

UNICON A/S
Ejby Industrivej 24
2600 Glostrup
Sendt: cvr nr: 16 06 49 39 og nielserik.olsen@unicon.dk,

Center for Miljø og Teknik
Rådhusparken 2
2600 Glostrup

www.glostrup.dk
miljo.teknik@glostrup.dk
Tlf: 4323 6100

1. september 2023

Tilslutningstilladelse til afledning af spildevand fra Unicon A/S

Tilladelse til at aflede spildevand fra kørearealer og pladser til offentlig kloak



Unicon A/S
Ejby Industrivej 24
2600 Glostrup

Afgørelse

Glostrup Kommune giver hermed tilladelse til at aflede overfladevand fra kørearealer og pladser på Ejby Industrivej 24. Tilladelsen meddeles i henhold til § 28, stk. 3 i lov om miljøbeskyttelse, jf. lovbekendtgørelse nr. 5 af 3. januar 2023, samt iht. § 13 i Spildevandsbekendtgørelsen, bekendtgørelse nr. 1393 af 21. juni 2021.

Afgørelsens omfang

Virksomheden ansøger om tilladelse til afledning af processpildevand i form af overfladevand til offentlig regnvandskloak i forbindelse med større renovering af virksomheden, hvor mængden af overfladevand, der skal genbruges i produktionen og til rengøring af biler og betonblander øges væsentligt. Der vil ikke blive igangsat nye aktiviteter ved udvidelsen, som udvider spildevandsforbruget, men genanvendelsen af spildevand/overfladevandet vil stige, med ansøgte renoveringsprojekt.

Denne tilslutningstilladelse vil afløse tilslutningstilladelsen dateret den 9. september 2002.

Unicon A/S har behov for et årligt vandforbrug for knap 16.000 m³ til betonproduktionen. En del af dette vandforbrug anvendes indledningsvis til indvendig rengøring af blandemaskiner, rotorbiler mv. Både vand fra laboratorie, vandværksvand og overfladevand kan anvendes til rengøringsformål inden det anvendes i betonproduktionen.

Der udledes ikke spildevand fra betonproduktionen, men i situationer med store regnskyl, kan overfladevandet ikke nå at blive ledt til de fire bassiner med en samlet opbevaringskapacitet på 742 m³. Derfor er der behov for at lede overfladevand til det kommunale regnvandssystem.

Der er i denne afgørelse meddelt vilkår til driften af virksomhedens spildevandsforhold. Disse vilkår har til formål at beskytte regnvandssystemet og recipienterne, idet det ved overholdelse af vilkårene erfaringsmæssigt forventes, at gældende vejledende kravværdier til spildevandet dermed er overholdt.

Nedenstående vilkår omfatter således afledning af spildevandet/overfladevandet fra virksomhedens aktiviteter. Dette overfladevand forventes at indeholde suspenderet stof/støv fra kørearealer og pladser samt begrænset indhold af olie fra biler og internt materiel, som færdes på arealerne.

Opbevaring af produkter er reguleret af andre regler

Opbevaring af åbne produkter er reguleret af kommunens "forskrift for opbevaring af flydende farligt affald og råvarer". Når disse retningslinjer følges, forventes der ikke indhold af affald og råvarer i overfladevandet, der reguleres med denne tilladelse.

Virksomheden ligger i et område, der er separatkloakeret (område I).

Liste over sagsakter

Følgende materiale m.v. ligger til grund for tilslutningstilladelsen:

- Ansøgning om spildevandstilladelse/miljøgodkendelse, marts 2023
- Dialog med og mail fra Steen Dahlgaard den 6. og 8. juni 2023.
- Dialog med Steen Dahlgaard om indretning af påfyldningsplads juli 2023

På det foreliggende grundlag fastsætter Glostrup Kommune nedenfor anførte vilkår for afledning af spildevand fra virksomheden Unicon A/S, Ejby Industrivej 24, 2600 Glostrup til regnvandssystemet.

Vejledning om evt. ændringer i tilslutningstilladelsen

Tilsynsmyndigheden kan revidere vilkårene i en tilslutningstilladelse, jf. Miljøbeskyttelseslovens § 30. Såfremt virksomheden ønsker ændringer i tilslutningstilladelsen, skal der altid ansøge om det. Der skal altid indgives en ny ansøgning om tilslutningstilladelse ved udvidelser eller ændringer, der påvirker spildevandsafledningen i forhold til forudsætningerne i den eksisterende tilladelse.

Udtalelser

Udkast til denne tilslutningstilladelse er sendt i partshøring hos Unicon A/S 24. august 2023 og 31. august 2023, og de havde ingen bemærkninger.

Ved spørgsmål til denne godkendelse kan jeg kontaktes på tlf. 43236362 eller via mail på jens.jacobsen@glostrup.dk

Venlig hilsen

Jens Jacobsen
Cand. techn. soc.

Klagevejledning: Se særskilt dokument

Tilladelsen er sendt til:
Glostrup Forsyning, forsyning@glostrupforsyning.dk
Styrelsen for patientsikkerhed seost@sst.dk
Danmarks Naturfredningsforening, dnglostrup-sager@dn.dk
Friluftsrådet, fr@friluftsradet.dk

Vilkår

Generelt

1. Denne tilladelse omfatter virksomhedens afledning af overfladevand (spildevand) fra kørearealer og pladser til det offentlige spildevandssystem.
2. Processpildevand, herunder spildevand fra vask af køretøjer, betonkanoner og andet rullende materiel på vaskeplads, vask af blandetårn, vask af laboratorieudstyr, skyllevand fra tromler og opsamlet spildevand fra plads for returbeton må ikke udledes via det offentlige kloaksystem, men skal i stedet opsamles og genbruges i produktionen.
3. I forbindelse med driftsuheld og større spild, der kan have væsentlig betydning for spildevandshåndteringen, skal beredskabet kontaktes på 112. Inden for normal arbejdstid eller ved næste normale arbejdstid skal Glostrup Kommunes miljøafdeling også kontaktes.
4. Et eksemplar af denne tilladelse skal findes på adressen og være tilgængelig for den driftsansvarlige.
5. Et eksemplar af en opdateret kloakplan skal være på adressen og være tilgængelig for den driftsansvarlige. En opdateret kloakplan skal sende til miljøafdelingen, senest 1 måned efter ibrugtagning.

Indretning

6. I renoveringsfasen skal det sikres, at der ikke sker udvaskning af sand mv. til den offentlige spildevandskloak.
7. Sprinkling til forhindring af støvgener må ikke give anledning til afstrømning til ubefæstede arealer.
8. Virksomheden skal inden ibrugtagning lade udføre tæthedskontrol af det samlede afløbssystem fra påfyldningsplads til og med olieudskilleren. Tæthedskontrollen af olieudskilleren skal foretages efter den anbefalede metode i Teknologisk Instituts Rørcenter-anvisning med prøvningstid på min. 1 time (Rørcenter-anvisning 006, kapitel 10). Hvis der konstateres lækage, skal afløbssystemet udbedres, og der skal inden ibrugtagning gennemføres en ny tæthedsprøvning, der viser, at samlede afløbssystem fra påfyldningsplads til og med olieudskilleren er tæt.

