



Siggaard Agro ApS  
Siggårdvej 33  
7800 Skive

21. marts 2019

**Siggårdvej 33, 7800 Skive.  
Anmeldelse af bygning til tanke og klovbeskæring - § 10 anmeldeordning.**

I har indsendt en anmeldelse til Skive Kommune. Den drejer sig om etablering af en bygning til teknik og buffertanke til mælk, samt med rum til klovbeskæring på Siggårdvej 33, 7800 Skive. Vi modtog anmeldelsen den 14. februar 2019.

I søger om at etablere en servicebygning nordvest ved den eksisterende kostald (bilag 2). Bygningen bliver cirka 218 m<sup>2</sup>. Da den ansøgte bygning ønskes placeret under 20 meter fra stald, udløses der ikke krav om landzonetilladelse.

**Afgørelse**

Skive Kommune meddeler afgørelse<sup>1</sup> om, at der må opføres en bygning på cirka 218 m<sup>2</sup> på ejendommen Siggårdvej 33, 7800 Skive. Bygningen placeres ved siden af den eksisterende kostald. Højden på bygningen bliver på 5,8 meter.

Bygningen kan etableres efter anmeldeordningen, og den kan derfor etableres uden miljøgodkendelse af husdyrbruget.

Vi gør jer opmærksom på:

- At I ikke må begynde på byggeriet, før I har fået en byggetilladelse.
- At byggeriet kan foretages uden ændringer i det eksisterende terræn på mere end +/- 1 meter.
- At I skal bygge bygningen inden 6 år. Hvis bygningen ikke er bygget og taget i brug inden for 6 år, så bortfalder denne afgørelse.
- At I kun må anvende bygningen til teknik, buffertanke til mælk samt rum til klovbeskæring. Hvis I på et senere tidspunkt vil ændre anvendelsen, skal I søge om tilladelse.
- At I skal kontakte museet på tlf. nr. 2147 8595 inden I går i gang med gravearbejdet.

**Partshøring**

Bygningen placeres sammen med de eksisterende bygninger på landbruget. Den placeres, så den ligger ved siden af den eksisterende kostald.

Efter Forvaltningsloven<sup>2</sup> § 19 vurderes det, at naboerne er parter i sagen. Derfor har udkast til afgørelsen været i høring ved naboerne (Siggårdvej 32, 7800 Skive og Siggårdvej 35, 7800 Skive). Vi har modtaget bemærkninger fra Siggårdvej 32, 7800 Skive angående bygningen (bilag 5). Skive Kommunes svar kan ses i bilag 6.

**TEKNIK, MILJØ & UDVIKLING**  
Byg & Miljø

Postboks 509  
Rådhuspladsen 2  
7800 Skive  
Tlf.: 99 15 55 00  
Fax:  
CVR-nr.: 29189579  
EAN-nr.

[www.skive.dk](http://www.skive.dk)

Reference: 779-2019-5239

Henvendelse til:  
Mads Knudsen  
Direkte tlf.: 99 15 77 19  
[madk@skivekommune.dk](mailto:madk@skivekommune.dk)

<sup>1</sup> § 10 i Bek. Nr. 1467 af 6. december 2018 om godkendelse og tilladelse m.v. af husdyrbrug.

<sup>2</sup> § 19 i Bekendtgørelse af forvaltningsloven. LBK. Nr. 433 af 22. april 2014.

## Sagsbehandling

Skive Kommune har gennemgået anmeldelsen, og vi vurderer:

