

**Aarhus Kommune – Teknik og Miljø
Tilsyn ifølge miljøbeskyttelsesloven**

Tilsynsdato	18.11.2024
Tilsynstype	Basis
CVR-nummer	33451210
P-nummer	1018295543
Virksomhed	Rupi
Adresse	Møgelgårdsvej 33
Postnummer og by	8520, Lystrup
Telefon	40 41 66 73
e-mail	jacobtroelsen@yahoo.dk
Kontaktperson	Jacob Troelsen
Branchekode	Br. Autibranche virksomhed.
Opstartsdato	02.11.2022
<u>Tilstede ved tilsynet:</u>	
Virksomheden	Jacob Troelsen
Aarhus Kommune	Simon Hornbek Hoffman

Aarhus Kommune, Teknik og Miljø har udført tilsyn i henhold til Miljøbeskyttelsesloven. Ved tilsynet er de miljømæssige forhold vedrørende indretning og drift gennemgået. Baggrunden for tilsynet er kommunens forpligtigelse til at føre tilsyn med, at virksomheden overholder miljøbestemmelserne i den daglige drift i henhold til Miljøbeskyttelsesloven.

På de efterfølgende sider ses de miljømæssige oplysninger som Teknik og Miljø har registreret.

REGULERINGSGRUNDLAG

Autobranchevirksomhed

Virksomhedens miljømæssige forhold reguleres i henhold til følgende:

- Bekendtgørelse nr. 908 af 30. august 2019 om miljøkrav i forbindelse med etablering og drift af autoværksteder m.v. (Autobranchebekendtgørelsen), da virksomheden er etableret efter 1986.
Hvis virksomheden ændres eller udvides på en måde, der medfører øget påvirkning af det eksterne miljø, skal der forinden foretages anmeldelse til Kommunen i henhold til § 5 i Autobranchebekendtgørelsen.
- Olietankbekendtgørelsen af 27. november 2019.
- Bekendtgørelse nr. 1536 om miljøtilsyn af 09. december 2019.

Gebyrpligtig virksomhed

Virksomheden er omfattet af § 2, stk. 1, i Brugerbetalingsbekendtgørelsen (bekendtgørelse om brugerbetaling for godkendelse og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug). Dette betyder, at der opkræves brugerbetaling for miljøtilsyn, miljøsagsbehandling m.m. Opkrævning sker én gang årligt i november måned for perioden 1. november til 31. oktober.

Afsluttende bemærkninger, opfølgning m.v.

