



DRONNINGLUND KOMMUNE

KOPI

Ulrik Lunden
Sæbyvej 81

9340 Asaa

Teknik- og Miljøudvalget
Rådhusgade 5 - Postboks 85
9330 Dronninglund

Tlf./Fax 99 47 11 11/ 99 47 11 12
Internet www.dronninglund.dk
E-mail drlkom@dronninglund.dk

Dato: 22. juni 2004
J.nr.: 09.02.15 G01/
Sagsbeh. Tom Hansen
Lokaltlf. 99 47 11 93

MILJØGODKENDELSE

Vedr.: Godkendelse i henhold til lov om miljøbeskyttelse, kap. 5, til udvidelse og drift af et stort svinebrug, Kvisselholt, matr.nr. 1 a m.fl., Kvisselholtgård, Kvisselholtsvej 57-61, 9330 Dronninglund.

INDHOLDSFORTEGNELSE:

1. Teknik- og Miljøudvalgets afgørelse.....	2
1.1. Ansøgning.....	2
1.2. Godkendelse med vilkår.....	2
1.3. Godkendelsens meddelelse og klagevejledning.....	6
1.4. Generelle forhold.....	7
2. Godkendelsens forudsætninger og miljøteknisk beskrivelse.....	7
2.1. Lovgrundlag.....	7
2.2. Sagens bilag.....	7
2.3. Virksomhedens beliggenhed.....	8
2.4. Virksomhedens etablering.....	8
2.5. Virksomhedens indretning og drift.....	8
2.6. Bedst tilgængelige teknik.....	8
2.7. Virksomhedens forurening.....	9
2.8. Forureningsbegrænsende foranstaltninger.....	10
2.9. Ikke-teknisk resumé.....	10
2.10. Udvalgets bemærkninger og ikke-teknisk resumé.....	11
2.11. Forelæggelse for andre, herunder myndigheder.....	11
2.12. Tilsyn.....	11
2.13. Forhold til anden lovgivning.....	11

1. Teknik- og Miljøudvalgets afgørelse.

1.1. Ansøgning.

Arkitektrådgivning Nord v/ Leif Albrechtsen har den 1. april 2003 søgt om miljøgodkendelse til udvidelse af dyreholdet på Kvisselholtgård. Ansøgningen vedrører udvidelse fra 241 dyreenheder til 499 dyreenheder slagtesvin ved udvidelse af eksisterende stalde.

1.2. Godkendelse med vilkår.

Dronninglund Kommune meddeler hermed godkendelse i henhold til miljøbeskyttelseslovens § 33 til udvidelse af ovennævnte bedrift på ejendommen matr.nr. 1 a m.fl., Kvisselholtgård, Kvisselholtsvej 57-61, 9330 Dronninglund.

Godkendelsen meddeles på følgende vilkår:

Generelle vilkår.

1. Virksomheden skal indrettes og drives i henhold til de oplysninger, der fremgår af ansøgningen med bilag - dog med de modifikationer, der fremgår af denne skrivelse.
2. Udvidelsen skal være foretaget inden 2 år fra godkendelsens dato. Godkendelsen bortfalder herefter for den del af produktionen, der ikke er udnyttet inden denne frist.
3. Virksomheden skal underrette Miljøafdelingen således:
 - når den nye stald er taget i brug *færdigmeldt feb 2005*
 - når besætningen er nået op på 499 dyreenheder
 - besætningens/produktionens størrelse den 1. juli 2006.
4. Driftsuheld, hvor der opstår risiko for forurening af miljøet, skal straks meldes til alarmnummer tlf. 112. Dronninglund Kommune skal ligeledes underrettes.

Indretning og drift.

5. Der skal etableres en påfyldningsplads ved gyllebeholderen og ved fortanken ved staldene, der skal bruges ved påfyldning af gylle fra gylletank til gyllevogn. Påfyldningspladsen skal opfylde kravene i husdyrgødningsbekendtgørelsens kap. 5 og 8.

Dette vilkår gælder ikke, såfremt gylle suges fra gylletank/fortank til gyllevogn med slamsuger eller lignende køretøj, med mindre Dronninglund Kommune forlanger det på baggrund af forureningsuheld eller -risiko.

6. Håndtering af gylle skal foregå under opsyn, således at spild undgås og under tilbørlig hensyntagen til omgivelserne.

7. Ved transport på offentlige og private fællesveje skal gyllevognens åbninger være forsynet med låg eller lignende, således at spild ikke kan finde sted.

Dyrehold og husdyrgødning.

8. Landbruget må drives med et dyrehold svarende til en produktion af højst 17.960 slagtesvin (30-100 kg), svarende til 499 dyreenheder, beregnet i henhold til husdyrgødningsbekendtgørelsen¹⁾.

I tilfælde af, at omregningsfaktoren for dyreenheder i husdyrgødningsbekendtgørelsen ændres, er det besætningens/produktionens størrelse målt i antal dyr i henhold til den angivne vægt, der er gældende for denne miljøgodkendelse.

9. Indretning og drift af stalde og opbevaringsanlæg for husdyrgødning samt opbevaring og udbringning af husdyrgødning skal overholde reglerne i den til enhver tid gældende bekendtgørelse om erhvervsmæssigt dyrehold, husdyrgødning, ensilage m.v. Bekendtgørelsen skal overholdes straks efter meddelelse af denne godkendelse.
10. Opbevaringskapaciteten skal overholde § 8 i ovennævnte bekendtgørelse, jf. Landbrugsministeriets til enhver tid gældende regler herom - dog skal gården altid have mindst 9 måneders opbevaringskapacitet.
11. Der må ikke opbevares dybstrøelse i kompoststakke på bedriftens arealer.
12. Der skal til stadighed forefindes skriftlige aftaler, der sikrer overholdelse af harmonireglerne.

Luft og lugt.

13. Virksomheden må ikke give anledning til væsentlige lugt- og støvgener uden for ejendommens areal.
14. Til imødegåelse af lugtgener fra staldventilationen skal stalde rengøres, og afkast vedligeholdes og rengøres samt evt. justeres efter tilsynsmyndighedens anvisninger.
15. Såfremt der opstår væsentligt flere lugtgener, end forudsat i denne godkendelse, kan tilsynsmyndigheden meddele påbud om, at der skal indgives og gennemføres projekt for afhjælpende foranstaltninger.

Støj.

16. Virksomhedens bidrag til støjbelastningen, angivet som det ækvivalente, korrigerede lydtrykniveau i dB(A), må i de nedennævnte områder ikke overstige følgende grænseværdier:

Ugedag	Tidspunkt	I hus, have eller gårdsplads ved fritliggende naboejendomme	Ethvert punkt på ejendomme i byzone/samlet bebyggelse
	Dag		
Mandag-fredag	kl. 07.00 - 18.00	55 dB(A)	55 dB(A)
Lørdag	kl. 07.00 - 14.00	55 dB(A)	55 dB(A)
Lørdag	kl. 14.00 - 18.00	45 dB(A)	45 dB(A)
Søn- og helligdage	kl. 07.00 - 18.00	45 dB(A)	45 dB(A)
	Aften		
Alle dage	kl. 18.00 - 22.00	45 dB(A)	45 dB(A)
	Nat		
Alle dage	kl. 22.00 - 07.00	40 dB(A)	40 dB(A)

Maksimalværdien af støjen må om natten ikke overstige 55 dB(A).

17. Ud over vilkår 16 må virksomheden ikke give anledning til unødigt støj.

Affald.

18. Arealerne omkring bygninger og tilkørselsveje skal holdes ryddelige og fri for affald, foderrester m.v.
19. Efter kørsel på offentlige veje skal disse hurtigst muligt rengøres omhyggeligt.
20. Farligt affald skal opbevares i tæt og bestandig emballage og stå overdækket på fast, tæt bund uden mulighed for afløb til kloak, jord eller lignende og således, at der er en opsamlingskapacitet, svarende til mindst rumindholdet af den største beholder.
21. Bekæmpelsesmidler samt tom emballage herfra skal opbevares i et separat, aflåst rum eller skab, indrettet således, at eventuelt udslip kan konstateres, og således, at der ikke kan opstå risiko for forurening. Der må ikke være afløb i det rum, hvori bekæmpelsesmidlerne opbevares.
22. Animalsk affald, herunder selvdøde dyr, må ikke nedgraves eller opbevares sammen med fast eller flydende gødning, men skal bortskaffes til autoriseret destruktionsanstalt.
23. Alle former og størrelser af døde dyr skal indtil afhentning opbevares i lukket kasse, container, kadaverkappe eller lignende.
24. Virksomhedens øvrige affald, herunder farligt affald, skal bortskaffes efter den til enhver tid gældende ordning for Dronninglund Kommune. Der henvises til gældende regulativer.

