



Anders-Christian
Korupvej 24
9560 Hadsund

Natur og Miljø

Sagsnummer:
09.17.24-P19-3-21

Sagsbehandler: Meri Ann Gjødesen
Herskind (mhers)
Telefon: 97113684

Dato: 21.6.2021

Afgørelse vedr. anmeldelse efter Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens¹ § 10 på ejendommen Korupvej 24, 9560 Hadsund.

Mariagerfjord Kommune har den 18. marts 2021 modtaget din anmeldelse om opførelse af to kornsiloer og en korngrav i henhold til Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen på husdyrbruget Korupvej 24, 9560 Hadsund. Ejendommen tilhører Anders-Christian Simoni, CVR nr. 38897098.

Mariagerfjord Kommune vurderer, at den anmeldte opførelse af to kornsiloer og en korngrav på 50 m³ opfylder kravene for anmeldelse efter Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen, under forudsætning af, at opførelsen kan godkendes efter Bygningsreglementet 2018 (BR18).

Det vurderes, at den anmeldte opførelse af to kornsiloer og en korngrav kan udføres som anmeldt, uden at naboer påvirkes negativt, eller at det vil medføre en negativ påvirkning på miljøet, eller at de landskabelige værdier tilsidesættes. I sagsbehandlingen er indgået ansøgning udført i Husdyrgodkendelse.dk skema 226293 version 5.

Det er Mariagerfjord Kommunes vurdering, at den anmeldte opførelse af to kornsiloer og en korngrav kan udføres som anmeldt, uden at det kræver en tilladelse eller miljøgodkendelse efter Husdyrbrugloven².

Bemærk at denne afgørelse ikke omfatter eventuelle yderligere nødvendige tilladelser. Herunder fx byggetilladelser og lignende.

Høring

Udkastet til anmeldelsen har været i 2 ugers høring hos ansøger, konsulent og nabo fra den 3. juni 2021 til den 17. juni 2021 hos:

- Ansøger: Anders-Christian Simoni, Korupvej 24, 9560 Hadsund
- Konsulent: Nina Gamby, Gråkjær Landbrug A/S, (ng@graakjaer.dk)

¹ Bekendtgørelse om godkendelse og tilladelse m.v. af husdyrbrug (Bek. nr. 2256 af den 29. december 2020).

² Lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v. (Lovbek. nr. 520 af 1. maj 2019).



- Høring af naboer m.m.

Der er ikke indkommet bemærkninger til det anmeldte.

Klagevejledning

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevarerklagenævnet.

Klagen skal indgives inden den 21. juli 2021

Du klager via klageportalen, som du finder via naevneneshus.dk borger.dk eller virk.dk. Du logger på klageportalen med Nem-ID. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Mariagerfjord Kommune via klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på 900 kr. for borgere og 1.800 kr. for virksomheder, organisationer og offentlige myndigheder.

I klageportalen sendes din klage automatisk først til Mariagerfjord Kommune. Hvis Mariagerfjord Kommune fastholder afgørelsen, sender Mariagerfjord Kommune klagen videre til behandling i nævnet via klageportalen. Du får besked om videresendelsen.

Miljø- og Fødevarerklagenævnet afviser din klage, hvis du sender den uden om klageportalen, medmindre du er blevet fritaget for brug af klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Mariagerfjord Kommune. Mariagerfjord Kommune videresender din anmodning til nævnet, som herefter beslutter om, du kan fritages.

Vejledning om klagereglerne kan findes på Miljø- og Fødevarerklagenævnets hjemmeside naevneneshus.dk.

Ansøgeren vil få besked, hvis andre klager over afgørelsen.

Mariagerfjord Kommunes afgørelse kan også indbringes for domstolene. Det skal ske inden 6 måneder fra offentliggørelsen eller - hvis den påklages - inden 6 mdr. efter, at der foreligger endelig afgørelse.



Beskrivelse af projektet:

Anmeldelse vedr. opførelse af to kornsiloer og en korngrav:

Anders-Christian Simoni, som ejer og driver Korupvej 24, 9560 Hadsund, ønsker at opføre to kornsiloer af typen *Amerikaner silo* og en korngrav i tilknytning til eksisterende driftsbygninger.

Etablering af to kornsiloer og en korngrav på 50 m³ er nødvendig for bedriften på Korupvej 24, da et giver mulighed for at opbevare eget korn til foderproduktion, og herved vil man ikke være så påvirket af markedet både mængden af foder og prisen på foder.

Kornsiloerne:

Kornsiloen etableres som *Amerikaner siloer* med udvendig beklædning i galvaniseret stål. I forbindelse med opførelsen støbes en plads hvorpå siloerne opføres. Der ændres ikke på eksisterende afløb i forbindelse med opførelsen.

Kornsiloerne har en totalhøjde på 13,2 m og har en sokkel diameter på 14,63 m.

Af bilag 1-2 fremgår den ansøgte ændring.

Korngrav:

Korngraven skal placeres i forlængelse med *Amerikaner siloerne*. Korngraven med tilhørende skakt har et samlet overfladeareal på 30,59 m² (8*8,05 meter). Korngravens højde er i alt 4,494 meter, hvor de 3,594 meter er under jordoverfladen. Korngravens højde er 0,75 meter over jordoverfladen.

