

VIRKSOMHEDSTILSYN

Virksomhedsnavn: Johnson Controls ApS, Køleteknik	Dato for tilsyn: 6. marts 2026
Tilsynsadresse: Sortevej 30	Postnummer og by: 8543 Hornslet
CVR-nr./evt. P-nummer: CVR.nr.: 19056171 (hovedafdeling i Århus), P-nr.: 1013461194	Matrikel: 3v Tendrup By, Hornslet 4t Tendrup By, Hornslet (lejer sig ind)
Kontaktperson: Esben Møllergaard	Planforhold: Kommuneplanramme nr. 2.1.E4: Erhvervsområde ved Sletten og Hvidbjerg.
Telefon nr.: 2249 7886	Tilstede ved tilsynet: Esben Møllergaard Brian Keller Poul Wiborg
E-mailadresse: Esben.møllergaard@jci.com	Tilsynsførende: Kirsten W. Lohmann

Virksomhedstype:	Hovedaktivitet:
A 52 Anlæg der foretager slibning af jern, stål og andre metaller, når den samlede udsugningskapacitet fra anlægget er mindre end 10.000 m ³ /time. Anlæg, der foretager overfladebehandling af emner af jern, stål og andre metaller, når kapaciteten til forbrug af organiske opløsningsmidler er mindre end 6 kg/time.	Opbygning / montering af køleanlæg samt reparation af dele til køleanlæg
K201 Nyttiggørelse af farligt affald	Biaktivitet: Anlæg til regenerering af NH ₃ (behandles særskilt)

Baggrund for tilsynet - Tilsynskategori (sæt x):					
Basistilsyn (herunder relaterede)	X	Kampagnetilsyn		§ 9 tilsyn/Øvrige tilsyn	
Prioriteret tilsyn		Opstartstilsyn		Affaldstilsyn	X

Tilsynstype (sæt x):			
Administrativt tilsyn		Fysisk tilsyn	X

Der er ført tilsyn med (sæt x):			
Støj – støjende maskiner og aktiviteter	X	Tanke	X
Luft – emissioner, rensning og afksthøjder	X	Affald – opbevaring, håndtering og bortskaffelse	X
Spildevand/afløbsforhold	X	Beskyttelse af jord og grundvand	X
Råvarer – opbevaring og håndtering	X	Andet	

Er der meddelt påbud, forbud, indskærpelser (ja/nej): ja	Dato herfor: 25. marts 2026
---	------------------------------------

Konklusion vedr. egenkontrol (sæt x)					Håndhævelser i forbindelse med egenkontrol (sæt x)				
OK	X	Ikke OK		Ikke relevant	Påbud		Forbud		Indskærpelse(-r)

Jordforurening:

På tilsynet blev der ikke konstateret forhold, der tyder på jordforurening

Bemærkninger, samlet for hele tilsynet:

Virksomheden fremstår som udgangspunkt pæn og ryddelig. Der er dog et par enkelte håndhævelser vedrørende opbevaring og håndtering af flydende affald.

Enhver har ret til aktindsigt i de øvrige oplysninger som tilsynsmyndigheden er i besiddelse af, med de begrænsninger, der følger af anden lovgivning. Oplysningerne kan ses via Syddjurs Kommunes hjemmeside under "Åben Indsigt".

Tilsynsrapport for ikke miljøgodkendelsespligtige virksomheder

Sagsnr. 26/1959

Nye, ændrede eller ikke tidligere noterede oplysninger er markeret med kursiv skrift.

1. REGULERINGSGRUNDLAG

Lovgivning

- De miljømæssige forhold reguleres efter Miljøbeskyttelseslovens¹ § 42, der giver lovmæssig hjemmel til påbud og forbud.
- Kravet om at foretage miljøtilsyn sker i henhold til reglerne i Miljøtilsynsbekendtgørelsen².
- Opkrævning af brugerbetaling for tilsynet sker i henhold til reglerne i Brugerbetalingsbekendtgørelsen³.
- Håndtering, opbevaring og bortskaffelse af affald skal ske i henhold til Affaldsbekendtgørelsen⁴ samt Syddjurs Kommunes Regulativ for Erhvervsaffald, se www.renodjurs.dk.
- Indretning og drift af virksomhedens olietanke reguleres efter Olietankbekendtgørelsen⁵.
- Affaldstilsynet er udført i henhold til Affaldstilsynsbekendtgørelsen⁶