25. Virksomheden skal føre register over affaldsproduktionen. Registret skal føres efter forskrifterne i affaldsbekendtgørelsens bilag 13 og 14.
26. Der skal føres journal over affaldsfraktion, art, mængde og sammensætning samt transportør og afleveringssted.

Spildevand m.v.

27. Der må kun afledes sanitært spildevand fra virksomheden samt tagvand.
28. Rengøring af sprøjteudstyr skal foregå på en fast plads med støbt bund og afløb til opsamlingsbeholder eller til gyllebeholder. Skylning af marksprøjte kan dog foregå ved at skyllevandet spredes på den mark, der lige er sprøjtet.

Skadedyr m.v.

29. På ejendommen skal der foretages en effektiv fluebekæmpelse i overensstemmelse med de af Statens Skadedyrlaboratorium senest fastsatte retningslinier. Bekæmpelse skal desuden foretages på tilsynsmyndighedens forlangende.
30. Gener fra andre skadedyr skal straks afhjælpes.

Tilsyn.

31. På tilsynsmyndighedens forlangende skal virksomheden dokumentere overholdelse af denne godkendelses vilkår, herunder specielt vilkår 8-10.
32. På tilsynsmyndighedens forlangende, dog højst én gang årligt, skal virksomheden lade foretage målinger til eftervisning af, at vilkår 16 overholdes.

Målingerne skal udføres af en måleinstitution, der er godkendt af Miljøstyrelsen eller akkrediteret til at udføre "miljømåling - ekstern støj" i øvrigt i henhold til Miljøstyrelsens senest udsendte vejledning om støjmålinger/støjberegninger - for tiden vejledning nr. 6/1984 og 5/1993. Målerapport skal sendes til Dronninglund Kommune senest 3 måneder efter målingernes udførelse.

Målingerne skal udføres, når virksomheden er i fuld drift.

33. Der skal til enhver tid foreligge dokumentation for, at affald bortskaffes i henhold til affaldsregulativerne.
34. Virksomheden skal hvert år inden den 1. april redegøre for, hvordan husdyrgødningsbekendtgørelsens harmoniregler:
 - 1) opfyldes det pågældende høstår
 - 2) er opfyldt det foregående høstår, såfremt der er sket ændringer i forhold til tidligere fremsendt redegørelse.

Redegørelsen skal oplyse produktionens størrelse sammenholdt med de arealer, hvor gyllen spredes, uanset om der er tale om ejede eller lejede arealer, eller arealer omfattet af en overførselsaftale. Der skal medsendes markplan og markkort over egne og lejede udspretningsarealer.

Redegørelsen kan omfatte de samlede bedrifter, som Ulrik Lunden deltager i.

Redegørelsen skal være skriftlig og sendes til Dronninglund Kommune.

35. Hvert år inden 1. april skal virksomheden fremvise eller sende kopi af logbog for flydelag i gylletanken til Dronninglund Kommune. Dette vilkår bortfalder, hvis gylletanken har fast overdækning.
36. Inden den 1. august 2004 skal der fremsendes overførselsaftaler til dokumentation for, at der er arealer nok til gødningsudbringning i henhold til harmonireglerne.
37. På Dronninglund Kommunes forlangende skal virksomheden føre journal over producerede og udbragte/afleverede gyllemængder. Dronninglund Kommune skal godkende udformningen af driftsjournalen, som skal fremvises til kommunen på forlangende.
38. På Dronninglund Kommunes forlangende, dog højst én gang årligt, skal virksomheden lade foretage målinger af virksomhedens lugtemissioner og/eller –immisio-
ner – efter nærmere aftale med tilsynsmyndigheden.

Målingerne skal udføres af en måleinstitution, der er godkendt af Miljøstyrelsen, akkrediteret, eller som kan godkendes af Dronninglund Kommune, til at udføre lugtmålinger. Målinger skal udføres som olfaktometriske målinger eller anden metode, der kan anerkendes af Dronninglund Kommune.

Målerapport skal sendes til Dronninglund Kommune senest 3 måneder efter målin-
gernes udførelse.

Målingerne skal udføres, når virksomheden er i fuld drift.

1.3. Godkendelsens meddelelse og klagevejledning.

Denne godkendelse kan påklages til Skov- og Naturstyrelsen, jf. miljøbeskyttelseslovens §§ 91 og 93. Sagen kan indbringes af virksomheden, Amtsrådet, Embedslægeinstitutionen, Friluftsrådet samt af enhver, der må antages at have en væsentlig, individuel interesse i sagens udfald. En eventuel anke sendes til Dronninglund Kommune, der videresender anken bilagt sagens akter.

En eventuel anke skal være Dronninglund Kommune i hænde senest den 21. juli 2004.

Godkendelsen annonceres i lokalavisen den 23. juni 2004.

Udnyttelse af den meddelte godkendelse inden klagefristens udløb, herunder påbegyndelse af bygge- og anlægsarbejder, sker på eget ansvar og indebærer ingen indskrænkning i klagemyndighedens ret til at ændre eller ophæve godkendelsen.

1.4. Generelle forhold.

Virksomheden må ikke udvides eller ændres bygningsmæssigt eller driftsmæssigt på en måde, der indebærer forøget forurening, før udvidelsen eller ændringen er godkendt efter miljølovens § 33.

I henhold til lovens § 41, stk. 5, kan tilsynsmyndigheden tage godkendelsen op til revision og eventuelt ændre vilkårene, når der er gået 8 år - det vil sige efter den 22. juni 2012. Hvis afgørelsen påklages, beregnes tidspunktet fra den dato, hvor den endelige afgørelse er meddelt.

Udover vilkår i kapitel 1.2 skal virksomheden overholde al anden (miljø)lovgivning. Det drejer sig for nærværende om for eksempel bekendtgørelse om affaldⁱⁱⁱ og lov om jordbrugs anvendelse af gødning og om plantedække^{iv}.

2. Godkendelsens forudsætninger og miljøteknisk beskrivelse.

2.1. Lovgrundlag.

I henhold til § 33 i miljøbeskyttelsesloven skal svinebrug med slagtesvin over 210 DE godkendes inden ændring eller udvidelse, jfr. bilag til bekendtgørelse om godkendelse af listevirksomhed^v, punkt I01d.

Ejendommen har ikke været miljøgodkendt før.

2.2. Sagens bilag.

Ved behandlingen af sagen har der foreligget følgende bilag:

1. Ansøgning af 1. april 2003
2. Skema til anmeldelse og forhåndsvurdering af landbrugsbyggeri.
3. Erklæring om tilstrækkelig kapacitet incl. lagerregnskab.
4. Kontrakt vedr. gylleaflevering til GFE Dammen, Dammenevej 139, 9800 Hjørring
5. Regionplantillæg nr. 132 med VVM-redegørelse
6. Situationsplan, 1:2.000 (tegning 1.1)
- * 7. Beregninger af lugt før og efter udvidelse
- * 8. Kortbilag
9. Redegørelse for bedst tilgængelige teknik
10. OML-beregninger vedr. lugtemissioner (del af notat af 12. maj 2004)

* vedlagt

2.3. Virksomhedens beliggenhed.

Virksomheden ligger i landzone på 1 a m.fl., Kvisselholtgård, Kvisselholtvej 57-61, 9330 Dronninglund. Næsten hele arealet til ejendommen ligger i henhold til regionplanen i jordbrugsområde. Markerne ligger i et område med drikkevandsinteresser.

De to svinestaldene ligger på åben mark ca. 400 m syd for Kvisselholt. Der er 8 boliger, som ligger i en afstand af 4-600 m, heraf ligger de tre på hovedgården Kvisselholt. Syd og sydvest for staldene findes der 3 boliger på en afstand på 470-530 m. Gylletanken ligger ca. 250 m nord for de to stalde i nordlig retning – der er 150-300 m til de nævnte 8 boliger i Kvisselholt. Nærmeste byzone er Agersted 2,2 km mod øst.

Der er følgende vandløb på/ved ejendommen:

Vandløb og forløb	Målsætning i recipientkvalitetsplan	Målsætning, saprobiegrad
Kvisselholt Bæk løber i nord-sydlig retning ca. 300 m øst for staldene. Bækken udgør ejendommens østlige skel på en strækning på godt 2 km.	B1: Gyde- og yngelopvækstvand for laksefisk. Op-holdsvand for laksefisk.	I og II
Der er et mindre tilløb til Kvisselholt Bæk ca. 200 m for staldene. Tilløbet udgør skel mod syd på ca. 700 m.		
Løgholt Bæk er skel mod nordvest på en strækning over godt 2 km.		

En lille del af ejendommen er omfattet af naturbeskyttelseslovens beskyttelseslinier, men det har ingen betydning for nærværende projekt.

