

Miljøgodkendelse

Udvidelse af kvægproduktion

Obbekjærvej 69, 6760 Ribe

17.10.2018



Teknik & Miljø
Esbjerg Kommune

ESBJERG KOMMUNE

Natur & Vandmiljø

Torvegade 74

6700 Esbjerg

Telefon: 7616 1616

E-mail: miljo@esbjergkommune.dk

Web: www.esbjergkommune.dk

Sag nr.: 18/17172

Sagsansvarlig: Anli

Copyright: Alle kort og luftfoto: copyright DDO ®, ©COWI

Indholdsfortegnelse

INDLEDNING	4
GODKENDELSE TIL UDVIDELSE OG DRIFT AF HUSDYRPRODUKTION	5
EJENDOMS- OG BEDRIFTSOPLYSNINGER	5
FORUDSÆTNINGER OG VILKÅR.....	5
UDNYTTELSE OG BORTFALD	10
MEDDELELSESPLIGT	10
ØVRIGE FORHOLD	10
OFFENTLIGGØRELSE.....	10
KLAGEVEJLEDNING	11
MILJØTEKNISK BESKRIVELSE OG VURDERING	12
INDLEDNING	12
BESKRIVELSE AF HUSDYRBRUGET	12
Husdyrbrugets beliggenhed.....	12
Driftsbygninger.....	15
Dyrehold, staldsystem og produktionsareal	16
Foder	20
Husdyrgødning	20
Energi- og vandforbrug.....	22
Olie og kemikalier	22
Affald	23
Spildevand/restvand	23
HUSDYRBRUGETS PÅVIRKNINGER AF OMGIVELSERNE – LUGT, STØJ, MM.	25
Lugt	25
Støj og rystelser	26
Støv, fluer og skadedyr	28
Lys.....	29
Driftsforstyrrelser og uheld	29
HUSDYRBRUGETS PÅVIRKNINGER AF LANDSKAB OG NATUR	31
Landskab og kulturmiljø.....	31
Ammoniakpåvirkning af naturområder	33
Påvirkning af arter med særligt strenge beskyttelseskrav (Bilag IV arter)	37
BEDST TILGÆNGELIGE TEKNIK (BAT).....	39
OPHØR	40
BEMÆRKNINGER I FORBINDELSE MED INDLEDENDE ANNONCERING AF DET ANSØGTE PROJEKT	40
HØRING	40
SAMLET VURDERING	40
BILAG 1	41
BILAG 2	44

Indledning

Miljøgodkendelsen fastlægger de vilkår, der skal gælde for en udvidelse af husdyrproduktionen på Obbekjærvej 69, 6700 Ribe i Esbjerg Kommune. Vilkårene sikrer, at udvidelse og drift af husdyrbruget kan ske uden at påvirke miljøet væsentligt.

Miljøet skal i denne sammenhæng forstås som omgivelserne i bred forstand, herunder befolkning, landskab, jord, grundvand, overfladevand og natur med dens bestande af vilde planter og dyr.

På baggrund af ansøgningen inklusiv den udarbejdede miljøkonsekvensrapport har Esbjerg Kommune foretaget en samlet vurdering af ansøgningen. Denne vurdering fremgår af afsnittet *miljøteknisk beskrivelse og vurdering*. Af afsnittet fremgår også en begrundelse for de stillede vilkår.

Forslaget til miljøgodkendelse har været i offentlig høring i 30 dage. Kommunen har i forbindelse med høringen ikke modtaget bemærkninger til projektet.

Godkendelse til udvidelse og drift af husdyrproduktion

Esbjerg Kommune har afgjort, at kvægbruget på Obbekjærvej 69, 6760 Ribe kan udvides som ansøgt.

Godkendelsen omfatter:

- En udvidelse af produktionsarealet fra 2.210 m² til 3.861 m².
- Etablering af ny stald på 2.900-3.000 m² umiddelbart nord for eksisterende bygninger med et produktionsareal på 2.000 m² samt en fortank.
- Tilbygning til kalvestald på ca. 78 m² mellem to staldbygninger.
- Etablering af ny gyllebeholder på 2.000 m³, som etableres syd for den eksisterende gyllebeholder ca. 550 m nord for den nye stald.
- Etablering af ny plansilo på 980 m² vest for den nye stald.
- Etablering af opsamlingsareal på 225 m².
- Ændring af ungdyrstald fra sengebåse med spaltegulv og dybstrøelse til malkecenter med sygebokse (dybstrøelsesareal). Produktionsarealet ændres fra 538 m² til ca. 100 m².

Godkendelsen meddeles efter § 16a i lovebekendtgørelse nr. 1020 af 6. juli 2018 om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v.

Samtidig meddeles dispensation til placering af ensilagepladsen ca. 10 m fra nabo-skel. Dispensation meddeles efter § 9 stk. 3 i lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v.

Der er nærmere redegjort for de vurderinger der ligger til grund for afgørelsen i den miljøtekniske beskrivelse og vurdering.

Ejendoms- og bedriftsoplysninger

Godkendelsen gives til husdyrbruget beliggende Obbekjærvej 69, 6760 Ribe, matrikel nr. 11 Obbekær By, Obbekær. Ejendomsnummeret er 5610315192. Bedriftens CVR nr. er 27775195 og CHR nr. er 45600. Husdyrbruget ejes og drives af Theun Klaas Swart og Bartina Swart-Miedema, Obbekjærvej 69, 6760 Ribe.

Forudsætninger og vilkår

Esbjerg Kommune forudsætter, at husdyrbruget indrettes og drives som beskrevet i ansøgningen, skema nr. 204787. Godkendelsen meddeles på vilkår, der sikrer at husdyrbruget med det ansøgte ikke medfører væsentlig virkning på miljøet.

Godkendelsen meddeles på følgende vilkår:

Husdyrproduktion

1. Husdyrholdet skal være sammensat og staldindretningen udført som beskrevet nedenfor:

Staldnavn	Dyregruppe samt staldsystem	Produktionsareal m ²
Eks. Kostald (byg. 1+2)	Malkekøer, kvier og stude, Sengestald med spalter (kanal, bagskyl eller ringkanal)	1.145
Malkecenter og ungdyr (byg. 3)	Flexgruppe: Alle kvæg, Dybstrøelse	100
Dybstrøelsesstald (byg. 4)	Flexgruppe: Alle kvæg, Dybstrøelse	378

Kalvehytter (byg. 6)	Kalve (<6 mdr.), Dybstrøelse	88
Ny kostald (byg. 5)	Malkekøer, kvier og stude, Fast drænet gulv med skraber og ajlefløb	2.000
Dybstrøelse kalve (byg. 7)	Flexgruppe: Alle kvæg, Dybstrøelse	150

Indretning og drift

2. Ændringer i ejerforhold, eller hvem der er ansvarlig for husdyrbruget, skal meddeles Esbjerg Kommune.
3. Husdyrbruget og dens omgivelser skal renholdes så det ikke giver anledning til gener for omgivelserne.
4. Den nye plansilo må ikke etableres tættere på naboskel end 10 m.
5. Den nye stald skal placeres minimum 10 m fra dybstrøelsesstalden (byg. 4) og 5 m fra eksisterende og nye plansiloer.
6. I den nye kostald skal produktionsarealet i bygning 5 (jf. kort 2) etableres med faste, drænedede gulve med skraber. Gulv støbt på stedet skal være dimensioneret med et fald på minimum 1,5 % mod gulvmidte. Præfabrikerede gulve skal have et fald på minimum 1 % mod gulvmidte. Gulvet skal være udført med ajlefløb og lysningsarealet til ajlefløb må maksimalt udgøre 5 % af det samlede gangareal i stalden. Der skal foretages skrabninger hver 2. time og skraberens skal være forsynet med timer. Tværgange som ikke skrabs automatisk skal hver dag rengøres manuelt 2-3 gange.

Enhver form for driftsstop af skraberens skal noteres i logbog med angivelse af årsag og varighed. Logbog, servicefaktura eller lignende der dokumenterer, at skraberens/robotskraberens er drift og vedligeholdes, skal opbevares på husdyrbruget i mindst 5 år og skal kunne forevises ved miljøtilsyn på ejendommen.

Husdyrgødning og ensilage

7. Arealet til opbevaring af fast husdyrgødning på møddingsplads fra kvæg, heste, får og geder, må maksimalt være 200 m².
8. Overfladearealet af den nye gyllebeholder (bygning 13), må maksimalt være 536 m².
9. Såfremt der etableres pumpeledning til de eksterne gyllebeholdere, skal beholderne forsynes med følere, som sikrer mod overløb.
10. Overpumpning af gylle fra gyllebeholder til gyllevogn og lign skal foregå under opsyn, således at spild undgås, og der tages størst muligt hensyn til omgivelserne.
11. Påfyldning af gyllevogne og lignende skal ske enten med gyllevogne som har påmonteret pumpe og returløb eller foregå på en plads med afløb til opsamlingsbeholder for flydende husdyrgødning eller. Pladsen skal rengøres for spild af flydende husdyrgødning umiddelbart efter, at perioden med daglig

påfyldning af gylle er afsluttet. Pladsen skal mindst have tæthed og faldforhold svarende til kravene i Landbrugets Byggeblad nr. 103.11-2.

12. Den nye ensilageplansilo skal placeres i en afstand af mindst 10 m fra nabo-skel mod vest.

Råvarer og hjælpestoffer

13. Ved håndtering af brændstof, smøremidler og kemikalier må der ikke opstå spild med deraf følgende risiko for forurening af jord og grundvand.
14. Tankning af diesel skal til enhver tid ske på en plads med fast og tæt bund således at spild kan opsamles, og der ikke er mulighed for afløb til jord, kloak, overfladevand eller grundvand.
15. Opbevaring af olier og kemikalier skal ske i overensstemmelse med Esbjerg Kommunes forskrift for opbevaring af olie- og kemikalier.

Affald

16. Opbevaring af erhvervsaffald, herunder olie- og kemikalieaffald skal ske i overensstemmelse med Esbjerg Kommunes Regulativ for erhvervsaffald.
17. Bortskaffelse af olie- og kemikalieaffald og øvrigt affald skal ske i overensstemmelse med Esbjerg Kommunes til enhver tid gældende regulativer.

Spildevand

18. Der skal inden byggeriet påbegyndes indsendes en ansøgning afledning af tagvand til faskiner. Der vil blive meddelt en særskilt tilladelse hertil.
19. Afløbsplan, der beskriver afløbsforhold fra den nye stald, gyllebeholder og ensilageplads skal indsendes til Esbjerg Kommune. Med afløb menes både afløb for flydende husdyrgødning og vand. Afløbsplanen skal være udført af autoriseret kloakmester og indsendes til Esbjerg Kommune senest 1 måned efter byggeriet af afsluttet.
20. Etablering af udsprinklingsanlægget skal følge det aktuelle byggeblad for udsprinkling af overfladevand fra ensilagesilo og ensilageplads, som p.t. er 103.09-05. Dog skal der altid være en bufferkapacitet på min. 2 måneder f.eks. i gyllebeholder, som kan anvendes i de tilfælde hvor forholdene til udsprinkling ikke er tilstede (f.eks. frost, tøbrud eller regnskyl).

Lugt

21. Husdyrbrugets drift må ikke give anledning til lugtgener som af tilsynsmyndigheden vurderes at være væsentlige for området.

Støj

22. Den eksterne støjbelastning fra husdyrbruget må i intet punkt – målt eller beregnet ved nærmeste nabobeboelse med tilhørende arealer i tilknytning til boligen – overstige nedenstående værdier.

	Tidsinterval	Grænseværdi	Midlingstid
Hverdage	Kl. 07.00-18.00	55 dB(A)	8 timer
Lørdage	Kl. 07.00-14.00	55 dB(A)	7 timer
Lørdage	Kl. 14.00-18.00	45 dB(A)	4 timer
Søn- og helligdage	Kl. 07.00-18.00	45 dB(A)	8 timer
Aften	Kl. 18.00-22.00	45 dB(A)	1 time
Nat	Kl. 22.00-07.00	40 dB(A)	½ time

De angivne værdier for støjbelastningen er de ækvivalente, korrigerede lyd-niveauer i dB(A) målt eller beregnet i punkter 1,5 m over terræn. Reference-tiden er det mest støjbelastede tidsrum i perioden.

Støjvilkårene omfatter al støj fra husdyrbruget på ejendommens bygnings-parcel, det vil sige også støj fra andet en faste tekniske installationer.

23. Maksimalværdien af støjniveauet om natten (kl. 22.00 - 07.00) må ikke overstige 55 dB (A) i ethvert punkt på opholdsarealer ved boliger i det åbne land.

Der accepteres en afvigelse fra støjkravene, som aktiviteterne i vilkår 26 medfører.

24. Hvis kommunen finder det nødvendigt, skal ejer for egen regning lade udføre støjmålinger og/eller -beregninger af støjen fra husdyrbruget for at dokumentere, at støjgrænserne i ovennævnte vilkår er overholdt. Hvis grænserne konstateres overholdt, kan der højst pålægges ejer at få foretaget én støj-måling og eller -beregning om året. Målingerne/beregningerne skal foretages på/for de mest støjbelastede områder udenfor husdyrbrugets grund og under de mest støjbelastede driftsforhold - eller efter anden aftale med kommunen." Målinger/beregninger skal foretages af et firma eller laboratorium, der er godkendt af Miljøstyrelsen til at udføre "Miljømåling – ekstern støj".

Transport

25. I forbindelse med blanding af foder før kl. 7.00, skal traktor og foderblander være placeret umiddelbart øst for dybstrøelsesstalden (8-9 m), for at overholder en afstand på 120 m til naboer.
26. I forbindelse med ensilering kan det accepteres, at op til 5 dage pr. år må arbejdet foregå indtil kl. 23.00.

Støv

27. Driften af husdyrbrugets anlæg må ikke medføre væsentlige støvgener udenfor ejendommens eget areal.

Skadedyr

28. Opbevaring af foder skal ske på sådan en måde, at der ikke opstår risiko for tilhold af skadedyr (rotter mv.).
29. Der skal overalt på ejendommen udføres effektiv flue- og skadedyrsbekæmpelse i overensstemmelse med de nyeste retningslinjer fra Aarhus Universitet, Institut for Agroøkologi.

Lys

30. For at undgå lysgener skal lyset slukkes når det ikke er påkrævet for produktionen eller af dyrevelfærdsmæssige årsager.
31. Lyset i staldbygningerne skal i tidsrummet 22:30-03:30 slukkes eller sænkes til maks. 25 lux.

Landskabelige værdier

32. Gyllebeholderen skal fjernes når den ikke længere er i drift. Esbjerg Kommune sørger for, at vilkåret bliver tinglyst på ejendommen i forbindelse med byggesagsbehandlingen.
33. Der skal etableres og vedligeholdes minimum 3 rækker hegn omkring den nye gyllebeholder, som angivet med grøn farve på kort 5. Beplantningen skal etableres førstkommande plantesæson efter gyllebeholderen er etableret.
34. Der skal etableres og vedligeholdes minimum 2 rækker hegn nord for den nye gyllebeholder, som angivet med gul farve på kort 5. Beplantningen skal etableres førstkommande plantesæson efter gyllebeholderen er etableret.
35. Eksisterende hegn markeret med blå farve på kort 5 skal bevares og vedligeholdes.
36. Alle hegn, der etableres, skal bestå af hjemmehørende danske træer og buske.
37. Såfremt der nedlægges hegn, skal de genplantes eller erstattes af tilsvarende hegn, der opfylder samme funktion.
38. Gyllebeholderen skal graves så langt ned i jorden som muligt.

Uheld

39. Beredskabsplanen, der fastlægger hvornår og hvordan der skal reageres ved uheld, skal revideres årligt og skal kunne forevises ved miljøtilsyn på ejendommen. Planen skal være tilgængelig og synlig for ejendommens ansatte og andre, der arbejder på bedriften.