2. AKTIVITETER, AREALER, INDRETNING, DRIFT OG EGENKONTROL

Aktiviteter	Virksomheden foretager opbygning af køleanlæg samt reparation, eftersyn og rengøring af bl.a. kompressorer og ventiler. Der foretages bl.a. svejsning, lodning, montering, rengøring af emner i vaskemaskine og maling i mindre omfang.
Montage-, værksteds- og lagerareal	Montage- og værkstedsareal: ca. 2.000 m ² Lagerareal: ca. 1.700 m ²
Indretning	Montageværksted: Svejsning og montage Bonusværksted: Svejsning, lodning og montage Ventilværksted: Montage, reparation samt maling i mindre omfang
Etableret på nuværende adresse	1970
Udvidelse / ændringer	Bygningerne på Sortevej 40 er solgt til ejendomsselskabet bag Avis-Tryk i 2017, men virksomheden lejer sig ind i nogle af bygningerne der har tilknytning til Sortevej 40.
Antal ansatte	15 i produktionen/værkstedet
Driftstid	Mandag - fredag kl. 06.00 – 18.00 Lørdag – søndag kl. Forekommer meget sjældent, og kun i spidsbelastning
Driftsforstyrrelser og uheld	Nej
Egenkontrol / driftsjournal	Alle affaldsmængder der bortskaffes holdes der overblik over. Virksomheden er <i>Zero Waste Landfill</i> -certificeret, hvor der er krav om, at mindre end 1% affald må sendes på deponi og de skal indberette hvor meget affald der genanvendes. Virksomheden er derudover ISO9001, ISO14000 og ISO45000 certificeret

¹ Lovbekendtgørelse nr. 1742 af 22. december 2025 om miljøbeskyttelse

² Bekendtgørelse nr. 1536 af 12. september 2019 om miljøtilsyn

³ Bekendtgørelse nr. 1466 af 28. november 2025 om brugerbetaling for godkendelse og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug med senere ændringer

⁴ Bekendtgørelse nr. 1749 af 30. december 2024 om affald.

⁵ Bekendtgørelse nr. 1257 af 27. november 2019 om indretning, etablering og drift af olietanke, rørsystemer og pipelines

