

Tilsynsbrev og rapport for landbrugstilsyn den 27-06-2018 på ejendommen:

Karsbækvej 9
6940 Lem St.

Tilsynsbrev

Der er gennemført miljøtilsyn i henhold til gældende bekendtgørelse om miljøtilsyn.

Fra virksomheden deltog	Ejer af ejendommen
-------------------------	--------------------

Der blev ved tilsynet konstateret følgende:

Ejendommens miljøforhold er gennemgået, og gennemgangen gav ikke anledning til bemærkninger.

Til information:

Gyllebeholder på 1.060 m³ skal have beholderkontrol hvert 5. år pga. afstanden til åbent vandløb.

Offentliggørelse

Ringkøbing-Skjern Kommune har jf. bekendtgørelse om miljøtilsyn kapitel 3, pligt til at offentliggøre tilsynsrapporten. Derfor sendes tilsynsrapporten i 2 ugers høring hos dig inden den endelige offentliggørelse.

Har du spørgsmål eller kommentar, er du velkommen til at kontakte undertegnede.

Brugerbetaling

Brugerbetalingen betyder, at du skal betale for det reelle tidsforbrug i forbindelse med tilsyn af ejendommen. Det registrerede tidsforbrug for tilsynet omfatter forberedelse, tilsynet og efterfølgende afrapportering samt eventuel opfølgning. Kommunens arbejde med tilsyn med sådanne virksomheder reguleres årligt. I 2018 er den 322,49 kr. pr. time. Brugerbetaling opkræves kvartalsvis og faktureres til ejer af ejendom.

Tilsynsrapport

Godkendelse/tilladelse

Sidste tilladelse	20-04-2005
Tilladte dyreenheder	132,64

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Vilkår om beplantning	Ingen krav.
Miljøteknologi - gyllekøl - vilkår	Ingen krav.
Miljøteknologi - forsuring - vilkår	Ingen krav.
Miljøteknologi - luftrensning - vilkår	Ingen krav.
Miljøteknologi - overdækning - vilkår	Ingen krav. Der anvendes flydelag.
Foder - vilkår	Ingen krav.
Antal stipladser - vilkår	Ifølge ejer er der ca. 1.340 stipladser.
Dybstrøelse - vilkår direkte udbring	Ingen dybstrøelse fra dyreholdet.

Gældende tilladelser (dyrehold)

Dyreart	Staldtype	Antal dyr	Antal DE	Tilladelsesdato	Udløbsdato
Slagtesvin	Delvis spaltegulv, 25-49% fast	5.000	132,64	20-04-2005	

Animalsk produktion registeret ved tilsynet

Dyreart	Staldtype	Antal dyr	Antal DE	Gødningsproduktion (m ³ pr. år)	
				Flydende	Fast
Slagtesvin	Delvis spaltegulv, 25-49% fast	1.227	33,91	675,56	0,00

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Dyrehold (evt. kommentar)	Ifølge gødningsregnskab 2016/2017 fra Fårborggård I/S: 1227 stk. slagtesvin. <u>Vurdering:</u> Dyreholdet giver ikke anledning til bemærkninger.
Fluebekæmpelse	Ejer er ikke klar over om lejer af staldanlæg anvender fluebekæmpelse/flueforebyggelses-midler.

Opbevaringsanlæg

Pladser

Type	Bygge-dato	Areal (m ²)	Vol. (m ³)	Overdæ kn. (m ²)	Bemærkning
Fast mødding	01-01-1800	200	200	0	Anvendes ikke længere.
Vaskeplads	01-01-1995	65	0		Afløb til fortank.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Møddingsplads (afløb, randzone mv)	Møddingsplads anvendes ikke længere.

Markstakke med husdyrgødning

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar	Antal ved tilsyn
Kompost - overdækning, saft, afstand mv.	Ingen dybstrøelse/kompost i markstak.	0

Aftaler om opbevaring af gødning

Aftaletype	Aftalepartner	Adresse	Fast m ³ /år	Flyd m ³ /år
Modtage til opbevaring	Claus Strøm Nielsen m.fl.	Fårborgvej 11A		1.200,00

Beholdere

Type	Bygge- dato	Kontrol- dato	Areal (m ²)	Vol. (m ³)	Overdæ- kningst- ype	Bemærkning
Ajlebeholder	01-01-1959		0	80		
Gyllebeholder	01-01-1979	08-02-2018	170	680	Flydela- g	Beholder kontrolleret 08-02-2018 (ingen bemærkninger).
Gyllebeholder	01-01-1992	08-02-2018	265	1.060	Flydela- g	Beholder kontrolleret 08-02-2018 (ingen bemærkninger).
Gyllekanaler	04-01-1800		0	310		
Fortank t. gyllebeh.	01-01-1979		3	21	Fast låg	

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Vold omkring gyllebeholder	Der er etableret vold ved gyllebeholdere.
Ajlebeholder	Ikke set ved tilsynet.
Alarm på gyllebeholder	Der er krav om alarm på 1.060 m ³ . gyllebeholder, da afstanden til åbent vandløb er mindre end 100 meter. <u>Vurdering:</u> Der er monteret alarm på gyllebeholderen.
Opbevaringskapacitet	Der er tilstrækkelig opbevaringskapacitet til gylle på ejendommen.

