



Returadresse:
Plan, Byg og Miljø
Holbækvej 141 B, 4400 Kalundborg

ROSKILDE TEKNISKE SKOLE (Roskilde Tekniske Skole
(Tomtoftegaard))
Strandvej 27
4270 Høng

DATO
17. november 2023

SAGSNR.
23-013162

§14-anmeldelse af dyrehold med hobbybetonet karakter - Strandvej 27 - endelig afgørelse

Kalundborg Kommune vurderer på baggrund af nedenstående, at det anmeldte dyrehold på ovenstående ejendom kan lovliggøres uden væsentlig påvirkning af miljøet eller naboer.

I nedenstående afsnit vurderes anmeldelsen og de betingelser som der skal være opfyldt jf. § 14 husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen.

Baggrund

Kalundborg Kommune har den 20. oktober 2023 modtaget anmeldelse om hobbybetonet dyrehold med tilhørende husdyranlæg på ejendommen Strandvej 27, 4270 Høng.

Ejendommen har en § 10-tilladelse fra 2010 som omfatter 10 ammekøer, 35 heste og 5 geder.

Derudover har ejendommen et dyrehold med hobbybetonet karakter. Dette dyrehold er anmeldt efter husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens § 14.

Det anmeldte omhandler et blandet smådyrehold af kaniner, marsvin og diverse mindre fugle, dyrene befinder sig i volierebure. Derudover er der udenfor et mindre moskusandehold med tilhørende andehus.

Betingelser

Kontakt

Sagsansvarlig:
Erika Thorhauge-Thejll
Plan, Byg og Miljø
Telefon, direkte: 59 53 49 42

Kalundborg Kommune
Holbækvej 141 B
4400 Kalundborg

KONTAKT OS VIA DIN DIGITALE POSTKASSE

Kontakt

Sagsansvarlig:
Erika Thorhauge-Thejll
Plan, Byg og Miljø
Telefon, direkte: 59 53 49 42

Kalundborg Kommune
Holbækvej 141 B
4400 Kalundborg

KONTAKT OS VIA DIN DIGITALE POSTKASSE

1. Det samlede produktionsareal på husdyrbruget, der kan etableres efter stk. 1, må ikke overstige 25 m².

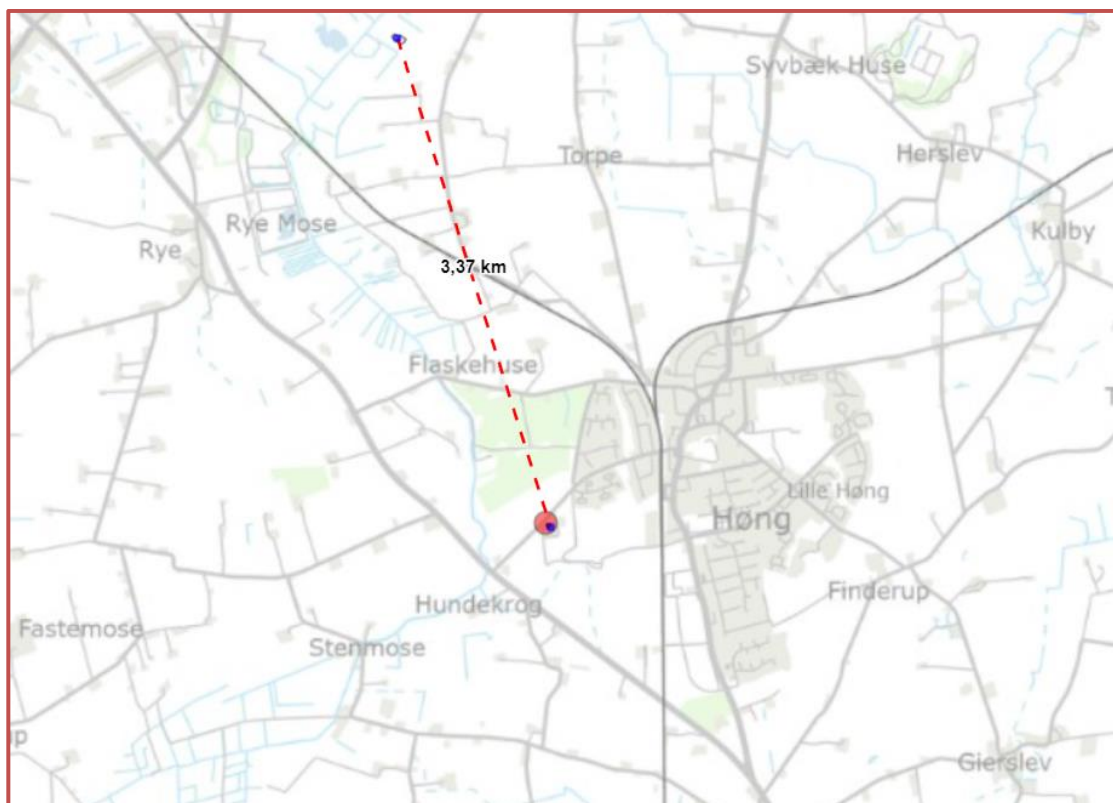
Det er oplyst at arealet af produktionsarealet i alt udgør 24 m². Kalundborg Kommune konstaterer, at betingelsen er opfyldt.

