

Center Natur og Miljø

I/S Mosdal - v/Anders Ø og Steen Mosdal
Hellum Byevej 2, Hellum
9520 Skørping

Hobrovej 110 | 9530 Støvring
Telefon 99 88 99 88
raadhus@rebild.dk | www.rebild.dk

Journalnr: 09.17.38-P19-1-16
Ref.: Lene Marie Hansen
Telefon: 99887680
E-mail: cnm@rebild.dk

Dato: 26-04-2016

§ 28 afgørelse om ikke-godkendelsespligt til etablering af en 350 m² ensilagesilo i forbindelse med den eksisterende ensilageplads på ejendommen Madum Søvej 38, Hellum, 9520 Skørping.

Rebild Kommune, Center Natur og Miljø, har den 9-2-2016 modtaget en anmeldelse på etablering af en 350 m² ensilagesilo i forbindelse med den eksisterende ensilageplads på ejendommen Madum Søvej 38, Hellum, 9520 Skørping jf. § 28 i bekendtgørelse om tilladelse og godkendelse m.v. af husdyrbrug¹.

Center Natur og Miljø har foretaget en konkret vurdering af anmeldelsen i henhold til husdyrgodkendelsesloven² samt § 28 i bekendtgørelse om tilladelse og godkendelse m.v. af husdyrbrug.

Rebild Kommune vurderer, at det anmeldte overholder kravene i § 28 i bekendtgørelse om tilladelse og godkendelse m.v. af husdyrbrug samt i § 8 i husdyrgodkendelsesloven, og ikke er i strid Kommuneplan 2013-25³.

Afgørelse

Det anmeldte projekt kræver ikke tilladelse eller godkendelse i medfør af §§ 10, 11 eller 12, i lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug og kan derfor bringes til udførelse.

Nabohøring

Projektet har i perioden fra 6. april 2016 til 25. april 2016 været i nabohøring.

Der indkom ingen bemærkninger.

¹ Bek. 44 af 11/01/2016 om tilladelse og godkendelse m.v. af husdyrbrug

² Lov nr. 868 af 3. juli 2015 om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug

³ <http://rebild.dk/politik/planer/kommuneplan-2013-2025>.

Projektbeskrivelse

Se vedlagte anmeldelse.

Vurdering

En forlængelse af en eksisterende ensilagesilo på ejendommen Madum Søvej 38, Hllum, 9520 Skørping kan, jf. § 28 i bekendtgørelsen om tilladelse og godkendelse m.v. af husdyrbrug, vurderes gennem en anmeldelsesordning.

Projektets nærmere beskrivelse og forhold til kravene i bekendtgørelse om tilladelse og godkendelse m.v. af husdyrbrug og Rebild Kommunes vurdering fremgår af vedlagte bilag.

Der er i anmeldelsen svaret nej til at der etableres afskærmende beplantning omkring forlængelsen af ensilagesiloen. Begrundelsen er, "at siloen allerede er afskærmet fra offentligt vej og naboer". Kommunen har ikke yderligere kommentar.

Der er i kommunens tjekskema svaret ja til, at bygningen af ensilagesiloen er beliggende indenfor skovbyggelinjen for Jægersborgskov. Da ejendommen er en landbrugsejendom kræver byggeri der er nødvendig for driften ikke dispensation for skovbyggelinjen.

Med baggrund i ovennævnte, er det Rebild Kommunes vurdering, at det anmeldte overholder kravene i § 28 i bekendtgørelse om tilladelse og godkendelse m.v. af husdyrbrug samt i § 8 i husdyrgodkendelsesloven, og ikke er i strid med beskyttelsen af fredede områder, beskyttelseslinjer, eller kommuneplan 2013-2025.

Afgørelsen er gyldig fra den 29. april 2016, hvor den offentliggøres på kommunens hjemmeside, www.rebild.dk.

Klage- og søgsmålsvejledning

Godkendelser og tilladelser kan påklages til Natur- og Miljøklagenævnet inden 4 uger fra afgørelsen er offentligt bekendtgjort. En eventuel klage skal indsendes gennem Klageportalen, som findes på www.borger.dk eller www.virk.dk. En eventuel klage skal være Natur og Miljøklagenævnet i hænde **senest 27. maj 2016, kl. 23.59**.

Hvis kommunen fastholder sin afgørelse, skal den senest 3 uger efter klagefristens udløb indsende kommunens bemærkninger til sagen og de anførte klagepunkter. Kommunen skal endvidere fremsende de dokumenter, der er indgået i sagens bedømmelse.

Det er en betingelse for Natur- og Miljøklagenævnets behandling af en klage, at klager indbetaler et gebyr til Natur- og Miljøklagenævnet. Klagegebyret er fastsat til 500 kr. Opkrævning finder sted i forbindelse med indsendelse af klagen gennem Klageportalen. Vejledning om klageportalen kan findes på Natur- og Miljøklagenævnets hjemmeside www.nmkn.dk.

