



Rapport for miljøtilsyn hos KK Biler, Helledivej 69, 9380 Vestbjerg

Overordnede oplysninger

Tilsynsdato	11.04.2025		
Baggrund for tilsynet	Basistilsyn - varslet		
Telefon	21783632	CVR nr.	29013314
E-mail	kkbiler@mail.dk	P. nr.	1011730767

Virksomhedstype	Q01, Autoværksteder (branchebekendtgørelse)
Godkendelsesdato	
Tilslutningstilladelse spildevand	

Aftaler og håndhævelser inden for tilsynsfrekvensen

Dato	Type	Status	Kommentar
11-04-2025	Aftale	Meddelt	Inden næste tilsyn skal der være gjort noget ved gulvet. Dette gælder særligt i det hjørne hvor der opbevares miljøfarligt affald.
11-04-2025	Aftale	Efterkommet	Der skal hurtigst muligt blive anskaffet en container til blød plast.
11-04-2025	Aftale	Efterkommet	Der må ikke stå blyakkumulatorer på gulvet på noget tidspunkt. Dette gælder både blyakkumulatorer der skal til affald og blyakkumulatorer virksomheden vil beholde/genanvende. Blyakkumulatorer skal altid være opbevaret i en egnet beholder, og må ikke midlertidigt stå på gulvet.

Virksomhedsoplysninger

Kort beskrivelse af virksomhedens arbejdsområde/procesbeskrivelse				
Almindeligt autoværksted med reparation af biler, der foregår ikke længere salg af biler. Ved tilsynet i 2025 er oplyst, at der ikke udføres slibning, svejsning eller andre støvfrembringende aktiviteter, som anmeldt i 2008. Der forefindes en vinkelsliber og et CO2-svejseanlæg, men anlæggene benyttes yderst sjældent, og kun til egne biler. Der findes ikke bremsefelt eller udføres motortest på værkstedet. Der udføres ikke lakering, undervognsbehandling, vaskeaktiviteter eller bilskrotning. Vask foregår eksternt i vaskehal. Virksomheden arbejder sammen med/for Auto Torvet Virksomheden beskæftiger sig med reparation/ udskiftning af sliddele på biler. For eksempel bremses, motor, kobling og bærearmer.				
Produktionsareal (m ²)	Antal ansatte i produktionen	Driftstider (kl)		
		Hverdage	Lørdage	Søn- og helligdage
3	4	8-16		
Miljøledelse				

Luftemissioner

Rumopvarmning:
Olie

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Luft	Der er ikke nogen udsug i forbindelse med virksomheden. Det blev ved tilsynet oplyst, at der ikke bliver slebet, svejset, lakering eller andre støvfrembringende aktiviteter på virksomheden.

Støj

Id	Støjkilde(r)	Kildestyrke dB(A)	Støjdæmpning (inden-, udendørs, indkapsling mv.)
1	Kompressor		Indendørs i bygning

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Støj	Virksomheden giver ikke anledning til unødigt støj.

Spildevand

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Spildevand	Der afledes ikke processpildevand. Der er ingen gulvafløb i værkstedet. På lageret er der en håndvask og et gulvafløb. Ejendommens spildevand afledes til nedsivningsanlæg.

Olie- og benzinudskillere

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Udskilleranlæg	Der er ikke noget udskilleranlæg på ejendommen.

Olie- og kemikalietanke

Id	Prod.år	Etableret, ca.	Indhold	Volumen (l)	Placering	Standeranlæg	Bemærkning
2	2010	2010	Fyringsolie	1.800	Indendørs	NEJ	

Tankoplysninger i BBR

Matr. nr.	Fab. år	Fab. nr.	Etab. år	Indhold	Størrelse	Placering	Sløjfet år	Sløjfet	Sløjfningsfrist
12k	2010	46185	2010	Fyringsgasolie	1.800	Indendørs			04-01-2050

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Olietanke	Der er et oliefyr, der er placeret på lageret. Oliefyr G.NR: 505320 NR: 46185 Type C 3 LTR: 1800 Fabrikeret år: 2010 Tanken opvarmer både værkstedet og privatboligen. I værkstedet er der en olie kaloriferen til at opvarme rummet.