⁶ Bekendtgørelse nr. 1221 af 22. november 2024 om affaldstilsyn

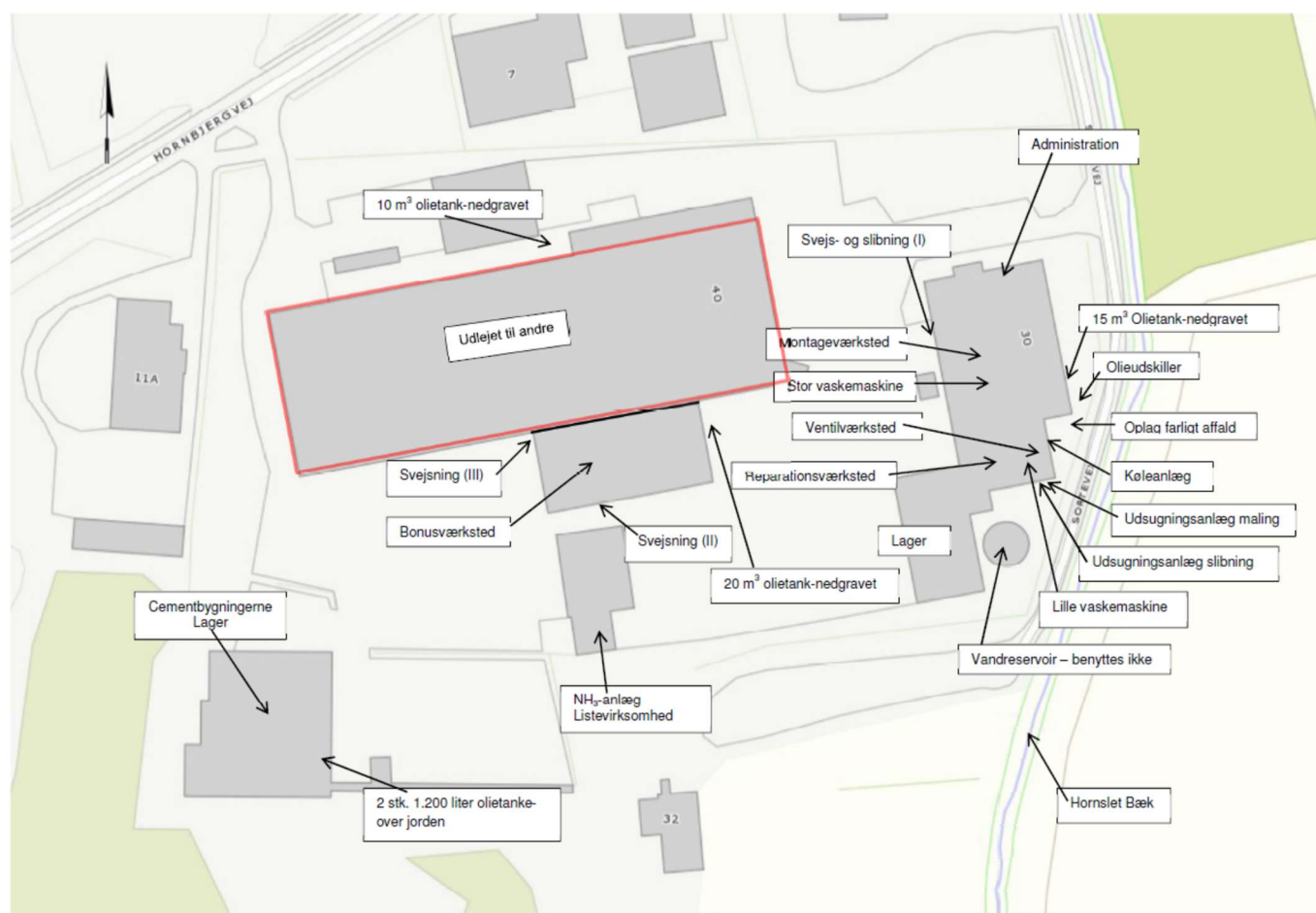
Bemærkning

3. BEMÆRKNINGER I TILSYNSRAPPORT 2019

Nr.	Bemærkning i 2019	Efterfølgende konstatering ved tilsynet i 2026
1	Opsamling af spild fra lastbiler udenfor	Der er på tilsynet ingen spild at observere
2	Manglende afdrypning af metaldele for olie/køle-smøremiddel inden det bortskaffes til container og sikring af container mod spild af olie	Alt jern samles i en åben container. På tilsynet blev der talt om vigtigheden af en lukket container med spildbakke til jern og metal med olier på.
3	Fremsendelse af tankinspektionsrapport	Syddjurs Kommune har efter tilsynet modtaget inspektionsrapporten samt rapporten for udført inspektion i 2021.
4	F-gas tanken mangler i BBR	F-gas tanken blev efter tilsynet registreret i BBR på adressen Sortevej 40, Hornslet.
Bemærkning		Det betragtes at være bragt i orden. Kommunen har ikke yderlige bemærkninger.

Oversigtskort over virksomheden fra ca. 2013.

Sortevej 40 er i dag solgt, men der er stadig aktivitet de samme steder på lokalisationen.




4. STØJ, REGISTRERING AF STØJKILDER

Foregår der støjende aktiviteter eller stærkt støjende aktiviteter		Ja
Nr.	Aktivitet / proces, støjkilde	Placering
1	Køleanlæg til administrationen	Udendørs
2	Flere udsugningsanlæg for svejsning, slibning og lake-ring	Udendørs
3	Transport af materialer	Udendørs
4	Kompressor	Indendørs
Bemærkninger		Driften vurderes ikke at medføre væsentlige støjgener, der overstiger de vejledende støjgrænseværdier, der gælder for området.

5. LUFT, LUGT

Udsugning, ventilation, afkast

Aktivitet/proces	Afkasthøjde over terræn/over tag (m)	Filter/ rensning
1 Malekabine	Ca. 1 m over tag	Ja – Paintstop filter
2 Svejse- og slibeanlæg (I)	Godt 1 m over tag	Slibning: cyklon Samlet: kuvertfilter
3 Svejseanlæg (II)	Ca. 1 m over tag	Nej
4 Svejseanlæg (III)	Knap 1 m over tag	Nej
5 Slibeanlæg	Ca. 1 m over tag	Nej
6 Oliefyр	Ca. 1 meter over tag	Nej
Er der regelmæssig kontrol af filtre mv. på luftafkast	Ja Filteret i afkastet fra malerkabinen skiftes efter behov (ca. hvert 14 dag).	
Bemærkninger:	<p><i>Placeringen af de enkelte afkast fremgår af ovenstående oversigtskort. Alle afkast og luftindtag kontrolleres af CBRE A/S (Intego)</i></p> <p>Ved tilsynet blev der ikke konstateret væsentlige støv- eller lugtgener. Kommunen har ikke modtaget klager over støv- eller lugtgener.</p>	
		
Billede 1: afkast (2019).		