Tilledning til offentlig kloak

9. Der må udelukkende udledes vand fra ejendommens tag og overflader til Glostrup forsynings regnvandsledning.
10. Der skal etableres vandbremse, der er sat til 91 l/s inden sandfang/olieudskiller.
11. Spildevandet skal efter vandbremsen passere effektivt sand- og slamfang, samt en effektiv olieudskiller, der er tilpasset vandflowet i vilkår 10, før udledning til Glostrup Forsynings regnvandsledning

Virksomheden skal indsende beregning af olieudskillerens kapacitet og vandbremse til godkendelse ved Glostrup Kommunes miljøafdeling inden etablering. Beregningerne skal være vedhæftet en opdateret kloaktegning.

12. Det skal være muligt at udtage en stikprøve og flowproportionale prøver af spildevandet ved hjælp af en mekanisk anordning. Prøvetagningen skal ske efter olieudskiller ved påfyldningspladsen og efter olieudskilleren inden skelbrønden og den offentlige regnvandskloak.
13. Hvis der i forbindelse med de laboratorierelaterede aktiviteter sker spild af miljøfremmede stoffer, må disse ikke ledes til kloak, men skal samles op og bortskaffes som farligt affald.
14. Der må ikke ved dimensionsgivende regn (5 års) forekomme overfladisk afstrømning, der er til gene for de omkringliggende matrikler.

Påfyldningsplads

15. Selve påfyldningspladsen skal have en tæt belægning af armeret beton. Pladsen skal desuden være udformet således, at eventuelt spild på pladsen ikke kan løbe ud på det omkringliggende areal. Regnvand o.a. må ikke løbe ind på pladsen.
16. Spildevandet skal passere et sandfang og en effektiv olieudskiller, der er tilpasset vandflowet beregnet ud fra arealet af påfyldningspladsen og nedbørsmængder.

Virksomheden skal indsende beregning af olieudskillerens kapacitet og indretning af påfyldningspladsen til godkendelse ved Glostrup Kommunes miljøafdeling inden etablering. Beregningerne skal være vedhæftet en opdateret kloaktegning.

17. Prøvetagningsbrønd skal placeres efter sandfang og olieudskiller og inden afledning til offentlig kloak. Prøvetagningsbrønden skal være indrettet således, at det er muligt at udtage en flowproportional døgnprøve af spildevandet.
18. Diesellagertanken skal stå et sted, hvor den er sikret mod påkørsel.
19. Påfyldningspistolens slange skal være mindst en ½ meter kortere end afstanden fra standeren eller tanken, hvor slangen er fastgjort, til kanten af påfyldningspladsen. Påfyldningspistolen skal have antidrypventil og automatisk lukning, når tanken er fuld.

Drift

20. Virksomheden må ikke anvende vaskekemikalier eller rengøringsmidler, der indeholder A- eller B-stoffer. A og B stoffer anvendt som konserveringsmidler og farvestoffer må dog forekomme, hvis de udgør mindre end 1 % af vaskemidlet og der ikke forhandles produkter uden sådanne stoffer.
21. Drift og tømning af olieudskillere, sandfang og vandbremse, skal ske i overensstemmelse med følgende:
 - Olieudskillere og sandfang skal tømmes efter behov
 - Sandfang skal senest tømmes og bundsuges, når 50 % af slamvolumen er fyldt op
 - Hvis lagtykkelsen af det bundfældede materiale i en af de 2 olieudskillere overstiger 10 cm skal det fjernes.
 - Udskillerne skal senest tømmes og bundsuges, når olieprodukter udgør 70 % af opsamlingskapaciteten for den pågældende udskiller.

- Materiale fra sandfang og olieudskiller skal bortskaffes efter Glostrup kommunes anvisning/affaldsregulativ.
- Efter tømning skal udskiller fyldes med vand.
- Når olieudskilleren tømmes og bundsuges, skal der foretages en inspektion af udskillere for synlige fejl og mangler. Inspektionen skal dog foretages mindst hvert 5. år.
- Før tømning af olieudskiller skal evt. koalescensfiltre og lignende optages, renses og inspiceres for defekter.
- Der skal foretages en funktionstest af alarmer mindst 1 gang årligt.
- Pejling/inspektion af både sandfang og olieudskiller skal udføres mindst 1 gang årligt.
- Vandbremsen skal efterses og vedligeholdes i henhold til leverandørens anvisninger.

Kravværdier for spildevandet

22. Den afledte processpildevandsmængde skal overholde de i skemaet nedenfor angivne kravværdier med tilhørende kontrolformer. Det vil sige, at kravværdierne i skemaet skal overholdes, inden processpildevandet ledes til offentlig kloak.

Parameter	Grænseværdi	Enhed	Analysemetode
pH	6,5	min.	Feltprøve
	9,0	maks.	
Suspenderet stof	< 500	mg/l	DS/EN 872 (seneste udgave) eller Referencelaboratoriets gældende metodedatablad.
Temperatur	< 40	°C	-
Olie/fedt	< 100	mg/l	
Mineralsk olie	< 20	mg/l	DS/R 209 mod

Prøvetagningskontrol

23. Til kontrol af, om de fastsatte kravværdier overholdes, skal virksomheden udtage 2 prøver om året. Prøverne skal udtages med mindst 3 måneders mellemrum. Den første prøve skal udtages inden for den første måned efter denne tilladelse er meddelt.
24. Hvis alle grænseværdier er overholdt efter de første 6 analyser bortfalder kravet om egenkontrol. Glostrup kan til enhver tid kræve egenkontrollen genoptaget, hvis der er mistanke om, at kravværdierne ikke overholdes.
25. Spildevandsprøverne analyseres for de i vilkår 22 angivne parametre.
26. Til kontrol af indholdsstoffer skal virksomheden udtage 2 prøver af regnvandet i for det første år. Prøverne skal udtages med mindst 3 måneders mellemrum. Prøverne skal udtages som en stikprøve efter olieudskilleren inden tilledning til offentlig regnvandskloak. Der skal analyseres efter samme indholdsstoffer som den fremsendte spildevandsanalyse af 21-2-2019 fra Prøvestenen.
27. Spildevandsprøver skal udtages og analyseres af et akkrediteret laboratorium i henhold til "Bek. nr. om kvalitetskrav til miljømålinger", pt. nr. 529 af 14/05/2023, samt gældende metodeblade.
28. Spildevandsprøverne skal udtages i samlebrønden under udledning af spildevand.