Ophør

40. Ved ophør af bedriften skal produktionsanlæg, husdyrgødnings- og foderopbevaringsanlæg tømmes og rengøres grundigt. Al miljøfarligt affald skal bortskaffes for egen regning efter den til enhver tid gældende lovgivning.

Udnyttelse og bortfald

En godkendelse efter §16a bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 6 år efter, at godkendelsen er meddelt. Hvis en del af godkendelsen ikke er udnyttet, bortfalder godkendelsen for denne del.

Med udnyttet menes her, at byggeriet faktisk er afsluttet.

Hvis en godkendelsen efterfølgende ikke har været helt eller delvist udnyttet i 3 på hinanden følgende år, bortfalder den del af godkendelsen, der ikke har været udnyttet i de seneste 3 år. Udnyttelse anses her for at foreligge, når mindst 25 % af det tilladte eller godkendte produktionsareal udnyttes driftsmæssigt. Med driftsmæssig udnyttelse forstås, at der på det pågældende produktionsareal mindst produceres 50 % af det mulige indenfor rammerne af dyrevelfærdskrav eller andre relevante krav.

Meddelelsespligt

Kommunens godkendelse gælder for det konkrete projekt. Husdyrbruget må ikke udvides eller ændres bygnings- eller driftsmæssigt på en måde der indebærer forøget forurening før udvidelsen eller ændringen er godkendt. Hvis der sker ændringer i grundlaget for kommunens vurdering, skal der indsendes en ny ansøgning til kommunen. Dette gælder for eksempel ændringer i forhold til størrelsen af produktionsarealet, ændringer i dyretypen eller ændringer af staldsystem. Esbjerg Kommune skal have lejlighed til at vurdere, hvorvidt udvidelsen/ændringen kræver en ny godkendelse eller om udvidelsen/ændringen kan ske indenfor rammerne af denne godkendelse.

Øvrige forhold

Afgørelsen omfatter alene forholdet til lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v. (lovbekendtgørelse nr. 1020 af 6. juli 2018). Øvrige relevante godkendelser og godkendelser skal indhentes særskilt.

Etablering af nye anlæg må ikke igangsættes, før der er givet en byggetilladelse fra Esbjerg Kommune. Visse anlæg kræver dog ikke byggetilladelse. Det anbefales at kontakte Byggeri, Esbjerg Kommune for afklaring heraf.

Udgifterne til tinglysning skal dækkes af ejendommens ejer. Afgiften er for tiden 1.660 kr. (okt. 2017). Når Esbjerg Kommune anmoder tinglysningskontoret om at foretage tinglysning, vil ansøger modtage et girokort, der bedes anvendt til betaling af tinglysningen.

Husdyrbruget skal til enhver tid leve op til de gældende regler i love og bekendtgørelser, uanset at de nævnte krav og regler kan være en skærpelse af denne godkendelses vilkår.

Offentliggørelse

Afgørelsen annonceres den 23. oktober 2018 på Miljø- og Fødevareministeriets Digital MiljøAdministration (www.dma.mst.dk) og Esbjerg Kommunes hjemmeside

(Esbjerg Kommunes hjemmeside www.esbjergkommune.dk/om-kommunen/an-noncer/landbrug.aspx).

Klagevejledning

Afgørelsen kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Klagefristen udløber den 20. november 2018 kl. 23:59.

Klageberettigede er ansøger, Miljøministeren, Styrelsen for Patientsikkerhed, enhver der har en individuel, væsentlig interesse i sagens udfald, samt foreninger og organisationer i det omfang de har klageret.

En klage skal indsendes via Klageportalen. Klageportalen kan findes via forsiden på www.naevneneshus.dk. Klageportalen ligger også på www.borger.dk og www.virk.dk. Man logger sig på med NEM-ID.

Klagen sendes automatisk via Klageportalen til Esbjerg Kommune. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Esbjerg Kommune i Klageportalen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der indsendes uden om Klageportalen, med mindre der er særlige grunde til det. Hvis man ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal man sende en begrundet anmodning til Esbjerg Kommune. Anmodningen sendes så vidt muligt elektronisk til miljo@esbjergkommune.dk eller pr. brev til Esbjerg Kommune, Natur- og Vandmiljø, Torvegade 74, 6700 Esbjerg. Esbjerg Kommune sender herefter anmodningen videre til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om hvorvidt anmodningen kan imødekommes.

Når man klager opkræves der et gebyr. Gebyret er 900 kr. for borgere og 1.800 kr. for virksomheder og organisationer. Gebyret betales med betalingskort i Klageportalen og tilbagebetales hvis:

1. Klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves,
2. Klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller
3. Klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af Miljø- og Fødevareklagenævnets kompetence.

Afgørelsen kan desuden indbringes til prøvelse hos domstolene inden 6 måneder efter, at afgørelsen er meddelt.

Udnyttelse af godkendelsen

Miljøgodkendelsen indeholder opførelse af byggeri uden tilknytning til ejendommens hidtidig bebyggelsesarealer. Derfor kan du jf. § 81 i Lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v., først udnytte godkendelsen efter klagefristens udløb.

Som udgangspunkt har en eventuel klage opsættende virkning, således at godkendelsen først kan udnyttes når Miljø- og Fødevareklagenævnet har truffet endelig afgørelse i sagen. Det vil være Miljø- og Fødevareklagenævnet, som kan oplyse om hvorvidt en klage har opsættende virkning.

Miljøteknisk beskrivelse og vurdering

Indledning

Husdyrbruget på Obbekjærvej 69, 6760 Ribe har søgt om at udvide dyreholdet.

Denne del af godkendelsen indeholder en nærmere beskrivelse af det ansøgte og en vurdering af de miljøpåvirkninger, som ansøgningen giver anledning til.

Vurderingerne er foretaget med udgangspunkt i ansøgningen inklusiv miljøkonsekvensrapporten samt de beskyttelsesniveauer og retningslinjer, der er i husdyrbrugloven og tilhørende bekendtgørelser og vejledning¹. Påvirkningen af omgivelserne er beskrevet og vurderet dels i forhold til gener for omkringboende (lugt, støj, støv, fluer m.v.), og dels i forhold til påvirkning af miljø, natur og landskab.

Beskrivelse af husdyrbruget

Theun Klaas Swart ønsker at udvide sin kvægbesætning på Obbekjærvej 69, 6760 Ribe. I forbindelse med udvidelsen etableres ny stald på ca. 3.000 m² med fortank, tilbygning på ca. 78 m² til kalve, ny gyllebeholder på 2.000 m³ og ny plansilo på 980 m². Desuden ændres ungdyrstalden til malkecenter med sygebokse. Produktionsarealet i ungdyrstalden reduceres fra 538 m² til 100 m². Der ud over etableres en opsamlingsplads på 225 m².

På vegne af ansøger har Sagro den 14. juni 2018 indsendt ansøgning om miljøgodkendelse via det it-baserede ansøgningssystem på www.husdyrgodkendelse.dk. Som en del af ansøgningen er der også indsendt en miljøkonsekvensrapport.

I forbindelse med behandlingen af ansøgningen har der været behov for supplerende oplysninger. Der har været mailkorrespondance med ansøgers konsulent og ansøgningsskemaet er revideret og genindsendt. Det endelige ansøgningsskema har nr. 204787 og er version 2.

Husdyrbrugets beliggenhed

Husdyrbruget er beliggende i landzone i område "34-020-010 – Landområde nord for Obbekær" i Esbjerg Kommuneplan 2018-2030. Anvendelsen fastlægges til jordbrugsområde med det sigte at fremme erhverv som landbrug, skovbrug, gartneri og lignende. Overflødige bygninger kan bruges til andet formål såfremt det ikke kræver om- eller tilbygning.

Placeringen af husdyrbruget fremgår af kort 1.

¹ Husdyrbrugloven (LBK nr. 1020 af 6. juli 2018 om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v.); Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen (BEK nr. 1380 af 30. november 2017 og BEK nr. 1021 af 23. juli 2018 om godkendelse og tilladelse m.v. af husdyrbrug); Husdyrgødningsbekendtgørelsen (BEK nr. 1011 af 22. juni 2018 om erhvervsmæssigt dyrehold, husdyrgødning, ensilage m.v. med senere ændringer) samt Miljøstyrelsens digitale husdyrvejledning.



Kort 1. Husdyrbrugets beliggenhed

Husdyrbruget ligger ca. 1,65 km fra fremtidig byzoneområde (Klostermarken Øst). Nærmeste samlede bebyggelse er Obbekær, som ligger ca. 1,6 km fra husdyrbruget

Nærmeste nabobeboelse Obbekjærvej 67 ligger ca. 38 m fra husdyrbruget. Afstanden til eksisterende stald (bygning 1 og 2) er mindre end 50 m. Der sker dog ingen ændringer i dyretypen eller produktionsarealet i forhold til eksisterende forhold på ejendommen.

Nærmeste nabo uden landbrugspligt Obbekjærvej 71 ligger ca. 45 m fra husdyrbruget (eksisterende maskinhus). Der er ca. 79 m til nærmeste stald (plads til kalvehytter), og ca. 100 m til den nye stald.

Husdyrbrugloven fastsætter en række afstandskrav til husdyrbrugets beliggenhed.

De gældende afstandskrav og de aktuelle afstande fremgår af nedenstående tabel. Afstanden er målt fra nybyggeri, hvis ikke andet er angivet.

Nærmeste	Afstand	Beskrivelse	Afstandskrav
Nabobeboelse	Ca. 91 m	Målt fra ny stald	50 m
Lokalplanområde	Ca. 2,3 km	Ribe Nørremark, Nørremarkskolen	50 m
Byzoneområder	Ca. 1,6 km	Fremtidig byzone, Klostermarken Øst	50 m
Sommerhusområde	>50 m		50 m

Naboskel	10	Naboskel mod vest for plansilo	30 m
Beboelse på samme ejendom	Ca. 103 m		15 m
Levnedsvirksomhed	>25 m		25 m
Almen vandindvindingsanlæg	>50 m		50 m
Ikke almen vandindvindingsanlæg	Ca. 64	Fra Ny gyllebeholder til markvandsboring 140.1120	25 m
Vandløb	Ca. 105 m/ ca. 52 m	Fra eksisterende stald til grøft og 324 m til åbent vandløb/Fra ny gyllebeholder til grøft og 275 m til åbent vandløb	15 m /100 m for gyllebeholder til åbent vandløb
Dræn	>15 m		15 m
Sø	Ca. 188 m	Fra ny gyllebeholder	15 m/100 for gyllebeholder til sø > 100m ²
Offentlig vej	Ca. 28 m	Eksisterende stald	15 m
Kategori 1 og 2 natur	Ca. 1,3 km	Eksisterende stald	10 m

Tabel 1. Oversigt over afstande sammenholdt med afstandskrav i husdyrlovgivningen.

Husdyrbruget opfylder de gældende afstandskrav på nær afstanden til naboskel for plansiloen. Der er søgt om dispensation herfor.

Dispensation for afstandskrav til naboskel.

I forbindelse med udvidelsen bygges en ny plansilo. Med den ansøgte placering af plansiloen kan husdyrbruglovens afstandskrav på 30 m til naboskel ikke overholdes. Plansiloen ønskes placeret 10 m fra naboskel ud mod åben mark.

Der søges om dispensation til at placere plansiloen 10 m fra naboskel. Dette begrundes med logistikken og afstanden til naboen.

Plansiloens placeres mellem den nye stald og naboskel mod vest. Alternativt skal plansiloen etableres øst eller nord for den nye stald.

Med den nordlige placering bliver anlægget meget langstrakt. Derved vil staldanlægget m.m. virke mere dominerende i landskabet, hvilket ikke er ønskeligt. Ved en placering af plansiloen øst for stalden, vil denne komme tættere på naboen mod sydøst, og dermed blive mere synlig. Med den ansøgte placering ligger plansiloen skjult mellem den nye stald mod øst, de eksisterende bygninger mod syd og et læhegn mod vest, hvilket gør den mindre synlig i landskabet, og dermed påvirke landskabet mindst muligt. Udfra en samlet vurdering, vurderes den ansøgte placering derfor at være den bedst mulige.

Der stilles vilkår om at plansiloen skal etableres min. 10 m fra naboskel og eksisterende læhegn mod vest skal bevares.

På baggrund af ovenstående beskrivelse og det stillede vilkår vurderer Esbjerg Kommune, at den ansøgte placering ikke vil medføre nogen væsentlig øget risiko for gener eller forurening af omgivelserne og at der kan meddeles dispensation fra afstandskrav til naboskel, jf. § 9 stk. 3 i lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v.

Brandmæssige forhold

På grund af brandkrav i byggeloven, skal den nye stald placeres mindst 10 m fra dybstrøelsesstalden (bygning 4). Der skal desuden være mindst 5 m mellem den

nye stald og eksisterende og nye plansiloer. Dette skyldes, at der skal være mulighed for kørsel med eventuelle udrykningskøretøjer. Øvrige brandtekniske tiltag i stalden behandles i byggesagen. Der stilles vilkår til placering af stalden.

Driftsbygninger

I forbindelse med udvidelsen af dyreholdet etableres en ny staldbygning på 2.900-3.000 m² med et produktionsareal på 2.000 m² og en fortank. Der etableres en ny ekstern gyllebeholder på ca. 2.000 m³ (ø 25 m) umiddelbart nord for den eksisterende eksterne gyllebeholder. Der etableres en tilbygning til stald 7 på ca. 78 m². Samtidig etableres en ny plansilo på 980 m², og der sker en ændring i bygning 3, hvor ungdyrstalden ændres til malkecenter. Det betyder at produktionsarealet reduceres fra 538 m² til 100 m². Der ud over etableres en opsamlingsplads på 225 m² (15 m x 15 m)

På ejendommen vil der efter udvidelsen være følgende bygninger, som angivet i nedenstående tabel.

Nr.	Anvendelse	Areal / rumfang
1 + 2	Eksisterende kostald	1.679 m ²
3	Malkecenter samt ungdyr	729 m ²
4	Dybstrøelsesstald	550 m ²
5	Ny kostald	Ca. 3.000 m ²
6	Kalvehytter	134 m ²
7	Dybstrøelse til kalve (udvides til det dobbelte)	155 m ²
8	Eksisterende plansiloer og møddingsplads	1.597 m ²
9	Ny plansilo	980 m ²
10	Maskinhus	256 m ²
11	Gyllebeholder	269 m ² /1.500 m ³
12	Gyllebeholder	495 m ² /2.000 m ³
13	Ny gyllebeholder	495 m ² /2.000 m ³

Tabel 2: Bygningsforklaring

Driftsbygningernes placering fremgår af kort 2.



Kort 2: Situationsplan

Dyrehold, staldsystem og produktionsareal

I ansøgningen er der for hvert staldafsnit angivet oplysninger om dyretype, staldsystem og produktionsareal. Oplysningerne fra ansøgningen fremgår af nedenstående tabel.

Af § 33 i husdyrbrugloven fremgår det, at kommunen skal foretage en samlet vurdering af alle udvidelser foretaget indenfor de seneste 8 år. Ansøgningen indeholder derfor oplysninger om både ansøgt drift, nudrift og 8 årsdrift.