I særlige tilfælde kan du klage uden om Klageportalen. De særlige forhold, som kan begrunde en undtagelse fra kravet om at klage via Klageportalen er f.eks. borgere med særlige handicap, såvel kognitiv som fysisk funktionsnedsættelse samt demens. Det gælder også borgere, der mangler digitale kompetencer, visse socialt udsatte borgere, borgere med psykiske lidelser, borgere med sprogvanskeligheder, hvor hjælp og vejledning fra myndigheden eller nævnet ikke konkret vurderes at være en egnet løsning.

Hvis du tilhører en af de nævnte grupper og trods vejledning ikke har mulighed for at bruge Klageportalen, kan du aflevere/indsende din klage til kommunen:

Rebild Kommune
Center Natur og Miljø
Hobrovej 110
9530 Støvring

Du skal begrunde din anmodning om fritagelse for brug af Klageportalen. Hvis du er fritaget for at bruge digital post af din kommune, bedes du oplyse dette i din anmodning. Myndigheden sørger for at sende din anmodning videre til Natur- og Miljøklagenævnet, som i hvert enkelt tilfælde vurderer, om der foreligger særlige forhold, der gør, at du kan blive fritaget for at bruge Klageportalen.

Du får besked fra Natur- og Miljøklagenævnet, om din anmodning kan imødekommes.

Civil retssag:

Kommunes afgørelse kan også indbringes for domstolene.

Udnyttelse af tilladelsen

Afgørelsen kan godt udnyttes selvom der klages over den, medmindre Natur- og Miljøklagenævnet bestemmer andet, og under forudsætning af at andre nødvendige tilladelser er indhentet. Det skal bemærkes, at Natur- og Miljøklagenævnet ved sin behandling kan ændre eller ophæve en tilladelse.

Udnyttes en afgørelse, der er klaget over, sker det for egen regning og risiko.

Oplysninger i øvrigt

I forbindelse med byggeriet af ensilagesiloen, er ansøgningen om byggetilladelse sendt videre til Center Plan, Byg og Vej, Rebild Kommune.

En afgørelse på grundlag af en anmeldelse efter § 28 bortfalder, hvis den ikke er udnyttet senest 2 år efter, at afgørelsen er meddelt.

Det er til enhver tid ejers ansvar, at gøre sig bekendt med og følge gældende lovgivning.

Spørgsmål til denne afgørelse eller til sagen i øvrigt, kan rettes til undertegnede på tlf. 9988 7680 eller e-mail cnm@rebild.dk.

Med venlig hilsen

Lene Marie Hansen
Miljømedarbejder

Bilag:

Anmeldelse og kommunens vurdering

Kopi til:

Danmarks Naturfredningsforening, via e-mail: rebilddn-sager@dn.dk

Danmarks Naturfredningsforening, lokalafdeling Rebild via e-mail: rebild@dn.dk

Center Plan, Byg og Vej, Rebild Kommune via e-mail: pbv@rebild.dk

Carsten Aarup, Agrinord via e-mail: caa@agrinord.dk

Anmeldeordning for husdyrbrug § 28. Ensilageplads/ensilagesilo

	Navn	Adresse og evt. e-post		Telefonnr.
Anmelder	I/S Mosdal	Madum søvej 38, 9520 Skørping		98398690, 22168690
Ejer/ejere	I/S Mosdal	Madum søvej 38, 9520 Skørping		98398690, 22168690
		anders_mosdal@hotmail.com		
	Adresse	CVR-nr.	CHR-nr.	Matrikelnr. og ejerlav
Husdyrbruget hvor anlægget etableres	Madumsøvej 38, 9520 Skørping	27495508	32309	Ejerlav: Rauf By, Torup
				Matrikelnr.: 1o

Evt. Konsulent Navn og e-post	Carsten Aarup, Agrinord, caa@agrinord.dk
----------------------------------	--

Størrelse af ensilageopbevaringsanlæggets grundplan = ca. 350 m²

(eks. vejareal og kantbelægning)

		JA	NEJ
1.	Er byggeriet erhvervsmæssigt nødvendigt for bedriften	x	
2.	Ligger ensilageopbevaringsanlægget i umiddelbar tilknytning til nuværende bebyggelsesarealer på ejendommen	x	
3.	Besvar ved max. 1000 m ² Plads/siloareal:	Er den korteste afstand til nærmeste beboelsesbygning u. landbrugspligt i samlet bebyggelse, byzone, sommerhuszone eller lokalplanlagt område i landzone til bolig erhverv eller off. formål til beboelse institutioner, rekreative formål større end 100 meter .	
4.		Er den korteste afstand til nabobeboelse større end 75 meter	
5.		Er den korteste afstand til åbne vandløb og søer (areal >100 m ²) større end 50 meter	
6.	Besvar ved max. 3000 m ² plads/siloareal:	Er den korteste afstand til nærmeste beboelsesbygning u. landbrugspligt i samlet bebyggelse, byzone, sommerhuszone eller lokalplanlagt område i landzone til bolig erhverv eller off. formål til beboelse institutioner, rekreative formål større end 150 meter .	
7.		Er den korteste afstand til nabobeboelse større end 100 meter	