Råvarer

Produkt	Forbrug	Oplag	Enheden	Beholder		Opbevaring (Beskyttelse)	Årstal
				Type	Volumen (l)		
Mineralsk olie		2	Stk	Tromle	200	Indendørs, ingen opkant	2019
Sprinklervæske		1	Stk	Beholder	60	Indendørs, ingen opkant	2019
Køler væske		1	Stk	Beholder	60	Indendørs, ingen opkant	2019

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Råvarer	Råvarerne er typisk for et autoværksted. Råvarerne bliver opbevaret på en reol på lageret, hvor der ikke er spildbakke under. Dette vurderes for nu at være okay, da mængderne er begrænset og opbevares i mindre dunke og et stykke fra afløb.
Råvarer, opbevaring	Smøreolie bliver opbevaret i en 200 L tromle i et hjørne i værkstedet. Det vurderes at belægningen pt er tæt, samtidig med at det er langt fra afløb, hvorfor opbevaringen accepteres.

Affald

Affaldsart	Oplag	Enhed	Beholder		Opbevaring (Beskyttelse)	Transportør	Modtager	Bemærkninger
			Type	Volumen (l)				
Blandet brændbart			Container - lukket		Udendørs			
Blyakkumulatorer			Ingen beholder		Indendørs, ingen opkant	Danbrit	Danbrit	
Bremse- og koblingsvæske			Container - lukket	60	Indendørs, ingen opkant	ABAS	ABAS	
Dæk			Container - lukket		Udendørs			
Jern og metal			Container - åben		Udendørs	Jysk Skrot	Jysk Skrot	
Kølevæske			Container - lukket	60	Indendørs, ingen opkant	ABAS	ABAS	
Oliefiltre			Container - lukket	60	Indendørs, ingen opkant	ABAS	ABAS	
Spildolie (motor, gear.)			Container - lukket	60	Indendørs, ingen opkant	ABAS	ABAS	
Spraydåser			Container - lukket	60	Indendørs, ingen opkant	ABAS	ABAS	

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Affald, farligt	Der er oliefiltre, spildolie og akkumulatorer. Ud over de anmeldte affaldstyper kan der også forekomme kølevæske og bremse- og koblingsvæske.
Affald, opbevaring	Virksomheden har en aftale med ABAS om opbevaring og afhentning af affald. Affaldet var placeret på et tæt underlag, uden afløb til kloakken, inde i værkstedet.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
	Der var en lukket container til: spraydåser, oliefiltre, spildolie, bremse og koblingsvæske samt kølervæske. I værkstedet er der metal bur til opbevaring af beskidte oliehandklæder.
Affald, bortskaffelse	Virksomheden har en stor container til jern/metal og hård plast, der bliver hentet af Jysk Skrot. Det er også Jysk Skrot der sortere plast og jern/metal, hvilket kan ses i affaldsdatasystemet (ADS). Virksomheden har begrænset mængde af spraydåser, oliefiltre, spildolie, bremse og koblingsvæske samt Kølervæske. ABAS kommer derfor efter behov.
Affald, øvrige	Ved tilsynet blev det konstateret, at brugte blyakkumulatorer stod på gulvet i værkstedet, uden at være i en container. Aalborg Kommune indskærper, at dette forhold bringes i orden med det samme, så blyakkumulatorerne står i en syre fast container. Autobranchebekendtgørelsen § 13. påpeger, at farligt affald skal placeres på en oplagsplads med tæt belægning uden afløb, i egnede beholdere som er beskyttet mod vejret.

Generelle bemærkninger

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Konstateret jordforurening ved tilsyn*	Der blev ikke konstateret synlig jordforurening på ejendommen. Der er et område hvor der har stået en gammel traktor der har lægget olie. denne er fjernet.
Drikkevand, indsatsområde, egen boring	Der er ikke drikkevandsinteresser på ejendommen.
Generelle bemærkninger	Virksomheden blev gjort opmærksom på, at oliefyr med en effekt på mellem 1-5 MW skal anmeldes til myndighederne senest 01-09-2028 og for oliefyr over 5 MW er datoen 01-9-2023 jf. bekendtgørelse om mellemstore fyringsanlæg.
Planforhold	Der ingen lokal eller kommuneplaner for værkstedet.
Jordforurening	Der er ikke registreret jordforurening på ejendommen.
Bæredygtighed*	Virksomheden bruger aftappet kølervæske til at komme på bilerne igen. Papkasser bliver genbrugt.