2. Produktionsarealet må alene anvendes til det i § 14, stk. 1 nævnte dyrehold.

Det anmeldte dyrehold består af andre dyrearter end dem, der fremgår af ejendommens miljøtilladelse. Kommunen vurderer, at betingelsen er opfyldt.

3. Fra staldafsnittet, hvor produktionsarealet etableres, skal der være mindst 50 m til kategori 1- eller 2-natur.

Nærmeste kategori 1 eller 2-natur ligger 3,4 km fra staldbygningen (se kort for udpegnig).



Figur 1. afstand målt fra ejendom til nærmeste kategori 1-2 natur.

Kalundborg Kommune konstaterer at betingelsen er opfyldt.

4. Ny bebyggelse må ikke være større end nødvendigt for etablering af det pågældende produktionsareal og skal opføres i tilknytning til ejendommens hidtidige bebyggelsesarealer

Kontakt

Sagsansvarlig:
Erika Thorhauge-Thejll
Plan, Byg og Miljø

Telefon, direkte: 59 53 49 42

Kalundborg Kommune
Holbækvej 141 B
4400 Kalundborg

Kalundborg Kommune konstaterer, at der ikke er tale om nybyg, men at produktionsarealet er etableret i en eksisterende staldbygning. Dertil er andehuset opført i tilknytning til staldbygninger (se bilag 1 for situationsplan).

5. Ventilationsafkast må ikke flyttes tættere på kategori 1- eller 2-natur, der ligger inden for 300 m fra det pågældende staldafsnit eller tættere på kategori 3-natur eller andre ammoniakfølsomme naturtyper, som indgår i udpegningsgrundlaget for internationale naturbeskyttelsesområder, der ligger inden for 100 m fra det pågældende staldafsnit.

*Der er ikke flyttet ventilationsafkast i forbindelse med hobbydyr-holderet.
Kalundborg Kommune vurderer at betingelsen er opfyldt*

Offentliggørelse og høring

Kalundborg Kommune vurderer, at det anmeldte projekt er af underordnet betydning for omkringboende, der er derfor ikke foretaget høring efter forvaltningsloven.

Generelt

Der gøres opmærksom på, at enhver etablering, udvidelse eller ændring af ejendommens husdyranlæg og driftsbygninger, herunder produktionsareal i fastplaceret eller mobilt husdyranlæg f.eks. læskur og lignende driftsbygninger til dyreholdet skal forhånds anmeldes og godkendes af kommunen.

Hvis der er spørgsmål til dette brev, er kan undertegnede kontaktes på mail erth@kalundborg.dk eller telefon 59 53 49 42.

Med venlig hilsen

Erika Thorhauge-Thejll
Biolog

Henvisninger til hjemmel

Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen – Bekendtgørelse nr. 2225 af 27. november 2021 om godkendelse og tilladelse m.v. af husdyrbrug

Forvaltningsloven – Bekendtgørelse nr. 433 af 22. april 2014 af forvaltningsloven

Kontakt

Sagsansvarlig:
Erika Thorhauge-Thejll
Plan, Byg og Miljø

Telefon, direkte: 59 53 49 42

Kalundborg Kommune
Holbækvej 141 B
4400 Kalundborg

Bilag 1: Situationsplan med udpegede bygninger hvori dyrene opholder sig optegnet med rødt.



Kontakt

Sagsansvarlig:
Erika Thorhauge-Thejll
Plan, Byg og Miljø

Telefon, direkte: 59 53 49 42

Kalundborg Kommune
Holbækvej 141 B
4400 Kalundborg

KONTAKT OS VIA DIN DIGITALE POSTKASSE