Korngraven er på 50 m³ og tilhørende skakt og er placeret på 20 mm understopning og 100 mm betonplade. På jordoverfladen vil der blive etableret 150 mm armeret beton. Nødstop er placeret i front af eltavle 1,1 meter fra gulv.

Af bilag 3 fremgår dimensioner af korngraven med tilhørende skakt.

Adgangs- og tilkørselsforhold:

Adgangs- og tilkørselsforhold frem til lagerafsnittet kan tilgås uhindret.

Tilkørselsvej er mindst 3,0 meter bred og befæstes til tung trafik og har en maksimal stigning på 10 %. Vejen er blind, uden mulighed for at vende ved bygning/silo.

Mariagerfjord Kommunes vurdering

Mariagerfjord Kommune vurderer, at den anmeldte opførelse af en kornsilo og korngrav opfylder kravene for anmeldelse efter bekendtgørelse om godkendelse og tilladelse m.v. af



husdyrbrug, og det vurderes, at det anmeldte byggeri kan udføres som anmeldt, uden at det kræver en tilladelse eller miljøgodkendelse efter Husdyrbrugloven.

Projektets væsentligste forudsætninger er følgende:

- Det forudsættes at opførelsen kan godkendes efter Bygningsreglementet 2018 (BR18).
- Det er vurderet, at det anmeldte byggeri er erhvervsmæssigt nødvendigt for landbrugsejendommen jf. § 10 stk. 2 i Bek. nr. 2256 af den 29. december 2020
- Byggeriet er erhvervsmæssigt nødvendigt for bedriften og placeres i umiddelbar tilknytning til eksisterende byggeri.
- Afstanden fra det anlæg, der anmeldes ændret eller udvidet, til nabobeboelsen er større end 50 meter.
Mariagerfjord Kommune vurderer, at der fra de nye kornsiloer og korngrav til nærmeste nabo-beboelse er ca. 286 meter.
- Byggeriet medfører ikke ændringer i eksisterende terræn på mere end +/- 1 meter.
- Bygningshøjden er lavere end 12,5 m, dog 20 m for så vidt angår kornsiloer:
 - Kornsiloerne er nybyggeri med et total areal hver på ca. 168,10 m² inklusiv fundament.
 - Totalhøjden på de nye kornsiloer bliver ca. 13,2 m i højden.
- Husdyrproduktionens størrelse og sammensætning ændres ikke som følge af ændringen eller udvidelsen.
- Ejendommen er beliggende uden for sårbare eller beskyttede områder (Natura2000-områder, økologiske forbindelser, særlige naturområder, større uforstyrrede landskaber, geologiske områder, skovrejsningsområde, kystnærhedszone, områder udpeget til fritidsformål, lavbundsarealer, fredede områder, beskyttede naturtyper og beskyttede diger), og uden for bygge- og beskyttelseslinjer (søbeskyttelseslinje, å-beskyttelseslinje, skovbyggelinje, strandbeskyttelseslinje, kirkebyggelinje, fortidsmindebeskyttelseslinje).

Dog er husdyrbruget beliggende i større uforstyrrede landskaber og økologiske forbindelser.

Mariagerfjord Kommune vurderer, at kornsiloerne og korngraven er beliggende uden for sårbare eller beskyttede områder og at alle bygge- og beskyttelseslinjer er overholdt samt at æn-



*dringen i øvrigt ikke vil påvirke de landskabelige værdier væsentligt, da der er tale om bygge-
ri i tilknytning til eksisterende byggeri.*

Samlet vurdering

Mariagerfjord Kommune vurderer, at den anmeldte opførelse af kornsiloen opfylder kravene for anmeldelse efter § 10 i Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen.

Det vurderes, at det anmeldte byggeri af en kornsilo kan opføres som anmeldt, uden at naboer påvirkes negativt, eller at det vil medføre en negativ påvirkning af miljøet, eller at de landskabelige værdier tilsidesættes.

Det er derfor Mariagerfjord Kommunes vurdering, at det anmeldte byggeri kan udføres som anmeldt, uden at det kræver en tilladelse eller miljøgodkendelse efter Husdyrbrug-loven.

Offentliggørelse

Den endelige afgørelse annonceres på Mariagerfjord Kommunes hjemmeside og Digital MiljøAdministration den 23. juni 2021.

Udnyttelse

Denne afgørelse bortfalder, hvis den ikke er udnyttet senest 6 år efter, at afgørelsen er meddelt.

Venlig hilsen

Meri Ann G. Herskind

Meri Ann Herskind
Agronom

Kopi af afgørelsen er sendt til:

- Konsulent: Nina Gamby, Gråkjær Landbrug A/S, (ng@graakjaer.dk)
- Danmarks Naturfredningsforening, dmariagerfjord-sager@dn.dk

Kvalitetssikret af Catrine Lyster Jeppesen, biolog, Mariagerfjord Kommune.