- Bygningen er erhvervsmæssigt nødvendigt for landbruget, da buffertanke til mælk og klovbeskæring er en integreret del af en kvægproduktion.
- Skive Kommune vurderer, at bygningen er omfattet af § 10 anmeldeordningen, da bygningen kun anvendes til buffertanke, teknik og klovbeskæring, og ikke indrettes og drives som en del af husdyrbrugets produktionsareal.
- Der ændres ikke på eksisterende stalde, foderopbevaring eller gødningsopbevaring.
- Bygningen ligger over 50 meter fra nabobebyggelse.
- For bygningen vil ændringer i terrænet være mindre end +/- 1 meter. Ifølge Skive Kommunes Web-GIS viser højdekurverne, at det ikke er nødvendigt at foretage terrænregulering på mere end +/- 1 meter.
- Højden af bygningen er mindre end 12,5 meter. Det er oplyst, at bygningen bliver 5,8 meter høj.
- Bygningen bygges ikke indenfor kirkebygge- eller skovbyggelinjer, åbeskyttelses-, søbeskyttelses- eller strandbeskyttelseslinjer.
- Servicebygningen vil ikke påvirke naturområder, der er beskyttet af §3 i naturbeskyttelsesloven eller påvirke beskyttede diger og fredede fortidsminder.
- Byggeriet er placeret i et område, der er udpeget som kulturlandskab. Da det er en mindre servicebygning med tilknytning til de eksisterende bygninger, vurderes det, at opførelsen af bygningen ikke vil stride imod kommuneplanen og dens intentioner.
- Der er ikke områder i kommuneplanen, der er udpeget med nationale geologiske interesseområder eller bevaringsværdige- eller uforstyrrede landskaber, der hvor bygningen placeres.

Bygningen skal overholde afstandskravene<sup>3</sup> efter Husdyrbrugloven § 8. Følgende afstande skal dermed være overholdt:

- 25 meter til vandforsyningsanlæg, der ikke er almen vandforsyning. Afstanden til nærmeste vandforsyningsanlæg, der ikke er almen vandforsyning, er ca. 115 meter.
- 50 meter til vandforsyningsanlæg til almen vandforsyning. Afstanden til nærmeste vandforsyningsanlæg er over 500 meter.
- 15 meter til vandløb (herunder dræn) og søer større end 100 m<sup>2</sup>, jf. dog stk. 2. Afstanden til nærmeste vandløb og sø er ca. 200 meter.
- 15 meter til offentlig vej og privat fællesvej. Afstanden til nærmeste vej er 16 meter.
- 25 m til levnedsmiddelvirksomhed. Afstanden til nærmeste levnedsmiddelvirksomhed er over 500 meter.
- 15 meter til beboelse på samme ejendom. Afstanden til beboelse på samme ejendom er ca. 60 meter.
- 30 meter til naboskel. Afstanden til nærmeste naboskel er ca. 45 meter.

Det vurderes, at bygningen overholder afstandskravene<sup>3</sup>.

## Samlet vurdering

Skive Kommune vurderer, at etablering af bygningen overholder kravene i bekendtgørelsen og derfor kræver etablering af bygningen ikke tilladelse eller godkendelse efter § 16a eller § 16b.

Hvis du har spørgsmål eller bemærkninger, så er du velkommen til at ringe til mig på telefon: 9915 7719 eller skrive på mail [madk@skivekommune.dk](mailto:madk@skivekommune.dk)

---

<sup>3</sup> § 8 i Bekendtgørelse af lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v. LBK. Nr. 1020 af 6. juli 2018.

Jeg kan desuden oplyse, at der til enhver tid vil være adgang til aktindsigt i de resultater af landbrugsens egenkontrol, som vi er i besiddelse af, jvf. offentlighedsloven, forvaltningsloven og lov om aktindsigt i miljøoplysninger.

### **Offentlighed**

Denne afgørelse bliver annonceret offentligt på Skive Kommunes hjemmeside torsdag den 21. marts 2019.

### **Klagevejledning**

Godkendelsen kan påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet af ansøgeren, klageberettigede myndigheder og organisationer samt enhver, der har en væsentlig, individuel interesse i sagens udfald.

### **Digital klage**

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevarerklagenævnet.

Du klager via Klageportalen, som du finder via [naevneneshus.dk](http://naevneneshus.dk), [www.borger.dk](http://www.borger.dk) eller [www.virk.dk](http://www.virk.dk). Du logger på klageportalen med NEM-ID. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Skive Kommune via Klageportalen. Når du klager, virksomhed, organisationer og offentlige myndigheder. I klageportalen sendes din klage automatisk først til Skive Kommune. Hvis Skive Kommune fastholder afgørelsen, sender Skive Kommune klagen videre til behandling i nævnet via Klageportalen. Du får besked om videre sendelsen.

