

**Aarhus Kommune – Teknik og Miljø
Tilsyn ifølge Miljøbeskyttelsesloven**

Tilsynsdato	21. maj 2025
Journal nr.	GEO-2013-033607
CVR-nummer	10626277
Virksomhed	Helmers Vognmandsforretning og Containertransport
Adresse	Kongevejen 11, 8305 Samsø
Telefonnummer	2363 3763 / 8659 3060
E-mail	info@helters-vognmand.dk
Hovedvirksomhed	K212: Anlæg til oplagring og omlastning af ikke-farligt affald
Bivirksomhed	-
Opstartsdato	Miljøgodkendt 10. januar 2014
Tilstede ved tilsynet:	
Virksomheden	Rene Thorngaard
Aarhus Kommune	Lis Merete Bach

Efter aftale med Samsø Kommune har Aarhus Kommune, Teknik og Miljø udført tilsyn i henhold til Miljøbeskyttelsesloven¹. Samsø Kommune har som uddelegerende myndighed ansvaret for, at tilsynet er udført korrekt efter gældende lovgivning. Ved tilsynet er de miljømæssige forhold vedrørende indretning og drift gennemgået. Baggrunden for tilsynet er Kommunens forpligtigelse til at føre tilsyn med, at virksomheden overholder miljøbestemmelserne i den daglige drift i henhold til Miljøbeskyttelsesloven.

På de efterfølgende sider ses de miljømæssige oplysninger som Teknik og Miljø har registreret.

¹ Bekendtgørelse nr. 1093 af 11. oktober 2024 af lov om miljøbeskyttelse

REGULERINGSGRUNDLAG

Godkendelsespligtig virksomhed.

Virksomheden reguleres efter miljøgodkendelse af 10. januar 2014.

Afledning af sanitært spildevand sker til offentlig kloak.

Virksomheden må ikke udvides eller ændres bygningsmæssigt eller driftsmæssigt, herunder med hensyn til affaldsfrembringelsen, på en måde, der medfører øget påvirkning af det eksterne miljø, før udvidelsen eller ændringen er godkendt af kommunen.

Lovgrundlag for tilsyn

Virksomheden er omfattet af reglerne om miljøtilsyn i henhold til bekendtgørelse nr. 1536 af 9. december 2019 om miljøtilsyn og bekendtgørelse nr. 1519 af 29. juni 2021 om brugerbetaling for godkendelse og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug. Dette betyder, at der opkræves brugerbetaling for miljøtilsyn, miljøsagsbehandling m.m. Opkrævning sker én gang årligt i november måned for perioden 1. november til 31. oktober.

Virksomheden er desuden omfattet af de nye regler om affaldstilsyn i bekendtgørelse om affaldstilsyn nr. 1221 af 22. november 2024. Affaldstilsynet skal sikre efterlevelse af regler om affaldssortering og -håndtering, herunder også at mest muligt affald genanvendes. Som led i den nye lovgivning har Miljøstyrelsen overtaget ansvaret for det fysiske affaldstilsyn med affaldshåndterings virksomheder. I denne forbindelse er det derfor Miljøstyrelsen som skal kontrollere, at virksomheden håndterer deres affald korrekt og indberetter de forskellige fraktioner og mængder for kunderne.

Faktura for tilsyn

Det udførte tilsyn ved virksomheden belyst i denne rapport var således udelukkende et miljøtilsyn. Fakturaen fremsendes efter 1. november.

Anden lovgivning m.v.

Bekendtgørelse nr. 1257 af 27. november 2019 om indretning, etablering og drift af olietanke, rørsystemer og pipelines (Olietankbekendtgørelsen).

Miljømæssige bemærkninger, opfølgning m.v.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Affaldsfraktioner	Virksomheden har oplag af affaldsfraktioner som ikke er omfattet af miljøgodkendelse af 10. januar 2014. Det drejer sig om madaffaldsemballage som opbevares i 500 liters lukkede kasser i hallen med tæt belægning og oplag af dæk udenørs. Begge affaldsfraktioner opbevares forsvarligt. Der kan ikke løbe perkolat fra de lukkede kasser med madaffaldsemballage. Aarhus Kommune har gjort virksomheden opmærksom på, at miljøgodkendelsen skal revurderes i 2025 med henblik på at få ajourført det tilladte affaldsoplag, så det passer med virksomheden egentlige behov. Virksomheden vil blive kontaktet, når revurderingsprocessen opstartes. Det forventes at ske indenfor ca. 3 måneder.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Ny hal	Virksomheden oplyste på tilsynet, at der er meddelt byggetilladelse til opførelse af ny hal hvor der bl.a. skal ske til vask af maskiner. Det er endnu ikke vurderet, om der skal meddeles tilslutningstilladelse til afledning af vaskevandet. Aarhus Kommune har bedt virksomheden om at indsende oplysninger om processen herunder data for vaske-middel mm.

