



ØSTERMARK ENTREPRENØRFORRETNING A/S  
Nybovej 34  
7500 Holstebro

DATO: 2. juli 2018

JOURNALNUMMER  
09.30.09-K08-1-13

RÅDHUSET, PLAN OG MILJØ  
ØSTERGADE 13  
7600 STRUER

E: TEKNISK@STRUER.DK  
T: 9684 8484

SAGSBEHANDLER:  
KIRSTEN HANSEN  
T: 9684 8454  
E: KIRH@STRUER.DK

## Miljøtilsynsrapport

Basistilsyn

|                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Tilsynsdato:</b><br>7. juni 2018                                                                                                                                       | <b>Journal nr.:</b><br>09.30.09-K08-1-13                                                                                                  |
| <b>Virksomhed:</b><br>ØSTERMARK ENTREPRENØRFORRETNING A/S<br>(samt JDH Udlejning v. John Henriksen)<br><b>Tilsynsadresse:</b><br>Langagervej 3<br>7600 Struer             | <b>Virksomhedstype:</b><br>H 51 - Entreprenørforretning<br>samt biaktiviteterne:<br>A 53 - Metalreparationsværksted<br>E 52 - Træværksted |
| <b>CVR:</b><br>24212173<br>(samt 19490149)<br><b>P. nr.:</b><br>-<br><br><b>Tlf.:</b><br>96854600 (hovednummer til Nybovej 34)<br><b>E-mail:</b><br>mail@jdh-udlejning.dk | <b>Kontaktperson:</b><br>John Henriksen (bestyrelsesformand og stifter)<br><b>Tlf.:</b><br>21276859<br><b>E-mail:</b><br>jh@oestermark.dk |
| <b>Ejendomsoplysninger:</b><br>Matr.nr.: 2g, Birkild By, Asp<br>Ejendomsnummer: 3349                                                                                      | <b>Ejendommens ejer:</b><br>John Henriksen                                                                                                |
| <b>Årsag:</b><br>Miljøtilsyn efter gældende retningslinjer, jf. miljøbeskyttelseslovens <sup>1</sup> § 65                                                                 | <b>Tilsynsførende:</b><br>Kirsten Hansen                                                                                                  |

Den 7. juni 2018 blev der afholdt miljøtilsyn hos ØSTERMARK ENTREPRENØRFORRETNING A/S, Langagervej 3, Asp, 7600 Struer.

Ved tilsynet deltog:

- John Henriksen fra ØSTERMARK ENTREPRENØRFORRETNING A/S.
- Kirsten Hansen fra Struer Kommune.

Tilsynsbesøget blev gennemført med en indledende drøftelse efterfulgt af en rundering, hvor de miljømæssige forhold blev afklaret. Til slut blev forholdene gennemgået ved en opsamling. Tilsynet og konklusionerne herpå afrapporteres i denne rapport.

<sup>1</sup> Miljø- og Fødevareministeriets lovbekendtgørelse nr. 966 af 23. juni 2017 med senere ændringer af lov om miljøbeskyttelse

### **Offentliggørelse af tilsynsrapport**

Til orientering kan oplyses, at Struer Kommune senest 4 måneder efter udført miljøtilsyn offentliggør den fulde tilsynsrapport på Miljøstyrelsens hjemmeside for Digital Miljø Administration, <https://dma.mst.dk/>, dog uden de eventuelle tilhørende bilag, der kan rekvireres ved henvendelse til kommunen. Offentliggørelsen sker på baggrund af lovgivning på området, jf. tilsynsbekendtgørelsens § 14<sup>2</sup>.

### **Læsevejledning**

Tilsynsrapporten er inddelt således, at rapportens kapitel 2 indeholder oplysninger om kommunens risikoscore for virksomheden. Afsnittet er alene tænkt som en orientering til virksomheden om grundlaget for denne score samt resultatet af scoringen.

Rapportens efterfølgende kapitler indeholder uddybende beskrivelser af lokaliseringsforhold, reguleringsgrundlag med videre samt beskrivelser af de indretningsmæssige og tekniske forhold for virksomheden. Flere af disse kapitler afsluttes med en samlet vurdering af det forhold, pågældende kapitel omhandler.