Stalde og produktioner						
Staldnavn	Staldstørrelse (m ²)	Ventilation	Kildehøjde	Produktion	Antal måneder udeglænde	Produktionsareal (m ²)
Ansøgt drift						
Eks. kostald (byg 1+2)	1679	Naturlig ventilation	3 m	(#67499) Målkøer, kvier og stude. Sengestald med spalter (kanal, bagskyl eller ringkanal)	0	1145
Målkøercenter samt ungdyr (byg 3)	729	Naturlig ventilation	3 m	(#67506) Flexgruppe: Alle kvæg: Dybstrøelse	0	100
Ny dybstrøelsesstald (byg 4)	550	Naturlig ventilation	3 m	(#67510) Flexgruppe: Alle kvæg: Dybstrøelse	0	378
Kalvehytter (byg 6)	134	Naturlig ventilation	3 m	(#67512) Kalve, (under 6 mdr.). Dybstrøelse	0	88
Ny kostald (byg 5)	2885	Naturlig ventilation	3 m	(#67517) Målkøer, kvier og stude. Fast drænnet gulv med skraber og tøjlesløb	0	2000
Dybstrøelse kalve (byg 7)	155	Naturlig ventilation	3 m	(#73070) Flexgruppe: Alle kvæg: Dybstrøelse (#89383) Flexgruppe: Alle kvæg: Dybstrøelse	0 0	61 89
Sum						3861
Nudrift						
Eks. kostald (byg 1+2)	1679	Naturlig ventilation	3 m	(#67500) Målkøer, kvier og stude. Sengestald med spalter (kanal, bagskyl eller ringkanal)	0	1145
Målkøercenter samt ungdyr (byg 3)	729	Naturlig ventilation	3 m	(#67505) Målkøer, kvier og stude. Sengestald med spalter (kanal, bagskyl eller ringkanal) (#89438) Flexgruppe: Alle kvæg: Dybstrøelse	0 0	403 135
Ny dybstrøelsesstald (byg 4)	550	Naturlig ventilation	3 m	(#67511) Målkøer, kvier og stude. Dybstrøelse	0	378
Kalvehytter (byg 6)	134	Naturlig ventilation	3 m	(#67513) Kalve, (under 6 mdr.). Dybstrøelse	0	88
Dybstrøelse kalve (byg 7)	155	Naturlig ventilation	3 m	(#73311) Flexgruppe: Alle kvæg: Dybstrøelse	0	61
Sum						2210
8 års drift						
Eks. kostald (byg 1+2)	1679	Naturlig ventilation	3 m	(#67501) Målkøer, kvier og stude. Sengestald med spalter (kanal, bagskyl eller ringkanal)	0	1145
Målkøercenter samt ungdyr (byg 3)	729	Naturlig ventilation	3 m	(#67508) Målkøer, kvier og stude. Sengestald med spalter (kanal, bagskyl eller ringkanal) (#89438) Flexgruppe: Alle kvæg: Dybstrøelse	0 0	403 135
Kalvehytter (byg 6)	134	Naturlig ventilation	3 m	(#73369) Kalve, (under 6 mdr.). Dybstrøelse	0	88
Sum						1771

Tabel 3: Oplysninger om dyretype, staldsystem og produktionsareal

Nudrift og 8 års drift:

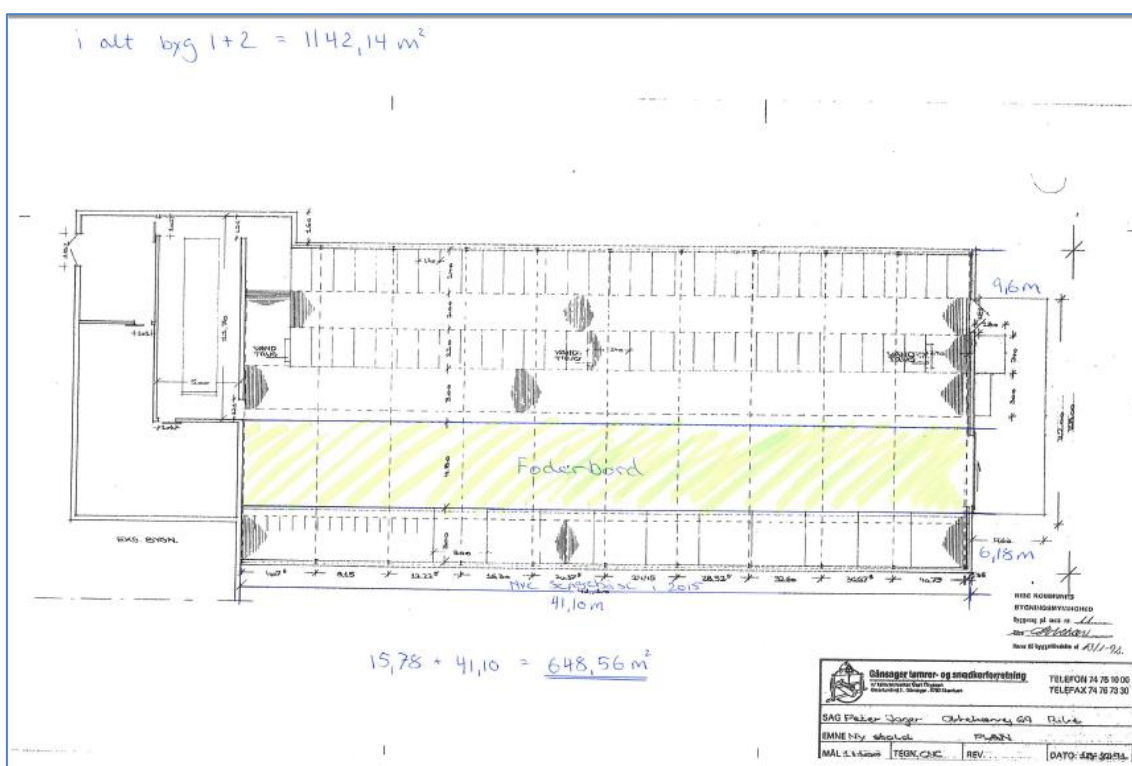
I ansøgningen er nudrift og 8 års drift opgjort på baggrund af den hidtidige lovlige produktion på ejendommen på baggrund af følgende:

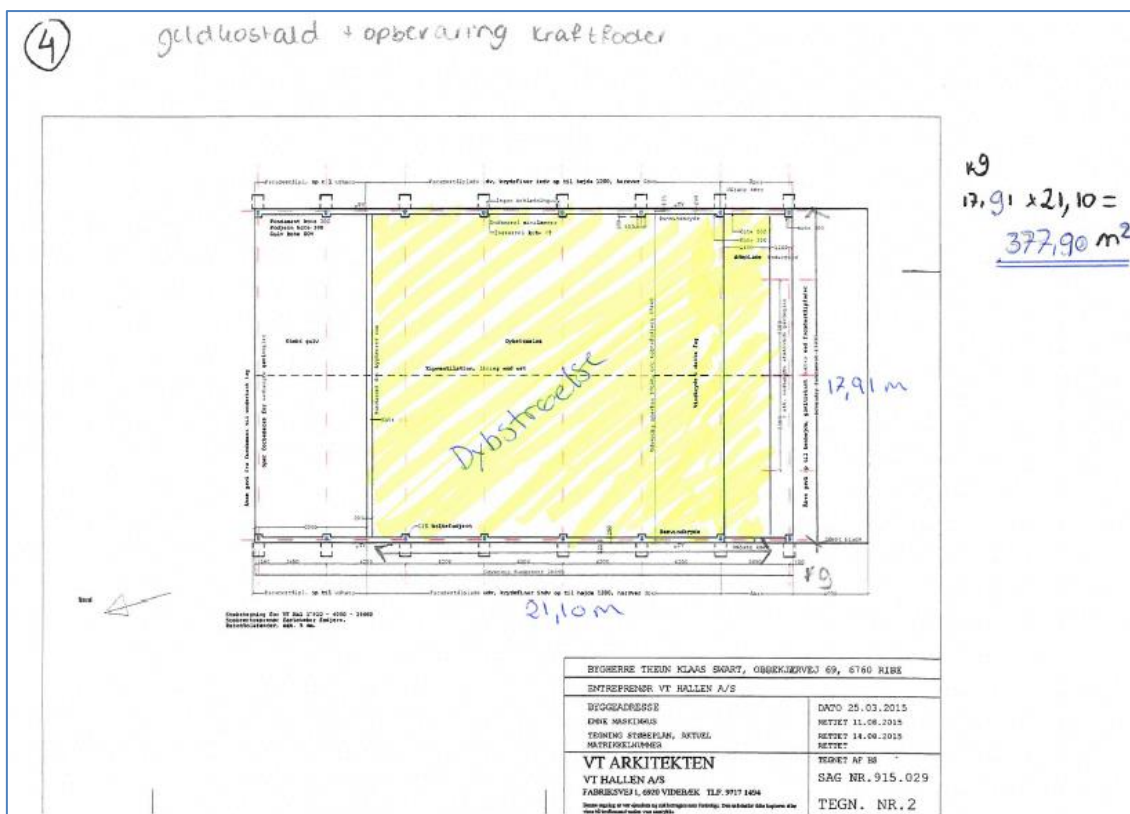
- Miljøgodkendelse efter § 12 i Lov om miljøgodkendelse af husdyrbrug til udvidelse af kvægproduktion. Afgørelsen er meddelt den 10. september 2015.
- Accept efter anmeldeordningen til at etablere tilbygning mellem to stalde. Afgørelsen er meddelt d. 5. september 2016.

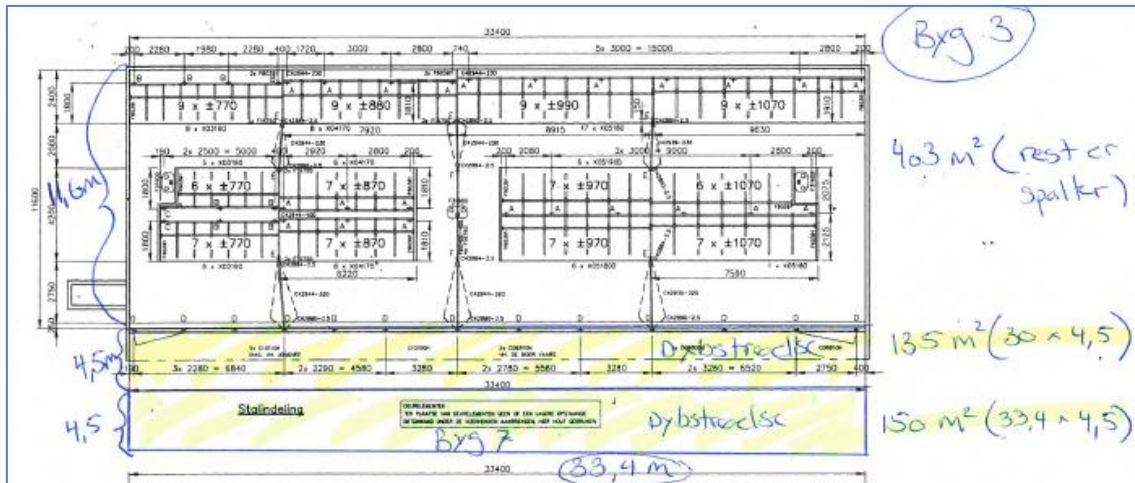
Ansøgt drift:

I ungdyrstalden (bygning 3), dybstrøelsesstalden (bygning 4) og kalvestalden (bygning 7) er der valgt en fleksgruppe under dyretype. Det betyder, at der på produktionsarealet i ungdyrstalden frit kan skiftes mellem alle kvæg. Staldsystemet fastholdes som dybstrøelse.

I ansøgningen er der medsendt en nærmere beskrivelse af produktionsarealet i de enkelte stalde.







Kort 3c: Angivelse af produktionsareal for bygning 3 og 7

Produktionsarealet defineres som det areal i stalden, hvor dyrene kan opholde sig og har mulighed for at afsætte gødning (dvs. arealer hvor dyrene kan stå, gå og ligge).

I bygning 3 ændres anvendelsen fra ungdyrstald til malkecenter og tre sygebokse. Produktionsarealet reduceres fra 538 m² til 100 m².

Bygning 7 udvides til det dobbelte. Det betyder, at produktionsarealet udvides fra ca. 61 til 150 m².

Den nye kostald (bygning 5) får et produktionsareal på ca. 2.000 m², hvilket er beregnet ud fra 8 m² pr. ko (ca. 240 køer).

I godkendelsen stilles der vilkår til produktionsarealet størrelse, samt til dyretypen og staldsystemet i de enkelte staldafsnit.

Foder

Foder opbevares i tårnsilo til kraftfoder, maskinhus samt i fodersiloer i dybstrølesstald (bygning 4).

Ensilage opbevares i plansilo og i markstak.

Etablering og drift af ensilageopbevaring, herunder ensilage i markstakke, skal ske i overensstemmelse med reglerne i husdyrgødningsbekendtgørelsen. Der stilles vilkår til størrelse og placering af den nye ensilageplads.

Håndtering og opbevaring af foder og ensilage i siloer betragtes som tilstrækkelig reguleret ved reglerne i Husdyrgødningsbekendtgørelsen.

Kommunen vurderer, at der med de nuværende og planlagte tiltag til opbevaring og håndtering af foder ikke sker en væsentlig øget påvirkning af omgivelserne. Der stilles vilkår om, at foderopbevaringen skal ske på sådan en måde, at der ikke opstår risiko for tilhold af skadedyr.

Husdyrgødning

I ansøgningen er der oplyst følgende om lager og gødningstype:

Opbevaringslagre					
Navn	Lagertype	Yderligere oplysninger	Bedste tilgængelige opbevaringsteknik	Dimension	Areal (m ²)
Ansøgt drift					
Mødding	Fast				1597
Gylletank 1500 m3	Flydende			1500 m3	269
Gylletank 2000 m3	Flydende			2000 m3	495
Ny Gylletank	Flydende				536
Nudrift					
Mødding	Fast				1597
Gylletank 1500 m3	Flydende			1500 m3	269
Gylletank 2000 m3	Flydende			2000 m3	495
8 års drift					
Mødding	Fast				1597
Gylletank 1500 m3	Flydende			1500 m3	269

Gødningsandele			
Lagernavn	Gødningstype	Øvrige oplysninger	Areal (m ²)
Ansøgt drift			
Mødding	Kvæg, heste, får og geder		200
Nudrift			
Mødding	Kvæg, heste, får og geder		200
8 års drift			
Mødding	Kvæg, heste, får og geder		200

Tabel 4: Oversigt over opbevaringslagre, gødningstyper og gødningsandele (=anvendes kun for fast gødning til beregning af ammoniakfordampning)

Typen af husdyrgødning og arealet af opbevaringslageret er væsentlige forudsætninger for beregninger i it-ansøgningen. I miljøgodkendelsen stilles der derfor vilkår, der fastholder forudsætningerne.

Husdyrgødningsbekendtgørelsen fastsætter krav til husdyrbrugets opbevaringskapacitet så det sikres, at udbringning af gødning kan ske i overensstemmelse med udbringningsreglerne.

Husdyrbruget har pligt til at udarbejde en opdateret opgørelse over kapaciteten, når der foretages ændringer på husdyrbruget. I forbindelse med miljøtilsyn på husdyrbruget vil Esbjerg Kommune sikre, at opbevaringskapaciteten er tilstrækkelig og at der foreligger en opdateret kapacitetsopgørelse baseret på det aktuelle dyrehold.

Oplag af kompost i marken skal ske i overensstemmelse med reglerne i husdyrgødningsbekendtgørelsen, der bl.a. fastsætter krav til placering og overdækning af markstakke samt førelse af logbog. Oplag af kompost i marken vurderes at være tilstrækkelig reguleret i ved reglerne i husdyrgødningsbekendtgørelsen og der fastsættes ikke yderligere vilkår hertil.

Der etableres en opsamlingsplads nord for malkecenteret på 225 m² (15 m x 15 m). Den forsynes med en opkant omkring pladsen og hældning mod afløb, som tilsluttes gyllekanalen i ungdyrstalden.

Energi- og vandforbrug

Vandforbruget på denne bedrift anvendes primært til drikkevand og markvanding. Ved fuld udnyttelse af staldanlægget vil vandforbruget stige, som følge af flere dyr. Der anvendes vand fra vandværk.

Vandrør m.m. kontrolleres jævnligt og evt. lækager reparerer straks.

Der er hele tiden fokus på at minimere vandforbruget, både i forbindelse med daglig drift, men også ved udskiftning af teknikker der forbruger vand. Det vurderes derved, at brugen af naturressourcer sker på en forsvarlig måde.