2.4. Virksomhedens etablering.

Hovedgården har eksisteret i mange år og i flere år op til 2001 var der ingen besætning på ejendommen. I 2001 blev der bygget en ny stald på åben mark. Gylletanken er fra 1997.

Der bygges en 1.661 m² stald tilsvarende den eksisterende.

Virksomhedens drift forventes at blive af varig karakter.

2.5. Virksomhedens indretning og drift.

Bedriften drives i samdrift med animalsk produktion på Sæbyvej 81 og Skovengen 4, 9340 Asaa, som begge ejes af Ulrik Lunden.

Eksisterende og projekteret bygningsanlæg fremgår af bilag 6. Disse indeholder også velfærdsfaciliteter. Bygningerne består der ud over af stuehus og lade i forbindelse med hovedgården. Staldene udgør ca. 3.300 m².

Gården er tilsluttet Agersted Vandværk.

2.6. Bedst tilgængelige teknik.

I ansøgningen er det oplyst, at der anvendes nyeste teknologi for ventilation. I bilag 9 er

der redegjort for bedst tilgængelige teknik. Redegørelsen viser, at de fleste lugt- og ammoniakreducerende teknikker er under udvikling eller afprøvning. Den bedste teknik (svovlsyrebehandling af gyllen) kan ikke anvendes, når gyllen leveres til biogasanlæg.

2.7. Virksomhedens forurening.

2.7.1. Dyrehold, husdyrgødning og arealer.

Denne godkendelse omfatter en produktion på 17.960 slagtesvin med opfedning fra 30 kg ved indsættelse til 100 kg ved levering. Det svarer til 499 DE.

Gyllen fra den nye stald bliver ikke blandet med gyllen fra den gamle stald, men bliver i stedet transporteret løbende til GFE-Dammen, Hjørring. Praksis viser, at gylleproduktionen er meget mindre end normtallene, så sammen med leverancerne til GFE-Dammen vil opbevaringskapaciteten være over 9 måneder.

Iflg. normtal vil der produceres 8.731 m³ gylle, som vil blive opbevaret i gårdens anlæg:

Eksisterende gyllebeholder (til eksisterende stald)	3.020 m ³
Eksisterende gyllekældre (til eksisterende stald)	480 m ³
Eksisterende fortank (til eksisterende stald)	20 m ³
Planlagte gyllekældre (til ny stald)	480 m ³
Planlagt fortank (til ny stald)	<u>mindst 100 m³</u>
I alt	<u>mindst 4.100 m³</u>

I bilag 5 er der foretaget en kvælstofberegning. For markerne på Kvisselholtvej 57-61 gælder, at med udvidelsen kommer nitratkoncentrationen på et lavere niveau (53 mg nitrat/l i stedet for som nu 62 mg/l).

2.7.2. Lugt.

Udsugningsluft fra stalde kan indeholde forurenende og/eller generende mængder af luftformige og partikulære stoffer, herunder støv, ammoniak, svovlbrinte og lugtstoffer. Gården har egen vejstation, der automatisk regulerer ventilationen, der således tilpasses til vind og vejr. Lugt kan desuden fremkomme ved omrøring og udbringning af gylle.

Lugtudsendelsen er beregnet i bilag 7 efter Vejledende retningslinier fra Foreningens af Miljømedarbejdere i Kommunerne. Det giver følgende resultater:

Lugtafstand	Før udvidelse	Efter udvidelse
Lugtkonsekvensafstand	568 m	804 m
Geneafstand i forhold til byzone	457 m	646 m
Geneafstand i forhold til anden samlet bebyggelse	257 m	363 m

Konsekvensafstand er den afstand, hvor inden for det vil være muligt at lugte svinestaldene, uden at virke generende. Inden for geneafstandene vil lugten kunne være generende.

Der ligger ingen boliger inden for lugtgeneafstandene set i forhold til staldene. Gylletanken regnes ikke med i disse lugtberegninger, men der vil ikke ske forøget lugtudsendelse fra gylletanken som følge af udvidelsen.

Inden for lugtkonsekvensafstanden vil der efter udvidelsen befinde sig 16 boliger, hvoraf de 3 findes på Kvisselholtvej 57-61.

2.7.3 Støj.

Støj fra traktorkørsel m.v. på gården medregnes til støjbidraget, mens kørsel på offentlige veje ikke medregnes. Kørsel med gyllekøretøjer mellem Løgtvedvej og staldene regnes med til virksomhedens støj. Med henvisning til staldenes beliggende langt fra andre ejendomme forventes der ingen problemer med støjgener.

2.7.4. Affald.

Fra landbrug kan forventes døde dyr, som bortskaffes til destruktionsanstalt. Desuden forekommer medicinrester, olieaffald samt rester af bekæmpelsesmidler og emballager herfra.

Bedriften får afhentet affald af en privat, registreret renovatør.

2.7.5. Skadedyr og fluer.

I forbindelse med en landbrugsejendom kan forekomme skadedyr (rotter, mosegrise m.v.) samt flueplage.

2.7.6. Spildevand.

Sanitært spildevand fra velfærdsfaciliteterne løber i nyt nedsivningsanlæg. Tagvand nedsi- ves i faskiner.

2.7.7. Energiforhold.

Bedriftenes samlede olieforbrug bliver i alt 25.000 l årligt. Der bruges 150.000 kWh el foruden 400 bigballe i halmfyr.

2.8. Forureningsbegrænsende foranstaltninger.

Af væsentlige forureningsbegrænsende foranstaltninger, der ligger under Dronninglund Kommunes tilsyn, kan især nævnes gylletanken med en opbevaringskapacitet på over 9 måneder.

2.9. Ikke-teknisk resumé.

Ansøgningen indeholder ikke et ikke-teknisk resumé. Der henvises til bilag 5.

2.10. Udvalgets bemærkninger og ikke-teknisk resumé.

Udvalget finder, at det er muligt at indrette og drive denne store svineproduktion uden væsentlige gener for omgivelserne – primært fordi gården ligger så langt fra naboer og byer. Ved en så stor produktion er godt landmandsskab en vigtig ingrediens, når der skal tages hensyn til miljøet og naboer. Det vil i udstrakt grad være muligt at forebygge gener for omgivelserne ved at udvise tilbørlig hensyn til disse. Der tænkes her især på lugtgener fra gylleudbringning og evt. transport på veje.

Den store afstand til naboer er også baggrunden for, at Dronninglund Kommune ikke er gået nærmere ind i en vurdering af, hvorvidt andre staldsystemer og/eller gødningshåndteringsystemer kunne have en forureningsbegrænsende effekt i forhold til det ansøgte, især med hensyn til lugt.

I forhold til naturen ligger gården i et mindre sårbart område, udlagt til egentlig landbrug.

Det skal påpeges, at et dyrehold af denne størrelse kan give anledning til større forurening ved driftsuheld eller skader på anlæg. Det er derfor påkrævet, at virksomheden selv udfører et grundigt tilsyn, især ved gyllehåndtering.

2.11. Forelæggelse for andre, herunder myndigheder.

Nordjyllands Amtsråd har den 11. maj 2004 godkendt regionplantillæg nr. 132 incl. VVM-redegørelse. Ansøgningen har været annonceret i lokalavisen som led i foroffentlighedsfasen uden henvendelser. I høringsperioden på 8 uger har Dronninglund Kommune modtaget kommentarer fra en nabo.

2.12. Tilsyn.

Dronninglund Kommune vil som tilsynsmyndighed påse, at denne godkendelse og den øvrige miljølovgivning overholdes. Der skal derfor altid være adgang for de personer, der af tilsynsmyndigheden er bemyndiget til at udføre tilsynet. Da der er tale om en godkendelse efter miljøbeskyttelseslovens regler for særligt forurenende virksomheder, skal Dronninglund Kommune også føre tilsynet med, at der er areal nok til udbringning af gylle, jfr. kap. 10 i bekendtgørelse om erhvervsmæssigt dyrehold, husdyrgødning, ensilage m.v. Plantedirektoratet har tilsynet med, at de øvrige regler om gødskning overholdes.

Brugerbetaling for godkendelse og tilsyn^{vi} er for tiden kr. 8.200 om året.

2.13. Forhold til anden lovgivning.

Der er i denne godkendelse udelukkende taget stilling til ansøgningens forhold til miljøbeskyttelsesloven.