Rapportens kapitel 1 indeholder et resume af de forhold, hvortil der i forbindelse med tilsynet er særlige bemærkninger, herunder forhold, der skal følges op på. Disse forhold vil være beskrevet med evt. uddybende bemærkninger i de efterfølgende kapitler.

---

<sup>2</sup> Miljø- og Fødevarerministeriets bekendtgørelse nr. 1476 af 12. december 2017 om miljøtilsyn



## Indhold

|                                                                                                      |    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 1. Opsamling, håndhævelser og øvrige bemærkninger .....                                              | 5  |
| 1.1. Følgende miljømæssige forhold indskræpes .....                                                  | 5  |
| 1.2. Følgende miljømæssige forhold henstilles .....                                                  | 7  |
| 1.3. Øvrige forhold .....                                                                            | 7  |
| 2. Risikoscore – nyt mål for tilsynsfrekvens .....                                                   | 8  |
| 3. Beliggenhed, planforhold, naturforhold, vandindvindingsinteresser, jordforureningsstatus mv. .... | 8  |
| 3.1. Zonestatus.....                                                                                 | 8  |
| 3.2. Kommuneplan .....                                                                               | 8  |
| 3.3. Lokalplan.....                                                                                  | 8  |
| 3.4. Zonetilladelse .....                                                                            | 8  |
| 3.5. Afstand til nærmeste forureningsfølsomme område/beboelsesområde/beboelse .....                  | 9  |
| 3.6. Afstande til sårbare overfladerecipienter (Natura 2000, § 3 natur, åbne vandløb og hav) .....   | 9  |
| 3.7. Afstande til vandindvindingsinteresser (OD/OSD) .....                                           | 9  |
| 3.8. Jordforureningsstatus.....                                                                      | 9  |
| 4. Miljøledelse, systematik og miljøforbedringer .....                                               | 9  |
| 5. Reguleringsgrundlag, godkendelse, tilladelse, anmeldelse, brugerbetaling etc. ....                | 9  |
| 5.1. Miljøvurdering (VVM).....                                                                       | 9  |
| 5.2. Miljøgodkendelse .....                                                                          | 9  |
| 5.3. Brugerbetalingsbekendtgørelsens bilag 1 virksamhed .....                                        | 9  |
| 6. Indretning og drift .....                                                                         | 10 |
| 6.1. Etableringsår.....                                                                              | 10 |
| 6.2. Udvidelser .....                                                                                | 10 |
| 6.3. Aktiviteter, processer, produktion .....                                                        | 10 |
| 6.4. Udendørs aktiviteter .....                                                                      | 11 |
| 6.5. Maskiner og anlæg .....                                                                         | 11 |
| 6.6. Ejendommens bebyggede arealer mv. ....                                                          | 12 |
| 6.7. Antal ansatte .....                                                                             | 13 |
| 6.8. Driftstid .....                                                                                 | 13 |
| 7. Råvarer og hjælpestoffer.....                                                                     | 13 |
| 7.1. Råvareliste og opbevaringsforhold på virksomheden .....                                         | 13 |
| 7.2. Opbevaringsforhold, generelle bestemmelser .....                                                | 14 |
| 7.3. Vurdering af forhold omkring råvarer og hjælpestoffer .....                                     | 14 |
| 8. Lugt- og luftemission .....                                                                       | 15 |
| 8.1. Energianlæg.....                                                                                | 15 |
| 8.2. Kilder til lugt- og luftforurening.....                                                         | 15 |
| 8.3. Udsagningsanlæg .....                                                                           | 15 |
| 8.4. Filteranlæg.....                                                                                | 16 |
| 8.5. Afkast .....                                                                                    | 16 |
| 8.6. Emissionsgrænseværdier .....                                                                    | 16 |
| 8.7. Vurdering vedr. lugt- og luftemissioner .....                                                   | 16 |
| 9. Affald .....                                                                                      | 16 |
| 9.1. Generelle regler om affald.....                                                                 | 16 |
| 9.2. Virksamhedens affaldsproduktion.....                                                            | 18 |
| 9.3. Farligt affald.....                                                                             | 18 |
| 9.4. Ikke farligt affald.....                                                                        | 18 |
| 9.5. Transportør, indsamlingsvirksamhed og genanvendelsesanlæg.....                                  | 18 |
| 9.6. Vurdering vedr. affald .....                                                                    | 18 |
| 10. Spildevand.....                                                                                  | 19 |
| 10.1. Kloakeringsstatus .....                                                                        | 19 |
| 10.2. Uforurenet tag- og overfladevand fra befæstede arealer .....                                   | 19 |
| 10.3. Sanitært spildevand .....                                                                      | 19 |