Miljø- og Fødevarerklagenævnet afviser din klage, hvis du sender den uden om Klageportalen, medmindre du forinden er blevet fritaget for brug af Klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Skive Kommune. Skive Kommune videregiver herefter din anmodning til nævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt du kan fritages. Se betingelserne for at blive fritaget på [naevneneshus.dk](http://naevneneshus.dk).

Klagefristen er 4 uger fra offentliggørelsen, hvilket betyder, at en eventuel klage skal være indsendt via klageportalen senest 23. april 2019.

Du vil få besked, hvis vi modtager en klage.

### **Udnyttelse af anmeldelsen**

Du kan udnytte afgørelsen i den tid Miljø- og Fødevarerklagenævnet behandler en eventuel klage, medmindre de bestemmer andet.

Med venlig hilsen

Mads Knudsen

Mads Knudsen  
Miljøsagsbehandler

**Udkast er sendt til:**

Ansøger: Siggaard Agro ApS, Siggårdvej 33, 7800 Skive.

Konsulent: Jan Haarbo, Landbo Limfjord.

Siggårdvej 32, 7800 Skive.

Siggårdvej 35, 7800 Skive.

**Denne afgørelse er sendt til:**

Ansøger: Siggaard Agro ApS, Siggårdvej 33, 7800 Skive.

Konsulent: Jan Haarbo, Landbo Limfjord.

Siggårdvej 32, 7800 Skive.

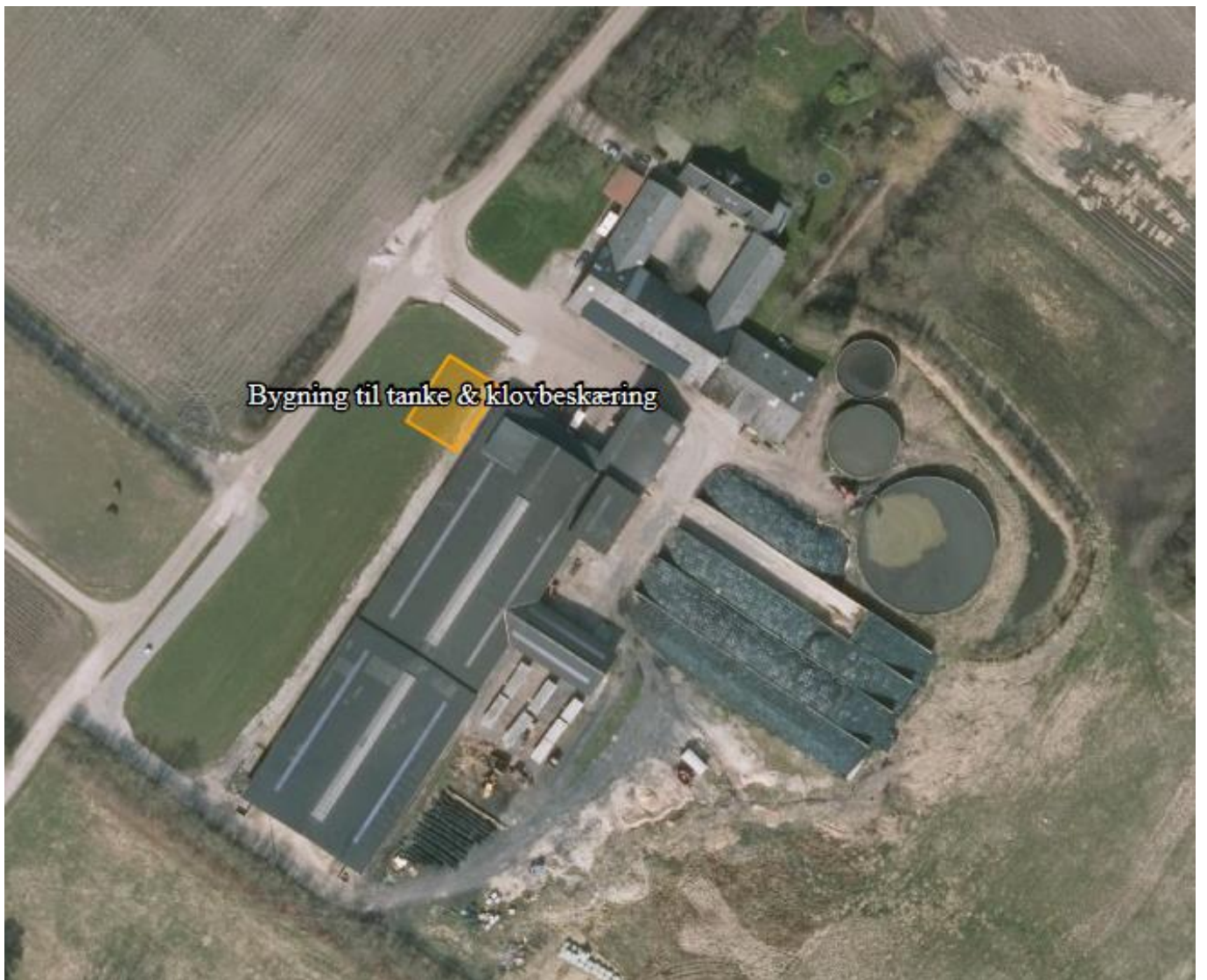
Siggårdvej 35, 7800 Skive.