Gyllebeholder 1	Gyllebeholder på 680 m3. Beholderkontrol udført i 2018 Dykket indløb. Flydelag: Ved tilsynet var der lige pumpet gylle i beholderen, og ved samtale med Fårborggård I/S blev det fortalt, at der er bestilt maskinstation til at etablere flydelag. Logbog: ikke set ved tilsynet.
Gyllebeholder 2	Gyllebeholder på 1.060 m3. Beholderkontrol udført i 2018. <u>Skal have beholderkontrol hvert 5. år pga. afstanden til åbent vandløb.</u> Gyllebeholderen fyldes med gyllevogn/-lastbil Flydelag ok. Logbog ikke set ved tilsynet.
Modtages der gylle, andet steds fra	Der modtages gylle fra Fårborggård I/S.

Sprøjtemidler

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Kemikalier (opbev.)	Kemikalier opbevares i rum uden afløb.
Hvor påfyldes marksprøjte	Fyldes på vaskeplads - afløb til fortank.

Spildevand

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Vaskeplads - læsseplads	Vaskeplads ok afløb til fortank.
Overfladevand (tage og store flader)	Ledes til bæk.

BBR tankoplysninger

Bemærk:

Det altid grundejers ansvar, at oplysningerne om olietanke i BBR stemmer overens med de faktiske forhold.

Du kan gå ind på: <https://www.bygogmiljoe.dk>. Her kan du anmelde/afmelde dine olietanke til Kommunen

Matr. nr	Ejerlav	Fabr. år	Fabr. nr	Klassifikation	Type nr	Etab.år	Indhold	Størrelse	Placering	Om-/tilbyg. år	Sløjf. frist
23a	1180653			Tank (produkt på væskeform)		2010		2.500	Over terræn, uden dørs		
23a	1180653			Tank (produkt på væskeform)		1985	Mineralske olieprodukter		Nedgravet/underjordisk		
23a	1180653			Tank (produkt på væskeform)		1958	Mineralske olieprodukter		Nedgravet/underjordisk		Afblændet

Olie- og kemikalietanke

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Olietanke	1958: Nedgravet, afblændet 1985: nedgravet. 2010: 2.500 liter står på fast bund i maskinhus. Ved tilsynet var det uvist, om olietank fra 1958 er blevet opgravet, og det blev aftalt, at ejer vil finde ud af det, og enten indsende oplysninger på udleveret skema (evt. til mail: erik.haahr@rksk.dk) eller via bygogmiljoe.dk
Olie (opbevaring)	Opbevares på fast bund.

Oplag af affald

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Døde dyr opbevaring/bortskaffelse	Opbevares på spalter. Overdækkes med kappe. Afhentes af Daka.
Erhvervsaffald (plast, brændbart, kanyler)	Lejer af staldanlæg tager affald fra dyreholdet væk fra ejendommen. Affald ift. markbrug håndteres via husholdningscontainer eller via genbrugsplads.

Generelle bemærkninger

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Vandindvinding, Drikkevand og Zoner	Ejendommen er tilkoblet almen vandforsyning.
Vandindvinding, Mark + Zoner	Tilladelse til indvinding af grundvand til vanding: 72.000 m ³ /år, 50 m ³ /time. Tilladelsen bortfalder i 2025. Ejer er klar over, at der skal være 5 m. sprøjte- og gødningsfri zone rundt om boring.

Jordforurening	Der er ved tilsynet ikke konstateret jordforurening.
----------------	--

Miljørisikovurdering

Dato for vurdering	27-06-2018
A. Miljøledelse	5
B. Regelefterlevelse	1
C. Oplagret gødning	3
D. Størrelse	3
E. Sårbarhed	5
Vægtet sandsynlighed	2,60
Vægtet konsekvens	3,68
Vægtet score	3,14

Information om miljørisikovurderingens parametre kan findes på:

<https://www2.mst.dk/Wiki/Tilsyn.Risikovurdering.ashx>

Venlig hilsen

Erik Lauridsen Haahr

Land, By og Kultur – Land og Vand
Ringkøbing-Skjern Kommune

I forbindelse med behandlingen af en sag kan det være nødvendigt, at Kommunen indsamler, behandler og videregiver personoplysninger, der er nødvendige for sagens behandling. Ifølge persondataloven har du og andre, der er nævnt i sagen, blandt andet ret til at bede om indsigt i disse oplysninger, ret til at gøre indsigelser mod, at oplysningerne behandles, ret til at berigtige oplysningerne samt ret til at klage over behandlingen til Datatilsynet.

Forvaltningsloven og offentlighedsloven giver normalt også mulighed for at få indsigt i sagen, og du har altid ret til at udtale dig.