|                                                                                            |    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 10.4. Processpildevand .....                                                               | 19 |
| 10.5. Renseanlæg.....                                                                      | 20 |
| 10.6. Erhvervsaffaldsregulativets ordning vedr. fra olie- og benzinudskilleranlæg.....     | 21 |
| 10.7. Spildevandstilladelse .....                                                          | 22 |
| 10.8. Vurdering vedr. spildevandsforhold.....                                              | 23 |
| 11. Støj, lavfrekvent støj, infralyd og vibrationer, ultralyd.....                         | 24 |
| 11.1. Støjkloder .....                                                                     | 24 |
| 11.2. Vurdering vedr. støjforhold .....                                                    | 24 |
| 12. Jord og grundvand.....                                                                 | 25 |
| 12.1. Tankanlæg .....                                                                      | 25 |
| 12.2. Belægninger.....                                                                     | 25 |
| 12.3. Jordforurening .....                                                                 | 25 |
| 12.4. Vurdering af jord- og grundvandsforhold .....                                        | 25 |
| 13. Egenkontrol og dokumentation .....                                                     | 26 |
| 13.1. Egenkontrol med spildevandsanlæg i hht. spildevandstilladelse af 22. juni 2009 ..... | 26 |
| 13.2. Vurdering af egenkontrol .....                                                       | 26 |
| 14. Renere teknologi .....                                                                 | 26 |
| 15. Risikoforhold .....                                                                    | 26 |
| Bilag.....                                                                                 | 27 |



## **1. Opsamling, håndhævelser og øvrige bemærkninger**

Der er følgende bemærkninger til de miljømæssige forhold på virksomheden og/eller ejendommen, idet der generelt gøres opmærksom på, at Struer Kommune som tilsynsførende myndighed og i medfør af miljøbeskyttelseslovens § 69, stk. 1, har pligt til at foranledige ulovlige forhold bragt til ophør.

Endvidere gøres opmærksom på, at indskærper, idet disse ikke indeholder nye bestemmelser, ikke kan påklages til anden administrativ myndighed.

### **1.1. Følgende miljømæssige forhold indskræpes**

#### **1. Olie og kemikalier i form af råvarer, spildsikring**

I lagerrum bag træværksted findes, at råvarer opbevares indendørs, typisk i maksimalt 60 liters emballager, og for hovedpartens del placeret direkte på betongulv med gulvafløb for spildevandsafledning og uden egentligt spildsikring/spildbakker.

I fyrrum i BG 3 findes oplag af f.eks. vaskekemi til brug på vaskeplads.

Råvareoplag opbevares placeret direkte på betongulv med gulvafløb for spildevandsafledning og uden egentligt spildsikring/spildbakker.

Indendørs i olierum ved metalværkstedet opbevares råvarer typisk i maksimalt 60 liters emballager, og placeret direkte på betongulv uden gulvafløb for spildevandsafledning og uden egentligt spildsikring/spildbakker.

Oplagene findes forholdsvis tæt ved port på et gulv med en mindre opkant, der ikke vurderes i tilstrækkelig grad at kunne sikre mod spild til omgivelserne, dvs. via det fri ved port til jord, grundvand og overfladevand.

AdBlue i indendørs opstillede 1.000 liters palletanke med pumpe, udleveringsslange og -pistol.

Oplagringen sker i hal (BG 6) direkte på træpalle, placeret på betongulv uden spildevandsgulvafløb og uden spildsikring. Oplaget er placeret tæt ved port med adgang til det fri. Udenfor port er løs belægning i form af grus.

