



Hvidovre Kommune, Høvedstensvej 45, 2650 Hvidovre

Olsen Facility ApS
Avedøreholmen 82
2650 Hvidovre
Att. Nick Karakus
E-mail: info@olsenfacility.dk

Hvidovre Kommune
Høvedstensvej 45
2650 Hvidovre

Center for Plan og Miljø
Miljø
Konsulent
Miljømedarbejder:
Grethe Jensen

CVR nr. 34892121
P nr. 1018148583

Sagsnr.: 14/26612
Doknr.: 280530/18

Dato: 13-11-2018

Miljøtilsyn hos Olsen Facility ApS d. 13. november 2018

Rådhusets åbningstider:

Hvidovre Kommune, Center for Plan og Miljø, har den 13. november 2018 været på miljøtilsyn hos Olsen Facility ApS, Avedøreholmen 82.

Mandag-onsdag: 10:00-14.30
Torsdag: 13:00-17.30
Fredag: 10:00-13.30

Ved tilsynet var Hvidovre Kommune repræsenteret ved Helle Buus og Grethe Jensen, Center for Plan- og Miljø.

Virksomheden er omfattet af brugerbetalingsbekendtgørelsen¹.

Tilsynet var et basis tilsyn, og der blev ført tilsyn med de ydre miljøforhold på hele virksomheden.

Håndhævelser

Der blev på tilsynet meddelt følgende håndhævelser

Type	Beskrivelse af håndhævelse
Henstilling	Sæber, kemikalier og olie skal opbevares, så der ikke er risiko for forurening af kloak, jord og grundvand.

Bemærkninger til virksomhedens miljøforhold

Tilsynet gav anledning til følgende bemærkninger.

Under tilsynet blev Hvidovre Kommune opmærksom på, at sæbe og andre kemikalier blev opbevaret i vaskehallen uden spildbakker. Hvidovre Kommune gør opmærksom på at sæber, kemikalier og olie skal opbevares, så der ikke er risiko for forurening af kloak, jord og grundvand. Hvis en beholder går i stykker i vaskehallen, vil den koncentrerede sæbe løbe i gulvafløbet. Koncentreret sæbe har ofte en pH-værdi, som kan skade kloakrør. Sæbe,

¹ Bekendtgørelse om brugerbetaling for godkendelse m.v. og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug. Bek nr. 1475 af 12. december 2017

kemikalier, olie og lignende skal enten opbevares i spildbakker eller i rum uden gulv afløb, se Hvidovre Kommunes forskrift for opbevaring af olie og kemikalier.

Da virksomhedens kontaktperson Nick Karakus var fraværende under tilsynet, har vi listet en række spørgsmål til virksomheden i bilag 1. Oplysningerne skal bruges til at udarbejde en tilslutningstilladelse. I forbindelse med tilsyn, tidligere møder og korrespondance er en beskrivelse af virksomheden udarbejdet. Beskrivelsen og kloaktegning er vedlagt som bilag 2. Vi forventer, at I vil læse beskrivelsen igennem og påpege eventuelle fejl eller mangler. Beskrivelsen skal bruges som baggrund for tilladelsen.

Hvidovre Kommune forventer at modtage oplysninger til tilslutningstilladelsen inden **d. 27. november 2018**.

Brugerbetalingsbekendtgørelsen

Miljøtilsynet er omfattet af reglerne om brugerbetaling², og der afregnes efter det aktuelle timeforbrug fordelt på timer forbrugt til tilsyn på virksomheden og sagsbehandling i forbindelse med tilsynet.

Brugerbetalingen opkræves altid af Hvidovre Kommune i slutningen af året med skæringsdato 31. oktober.

Offentliggørelse

Denne tilsynsrapport skal jævnfør bekendtgørelse om miljøtilsyn³ offentliggøres. Eventuelle bemærkninger til tilsynsrapporten skal fremsendes inden 14 dage. Med mindre der er bemærkninger, der giver anledning til ændringer vil tilsynsrapporten herefter blive offentliggjort.