Billede 2: Afkast fra svejse – og slibeanlæg (2019)

Opvarmning

Type	Oliefyr
Bemærkning	Virksomheden opvarmes ved hjælp af 2 oliefyr. Der arbejdes hen imod at udskifte oliefyrene med varmepumper

6. SPILDEVAND

Udleder virksomheden processpildevand (andet spildevand end sanitært)				Ja
Har virksomheden tilslutningstilladelse med vilkår				Nej
Proces / kølevand	Hjælpestoffer		Mængde vand som vaskemaskinerne kan indeholde	Bemærkninger (rensning, udledningsmønster mv.)
	Navn/indhold	Forbrug (l/år)		
Stor vaskemaskine	DST-DEGREEZ-2	90 liter (2019-tal)	100 liter	Olieudskiller
Lille vaskemaskine	DST-DEGREEZ-2		50 liter	Olieudskiller
Bemærkning	<p>Den lille vaskemaskine er installeret i 2004 og den store i 2009.</p> <p>Vaskevandet tilsættes 10 % sæbe og genbruges flere gange. Vaskevandet udskiftes ca. hver anden måned. Det svarer til, at der udledes ca. 1 m³ vaskevand om året.</p> <p>Vaskevandet ledes via olieudskiller til den offentlige spildevandsledning.</p> <p>Databladet for vaskemidlet DST-DEGREEZ-2 blev efter tilsynet i 2019 fremsendt, hvor det fremgår at sæben er uden A – og B-Stoffer.</p> <p>Virksomheden udleder processpildevand, men der foreligger ikke en spildevandstilladelse efter miljøbeskyttelseslovens § 28. Der er på tilsynstidspunktet ikke fremsat krav om ansøgning om spildevandstilladelse.</p>			

Sandfang og udskillere

Type	Volumen (m ³ , evt. l/s)	Placering
1 Olieudskiller	1.200 liter	Mellem bygningen og Sortevej.
Har der været gennemført tæthedsprøvning af udskillere samt tilhørende til- og afløbsledninger		22. august 2013
Er udskiller og sandfang tilmeldt tømningsskema		Ja
Er der alarm på udskiller		Ja
Sidste tømning		Den 5. december 2025
Bemærkning	<p>Virksomheden er tilmeldt den kommunale tømningsskema for olieudskillere.</p> <p>Der er etableret alarm på olieudskilleren ved tæthedsprøvningen i 2013.</p> <p>Tanken er en Trix-tank af beton</p>	

7. RÅVARER, OPLAGREDE MATERIALER

Det blev ved tilsynet oplyst, at følgende materialer oplagres:

Råvarer	Mængde pr. beholder	Opbevaring (dunke, tank, container)	Opbevaring (hvor)
Forskellige kompressor olier	5 – 200 liter	Dunke	Indendørs
NH ₃	---	---	Indendørs
Diverse kølemidler	---	Dunke	Indendørs
Glykoler	10 – 200 liter samt 1000 liter	Dunke Palletanke	Indendørs
Maling/grunder	---	Spande	Indendørs
Sæber	---	Dunke	Indendørs
Affedtningsmiddel	---	Dunke	Indendørs
Spraymaling	50 ml. til 22 liter	400 ml og 500 ml dåser	Indendørs
Rørprofiler	---	---	Indendørs
Svejsetråd	---	---	Indendørs
Bemærkning	<p>På tilsynet blev alle flydende råvare opbevaret indendørs og i de tilfælde hvor der var risiko for spild til jord og grundvand stod de på spildbakker, der kunne rumme indholdet af den største af beholderne.</p> <p><i>Enkelte steder kunne konstateres, at taphaner på palletanke var placeret, således at de stak udenfor spildbakkens kant. Det blev på tilsynet aftalt, at taphaner efter endt tapning skal afmonteres, så der ikke er risiko for dryp/spild.</i></p> <p><i>Der anvendes kun spraydåser i malerkabinen, der består af et malerbord med udsugning med paint-stopfilter.</i></p> <p>Diverse olier, glykol, affedtningsmidler og malinger opbevares i dunke og dåser.</p> <p>Der var ingen udendørs opbevaring af flydende råvare på tilsynet.</p>		