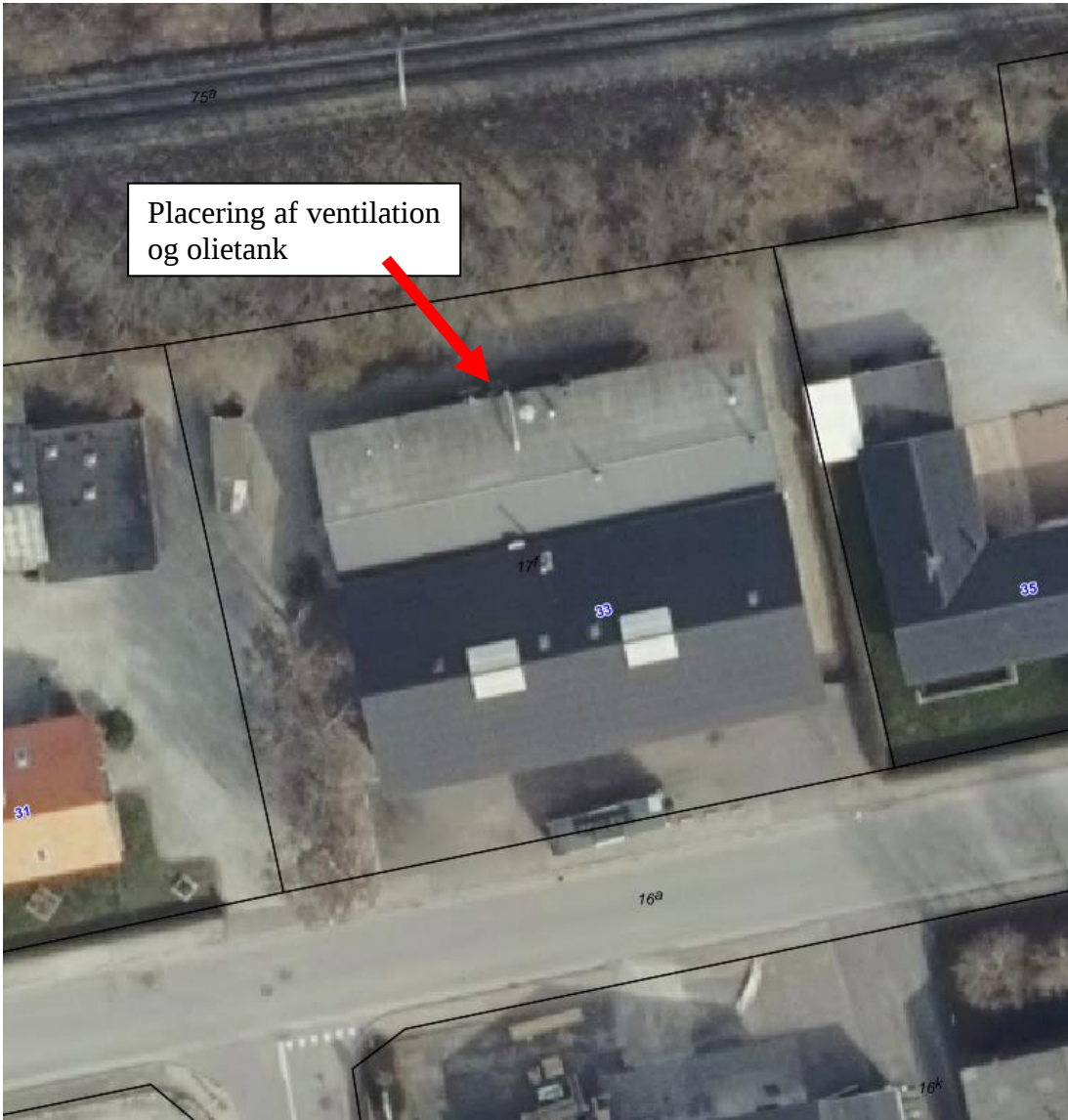
Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Afsluttende bemærkninger	- Det blev på tilsynet aftalt, at den sløjfede overjordiske olietank afhændes til skrot. - Virksomheden har et ventilationsanlæg, hvor filtrene er af ældre dato. Det blev aftalt på tilsynet, at virksomheden udskifter disse.

INDRETNING OG DRIFT

Kort beskrivelse af virksomhedens produktion, processer og planforhold

Kort beskrivelse	Virksomheden servicerer og bygger egne biler (foodtrucks), laver forefaldende pladearbejde (bukning af plader) for nabovirksomheden og bygger motorcykler til videresalg. Virksomheden er således ikke åbent for service af personbiler. Der pågår intet malerarbejde på virksomheden og malerkabinen er indrettet som tørlager for cateringvirksomheden, der er ejerens hovedbeskæftigelse. Cateringvirksomheden har også adresse på samme ejendom. Fra 1. april – medio november er der meget begrænset aktivitet på værkstedet, da virksomheden i udgangspunktet arbejder med cateringvirksomhed på forskellige festivaler, events m.v. rundt i Danmark.
Antal ansatte	På værkstedet er der beskæftiget 1 person.

