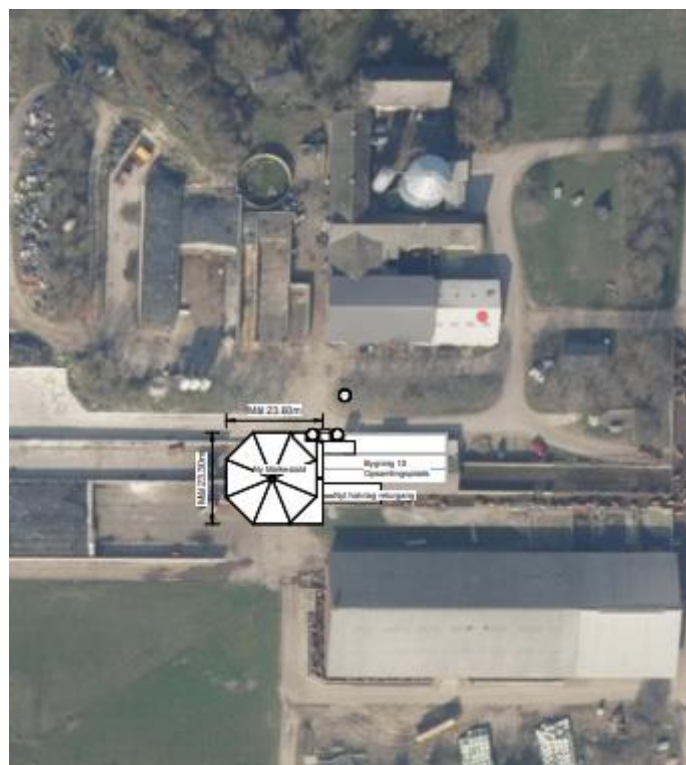


AFGØRELSE

Accept af anmeldelse af malkestald

Togårdsvej 17, 4750 Lundby

Matr.nr. 21a, Køng By, Køng



19-12-2022



Sagsnr. 22-019310
Landbrug@vordingborg.dk
Telefon: 55 36 25 14

Indholdsfortegnelse

1.	ANMELDELSE § 10 – MALKESTALD	3
2.	AFGØRELSE	3
3.	VURDERING.....	3
3.1	Samlet vurdering	5
4.	GENERELLE FORHOLD.....	5
4.1	Afgørelsen er sendt til	5
4.2	Offentliggørelse	6
4.3	Høring	6
4.4	Lovgrundlag	6
4.5	Klagevejledning	6
4.6	Civilt søgsmål	7
4.7	Hvad skal der videre ske	7
4.8	Udnyttelse af godkendelsen på trods af klage	7
4.9	Klageberettiget	7
4.10	Udnyttelse	7