På ejendommen anvendes der energi i form af el og dieselolie. Elforbruget anvendes hovedsagligt til gyllepumpning, belysning og malkeanlæg.

Der er hele tiden fokus på at minimere energiforbruget, både i forbindelse med daglig drift, men også ved udskiftning af teknikker der forbruger energi. Det vurderes derved, at brugen af naturressourcen sker på en forsvarlig måde. Det vurderes, at der på ejendommen er fokus på besparelse af energi, og driften af husdyrbruget forventes ikke at medføre væsentlig følgevirkninger for miljøet på baggrund heraf.

Olie og kemikalier

Olie

Dieselolie opbevares i 1.200 l olietank fra 2007, som er placeret i maskinhuset på fast bund uden afløb.

Spildolie opbevares i maskinhuset på fast bund uden afløb og bortskaffes til mekaniker.

Kemikalier

Rengøringsmidler til malkeanlæg og medicin opbevares ved malkestald.

Pesticider

Maskinstationen står for sprøjtning af markerne, og der opbevares derfor ikke større mængder kemikalier på ejendommen. Der kan dog opbevares mindre mængder plantebekæmpelsesmidler til renholdelse af gårdsplads ol. Dette opbevares ved malkestald.

Medicin

Medicin opbevares ved malkestald. Tom medicinemballage eller evt. medicinrester afleveres til dyrlæge.

I senere afsnit om driftsforstyrrelser og uheld er taget stilling til risici i forbindelse med opbevaring og håndtering af olier og kemikalier.

Olietanke er omfattet af olietankbekendtgørelsen² om indretning, etablering og drift af heraf.

² Bekendtgørelse nr. 1611 af 10. december 2015 om indretning, etablering og drift af olietanke, rørsystemer og pipelines.

Affald

Affald fra husdyrbrug kan typisk inddeles i følgende affaldsfraktioner

- Dagrenovation
- Genbrugeligt affald (Pap, papir, jern og metal, tomme olietromler og tanke, tomme plasticsække, paller, malet og lakeret træ).
- Farligt affald (lysstofrør og sparepære, spraydåser, pesticidrester, oliefiltre, batterier).
- Klinisk risikoaffald og medicinrester (skalpeller, kanyler og medicinrester).
- Døde dyr.
- Forbrændingseget affald (halmballesnor, papirsække, gamle frønnede bil-dæk).
- Deponeringseget affald (asbestholdige byggemateriale).

I den daglige drift vil der være en række affaldsprodukter til bortskaffelse via kommunale ordninger og modtagestationer. Affaldet tilstræbes opbevaret og bortskaffet i overensstemmelse med affaldsregulativerne for Esbjerg Kommune.

Forbrændingseget affald fra produktionen opbevares syd for plansilo. Containeren tømmes efter behov.

Ikke forbrændingseget affald er f.eks. eternit, glaserede fliser og tegl, imprægneret træ o.l. Normalt forefindes der ikke "ikke forbrændingseget affald" på ejendommen, men i tilfælde af den type affald opstår, så bortskaffes det til kommunal genbrugsplads. Eventuelt jernaffald bortskaffes til skrothandler.

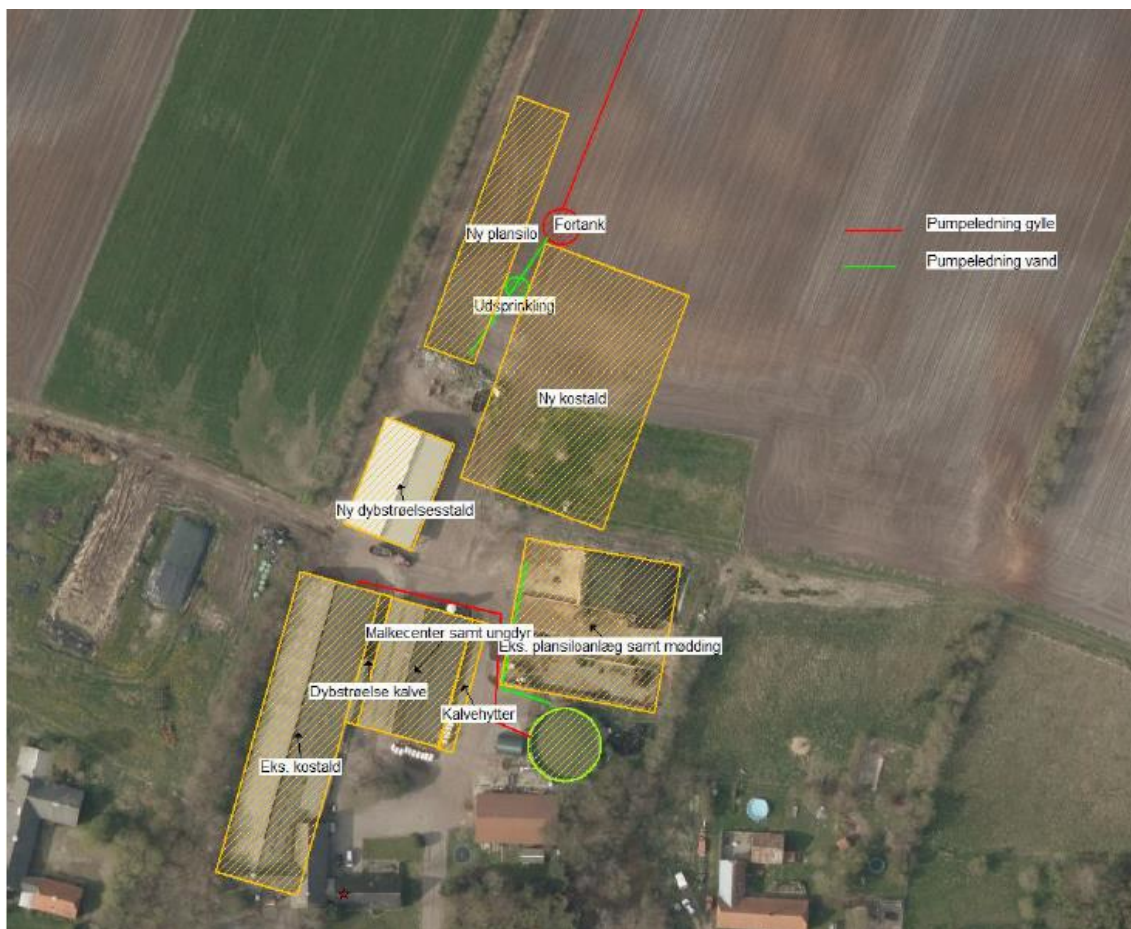
Øvrigt farligt affald som f.eks. lysstofrør, el-sparepærer, oliefiltre, batterier eller spraydåser indsamles og leveres til kommunal modtagestation.

Affald opbevares og bortskaffes i overensstemmelse med gældende lovgivning og affaldsdirektiver, og det vurderes ikke at håndteringen heraf kan medføre risiko for forurening af miljøet.

Husdyrbrug er omfattet af Esbjerg Kommunes regulativ for husholdningsaffald samt regulativ for erhvervsaffald. Der stilles i miljøgodkendelsen vilkår om, at husdyrbrugs affald skal bortskaffes i henhold til Esbjerg Kommunes gældende regulativer, ligesom der stilles vilkår til opbevaring og håndtering af olie- og kemikalier.

Spildevand/restvand

Der er ingen sanitært spildevand fra driftsbygninger Afløbsplan fremgår af kort 4.



Kort 4: Afløbsplan

Alt processpildevand fra driftsbygningerne ledes til gylletank.

Vand fra eksisterende plansiloer og befæstet areal tilledes gyllebeholderen. Vand fra ny plansilo udsprinkles eller ledes til gyllebeholder. Der stilles vilkår til udsprinkling.

Der ønskes etableret en fortank i forbindelse med ny kostald og derfra en pumpeledning til ny ekstern gyllebeholder. Der stilles vilkår om, at de eksterne gyllebeholdere forsynes med følere, som sikrer mod overløb.

Tagvand ledes ud på jorden. Tagvand fra ny stald ønskes ledt til faskiner hvis det er muligt. Der stilles vilkår om indsendelse af ansøgning om afledning af tagvand til faskiner samtidig med, at der søges om byggetilladelse.

Det vurderes, at den samlede håndtering af spildevand med de stillede vilkår sker på forsvarlig vis, og at husdyrgødningsbekendtgørelsens generelle krav til håndtering af spildevand/restvand er tilstrækkelige til at beskytte omgivelserne mod forurening fra spildevand.

Hvis tagvand/overfladevand på et senere tidspunkt ønskes afledt til vandløb, forudsætter dette en udledningstilladelse.

Husdyrbrugets påvirkninger af omgivelserne – lugt, støj, mm.

Enhver husdyrproduktion giver anledning til lugt inden for de nærmeste omgivelser. Hvor stort et område der påvirkes af lugt, afhænger af hvor stort et produktionsareal der er på ejendommen og hvilken dyreart der er tale om. Desuden spiller vindretning, terræn- og beplantningsforhold ind.

Husdyrproduktion kan herudover medføre støj, samt gener fra lys, fluer og andre skadedyr. Særligt i forbindelse med driftsforstyrrelser og uheld er der risiko for påvirkning af jord, grundvand og overfladevand.

Påvirkning af landskabet samt den omgivende natur behandles nedenfor i afsnittet om husdyrbrugets påvirkning af landskab og natur.

Lugt

Lugt stammer primært fra staldene. Desuden kan lugt forekomme i forbindelse med pumpning, omrøring og udbringning af husdyrgødning.

Pumpning af gylle fra stald til gyllebeholder foretages ugentligt med en varighed på ca. 3 timer. Oprøring af gyllebeholdere sker umiddelbart inden udbringning. Den nye stald placeres længere mod nord i forhold til naboerne, hvilket er en mere gunstig placering i forbindelse med evt. lugtgener. Den nye gyllebeholder placeres desuden eksternt ved siden af eksisterende eksterne gyllebeholder, som er placeret over 600 m fra naboer. Der sker ingen driftsændringer i forhold til den eksisterende beholder.

Håndtering af husdyrgødning reguleres af husdyrgødningsbekendtgørelsen. For yderligere at imødegå uheld ved håndtering og pumpning af gylle inklusive påfyldning af gyllevogne, stilles der regulerende vilkår til dette. Det vurderes, at det ikke er relevant at stille skærpede krav til tidsrum for pumpning og omrøring af gylle i gyllebeholderne, da der ikke er naboer i umiddelbar nærhed af nybyggeriet.

Der er naturlig ventilation i alle staldene, og her ud over er der opsat tværgående mekanisk ventilation i eksisterende ko- og ungdyrstald (byg. 1+2 og 3).

Lugtgener fra stalden vurderes på grundlag af det beskyttelsesniveau for lugt, som er fastlagt i husdyrlovgivningen. Hvis beskyttelsesniveauet for lugt er overholdt, vurderes husdyrbruget som udgangspunkt ikke at give anledning til væsentlige lugtgener.

Husdyrbruget skal overholde bestemte lugtgeneafstande. Geneafstanden beskriver den afstand, som der minimum skal være fra husdyrbruget til forskellige områder. Geneafstanden fastsættes under hensyntagen til forskellige områders følsomhed overfor lugt. Eksempelvis vil beboere i landområder med tilknytning til landbrugserhverv oftest have en højere tolerancetærskel overfor lugt end beboere i byområder. Beboelsesejendomme med landbrugspligt er ikke omfattet af beskyttelsesniveauet for lugt.

Geneafstanden beregnes i ansøgningssystemet efter to forskellige modeller hhv. den "ny lugtvejledning" og "FMK-vejledningen". Det er den længste geneafstand der skal overholdes. I beregningerne korrigeres der for vindretning og påvirkning fra andre husdyrbrug i det omfang det er relevant. Desuden bortscreenes staldafsnit, som ligger i en afstand på mere en 1,2 gange geneafstanden fra det pågældende område.

Resultatet af lugtberegninger fremgår af nedenstående tabel.

Bebyggelse	Kumulation	Model	Ukorrigeret geneafstand (m)	Korrigeret geneafstand (m)	Vægtet gennemsnitsafstand (m)	Genekriterie overholdt
 Obbekjærvej 63	1	FMK	109,4	109,4	270	Ja
 Obbekjærvej 71	1	FMK	109,4	109,4	130,3	Ja
 Lundvadvej 1	0	NY	294,3	294,3	1656,1	Ja
 Tved, Ribe Jorder	0	NY	442,7	442,7	1528,8	Ja

Tabel 5: Resultat af lugtberegninger.

Nærmeste bolig uden landbrugspligt er Obbekjærvej 71. Nærmeste planlagte byzone er ved Ribe (Klostermarken Øst), og ligger ca. 1,65 km fra husdyrbruget. Nærmeste samlede bebyggelse er Obbekær (Lundvadvej 1), som ligger ca. 1,6 km fra husdyrbruget.

Geneafstanden afsættes normalt i centrum af stalden. I ansøgningen er der flere staldafsnit, der hver bidrager med lugt. Ansøgningssystemet beregner derfor en vægtet gennemsnitsafstand, som tager hensyn til lugten fra de enkelte stalde og staldenes indbyrdes placering. For at beskyttelsesniveauet er overholdt, skal den vægtede gennemsnitsafstand være større end den korrigerede geneafstand.

I ansøgningen er den vægtede gennemsnitsafstand større end den korrigerede geneafstanden til hhv. nabobeboelse, samlet bebyggelse og byzoneområde. Beskyttelsesniveauet for lugt er dermed overholdt og husdyrbruget forventes ikke at give anledning til væsentlige lugtgener for omkringboende.

Lugt vil kunne registreres udenfor geneafstanden, men i en grad, så man ikke vil karakterisere det som væsentlig generende.

Der stilles vilkår om, at husdyrbruget ikke må give anledning til væsentlige lugtgener.

Støj og rystelser

De væsentligste støjklender på et husdyrbrug er malke- og køleanlæg, pumper, staldventilation, støj fra transporter, indblæsning af foder mv.

Afhentning af mælk, indkøbt foder og dyr kan ske udenfor normal arbejdstid, men ellers foregår arbejdet normalt indenfor dagtimerne. Der må dog påregnes ekstra trafik, også udenfor dagtimerne i forbindelse med spidsbelastningsperioder, typisk ved forårsarbejde og høst. Støjgener er kortvarige og vil være meget lokale.

Blanding af foder foregår ved plansiloer. Foderblanding sker daglig, og fodring sker med traktordreven fuldfodervogn inden for normal arbejdstid.

Pumper til malke- og køleanlæg er placeret indendørs i lukkede rum, hvilket minimerer støjpåvirkning fra disse.

Pumpning af gylle fra stald til gylletank sker med traktorpumper, hvilket kan give lidt støj. Pumpningen sker ugentligt, og er af en varighed på ca. 3 timer. Oprøring af gylletank foretages før udkørsel på mark primært om foråret.

I både ungdyrstalden og kostalden, bygning 1 og 2 jf. kort 3 er tværgående ventilatorer, som anvendes i varme perioder. Der er automatisk styring på, så de tænder, når der er over 20 grader, og ventilatorerne slukker automatisk, når temperaturen kommer ned under 20 grader. De er normalt i drift mellem maj og september afhængigt af temperaturen.

Der er én ventilator i ungdyrstalden, som er placeret i midten af bygningen. Endvidere er der seks ventilatorer i eksisterende kostald. Det vurderes ikke, at de stationære støjkluder vil give anledning til væsentlige støjgener for de omboende.

I Miljøstyrelsens vejledning nr. 5/1984 om "ekstern støj fra virksomheder" anføres ingen grænseværdier for støjbelastningen fra virksomheder ved boliger i det åbne land. Dog anføres, at man som udgangspunkt ved fastsættelse af støjgrænser ved nærmest liggende boliger bør anvende de grænseværdier, der gælder for områder med blandet bolig- og erhvervsbebyggelse. Disse værdier fastsættes som vilkår i miljøgodkendelsen.