Med venlig hilsen



Bendt Danielsen
udvalgsformand



Thomas M. Jepsen
teknisk chef

Kopi af godkendelsen er sendt til:

- Nordjyllands Amtskommune, Niels Bohrs Vej 30, 9220 Aalborg Ø
- Embedslægeinstitutionen, Bispensgade 5, 9000 Aalborg
- Friluftsrådet for Nordjyllands Amt v/ Thomas Elgaard Jensen, Kragkærvej 5, 9800 Hjørring
- Plantedirektoratet, Skovbrynet 20, 2800 Skovbrynet
- Arkitektrådgivning Nord A/S, att. Leif Albrechtsen, Rævdalstoft 1, 9330 Dronninglund

ⁱ Miljø- og Energiministeriets lovbekendtgørelse nr. 753 af 25. august 2001 af lov om miljøbeskyttelse
ii Miljøministeriets bekendtgørelse nr. 604 af 15. juli 2002 om erhvervsmæssigt dyrehold, husdyrgødning, ensilage m.v.

iii Miljø- og Energiministeriets bekendtgørelse nr. 619 af 27. juni 2000 med senere ændringer
iv Lovbekendtgørelse nr. 203 af 25. marts 2003 om af lov om jordbrugets anvendelse af gødning og om plantedække.

^v Miljøministeriets bekendtgørelse nr. 646 af 29. juni 2001 om godkendelse af listevirksomhed med senere ændringer

^{vi} Miljø- og Energiministeriets bekendtgørelse nr. 965 af 16. december 1998



Arkitekturrådgivning Nord A/S

Arkitekter dpt. M. Soc. ADA - Byggerådgivere

Nordjyllands Amt
Natur- og Miljøkontoret
Niels Bohrs Vej 30
9220 Aalborg Øst.
Att.: Leif Christensen

COPY

Oplysninger til brug for screeninger af VVM på husdyrbrug over 250 DE

ANSØGER

Ansøger: Ulrik Lunden
Ansøgers adresse: Sæbyvej 81
9340 Aså
Kommune: Dronninglund
CVR-nr.: 25266854
Tlf: 98850506 Mobiltlf: 21462775 E-mail: Lunden@Store-Bouet.dk

KONSULENT

Rådgivningscenter: Arkitekturrådgivning Nord A/S, Rævdalstoftens 1, 9330 Dronninglund
Rådgivningscenterets kontaktperson: Leif Albrechtsen
Tlf: 98842566 Mobiltlf: 21212570 E-mail: la@arkitektraadgivningnord.dk

EJENDOMSOPLYSNINGER

Ejendommen hvor udvidelsen/ændringen foretages

Adresse: Kvisselholtvej 57-61
Ejd.nr.: 8070021966

Bedriftens evt. øvrige ejendomme

Adresse: Sæbyvej 81, 9340 Aså
Ejd.nr.: 8070040243
Adresse: Overgård, Skovengen 4, 9340 Aså
Ejd.nr.: 8070031880

HUSDYRHOLD

Dyreart(er): Slagtesvin
Før udvidelsen: 249 DE før 01.08.02
Efter udvidelsen 499 DE efter 01.08.2002

Bemærkninger vedr. husdyrhold

.....

.....

.....

Modtager ejendommen husdyrgødning fra andre bedrifter eller biogasanlæg **Nej**

Hvor meget (opgjort i DE eller ton):.....

Dyreart:.....

HARMONIKRAV EFTER UDVIDELSEN

I henhold til Husdyrgødningsbekendtgørelsen (Miljø- og Energimin. Bek. nr. 604 af 15. juli 2002).

Krav til harmoniareal: **357 ha**

Er harmonikravet opfyldt **Harmonikravet opfyldes for udvidelsens vedkommende med aftale om afsætning af alt gødning til højteknologisk biogasanlæg.**

AREALKRAV EFTER UDVIDELSEN

I henhold til landbrugsloven (Bek. nr. 128 af 22. februar 2000 fra Min. For Fødevarer, Landbrug og Fiskeri):

Krav til ejet areal: **254,9 ha. Reduceret til 127,5 ha ved gylleseparering.**

Leveringsaftale er indgået.

Er arealkravet opfyldt: **Kravet opfyldes med afsætning af gødning til højteknologisk biogasanlæg.**

UDBRINGNINGSAREALER

Vigtigt: arealer der *ikke* kan eller må anvendes til udbringning af husdyrgødning skal *ikke* medtages.

Ejet areal:	143,0 ha	Indtegnes med GRØNT på kortbilaget
Forpagtet/lejet areal:	0,0 ha	Indtegnes med BLÅT på kortbilaget
Gylleaftaler:	<u>35,2 ha</u>	Indtegnes med GULT på kortbilaget
Areal i alt	<u>178,2 ha</u>	

AREALER DER IKKE BRUGES TIL UDBRINGNING AF HUSDYRGØDNING

Bemærkninger vedr. arealer der ikke bruges til udbringning af husdyrgødning kan anføres her. F.eks. arealer omfattet af naturbeskyttelsesloven, stærkt skrånende arealer eller arealer der ikke må gødskes i henhold til indgåede aftaler. Markeret på kortbilaget med rødt.

MILJØVENLIGE JORDBRUGSFORANSTALTNINGER (MVJ-ordninger)

Har du indgået aftale om Miljøvenlige jordbrugsforanstaltninger **Nej**

Hvis ja:

Hvilken ordning er der indgået aftale om.....

Hvilke arealer er omfattet af aftalen.....

I hvilken tidsperiode gælder aftalen.....

BYGNINGER

Opføres der nybyggeri eller sker der ombygning/renovering i forbindelse med det ansøgte?

Hvad (stald, gylletank, osv) og i hvilken størrelse:

Der etableres ny slagtesvinestald på ca. 1660 m² på ejendommen. Bygningen udføres som eksisterende stald med hensyn til indretning og udseende.

Ved nybyggeri skal der vedlægges situationsplan med angivelse af eksisterende og nye bygninger

Afstand fra evt. nybyggeri til eksisterende bygninger 12 m.

Afstande til nærmeste naboer inden for 500 meter (naboerne markeres med A, B, C, D og E på 4 cm kortet

A: ca. 460 m

- B: ca. 510 m
C: ca. 540 m
D: ca. 590 m
E: ca. 500 m

ØVRIGE BEMÆRKNINGER

Andre forhold ved udvidelsen/ændringen som der bør gøres opmærksom på, herunder beskrivelse af evt. tiltag til at mindske forureningen fra ejendommen

Der anvendes nyeste teknologier med hensyn til nedbringelse af lugt og støjgener fra ejendommen.

Dato: 1. april 2003.

Ansøgers underskrift.....



Ulrik Lunden

Dato: 1. april 2003

Konsulents underskrift.....



Leif Albrechtsen

Vedlagte bilag, (sæt kryds)

...X... Situationsplan ved nybyggeri

...X... Kort med markering af nærmeste naboer indenfor 500 m

...X... Et eller flere kort, der viser alle udbringningsarealer (ejede, forpagtede og gylleaftaler).

Det er vigtigt at de enkelte markers afgrænsning fremgår tydeligt af kortet.

Brug luftfoto eller markblokkort.

Målestokforhold skal være 1:10.000 eller derunder

... .. 1 oversigtskort hvor *alle* udbringningsarealerne kan ses.



Dronninglund Kommune

Rådhusgade 5
9330 Dronninglund
Tlf. 99 47 11 11

Tlf.tid: 08-15 torsdag til 17
Åbn.tid: 10-13 torsdag til 17
Fax. 99 47 11 12

12/6-03

2

Sendes til (kommunens navn og adresse)		Udfyldes af kommunen					
Dronninglund Kommune Teknik- og Miljøforvaltningen Rådhusgade 5, Postboks 85 9330 Dronninglund		Ejendomsnummer	Bygn.nr.	Vejkode	Husnr.	B	Etage
		Side/dæmr.	Journalnummer/sagsnummer				
		Udfyldes af ansøgeren - sæt X					
		<input checked="" type="checkbox"/>	Forhåndsvurdering		Landbrugsbyggeri		
		<input type="checkbox"/>	Forhåndsansmeldelse				
		<input type="checkbox"/>	Byggeansmeldelse				

1. Anmeldelse på ejendommen

Se vejledning!