Har du spørgsmål eller bemærkninger til sagen er du velkommen til at kontakte undertegnede på hbu@hvidovre.dk eller 3639 3589.

Med venlig hilsen

Helle Buus

² Bekendtgørelse om brugerbetaling for godkendelse m.v. og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug. Bek nr. 1475 af 12. december 2017

³ Bekendtgørelse om miljøtilsyn, Bek nr. 1476 af 12. december 2017

Bilag 1 med spørgsmål om virksomheden

- Hvilke typer køretøjer vaskes?
- Hvilke typer af forurening kan man forvente fra køretøjerne?
Forurenet jord eller slam eller andet?
- Hvor mange højtryksrensere anvendes?
- Hvor varmt er vandet, der bruges i vaskehallen?
- Er der genbrug af vand?
- Hvor meget vand bruges der i vaskehallen om året?
- Hvor mange vaske udføres om året?
- Er der doseringsanlæg til sæbe?

Hvilke vaske- og rengøringsmidler anvendes? Kommunen har oplysninger om vaske- og rengøringsmidler, som vist i nedenstående skema. Vil tilføje årligt forbrug og rette til hvis oplysningerne ikke passer?

Produkt	Anvendelse	Årligt forbrug	Datablad modtaget	ABC
Car Wash Autoshampoo fra Knud E. Dan	Vaskehal	? liter	JA	C: 99,999% B: 0,001%
Nautilus (Olie- snavs fjerner) fra Knud E. Dan	Rengøring af motor og maskindele	? liter	JA	C: 100%
Vinduespudersæbe fra Knud E. Dan	Vinduesvask	? liter	JA	C: 100%
Plejesæbe uden voks fra Knud E. Dan	Gulvvask	? liter	JA	C: 99,96% B: 0,04%

- Er der andre aktiviteter? F.eks. service af køretøjer, tømning af bustoiletter?
- Anvendes udendørs arealer til vask eller andet end parkering?
- Har I en Unisep koalescens olieudskiller med kapacitet på 10 l/s?
- Har olieudskilleren flydelukke og alarm?
- Har I sandfang på 5,5 m³?
- Hvor tit tømmes sandfang og olieudskiller?
- Har I en prøvetagningsbrønd efter sandfang og olieudskiller?
- Har virksomheden miljøcertificering eller lignende?

Vil I udfylde nedenstående skema om affald?

affaldstype	Årlig mængde	opbevaring	transportør	modtager
Husholdningslignende				
Metal				
Træ				
Plast				
Pap				
Papir				
Toner fra printer				
Kemikalieaffald				

Klude				
Olieaffald				

Bilag 2 med beskrivelse af virksomheden

Olsen Facility ApS tilbyder vask og rengøring af forskellige typer køretøjer, både indvendigt såvel som udvendigt. Virksomhedens hovedaktivitet er vask af busser og lastbiler, men har også engrosalg af rengørings- og vaskemidler, som hovedsageligt sælges over internettet.

Olsen Facility ApS er etableret på Avedøreholmen 82, 2650 Hvidovre, i år 2012. Virksomheden har lager, kontorer samt vaskehal. Der er 7 medarbejdere inklusiv kontorpersonale. Virksomheden er som regel i drift mellem kl. 7 og 17 på hverdage, men i enkelte tilfælde arbejdes der længere tid.

Vaskehallen er indrettet med betongulv med afløbsrønder, som opsamler spildevandet. Spildevandet fra vaskehallen ledes til sandfang og olieudskiller, se nedenstående kloaktegning. Inden tilslutning til det offentlige spildevandssystem ledes spildevand fra vaskehallen til en prøvetagningsbrønd. I brønden er der mulighed for udtagning af vandprøver i en frit faldende vandstråle.

Udendørs arealer er belagt med grus og har afløb til regnvandskloak.