For at sikre mulighed for indgreb stilles vilkår om, at Esbjerg Kommune kan stille krav om, at beregning / måling af virksomhedens støjbelastning i omgivelserne udføres på virksomhedens bekostning.

Støjbelastningen fra transporter vurderes ud fra antallet af til- og frakørsler. Tabellen nedenfor indeholder en oversigt over transporttyper og antal for både nudrift og ansøgt drift. Interne transporter, for eksempel i forbindelse med fodring, er ikke inkluderet i tabellen.

Transporttype	Nudrift	Ansøgt
Levering/afhentning af dyr	104	104
Afhentning af mælk	180	180
Indlevering af foder / korn	52	52
Transport af grovfoder	280	385
Dieselolie	12	12
Udbringning af husdyrgødning	348	478
Øvrige	94	130
I alt	1.070	1.341

Tabel 6: Oversigt over transporter. En transport svarer til en til- og frakørsel.

Samlet set stiger antallet af til- og frakørsler fra ca. 1.070 til ca. 1.341 dvs. en stigning på 271 transporter (25 %). Stigningen skyldes primært en større husdyrgødningsproduktion og et større foderbehov.

Til ejendommen er der tre indkørsler. De to vestligste indkørsler benyttes hovedsageligt i forbindelse med afhentning af mælk, mens indkørslen beliggende mod øst benyttes til transporter med husdyrgødning og foder.

Transporter sker normalt i dagtimerne, dog kan levering til ejendommen og afhentning fra ejendommen ikke bestemmes af landmanden. Mælk kan fx afhentes døgnet rundt efter mejeriets køreplan. I de fleste tilfælde sker de forskellige transporter dog i dagtimerne. I højsæsonen vil det være nødvendigt med transporter i weekenden og udenfor normal arbejdstid.

Udgangspunktet er, at færdsel på offentlig vej alene reguleres af politiet efter færdselslovens regler. I en godkendelse kan der derfor primært stilles vilkår om anvendelse af bestemte adgangsveje til bedriften. For husdyrbrugets egne køretøjer kan der herudover stilles vilkår om, hvilke veje der skal benyttes ved til- og frakørsel. Endelig kan der stilles vilkår om, at til- og frakørsel kun må ske på bestemte tidspunkter.

Spørgsmål om f.eks. belastning af det lokale vejnet reguleres ikke af husdyrgodkendelsesloven, men af den relevante vejlovgivning og afgøres af de relevante vejmyndigheder.

Vurdering af støj fra mobile kilder

Esbjerg Kommune har foretaget en orienterende støjberegning for foderblanding og oplagring af ensilage i plansiloer. Beregningerne viser, at støjkravene hos naboerne på Obbekjærvej 67 og 71 og kan overholdes alle dage undtagen om natten (kl. 22.00 - 07.00).

Ifølge Vejledning fra Miljøstyrelsen, Ekstern støj fra virksomheder (vejledning nr. 5/1984), kan den tidsmæssige definition af dag, aften og nat afviges ved toholdsdrift. På virksomheder, hvor arbejdet er stærkt sæsonbetonet, kan det ifølge vejledningen overvejes, hvorvidt det i sådanne situationer vil være rimeligt at afvige de vejledende støjgrænser.

Esbjerg Kommune vurderer, at der ved ensilering af majs og græs er tale om stærkt sæsonbetonet arbejde, der samtidig vurderes at have karakter af toholdsdrift. På den baggrund stilles der følgende vilkår:

- I forbindelse med blanding af foder før kl. 7.00, skal traktor og foderblander være placeret umiddelbart øst for dybstrøelsesstalden (8-9 m), for at overholder en afstand på 120 m til naboer.
- I forbindelse med ensilering kan det accepteres, at op til 5 dage pr. år må arbejdet foregå indtil kl. 23.00.

Med de stillede vilkår, vurderes det ikke, at husdyrbruget vil medføre væsentlige støjgener for de omboende.

Støj i forbindelse med til- og frakørsel samt støj fra interne transportere (trafik på egen grund) reguleres af de fastsatte vilkår til støj.

Der kan forekomme kortvarige rystelser i forbindelse med kørsel forbi nabobeboelse på offentlig vej. Dette reguleres ikke af husdyrbrugloven. Der ud over vurderes aktiviteter på husdyrbruget ikke, at medføre væsentlige rystelser for de omkringboende på grund af afstanden.

Støv, fluer og skadedyr

Støvgener kan opstå ved håndtering af foder og halm og i særlige tilfælde fra trafik til og fra husdyrbruget. Det vurderes, at driften, i betragtning af afstanden til naboer og transportvejenes placering, vil kunne foregå, uden at det medfører væsentlige støvgener. For at sikre, at tilsynsmyndigheden kan håndhæve støvgener, stilles dog vilkår om, at husdyrbruget ikke må give anledning til støvgener, som tilsynsmyndigheden finder væsentlige.

For at bekæmpe skadedyr som kan være til gene for selve ejendommen, foretages regelmæssig bekæmpelse af fluer, rotter og mus. Alle udendørs arealer samt områder omkring foderopbevaring holdes ryddeligt og rent.

Fluer bekæmpes ved hyppig udmugning ved småkalve samt med godkendte fluebekæmpelsesmidler i et begrænset, nødvendigt omfang og de til enhver tid gældende regler fra Statens Skadedyrslaboratorium følges.

Rottebekæmpelse sker via kommunal ordning.

Det vurderes, at ejendommens skadedyrsbekæmpelse er tilfredsstillende. Der stilles vilkår om, at fluer og skadedyr skal bekæmpes i overensstemmelse med retningslinjer fra Aarhus Universitet, Institut for Agroøkologi.

Lys

Der er udendørslys syd for eks malkestald. Belysningsanlægget er afskærmet mod Obbekjærvej af bevoksning, der dog er brudt af to indkørsler. Lyset vurderes ikke at give gener for omgivelserne. Når malkecenteret flyttes og mælken skal afhente her, så vil der blive opsat udendørslys her.

Den eksisterende kostald (byg. 1+2) og ungdyrstald (byg. 3) er forsynet med ovenlysplader, og der er lys via åbning i kip og sider. Øvrige bygninger er enten uden eller med få lysplader.

Dybstrøelsesstalden (byg. 4) og den nye stald er åben i siderne. Der er udendørs lys ved begge gavle i eksisterende kostald. På vest og syd siden af ejendom er der høj læbeplantage, som skærmer udsynet til ejendommen, hvor der er størst lyspåvirkning fra. Om natten er der alene orienteringslys i staldene.

Det vurderes, at husdyrbruget kan drives, uden at det medfører væsentlig lyspåvirkning af omgivelserne. Der stilles vilkår om, at lys skal være slukket eller sænket til maks. 25 lux, når det ikke er påkrævet af produktionsmæssige eller dyrevelfærdsmæssige årsager.

Driftsforstyrrelser og uheld

Mulige uheld kan være udslip af gylle fra gylletanken, spild af olie- og kemikalier, brand på ejendommen og utilsigtet pumpning af gylle.

Minimering af risiko for uheld

Hvis der sker spild af olie under påfyldning, eller hvis det der sker, ikke umiddelbart kan fjernes ved afgravning eller ved brug af sugemateriale (savsmuld eller grus), vil både Alarmcentral (tlf. 112) og Miljøvagt blive kontaktet. Hvis der er mistanke om, at olie eventuelt kan sive ud af tanken, vil tanken blive tømt for olie. Såfremt det drejer sig om en mængde, som ejer ikke selv har mulighed for at fjerne, vil enten brandvæsenet eller en slamsuger, der må tage imod olieaffald, blive kontaktet, så tanken kan blive tømt. Såfremt der er sket spild, der ikke kan fjernes, vil både Miljøvagten og Alarmcentralen (tlf. 112) blive kontaktet.

Der er ingen større mængder kemikalier på ejendommen.

Gyllebeholderne er underlagt 10-års kontrol, hvor en kontrollant kontrollerer beholderens tæthed og kabler over og under terræn. Gyllebeholderne kontrolleres jævnligt for eventuelle revner, rust på synlige kabler, gylleudsivninger og andet.

Ved påkørsel eller strejfen af gyllebeholdere med maskiner eller andet vil eventuelle revner blive tilset med det samme og udbedret straks. Hvis revnen ikke kan udbedres ved egen hjælp, vil beholderproducenten blive kontaktet om assistance.

Gylletankene tømmes med selvlæssende gyllevogne påmonteret sugekran.

Minimering af gene og forurening ved uheld

Hvis gyllebeholderen skulle springe, vil alarmcentralen på tlf.: 112 blive kontaktet øjeblikkeligt.

Ved driftsuheld, hvor der er sket, eller hvor der er fare for at ske en større forurening af omgivelserne, vil alarmcentralen straks blive kontaktet på tlf.: 112.

I tilfælde af lækage på gyllebeholderen vil der ikke ske en hurtig afstrømning, da terrænet omkring ejendommen er forholdsvis fladt.

Der er udarbejdet en beredskabsplan.

Gyllebeholderne på ejendommen er beliggende i en afstand af ca. 280 m fra Skelkanal og ca. 350 m Nordre Kanal.

I husdyrgødningsbekendtgørelsen er der fastsat en række krav til sikring af gyllebeholdere. Beholdere beliggende nærmere end 100 meter fra et vandløb eller en sø (>100 m²) skal jf. husdyrgødningsbekendtgørelsen have etableret et alarmsystem, som kan registrere pludselige fald af overfladen i beholderen og meddele dette elektronisk til driftsherren.

Beholdere der samtidig er beliggende i et risikoområde skal desuden have etableret en beholderbarriere, evt. i form af jordvold, der mindst kan tilbageholde den del af beholderens indhold, der er beliggende over terræn. Jf. husdyrgødningsbekendtgørelsen defineres et risikoområde som et område, hvor terrænet skråner med en gennemsnitlig hældning på mere end 6 grader fra beholderen mod vandløbet.

Da gyllebeholderne er beliggende mere end 100 m fra Skelkanal og Nordre Kanal og da terrænet ikke hælder mere end 6 grader er der i husdyrgødningsbekendtgørelsen ikke fastsat særlige krav til sikring af gyllebeholdere.

På baggrund af beholdernes beliggenhed og terrænforhold vurderer Esbjerg Kommune, at husdyrgødningsbekendtgørelsens generelle krav til håndtering af husdyrgødning er tilstrækkelige til at imødegå forurening i forbindelse med et eventuelt gylleudslip, og at der i det konkrete tilfælde ikke er behov for at skærpe husdyrbekendtgørelsens regler for sikring af gyllebeholdere. Dog stilles der i miljøgodkendelsen vilkår om, at pumpning af gylle skal foregå under opsyn.

Opbevaring af olie- og kemikalier er beskrevet i afsnittet om råvarer og hjælpepestoffer. Der stilles vilkår til håndtering og opbevaring af olier og kemikalier og affald herfra, samt til tankning på tæt bund.

Esbjerg Kommune finder, at der på et husdyrbrug af denne størrelse, bør forefindes en beredskabsplan, som sikrer, at der i forbindelse med uheld kan ske hurtig og målrettet indsats til begrænsning af forurening af det eksterne miljø.

Husdyrbruget har udarbejdet en beredskabsplan, der beskriver hvornår og hvordan der skal reageres. Der stilles vilkår om, at beredskabsplanen skal revideres årligt,

at planen skal kunne forevises tilsynsmyndigheden på forlangende, og at planen skal være tilgængelig og synlig for ejendommens ansatte.

På baggrund af ovennævnte beskrivelse og de stillede vilkår vurderes det, at husdyrbruget har taget de nødvendige foranstaltninger til at imødekomme uheld og unormale driftsforstyrrelser.

Husdyrbrugets påvirkninger af landskab og natur

Bygningsmæssige ændringer på et husdyrbrug kan indvirke på den landskabelige oplevelse, såvel som på kulturmiljøet.

Ammoniakfordampningen fra husdyrbruget kan påvirke den omkringliggende natur med dens bestande af vilde planter og dyr samt deres levesteder.

Landskab og kulturmiljø

I bekendtgørelse om godkendelse og tilladelse mv. af husdyrbrug fremgår det, at kommunen skal vurdere, hvorledes nybyggeri påvirker det omkringliggende landskab. Kommunen skal i den forbindelse foretage en afvejning af på den ene side placeringen af det ønskede byggeri og nødvendigheden for det pågældende husdyrbrug overfor på den anden side de landskabelige hensyn i området.

Placering og erhvervsmæssig nødvendighed:

Stalden og plansiloen etableres umiddelbart nord for de eksisterende bygninger på ejendommen. Gyllebeholderen placeret umiddelbart syd for eksisterende eksterne gyllebeholder, som ligger ca. 580 m nord for de eksisterende bygninger.

Det ansøgte omfatter almindeligt landbrugsbyggeri af en størrelse, der må betragtes som normalt og repræsentativt for moderne dansk landbrugsbyggeri. På den baggrund vurderes det, at det ansøgte er erhvervsmæssigt nødvendigt for den pågældende ejendoms drift som landbrugsejendom.

Landskabelige hensyn og vurdering:

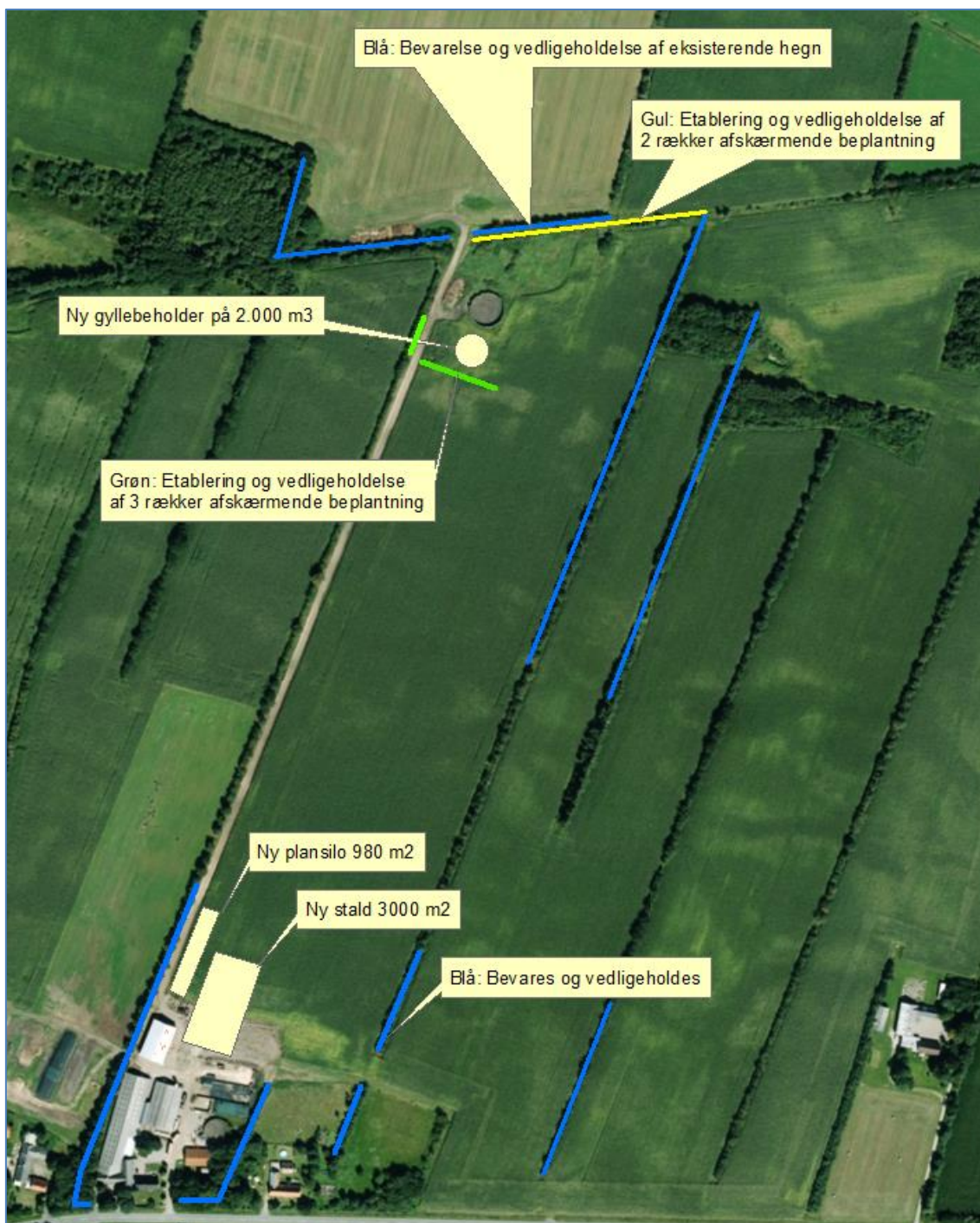
I forbindelse med byggeriet af nye anlæg er der foretaget en landskabsanalyse. Denne er vedlagt i sin helhed i bilag 2. De vigtigste uddrag af landskabsanalysen er gengivet herunder.