- Kulturarvsstyrelsen
- Embedslægeinstitutionen Midtjylland
- Danmarks Fiskeriforening
- Ferskvandsfiskeriforeningen for Danmark
- Arbejderbevægelsens Erhvervsråd
- Forbrugerrådet
- Danmarks Naturfredningsforening
- Danmarks Sportsfiskerforbund
- Det Økologiske Råd
- Friluftsrådet i Region Limfjord Syd
- Dansk Ornitologisk Forening
- Museum Salling

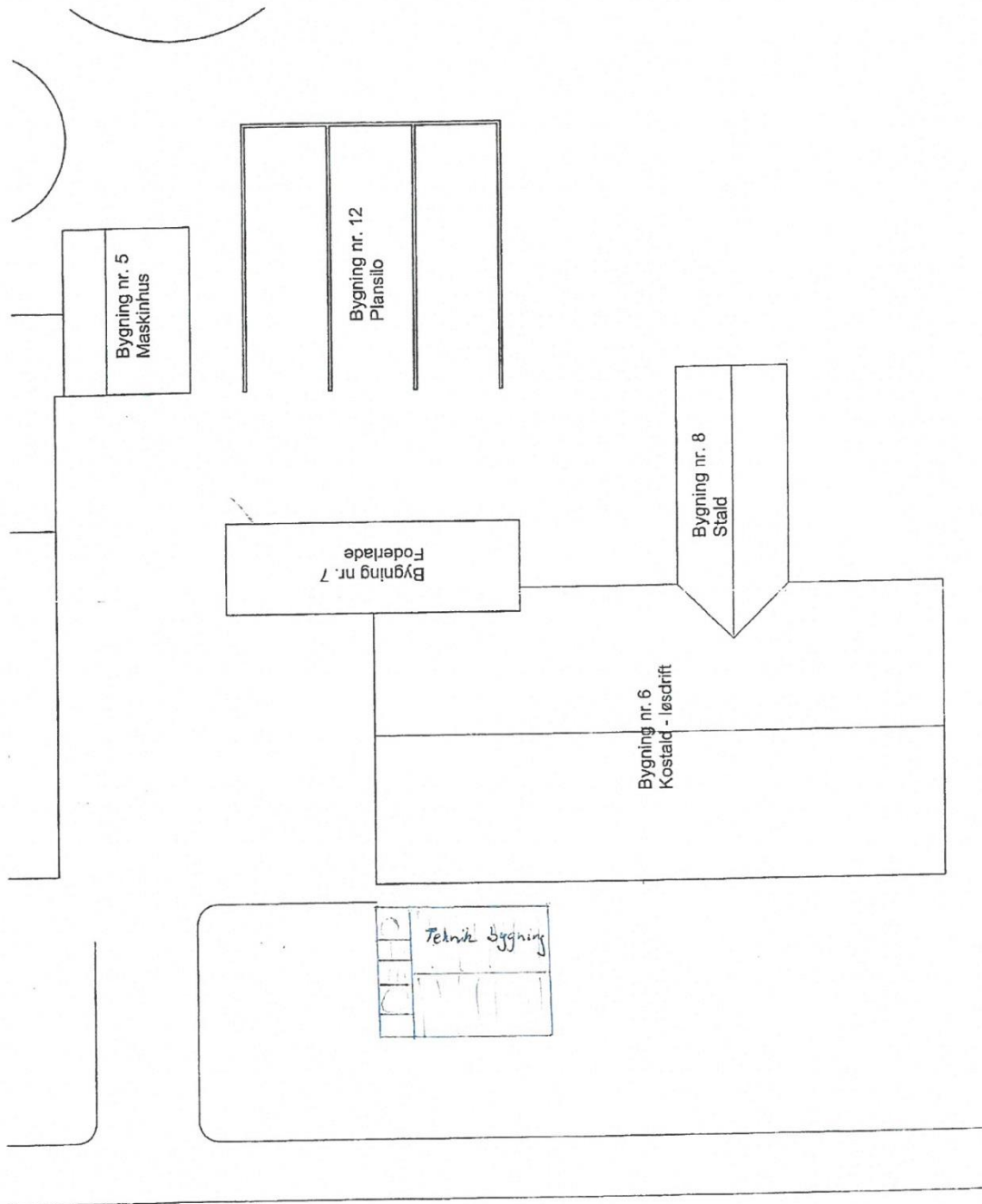
**Bilag 1: Placering i forhold til naboer**



