

HOLBØLL A/S
Lov Enghavevej 26
4700 Næstved

Afd. Klima, Miljø og Affald

Center for Teknik og Miljø
Rådmandshaven 20
4700 Næstved

Telefon +4555886205

naestved@naestved.dk

Indskærpelse og opfølgning efter miljø- og affaldstilsyn på Lov Enghavevej 26

Opfølgning efter miljø- og affaldstilsyn på HOLBØLL A/S, Lov Enghavevej 26, Næstved

Dato
20. november 2025

Sagsnr.
25-031697

CVR-nr.
18296675

Kvalitetssikrer
Jesper Dickow

Sagsbehandler
Jeannie Kristensen
jeakr@naestved.dk

Næstved Kommune var på kombineret miljø- og affaldstilsyn hos jer 28. oktober 2025.

Tilsynet gav anledning til en indskærpelse:

Indskærpelse: I skal sørge for ikke at udlede mere end 5 mg olie /l i jeres spildevand.

I udleverede en analyserapport for en spildevandsprøve, udtaget 03-04-2025. Analysen viste et olieindhold på 26 mg/liter. Det er væsentligt over det indhold, som der var den prøve I fik taget i 2020 (efter installering af ny olie- og benzinudskiller). Med analysen i 2020 blev det dokumenteret at der muligt at udlede spildevand med et lavt olieindhold.

I oplyste på tilsynet at der ikke anvendes koldaffedtningsmidler, når I vasker køretøjer.

Derfor må der være en anden årsag til det høje indhold af olie.

I skal undersøge mulighederne for at nedbringe indholdet af olie i spildevandet og lade en fagkyndig gennemgå jeres olie- og benzinudskiller system. Send os et forslag til løsning senest 01-03-2026.

Derudover skal I udtage 2 spildevandsprøver årligt de næste 2 år.

Prøverne må tidligst udtages 14 dage efter tømning af olie- og benzinudskilleren.



Affaldssortering gav ikke anledning til bemærkninger

I skal som virksomhed sortere affald i relevante affaldsfraktioner. Det betyder, at I skal have en tømningsordning, som passer til det affald, som jeres virksomhed generer inden for de 10 affaldsfraktioner for husholdningslignende affald samt evt. produktionsaffald.

I har følgende registrerede affaldsbeholdere/containere:

- Glas, metal, mad og drikkekartoner
- plast
- pap/papir
- madaffald og
- restaffald.

I har valgt at benytte jer af Næstved Kommunes tømningsordning for det husholdningslignende affald, med samtlige af de fraktioner, som der er.

I har en container mærket "deponi", som sorteres af Ragn-Sells.

Indholdet i den havde karakter af "restaffald", så I vil ændre skiltningen til dette.

Al olie og kemikalieaffald afleveres til Alfa-Special, bortset fra spildolie i tank, som hentes af Avista Oil.

Træ, plast og lignende afhentes af Marius Pedersen.

Affaldsfraktionerne er registret i affaldsdatasystemet (ADS). Eftersom alt affald fra jeres projekter, så som jord, sten, asfalt osv. registreres på jeres CVR/p-nr. på Enghave Lovvej, ser det i teorien ud som om I producerer meget affald på adressen, men virkeligheden er jo en anden.

Umiddelbart vurderer vi, at der er overensstemmelse med faktiske mængder affald og mængder registreret i ADS i forbindelse med aflevering af jeres affald fra adressen på Lov Enghavevej.

**Lovgrundlag for tilsyn**

Virksomheden er omfattet af reglerne om miljøtilsyn¹ og brugerbetaling².

Virksomheden er også omfattet af de nye regler om affaldstilsyn³.

Affaldstilsynet skal sikre, at regler om affaldssortering og håndtering overholdes, og at så meget affald som muligt genanvendes.

Faktura for tilsyn

De nye regler om affaldstilsyn betyder, at vi sender to separate regninger- en for miljøtilsynet og en for affaldstilsynet, selv om de er udført samtidig. Affaldstilsyn er 100% brugerfinansieret, mens miljøtilsyn kun er delvist brugerbetalt, hvorfor der vil blive opkrævet forskellige timetakster for tilsynsarbejdet. Affaldstilsynet faktureres efter endt sagsbehandling, mens miljøtilsynsdelen først faktureres sidst på året.

Offentliggørelse af miljøtilsynet

Vi har pligt til at offentliggøre oplysningerne fra vores miljøtilsyn senest 4 måneder efter tilsynet, jf. tilsynsbekendtgørelsen. Oplysningerne i tilsynsbrevet samt rapporten vil blive offentliggjort på miljøstyrelsens hjemmeside: <https://dma.mst.dk/>

Jeres bemærkninger

Hvis I har bemærkninger, skal I sende dem til virksomhedogmiljoe@naestved.dk inden 14 dage fra I har modtaget dette brev. Alle og enhver kan bede om at få aktindsigt i sagen om tilsynet.

Kontakt

Har I spørgsmål, kan I kontakte mig på telefon +4555886205 eller mail jeakr@naestved.dk.

Med venlig hilsen

Jeannie Kristensen

¹ Miljøministeriets bekendtgørelse nr. 1536 af 9. december 2019 om miljøtilsyn

² Bekendtgørelse nr. 1519 af 29. juni 2021 om brugerbetaling for godkendelse og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug

³ Bekendtgørelse om affaldstilsyn nr. 1221 af 22. november 2024.

