



GULDBORGSUND

Orupgaard Gods
v/ Thomas Højgaard
Egeparken 1-3
4800 Nykøbing F.

CVR nr. 28241100

TILLADELSE TIL OPFØRELSE AF PLANSILO UDEN KRAV OM MILJØGODKENDELSE

2. MAJ 2018

Guldborgsund Kommune har d. 23. april 2018 modtaget ansøgning om opførelse af en plansilo på Hegnetvej 4, 4800 Nykøbing F. Ansøgningen er indkommet via Husdyrgodkendelse.dk og har skema nr. 204407. Der er efterfølgende d. 24. april suppleret med yderligere informationer.

Afgørelse

Guldborgsund Kommune vurderer, at den ønskede plansilo kan opføres på Hegnetvej 4 umiddelbart syd-øst for hønsestalden uden at der udløses krav om miljøgodkendelse.

Afgørelsen bliver annonceret på Guldborgsund Kommunes hjemmeside torsdag d. 3. maj 2018.

Er afgørelsen ikke udnyttet inden 6 år fra annonceringsdatoen bortfalder den.

Afgørelsen er truffet på baggrund af nedenstående vurderinger.

GULDBORGSUND KOMMUNE

CENTER FOR TEKNIK & MILJØ
NATUR
PARKVEJ 37
4800 NYKØBING F.
WWW.GULDBORGSUND.DK

SAGSBEHANDLER:
METTE WOLTERS
DIR +45 54732006
MEWOL@GULDBORGSUND.DK

CVR NR. 29 18 85 99

TELEFONTIDER
MAN – ONS KL. 9.00 – 15.00
TORS KL. 9.00 – 17.00
FRE KL. 9.00 – 12.00

Vurderinger

I henhold til § 11 i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen¹ kan plansiloer opføres på husdyrbrug uden forudgående miljøgodkendelse eller tilladelse, men udelukkende efter anmeldelse. Der er dog en række betingelser, der skal være overholdt, for at plansiloen kan opføres udelukkende efter anmeldelse. I det følgende gennemgås betingelserne:

- **Plansiloen skal være nødvendig for driften af ejendommen.** Det vil sige plansiloen skal være til foder for ejendommens eget dyrehold. På Hegnetvej 4 er der tilladt et dyrehold på 22.600 årshøner. Plansiloen skal anvendes til grovfoder til det økologiske hønsehold. Foruden plansiloen er der 2 siloer til øvrige foderprodukter. Den ansøgte plansilo skal således anvendes til foder til eget dyrehold, og vurderes derfor at være nødvendig for driften.
- **Plansiloen skal opføres i tilknytning til ejendommens hidtidige bebyggelsesarealer.** Den nye plansilo ønskes opført syd-øst for den nye hønsestald, der er under opførelse. Afstanden fra plansiloen til stalden er større



¹ Bekendtgørelse om godkendelse og tilladelse m.v. af husdyrbrug nr. 1380 af 30. november 2017.

end de 20 m, der normalt er grænsen for, at bygninger betragtes som værende i umiddelbar tilknytning. Der er dog tale om en økologisk æglægningsstald med tilhørende hønsegårde. Det er derfor ikke muligt at placere plansiloen tættere på stalden, når økologireglerne for hønsegårdene skal overholdes. Guldborgsund Kommune har vurderet, at hønsegårdene er en integreret del af produktionsarealet, og at plansiloen dermed ligger i umiddelbar tilknytning til den godkendte stald inklusiv hønsegårde.

- **Plansiloen og bedriftens øvrige foderlagre må sammenlagt ikke overstige et grundplan på 3.000 m².** Plansilo bliver på ca. 200 m². Derudover bliver der etableret 2 fodersiloer, hver med en diameter på 3 m. Det samlede foderoplæg får således et grundplan på under 220 m². (Da det samlede grundplan er på under 1.000 m kunne der være benyttet reducerede afstandskrav i de 2 følgende punkter. Dette er dog ikke nødvendigt i den aktuelle sag, og der ses derfor på de normale afstandskrav.)
- **Plansiloen skal opføres min. 150 meter fra byzone, sommerhusområder og lokalplanlagte boligområder o.l.** Fra plansiloen bliver der over 500 meter nærmeste lokalplanlagte områder. Øvrige områder ligger endnu længere væk.
- **Plansiloen skal opføres min. 100 meter fra nabobeboelse.** Der er over 200 meter til nærmeste nabobeboelse.
- **Plansiloen skal opføres min. 50 meter fra vandløb, dræn og søer over 100 m².** Nærmeste vandløb er over 500 m væk. Der er ikke registreret dræn indenfor 50 m. Da plansiloen etableres på tomten efter de gamle stalde, er der med sikkerhed ikke markdræn under eller i umiddelbar nærhed af plansiloen. Nærmeste sø er over 100 m væk.
- **Der må ikke sker terrænregulering på mere end 1 m.** Den nye plansilo ønskes opført på plant terræn; brandtomten efter det tidligere staldanlæg. Der vil således kun blive tale om minimale terrænreguleringer.
- **Plansiloen må max. være 3 m høj.** Den nye plansilo bliver 2,3 m høj.
- **Der skal etableres afskærmende beplantning rundt om plansiloen, medmindre det på baggrund af de landskabelige forhold vurderes unødvendigt.** Plansiloen placeret tæt op ad hønsegårdene, som skal have beplantning. Hønsegårdene vil således virke som afskærmende beplantning mod nord og øst. Mod vest ligger der en eksisterende bygning. Set fra syd bliver plansiloen meget lille og lav i forhold til den bagved liggende stald. Samlet er det Guldborgsund Kommunes vurdering, at et krav om afskærmende beplantning ikke vil være til gavn for omkringboende og derfor skal frafaldes.