Konklusion

Det konkluderes, at landskabet omkring den samlede bygningsmasse på Obbekjærvej 69 er uforstyrret. Herved forstås, at der i området kun er sparsomt bebygget i en større sammenhængende flade. Bebyggelsen er fortrinsvis bestående af mindre gårde og enkelte større landbrug.

Det uforstyrrede landskab er sårbart overfor bl.a. større bygninger og tekniske anlæg, som kan sløre de åbne vidder og den meget karakteristiske struktur.

I betragtning af staldanlæggets og ensilagesiloanlæggets størrelse og placering i tilknytning til bygningsmassen på Obbekjærvej 69 vurderes det, at anlægget ikke medfører nogen væsentlig negativ merpåvirkning af landskabet. For at sikre at forudsætningen for denne vurdering ikke ændres stilles der vilkår om, at eksisterende beplantning på kort 5 bevares og vedligeholdes.



Kort 5: Beplantning omkring Obbekjærvej 69.

Gyllebeholderen vurderes i sig selv at påvirke landskabet i negativ retning i kraft af dens ydre fremtræden og placering i det åbne land i et uforstyrret område. Ved at afskærme beholderen med 3 rækker træer og buske samt grave beholderen så langt i jorden som muligt, reduceres den landskabelige påvirkning markant. Ved at stille vilkår herom vurderes det, at beholderen kan indpasses i det sårbare landskab.

Esbjerg Kommune vurderer med de stillede vilkår, at de nye bygninger er forenelige med hensynet til landskabet.

Esbjerg Kommune sørger desuden for, at vilkår om at gyllebeholderen skal fjernes, når den ikke længere er i drift, bliver tinglyst på ejendommen.

Ammoniakpåvirkning af naturområder

I husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen er der fastlagt beskyttelsesniveauer for ammoniak. Dette beskyttelsesniveau skal anvendes ved vurdering af, om husdyrbruget medfører væsentlige virkninger på miljøet. I særlige tilfælde kan der stilles vilkår, der rækker udover det fastsatte beskyttelsesniveau.

Ligeledes påhviler det kommunen at vurdere konkret, om en ansøgt aktivitet vil være i overensstemmelse med Habitatdirektivforpligtelserne. Ifølge bekendtgørelsen om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter³, skal der foretages en vurdering af, om projektet i sig selv eller i forbindelse med andre planer og projekter kan påvirke et internationalt naturbeskyttelsesområde væsentligt. Desuden skal der ske en vurdering af om det ansøgte projekt kan beskadige eller ødelægge yngle- og rasteområder i det naturlige udbredelsesområde for de dyrearter, der er optaget i Habitatdirektivets bilag IV eller ødelægge de plantearter der er optaget i Habitatdirektivets bilag IV.

Ammoniakemission

I ansøgningen beregnes ammoniakemissionen fra husdyrbruget.

Driftstype:	Ammoniakemission fra staldafsnit (kg NH ₃ -N/år)	Ammoniakemission fra lagre (kg NH ₃ -N/år)	Ammoniakemission fra husdyrbruget (kg NH ₃ -N/år)
Ansøgt drift	3504,4	592,0	4096,4
Nudrift	2656,9	377,5	3034,4
8 års-drift	2270,6	179,4	2450,0

Tabel 7: Samlet ammoniakemission fra husdyrbruget (stald og lager)

Beregningerne viser, at ammoniakemissionen øges fra 2.450 kg N/år til 4.096 kg N/år.

Den nye stald etableres med fast drænet gulv med skraber og ajlefløb.

Beskyttelsesniveau for natur

På ejendommen Obbekjærvej 69 sker der påvirkning af omgivende naturområder gennem emission af ammoniak fra anlægget. De følgende afsnit belyser konsekvenserne af næringsstofpåvirkningen for nationalt og internationalt beskyttede naturområder og arter.

Ud fra nedenstående redegørelse vedrørende ammoniakpåvirkning fra anlægget vurderer Esbjerg Kommune samlet set, at godkendelsen ikke vil medføre væsentlige negative konsekvenser for omkringliggende Natura 2000-områder eller de arter og naturtyper, områderne er udpegede for at beskytte. Ligeledes vurderes godkendelsen ikke at medføre væsentlige tilstandsændringer af § 3-beskyttede naturtyper eller væsentlige påvirkninger af yngle- og rasteområder for de strengt beskyttede bilag IV-arter.

Der stilles ikke vilkår i forbindelse med naturvurderingen.

³ Bekendtgørelse nr. 926 af 27. juni 2016 om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter.

Ammoniakkpåvirkning af § 3-naturområder indenfor 1.000 meter fra anlæg

Der ligger flere § 3-beskyttede naturområder indenfor 1.000 m fra ejendommens anlæg. Der er tale om moser, enge og søer. Ud fra den beregnede deposition på arealer op til 1.000 m væk er det vurderet, at depositionen på naturområder længere væk vil være meget lille, og derfor som hovedregel ikke vil kunne medføre væsentlig påvirkning af naturområderne.

Baggrundsbelastningen med luftbåren kvælstof er på gennemsnitligt 14,4 kg N/ha/år i Esbjerg Kommune. Der kan dog være væsentlige lokale variationer. Omkring Obbekjærvej 69 er baggrundsbelastningen på gennemsnitlig 15,3 kg N/ha/år.

Med vedtagelse af husdyrbrugloven (lovforslag L114) ændres der ikke på det beskyttelsesniveau for ammoniak, som blev fastlagt i den tidligere husdyrbrugslov (lovforslag L12). Det fremgår af forarbejderne til husdyrloven (lovforslag L12 og efterfølgende lov nr. 122/2011) og gældende klagenævnsspraksis (jf. NMK-132-00091 og NMK-132-00109), at overholdelse af husdyrbruglovens beskyttelsesniveau som altovervejende hovedregel vil være tilstrækkeligt til, at undgå væsentlig miljøpåvirkning med ammoniak. Det kan dog i helt særlige tilfælde, herunder i særlig grad hvis Natura 2000-kortlægningen ikke er korrekt, være behov for at foretage en konkret vurdering efter habitatreglerne.

I den konkrete sag vurderes det ud fra Esbjerg Kommunes kendskab til området og den stedlige kortlægning, at der ikke er grund til at tro, at kortlægningen er utilstrækkelig.

Vurdering i forhold til kategori 1, 2 og 3 natur

Repræsentative naturområder inden for 1.000 m fra anlægget er blevet nummereret med et tal svarende til punkterne angivet på oversigtskortet (kort 6).



Kort 6: Anlægget med omkringliggende naturområder og nummererede naturpunkter. Cirklen har en radius på 1.000 m.

I tabel 8 ses en oversigt over naturpunkterne med angivelse af mer- og totaldeposition, afstand til anlæg, andre husdyrbrug, der bidrager kumulativt samt naturkategori og beskyttelsesniveau. Naturkategori og beskyttelsesniveau er fastsat i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen.

Naturpunkt (nr. og naturtype)	Merbelastning (kg N/ha/år)	Totalbelastning (kg N/ha/år)	Afstand fra anlæg (m)	Naturkategori	Kumulation*	Beskyttelsesniveau**
1. Mose	0,7	1,0	446	3	Ej relevant	Kan sikres mod merbelastning over 1,0 kg N/ha/år. Konkret vurdering
2. Mose	0,2	0,8	418	3	Ej relevant	Kan sikres mod merbelastning over 1,0 kg N/ha/år. Konkret vurdering
3. Sø	0,5	0,6	638	Ej kategori	Ej relevant	Konkret vurdering
4. Eng	0,0	0,1	865	Ej kategori	Ej relevant	Konkret vurdering

Tabel 8. Naturpunkter med beregnet ammoniakbelastning.

* Antal andre husdyrbrug der bidrager til kumulation.

**Jf. husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens §§25-28.

Etablering, udvidelse og ændring af husdyranlæg eller gødningsopbevaringsanlæg på husdyrbrug er ikke tilladt, hvis anlægget ligger mindre end 10 m fra kategori 1 og 2 natur. I den konkrete sag ligger der ikke naturområder omfattet af kategori 1 og 2 natur inden for 10 m fra anlægget.

Det fremgår af tabellen, at der ved det ansøgte sker afsætning af ammoniak på kategori 3 natur med nummer 1 og 2. Ifølge beskyttelsesniveauet kan der – på baggrund af en konkret vurdering – stilles krav til den maksimale merdeposition af ammoniak på kategori 3 natur. Kravet kan ikke være under 1,0 kg N/ha/år. Som det fremgår af tabellen, er merdepositionen mindre end eller lig 1 kg N/ha/år. Beskyttelsesniveauet vurderes derfor at være overholdt.

Der er ingen kategori 1 og 2 natur i nærheden af anlægget. Beregninger til de nærmeste områder viser at husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens beskyttelsesniveau er overholdt.

Samlet set vurderer Esbjerg Kommune, at beskyttelsesniveauet for kategori 1, 2 og 3 natur er overholdt, og at der ikke er behov for at stille skærpede vilkår for at begrænse kvælstofdepositionen på lokaliteterne. Det vurderes, at overholdelse af beskyttelsesniveauet er tilstrækkeligt til at sikre mod tilstandsændring af lokaliteterne.

Vurdering i forhold til naturlokaliteter ikke omfattet af kategori 1-3

Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens beskyttelsesniveau omfatter langt størstedelen af de naturbeskyttede lokaliteter, der findes i det åbne land. Der er dog enkelt lokalitetstyper, der ikke er omfattet. Det drejer sig i den konkrete sag om nogle søer og ferske enge omkring anlægget.

Der er registreret flere søer indenfor 1.000 m fra anlægget (kort 6). For små søer i agerlandet gælder generelt, at de er fosforbegrænsede, og at det derfor primært er

tilførsel af fosfor via overfladeafstrømning fra omgivelserne, der påvirker dem. Det vurderes derfor, at ammoniakpåvirkning af søerne fra anlægget vil være af mindre betydning og ikke væsentlig.

For de omkringliggende ferske enge gælder, at der ikke er registreret særligt ammoniakfølsomme naturtyper på arealerne.

Det vurderes samlet, at der ikke vil ske væsentlig påvirkning af naturlokaliteter, som ikke er omfattet af kategori 1-3 ved det ansøgte. Esbjerg Kommune vurderer derfor, at der ikke er grund til at stille skærpede vilkår til ammoniakreduktionen.

Bilag IV-arter

I forbindelse med miljøvurderingen af et husdyrbrug skal der ske en særlig vurdering mht. forekomst af bilag IV-arter. Vurderingen skal, jf. gældende klagenævnspraksis, tage udgangspunkt i anlæggets påvirkning af omgivelserne.

I den konkrete sag er der ikke kendskab til forekomster af bilag IV-arter indenfor 1.000 meter fra anlægget. Der er således ikke grund til at tro, at der vil ske skade på arterne selv eller deres yngle- eller rastesteder. Der henvises til godkendelsens afsnit om bilag IV-arter.

Samlet vurdering af ammoniakpåvirkning af omgivende natur

De beregnede belastninger af de omgivende naturlokaliteter er lavere end beskyttelsesniveauet, således som det er fastlagt i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen. Beskyttelsesniveauet er således overholdt.

På grundlag af ovenstående gennemgang af påvirkning for de enkelte naturpunkter, beskyttede arter, samt vurderingen vedrørende kumulative effekter fra omgivende husdyrbrug, vurderes det, at der ved det ansøgte ikke vil ske væsentlig påvirkning af natur omkring anlægget.

Ammoniakpåvirkning af Natura 2000-områder fra anlæg

Påvirkningen af naturområder ved ammoniak mere end 1.000 m fra anlægget vurderes som tidligere nævnt at være så lille, at den ikke kan forventes at have væsentlig betydning.

Det nærmeste Natura 2000-område ligger ca. 1,4 km fra anlægget. Det drejer sig om habitatområde nr. 78 – Vadehavet med Ribe Å, Tved Å og Varde Å vest for Varde. Området modtage en totaldeposition på 0,0 kg N/ha/år fra ejendommen.

Selvom belastningen er lille, påhviler det altid den godkendende myndighed at sikre at de særlige beskyttelsesinteresser der er forbundet med internationale naturbeskyttelsesområder. Med afsæt i Waddenzee-dommen (EF-domstolens dom af 7. september 2004 i sag C-127/02) fastlægges det, at der skal foretages en konsekvensvurdering hvis det ikke på baggrund af objektive kriterier kan udelukkes, at projektet i sig selv eller i sammenhæng med andre planer eller projekter kan påvirke habitatområdet væsentligt eller når projektet risikerer at skade områdets bevaringsmålsætning.

En konsekvensvurdering i henhold til habitatdirektivets artikel 6, stk. 3 indebærer, at alle de aspekter af et projekt, som i sig selv eller i sammenhæng med andre planer eller projekter kan påvirke bevaringsmålsætningen, skal identificeres før projektets godkendelse under hensyn til bedste videnskabelige viden på området. Der

kan kun meddeles godkendelse af et projekt, hvis miljømyndigheden ud fra konsekvensvurderingen har opnået vished for, at projektet ud fra et videnskabeligt synspunkt, ikke har skadelige virkninger på habitatområdets integritet.

Godkendelsen gives med afsæt i det beskyttelsesniveau, der er fastlagt Bekendtgørelse om tilladelse og godkendelse m.v. af husdyrbrug. Overholder husdyrbruget beskyttelsesniveauet, vil det jf. principiel klagenævnsafgørelse (NMK-132-00109) som hovedregel medføre, at husdyrbrugets ammoniakpåvirkning af omgivende Natura 2000-områder er uvæsentlig.

Det er Esbjerg Kommunes opfattelse, at der ikke er forhold der gør, at hovedreglen skulle være tilsidesat. I vurderingen er der lagt vægt på, at den stedlige kortlægning af habitatnaturtyper vurderes at være retvisende. Der er således ikke grund til at tro, at der findes ukortlagte habitatnaturtyper omkring anlægget.

Områdernes bevaringsmålsætning fremgår af de vedtagne Vand- og Natura 2000-planer.

Af indsatsprogrammet for de gældende Natura 2000-planer for perioden 2016-21, fremgår det, at reduktion i kvælstofdeposition sker gennem husdyrgodkendelsesloven og generelle tiltag til at mindske luftforureningen, og er således ikke en del af Natura 2000-planens indsatsprogram.

Med overholdelse af beskyttelsesniveauerne fastlagt i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen og i bekendtgørelse om erhvervsmæssigt dyrehold, husdyrgødning, ensilage m.v. gennemføres den nævnte reduktion af kvælstofdepositionen på de ammoniakfølsomme naturtyper i Natura 2000-områderne.