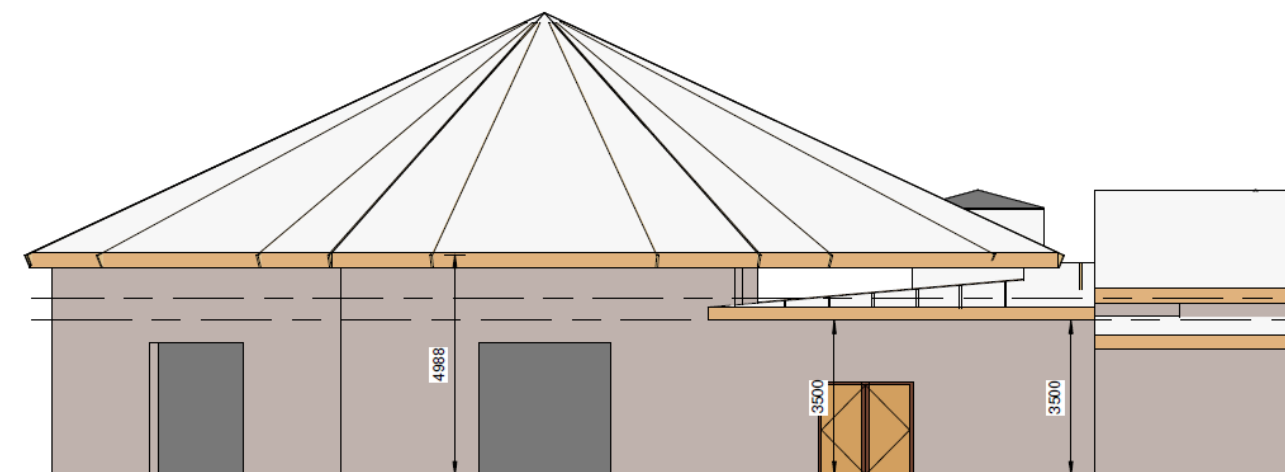
1. ANMELDELSE § 10 – MALKESTALD

Ann Frost, Agrovi I/S, har den 28. oktober 2022 på vegne af Søren Madsen anmeldt, at de ønsker at opføre en ny malkestald på husdyrbruget Togårdsvej 17, 4750 Lundby.

Anmeldelsen er indgivet efter husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens § 10, stk. 1.

Malkestalden opføres i mørke betonelementer med mørkt tag af metalplader.

Kiphøjden bliver 10,5 meter og bygningen bliver ca. 24 x 24 meter. Placering på ejendommen ses af situationsplanen, bilag 1.



Figur 1: Snittegning af malkestald

2. AFGØRELSE

Vordingborg kommune afgør hermed efter husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens § 20, stk. 4 accept af anmeldelsen. Malkestalden er anmeldt efter husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens § 10 på husdyrbruget Togårdsvej 17, 4750 Lundby.

3. VURDERING

Vordingborg Kommune vurderer, at den anmeldte malkestald overholder betingelserne i anmelderordningen, beskrevet i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens § 10, og derfor kan opføres uden den kræver en ny godkendelse efter § 16a i husdyrbrugloven. Kommunen forudsætter at malkestalden placeres og opføres i overensstemmelse med de oplysninger, der fremgår af ansøgnings-skema nr. 237036 (Bilag 2) samt indkommet ansøgningsmateriale til kommunen.

Betingelser der skal være opfyldt for anmelderordningen

Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens § 10 lister i stk. 2 en række betingelser, der skal være opfyldt for at anmeldelsen kan accepteres.

Til disse bemærkes:

- ❖ Malkestalden opføres i tilknytning til eksisterende bebyggelse.
- ❖ Malkestalden er erhvervsmæssig nødvendig.

Ansøger har oplyst:

”Ejendommen har i dag en 25 år gammel sildebens malkestald med 32 pladser. Dyreholdet er siden malkestaldens etablering steget fra ca. 125 køer til i dag ca. 900 køer. Den eksisterende malkestald er både nedslidt og for lille i kapacitet i forhold til det øgede antal køer på ejendommen. Der er således behov for at udskifte den eksisterende malkestald til en større og mere tidssvarende. Pladsen hvor den eksisterende malkestald er placeret er ikke stor nok til at der kan placeres en ny malkestald, hvorfor den nye malkestald (malkekarrusel) med plads til 60 køer ad gangen lægges i forlængelse af den gamle malkestald. På den måde ligger den nye så tæt på, at der kun skal ændres minimalt i forhold til det eksisterende mælkekøleanlæg og mælketank, samtidig med at den gamle malkestald kan omdannes til opsamlingsplads.”

Kommunen vurderer derfor, at malkestalden er erhvervsmæssig nødvendig for husdyrbrugets drift.

De øvrige betingelser i § 10 stk. 2 pkt. 2-4 er overholdt. Hvilket kommunen har påset ved gennemgang af det digitale ansøgningsskema fra husdyrgodkendelse.dk, nr. 237036. Hermed er § 10 stk. 2 pkt. 1 i anmeldebetingelserne opfyldt.