Samlet er det vurderet, at plansiloens anvendelse, dimensioner og placering overholder alle kravene for at kunne opføres uden krav om miljøgodkendelse.

Andre tilladelser

Inden opførelse af plansiloen skal der indhentes byggetilladelse via ansøgning gennem den digitale platform; Byg og Miljø.

Høring

Det er Guldborgsund Kommunens vurdering, at den planlagte plansilo ikke vil give anledning til øgede nabogener, og dermed er af underordnet betydning for naboerne.

Guldborgsund Kommune har jf. § 56, stk. 2 i husdyrbrugloven² derfor vurderet, at der ikke er behov for at gennemføre nabohøring i den aktuelle sag.

Klagevejledning

Afgørelsen kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet med en frist på 4 uger. Evt. klage skal indsendes elektronisk direkte til Miljø- og Fødevareklagenævnet gennem Klageportalen, som findes via www.borger.dk eller www.virk.dk, - søg efter "klageportal".

I særlige tilfælde kan der søges om, at blive fritaget for at bruge den digitale klageportal. Kontakt Guldborgsund Kommune, Center for Teknik & Miljø hvis du ønsker at søge om ikke at benytte den digitale klageportal. Husk at søge i god tid, så ansøgningen kan nå at blive behandlet inden udløbet af nedenstående klagefrist.

Evt. klage skal være modtaget senest torsdag d. 31. maj 2018 inden midnat.

Evt. klage har ikke opsættende virkning, med mindre klagemyndigheden bestemmer andet.

Ønskes sagen afgjort ved domstol, skal retssagen være anlagt inden 6 måneder efter afgørelsen er offentliggjort, eller efter endelig klageafgørelse.

Foruden dig selv kan afgørelsen påklages af enhver, der har en individuel, væsentlig interesse i sagen, samt af de institutioner og foreninger, der jf. nedenstående får kopi af afgørelsen.

Hvis Guldborgsund Kommune modtager klager over afgørelsen, vil du blive orienteret herom.

Det er en betingelse for Miljø- og Fødevareklagenævnets behandling af evt. klage, at klager indbetaler et gebyr til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Klagegebyret er fastsat til 900 kr. du betaler klagegebyret med betalingskort i Klageportalen. Vejledning om gebyrordningen kan findes på Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside www.nmkn.dk.

Yderligere oplysninger

Har du spørgsmål til afgørelsen, er du velkommen til at kontakte Mette Wolthers på tlf. 5473 2006 eller på E-mail: mewol@guldborgsund.dk