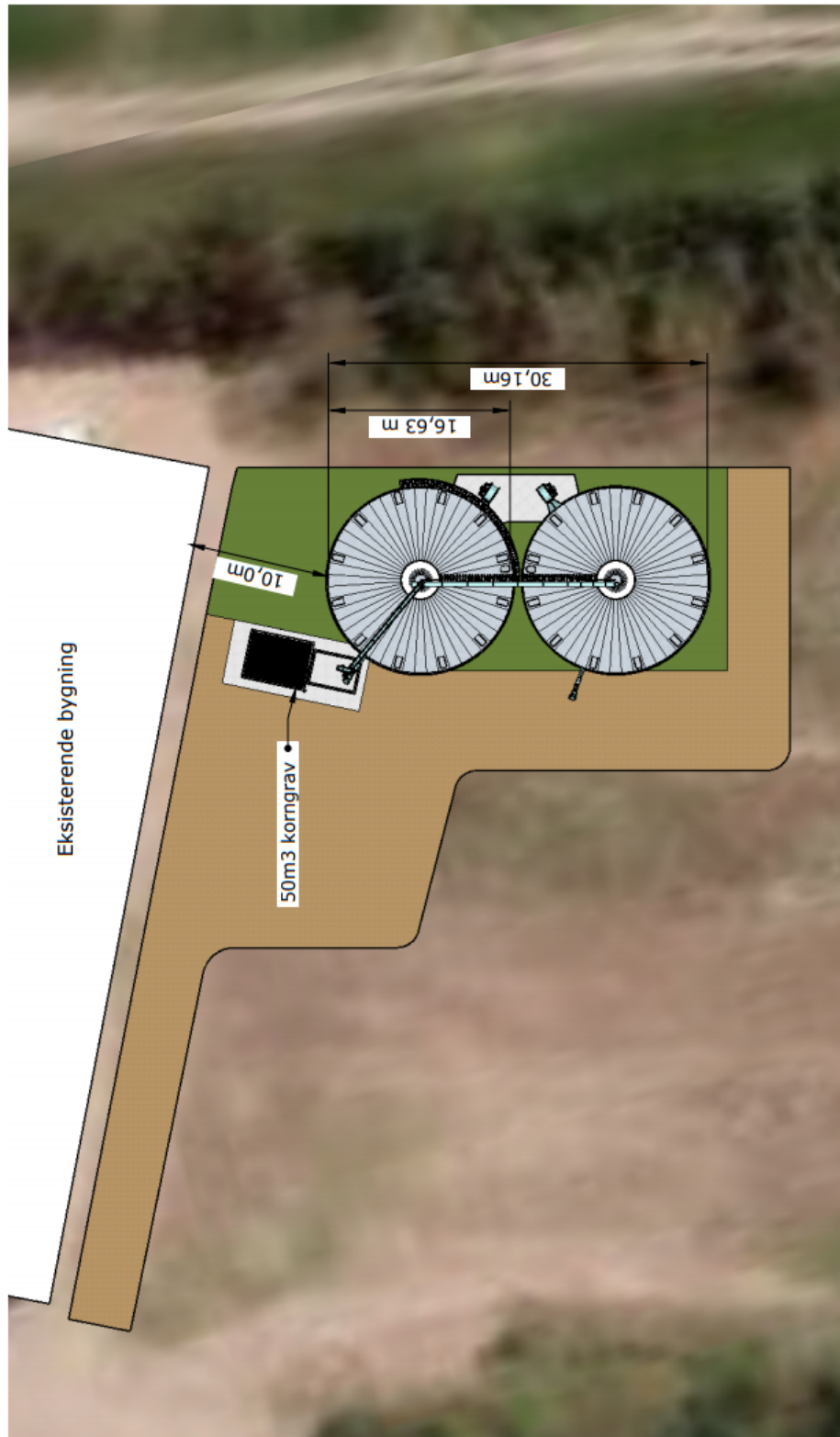
Bilag Bilag 1 - Situationsplan:



Almas Korn Hannerupvej 23 9621 Aalestrup +45 96210300 info@almaskorn.dk	Kunde:	Adresse: Korupvej 24 9550 Hadsund	Projektbeskrivelse: 2 nye siloer	Sælger: ANV	Side: 1
				Tegnet af: ANV	Dato: 16 mar 2021




Bilag 3 – snittegninger kornsiloer:



Kunde: Almas Korn Hannerupvej 23 9621 Aalestrup +45 96210300 info@almaskorn.dk	Adresse: Korupvej 24 9550 Hadsund	Projektbeskrivelse: 2 nye siloer	Sælger:	Side:
			ANV	2
			Tegnet af:	Dato:
			ANV	16 mar 2021



 <p>Almas Korn Hannerupvej 23 9621 Aalestrup +45 96210300 info@almaskorn.dk</p>	Kunde:	Adresse: Korupvej 24 9550 Hadsund	Projektbeskrivelse: 2 nye siloer	Sælger: ANV Tegnet af: ANV	Side: 3 Dato: 16 mar 2021
--	---------------	--	--	---	--

Bilag 4 – snittegninger korngrav:

