

**Aarhus Kommune – Teknik og Miljø  
Tilsyn ifølge miljøbeskyttelsesloven**

<b>Tilsynsdato</b>	02.11.2022
<b>CVR-nummer</b>	18300702
<b>P-nummer</b>	1007860443
<b>Virksomhed</b>	Juel Auto v/Morten Juel Pedersen
<b>Adresse</b>	Græsvangen 12
<b>Postnummer og by</b>	8381 Tilst
<b>Telefonnummer</b>	86247535
<b>e-mail</b>	<a href="mailto:info@juelauto.dk">info@juelauto.dk</a>
<b>Kontaktperson</b>	Morten Juel Pedersen
<b>Branchekode</b>	Autobranche virksomhed
<b>Opstartsdato</b>	Værkstedet er opført i 1977
<b>Udvidelser/ændringer</b>	Virksomheden er startet den 30.01.1995
<b>Tilstede ved tilsynet:</b>	
<b>Virksomheden</b>	Morten Juel Pedersen
<b>Aarhus Kommune</b>	Jens Tikær Andersen

Aarhus Kommune, Teknik og Miljø har udført tilsyn i henhold til Miljøbeskyttelsesloven. Ved tilsynet er de miljømæssige forhold vedrørende indretning, drift, affald, luftemissioner, spildevand og støj gennemgået. Baggrunden for tilsynet er Kommunens forpligtigelse til at føre tilsyn med, at virksomheden overholder miljøbestemmelserne i den daglige drift i henhold til Miljøbeskyttelsesloven.

På de efterfølgende sider ses de miljømæssige oplysninger som Teknik og Miljø har registreret.

## REGULERINGSGRUNDLAG

### Autobranchevirksomhed

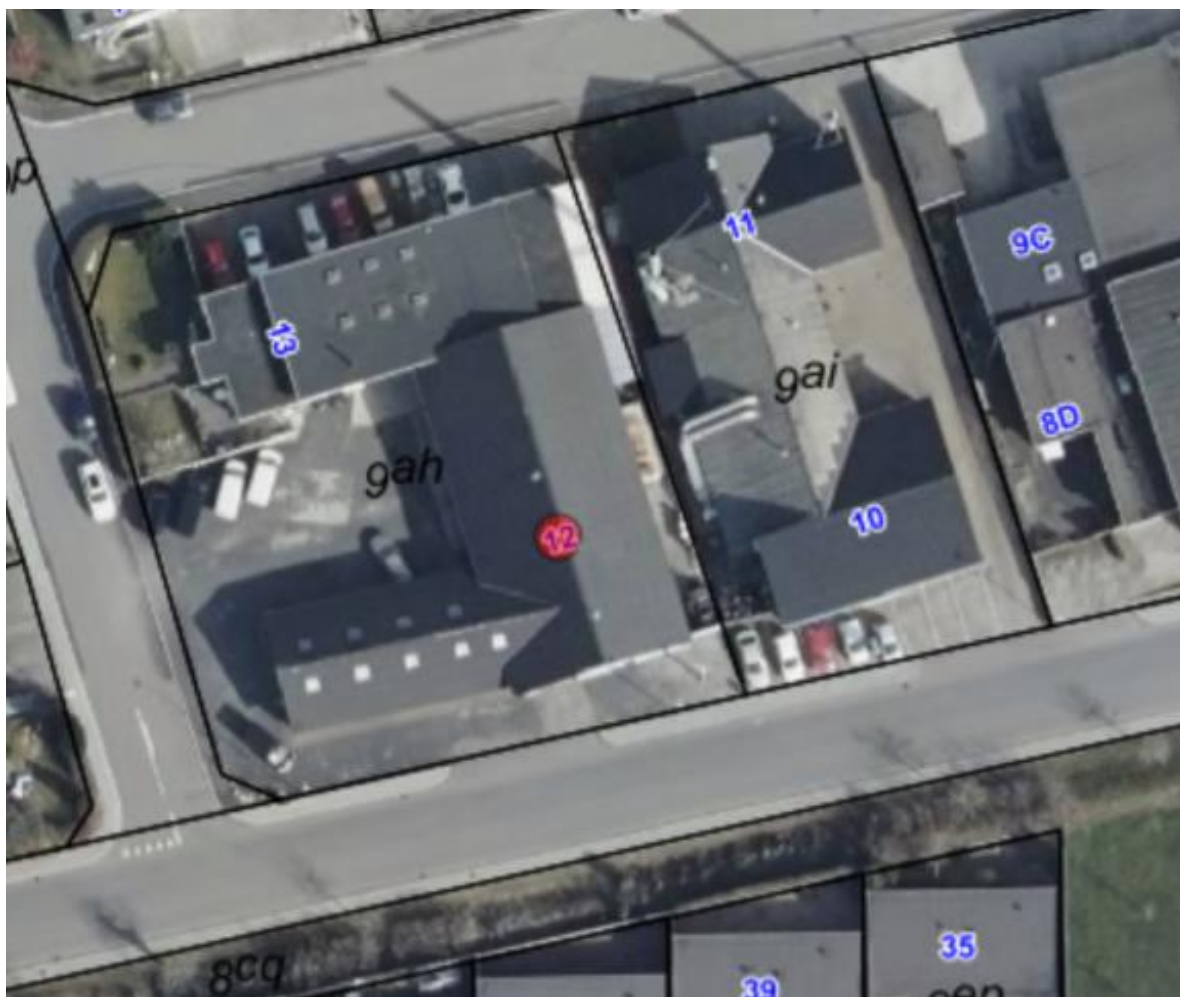
Virksomhedens miljømæssige forhold reguleres i henhold til bekendtgørelse om miljøkrav i forbindelse med etablering og drift af autoværksteder m.v. (Autobranchebekendtgørelsen). Hvis virksomheden ændres eller udvides på en måde, der medfører øget påvirkning af det eksterne miljø, skal der forinden foretages anmeldelse til Kommunen i henhold til § 5 i Autobranchebekendtgørelsen.