Bevaringsværdier

Efter § 10 stk. 4 i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen, skal kommunen sikre at opførelse af malkestalden ikke væsentligt påvirker områder, der i kommuneplanen er udpeget med særlige bevaringsværdier, herunder kulturhistoriske, geologiske eller landskabelige værdier. Betingelsen i § 10 stk. 4 er påset, ejendommen befinder sig ikke i et område med særligt værdifuldt landskab.



Figur 2: Udklip fra kommuneplan 2018, områder med landskabelig værdi, markeret med orange. Husdyrbruget er markeret med sort prik, beliggende udenfor området.

Byggetilladelse

Der er ansøgt byggetilladelse til projektet, byggesags nr. 22-018804.

Byggetilladelsen er søgt af byggerådgiver Mads Snedker Jakobsen, VKST.

3.1 SAMLET VURDERING

Vordingborg Kommune vurderer, at den anmeldte malkestald opfylder kravene for en anmeldelse efter husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens § 10, hvis ovennævnte forudsætninger overholdes.

Det vurderes også at malkestalden ikke vil tilsidesætte de landskabelige værdier.

Det er Vordingborg Kommunes vurdering, at den anmeldte malkestald ikke kræver en tilladelse eller en miljøgodkendelse efter husdyrloven.

4. GENERELLE FORHOLD

4.1 AFGØRELSEN ER SENDT TIL

Ansøger: Søren Hemming Madsen – sendt via digital post til CVR: 25994639

Konsulent: Ann Reitan Frost, Agrovi I/S – sendt via mail til afr@agrovi.dk

Organisationer og myndigheder

Miljøstyrelsen, Tolderlundsvej 5, 5000 Odense C, mst@mst.dk

Styrelsen for Patientsikkerhed, Tilsyn og Rådgivning Øst, Islands Brygge 67, 2300 København S, trost@stps.dk

Danmarks Fiskeriforening, Nordensvej 3, 7000 Fredericia, mail@dkfisk.dk

Ferskvandsfiskeriforeningen, Vormstrupvej 2, 7540 Haderup, nb@ferskvandsfiskeriforeningen.dk

Arbejderbevægelsens Erhvervsråd, Reventlowsgade 14, 1. sal, 1651 København V, ae@ae.dk

Forbrugerrådet, Fiolstræde 17b, Postboks 2188, 1017 København K, cvr: 63870528

Det Økologiske Råd, Blegdamsvej 4B, 2200 København N, husdyr@ecocouncil.dk

Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 Kbh. K. dnvordingborg-sager@dn.dk

Danmarks Sportsfiskerforbund, Skyttevej 4, 7182 Bredsten, sydsjaelland@sportsfiskerforbundet.dk

Dansk Ornitologisk Forening, Vesterbrogade 140, 1620 København V, natur@dof.dk

Friluftsrådet, v. John Knudsen, storstroem@friluftstraadet.dk

DOF Storstrøm v/Bo Kayser, kontakt@dofstor.dk

Matrikulære naboer

Ejere og beboere af følgende ejendomme, alle beliggende i 4750 Lundby:

Adresse	Matr. Nr.	Ejerlav
Togårdsvej 3	10c	Sallerup By Køng
Togårdsvej 4	21b	Køng By, Køng
Togårdsvej 5	10d	Sallerup By, Køng
Togårdsvej 6	12a	Køng By, Køng
Togårdsvej 7	16a	Sallerup By, Køng
Togårdsvej 8	11a	Køng By, Køng
Togårdsvej 9	11a	Sallerup By, Køng
Togårdsvej 10	23t	Køng By, Køng
Togårdsvej 11	11b	Sallerup By, Køng
Togårdsvej 17	21a	Køng By, Køng
Køng Mark 20	14b	Køng By, Køng