29. Prøvetagning må tidligst gennemføres 8 uger efter tømning af sandfang og olieudskiller.

30. Resultaterne af analyserne sendes til tilsynsmyndigheden efter hver prøveudtagning. Resultaterne skal sendes senest 14 dage efter virksomheden har modtaget dem fra analysefirmaet. Alle analyseresultater skal ledsages af følgende oplysninger:

- Resultater af in situ målinger af pH og temperatur
- Oplysninger om forhold under prøvetagningen, der kan have indflydelse på resultater, herunder en vurdering af prøvetidspunktets produktionsforhold i forhold til "normal" produktion

Der henvises i øvrigt til Dansk Standard DS/ISO 5667-10:2004.

Egenkontrol

31. Hvis en emissionsværdi overskrides i spildevandsprøven, skal virksomheden inden for en måned lade udtage endnu en prøve til analyse for den eller de parametre, hvor emissionsværdierne er overskredet. Hvis den supplerende analyse viser, at emissions-værdierne er overholdt, anses vilkår 22 for overholdt.

32. Hvis den supplerende spildevandsprøve viser overskridelser af emissionsværdierne, skal virksomheden senest én måned efter, at dette er konstateret, fremsende en redegørelse til kommunen, som forklarer årsagen til overskridelsen. Redegørelsen skal indeholde en handleplan til nedbringelse af belastningen. Planen skal sikre at emissions-værdierne kan overholdes og indeholde en tidsplan for, hvornår planen kan være gennemført.

33. Efterfølgende skal virksomheden på forlangende af og efter aftale med Glostrup Kommune udtage spildevandsprøver til dokumentation for at emissionsværdierne er overholdt.

34. Virksomheden skal få udført tv-inspektion af den interne kloakledning mellem olieudskilleren og tilkoblingen til den offentlige regnvandskloak. Inspektionen skal foretages ved ibrugtagning af den nye fabrik og herefter hvert 5. år. Hvis inspektionen ikke viser aflejringer efter 5 år, kan den automatiske tv-inspektion undlades fremover, men Glostrup Kommune kan anmode om, at inspektionen genoptages. Resultatet af tv-inspektionerne skal fremsendes til Glostrup Kommune senest en måned efter, at inspektionen er udført.

35. Udgifter til tv-inspektion, prøvetagning og analyser afholdes af virksomheden.

36. Virksomheden skal føre en driftsjournal, hvor følgende oplysninger skal registreres:

- Dato for besigtigelse og tømning af sandfang og olieudskiller
- Dato for inspektion af olieudskilleren
- Dato for funktionstest af alarmer
- Dato for vedligeholdelse og funktionstest af vandbremse

Driftsjournalen skal opbevares på virksomheden i mindst 5 år og føres manuelt, elektronisk eller som en samling af dokumenter, og skal fremvises til tilsynsmyndigheden på forlangende.

Spildevandsteknisk beskrivelse

Unicon A/S er en betonvirksomhed, som producerer færdigbeton til levering hos kunder eller til afhentning. Det eneste stof der anvendes i processerne er et vegetabilsk slipmiddel, der anvendes ved den sidste rengøring af blandemaskiner og udstyr i laboratoriet.

I ansøgningen fremgår det, at Unicon A/S kan genbruge overfladevand og vaskevand i produktionen. Dvs. der afledes ikke processpildevand.

På det befæstede areal står følgende bygninger og anlæg:

- Administrationsbygning
- Betonblandeværker
- Materialeoplagring
- Materialegrube
- Vaskeanlæg

Vaskeanlægget er designet til at opsamle vaskevandet fra vask af roterbiler og blanderen i værket. Anlægget består af 4 bassiner, der er forbundne enten fysisk eller via pumpe.

Til udvendig vask af roterbiler med højtryksrensere bruges vandværksvand. Vaskevandet løber efter vask ved hjælp af fald på pladsen til bassin 1 (bundfældningsbassin). Her sker en bundfældning af tørstof. Når bassin 1 er fyldt, løber vandet til bassin 2 (pumpebassin). Fra bassin 2 pumpes vandet til bassin 3 (skyllevandsbassin). Vandet i bassin 3 bruges til at skylle tromlerne indvendigt. Efter endt indvendig vask ledes dette vand tilbage til bassin 1.

Når bassin 3 er fyldt, pumpes vandet til bassin 4 (betonproduktionsvandbassin). Fra bassin 4 pumpes vandet til blandeværket for at indgå som ingrediens i betonen (150 liter vand pr. m³ beton).

Når mængden af tørstof i bassin 1 når et passende niveau, så tømmes bassinet for slam med en frontlæsser. Slammet placeres i en materialebås for afvanding. Materialebåsen ligger i forbindelse med bassin 1. Vandet fra slammen løber over i bassin 1. Det afvandede slam hentes af godkendt vognmand og bruges enten som materiale i vejfyld eller deponeres på godkendt losseplads.

Kapaciteten i de 4 bassiner er tilsammen 742 m³. Med en bassinkapacitet på 730 m³ vil der kun være brug for en afskærende lednings kapacitet på 0,6 liter per sekund. Udledningstilladelsen i dag er på 77 liter per sekund.

Alt regnvand der rammer grunden, bygninger og anlæg ledes via fald på pladsen til opsamlingsbrønde og pumpes til bassin 1. Ved store regnskyl vil den mængde, der ikke kan ledes til bassin 1, blive ledt til pumpebrønden i det sydøstlige hjørne af matriklen. Hvis der er plads i bassin 4, vil regnvandet blive pumpet derop ellers vil det blive afledt via sandfang, vandbremse og olieudskiller til offentlig regnvandskloak. Afløbsbremsen, der sikrer, at der ikke bliver udledt mere end det tilladte til det offentligt kloaksystem.