Vejnavn (stedbetegnelse)		Husnummer
Kvisselholtvej		57 - 61
Matrikelbetegnelse og ejerlav		
1a mfl, Kvisselholtgårde		

2. Byggearbejde der agtes udført

Sæt X
<input checked="" type="checkbox"/> Avlsbygninger/stalde og lign.
<input type="checkbox"/> Individuelle gødningsopbevaringsanlæg
<input type="checkbox"/> Etablering i forbindelse med tilslutning til fælles anlæg/biogasanlæg

3. Anmeldelsen drejer sig om

Etablering af	Udvidelse af	Ændring af
Sæt X	Sæt X	Sæt X
<input type="checkbox"/> Stalde	<input type="checkbox"/> Stalde	<input type="checkbox"/> Stalde
<input type="checkbox"/> Pelsdyrhaller	<input type="checkbox"/> Pelsdyrhaller	<input type="checkbox"/> Pelsdyrhaller
<input type="checkbox"/> Mødding	<input type="checkbox"/> Mødding	<input type="checkbox"/> Mødding
<input type="checkbox"/> Møddingsaftbeholder	<input type="checkbox"/> Møddingsaftbeholder	<input type="checkbox"/> Møddingsaftbeholder
<input type="checkbox"/> Ensilageoplag	<input type="checkbox"/> Ensilageoplag	<input type="checkbox"/> Ensilageoplag
<input type="checkbox"/> Ensilagesaftbeholder	<input type="checkbox"/> Ensilagesaftbeholder	<input type="checkbox"/> Ensilagesaftbeholder
<input type="checkbox"/> Gyllebeholder	<input type="checkbox"/> Gyllebeholder	<input type="checkbox"/> Gyllebeholder
<input type="checkbox"/> Aglebeholder	<input type="checkbox"/> Aglebeholder	<input type="checkbox"/> Aglebeholder
<input type="checkbox"/> Afløbsinstallation	<input type="checkbox"/> Afløbsinstallation	<input type="checkbox"/> Afløbsinstallation
<input checked="" type="checkbox"/> Andet	<input type="checkbox"/> Andet	<input type="checkbox"/> Andet
Hvis andet, oplys hvilket - fx ændret anvendelse		
Udvidelse af produktion, Miljøgodkendelse		

4. Ejendommens husdyrhold (Opgørelse og konsulenterklæring om tilstrækkelig kapacitet vedlægges)

Besætningsstørrelse før byggeri			Besætningsstørrelse efter byggeri		
Dyreart	Stk.	Dyreenhed	Dyreart	Stk.	Dyreenhed
Slagtesvin	7500	249,00	Slagtesvin	17960	499,00
		Dyreenhed			Dyreenhed
		Dyreenhed			Dyreenhed
		Dyreenheder			Dyreenheder
I alt		249,00	I alt		499,00

5. Ejendommens landbrugsareal

Arealer før byggeri		Arealer efter byggeri	
Ejendommens samlede areal - ha	Heraf til udspredding - ha	Ejendommens samlede areal - ha	Heraf til udspredding - ha
155,8	143	155,8	143
Lejet/forpagtet - ha	Heraf til udspredding - ha	Lejet/forpagtet - ha	Heraf til udspredding - ha
Skriftlige aftaler (gødningsudbringning)	Ha	Skriftlige aftaler (gødningsudbringning)	Ha
			35,2
I alt til udspredding	Ha	I alt til udspredding	178,2

6. Ejendommens opbevaringsanlæg

Opbevaringsanlæg før byggeri			Opbevaringsanlæg efter byggeri		
Anlægstype	Rumfang/areal	Kapacitet mdr.	Anlægstype	Rumfang/areal	Kapacitet mdr.
1.			1. Gyllebeholder	3300	9
2.			2. Gyllekældre	600	
3.			3. Biogasanlæg	3300	
4.			4.		

Er der vedlagt erklæring om tilstrækkelig kapacitet Nej Ja

Er der skriftlige aftaler om opbevaring af gødning på anden ejendom Nej Ja

7. Beliggenhed/afstand - stalde/gødningsanlæg (tegning 1:500 vedlægges)

Afstand til nabobebyggelse	Nuværende - m > 50 m	Planlagt - m > 50 m
Afstand til bymæssig bebyggelse/sommerhusområde m.v.	Nuværende - m > 300 m	Planlagt - m > 300 m
Overholder det planlagte byggeri afstandskrav (se vejledning)	se pkt. 9 vedr. dispensation <input type="checkbox"/> Nej <input checked="" type="checkbox"/> Ja	

8. Der vedlægges følgende bilag i 3 eksemplarer

<input checked="" type="checkbox"/> A) Byggegrund og beliggenhed af nuværende og projekterede bygninger og anlæg	<input type="checkbox"/> C) Dokumentation for bygningsværkets styrke og tæthed (byggeblad)
<input type="checkbox"/> B) Plan og snit (1:200) med angivelse af, hvilke materialer der agtes anvendt til ydervægge og tagdækning	<input type="checkbox"/> D) Eksisterende og projekterede afløbsledninger og disses tilslutning til bebyggelse og anlæg

9. Godkendelse/dispensation/påbud

Søges der om miljøgodkendelse	<input type="checkbox"/> Nej <input checked="" type="checkbox"/> Ja	Hvis ja, oplyses ansøgningsdato 01.04.2003
Er der søgt dispensation	<input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/> Ja	Hvis ja, oplyses ansøgningsdato

Har kommunen ikke reageret inden 14 dage, kan arbejdet påbegyndes, medmindre der søges om miljøgodkendelse og/eller dispensation. Oplysningerne gives på anmelders ansvar.

10. Anmelder

Navn, adresse og telefonnummer Arkitektrådgivning Nord A/S Rævdalstoftent 1 9330 Dronninglund 9884 2566	Personnummer
	Dato og underskrift 01.04.2003  Leif Albrechtsen

11. Ejer af ejendommen ifølge tingbogen

Navn, adresse og telefonnummer Ulrik Lunden Sæbyvej 81 9340 Aså 9885 0506	Personnummer
	Dato og underskrift 01.04.2003  Ulrik Lunden

12. Kommunens attestation

Det anmeldte byggearbejde opfylder husdyrgødningsbekendtgørelsens bestemmelser	
Kommunens navn, adresse og telefonnummer (Stempel) Dronninglund Kommune Teknik- og Miljøforvaltningen 9330 Dronninglund Telefon 9947 1111	Kontaktperson
	Dato og underskrift

Erklæring om tilstrækkelig opbevaringskapacitet

LANDBONORD

Agertoften 8, Flauenskjold
9330 Dronninglund

PlanteRådgivning

Tlf. 96 242424 • Fax. 96 242511
www.landbonord.dk

Flauenskjold, den 10. november 2003

Med henvisning til vedlagte oversigter:

Lagerregnskab (er): Gylle Kvisselholt
Driftstype- og husdyrgødning

For: **Ulrik Lunden**
Adresse: **Kvisselholtvej 76, Agersted**
Post nr. og by: **9330 Dronninglund**

Tlf. 98850506 SE nr.

Erklærer undertegnede planteavlskonsulent, at bedriften med den planlagte udbygning af gødningslagre som anført nedenstående:

Gødnings art	Nuværende kapacitet		Projekteret kapacitet		I alt kapacitet		Tilstrækkelig kapacitet		Over kapacitet	
	m ³	Mdr.	m ³	Mdr.	M ³	Mdr.	m ³	Mdr.	m ³	Mdr.
Gylle	3900		700		4600		4260			
Ajle										
Gylle + ajle										
Fast gødning										

Opnår den nødvendige kapacitet til, at husdyrgødning kan udbringes så udbringningstidspunkter og den krævede kvælstofudnyttelse kan opnås, i henhold til retningslinierne som er fastsat i lovbe- kendtgørelse nr. 604 af 15. juli 2002 om erhvervsmæssigt dyrehold, husdyrgødning, ensilage m.v.

Den tilstrækkelige kapacitet er beregnet på grundlag af kravene til udnyttelse af husdyrgødningen gældende pr. den 1. august 2002.

Beregningen er vist for høståret 2005, hvor den planlagte ændring forventes fuldt gennemført.

Ejer erklærer med sin underskrift, at ovenstående oplysninger er korrekte.

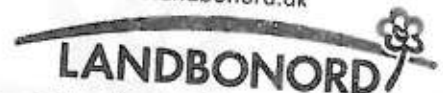
Den / Ejer / Bruger

Beregningerne er udført efter gældende normer og ejers oplysninger:

Den 10/11-2003 Henrik Krogh Konsulent

Henrik Krogh
Planteavlskonsulent

Tlf. direkte. 96 24 25 93
e-mail: hkr@landbonord.dk



Bem. Kapaciter gyllebeholder 3900 M³, gamle kanaler 600 m³, nye kanaler 600 m³ og ny fortank 100 m³. Der flyttes løbende gylle til GFE anlægget i Hjørring.