Tanke

Tank	Indhold	Type (nedgravet /over terræn)	Volumen (l)	Produceret (år)	Tankattest	Opfyldes krav i olietankbekendtgørelsen
1 (nr. 30)	Fyringsolie	Nedgravet	15.000	1977	Ja	Ja
2 (nr.40)	Diesel	Overjordisk	1.200	2013	Ja	Ja
3 (nr.40)	Diesel	Overjordisk	1.200	2013	Ja	Ja
Er der tegn på spild ved påfyldningsstuds, på belægning eller jord						Nej
Er alder og type af tank OK						Ja
Bemærkninger		<p>De to olietanke på 1.200 liter fra 2013 står i lagerhallerne bagerst på grunden. Tankene tilhører Johnson Controls der lejer sig ind i bygningerne. Tankene fremgår af BBR-meddelelsen for Sortevej 40. Den ene tank er i brug (diesel), mens den anden er tømt og ikke i brug på tilsynstidspunktet (fyringsolie).</p> <p><i>Ifølge tankinspektionsrapporten fra 2021, skal fyringsolietanken have inspektion igen i 2026. Når inspektionsrapporten foreligger, skal den fremsendes til Syddjurs Kommune.</i></p> <p>Derudover er der en F-gastank på 2400 liter der anvendes til af fylde trucks med. Tanken står på Sortevej 40's matrikel. Der er givet byggetilladelse til op-sætning af en tank af denne størrelse i 1981 og i 2008 er der anmeldt til Syddjurs Kommune, at tanken udskiftes til en nyere tank.</p>				

AFFALD

Virksomhedens affaldsproduktion

Affaldstype	Opbevaring (dunke/container)	Opbevaring (hvor)
<u>Farligt affald:</u>		
Olieaffald	Tromler	Opsamlingskar <i>under halvtag</i>
Olieslam	Palletanke	Udendørs <i>under halvtag</i>
Glykol	Palletanke	Udendørs på spildbakke
Diverse kølemidler	Palletanke	Udendørs <i>under halvtag</i>
Malingsrester mv. (Malebøtter)	Affaldsbeholder (400 liter) med pose	Udendørs
Små batterier	Batterispand	Indendørs
Elektronik	Syrefaste beholder	Udendørs
<u>Sæberester (Drewclean)</u>	Syrefaste beholder	Udendørs
<u>Spraydåser</u>	Affaldsbeholder (400 liter) med pose	Udendørs
<u>Oliefiltre</u>	Affaldsbeholder (400 liter) med pose	Udendørs
<u>Øvrigt affald:</u>		
<u>Småt brandbart</u>	Container - lukket	Udendørs
<u>Plastfolie (blødt plast)</u>	Affaldscontainer (400 liter)	Udendørs
<u>Træ</u>	Container - åben	Udendørs
<u>Hård plast – PVC</u>	Container - åben	Udendørs
<u>Oliedunke</u>	Bur	---
Jern og metal	Container - åben	Udendørs
Papir/pap	Container – lukket (med presser)	Udendørs
Madaffald	Container - lukket	Udendørs
Opbevares farligt affald på virksomheden	Ja	
Afhentes farligt affald i henhold til regulativ	Ja	
Opfyldes kravene til opbevaring af farligt affald	Nej	
Bemærkning	<p>Efter tilsynet har virksomheden fremsendt en liste med affaldstyper og de beholdere der anvendes til de enkelte fraktioner. Listen ovenfor er en gengivelse af denne i redigeret udgave.</p> <p>En del af spildolien fra værkstedet opbevares bag ved værkstedet under halvtag. Olien opbevares i tromler der står i metalkar. På tilsynstidspunktet var karrene fyldt med væske ca. en ¼ op ad tromlernes sider. Det er derfor ikke muligt at se om tromlerne lækker olie eller andet spild.</p>	

Derudover blev der observeret en åben dunk med vand/olie i der ikke stod på spildbakke. Hele området under halvtaget er ikke i miljømæssig forsvarlig stand. Det indskræpes derfor, at hele området ryddes op, karrene tømmes for væske, dunke og beholdere med olie mv. stilles på spildbakker eller lignende. Det skal sikres at slagregn ikke kan ramme spildbakkerne.