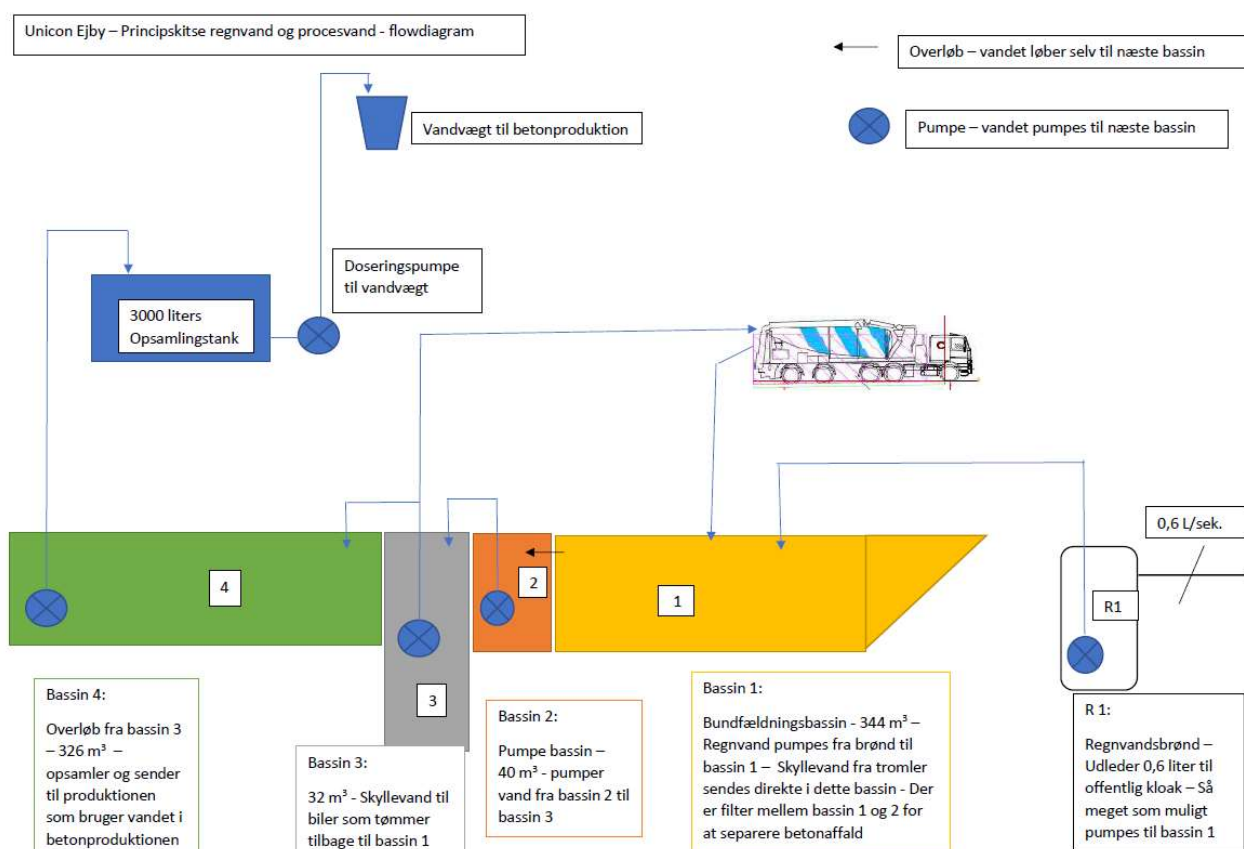
Der anlægges en plads til påfyldning af diesel. Størrelsen af påfyldningspladsen er endnu ikke fastlagt, men der bliver afledning via sandfang og olieudskiller til bassin 4. Herefter vil vandet fra påfyldningspladsen blive brugt i produktionen.

Betonslam fjernes efter behov fra bassin 1 og lægges på en plads, og når det er hærdet, afhentes det med henblik på knusning og genanvendelse.

Vandet i laboratoriet er vaskevand. Vandet bliver opsamlet i et reservoir og pumpes til bassin 4. Vandmængderne fra laboratoriet er meget begrænsede (500 liter pr. arbejdsdag svarende til 120 m³ pr. år).

Spildevand fra administrationsbygning kommer fra 2 køkkenvask, 5 toiletvaske, 4 toiletter og 4 brusekabiner. Det nuværende spildevandssystem ændres ikke. Sanitært spildevand ledes direkte i spildevandskloak.

Alle de eksisterende olieudskillere fra før ombygningen vil blive nedlagt i forbindelse med ombygningen. Der vil blive etableret én ny olieudskiller ved påfyldningspladsen og én inden tilslutning til den offentlige regnvandskloak.



BAT

Virksomheden anvender BAT ift. spildevandsafledning. Det vurderes med baggrund i, at der genanvendes mest muligt vand fra rengøringsprocesserne og overfladevandet i øvrigt til betonproduktionen. Denne mængde udvides med etableringen af det nye betonværk, hvor kapaciteten til betonproduktion øges. Derudover anvendes der bl.a. flyveaske i betonproduktionen som substitution for jomfruelige råvarer.

Virksomhedens angivne indsatser vurderes som værende udtryk for BAT.

Myndighedens spildevandsteknisk vurdering

Vandmængde

Det vurderes, at en begrænset mængde overfladevand i forbindelse med store regnskyl ikke vil udgøre noget problem for den hydrauliske kapacitet af regnvandskloaksystemet, når der er monteret vandbremse, der bremser vandet til 91 l/sek.

De 91 l/s er fastsat ud fra afledningsretten på 77 l/s/ha. Matriklen har et areal 12.184 m². Administrationsbygningen på 339 m² afleder via eksisterende tilslutning sammen med det sanitærspildevand. Derved afledes der fra (12.184 m² - 339 m² = 11.845 m²).

$$11.845\text{m}^2 * 77\text{l/s}/10.000 = 91\text{ l/s}$$

Overfladevand

Ejby Industrivej 24 ligger i et separat kloakeret område. Regnvand ledes via den offentlige regnvandsledning til Ejby Mose. Der er olieudskillere på matriklen inden tilledning til Glostrup Forsyning regnvandssystem.

Inden udledning til Ejby Mose, er der et spildevandsteknisk anlæg. Vandet passerer endnu en olieudskiller og et opsamlingsbassin. Ejby Mose leder vandet videre til Harrestrup å.

Virksomheden har vedlagt en spildevandsanalyse fra en lignende virksomhed på Strandholmen 51, 2650 Hvidovre. Prøven er udtaget den 21.2.2019. Resultaterne giver ikke anledning til bekymringer, men det skal eftervises ved den konkrete virksomhed og holdes op mod eventuelt kommende krav til udledning til Harrestrup Å.

I forbindelse med virksomhedens opstart og drift det første år ønsker Glostrup Kommune at få dokumentation for, at indholdsstofferne ligger på samme niveau som angivet i ansøgningsmaterialet. Derfor er der indsat vilkår om, at virksomheden inden for det første år skal udtage to spildevandsprøver, der analyseres for samme parametre som virksomheden ved prøvestenen. Resultaterne skal sendes til Glostrup Kommune.

På den baggrund vurderer Glostrup Kommune, at dyrelivet i Ejby Mose ikke bliver påvirket negativt af udledningen af fra Unicon A/S.

Fokusstoffer

BIOFOS har med fokusstofrapport udpeget de miljø- og sundhedsskadelige stoffer, hvor renseanlæggenes udledninger nu og på sigt kan resultere i, at vandområdet ikke kan opfylde miljømålet.

Fokusstofrapporten skal give oplandskommunerne et redskab til særligt at regulere punktkilder, der afleder disse stoffer til renseanlæggene. Glostrup Kommune har derfor fokus på udvalgte stoffer ved udledning af spildevand, og 4 stoffer vurderes indledningsvist relevante for denne virksomhed. En vurdering af disse stoffer ses i bilag 1.

Ved gennemgang af datablade er det vurderet, at der ikke umiddelbart vil forekomme fokusstoffer i spildevandet fra virksomheden.