Planforhold

Planforhold	Virksomheden er omfattet af kommuneplanramme 270508BL, og er således placeret i blandet bolig- og erhvervsområde. Der er under 10 meter til nærmeste nabo. Virksomheden er placeret i OSD-område. 
-------------	---

Driftstid

Hverdage	kl. 07-16
Lørdage	kl. -
Søn- og helligdage	kl. -

Råvarer

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Råvarer	Da virksomheden kun servicerer egne foodtrucks (mellemstore varebiler), er der kun råvareoplag i begrænset omfang, herunder bl.a. oplag af motorolie, smøreolier og andre autorelaterede produkter. Alt opbevares i mindre emballager på 0,5-10 liters dunke. Derudover benyttes der i mindre grad svejsetråd, aluminium m.m. i svejseprocesserne.

STØJ

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Afstand til nærmeste bolig	Afstand til nærmeste bolig er under 10 meter.
Væsentlige støjkloder	- Til- og frakørsel - Ventilation - Hamren og banken
Vurdering af støj	- Virksomhedens drift vurderes ikke at give anledning til væsentlig støj og der foreligger ingen klager om støj.

LUFT

Oversigt over luftafkast

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Luft (auto)	Virksomheden har et udsugningsanlæg, der af den tidligere ejer, har været benyttet til svejsning og lakering og pladeforarbejdende processer. Malerkabinen er ikke i drift og rørføringen til selve suget i kabinen er pillet ned. Der forekommer periodevis svejseaktivitet, der udsuges via det eksisterende udsugningsanlæg. Udsugningsluften filtreres i kuvertfilter og ledes herefter til fri fortynding over tag. Svejsarbejde er ifølge virksomheden begrænset til 30-40 timer sammenlagt over året. Anlægget er dimensioneret efter den tidligere maskinfabriks aktiviteter og vurderes således at leve op til Autobranchebekendtgørelsen. Det blev på tilsynet aftalt, at virksomheden udskifter de eksisterende filtre på udsugningsanlægget til nye filtre.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
	 Malerkabinen benyttes i dag til tørlager for den cateringvirksomhed, som er ejerens hovedaktivitet. Rørføringen til malerkabinen er afmonteret.
Rumopvarmning	Afkast til oliefyr er ført over tag.

VOC

Er virksomheden omfattet af VOC-bekendtgørelsen?

Nej.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
VOC-emissioner.	Der benyttes ingen produkter med særligt indhold af organiske opløsningsmidler.

LUGT

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Lugt	Der forekommer ingen aktiviteter, der giver anledning til særlig lugtemission.

SPILDEVAND

Spildevand afledes til følgende renseanlæg	Egå Renseanlæg.
Kloakopland SE=separatkloakeret FÆ=fælleskloakeret	SE.
Spildevandsudledning reguleres af spildevandstilladelse af	Ikke relevant.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Spildevand	Virksomheden afleder udelukkende sanitært spildevand og har således intet processpildevand.

Sandfang

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Sandfang	Ikke relevant.

AFFALD

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Farligt affald	- Olieaffald: Sorteres og afleveres som farligt affald på genbrugspladsen. - Spildolie: Pumpes over i tromle på spildebakke. Virksomheden pumper selv olien over i mindre dunke og afleverer dem på genbrugspladsen. - Oliefiltre: Sorteres og afleveres på genbrugspladsen som farligt affald. - Akkumulatorer: Sorteres og afleveres på genbrugspladsen som farligt affald
Øvrigt affald	Virksomheden sorterer i følgende fraktioner: - Madaffald sorteres og afhentes for sig. - Brændbart erhvervsaffald sorteres for sig. - Plast, glas, mad- og drikkekartoner, papir og pap i en samlet container, som Marius Pedersen afhenter hver 14. dag. Virksomheden betaler Marius Pedersen for efterfølgende sortering. - Metalskrot: Afleveres enten af virksomheden selv eller sælges til KF Jern og Metal, alt afhængig af mængde, metaltype og dagspris. - Træ køres til genbrugspladsen.

Fritagelser - farligt affald

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Kræves der ansøgning om fritagelse	Nej.