### Egenkontrol

Virksomheden har ikke krav om indsendelse af egenkontrol. Egenkontrolloplysninger om bl.a. affald jf. § 14 i Autobranchebekendtgørelse skal blot kunne fremvises ved tilsyn.

### BELIGGENHED

I henhold til kommuneplanen ligger virksomheden i erhvervsområde 240701ER. Området er omfattet af lokalplan nr. 760 Erhvervsområder til transporterhverv ved Årslev.



Luftfoto af virksomheden med matrikelskel, anno 2021

## INDRETNING OG DRIFT

### Kort beskrivelse af virksomhedens produktion og processer

Værkstedet foretager almindelig service og reparation på personbiler. Der foretages ikke undervognsbehandling eller lakering. Virksomheden er indrettet med 6 stk. lifte.

### Driftstid

Mandag - fredag kl. 8.00 – 16.00  
Lørdag normalt ingen drift  
Søn- og helligdage normalt ingen drift

## AFFALD

### Oplysninger om virksomhedens affaldsmængder og affaldstyper

Følgende er oplysninger indberettet til Miljøstyrelsens affaldsdatasystem ADS for 2021. EAK-koder angivet med **fed** skrift er farligt affald.

Affaldsart	EAK-kode	Affaldsmodtager	Mængde i tons
Spildolie	<b>130205</b>	Avista Oil	1,467
Oliefiltre	<b>160107</b>	Stena Recycling A/S	0,092
Frostvæske	<b>160114</b>	Stena Recycling A/S	0,155
Glas	160120	Jysk Skrot A/S	0,46
Plast	160109	Jysk Skrot A/S	0,12
Jern og stål	170405	Jysk Skrot A/S	1,88
Plast	160109	FTZ Autodele & Værktøj A/S	0,14
Papir- og papemballage	150101	Johs. Sørensen og Sønner A/S	0,84
Brændbart restaffald	200301	Affaldsforbrændingsanlægget i Lisbjerg via Johs. Sørensen A/S	1,52

## **STØJ**

Virksomheden ligger i erhvervsområde 250106ER i henhold til kommuneplanen. Der er ca. 20 meter til nærmeste bolig. Virksomhedens væsentligste støjklider er udsugningsanlæg og kørsel til og fra virksomheden. Kompressor er placeret indendørs.

## **LUFTFORURENING**

Udsugningsanlæg for udstødningsgas er ført over tag. Der var ved tilsynet ikke tegn på luftforurening rundt om virksomheden.