## Bilag 2: Situationsplan



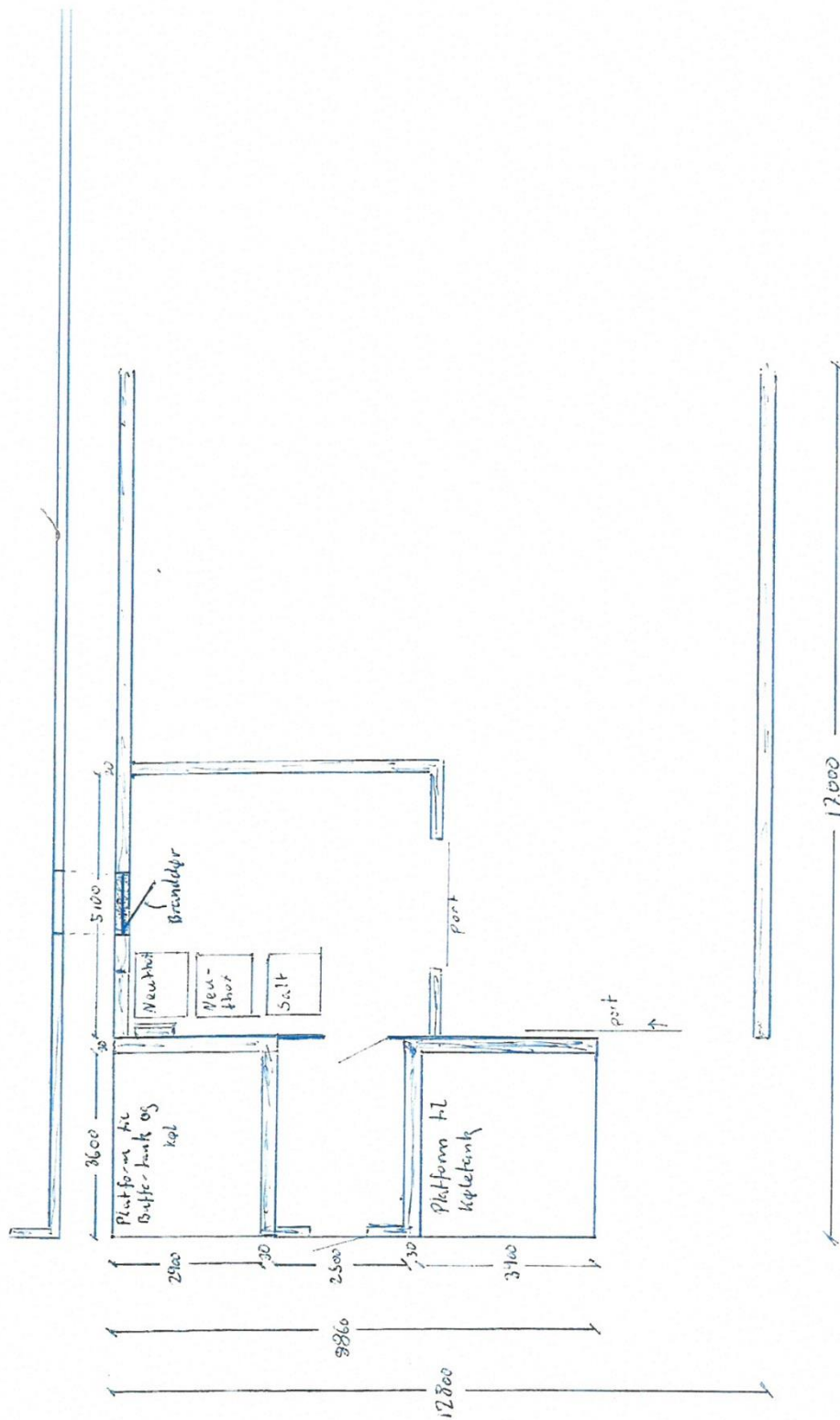
**Bilag 3: Situationsplan**



TONSPLAN 1:500

Andersen  
vej 33  
41ve

# Bilag 4: Situationsplan



- Mur optages helt til tagdekning i murværk, så adskillelsen er brandsikker BS 60, med eksisterende bygge
- Dør fra ny bygning ind mod eksisterende bygning, optages som brænddør, ift BS 60



## Indsigelse af byggesag, Siggård Agro, Siggårdvej 33, 7800 Skive

Angående etablering af bygning til teknik og buffertank til mælk samt klovbeskæringsrum

Vi synes at byggetegningen er mangelfuld

- Der står på en af tegningerne, at bygningen skal opføres af murværk. Hvad forstå I ved murerværk?
- Vi formoder, set på tegningen, at ende gavlen på modsatte ende af mælk- og køletanks gavlen, er klovbeskæringsrummet. Der ser dog ud til, at rummet ikke er lukket ved klovbeskæringsrummet? Hvis det er tilfældet, synes vi at det er en fejl. For med klovbeskæring, medfølger der ofte støj når kreaturet skal i en klovbeskæringsboks, samt der bliver brugt vinkelsliber til beskæringen. Støjen burde kunne minimeres ved at lukke rummet.
- Angående køleanlægget: Går kølekompressoren og kølekonsatoren på det eksisterende anlæg, eller bliver der lavet et nyt anlæg? Det er mht. støj, at man tager sine forbehold for det, så støjniveauet minimeres.