Lager: Gylle Kvisselholt

Kapacitet: 4.600 t

Tilknyttet besætning	Staldsystem	Antal	Gødningstype	Normprod. ton	% tid på græs
Slagtesvin, 30 - 100 kg dage	Delvis spaltegulv	17.960	Gylle	8.731	0

Gødningsmængder i perioden (tons)

Startmængde		1.650
Normproduktion	8.731	
Justeret mængde	0	
Opsamlet mængde	8.731	8.731
Fordelt		-3.930
Afsat		-4.800
Slutmængde		1.651
Mængde pr. DE	17,3	
Lagerets N-udnyttelseskrav		75 %
Mindste beholdning i perioden	298	maj
Største beholdning i perioden	4.262	marts

Gødningsmængder pr. måned (tons)

	A4	Sep	Okt	Nov	Dec	J5	Feb	Mar	Apr	Maj	Jun	Jul
Opsamlet mængde	741	718	741	718	741	741	670	741	718	741	718	741
Fordelt									-1.500	-2.430		
Afsat	-400	-400	-400	-400	-400	-400	-400	-400	-400	-400	-400	-400
Slutmængde	1.991	2.309	2.651	2.968	3.310	3.651	3.921	4.262	3.080	991	1.309	1.651
Største mængde	1.991	2.309	2.651	2.968	3.310	3.651	3.921	4.262	3.886	2.704	1.309	1.651
Mindste mængde	1.370	1.615	1.933	2.274	2.592	2.934	3.275	3.545	2.410	298	615	933

Næringsstofindhold ultimo måned (kg næringsstof pr. ton)

	A4	Sep	Okt	Nov	Dec	J5	Feb	Mar	Apr	Maj	Jun	Jul
N	5,4	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	5,6	5,6	5,6	5,6	5,6
Heraf NH4-N	4,1	4,1	4,1	4,1	4,2	4,2	4,2	4,2	4,2	4,2	4,2	4,2
P	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,2	1,2	1,2	1,2
K	2,7	2,7	2,7	2,7	2,7	2,7	2,7	2,7	2,7	2,7	2,7	2,7
Mg	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
S	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

Notater:

Dato

Mængde

Dato

Mængde

Status registreret:



Besætning og driftstype

Antal Husdyrart	Staldsystem	% tid på græs	----- Antal dyreenheder -----			
			Kvæg/får/geder	Svin	Fjerkr/pelsdyr	Andre
17.960 Slagtesvin	Delvis spaltegulv	0		497,5		
I alt				497,5		497,5

Ejendommens driftstype	Husdyrbrug
Dyreenheder besætning	497,5 DE
Fradrag i DE på arealer uden N-kvot (1)	0,0 DE
Dyreenheder modtaget	0,0 DE Max.
Dyreenheder afsat	280,2 DE Min.
Dyreenheder produceret inkl. modtaget og afsat DE	217,3 DE
Lagerforskydning	0,0 DE
Dyreenheder forbrugt	217,3 DE Max.
Areal i alt på ejendommen	ha
Areal til rådighed for udbringning af org. gødning	ha
Areal som er braklagt eller ikke må tilføres org. gødning	0,0 ha

(1) Fradrag kan ske som følge af græsning på arealer uden tilladt tilførsel af N, jf. Miljø- og Energiministeriets bekendtgørelse om erhvervsmæssigt dyrehold, husdyrgødning, ensilage m.v.

Modtaget og afsat organisk gødning

Der skal afsættes dyreenheder og/eller opbygges lager af dyreenheder svarende til

468,8 DE

Dato	Hændelse	Gødningstype	Fra/Til	Mængde	Kg N	DE
05-08-04	Afgivet	Gylle Kvisselholt	GFE Dammen, Hjørring	-400,0	-2.137	-24,7
01-09-04	Afgivet	Gylle Kvisselholt	GFE Dammen, Hjørring	-400,0	-2.168	-24,1
01-10-04	Afgivet	Gylle Kvisselholt	GFE Dammen, Hjørring	-400,0	-2.187	-23,7
01-11-04	Afgivet	Gylle Kvisselholt	GFE Dammen, Hjørring	-400,0	-2.199	-23,4
01-12-04	Afgivet	Gylle Kvisselholt	GFE Dammen, Hjørring	-400,0	-2.207	-23,3
01-01-05	Afgivet	Gylle Kvisselholt	GFE Dammen, Hjørring	-400,0	-2.212	-23,2
01-02-05	Afgivet	Gylle Kvisselholt	GFE Dammen, Hjørring	-400,0	-2.216	-23,1
01-03-05	Afgivet	Gylle Kvisselholt	GFE Dammen, Hjørring	-400,0	-2.218	-23,0
01-04-05	Afgivet	Gylle Kvisselholt	GFE Dammen, Hjørring	-400,0	-2.221	-23,0
01-05-05	Afgivet	Gylle Kvisselholt	GFE Dammen, Hjørring	-400,0	-2.223	-23,0
01-06-05	Afgivet	Gylle Kvisselholt	GFE Dammen, Hjørring	-400,0	-2.229	-22,8
01-07-05	Afgivet	Gylle Kvisselholt	GFE Dammen, Hjørring	-400,0	-2.230	-22,8
					-26.447	-280

Analyser

Lager	Analysetype	Dato	----- Næringsstofindhold kg/t -----					S Kommentar
			Total N	NH4-N	P	K	Mg	
Ingen analyser								

Att. Tom Hansen**GFE-DAMMEN A/S**

Tillæg kontrakt nr. 15

I henhold til kontrakt om levering af gylle til GFE Dammen A/S forpligter GFE Dammen A/S sig til at modtage gylle fra 375 dyreenheder.

Leverandør

CVR nr. 27 07 48 20
GFE-DAMMEN A/S

Dammenevej 139

9800 Hjørring

Drift: 98 25 11 66 · Adm. 98 98 62 87

Aftager

Dammenevej 139
9800 Hjørring
Telefon: 98986282
E-Mail: dammen@thomsen.tdcadsl.dk



GFE-DAMMEN A/S

Kontrakt

Navn: Ulrik Lunden
Adresse: Søbyvej 81
Post nr. og By: 9340 Assø

Svinegylle, 400 kr. Kyllinge-/hønsemøg 1000 kr.
Kvæggylle, 400 kr. Mink

Pålydende

3300 tons af 400 kr. i alt (excl. moms) 1.320.000 kr.

Handwritten signature

Se fax af 240304

Dammenvej 139
9800 Hjørring
Telefon: 98986282
E-Mail: dammen@thomsen.tdcadsl.dk

STANDARDVILKÅR
FOR
AFTALE OM AFTAGNING AF GYLLE

§ 1.

Denne kontrakts formål er at aftageren skal aftage gylle fra leverandøren, hvorved aftageren sikres et nærmere aftalt omfang og indhold af gylle hos leverandøren, der omvendt sikres mulighed for fast afsætning af gylle, således at denne afsætning kan indgå i leverandørens harmonibehov.

Ved modtagelse af den årlige aftalte mængde gylle kvitterer aftageren hvert år for den modtagne næringsmængde ved underskrift på de af Plantedirektoratet eventuelle udførte bilag.

§ 2.

Fra færdiggørelsen af aftagerens biogasanlæg – dog senest den 1. august 2004 - forpligter leverandøren sig til at levere en årlig mængde å

3300 tons.

Leverancen skal være ligeligt fordelt over årets 12 måneder, medmindre der indgås anden særskilt aftale med aftageren.

Leverandøren er forpligtet til minimum at levere ovennævnte mængde gylle, som aftageren ligeledes er forpligtet til at aftage. Aftageren er forpligtet ifølge denne kontrakt i minimum 15 år at regne fra den 1. august 2004.

Leverandøren har efter udløbet af kontraktperioden fortrinsret til levering af ovennævnte mængde biomasse til afregning til selskabets kostpris.

Ved aftagerens salg af biogasanlægget, er denne forpligtet til at lade en køber respektere nærværende aftale.

Aftageren og leverandøren kan aftale levering udover ovennævnte, men aftageren er ikke pligtig til at aftage mængde udover ovennævnte. I det omfang der aftages gylle udover ovennævnte, betaler leverandøren særskilt herfor i henhold til de af aftageren til enhver tid fastsatte bestemmelser herom.

§ 3.

Ved medicinsanering af leverandørens besætning ud over almindelig medicinering dvs. 3-5 dage, skal leverandøren straks underrette aftageren herom.

Leverandøren forpligter sig til at den leverede gylle skal have en tørstofprocent på 5-10 målt over en 6 måneders periode. Aftageren er til enhver tid berettiget til at tage prøver ved afhentningen af gyllen hos leverandøren. Hvis tørstofprocenten afviger fra 5-10 afregnes særskilt herfor i henhold til de af aftageren til enhver tid fastsatte bestemmelser herom.

Det leverede skal være fri for fremmedlegemer såsom sten, grus, plastic, bindegarn m.v.

§ 4.

Under iagttagelse af de til enhver tid af de relevante myndigheder fastsatte regler, er aftageren forpligtet til at modtage ovennævnte mængde gylle fra leverandøren.

I tilfælde af krig, strejke, lockout og anden force majeure bortfalder aftagerens modtagelsespligt. Leverandøren har ikke i den anledning krav på erstatning, idet dog aftageren er pligtig til snarest muligt at få genoprettet muligheden for at aftage den aftalte mængde gylle.

§ 5.