BELIGGENHED

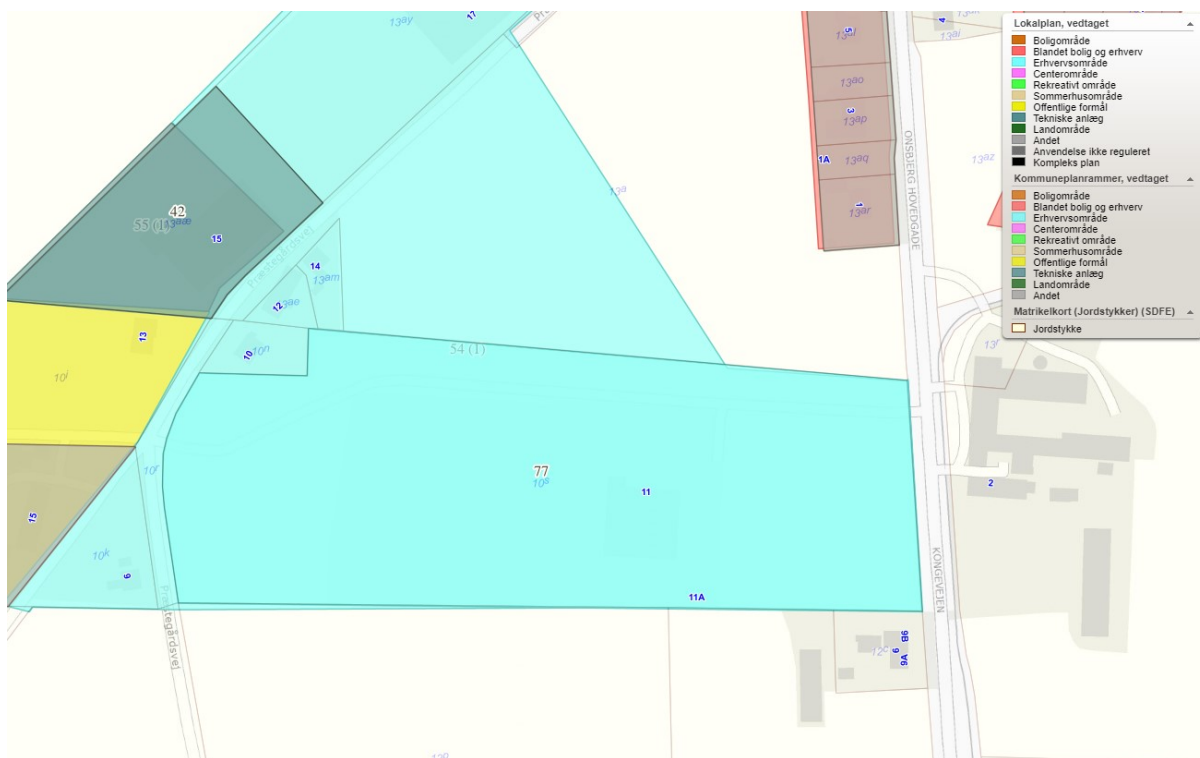


Kortudsnit over Helmers Vognmandsforretning

I forhold til kommuneplanen ligger virksomheden i område 54 – Erhvervsområde Onsbjerg. Lokalplan nr.77 – Erhvervsområde syd for Onsbjerg - gælder ligeledes for området. Lokalplanen har det primære formål at muliggøre modtagelse af erhvervsaffald såsom byggematerialer, pap og papir, med henblik på håndtering og genanvendelse.

Området er offentlig kloakeret. Der er enkeltliggende boliger beliggende op til området. Arealet er beliggende inden for områder med drikkevandsinteresser (OD). Nærmeste private indvinding ca. 100 meter fra virksomheden. Arealet er beliggende indenfor indvindingsoplandet til Onsbjerg Vandværk. Vandværksboringerne ligger i en afstand af ca. 200-250 meter fra virksomheden.

Virksomheden har adgang fra Kongevejen og fra Præstegårdsvej.