Billede 3: Oliegården (2026).



Billede 4: Væske i karrene (2026)

Glycolaffald i ammoniakgården står på spildbakker men ikke under tag. På tilsynet var spildbakkerne fyldt med regnvand. Farligt affald, herunder væsker, skal stå under halvtag, således at evt. spild kan opdages og spildbakken ikke fyldes med regnvand, så der er fare for overløb. Den lille af spildbakkerne er lever ikke op til kravet om at kunne rumme indholdet af beholderen (palletanken til venstre). Det indskræpes derfor, at opbevaringen af glycol flyttes ind under tag og etableres på spildbakker i den korrekte størrelse.

Glykolen stammer fra servicering af køleanlæg hos kunder.



Billede 5: Opbevaring af glycol i tankgården (2026)

I rummet med den store vaskemaskine, står en del metalelementer til afdryp. Ved siden af vaskemaskinen stod der på tilsynstidspunktet en 20 liters spand fyldt med hvad der ligner spildolie. Spildolie og andre væsker må ikke opbevares på en sådan måde, at der er fare for spild til omgivelserne. Spildolien skal omhældes til en lukket beholder med det samme. Det indskræpes, at olie/væske ikke må opbevares i åbne beholdere mv.



Billede 6: Spand med spildolie (2026)

Spildbakkerne under arbejdsbordene i rummet med den store vaskemaskine tømme med en pumpe med opsamler og omhældes til olietromlerne der står under halvtaget bag værkstedet. Der er gruber i opsamlingsbakkerne.

I ammoniakgården stod der på tilsynstidspunktet en palletank med olieslam under tag ved siden af tankgården. Palletanken skal stå på en spildbakke eller i tankgården, så der er mulighed for at samle spild op i tilfælde af lækage.

På tilsynet blev det konstateret, at metal og jern opbevares i en container uden fast låg og uden nogen form for opsamling af oliedryp fra metal/jernresterne.

Metal og jern med olierester skal opbevares i en container med tæt låg og med spildbakke eller anden ordning til opsamling af spildolie/køle-smørremiddel, da der ellers er risiko for at der kan ske spild til jord og grundvand når containeren lastes på lastbilen eller når det regner. Det indskræpes, at metal med olierester opbevares i en container med fast låg der kun åbnes når containeren fyldes samt at containeren er indrettet med mulighed for opsamling af oliedryp fra metalemnerne.

Mindre mængder af affald/farligt affald afleveres på genbrugsstationen.

Mængden af olieaffald stammer både fra værkstedet, NH₃-anlægget samt i begrænset omfang olie fra servicering af køleanlæg hos kunder.

8. Registreringer i Affaldsdatasystemet (ADS)

I alt er der bortskaffet 58,365 tons affald fra virksomheden i 2023 og 94,109 tons affald i 2024. Data for 2025 er endnu ikke indrapporteret i ADS. Udsvingene i affaldsmængden skyldes at virksomheden er i gang med et større oprydningsarbejde på grunden. De forventer, at de skal i gang igen til sommer med næste runde.

Affaldstype	Mængde i 2023 (tons)	Transportør/Modtager 2023	Mængde i 2024 (tons)	Transportør/Modtager 2024
Savsmuld og spåner	6,78	Marius Pedersen, Århus N	4,96	Marius Pedersen, Lisbjerg
Mineralske gear, motor og smør olier	0,198	Marius Pedersen, Division Special Affald, Herning		
Mineralske gear, motor og smør olier	0,11	Marius Pedersen, Division Special Affald, Herning/FJ Separation, Tune		
Mineralske gear, motor og smør olier	1,18	Marius Pedersen, Toftlund		
Mineralske gear, motor og smør olier	1,28	Marius Pedersen, Kolding	1,51	Marius Pedersen, Kolding
Affald fra tømning af sandfang og olieudskiller			1,0	Marius Pedersen, Trustrup
Andet farligt affald til forbrænding	0,22	Marius Pedersen, Division Special Affald, Herning		
Andet farligt affald til genanvendelse			1,123	Marius Pedersen, Division Special Affald, Herning
Tegl og keramik	0,42	Marius Pedersen, Århus N		
Kobber, bronze og messing			4,45	Marius Pedersen, Horsens
Pap og papir	4,82 0,7	Marius Pedersen, Århus N	4,98 0,96	Marius Pedersen, Lisbjerg
Madaffald	2,33	Marius Pedersen, Lisbjerg	2,61	Marius Pedersen, Lisbjerg
Syrer	0,158	Marius Pedersen, Division Special Affald, Herning		
Elektronik	0,33	Marius Pedersen, Horsens	0,74	Marius Pedersen, Horsens
Elektronik	0,676	Marius Pedersen, Århus N		
Metaller	13,22	Marius Pedersen, Århus N	22,9	Marius Pedersen, Lisbjerg
Metaller	5,1	Marius Pedersen, Århus N/ Jernmanden, Randers SV	24,19	Maris Pedersen, Horsens
Andet affald til deponi			0,12	Marius Pedersen, Hor-

