



Ole Skårhøj
Essendrupvej 5
9260 Gistrup

Tillæg til miljøgodkendelse af husdyrbruget på ejendommen Essendrupvej 5.

Aalborg Kommune giver herved tillæg til miljøgodkendelse af husdyrproduktionen på ejendommen Essendrupvej 5, 9260 Gistrup. Tillægget er meddelt efter § 12, stk. 3 i Lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug.

Tillægget omfatter opførelse af en staldbygning på 4.000 m², som bliver opført i tilknytning til ejendommens hidtidige bebyggelsesarealer. Bygningen opføres med en samlet højde på 10,5 meter, jf. vedlagte kortbilag.

Vilkår nr. 14 i den gældende miljøgodkendelse:

"Den nye staldbygning må ikke have en højde over 8,5 meter",

udgår og erstattes med følgende vilkår:

"Den nye staldbygning må ikke have en højde over 10,5 meter".

Efter kommunens vurdering vil opførelse af staldbygningen med den ønskede højde ikke have en uheldig indflydelse på det landskabelige indtryk af området. Der er ved vurderingen lagt vægt på, at byggeriet opføres i stil med de øvrige bygninger og i tilknytning til ejendommens øvrige produktionsbygninger.

Kort redegørelse

Den 31. august 2010 gav Aalborg Kommune en miljøgodkendelse til udvidelse af husdyrbruget på ejendommen Essendrupvej 5, 9260 Gistrup. I forbindelse med udvidelsen skulle der blandt andet opføres en ny stald på 4.000 m² i tilknytning til ejendommens hidtidige bebyggelsesarealer.

Ifølge denne miljøgodkendelse skal staldbygningen opføres med en taghældning på ca. 15 grader og med en højde på 8,5 meter.

Den 7. april 2011 modtog kommunen et revideret byggeprojekt, ifølge hvilket staldbygningen ønskes opført med en taghældning på 20 grader og med den

9. maj 2011

Sagsnr.:
2011-20972
Dok.nr.:
2011-144236
Init.: HBM
EAN nr.:
5798003742977

Åbningstider:
Mandag - onsdag
09.00 - 15.00
Torsdag
09.00 - 17.00
Fredag
09.00 - 14.00

Send så vidt muligt
elektronisk post til
Aalborg Kommune

konsekvens at bygningens samlede højde bliver ca. 10,5 meter. Baggrunden for ændring af bygningshøjden er begrundet med, at den valgte ventilations-type ikke kan fungere optimalt ved en lavere taghældning end 20 grader.

Ændring i staldbygningens taghældning og højden har efter kommunens vurdering udløst kravet om udarbejdelse af et tillæg til den eksisterende miljøgodkendelse.

Gyldighed og retsbeskyttelse.

Miljøgodkendelsen giver en retsbeskyttelse i 8 år fra offentliggørelse, dvs. at der er 8 års retsbeskyttelse for nye krav fra tilsynsmyndigheden i denne periode. Tilsynsmyndigheden skal dog tage en godkendelse op til revurdering hvis der fremkommer nye oplysninger om forureningens skadelige virkning eller forureningen medfører miljømæssige skadevirkninger, der ikke kunne forudses ved godkendelses meddelelse. Eller hvis forureningen i øvrigt går ud over det, som blev lagt til grund ved godkendelses meddelelse eller der fremkommer væsentlige ændringer i den bedste tilgængelige teknik. (Jf. § 40 stk. 2 i Husdyrloven)

Miljøgodkendelsen er fortsat gældende efter retsbeskyttelsesperiodens udløb. Men når der er forløbet mere end 8 år efter, der første gang er meddelt godkendelse, kan tilsynsmyndigheden ændre vilkårene heri ved påbud eller nedlægge forbud imod fortsat drift.¹

Godkendelsen bortfalder, såfremt den ikke er udnyttet inden 2 år fra denne afgørelses meddelelse. Med udnyttet forstås, at byggearbejder skal være udført, og at etablering af dyreholdet skal være påbegyndt.

Herefter gælder, at hvis den meddelte miljøgodkendelse, ikke har været udnyttet, helt eller delvist, i tre på hinanden følgende år, så bortfalder den del af godkendelsen, der ikke har været udnyttet de seneste tre år. Dette betyder, at den maksimale produktion skal være opnået indenfor 3 år efter, at godkendelsen er meddelt, og hvis dette ikke er tilfældet, bortfalder den del af godkendelsen, som ikke er etableret endnu.

Fravigelser, der skyldes naturlige produktionsudsving, brand, sygdom i besætningen mv., betragtes ikke som kontinuitetsbrud.

Denne godkendelse omfatter kun forhold, der reguleres i henhold til miljøbeskyttelsesloven og husdyrloven med tilhørende bekendtgørelser. Øvrige tilladelser efter andre lovgivninger skal indhentes særskilt, f.eks. byggeloven, naturbeskyttelsesloven, brandloven og arbejdsmiljøloven.

¹ (jf. § 41 i husdyrloven)

Offentliggørelse.

Godkendelsen vil blive annonceret i Ugeavisen Østhimmerland Folkeblad den 10. maj 2011.

Klagevejledning.

Godkendelsen kan påklages af dig og enhver, der har en individuel og væsentlig interesse i sagens udfald, indenfor 4 ugers frist fra offentliggørelse, dvs. **senest den 7. juni 2011** inden arbejdstids ophør (kl. 15.00). Foreninger og organisationer, der har beskyttelse af natur og miljø som hovedformål eller foreninger, hvor klagen har til formål at varetage natur- og miljøbeskyttelse, kan tillige påklage afgørelser.

Klage over godkendelsen skal være skriftlig og indsendes via e-mail landbrug@aalborg.dk eller til Aalborg Kommune, Teknik- og Miljøforvaltningen, Stigsborg Brygge 5, 9400 Nørresundby. Klagen vil herefter blive videresendt Miljøklagenævnet sammen med det materiale, der er indgået i behandling af sagen.

Klage over miljøgodkendelsen har opsættende virkning, med mindre Miljøklagenævnet bestemmer andet. Det skal bemærkes, at Miljøklagenævnet ved sin behandling kan ændre eller ophæve en godkendelse.

Evt. sagsanlæg (domstolsprøvelse) skal være anlagt inden 6 mdr. efter, at afgørelsen er meddelt, eller – hvis den påklages – inden 6 mdr. efter, at der foreligger endelig afgørelse.²

Venlig hilsen

Hamid Manafi
Landinspektør

9931 2154
hbm-teknik@aalborg.dk

² Jf. Miljøbeskyttelseslovens § 101