Virksomheden er beliggende inden for erhvervsområde 54 i kommuneplanen og omfattet af lokalplan 77 "Erhvervsområde syd for Onsbjerg". Området er fælleskloakeret.

EGENKONTROL

Virksomheden har ingen krav om indberetning af egenkontrol. Der skal føres driftsjournal jf. vilkår 52 og 53 i miljøgodkendelsen.

MILJØLEDELSE, SYSTEMATIK OG MILJØFORBEDRINGER

Virksomheden har ikke noget formaliseret miljøstyringssystem.

INDRETNING OG DRIFT

Kort beskrivelse af virksomhedens aktiviteter og indretning

Virksomheden er godkendt til modtagelse, sortering og oplagring af erhvervsaffald, herunder nedknusning af beton og tegl (maks. 3 dage pr. år), biologisk rensning af jord samt modtagelse af have- og parkaffald og flisning (maks. 2 dage om året).

Derudover har virksomheden oplag af containere som udlejes til lagerkapacitet. Der står ca. 20 containere på matriklen.

Indendørs opbevaring

Virksomheden råder over et areal på ca. 30.000 m². Der er opført en hal på arealet. I henhold til vilkår 32 i virksomhedens miljøgodkendelse skal hallen bruges til blandet bygningsaffald m.m. som kun må opbevares og håndteres i hallen. Undtaget heraf er uforurennet, inert affald (beton, glas, træ, jern m.m.).

På tilsynet kunne det konstateres, at der også er et lille oplag af lukkede kasser med mademballageaffald i hallen.



Lukkede kasser med madaffaldsemballage.



Sortering i hal



Virksomheden har miljøgodkendelse til sortering af tørt erhvervsaffald.

I henhold til § 63 i Affaldsbekendtgørelsen (bekendtgørelse nr. 1749 af 30. december 2024) skal virksomheder sortere (kildesortere) deres affald til særskilt indsamling. Dog med de tilladte sammenblandinger der følger af affaldsbekendtgørelsens §§ 64, og 66.

Virksomheden kan overveje at tilbyde kunder en løsning der gør det muligt for virksomhederne at kildesortere deres affald.

Udendørs opbevaring

Beton, tegl, metal m.m. oplagres udendørs på areal uden tæt belægning, hvilket vurderes at være overensstemmelse med miljøgodkendelsens vilkår 32. Det forudsættes, som ligeledes meddelt i tilsynsnotat af 12. november 2018, at der kun oplagres metallaftald udendørs på ubefæstet areal, såfremt affaldet ikke kan medføre forurening i form af udvasket olie eller metalstøv.

På tilsynet blev det vurderet at der ikke var forurenende fraktioner iblandet metaloplaget.



Oplag af metallaftald

Under halvtaget blev affaldskabler opbevaret i beholdere uden tæt bund. Beholderne stod så yderligt, at der var risiko for regnvand, hvilket kan føre til forurening af tungmetaller.

Det blev aftalt, at beholderne sættes ved bagvæggen under halvtaget, så der ikke kan komme regn til dem.



Beholdere med affaldskabler

Der er ca. 30 tons dæk på oplagret på virksomheden. Dette er ikke indeholdt i miljøgodkendelsen. Virksomhedens miljøgodkendelse skal revurderes i 2025 og heri vil oplag af dæk blive tilføjet til listen over affaldsfraktioner.



Oplag af dæk

Der er 1 ansatte på virksomhedens adresse ud over Rene Thorngaard selv.

Der er oprindelig planlagt befæstede arealer på ca. 1.500 m², heraf dele med tæt belægning (fejesand og jordkartering med afløb gennem sandfang / udskiller) – der er ikke etableret befæstede/tætte arealer og det forventes ikke umiddelbart at der vil blive tale om jordbehandling.

Der er udarbejdet en driftsinstruktion – jf. vilkår 5 i miljøgodkendelsen.

Driftstiden er varierende, men skal være inden for mandag – fredag 06-17 og lørdag 08-14 – jf. vilkår 6 i godkendelsen.

Der er ikke etableret tanke på virksomheden.

MILJØFORHOLD PÅ VIRKSOMHEDEN

Støj

Primære støjkloder er intern kørsel og håndtering af materialer.