Miljøgodkendelse af husdyrbrug bidrager til opfyldelsen af Natura 2000-planernes målsætninger ved overholdelse af de i ovennævnte bekendtgørelser fastlagte beskyttelsesniveauer og bidrager derved også til gennemførelsen af vandområdeplanlægningen efter vandrammedirektivet. Direktivet er gennemført ved lov om vandplanlægning og senest udmøntet i vandområdeplaner 2015-2021 (2. planperiode).

Vand- og Natura 2000-planerne giver derfor ikke i sig selv anledning til en skærpelse af beskyttelsesniveauerne nedenfor.

I den konkrete sag vurderer Esbjerg Kommune samlet ud fra ovenstående afsnit vedrørende vurdering af naturområder inden for 1.000 m fra anlæg, herunder den kumulative effekt fra andre ejendomme, at der ikke vil ske en væsentlig påvirkning af Natura 2000-områder eller de arter og naturtyper områderne er udpeget for at beskytte. Kommunen bemærker endvidere, at beskyttelsesniveauet i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen er overholdt. Kommunen finder derfor ikke, at der er grundlag for at stille skærpede vilkår eller meddele afslag hvad angår ammoniakpåvirkning af Natura 2000-områder fra anlægget.

Påvirkning af arter med særligt strenge beskyttelseskrav (Bilag IV arter)

Af habitatdirektivets bilag IV fremgår en række særlige dyre- og plantearter, der kræver streng beskyttelse. Esbjerg Kommune har konkret vurderet det ansøgte projekt i forhold til, hvorvidt dyrearternes yngle- og rasteområder kan beskadiges i arternes naturlige udbredelsesområde, og hvorvidt plantearterne kan blive ødelagt som følge af det ansøgte. Til vurderingen af arternes udbredelse og levesteder er anvendt "Håndbog om dyrearter på habitatdirektivets bilag IV" (faglig rapport nr. 635 fra Danmarks Miljøundersøgelser) og kommunens øvrige kendskab til arternes

forekomst. De danske arter på habitatdirektivets bilag IV kan endvidere ses i denne godkendelses bilag 1.

Ud fra det generelle kendskab til arternes forekomst i Esbjerg Kommune vurderes det, at der kan være odder, snæbel, marsvin, vandflagermus, sydflagermus, pipistrel flagermus, markfirben og spidssnudet frø indenfor lokalområdet. Derudover er der specifikt kendskab i kommunen til forekomster af grøn mosaikguldsmed (ca. 11,1 km NV for anlægget), grøn kølleguldsmed (ca. 9,5 km NV for anlægget), strandtudse (ca. 14,1 km NV for anlægget), løgfrø (ca. 1,5 km V for anlægget), stor vandsalamander (ca. 15,2 km N for anlægget) og birkemus (ca. 7,8 km SV for anlægget).

Vedrørende arterne grøn mosaikguldsmed, grøn kølleguldsmed, birkemus, stor vandsalamander, løgfrø, strandtudse og spidssnudet frø vurderer Esbjerg Kommune, ud fra afstanden til de kendte forekomster og jf. gennemgangen vedrørende påvirkning af naturområder fra ammoniakdeposition fra anlæg, at der ikke vil ske væsentlig påvirkning af arternes yngle- og rastesteder ved det ansøgte.

Flagermus benytter ofte hulheder i træer eller huse som opholdssted om dagen og under vinterdvalen. Føden består af insekter som fanges i luften nær vådområder, marker, skove og levende hegn. De enkelte arter af flagermus har forskellige præferencer mht. fødesøgningsområde og sommer- og vinterophold. Der er ingen registreringer af flagermus nær ejendommens anlæg, men det kan ikke udelukkes at én eller flere arter kan raste eller yngle i området omkring anlægget. Det ansøgte vurderes ikke at have en negativ indflydelse på flagermus, da hverken opholdssteder eller fødegrundlag påvirkes ved etablering og driften af anlægget.

Især solbeskinnede skråninger med veldrænet jord og lav vegetation kan være potentielle yngle- eller rasteområder for markfirben. Det ansøgte vurderes ikke at have en negativ effekt på en eventuel bestand af markfirben, da der ikke er potentielle yngle- eller rastesteder omkring ejendommens anlæg.

Odder er tilknyttet vandløb og søer, hvor de søger føde. Opsplitning af bestande og levesteder, forstyrrelser fra friluftsliv og anlægsarbejder samt ødelæggelse og forringelse af yngle- og rasteområder kan true odderen. Det vurderes jf. vurderingerne i afsnittet om påvirkning af omgivende natur ammoniak fra anlægget, at det ansøgte ikke vil give anledning til en væsentlig påvirkning af vandløb og søer i nærheden af ejendommens anlæg herunder evt. raste- og ynglesteder for odder ved Nordre Kanal.

Arterne snæbel og marsvin er tilknyttet Vadehavet og tilhørende vandløb. Disse arteres yngle- og rastesteder kan, grundet deres særlige karakter og udstrækning, ikke forventes at blive påvirket væsentligt af ammoniakemissionen fra husdyrbruget. Det vurderes derfor, at det ansøgte ikke vil give anledning til væsentlig påvirkning af de omgivende vandløb og marine områder (Vadehavet), som de nævnte arter benytter som raste- og ynglesteder.

Samlet konkluderes det på baggrund af ovenstående vurderinger, at projektet ikke vil beskadige eller ødelægge yngle- og rasteområder for de forekommende bilag IV-dyrearter. Der kendes ikke til forekomster af bilag IV-plantearter som kan påvirkes eller ødelægges af projektet.

Bedst tilgængelige teknik (BAT)

Hvis ammoniakemissionen fra husdyrbruget er på mere end 750 kg NH₃-N/år, skal kommunen i forbindelse med miljøgodkendelsen sikre sig, at ammoniakemissionen fra husdyrbruget (stald og lager) er reduceret til et niveau, der svarer til det niveau for emission, der kan nås ved at anvende "bedst tilgængelig teknik (BAT)".

Den maksimale emissionen fastlægges på baggrund af reglerne i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen og beregningerne sker via ansøgningssystemet. Det er op til det enkelte husdyrbrug at beslutte, hvilke virkemidler der tages i brug for at opfylde kravet til maksimal emission. Det er dog et krav, at de anvendte virkemidler er anført på Miljøstyrelsens teknologiliste.

De virkemidler der kan anvendes til at reducere ammoniakemissionen er knyttet til valg af staldsystem/-teknologi og opbevaring af husdyrgødning. I den konkrete ansøgningen anvendes følgende virkemidler:

- Den nye stald etableres med fast drænet gulv med skraber og ajlefløb.

Den eksisterende kostald (byg. 1 + 2) er forsynet med spalteskraber.

Der i december 2017 kommet ny viden om ammoniakemission fra kvægstalde. Den nye viden viser, at anvendelse af spalteskraber ikke har en ammoniakreducerende effekt.

Miljøstyrelsen har marts 2018 udsendt en vejledning om, hvordan den nye viden skal håndteres i ansøgninger om miljøgodkendelse. Her henvises der til, at det af husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen fremgår, at kommunen i særlige tilfælde kan fravige BAT kravene fastsat i bilag til bekendtgørelsen, hvis ansøger kan godtgøre, at det ikke vil være proportionalt at opfylde krav i eksisterende stald.

I nærværende sag går dyrene i eksisterende kostald i sengebåse med spaltegulv med kanal, bagskyl eller ringkanal. På baggrund af den nye viden har ansøgers konsulent argumenteret for, at emissionsgrænseværdien er for lav, da det ikke har nogen ammoniakreducerende effekt at indsætte skrabe anlæg i eksisterende stald.

BAT kravet fastlægges således ved at tage udgangspunkt i den emissionsfaktor, der er fastlagt i bekendtgørelsen uden reduktionseffekt fra en spalteskraber. BAT kravet er manuelt ændret fra 1 kg NH₃-N/m²/år til 1,34 kg NH₃-N/m²/år, svarende til niveauet uden skrabe effekten. Dette medfører et samlet BAT-niveau på 4.096 kg NH₃-N/år.

I ansøgningen beregnes den samlede årlig ammoniakemission til 4.096 kg NH₃-N. Da dette niveau for ammoniakemission er lig eller mindre end den vejledende emissionsgrænseværdi på 4.096 kg NH₃-N vurderer Esbjerg Kommune, at husdyrbruget har truffet de nødvendige foranstaltninger til at begrænse ammoniakemissionen fra stald og lager ved anvendelse af bedst tilgængelig teknik.

Samlet set vurderer Esbjerg Kommune, at ammoniakemissionen fra husdyrbruget er reduceret til et niveau svarende til emissionen ved anvendelse af den bedste tilgængelige teknik (BAT).

Ophør

Ved ophør af driften af husdyrbruget, vil det blive sikret, at de nødvendige foranstaltninger for at undgå forureningsfare foretages, og at stedet bringes tilbage i tilfredsstillende tilstand. Oplagret husdyrgødning, affald, maskiner og andet materiel vil blive bortskaffet. Gyllekanaler, gylletanke, mødding- og ensilagepladser vil blive rengjort, således at der ikke er fare for forurening med husdyrgødning og ensilage-saft.

Esbjerg Kommune vurderer, at disse tiltag er tilstrækkelige til at undgå forureningsfare og til at sikre, at ejendommen ikke vil blive et attraktivt levested for eksempelvis rotter. Endvidere vurderes det, at disse tiltag vil sikre, at ejendommen ikke kommer til at fremstå som et øde og forladt element i landskabet. Der stilles vilkår om, at husdyrbruget ved ophør skal træffe de nødvendige foranstaltninger for at undgå forureningsfare.

Endvidere gælder det i medfør af § 45 i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen, at husdyrbruget senest fire uger efter driftsophør skal anmelde dette til kommunen, og sende et oplæg til vurdering efter jordforureningslovens §38 k, stk. 1. Ophør defineres i denne forbindelse som både som ophør af alle aktiviteter på husdyrbruget, men også hvis kapaciteten eller udnyttelse af kapaciteten nedsættes permanent til under stipladsgrænserne i § 16a, stk. 2.

Bemærkninger i forbindelse med indledende annoncering af det ansøgte projekt

I forbindelse med offentliggørelse af det ansøgte projekt på Miljø- og Fødevareministeriets Digital MiljøAdministration den 25. juli 2018 har Esbjerg Kommune ikke modtaget bemærkninger til projektet.

Høring

I forbindelse med den offentlige høring i minimum 30 dage er der ikke kommet bemærkninger til projektet.

Samlet vurdering

Esbjerg Kommune vurderer, at der kan meddeles godkendelse til husdyrbruget, da det ansøgte ikke medfører væsentlig virkning på miljøet. Husdyrbruget opfylder det gældende beskyttelsesniveau for ammoniak og lugt og vurderes ikke at påvirke omgivelser på en måde, som er uforenelig med hensynet til omgivelserne.

Bilag 1

Natura 2000-områder og det samlede udpegningsgrundlag for disse, samt de særligt beskyttede arter:

Udpegningsgrundlag - habitatområder

Habitatområde 78 Vadehavet med Ribe Å, Tved Å og Varde Å vest for Varde

Arter:

1095 Havlampret (*Petromyzon marinus*)

1096 Bæklampret (*Lampetra planeri*)

1099 Flodlampret (*Lampetra fluviatilis*)

1103 Stavsild (*Alosa fallax*)

1106 Laks (*Salmo salar*)

1113 *Snæbel (*Coregonus oxyrhynchus*)

1351 Marsvin (*Phocoena phocoena*)

1355 Odder (*Lutra lutra*)

1364 Gråsæl (*Halichoerus grypus*)

1365 Spættet sæl (*Phoca vitulina*)

Naturtyper:

1110 Sandbanker med lavvandet vedvarende dække af havvand

1130 Flodmundinger

1140 Mudder- og sandflader blottet ved ebbe

1150 * Kystlaguner og strandsøer

1160 Større lavvandede bugter og vige

1170 Rev

1310 Vegetation af kveller eller andre enårige strandplanter, der koloniserer mudder og sand

1320 Vadegræssamfund ¹⁾

1330 Strandenge

2110 Forstrand og begyndende klitdannelser

2120 Hvide klitter og vandremiler

2130 * Stabile kystklitter med urteagtig vegetation (grå klit og grønsværklit)

2140 * Kystklitter med dværgbuskvegetation (klithede)

2160 Kystklitter med havtorn

2170 Kystklitter med gråris

2180 Kystklitter med selvsåede bestande af hjemmehørende træarter

2190 Fugtige klitlavninger

2310 Indlandsklitter med lyng og visse

2330 Indlandsklitter med åbne græsarealer med sandskæg og hvene

3130 Ret næringsfattige søer og vandhuller med små amfibiske planter ved bredden

3140 Kalkrige søer og vandhuller med kransnålalger

3150 Næringsrige søer og vandhuller med flydeplanter eller store vandaks

3160 Brunvandede søer og vandhuller

3260 Vandløb med vandplanter

4010 Våde dværgbusksamfund med klokkelyng

4030 Tørre dværgbusksamfund (heder)

6210 Overdrev og krat på mere eller mindre kalkholdig bund (* vigtige orkidélokalteter)

6230 * Artsrige overdrev eller græsheder på mere eller mindre sur bund

6410 Tidvis våde enge på mager eller kalkrig bund, ofte med blåtop

7150 Plantesamfund med næbfrø, soldug eller ulvefod på vådt sand eller blottet tørv

7230 Riggær

9190 Stilkegeskove og -krat på mager sur bund

91D0 * Skovbevoksede tørvemoser

91E0 Elle- og askeskov ved vandløb, søer og væld

¹⁾ Vadegræs er indført (ca. 1930) til Danmark og er invasiv. Typen kræver derfor ikke beskyttelse

Udpegningsgrundlag - fuglebeskyttelsesområder:

Y=Ynglende i.h.t. DMU's database

T=Trækkende i.h.t. DMU's database

Kriterier (F1-F7, se www.blst.dk)

SPA 51, Ribe Holme og enge med Kongeåens udløb

Rørdrum	Y	F3
Hvid stork	Y	F1
Rørhøg	Y	F3
Hedehøg	Y	F1
Sorthovedet måge	Y	
Bramgås		T

Plettet rørvagtel	Y		F1
Engsnarre	Y		F1
Klyde	Y		F1
Hjejle		T	F2, F4
Brushane	Y		F1
Mosehornugle	Y		F1
Blåhals	Y		F1
Kortnæbbet gås		T	F4
<i>SPA 57 Vadehavet</i>			
Bramgås		T	F2, F4
Klyde	Y	T	F1, F2, F4
Hvidbrystet præstekrave	Y	Tn	F1, F2
Hjejle		T	F2, F4
Mosehornugle	Y		
Blåhals	Y		
Lille kobbersneppe		T	F2, F4
Dværgmåge		Tn	F2, F5
Sandterne	Y		F1
Splitterne	Y		F1
Fjordterne	Y		F1
Havterne	Y		F1
Dværgterne	Y		F1
Mørkbuget knortegås		T	F4
Lysbuget knortegås		T	F4
Gravand		T	F4
Pibeand		T	F4
Krikand		T	F4
Spidsand		T	F4
Skeand		T	F4
Ederfugl		T	F4
Sortand		T	F4, F7
Strandhjejle		T	F4
Strandskade		T	F4
Stor regnspove		T	F4
Rødben		T	F4
Hvidklire		T	F4
Islandsk ryle		T	F4
Havørn		T	
Blå kærhøg		T	
Vandrefalk		T	
Kortnæbbet gås		T	
Grågås		T	
Sandløber		T	F4
Bilag IV-arter:			
Fortegnelse over i Danmark nuværende naturligt hjemmehørende arter omfattet af habitatdirektivets bilag IV (evt. blot som strejfgæster, markeret med "):			
<i>Dyrearter</i>			
Pattedyr			
Alle arter af småflagermus (Microchiroptera spp.)			
Hasselmus (Muscardinus avellanarius)			
Birkemus (betulina)			
Odder (Lutra lutra)			
Marsvin (Phocoena phocoena)			
Alle andre arter af hvaler (Cetacea spp.)			
Krybdyr			
Læderskildpadde (Dermochelys coriacea)			
Uægte karett (Caretta caretta)"			
Bastardskildpadde (Lepidochelys kempii)"			
Europæisk sumpskildpadde (Emys orbicularis)			
Markfirben (Lacerta agilis)			
Padder			

Stor vandsalamander (*Triturus cristatus*)

Klokkefrø (*Bombina bombina*)

Løgfrø (*Pelobates fuscus*)

Løvfrø (*Hyla arborea*)

Spidssnudet frø (*Rana arvalis*)

Springfrø (*Rana dalmatina*)

Strandtudse (*Bufo calamita*)

Grønbroget tudse (*Bufo viridis*)

Fisk

Snæbel (*Coregonus oxyrhynchus*)

Insekter

Bred vandkalv (*Dytiscus latissimus*)

Lys skivevandkalv (*Graphoderus bilineatus*)

Eremit (*Osmoderma eremit*)

Sortplettet blåfugl (*Maculinea arion*)

Grøn mosaikguldsmed (*Aeshna viridis*)

Stor kærguldsmed (*Leucorrhinia pectoralis*)

Grøn kølleguldsmed (*Ophiogomphus cecilia*)

Bløddyr

Tykskallet Malermusling (*Unio crassus*)

Planter

Enkelt månerude (*Botrychium simplex*)

Vandranke (*Luronium natans*)

Liden Najade (*Najas flexilis*)

Fruesko (*Cypripedium calceolus*)

Mygblomst (*Liparis loeselii*)

Gul stenbræk (*Saxifraga hirculus*)

Krybende sumpskærm (*Helosciadium repens* (= *Apium repens*))

Bilag 2

Landskabsanalyse

Projekt

- Etablering af gyllebeholder på 2.000 m³
- Etablering af staldbygning på ca. 40 x 75 m (3.000 m²)
- Etablering af plansilo 14 x 70 m (980 m²)

Alle nye bygninger opføres på matr. nr. 11 Obbekjær By, Obbekjær.