Miljøtekniker
TILSYNSRAPPORT

Baggrund for tilsynet	Basis- og Affaldstilsyn
Navn, adresse.	HOLBØLL A/S, Lov Enghavevej 26, 4700, Næstved
CVR nr. / P-nr.	18296675,
Virksomhedstype	H51: Garageanlæg Q01: Autoværksted
Tilsynsdato	28. oktober 2025
Hvad er der ført tilsyn med?	Samlet miljø- og affaldstilsyn
Er der konstateret jordforurening?	Nej
Er der givet forbud, påbud eller indskærpelser?	Ja
Opfølgning på forbud, påbud eller indskærpelser?	Nej
Er det relevant med egenkontrol?	Ja

Hvad gælder for virksomheden:

Autoværkstedsbekendtgørelsen

Udledningstilladelse 27-03-2001, Opdateret 14-04-2022 fra vaskeplads af
gældende tilladelse fra 27-03-2001.

Ved tilsynet deltog: Fra virksomheden deltog Hans Henrik Holbøll og
Jeannie Kristensen (fra Næstved Kommune).

Ved tilsynet blev følgende oplyst/konstateret:

Indretning og drift:

Virksomhedens aktiviteter er entreprenør opgaver og vedligehold af
virksomhedens entreprenørmateriel

Der er administration, og 3 værksteder samt flere haller til opbevaring af
tilbehør til entreprenørvirksomheden. Derudover er der opbevaring af
diverse tilbehør og køretøjer udendørs.

Virksomheden beskæftiger ca. 150 personer – hovedparten arbejder på
entrepriser "ude i byen". På adressen er der ca. 6 administrative
medarbejdere og ca. 9 på værkstederne.

Virksomheden ejer 2 lastbiler, ca. 130 entreprenørmaskiner og ca. 90
biler under 3500 kg. Langt hovedparten befinder sig rundt omkring på

Sjælland, på de pladser, hvor der arbejdes. Langt hovedparten kommer aldrig til service eller reparation på Lov Enghavevej.

Miljøledelse m.m.:

- Miljøledelsessystem ISO 14001
- Arbejds miljøledelsessystem, ISO 45001
- Kvalitetsledelsessystem ISO 9001

Drift tid:

Der arbejdes indenfor normal arbejdstid på hverdage, 6.30-16.00, værkstedet fra kl. 07.00.

Støj:

Virksomheden er beliggende i landzone.

Afstanden til nærmeste bolig er ca. 40 meter.

Kompresser står indenfor.

Det blev oplyst at der hovedsageligt arbejdes for lukkede døre og porte i værkstederne. Alle porte i værkstederne stod åbne ved tilsynet.

Der er kørsel til og fra værkstederne.

Luftforurening:

2 punktudsug til udstødningsgasser samt svejserøg ledes til 2 afkast ca. 1 meter over tag over tagflade, men ikke en meter over tagryg. **Det er IKKE et krav at afkast skal være 1 meter over tagryg** – bare 1 meter over tag. Ændringen er sket siden sidste tilsyn i 2024.

Der er ingen filtre eller alarmer på afkast.

Affald:

- Spildolie opbevares i ca. 5000 liter tank, opstillet udendørs under tag og i kar og afhentes af Avista oil.
- Kølemidler afhentes af Alfa-Special
- Bremsevæske afhentes af Alfa-Special
- Oliefiltre/bremseklodser til Alfa-Special,
- Akkumulatorer afhentes af Alfa-Special

- Små dæk afleveres til GenDan i Stenstrup – store dæk afleveres til Oveti i Herlufmagle.
- Metalspåner opbevares indendørs og afleveres til GenDan.
- Metallaftald/skrot opbevares udendørs og afleveres til GenDan.
- Andet erhvervsaffald i containere, som afhentes af vognmand Preben Andersen,

Spildevand:

Vaskeplads er tilsluttet sandfang og olieudskiller, som er tilmeldt tømningsordningen gennem Alfa-specialaffald og tømmes 2 gange om året. Olieudskilleren har monteret flydelukke og alarm, hvis udskilleren er fyldt.

I skuret (på vaskepladsen) hvor højtryksrensere opbevares, er der ingen sæbe eller affedtningsmidler. Der anvendes kun koldt vand i højtryksrensere.

Der er ikke afløb i værksted og lagerhal

Spildevandsanalyser

Der er krav om årlige spildevandsanalyser og jeg fik udleveret en fra 03-04-2025. Jeg oplyste at jeg skulle vende den med min spildevandskyndige kollega og ville vende retur om nødvendigt.

Tømning af olie- og benzinudskiller

Jeg har trukket data fra Alfa Specials database, som bl.a. viser at der kan være meget store mængder "slam", som evt. kan medføre at olie ikke tilbageholdes tilstrækkelig grad, feks viser tømning 15-09-2025:

	Holbøll			
15-09-2025	A/S	200,00	Olie	200,00
	Holbøll			
15-09-2025	A/S	800,00	Vand	800,00
	Holbøll			
15-09-2025	A/S	2.600,00	Slam	2.600,00
	Holbøll			
15-09-2025	A/S	1,00	Tømning 1. udskiller	1,00
	Holbøll			
15-09-2025	A/S	2,00	Ekstra slamsugertime	2,00
	Holbøll		Sand/slam 600 liter og	
15-09-2025	A/S	1,00	derover	1,00