Udleveringen af AdBlue sker i hallen på betongulvet, meget tæt ved portåbning med adgang til det fri til grusbelægning.

Opbevaringsforholdene anses i strid med Struer Kommunes forskrift om olie og kemikalier<sup>3</sup> og dermed ulovligt, hvorfor det indskræpes, at al oplag af olie og kemikalier til enhver tid lever op til forskriftens bestemmelser.

## **2. Kildesortering farligt affald**

Absorptionsmidler (klude, tvist m.v.) forurenede med farligt affald bortskaffes angiveligt sammen med småt brændbart affald.

Absorptionsmidler forurenede med farligt affald betragtes som udgangspunkt som farligt affald, jf. affaldsbekendtgørelsens<sup>4</sup> § 3, stk. 1, nr. 22, jf. bilag 2, EAK 15 02 02.

Virksomheden skal sikre, at affald kildesorteres, jf. affaldsbekendtgørelsens §§ 64, 67 og 68, samt, jf. § 73, at farligt affald ikke må blandes med andet farligt affald eller med ikke-farligt affald.

Forholdet anses således i strid med bestemmelserne i affaldsbekendtgørelsen, og det indskræpes, at virksomheden straks tilsikrer, at farligt affald kildesorteres, og ikke blandes med andet affald, men håndteres, opbevares og bortskaffes som farligt affald.

---

<sup>3</sup> Struer Kommune Forskrift om opbevaring af olier og kemikalier m.m., dateret 10.10.2000, justeret 12.06.2014

<sup>4</sup> Miljø- og Fødevareministeriets bekendtgørelse nr. 1309 af 18. december 2012 med senere ændringer om affald

### **3. Godkendte transportører, indsamlingsvirksomheder og genanvendelsesanlæg**

Ved tilsynet fandtes, at ikke alle de oplyste transportører, indsamlingsvirksomheder og genanvendelsesanlæg er registreret i Affaldsregistret<sup>5</sup>.

Livbjerggård Entreprenørforretning, tilhørende Karl Iver Ejler Jensen og beliggende Vinderupvej 11, 7560 Hjerm, CVR 19163342 er ikke registreret i det nationale affaldsregister.

Livbjerggaard Entreprenørforretning A/S, tilhørende Karl Iver Ejler Jensen og beliggende Vinderupvej 11, 7560 Hjerm, CVR 39656892 er ikke registreret i det nationale affaldsregister.

Forholdet anses i hht. kommunes erhvervsaffaldsregulativ<sup>6</sup> § 17 ”Ordning for affald fra olie- og benzinudskillere” ulovligt og det indskræpes, at der alene transportører, indsamlingsvirksomheder og genanvendelsesanlæg, de er registreret i Affaldsregistret.

### **4. Pejling olieudskilleranlæg**

Virksomheden foretager ikke kvartalsvis pejling af olieudskilleranlæggene i hht. bestemmelserne i erhvervsaffaldsregulativets § 17 Ordning for affald fra olie- og benzinudskillere.

Forholdet anses ulovligt, og det indskræpes, at olieudskilleranlæggene pejles mindst én gang i kvartalet, som fastsat i regulativet.

### **5. Vedligeholdelse af sandfang, olieudskilleranlæg og tilhørende installationer**

Der sker ikke systematisk vedligeholdelse af sandfang og/eller af olieudskilleranlæggene.

Koalescencelementer vedligeholdes ikke.

Flydelukke i olieudskilleranlæg ved vaskeplads vedligeholdes ikke.

Alarm i olieudskilleranlæg ved vaskeplads vedligeholdes og kontrolleres ikke.

Der sker ikke systematisk kontrol for fejl og mangler af sandfang, olieudskilleranlæg og det tilhørende udstyr.

Det findes ved tilsynet, at området omkring sandfang, olieudskillere og samletank ikke holdes ryddet for bevoksning, således at der er fri og let adgang for tilsyn og tømning.

Virksomhedens olieudskilleranlæg og tilhørende installationer vedligeholdes således ikke i hht. bestemmelserne i erhvervsaffaldsregulativets § 17 Ordning for affald fra olie- og benzinudskillere.