- I forbindelse med opførelsen af den nye bygning med buffertank-anlæg, som er et krav fra Arla, kan mælkebilen komme og afhente mælken om natten. Vi har forhørt ved Per Andersen, Siggård Agro, om han har lavet en aftale med Arla omkring, at mælkebilen må komme døgnet rundt. Det har vi dog ikke fået svar på, og vi frygter derfor at mælkebilen kommer om natten med yderligere støj til følge?  
Hvis det er tilfældet at mælkebilen vil komme om natten, så vil det igen være en støjkilde som overskrider de støjkrav, der er på gården i forvejen.  
(minilæsserkørsel, gummigedskørsel, intern transport samt ekstern transport til gården)
- Vi ved også at Siggård Agro, arbejder på at tilføre gylle til biogasanlæg, og at der vil komme en del transport. Vil det medføre transport om natten, og dermed endnu mere støj til følge i nattetimerne?
- **Se bilag**  
Vi har en gammel sag, som går ud på en beplantning langs Siggårdvej, parallelt med staldbygningen, som aldrig er blevet udført.  
Vi syntes derfor at det er rimeligt, at denne sag kommer med i byggesagen, så vi kan få den afsluttet. Vi ser derfor at det bliver i år, 2019, at det bliver aktuelt. Det vil desuden blive rigtig flot, op i mod bygningen!  
Jeg har påtalt det mange gange overfor Per Andersen, men han udskyder det pga. han skal i gang med den nye staldbygning. I 12 år (fra da han underskrev), har der ikke været nogen tegn på udførelse af den nye staldbygning.