Derudover vil der lejlighedsvis være støj fra neddeling. Der må i henhold til vilkår 38 maksimalt foretages neddeling af bygningsmaterialer og grene/stammer i alt 5 hverdage/år. Virksomheden fører driftsjournal over datoer for nedknusning af bygge- og anlægsaffald og have- parkaffald. Aktiviteterne med dette har været meget begrænsede siden opstart, og der har ikke været modtaget klager siden sidste tilsyn.

Virksomheden har vilkår om at der må neddeles bygge- og anlægsaffald 3 dage om året og flises træ 2 dage om året i tidsrummet kl. 7.00 – 18.00.

I 2024 er der neddelt bygge- og anlægsaffald 3 dage.

På tilsynet spurgte virksomheden om det var tilladt at nedknuse, hvis støjgrænsen til de omkringboende blev overholdt. Aarhus Kommune oplyste, at hvis virksomheden kan redagøre for, at støjgrænsen overholdes, så kan der neddeles ud over de fastlagte 5 dage om året. De 5 dage er nemlig uden støjgrænse.

I tilfælde af, at ovenstående ønskes godkendt, kan det tages med i den kommende revurdering af miljøgodkendelsen.

Virksomheden skal i henhold til vilkår 7 i miljøgodkendelsen meddele tidspunkterne for neddelingen til tilsynsmyndigheden senest en uge før nedknusningen.

Lugt/støv/papirflugt

Virksomheden må ikke give anledning til lugt- eller støvgener (vilkår 27) – intet at bemærke ved tilsynet. Papirflugt skal undgås (vilkår 16) – intet at bemærke: Papir, pap, træ og plast blev opbevaret i hallen og der var pænt og ryddeligt uden for hallen.

Opvarmning

Virksomheden opvarmes med varmepumpe.

Affald

Der skal føres journal over oplagrede mængder m.m. jf. vilkår 52 i godkendelsen.

Tilsynsmyndigheden har fået en kopi af journalen for 2024 tilsendt .

Det fremgår af nedenstående skema hvilke affaldsarter der er registreret oplagret i juli 2024

Affald 2024	
	4. juli
Blandet bygningsaffald	10 tons
Rent træ	5 tons
Grene	Ca. 300 tons
Murbrokker	Ca. 75 tons
Jernskrot	Ca. 150 tons

Tabel over oplag i juli 2024

Spildevand

Vaskevand og sanitært spildevand skal afledes til kloak (vilkår 45).

Vand fra udendørs befæstet areal enten til nedsivning efter rensning eller til kloak (vilkår 46).

Der er pt. kun etableret afledning for sanitært spildevand og afledning fra hallen til offentlig kloak. Afløbet fra hallen passerer olieudskiller med alarm (Wavin).

Udskillere

Producent	Placering	Kapacitet (l/sek)	Volumen (l)	Diameter (mm)	Etablerings dato	Dato for sidste tømning (Holst)	Tømningsinterval (mdr.)
Wavin		3 l/s	800	100		7. april 2024	12

Tabel over data for olieudskiller

Beskyttelse af jord og grundvand

Opbevaring af flydende farligt affald

Vilkår 36 – skal ske indendørs.

Der opbevares ikke flydende farligt affald på virksomheden.

Opbevaring af flydende råvarer – flydende råvarer (små mængder olie) opbevares indendørs i hallen på tæt betongulv. Opbevaringen kan accepteres.

Påfyldningsplads for brændstof

Vilkår 30 - der er ikke etableret påfyldningsplads.

Belægninger

Belægning i hal er inspiceret af virksomheden i december 2018 efter julerengøring. Der er ikke fundet revner.

Belægninger på øvrige pladser og arealer

Der skal i henhold til 30 og 33 være etableret fast belægning hvis der opstilles tanke, eller oplagres og neddeles have- og parkaffald med blade – pt. ingen belægninger og ikke behov herfor, da der ikke neddeles have- og parkaffald med blade.

Jordforurening

Der er ved tilsynet ikke konstateret jordforurening fra virksomhedens drift.

AFSLUTTENDE BEMÆRKNINGER

Miljøtilsynet har ikke givet anledning til miljømæssige bemærkninger eller reaktioner i form af påbud, forbud eller indskærper.

I henhold til tilsynsbekendtgørelsens § 12 stk. 5, har enhver ret til aktindsigt i virksomhedens øvrige oplysninger, som tilsynsmyndigheden er i besiddelse af, med de begrænsninger, der følger af lov om aktindsigt i miljøoplysninger.

Aarhus Kommune, Teknik og Miljø den 3. juni 2025.



Lis Bach
Industrisagsbehandler