Forholdet anses ulovligt, og det indskræpes, at olieudskilleranlægget med de tilhørende installationer vedligeholdes, som fastsat i regulativet, idet der samtidigt gøres opmærksom på, at leverandørens vedligeholdelsesansvaringer bør følges.

### **6. Driftsjournal**

Virksomheden udarbejder ikke driftsjournal over olieudskilleranlæggene i hht. bestemmelserne i erhvervsaffaldsregulativets § 17 Ordning for affald fra olie- og benzinudskillere.

Forholdet anses ulovligt, og det indskræpes, at der føres driftsjournal, som fastsat i regulativet.

### **7. Anmeldelse af sløjfning af 2 olietankanlæg, omfattet af olietankbekendtgørelsens<sup>7</sup> bestemmelser**

Det oplyses ved tilsynet, at det i BBR benævnte tekniske anlæg nr. 5 er inaktivt og plomberet.

Ved tilsynet oplyses endvidere, at teknisk anlæg nr. 6, dieselolietankanlæg, er flyttet til entreprenørforretningens hovedadresse Nybovej 34.

---

<sup>5</sup> Se link: <https://affaldsregister.ens.dk/Default.aspx>

<sup>6</sup> Struer Kommune Regulativ for erhvervsaffald, gældende fra d. 01-01-2013

<sup>7</sup> Miljø- og Fødevareministeriets bekendtgørelse nr. 1611 af 10. december 2015 om indretning, etablering og drift af olietanke, rørsystemer og pipelines

Det gælder i hht. olietankbekendtgørelsens § 31, stk. 3, at hvis brugen af et nedgravet anlæg på 100.000 l eller derunder eller et overjordisk anlæg på 200.000 l eller derunder varigt ophører, skal ejeren sørge for, at anlægget sløjfes i overensstemmelse med stk. 1 og 2. Dette gælder også ved ”fraflytning” af et anlæg fra lokaliteten.

Endvidere fremgår det af olietankbekendtgørelsen § 31, stk. 1 og 2, at:

§ 31. Ved sløjfning af et nedgravet anlæg på 100.000 l eller derunder eller et overjordisk anlæg på 200.000 l eller derunder skal eventuelt restindhold i anlægget fjernes. Sløjfning skal afsluttes på en af følgende måder:

1) Tanken fjernes.

2) Påfyldningsstuds og udluftningsrør afmonteres og tanken afblændes, så påfyldning ikke kan finde sted.

Stk. 2. Ejeren af et anlæg, omfattet af stk. 1, skal senest 4 uger efter sløjfning af anlægget give tilsynsmyndigheden meddelelse om, at anlægget er sløjfet, og oplyse tilsynsmyndigheden om, hvilke foranstaltninger, jf. stk. 1, der er truffet.

Forvaltningen har ikke modtaget anmeldelse af sløjfning af de to olietankanlæg. Forholdet anses dermed ulovligt og indskræpet.

Der skal således senest 4 uger efter, at sløjfningen er foretaget, fremsendes anmeldelse heraf til Struer Kommune. Vedlagte anmeldelsesskema kan benyttes hertil.

Skemaet kan endvidere findes på Struer Kommunes hjemmeside, link: <http://www.struer.dk/borger/natur-og-miljo/energi/olietanke>

## **1.2. Følgende miljømæssige forhold henstilles**

### **8. Oplysninger om vaskekemikalier**

Det oplyses ved tilsynet at der som vaskemiddel i forbindelse med vaskepladsen benyttes produktet Autosham-poo m/voks fra Clean Care samt Truckcleaner fra DLG.

Det henstilles, at virksomheden snarest til tilsynsmyndigheden fremsender leverandørbrugsanvisning/sikkerhedsdatablad (SDS) på de anvendte vaskekemikalier med henblik på en vurdering af indholdsstofferne heri.

### **9. Anmeldelse af olietankanlæg, teknisk anlæg nr. 2**

Anmeldelse af olietankanlægget, der er en ADR godkendt entreprenørtank, er sket til trods for, at anlægget ikke er omfattet af olietankbekendtgørelsens bestemmelser, ej heller bestemmelserne om anmeldelse eller registrering i BBR. Grundet anmeldelsen er anlægget blevet registreret i BBR.