Benyttelse af kommunens genbrugsstationer

Til orientering kan det i øvrigt oplyses, at virksomheden kan aflevere affald på genbrugsstationerne i Aarhus Kommune, når den er tilmeldt ordningen ved Kredsløb, Aarhus, der er nærmere beskrevet på dette link:

[Genbrugsstationer for professionelle i Aarhus kommune - Kredsløb \(kredsløb.dk\)](https://kredsløb.dk)

Virksomheden har her to muligheder at vælge mellem, der begge kræver tilmelding:

1. Abonnementsordning med et årligt gebyr og rudemærkat til tilmeldte biler som hidtil, eller
2. SMS-ordning med afregning for hver enkelt besøg, hvis virksomheden har brug for et enkelt besøg eller foretrækker at afregne for hvert enkelt besøg.

Ønsker en virksomhed ikke at være tilmeldt, skal den indgå en aftale med en privat renovatør om bortskaffelse af virksomhedens affald.

BESKYTTELSE AF JORD OG GRUNDVAND

Opbevaring og håndtering af olie og kemikalier i tanke.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Olietanke	Der er to overjordiske olietanke på virksomheden: - Dobbeltvægget fyringsolietank i plast, KN Beholderfabrik A/S, tanknr. H3480, årgang 2009. 1330 liter. Tankens levetid er ifølge tankattesten 25 år. Udskiftning 2034. - Enkeltvægget fyringsolietank, ukendt fabrikat og årgang. 1200 liter. Den enkeltvæggede olietank, er løftet på en palle og står ifølge virksomheden tømt. Det blev aftalt på tilsynet, at virksomheden snarest muligt afhænder olietanken til skrot, så spild af eventuelle olierester undgås.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
	 Ældre enkeltvægget fyringsolietank. Ifølge virksomheden bliver denne afhændet hurtigst muligt.
Rørføringer	Rørføringen på den dobbeltvæggede fyringsolietank, vurderes at være i tilfredsstillende stand.

Oplysninger om tanke og rørføringer

Der gøres opmærksom på, at det altid er virksomhedens ansvar, at tanke, rør og tankinstallationer er lovlige i henhold til olietanksbekendtgørelsen, herunder bl.a. overholdelse af sløjfningsterminer. Eventuelle fejl i ovenstående oplysninger om virksomhedens anlæg fritager ikke virksomheden for dette ansvar. Virksomheden er desuden forpligtet til at sørge for, at tankene er registreret i BBR, som beskrevet på denne hjemmeside: www.aarhus.dk/olietank

Jord- og grundvandsbeskyttelse.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Påfyldning for brændstof	Virksomheden har ingen dieselolietank. Tankning foregår hos eksterne tanksteder.
Belægninger	Belægninger, hvor der er risiko for at spild af forurenende komponenter kan forekomme, vurderes at være i god stand. Evt. spild kan ikke trænge ned i jorden under belægningerne.
Jordforurening	Der er ved tilsynet ikke konstateret jordforurening fra virksomhedens drift.

KLIMA, ENERGI OG CO₂

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Opvarmning	Virksomheden opvarmes via oliekalorifere. Til orientering kan det oplyses, at når oliefyret er slidt op (2034), må det ikke udskiftes med et nyt, når virksomheden ligger i et område, der er fjernvarmeforsynet. Kontakt Lystrup Fjernvarme for yderligere oplysninger via www.lystrupfjernvarme.dk
Solceller	Virksomheden har etableret solceller på taget.

I henhold til tilsynsbekendtgørelsens § 12 stk. 5, har enhver ret til aktindsigt i virksomhedens øvrige oplysninger, som tilsynsmyndigheden er i besiddelse af, med de begrænsninger, der følger af lov om aktindsigt i miljøoplysninger.

Tilsynet er udført af:

Simon Hornbek Hoffman
Miljøsagsbehandler

tlf: 2028 1791
e-mail: hsiho@aarhus.dk