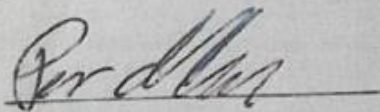
Venlig Hilsen

Marianne og Finn Wexel  
Siggårdvej 32, 7800 Skive  
Mail: [fwexel@hotmail.dk](mailto:fwexel@hotmail.dk)  
Mobil nr.: 24430758

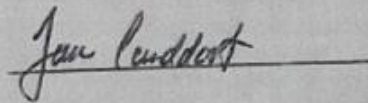
27 maj 2006

I forbindelse med udvidelse af staldbygning på Siggårdvej 33, forpligter undertegnede sig følgende:

- For at bryde taglinien, plantes enkeltstående træer i en linie fra indkørsel til stald og videre til naboskel Siggårdvej 35. Artstyperne og antal af træer bestemmes i samråd med planteskole, Siggårdvej 33 og Siggårdvej 32. Dette gøres senest 1/5. 2007. Omkostninger betales af Siggårdvej 33.
- Mellem bygning og Siggårdvej skal området holdes fri for synsforstyrende elementer (halmstak mm.)
- Drivgang på tværs af Siggårdvej skal tilstæbes renholdt på begge sider af overkørslen, for at undgå "blæver" på vejen.



Per Andersen, Siggårdvej 33



Jan Lunddorf, Siggårdvej 32

## **Bilag 6: Skive Kommunes svar til indsigelse af byggesag**

### **Skive Kommunes svar til indsigelse af byggesag, Siggard Agro ApS, Siggårdvej 33, 7800 Skive.**

- 1.** Facaden bliver i røde sten og med sort tag, magen til kostalden, undtagen den syd/vestlige del af bygningen, som vil bestå af stålplader i gavltrekanten og let beklædning derunder. Her vil der blive lavet en drivgang, så køerne kan komme til og fra bygningen i forbindelse med klovbeskæring.
- 2.** Tidsperioden mellem klovbeskæringer ændres ikke i forhold til nuværende praksis. Klovbeskæring kommer til at foregå cirka en gang ugentligt (en hverdag) i tidsperioden kl. ca. 8.30 – 10.00.
- 3.** Kompressor og kølekondensator bliver ikke flyttet fra deres nuværende placering. Den nye bygning vil formentlig reducere lidt af støjen fra den teknik, som er placeret i den nordlige del af kostalden. Der er ingen kølekompressor på bedriften, da det styres af en varmepumpe.  
I forbindelse med den nye bygning vil der blive etableret en nødkompressor. Den vil blive placeret i den nord/østlige del af den nye bygning ved buffertanken. Nødkompressoren vil kun blive anvendt i nødstilfælde.
- 4.** Det er Arla som afgør, hvornår på døgnet at mælken afhentes på Siggårdvej 33.  
Når den nye bygning bliver opført, vil kørslen af mælkebilen foregå ad samme vej som nu. I forbindelse med den nye bygning har Per Hedegaard Andersen planer om, at det vil blive lavet sådan, at mælkebilen kan vende inde på pladsen, uden at det bliver nødvendigt at bakke. Her vil den nye bygning ikke medføre øget støj fra mælkebilen.
- 5.** Da Skive Kommune ikke kender til den kommende procedure angående afhentning af gylle til biogas fra Siggårdvej, kan vi ikke svare på, hvordan transporten kommer til at foregå i fremtiden. Transport vedrørende gylle til biogas har desuden ingen relevans for § 10 anmeldeordningen.
- 6.** Per Hedegaard Andersen informerede om, at der stadig er planer om beplantning langs Siggårdvej i fremtiden. Den private aftale angående beplantningen har desuden ingen relevans for § 10 anmeldeordningen.