Leverandøren betaler kr. 400,00 pr. tons leveringsret, således at betaling ifølge denne kontrakt udgør:

3.300 tons x kr. 400,00 = leveringsret i alt ekskl. moms kr. 1.320.000

Ovennævnte beløb forfalder til betaling med depositum 30% ved nærværende aftales underskrivelse eller i stedet ved en pengeinstitut garanti for hele summens betaling. Det fulde tilslutningsbeløb for leveringsretten betales senest forud for leverandørens første levering til aftageren. Det erlagte beløb tilbagebetales ikke ved udløb af kontrakten.

§ 6.

Hvis en leverandør ønsker at afhænde sine rettigheder og forpligtelser ifølge denne kontrakt kan leverandøren videreoverdrage kontrakten til anden leverandør. Overdragelsen skal meddeles aftageren og denne har ret til at erhverve/tilbagekøbe kontrakten til den pris, som tredjemand dokumenterbart og ubetinget har tilbudt for kontrakten.

Købesummen vil i sådant tilfælde af aftageren være at udbetale til leverandøren inden 14. dage efter meddelelsen om, at forkøbsretten gøres gældende mod samtidigt modtagelse af nærværende kontrakt.

Ønsker aftageren ikke af benytte sig af forkøbsretten kan af leverandøren videreoverdrages til anden leverandør. Aftageren er berettiget til at nægte notering, hvis det er åbenbart, at den leverandør, der skal overdrages til, ikke vil kunne opfylde sin del af forpligtelsen i.h.t. nærværende kontrakt. Overdragelsen har således først virkning i forholdet til aftageren, når overdragelsen er noteret af aftageren på nærværende dokument.

§ 7.

Såfremt en leverandør sælger eller bortforpagter sin bedrift til en anden gælder forkøbsretten i henhold til § 6 ikke og den pågældende leverandør skal da sørge for, at den nye ejer eller forpagter med orientering til aftageren, indtræder i leverandørens forpligtelse overfor aftageren. Først når overdragelsen er noteret af aftageren, er leverandøren fritaget for sine forpligtelser i henhold til nærværende aftale.

§ 8.

Aftageren kan ophæve nærværende kontrakt, hvis leverandøren vedblivende tilsidesætter sin leveringspligt efter § 2 eller sin pligt til efter § 3 at sikre en bestemt kvalitet af den aftalte gyllemængde. Ophævelsen kan dog først ske efter der er meddelt leverandøren eller en senere noteret leverandør advarsel herom i skriftlig form. Advarsel skal sendes såvel ved almindelig som ved anbefalet post, og leverandøren har da 1 måned til at genoptage sin leverance eller træffe foranstaltninger, der sikrer den aftalte kvalitet.

Hvis der ikke sker kontraktmæssig levering indenfor den nævnte frist, kan ophævelse ske fra aftagerens side med øjeblikkelig virkning, der sendes såvel anbefalet som ved almindelig post.

Hvis denne kontrakt bliver ophævet ifølge § 8, bortfalder kontrakten og aftageren er da berettiget til at indgå kontrakt med anden leverandør vedrørende rettigheder og forpligtelser ifølge denne kontrakt. Leverandøren modtager i sådant tilfælde ikke nogen betaling retur fra aftageren.

Bestemmelserne i nærværende paragraf er ikke til hinder for, at aftageren ved leverandørens misligholdelse, kan opnå erstatning efter dansk rets almindelige regler herom.

§ 9.

Den ifølge denne aftale aftalte mængde gylle er leverandøren forpligtet til at lade afhente ved en af aftageren efter afholdt licitation udpeget den mest konkurrencedygtige vognmand/mænd. Leverandøren opkræves særskilt betaling herfor direkte fra vognmanden.

§ 10.

Enhver tvist parterne imellem vedrørende nærværende kontrakt afgøres bindende ved voldgift efter Det Danske Voldgiftsinstituts "Regler for behandling af sager ved Den Almindelige Voldgiftsret i Danmark".

Hjørring, den 1 6 - 3 - 2003


Leverandøren


Aftageren

Kvisselholttvej 57-61, 9330 Dronninglund

Overslag over lugtbidrag relateret til besætningsstype							Geneafstand		
	Max. Lugt	Årsprod.	Antal dyr	DE	Vægt/dyr	LE/sek	I	II	III
Nuværende produktion									
Kvæg	40					0			
Burhøns	140					0			
Traditionelt hønsehold	120					0			
Smågrise (5 - 25 kg)	210					0			
Slagtesvin (> 25 kg)	150	8980	2138		65,0	20846			
Øvrige svin	60					0			
				0		20846	457	257	144
							568		
Efter udvidelse									
Kvæg	40					0			
Burhøns	140					0			
Traditionelt hønsehold	120					0			
Smågrise (5 - 25 kg)	210					0			
Slagtesvin (> 25 kg)	150	17960	4276		65,0	41693			
Øvrige svin	60					0			
				0		41693	646	363	204
							804		

Dato / initialer

Dronninglund Kommune
Rådhusgade 5
9300 Dronninglund
Miljøafdelingen
Att: Tom Hansen

Asaa, den 04.06.2004

Vedr: kommentarer miljøgodkendelse af Kvisselholt.

- $\frac{3}{4}$ af den totale mængde gyllen skal i forhold til landbrugsloven køres til et forarbejdningsanlæg.
- Jeg har dokumenteret skriftligt overfor såvel kommune som amt, at GFE-Dammen til hver en tid vil forpligte sig til at modtage det der svarer til 375 DF.
- Den oprindelige beregning lugt afstand, er anbefalet af miljøstyrelsen til brug af såvel amter som kommuner i VVM sager generelt.
- Af alle de i vedlagte bilag, nævnte metoder på teknologi til begrænsning af lugt og ammoniakemission. Er der kun Svovlsyrebehandling af gylle der har en virkning på en reduktion af ammoniakemissionen, der virker i praksis Men svovlsyrebehandlet gylle fungerer selvsagt ikke i et biogasanlæg.
- Fordelen ved et GFE-anlæg er, at overordnet set skiller man N P og K fra hinanden. Og man får det lavet om til uorganisk N og P således at udnyttelsen af næringsstofferne er langt større (fra 70 - 75% til 95 - 100 %).
- Jeg har fået den fornødne dispensation af jordbrugskommissionen til den udvidede produktion, miljøafd. Har modtaget kopi.
- M.h.t. muligheden for at kræve lugtmålinger, har jeg accepteret det overfor Tom Hansen, men jeg syntes der skal være nogle rimelige krav til gene der skal være opfyldt inden en sådan lugtmåling sættes i gang. F.eks. syntes jeg, at kommunen og jeg selv være at det er rimeligt at sådant en måling sættes i gang. (Den er ikke gratis at foretage).

Er der yderligere spørgsmål eller ønsker i en uddybende forklaring er i velkommen til at kontakte mig på tlf. 30 65 04 21

Med venlig hilsen

Ulrik Lunden

Ansøgning om miljøgodkendelse til udvidelse af svineproduktionen på Kvisselholtvej 57-61, 9330 Dronninglund.

I henhold til brev af 25. maj 2005 udbygges ansøgning med beskrivelse af bedst tilgængelige teknik.

I de senere år er der forsket meget i forskellige teknikker til nedbringelse af lugt og andre emissioner fra stalde. Herunder er et udsnit af disse belyst:

Metode	Status	Fordele	Ulemper	Bemærkninger
Biologisk luftrensning	Under udvikling og afprøvning	Virker på ammoniak og lugt	Praktiske problemer med klimaet i staldene Relativt energikrævende Dyr	
Kemisk luftrensning	Under udvikling og afprøvning	Virker muligvis godt på ammoniak Højere kvælstofudnyttelse til dyrkning	Usikker virkning på lugt	
Svovlsyrebehandling af gylle	Anvendes i praksis	Virker på ammoniak Højere kvælstofudnyttelse i marken	Virker ikke på lugt	Kan ikke anvendes, hvis gyllen leveres til biogasanlæg
V- og W-formede kanaler	Kendes i udlandet		Praktiske problemer med udmugning	Ingen nævneværdig nedsat ammoniakfordampning. Virker ikke i praksis
Køling af gødning	Kan anvendes i praksis	Virker lidt på ammoniak	Virker ikke på lugt Virkning modvirkes af højere temperatur i gyllens overflade Varmepumpe kræver meget strøm	
Drænedegyllekanaler	Under afprøvning og måling	Vides ikke endnu	Vides ikke endnu	
Reduktion via fodring	I drift, men under fortsat udvikling	Benzoesyre virker på ammoniak	Virkning på lugt uvis Nedsat produktion	Tilsætter p.t. 1 % α -myresyre i drikkevandet fra 50 kg's grise
Ozon	Eksperimentelle forsøg	Virker mod lugt	Er ikke praktisk anvendelig	



LANDBONORD

Agertoften 8
9330 Dronninglund

PlanteRådgivning

Tlf. 9624 2424 • Fax. 9624 2511

Overførselsaftale – Gødningskontrakt

Flauenskjold, den 24. januar 2003

Leverandør : **Ulrik Lunden / Kvisselholt**

Adresse **Søbyvej 81**

Post nr. By **9340 Aså**

Telefon : **98850506**

SE nr. : **25266854**

Modtager : **Svend Åge Christiansen**

Adresse **Gårdbovej 300**

Post nr. By **9982 Ålbæk**

Telefon :

SE nr. : **25209346**

Følgende overførsel er aftalt

Tids punkt	Gødnings type	Mængde tons / år	Forventet indhold kg / tons					Krævet udnyttelse af total N	Antal De
			N	NH ₄ -N	P	K	Mg		
forår	svinegylle	605	4,75	3,57	2,08	3,64	75 %	49,3	

Mængden reguleres, så den i alt årligt svarer til gødning fra 49,3 DE, hvilket er ca. 2670 kg N i alt. Denne aftale beslaglægger et areal på i alt 35,2 ha.