				sens
Restaffald	9,16	Marius Pedersen, Århus N/ Kredsløb Energi	7,58	Marius Pedersen, Århus N/ Kredsløb Energi
Absorptionsmaterialer og filtermaterialer	0,174	Marius Pedersen, Division Special Affald, Herning		
Oliefiltre	0,202	Marius Pedersen, Division Special Affald, Herning	0,176	Marius Pedersen, Division Special Affald, Herning
Frostvæsker	2,149	Marius Pedersen, Division Special Affald, Herning		
Kasseret udstyr indeholdende chlorfluorcarboner, HCFC eller HFC	8,02	Marius Pedersen, Århus N/ H.J Hansen Recycling		
Gasarter i trykbeholdere	0,127	Marius Pedersen, Division Special Affald, Herning	0,157	Marius Pedersen, Division Special Affald, Herning
Lysstofrør			0,012	Marius Pedersen, Århus N
Plast			1,74	Marius Pedersen, Århus N
Plastemballage	0,45	Marius Pedersen, Århus N		
Kasseret toner			0,023	Marius Pedersen, Horsens
Glas (emballage)			0,07	Marius Pedersen, Horsens
Dele fra kasseret udstyr (jern og metal)			14,27	HJ Hansen Recycling
Batterier og akkumulatorer	0,056	Marius Pedersen, Århus N		
Maling og lakker indeholdende opløsningsmidler	0,224	Marius Pedersen, Division Special Affald, Herning		
Emballage, som indeholder rester af eller er forurenede med farlige stoffer	0,051	Marius Pedersen, Horsens	0,08	Marius Pedersen, Horsens
Dæk	0,23	Marius Pedersen, Århus N		
Baser			0,454	Marius Pedersen, Division Special Affald, Herning
Bemærkninger i forbindelse med Affaldstilsynet	På tilsynet kunne det konstateres, at virksomheden sorterer alle fraktioner både i mandskabsområdet og i produktionen. Der er affaldsbeholdere med tydelig mærkning i alle rum og der arbejdes omhyggeligt med sortering. Syddjurs Kommunes har ingen bemærkninger til sorteringen.			

9. BESKYTTELSE AF JORD OG GRUNDVAND

- De indendørs faste arealer er i god vedligeholdelsesstand

10. BELIGGENHED, AFSTAND TIL FORURENINGSFØLSOMME OMRÅDER

Overfladerecipienter	Indenfor 200 meter af virksomheden er Hornslet Bæk beliggende. Vandløbet er i god økologisk tilstand. I en afstand af 200 – 500 meter fra virksomheden er der flere beskyttede søer beliggende.
Følsomme brugerområder	Indenfor 200 meter af virksomheden er der et område der i lokalplanen er udlagt til centerområde for dagligvarebutik og tankanlæg og i en afstand af 200 – 500 meter fra virksomheden er der et område der i lokalplanen der er udlagt til boligområde.
Vandindvindingsinteresser	Virksomheden er beliggende indenfor et område der er udpeget til indvindingsopland udenfor områder med særlig drikkevandsinteresser (Ugelbølle vandværk, Mørke Stationsby vandværk og Tendrup vandværk) og områder med drikkevandsinteresser.

11. MILJØMÆSSIGE BEMÆRKNINGER

Forhold, der giver anledning til indskærpelser eller henstillinger

1. Opbevaring af spildolie
2. Håndtering af spildolie
3. Opbevaring af glycol
4. Opbevaring af metal/jern affald med olierester

Aftaler samt øvrige forhold, som I skal være opmærksomme på

1. Taphaner på ren glycol skal afmonteres når de ikke er i brug
2. Palletank med olieslam i ammoniakgården skal stå på spildbakke
3. Hegn i ammoniakgården skal repareres.