## **SPILDEVAND**

Virksomheden ligger i et separatkloakeret område, hvor spildevand afledes til renselanlæg tilhørende Aarhus Vand A/S, og regnvand afledes direkte til recipient. Virksomheden afleder udelukkende sanitært spildevand. Vask og klargøring af biler foregår ved ekstern virksomhed. Olieholdigt kompressorvand opsamles i spildolietank.

## **BESKYTTELSE AF JORD OG GRUNDVAND**

### **Opbevaring af flydende råvarer**

Miljøfarlige kemikalier og olieprodukter opbevares på spildbakker.



**Symbol for miljøfare**

### **Olietanke i brug**

Spildolie opbevares i en filebænkstank på værkstedet. Tanken er fra 1996 og kan rumme 1.200 liter. Enkeltvægget olietanke skal udskiftes senest, når de er 30 år gamle jf. Olietankbekendtgørelsen.

### **Opbevaring af flydende farligt affald**

Øvrigt flydende farligt affald opbevares i mindre beholdere på spildbakker. En enkelt tromle med kølervæske opbevares dog på betongulv på lager, der er uden gulvfløb.

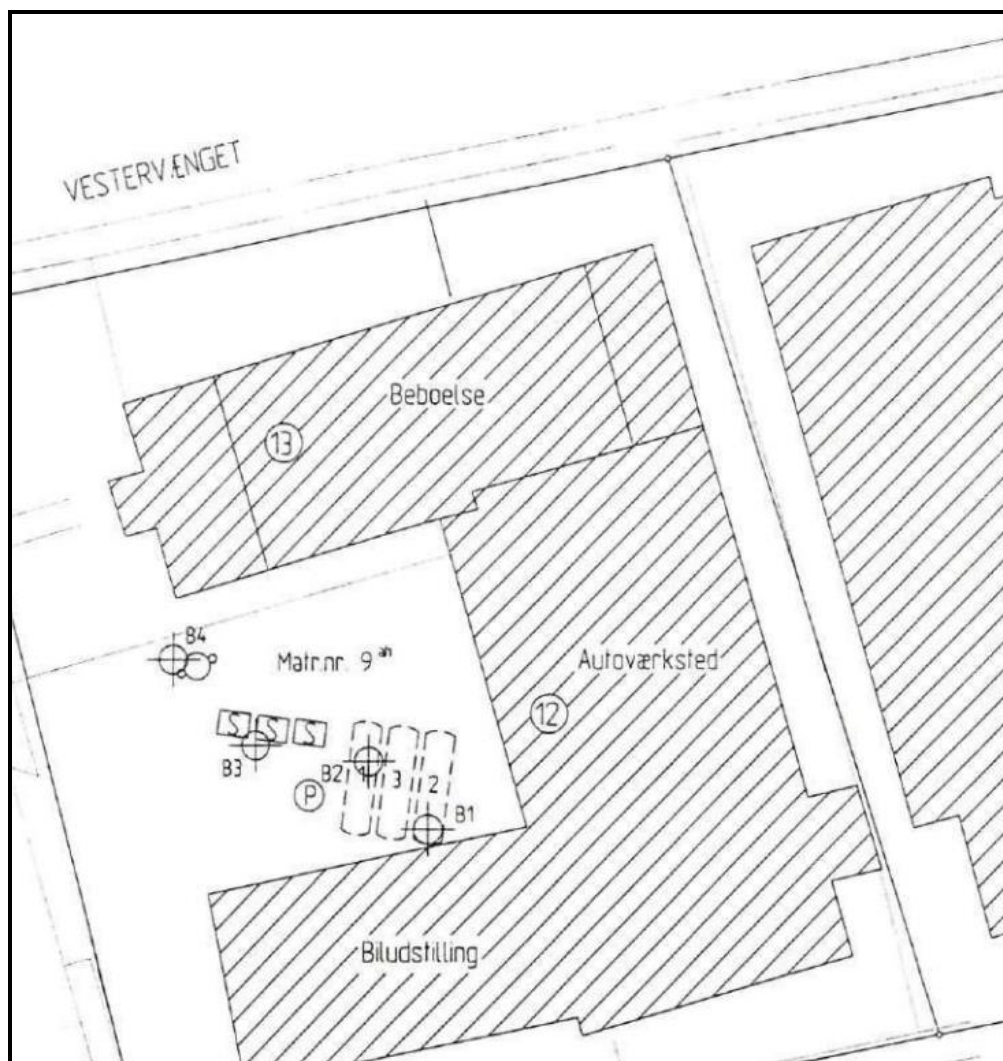
## **KLIMA, ENERGI OG CO<sub>2</sub>**

### **Bygningsopvarmning**

Virksomheden opvarmes med fjernvarme.