I det omfang leverandøren på grund af effektiv fodring ikke opnår 100 kg N pr. DE, reguleres mængderne i forhold til det anførte antal DE.

Ved modtagelse af husdyrgødningen kvitterer modtager hvert år for den modtagne N-mængde med underskrift på bilag B1 til plantedirektoratet. Leverandøren oplyser: At den leverede husdyrgødning, så vidt det er ham bekendt, ikke ved spild eller på anden måde er forurenet med flyvehavre. At gødningen ikke er pålagt restriktioner for fri omsætning på grund af husdyrsygdomme, der kan overføres med gødningen.

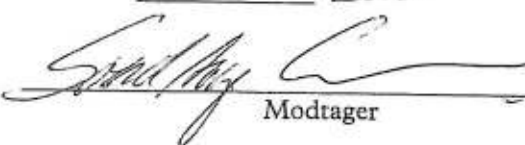
Denne aftale gælder fra den 1. august 2002 til den 31. juli 2003, og kan af begge parter opsiges med tre måneders varsel, til udløb pr. først følgende 31. juli.

Kopi af aftalen bør opbevares hos både leverandør og modtager.

Den 3/2-2003


Leverandør

Den 02-03-2003


Modtager

Bemærkninger:

Denne aftale ophæver alle tidligere aftaler der måtte være løbende mellem leverandør og modtager.



Bygningsmyndigheden i
Dronninglund Kommune
Rådhusgade 5
9330 Dronninglund

Tan
KOPI

Arkitekturrådgivning Nord A/S
Rævdalstøften 1
9330 Dronninglund

Tlf.: 98842566

Byggesag nr. 302-2003
Ejendoms nr. 21966
Dato: 1. juli 2004
Type: landbrug
cpr/SE nr:

MEDDELELSE OM BYGGEARBEJDE

De har anmeldt, at der på ejendommen

Vejnavn (stedbetegnelse)	Husnr.
Kvisselholtvej	57-59
Matrikelbetegnelse	
1a Kvisselholtgård	

agtes udført følgende byggearbejde:

Opførelse af en slagtesvinestald på 1661 m²

Tilladelsen er givet på betingelse af, at arbejdet udføres i overensstemmelse med de oplysninger, der er givet i ansøgningen og på betingelse af, at følgende vilkår iagttages:

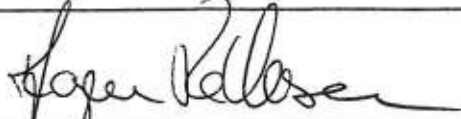
at byggeriet sker iht. BR 95

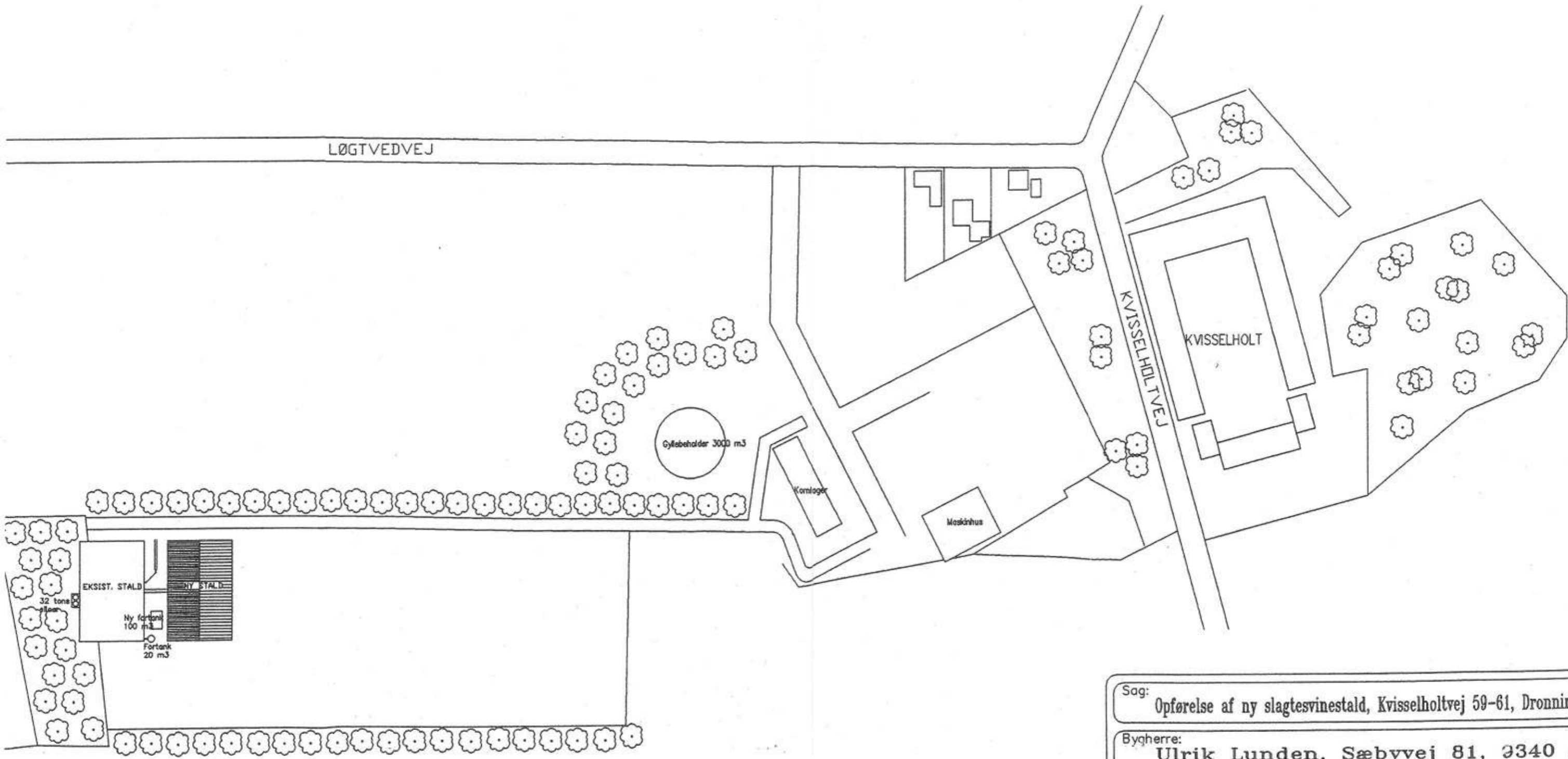
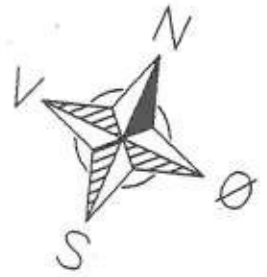
at der i mellemgang mellem den eksisterende og den nye stald etableres brandsektionering

Tilladelse gives med henvisning til tilladelse iht. planlovens § 35 meddelt i brev af 25. maj 2004.

Tilladelse gives endvidere med henvisning til miljøgodkendelse meddelt i brev af 22. juni 2004. Evt. påbegyndelse af byggeriet inden klagefristens udløb sker for egen regning og risiko og indebærer ikke indskrænkninger i klagemyndighedens ret til at ændre eller ophæve miljøgodkendelsen.

Dato: 1. juli 2004	Underskrift Jørgen W. Pedersen
-----------------------	-----------------------------------





Sag: Opførelse af ny slagtesvinestald, Kvisselholtvej 59-61, Dronninglund

Bygherre: Ulrik Lunden, Sæbyvej 81, 8340 Aså

Emne: Situationsplan Signatur: JA Dato: 26.03.03

Arkitekturrådgivning Nord A/S - Arkitekter dpa. M. Soc. ADA - By