Gyllebeholderen etableres i betonelementer uden teltoverdækning, diameter ca. 25 meter, højde maks. 3 meter over terrænhøjden. Den opføres i det åbne land i tilknytning til eksisterende eksterne gyllebeholder, der er beliggende ca. 545 m nord-øst for driftsbygningerne.

Plansiloen forsynes med en 3 m høje vægge som sidebegrænsning.

Staldbygningen opføres i samme materialer, farver og udtryk som eksisterende dybstrøelsesstald, dvs. med afdæmpede farver og i ikke-reflekterende materialer. Galvtrekanter opføres i mørkegrå metalplader og resten af gavlen forsynes med samme farve stålplader eller opføres i grå betonelementer. Stalden bliver helt åben i siderne med naturgrå eternitplader på taget. Højden bliver maks. 12,5 m.

Bindinger

- KP 18-30⁴ Landskabskarakterområder (561.13 Fæsted-Kalvslund Mose).
- KP 18-30 Større uforstyrret landskab (kun gyllebeholderen)
- KP 18-30 Lavbundsareal (kun gyllebeholderen)

Indenfor landskabskarakterområderne skal landskabets karakter understøttes og udvikles. Særlige natur- og kulturhistoriske værdier skal søges bevaret.

Indenfor større uforstyrrede landskaber skal landskabet søges friholdt for større bygninger og anlæg. Større bygninger og anlæg, der ikke kan placeres andre steder skal søges placeret og udformet, så de i mindst mulig grad skæmmer landskabet.

Indenfor de udpegede lavbundsarealer, der potentielt er egnede som vådområder, må der ikke udlægges areal til formål, som kan forhindre, at det naturlige vandstands-niveau kan genskabes. Øvrige udpegede lavbundsarealer skal så vidt muligt friholdes for byggeri og anlæg. Undtaget herfra er bygninger, anlæg mv., der er nødvendige for en landbrugs- og skovbrugsmæssig drift. Disse bygninger skal dog have en udformning og placering, som ikke hindrer, at lavbundsarealet vil kunne genetableres som naturområde.

Erhvervsmæssig nødvendighed

Det ansøgte omfatter almindeligt landbrugsbyggeri af en størrelse, der må betragtes som normalt og repræsentativt for moderne dansk landbrugsbyggeri. På den baggrund vurderes det, at det ansøgte er erhvervsmæssigt nødvendigt for den pågældende ejendoms drift som landbrugsejendom.

Topografi

⁴ Kommuneplan 2018-2030 for Esbjerg kommune

Terrænet i landskabskarakterområdet er gennemgående fladt men fremstår lettere bølgende omkring Obbekær og Nørmose. Variationen i terrænkoten er meget lille for karakterområdet. Omkring Ribe mose falder terrænet og koten er her 4, hvor koten i nogle af karakterområdets yderområder er 10.

Det ansøgte byggeri er beliggende i kote 4-5 m på en hedeslette mellem Hjortvad Å og Ribe Østerå. Terrænet er generelt fladt.

Grundet det flade landskab vil nye bygninger og anlæg pga. områdets topografi være synlige i landskabet, hvor det ikke er afskærmet af beplantning, bygninger mv.

Bevoksning

Der ses veludviklede læhegn i hele karakterområdet. I området syd for Hjortvad Å inddeler læhegn markerne skarpt i mindre nord-syd vendte jordlodder. Derudover står enkelte løv- og nåletræsbevoksninger spredt i landskabet.

Hvor der er hedeslette dyrkes jorden intensivt og i områder med mose dyrkes jorden overvejende ekstensivt. Enkelte arealer dyrkes ikke, men henligger som egentlige naturarealer.

I karakterområdets sydlige del herunder omkring Obbekjærvej 69 opleves landskabet som transparent afgrænset til lukket, da jordlodderne indrammes af mellemhøj beplantning og lave buske som udgør læhegnene samt mosaikker af løvbeplantning. Landsskabsrum skabt af beplantningen fremstår tydelige i landskabet. Karakteristisk for området er at det gennemgående er meget uforstyrret og fremstår som en større sammenhængende flade.

Den nye staldbygning samt plansiloen er med de nuværende beplantningsforhold i området og den eksisterende bygningsmasse på ejendommen "gemt" væk ved færdsel langs Obbekjærvej og Vesterengevej.

Den nye eksterne beholder er, ligesom den eksisterende eksterne beholder, kun delvist afskærmet med de nuværende beplantningsforhold. Beholderen vil uden etablering af afskærmende beplantning komme til at virke forstyrrende i landskabet og tilfældig placeret.

Bebyggelse

Der er begrænset bebyggelse i landskabskarakterområdet og landskabet fremstår særdeles uforstyrret. Bebyggelsen består hovedsageligt af mindre gårde beliggende omkring Gammelhede nær Ribe mose. Enkelte store landbrug ligger langs Obbekjærvej og enkelte huse fra starten af 1900-tallet er placeret på let forhøjet terræn langs Vesterengevej.

Pga. sin uforstyrrethed er karakterområdet sårbart overfor større bygninger, tekniske anlæg og skovrejsning, som kan sløre de åbne vidder og den meget karakteristiske struktur.

Staldanlægget og plansiloen etableres i tilknytning til eksisterende bebyggelse og i samme byggestil som anden eksisterende stald på Obbekjærvej 69. Disse bygninger bryder således ikke med den gennemgående bebyggelsesstruktur i området. Det gør derimod den eksisterende og nye eksterne gyllebeholder, da disse er placeret/placeres 500-600 m fra eksisterende driftsbygninger. Beholderens udtryk bør for at minimere påvirkningen af det uforstyrrede landskab søges minimeret.

Infrastruktur/tekniske anlæg

Indenfor landskabskarakterområdet går der tekniske anlæg i form af højspændings-tracéer og en telemast, der er placeret ved Ribe Nørremark. Den sparsomme bebyggelse i området gør, at karakterområdet overvejende opleves som uforstyrret på trods af højspændingstracéer og master.

Gyllebeholderens påvirkning af landskabet bør reduceres, så der tages hensyn til landskabets uforstyrrede udtryk.

Kulturforhold

Der er ingen særlige kulturforhold i nærheden af det ansøgte.

Det vurderes, at de ansøgte bygninger ikke vil påvirke områdets kulturforhold i negativ retning.

Sårbarhed

Særligt for landskabskarakterområdet er, at det fremstår meget uforstyrret og derfor opleves visuelt roligt. Der er ingen støj.

Karakterområdet er sårbart overfor etablering af tekniske anlæg, større bygninger, skovbeplantning mv., da landskabet generelt fremstår meget åbent og uforstyrret. Etablering af førnævnte kan sløre de visuelle sammenhænge i landskabet og den måde hvorpå man oplever de store vidder, som gør at karakterområdet fremstår enkelt i sin helhed.

Landskabet vurderes at være sårbart overfor især gyllebeholderen, der i kraft af dens udtryk, områdets topografi og placering uden tilknytning til eksisterende bygningsmasse, kan påvirke landskabet. Landskabspåvirkningen bør derfor søges reduceret.

Stalden og plansiloen vil uden bevarelse af eksisterende beplantning være synlig ved færdsel visse steder af Obbekjærvej, og landskabspåvirkningen bør derfor sikres reduceret fra disse bygninger.

Konklusion

Det konkluderes, at landskabet omkring den samlede bygningsmasse på Obbekjærvej 69 er uforstyrret. Herved forstås, at der i området kun er sparsomt bebygget i en større sammenhængende flade. Bebyggelsen er fortrinsvis bestående af mindre gårde og enkelte større landbrug.

Det uforstyrrede landskab er sårbart overfor bl.a. større bygninger og tekniske anlæg, som kan sløre de åbne vidder og den meget karakteristiske struktur.

I betragtning af staldanlæggets og ensilagesiloanlæggets størrelse og placering i tilknytning til bygningsmassen på Obbekjærvej 69 vurderes det, at anlægget ikke medfører nogen væsentlig negativ merpåvirkning af landskabet. For at sikre at forudsætningen for denne vurdering ikke ændres stilles der vilkår om, at eksisterende beplantning på kort 5 bevares og vedligeholdes.

Gyllebeholderen vurderes i sig selv at påvirke landskabet i negativ retning i kraft af dens ydre fremtræden og placering i det åbne land i et uforstyrret område. Ved at afskærme beholderen med 3 rækker træer og buske samt grave beholderen så langt i jorden som muligt, reduceres den landskabelige påvirkning markant. Ved at

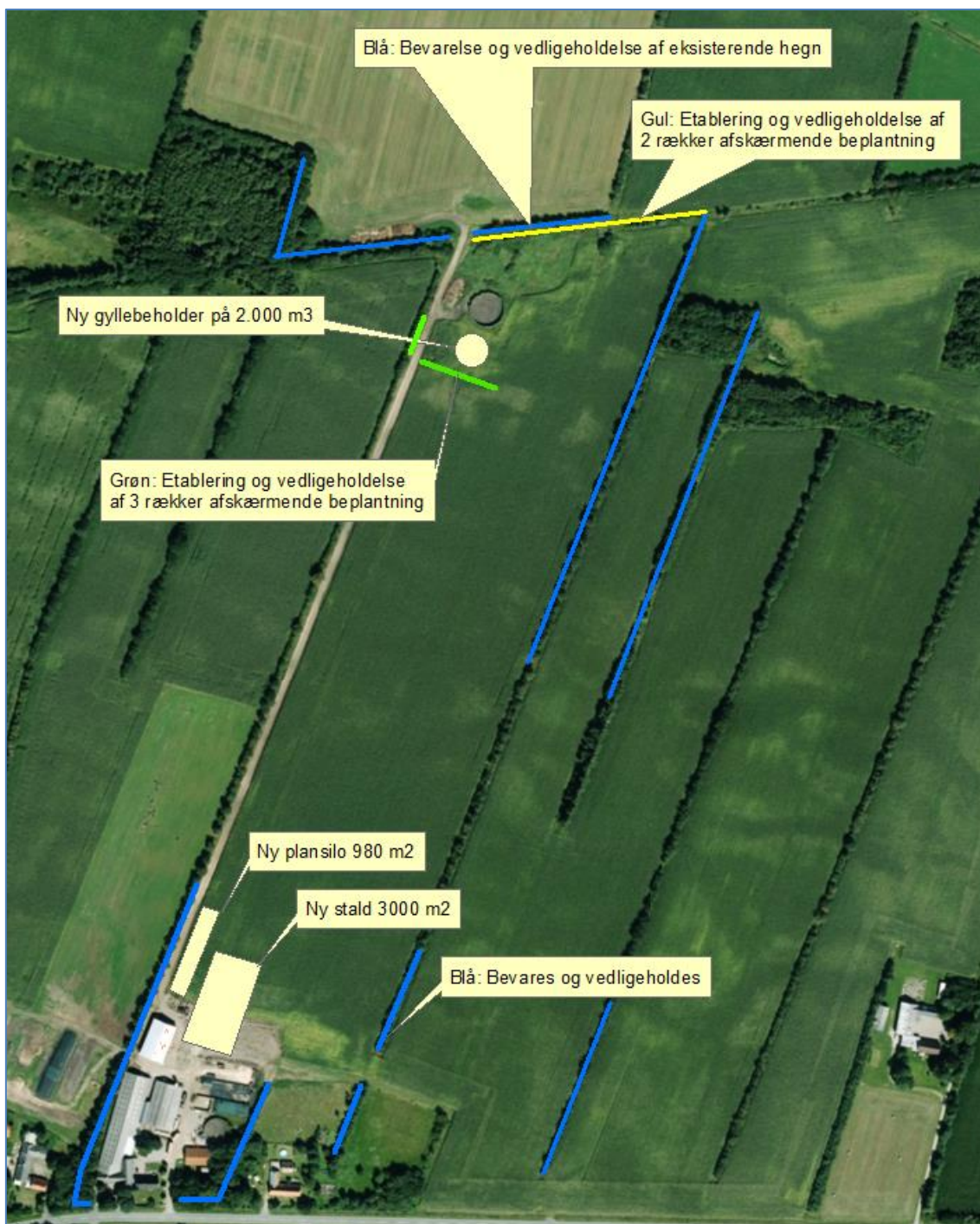
stille vilkår herom vurderes det, at beholderen kan indpasses i det sårbare landskab.

Esbjerg Kommune vurderer med de stillede vilkår, at de nye bygninger er forenelige med hensynet til landskabet.

Krav til det ansøgte

Der stilles følgende vilkår:

- Der skal etableres og vedligeholdes minimum 3 rækker hegn omkring den nye gyllebeholder, som angivet med grøn farve på kort 5. Beplantningen skal etableres førstkommande plantesæson efter gyllebeholderen er etableret.
- Der skal etableres og vedligeholdes minimum 2 rækker hegn nord for den nye gyllebeholder, som angivet med gul farve på kort 5. Beplantningen skal etableres førstkommande plantesæson efter gyllebeholderen er etableret.
- Eksisterende hegn markeret med blå farve på kort 5 skal bevares og vedligeholdes.
- Alle hegn, der etableres, skal bestå af hjemmehørende danske træer og buske.
- Såfremt der nedlægges hegn, skal de genplantes eller erstattes af tilsvarende hegn, der opfylder samme funktion.
- Gyllebeholderen skal graves så langt ned i jorden som muligt.
- Gyllebeholderen skal nedrives, når den ikke længere er nødvendig for driften.



Kort 5: Beplantning omkring Obbekjærvej 69.



Produktion: Esbjerg Kommune
Foto: Torben Meyer



Esbjerg
Kommune

Torvegade 74, 6700 Esbjerg
Tlf: 7616 1616 - Fax: 7616 0969
miljo@esbjergkommune.dk
www.esbjergkommune.dk