8.		Er den korteste afstand til åbne vandløb og søer (areal >100 m ²) større end 50 meter		
9.		Etableres ensilageplads/silo i sædvanlige byggematerialer og i ikke-reflekterende overflader	x	
10.		Kan etablering af ensilageplads/silo ske uden væsentlige ændringer i eksisterende terræn	x	
11.		Bliver kant herunder støttemure på ensilageplads/silo lavere end 3 m over eksisterende terræn	x	
12.		Etableres der afskærmende beplantning omkring ensilagepladsen/siloen senest 31.december året efter etableringen Hvis nej, skal der vedlægges en begrundet ansøgning om dispensation		x
13.		Er korteste afstand fra ensilageplads/silo til enkelt vandindvindingsanlæg større end 25 meter	x	
14.		Er korteste afstand fra ensilageplads/silo til almene vandindvindingsanlæg større end 50 meter	x	
15.		Er korteste afstand fra ensilageplads/silo til vandløb (herunder dræn) større end 15 meter	x	
16.		Er korteste afstand fra ensilageplads/silo til offentlig vej og privat fællesvej større end 15 meter	x	
17.		Er korteste afstand fra ensilageplads/silo til levnedsmiddelvirksomhed større end 25 meter	x	
18.		Er korteste afstand fra ensilageplads/silo til naboskel større end 30 meter	x	

Ansøgers bemærkninger	<p>Da siloen i forlængelse af de eksisterende, som allerede er afskærmet fra offentlig vej og naboer, etableres der ikke afskærmende beplantning omkring siloen.</p> <p>Landbrugets byggeblad vedr. ensilagesilo med afgrænsningsmur er vedlagt som modeltegning.</p>
-----------------------	---

Anmeldelsen

Anmeldelsen sendes til kommunen vedlagt kort i maksimum målestok 1:10.000 med oplysninger om:

1. Placering af eksisterende bygninger og anlæg og placering af det anmeldte
2. Til- og frakørselsforhold til det anmeldte
3. Beplantningsplan med beskrivelse af eksisterende afskærmende beplantning for bygninger og anlæg, samt fremtidig afskærmende beplantning.
4. Befæstede arealer og afløbsforhold

Byggeansøgning

Kommunen kan samtidig behandle din **byggeansøgning** for anlægget.

Ønskes ensilageopbevaringsanlægget byggesagsbehandlet:

Ja: Nej:

Hvis ja, skal følgende bilag indsendes samtidigt:

1. Anlægsplan i mål 1:200
2. Fornødne konstruktionstegninger

De nødvendige bilag indsendes

elektronisk: papir:

Indsendt af: 9/2 2016

Carsten Aarup, Agri Nord

Dato

Navn

Udfyldes af kommunen:

Ligger ensilageopbevaringsanlægget indenfor bygge- og beskyttelseslinier for:

Skov	Ja: <input checked="" type="checkbox"/>	Nej: <input type="checkbox"/>
Strand	Ja: <input type="checkbox"/>	Nej: <input checked="" type="checkbox"/>
Klitfredning	Ja: <input type="checkbox"/>	Nej: <input checked="" type="checkbox"/>
Fortidsminder	Ja: <input type="checkbox"/>	Nej: <input checked="" type="checkbox"/>
Kirke	Ja: <input type="checkbox"/>	Nej: <input checked="" type="checkbox"/>
Fredede områder	Ja: <input type="checkbox"/>	Nej: <input checked="" type="checkbox"/>
Å og sø	Ja: <input type="checkbox"/>	Nej: <input checked="" type="checkbox"/>

Ligger ensilageopbevaringsanlægget indenfor områder i kommuneplanen udpeget som:

Særlige naturbeskyttelsesinteresser	Ja: <input type="checkbox"/>	Nej: <input checked="" type="checkbox"/>
Landskabelige værdier	Ja: <input type="checkbox"/>	Nej: <input checked="" type="checkbox"/>
Værdifulde kulturmiljøer	Ja: <input type="checkbox"/>	Nej: <input checked="" type="checkbox"/>
Nationale geologiske interesseområder	Ja: <input type="checkbox"/>	Nej: <input checked="" type="checkbox"/>

Figur 1, Placering af de nye siloer