Temperatur

Spildevand med høj temperatur kan give korrosionsskader på kloaksystemet. Derfor stilles vilkår om overholdelse af kravværdi for temperatur, max. 40 °C. Med den angivne temperatur for spildevandet forventes kravværdierne overholdt uden særlig indsats. Spildevandet vurderes at have en temperatur svarende til regnvandets og omgivelsernes temperatur.

pH

Væske med høj eller lav pH-værdier kan give korrosionsskader på kloaksystemet. Derfor stilles der vilkår om overholdelse af kravværdier for pH (6,5-9).

Kravværdi er fastsat i henhold til den nationale tilslutningsvejledning.

Det vand, der opbevares i bassinerne, er basisk, men da det kun er overfladevand, der ikke er muligt at opsamle, der ledes til kloak, forventes der ikke problemer med at overholde pH-krav og der forventes ikke problemer med korrosionsskader på kloaksystemet.

Suspenderet stof

Spildevand med suspenderet stof kan give aflejringer i kloaksystemet, hvilket skal nedsætte vandgennemstrømningen eller helt stoppe vandet. Derfor er det vigtigt at undgå tilledning af spildevand med indhold af bundfældeligt materiale.

Derfor stilles vilkår om overholdelse af kravværdi om indhold af suspenderet stof. Kravværdi er fastsat i henhold til den national tilslutningsvejledning.

Glostrup Kommune har tidligere oplevet, at der var betonaflejringer i den offentlige regnvandskloak, der stammede fra betonfabrikken. Og derfor ønsker vi at fastholde det tidligere vilkår om at virksomheden skal foretage tv-inspektion af deres interne kloakledninger. Dog således at det kun skal foretages af kloakledningen mellem olieudskilleren i det sydvestlige hjørne og tilslutningen til den offentlige regnvandskloak.

Påfyldningsplads

I ansøgningen er der skitseret en plads til påfyldning af arbejdsmaskiner mv. og der opstilles en tank på 5.900 l en 20 fod container med spildebakke under olietanken. Påfyldningspladsen og olieudskillerens størrelse er ikke angivet i materialet og derfor bliver der stillet krav om, at virksomheden skal indsende en projektbeskrivelse til godkendelse. De fastsatte vilkår om indretning af påfyldningspladsen er taget fra kommunens vejledning "Vejledning i indretning af plads for påfyldning af diesel og / eller benzin."

Vilkårene omkring driften af olieudskilleren fra fastsat ud fra Miljøstyrelsens vejledning nr. 42 "Paradigmer for tilslutningstilladelser af spildevand til spildevandskloak for bilvaskehaller og vaskepladser" fra januar 2020.

Udtagning af spildevandsprøver

Krav om antallet af prøver tager afsæt i kontrolprogrammet i Miljøstyrelsens vejledning nr. 2/2006 om Tilslutning af industrispildevand til offentlige spildevandsanlæg. Det vurderes samlet, at spildevandet fra store regnskyl til afledning i regnvandssystemet er under 4.000 m³ årligt.

I vejledningens tabel 5.2.1 lægges op til, at en virksomhed med en udledning på under 4.000 m³ spildevand pr. år, uden et indhold af A eller B-stoffer skal reguleres ud fra kontrolniveau 0 (1-2 prøver/år).

Opstår der mistanke om at et anlæg kontrolleret under kontrolniveau 0 ikke fungerer tilfredsstillende, kan myndigheden efter miljøbeskyttelsesloven påbyde skærpet kontrol i form af f.eks. prøver til analyse for relevante parametre.

På den baggrund er der stillet vilkår om, at virksomheden skal udtage 2 prøver pr. år. Hvis alle grænseværdier er overholdt efter de første 6 analyser bortfalder kravet om egenkontrol. Glostrup kan til enhver tid kræve egenkontrollen genoptaget, hvis der er mistanke om, at kravværdierne ikke overholdes.

Bilag 1 - Fokusstoffer

Kilde: Fokusstoffer på BIOFOS' renselanlæg, DHI, BIOFOS A/S, juni 2018

PFOS

Den væsentligste kilde til PFOS i spildevandet er sandsynligvis vask af importerede tekstiler med PFOS fra bl.a. Kina. Dog forventes importen af PFOS med tekstiler at falde i fremtiden grundet øget fokus på stofgruppen - også i Kina. Der eksisterer imidlertid ingen kendte målinger af PFOS i spildevand fra vaskerier/reenserier i Danmark.

Vurdering:

Det vurderes, at der i spildevandet sandsynligvis ikke findes kilder til kontaminering med PFOS.

LAS

LAS anvendes i alle former for rengøringsmidler, vaskemidler, opvaskemidler og personlig pleje både til industriel og privat brug, men den primære anvendelse er i vaskemidler. Dermed vurderes punktkilderne at være primært industrielle vaskerier, men også køkkener, bus- og lastvognsvask og producenter af vaske- og rengøringsmidler kan være punktkilder til LAS.

Vurdering:

Det vurderes, at der i spildevandet sandsynligvis ikke findes kilder til kontaminering med LAS.

DEHP

DEHP anvendes i en lang række blødgjorte plast-, gummi og skummaterialer, men findes primært i blødgjort PVC-plast.

De primære kilder til DEHP i spildevand vurderes at være afsmitning ved vask og rengøring af gulve og vægbeklædninger af PVC (fx vinylgulve og -vægbeklædninger i vådrum). PVC Industrielle punktkilder omfatter således hospitaler, sundhedsinstitutioner og fødevarerproducenter med vinylgulve (PVC), hvor der er høje hygiejnekrav og dermed meget rengøring og gulvvask samt industrivaskerier og bilvaskehaller.

Vurdering:

Det vurderes, at der i spildevandet sandsynligvis ikke findes kilder til kontaminering med DEHP.

Bisphenol A

Det anvendes primært i fremstillingen af hård polycarbonat plast og epoxyharpikser. Polycarbonat er en klar, hård og bestandig plasttype. Mange af kilderne til bisphenol A er diffuse og stammer fra afsmitning fra fx vask af overflader og materialer af polycarbonat plast og epoxyharpikser.

Som urbane kilder kan nævnes kemisk industri, farve- og lakindustri, oplags- og genbrugspladser, vask/rengøring af polycarbonate/epoxy/PVC, diffus overfladeafstrømning fra veje og p-pladser.

