

**Aarhus Kommune – Teknik og Miljø
Tilsyn ifølge miljøbeskyttelsesloven**

Tilsynsdato	24. juni 2026
Virksomhed	Jord.dk
CVR-nummer	37273368
P-nummer	1020947566
Adresse	Langengevej 143
Postnummer og by	8240 Risskov
Branchekode	K 206 "Anlæg der nyttiggør ikke farligt affald"
<u>Tilstede ved tilsynet</u>	
Aarhus Kommune	Marie Karlsson

Aarhus Kommune, Teknik og Miljø har udført tilsyn i henhold til Miljøbeskyttelsesloven. Ved tilsynet er de miljømæssige forhold vedrørende indretning, drift, affald, luftemissioner, spildevand og støj gennemgået. Baggrunden for tilsynet er Kommunens forpligtigelse til at føre tilsyn med, at virksomheden overholder miljøbestemmelserne i den daglige drift i henhold til Miljøbeskyttelsesloven. På de efterfølgende sider ses de miljømæssige oplysninger som Teknik og Miljø har registreret.

Godkendelsespligtig virksomhed

Virksomheden reguleres efter:

- Miljøgodkendelse af 15. oktober 2022: "Tilførsel af ca. 100.000 m³ lettere forurenede og uforurenede jord til opbygning af rekreativt naturlandskab, Langengevej 143, 8240 Risskov".
- Miljøgodkendelse af 1. september 2022: "Frasortering af brokker fra jord i forbindelse med etablering af et bakkelandskab på Langengevej 143, 8240 Risskov".

Virksomheden må ikke udvides eller ændres på en måde, der medfører øget påvirkning af det eksterne miljø, før udvidelsen eller ændringen er godkendt af kommunen.

Lovgrundlag for tilsyn

Virksomheden er omfattet af reglerne om miljøtilsyn i henhold til bekendtgørelse om miljøtilsyn nr. 1536 af 9. december 2019 og bekendtgørelse om brugerbetaling for godkendelse og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug (bekendtgørelse nr. 1519 af 29. juni 2021).

Virksomheden er desuden omfattet af de nye regler om affaldstilsyn i bekendtgørelse om affaldstilsyn nr. 1221 af 22. november 2024. Affaldstilsynet skal sikre efterlevelse af regler om affaldssortering og -håndtering, herunder også at mest muligt affald genanvendes.

Faktura for tilsyn

Det udførte tilsyn ved virksomheden belyst i denne rapport var et kombineret miljøtilsyn og affaldstilsyn. De nye regler om affaldstilsyn betyder, at der skal udarbejdes og fremsendes to særskilte opkrævninger for henholdsvis miljøtilsynet og affaldstilsynet, selv om det er udført samtidigt. De 2 fakturaer fremsendes efter 1. november. Det skal dog bemærkes, at eftersom bakkelandskabet er færdigetableret og der ikke er nogen affaldsproduktion på anlægget, så vil der ikke blive taget betaling for dette.

EGENKONTROL OG INDBERETNING

Journalføring og kontrolrutiner

Der var kun krav om journalføring i forbindelse med etablering af jordvolden.

BEMÆRKNINGER FRA TILSYNET

Der var ikke noget at bemærke ved tilsynet.

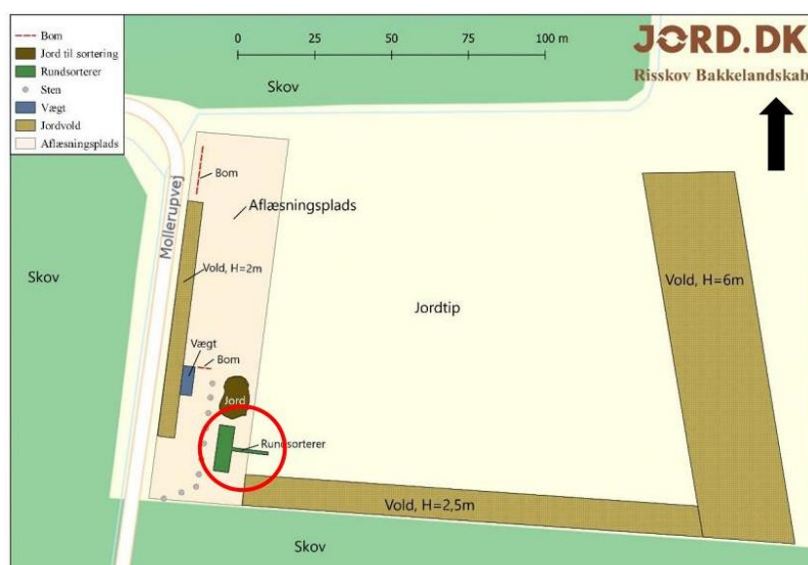
INDRETNING OG DRIFT

Generelle forhold

Aarhus Kommune har meddelt miljøgodkendelse til jordtilførsel af let forurennet jord til et bakkelandskab i Risskov.

Planforhold

Arealet er beliggende i landzone inden for kommuneplanramme 150003LA; "Områdets anvendelse er fastlagt som bynært landskab, herunder rekreative formål og jordbrugsformål. Lokaltiteten fremgår af nedenstående oversigtskort, se billede 1.



Billede 1. Oversigtskort over placeringen af anlægget.

Driftstid

Anlægsfasen er færdig og der er ikke længere drift på anlægget.

STØJ

Der er ikke nogen støjgener.

LUGT

Der er ikke nogen lugtgener.

STØV

Der er er bevoksning på bakkelandskabet og der forekommer derfor ikke nogen støvgener.

SPILDEVAND

Regnvandet nedsiver på arealet.

AFFALD

Der er tale om et bakkelandskab der er færdigetableret. Der er derfor ikke noget affaldsproduktion på arealet.

BESKYTTELSE AF JORD OG GRUNDVAND**Jordforurening**

Der er ved tilsynet visuelt ikke konstateret jordforurening på arealet.

Offentliggørelse af tilsynsrapport

Alle tilsynsrapporter skal i henhold til reglerne for miljøtilsyn offentliggøres. Dette sker på websiden for Digital MiljøAdministration <https://dma.mst.dk/>. Inden tilsynsrapporten offentliggøres, skal I have mulighed for at kommentere rapporten. Kommentarerne skal indsendes skriftligt til Aarhus Kommune. Kommentarerne til rapporten skal være modtaget i Aarhus Kommune senest den 21. august 2026. Hvis vi ikke modtager nogle kommentarer fra jer inden denne dato, vil Aarhus Kommune umiddelbart herefter offentliggøre rapporten uden ændringer.

Hvis I har nogen spørgsmål eller bemærkninger til ovenstående, er I velkomne at kontakte os.

Aktindsigt

I henhold til tilsynsbekendtgørelsens § 12 stk. 5, har enhver ret til aktindsigt i virksomhedens øvrige oplysninger, som tilsynsmyndigheden er i besiddelse af, med de begrænsninger, der følger af lov om aktindsigt i miljøoplysninger.

Med venlig hilsen

Marie Karlsson

Biolog

Aarhus Kommune, Teknik og Miljø, den 27. juli 2026