## JORDFORURENING

Der er ved tilsynet ikke konstateret jordforurening fra virksomhedens drift. I foråret 2004 foretog Niras en jordforureningsundersøgelse af det tidligere olie- og benzinsalg på ejendommen. Ved undersøgelsen blev der ikke konstateret forurening, og ejendommen er derfor ikke længe kortlagt som forurenede eller muligt forurenede. I forbindelse med undersøgelsen blev der foretaget boring ved olie- og benzindykkeren på ejendommen, der ligger ved B4 på nedenstående tegning - ligeledes uden at finde tegn på forurening.



Brændstoftanke til det tidligere salgssted er gravet op og fjernet. Olieudskilleren er derimod ikke fjernet samtidigt, og det blev oplyst ved undersøgelsen i 2004 oplyst, at den fortsat var i brug af autoværkstedet. Der foreligger dog ikke nogen afløbsplan, der viser, hvilke lokaler, rum eller arealer, der afledes via olieudskilleren. Efterfølgende er det ved miljøtilsyn blevet oplyst, at olieudskilleren er afmeldt tømningens ordning, da den ikke er brug længere, og at det antages at olieudskilleren er afblændet og evt. også sandfyldt. Teknik og Miljø har ikke oplysninger om tidspunktet for seneste udførte bundtømning af olieudskilleren eller dokumenter fra kloakmester andre, der viser, at olieudskilleren er afblændet.

## **AFSLUTTENDE BEMÆRKNINGER**

Virksomheden har fin orden og styr på miljøforholdene, og tilsynet har kun givet anledning til enkelte bemærkninger:

### Opbevaring af kemikalier, olieprodukter og flydende farligt affald

Flydende farligt affald samt miljøfarlige kemikalier og olieprodukter skal opbevares på spildbakker, der kun tilbageholde indholdet af den største beholder i tilfælde af lækage jf. Auto-branchebekendtgørelsen. Virksomheden skal derfor flytte tromlen med kølervæskeaffald til en spildbakke som aftalt.

### Jordforurening fra gamle olieudskillere

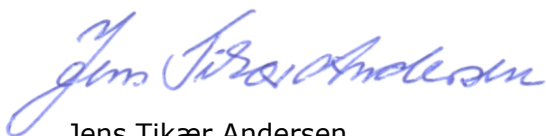
Nye olieudskillere laves i helstøbt plast, men gamle olieudskillere er ofte udformet i flere sektioner af betonelementer med gummipakninger mellem disse. Disse gummipakninger mørner med alderen og især ved kontakt med benzin og olieprodukter, og giver derved med tiden anledning til risiko for væsentlig jordforurening ved udsivning mellem betonsektionerne. Denne risiko for jordforurening forøges, når der er mulighed for at der henstår olie eller benzin i udskilleren.

Da der ikke foreligger nogen oplysninger om seneste bundtømning eller om afblænding af olieudskilleren, kan det anbefales virksomheden at sikre, at ejendommen forbliver ikke-forurenet ved at undersøge og afklare om olieudskilleren er tømt, afblændet og evt. sandfyldt som antaget.

Hvis dette viser sig ikke at være tilfældet, kan virksomheden vælge enten at tilmelde den til den kommunale tømningssordning igen, eller at lade en autoriseret kloakmester foretage afblændingen efter bundtømning for restindhold af olie, benzin og slam. Afblændingen skal foretages af en autoriseret kloakmester, så det bl.a. sikres, at der ikke skabes tilhold og tørre re-depladser for kloakrotter på ledningen. Teknik og Miljø vil i så fald gerne have kopier af evt. dokumenter for både bundtømning og afblænding, så de kan blive journaliseret på sagen.

Sig til hvis der er spørgsmål eller bemærkninger til denne rapport.

Aarhus Kommune, Teknik og Miljø, den 2. november 2022.



Jens Tikær Andersen  
Biolog