Vurdering:

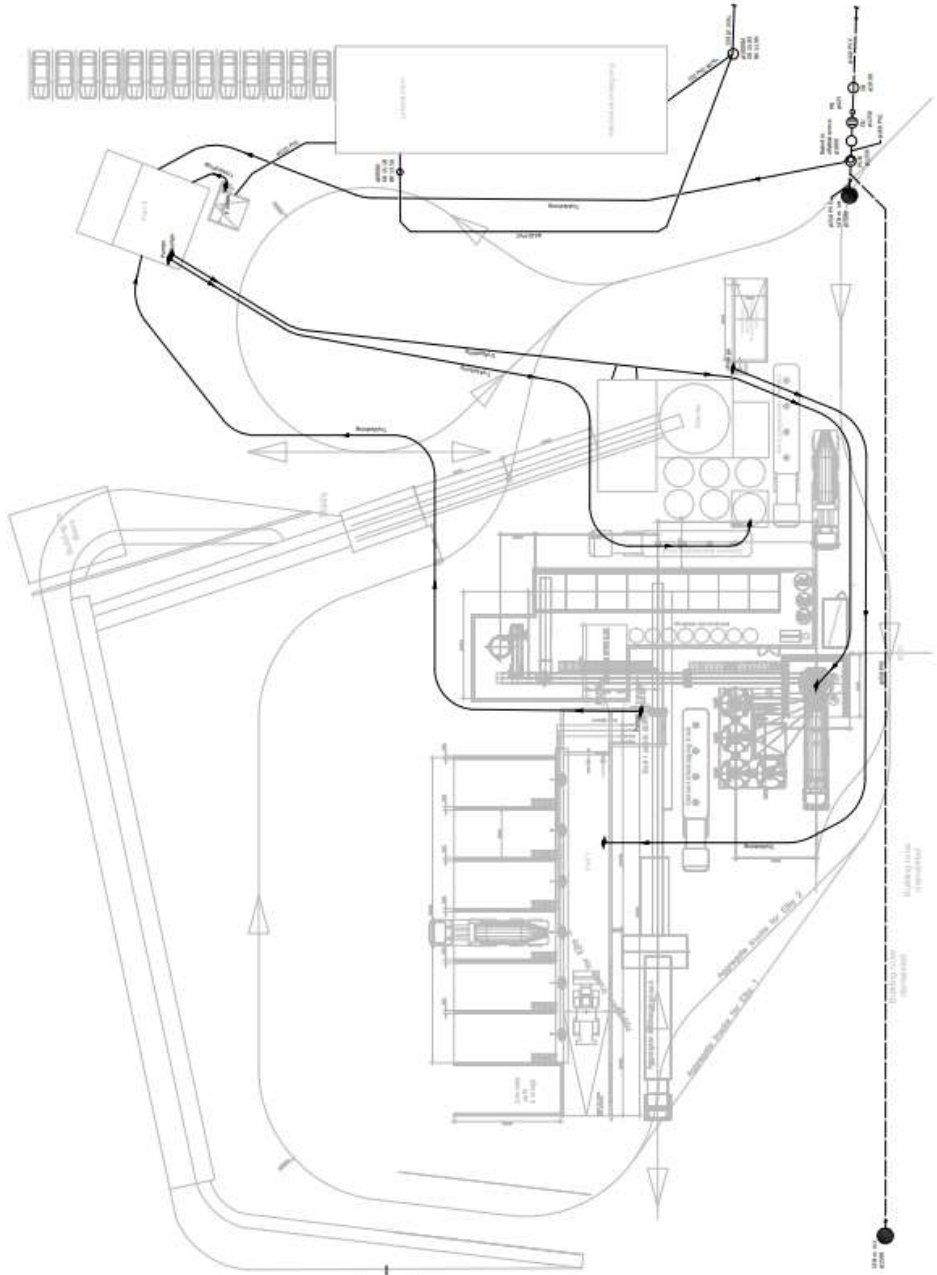
Det vurderes, at der i spildevandet sandsynligvis ikke findes kilder til kontaminering med bisphenol A.

Bilag 2 - Kloakplan

Ø100 mm	Ø150 mm	Ø200 mm
Ø150 mm	Ø200 mm	Ø250 mm
Ø200 mm	Ø250 mm	Ø300 mm
Ø250 mm	Ø300 mm	Ø350 mm
Ø300 mm	Ø350 mm	Ø400 mm
Ø400 mm	Ø450 mm	Ø500 mm
Ø500 mm	Ø550 mm	Ø600 mm
Ø600 mm	Ø650 mm	Ø700 mm
Ø700 mm	Ø750 mm	Ø800 mm
Ø800 mm	Ø850 mm	Ø900 mm
Ø900 mm	Ø950 mm	Ø1000 mm

Ø100 mm	Ø150 mm	Ø200 mm
Ø150 mm	Ø200 mm	Ø250 mm
Ø200 mm	Ø250 mm	Ø300 mm
Ø250 mm	Ø300 mm	Ø350 mm
Ø300 mm	Ø350 mm	Ø400 mm
Ø400 mm	Ø450 mm	Ø500 mm
Ø500 mm	Ø550 mm	Ø600 mm
Ø600 mm	Ø650 mm	Ø700 mm
Ø700 mm	Ø750 mm	Ø800 mm
Ø800 mm	Ø850 mm	Ø900 mm
Ø900 mm	Ø950 mm	Ø1000 mm

NOTE:
Klokkeplan (KLOAK)