Køng Mark 22	23b	Køng By, Køng
Køng Mark 24	27a	Køng By, Køng
Køng Mark 30	14c	Køng By, Køng
Fladagervej 2	4a	Svinø Vig, Køng
Næstvedvej 0	15f	Køng By, Køng
Kornhøjvej 3	16g	Svinø By, Køng
Overdrevsvej 3	70g	Køng By, Køng
Avnøvej 20	2g	Sallerup Hgd., Køng

4.2 OFFENTLIGGØRELSE

Afgørelsen bliver annonceret på Vordingborg Kommunes hjemmeside fra den 19. december 2022 til og med den 16. januar 2023, hvor klagefristen udløber. Desuden ligges den på dma.mst.dk

4.3 HØRING

I sager om høring af anmeldelser gælder forvaltningslovens bestemmelser om høring af parter. Anmeldelsen har derfor været i høring hos matrikulære naboer efter forvaltningslovens § 19 i 14 dage fra den 1. december 2022 til den 15. december 2022. Der er indkom ingen bemærkninger.

4.4 LOVGRUNDLAG

- Bekendtgørelse om godkendelse og tilladelse m.v. af husdyrbrug nr. 2225 af 27. november 2021 (Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen)
- Lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v. nr. 1572 af 20. december 2006 med seneste ændringer i lovbekendtgørelse nr. 520 af 1. maj 2019 (Husdyrbrugloven)
- Bekendtgørelse om bygningsreglement 2018 (BR18) Nr. 1399 af 12. december 2019
- Forvaltningsloven nr. 571 af 19. december 1985 med seneste ændringer i lovbekendtgørelse nr. 433 af 22. april 2014

4.5 KLAGEVEJLEDNING

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Klagen skal indgives inden 4 uger fra afgørelsesdatoen. Altså til og med 16. januar 2023

Du klager via klageportalen, som du finder via borger.dk eller virk.dk. Du logger på klageportalen med NemID. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Vordingborg Kommune via klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på 900 kr. for borgere og 1.800 kr. for virksomheder, organisationer og offentlige myndigheder.

I klageportalen sendes din klage automatisk først til Vordingborg Kommune. Hvis Vordingborg Kommunen fastholder afgørelsen, sender kommunen klagen videre til behandling i nævnet via klageportalen. Du får besked om at klagen er videresendt.

Miljø- og Fødevareklagenævnet afviser din klage, hvis du sender den uden om klageportalen, medmindre du er blevet fritaget for brug af klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Vordingborg Kommune. Kommunen videresender din anmodning til nævnet, som herefter beslutter om, du kan fritages. Se betingelserne for at blive fritaget.

4.6 CIVILT SØGSMÅL

Hvis afgørelsen ønskes prøvet ved domstolene, skal søgsmål jf. husdyrlovens § 90 indgives senest 6 måneder efter afgørelsen er meddelt, altså senest den 16. maj 2023.

4.7 HVAD SKAL DER VIDERE SKE

Hvis der indkommer klager inden for klagefristen, vil ansøger blive orienteret om det. Hvis der ikke indkommer klager over afgørelsen, afsluttes sagen uden yderligere kommunikation.

4.8 UDNYTTELSE AF GODKENDELSEN PÅ TRODS AF KLAGE

Husdyrbruget vil kunne udnytte godkendelsen i den tid Miljø- og Fødevarerklagenævnet behandler en eventuel klage, medmindre Nævnet bestemmer andet.

Eventuelle klager har som udgangspunkt ikke opsættende virkning. Hvis afgørelsen udnyttes inden klagefristens udløb, eller mens en eventuel klage behandles af klagenævnet, sker det på ansøgers egen regning og risiko.

4.9 KLAGEBERETTIGET

Klageberettiget er ansøger, diverse organisationer samt enhver, som har væsentlig individuel interesse i sagen. Se evt. husdyrloven.

4.10 UDNYTTELSE

Afgørelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet senest 6 år efter, at afgørelsen er meddelt.

Med venlig hilsen

Vibeke Schellerup Holm

Miljøsagsbehandler