Med venlig hilsen

Marlene Bendix Jensen
Agronom

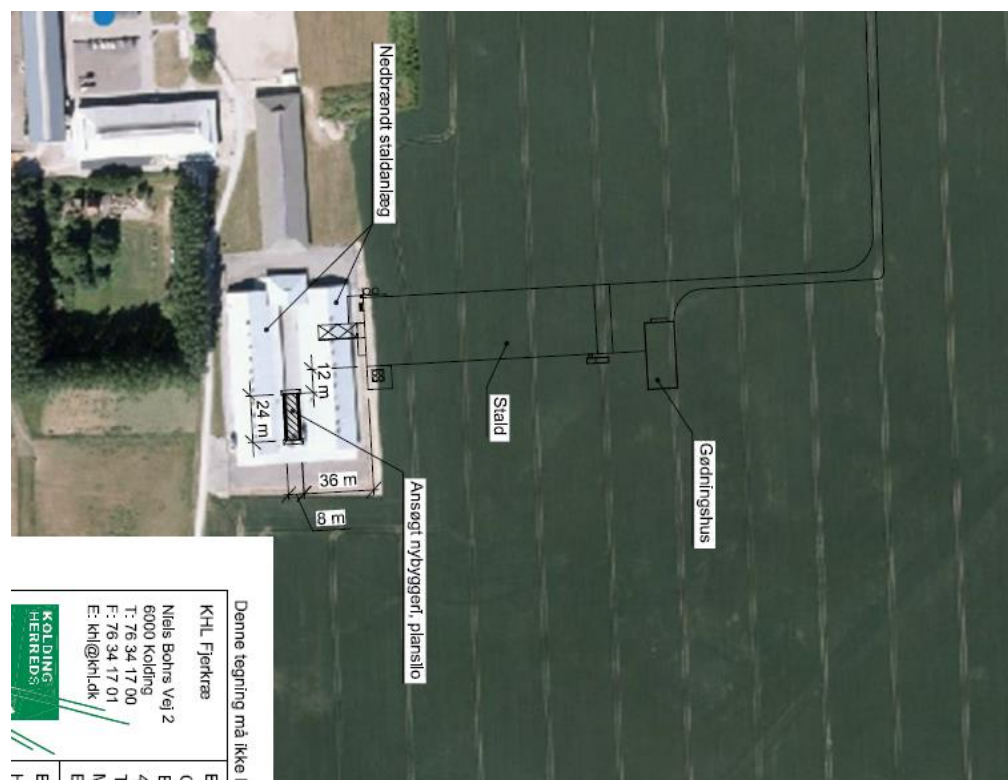
Mette Wolthers
Teknikumingeniør

² Lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v. jf. lovbekendtgørelse nr. 256 af 21-03-2017.

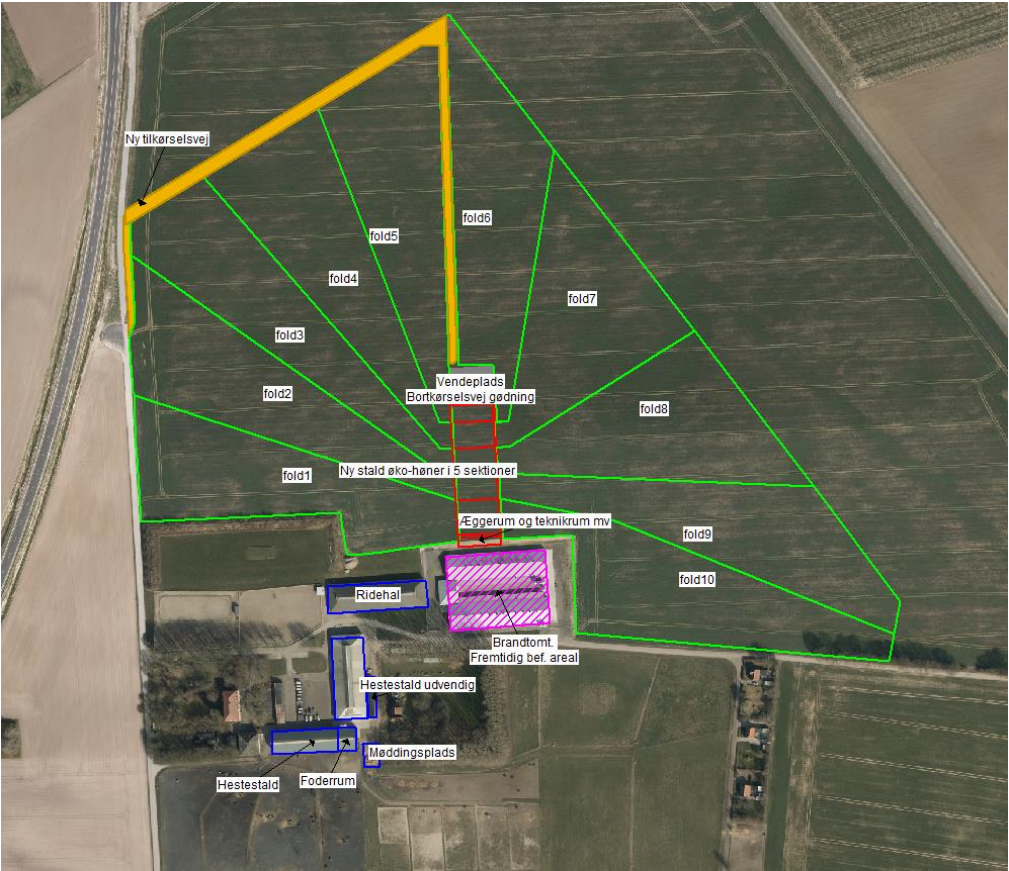
Kopi til:

- Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø, via E-mail: dnguldborgsund-sager@dn.dk
- Konsulent Lene Egtved Andersen, Kolding Herreds Landbrugsforening via E-mail: lea@khl.dk

Bilag 1. Situationsplan



Placering af plansilo i forhold til ny stald.



Principskitse af hønsegårde