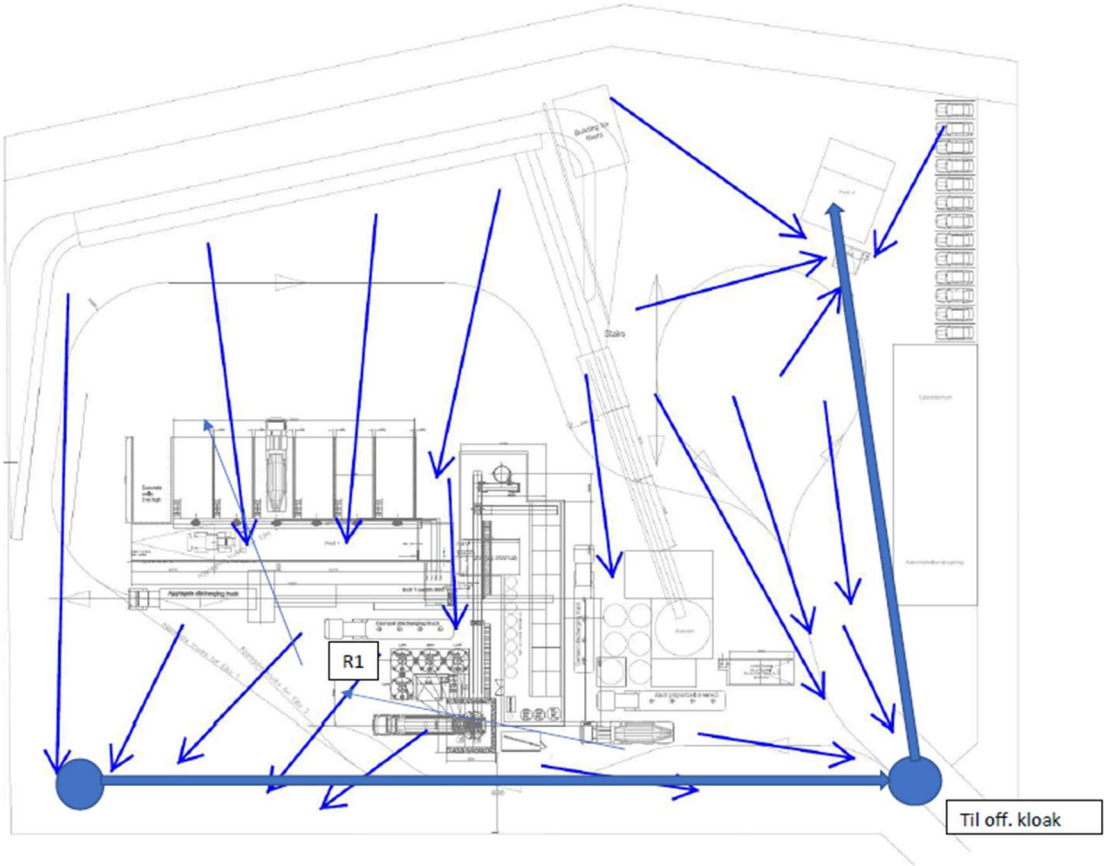


100347_H1_XX_150_N01

Ø100 mm	Ø150 mm	Ø200 mm
Ø150 mm	Ø200 mm	Ø250 mm
Ø200 mm	Ø250 mm	Ø300 mm
Ø250 mm	Ø300 mm	Ø350 mm
Ø300 mm	Ø350 mm	Ø400 mm
Ø400 mm	Ø450 mm	Ø500 mm
Ø500 mm	Ø550 mm	Ø600 mm
Ø600 mm	Ø650 mm	Ø700 mm
Ø700 mm	Ø750 mm	Ø800 mm
Ø800 mm	Ø850 mm	Ø900 mm
Ø900 mm	Ø950 mm	Ø1000 mm

Unikon Ejby
 Projektnavn: Kloakplan
 Udarbejdet af: [Name]
 Godkendt af: [Name]
 Dato: 10/12/2024
 Tegningens titel: Kloakplan
 Tegningens nummer: 100347_H1_XX_150_N01
 Tegningens status: [Status]

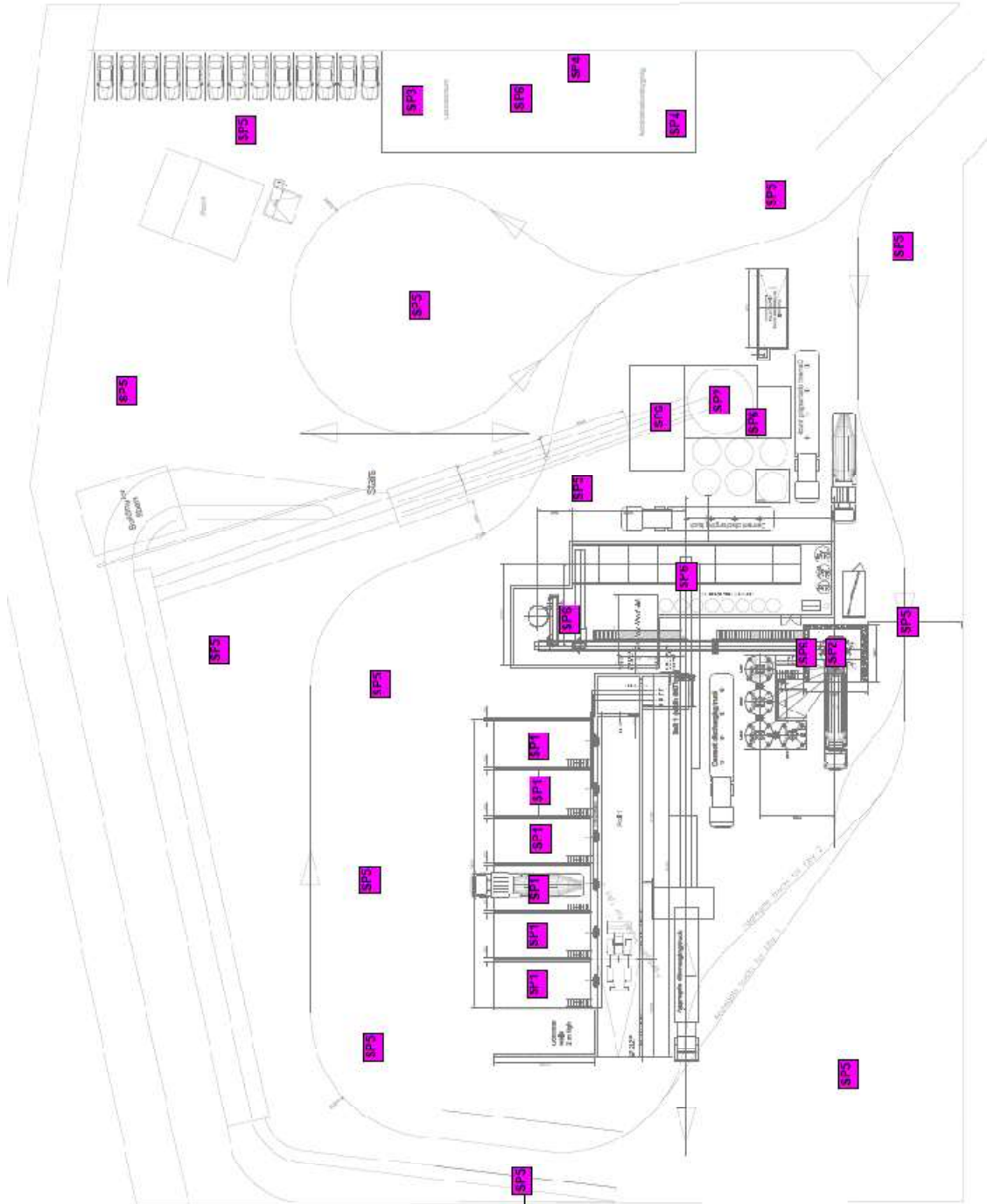
Bilag 3 - Regnvand til offentlig kloak



Bilag 4 – kilde til spildevand

SIGNATUR

- SP1: Vask af biler
- SP2: Vask af blandem i blandelam
- SP3: Vask af laboratorieudstyr
- SP4: Sanitært spildevand
- SP5: Rensvand befæstede arealer
- SP6: Rensvand fra bebygget areal - tagvand



