpildevand.
Spildevand, overfladevand	Området, hvori virksomheden er beliggende, er separatkloakeret. Det betyder, at virksomheden skal have særligt fokus på spild/uheld på

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
	udendørs arealer, da vand herfra ledes direkte og urensset til vandløb. Der bør derfor stå sække med kattegrus eller sand, således at der kan dæmmes op omkring udendørs kloak ved evt. spild.

Tankoplysninger i BBR

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Olietanke	Der er ikke registreret olietanke i BBR, hvilket er i overensstemmelse med virkeligheden.

Råvarer

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Råvarer	<p>Træ: hovedsageligt fyr og gran. Maling på vandbasis.</p> <p>Der blev fundet en lim som var mærket med "Miljøfarlig" (symboliseret ved orange faremærke med død fisk og dødt træ). Virksomheden bør høre leverandøren, om det er muligt at udskifte produktet med et som ikke er miljøfarlig.</p>
Råvarer, opbevaring	Lager, telthaller mm. Ved sidste tilsyn var det ikke helt afgjort, hvordan tilhørsforholdet for råvarer var, efter Holt Byg ApS har overtaget virksomheden. Der er nu kun en aflåst container tilbage med materialer fra den tidligere virksomhed. Der er meget mere ryddeligt på virksomheden nu.

Affald

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Affald	<p>Blandet brændbart: herunder papir/pap, plast, udhærdede Andrea-filtre fra malerkabine og træaffald under 1 m's længde. (NB: Imprægneret træ skal til kontrolleret losseplads). Træaffald over 1 m's længde har sin egen container.</p> <p>Virksomheden bør overveje, om rent træaffald (uden maling, laminat, lim etc.) bør frasorteres og genanvendes.</p> <p>Metal sorteres fra og afleveres til produkthandler fx Uniscrap eller anden godkendt transportør.</p> <p>Vinduesglas kommer i container og afleveres til Ragn-Sells.</p> <p>Rockwool samles i kasser og køres til Ragn-Sells.</p> <p>Gips og lignende samles i kasser og køres ligeledes til Ragn-Sells.</p>
Affald, farligt	<p>Spraydåser ca. 15-20 stk./år (fx slipmiddel til land på maskiner) frasorteres og afleveres på Storvorde genbrugsplads.</p> <p>Fugemasse: virksomheden er opmærksom på, at noget gammelt fugemasse kan indeholde PCB, og at dette skal frasorteres som farligt affald. Dette affald afleveres til RenoNord Farligt Affald.</p> <p>Asbestplader/eternit køres til Rærup Deponi.</p> <p>Batterier frasorteres og afleveres på Storvorde genbrugsplads.</p>

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Affald, anmeldelse af farligt affald	Anmeldelse indsendt 12.11.2013.
Affald, sortering	Holt Byg ApS har ryddet meget op siden overtagelsen. Der er helt klart blevet mere styr på affaldssorteringen efter Holt Byg ApS har overtaget virksomheden.
Affald, opbevaring	Ved sidste tilsyn blev det bemærket, at gammel container til metal bør bortskaffes, da det meste af bunden er rustet væk. Ved tilsynet kunne det ikke med sikkerhed konstateres, om containeren var skiftet, da den var næsten fyldt og der også var sne i containeren.
Affald, bortskaffelse	Virksomheden bør overveje at sortere i pap/papir hhv. plast, således at andelen af genanvendelse kan øges. Der bør samtidig være fokus på sortering af træ, således at der findes en fraktion som kun består af helt rent træ som kan gå til genanvendelse og så det som går til forbrænding (maling, lim, laminat) samt imprægneret træ, som skal til deponering.

Generelle bemærkninger

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Drikkevand, indsatsområde, egen boring	Ingen drikkevandsinteresser.
Generelle bemærkninger	I forbindelse med en evt. screening/gennemgang af virksomheden, bør der være fokus på bl.a. stand-by-forbrug og sortering/genanvendelse af forskellige affaldsfraktioner.
Planforhold	Virksomheden er beliggende i kommuneplanområde 7.1.H1 som er udlagt til håndværksvirksomheder og mindre industri.
Konklusion på egenkontrol/driftsjournal*	Der er ikke vilkår om egenkontrol, men virksomheden bør sørge for, at ventilationsanlæg (malerkabine og spånsug) efterses og vedligeholdes. Dato for eftersyn/service bør fremgå af en journal eller på anden måde kunne dokumenteres overfor tilsynsmyndigheden.
Jordforurening	Ejendommen er registreret på V1-niveau, hvilket betyder, at der kan være jordforurening som følge af aktiviteter, der foregår eller har foregået på ejendommen.
Konstateret jordforurening ved tilsyn*	Der var sne, så jorden kunne ikke ses.
Miljøforbedringer, miljømål	Virksomheden har ikke en nedskrevet miljøpolitik eller mål for miljø-/energiforbedringer.
Bæredygtighed*	Ved tilsynet blev virksomheden informeret om projekt Bæredygtig vækst gennem energi- og ressource effektive Små og Mellemstore Virksomheder (SMV) og Netværk for Bæredygtig Erhvervsudvikling Norddanmark (NBE). Der blev udleveret informationsmateriale om SMV, NBE, Det Grønne Rejsehold og "Samtaleark" til inspiration for det videre arbejde med bæredygtighed. Der blev gjort opmærksom på, at der under NBE findes en særlig gruppe for bygge-virksomheder. Virksomheden var interesseret og vil kikke det udleverede materiale igennem. Der blev ligeledes snakket energiforbrug - herunder specielt stand-by-forbrug.