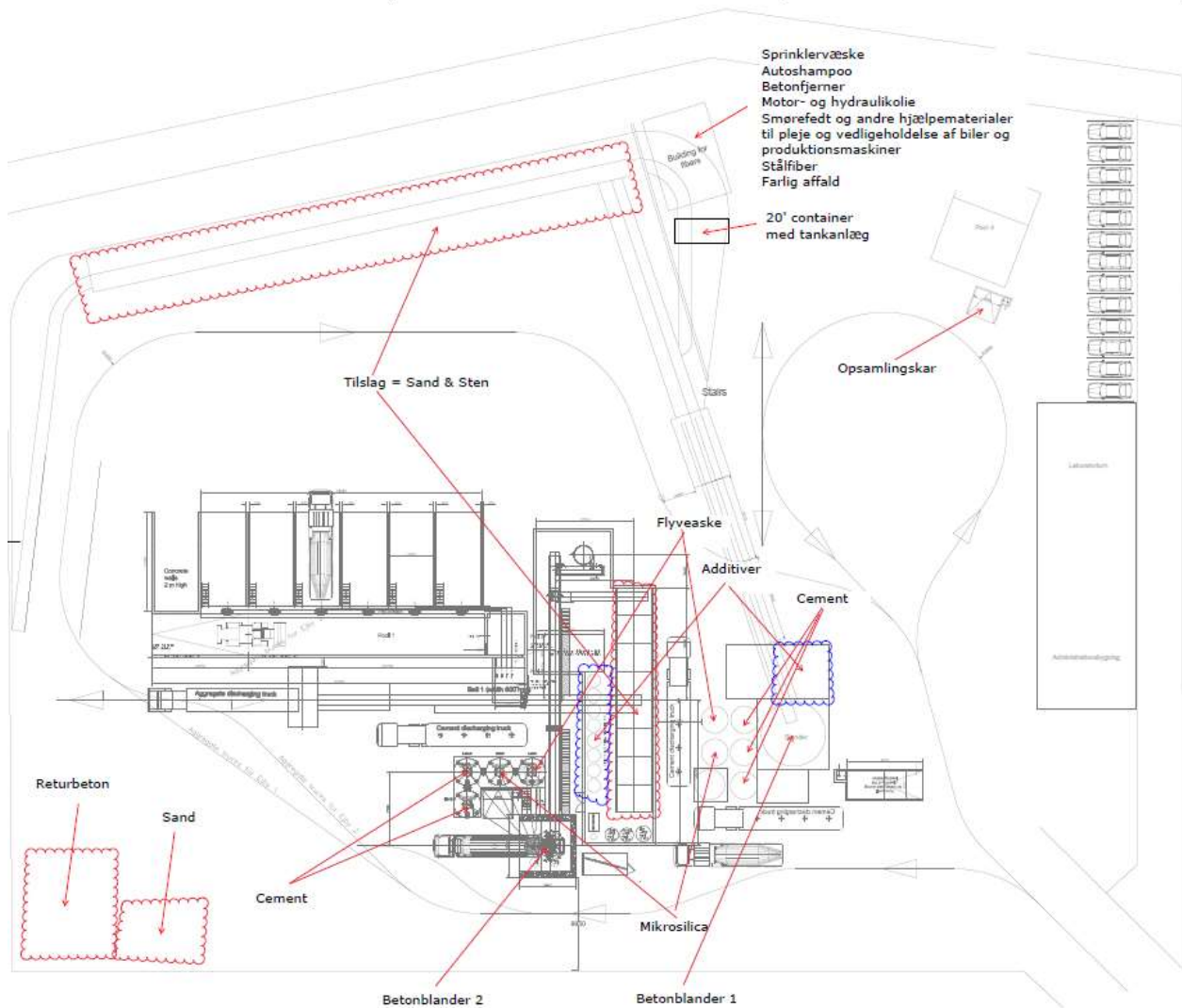
1
 Tegningsnr. 120347_HI_25_TSD_M02

Rev.	Beskrivelse af ændring	Dato	Udført af

Uricon Ejby
 STATION - Uricon, Bygning til 200 Boliger
 120347_HI_25_TSD_M02

SITUATIONSPLAN/ANLØB	
Udgave	01
Dato	19.03.2025
Scale	1:100
Sheet	25
Project	120347_HI_25_TSD_M02

Bilag 5 – indretning af pladsen



Bilag 6 – beregning af vandmængder – fra ansøgning

Beregnet mængde procesvand:

Vandforbrug i produktionen:

Årlig betonproduktion 91.713 (produceret 2021) m³ årligt

Middelproduktion / Gennemsnit pr. dag 91.713/240 dage = 382 m³ beton om dagen

150 liter vand pr. m³ er gennemsnit vandforbrug i vores beton.

Vandforbrug pr. dag er 382 m³ x 150 liter = 57.300 liter vand om dagen = 57,3 m³

Årligt 240 dage x 57,3 m³ = 13.752 m³

Vandværksvand vi køber til vask af biler og blandeanlæg som derefter bliver til procesvand:

Vask af biler - Vi regner med 11 biler om dagen i gennemsnit

11 biler x 30 minutter x 21 liter vand = 6.930 liter vand pr. dag der løber direkte i bassin 1 = 6,93 m³

Årligt 240 dage x 6,93 m³ = 1.663 m³ årligt

Vask af blander i blandetårn

Regner med 2 times vask pr. dag med højtryksrenser som køres i bassin 1: 21 liter x 120 minutter = 2.520 liter pr. dag = 2,52 m³

Årligt 240 dage x 2,52 m³ = 605 m³

Årligt køb af vandværksvand der bliver til procesvand: 1.663 + 605 = 2.268 m³

Opsamling af regnvand:

Grundens størrelse 12.184 m² minus beplantningsbæltet på 600 m² giver et samlet areal på 11.584 m² hvor vi kan udlede regnvand uforsinket fra 30 % af grunden. Det giver et areal på 12.184 x 0,7 = 8.528 m² som vi bruger i dimensioneringsskema.

Nedbør 646 mm pr. år i Glostrup ifølge Miljøstyrelsen: 8.528 m² x 646 mm = 5.509.088 liter = **5.509 m³ regnvand årligt opsamlet**

Konklusion procesvand:

Vi bruger 13.752 m³ vand i betonproduktionen årligt

Og kan opsamle 5.509 m³ regnvand og køber 2.268 m³ vandværksvand til vask af biler og blander i alt 7.777 m³ vand årligt.

Det betyder, at vi har behov for 5.975 m³ vand mere end vi kan opsamle i vores proces og regnvands bassin system.

Vores bassiner har følgende opsamlings kapacitet af vand:

Bassin 1 = 344 m³

Bassin 2 = 40 m³

Bassin 3 = 32 m³

Bassin 4 = 326 m³

I alt 742 m³ opsamlings kapacitet

Vi prøver at opsamle alt det regnvand vi kan, men der vil være perioder med store regnskyl hvor vi ikke kan pumpe den mængde vand til vores bassiner.

Derfor har vi brug for at kunne aflede regnvand til offentligt kloaksystem. Der vil kun afledes regnvand fra pladsen og tagflader.

Alt opsamlet vand vil være procesvand og vil blive anvendt i betonproduktionen uden neutralisering kun en bundfældning i bassin 1.