For at få anlægget, der i øvrigt ikke længere er tilknyttet lokaliteten, sløjfet i BBR, henstilles det, at der til BBR kontoret fremsendes en anmeldelse af sløjfningen, hvorefter anlægget automatisk udgår af BBR.

Vedlagte skema til anmeldelse af sløjfning af olietankanlæg kan evt. benyttes.

## **1.3. Øvrige forhold**

### **10. BBR og bygningsopvarmning**

Det ses ved tilsynet, at der ikke er overensstemmelse mellem det i BBR registrerede vedrørende bygningsopvarmning for flere af bygningsafsnittene på ejendommen og de faktiske forhold.

De faktiske forhold er, at oliefyret i BG 1 og BG 2 (bolig og kontor-/velfærd) er fjernet, og at bygningsopvarmningen af disse to bygningsafsnit alene sker via et fastbrændselsfyrr (pille-/stokerfyrr).

Det oplyses endvidere, at der i BG 4 og BG 5 findes et kaloriferefyrr med oliebrænder til bygningsopvarmning af disse bygningsafsnit.

Det er ejendommens ejers pligt at tilsikre, at oplysningerne i BBR stemmer overens med de faktiske forhold på ejendommen og er fyldestgørende, hvorfor ejendommejer bør rette henvendelse til Struer Kommunes BBR kontor med henblik på en opdatering af oplysningerne i BBR.

Det samme gør sig gældende i forhold til olietankanlæggene.

## 2. Risikoscore – nyt mål for tilsynsfrekvens

Parametre

A: 5, B: 5, C: 5, D: 1, E: 5.

$$R_{\text{virksomheder}} = (40 \% \times A + 60 \% \times B) \times 50 \% + (33 \% \times C_1 + 33 \% \times D_1 + 34 \% \times E) \times 50 \%$$

$$R_{\text{virksomheder}} = \underline{4,34}$$

For listevirksomheder<sup>8</sup> (bilag 1-virksomheder) gælder følgende tilsynsfrekvenser:

En samlet risikoscore på  $> 3,6$  betyder, at tilsynsfrekvensen fastsættes til hvert år.

En samlet risikoscore på  $2,8 < x \leq 3,6$  betyder, at frekvensen fastsættes til hvert andet år.

En samlet risikoscore på  $\leq 2,8$  betyder, at frekvensen fastsættes til hvert tredje år.

På øvrige listevirksomheder (bilag 2-virksomheder), samt store maskinværksteder<sup>9</sup> fastsætter kommunen tilsynsfrekvensen med udgangspunktet i reglerne opstillet for listevirksomhederne, dog under et praktisk hensyn til årsplanlægningen mv. Tilsynsfrekvensen for virksomheden vil fremadrettet fastsættes til ca. hvert til hvert tredje år.

På øvrige § 42-virksomheder fastsætter kommunen tilsynsfrekvensen med udgangspunktet i reglerne opstillet for listevirksomhederne, dog under et praktisk hensyn til årsplanlægningen mv. Tilsynsfrekvensen for virksomheden vil fremadrettet fastsættes til ca. hvert tredje-sjette år.

Til orientering:

[Klik her, hvis du vil læse mere om risikoscore i miljøtilsynsbekendtgørelsens bilag 1.](#)

Se evt. også link til Miljøstyrelsens digitale tilsynsvejledning, hvor der kan findes yderligere oplysninger om grundlaget for miljørisikovurderingen efter miljøtilsynsbekendtgørelsen: <http://www2.mst.dk/Wiki/Tilsyn.Risikovurdering.ashx>

## 3. Beliggenhed, planforhold, naturforhold, vandindvindingsinteresser, jordforureningsstatus mv.

### 3.1. Zonestatus

Ejendommen er beliggende i landzone.

### 3.2. Kommuneplan

Ejendommen er beliggende udenfor kommuneplanrammeområder.

### 3.3. Lokalplan

Der er ingen lokalplan for området.

### 3.4. Zonetilladelse

Der er angiveligt ikke meddelt zonetilladelser.

---

<sup>8</sup> Miljø- og Fødevareministeren udfærdiger en liste over særlig forurenende virksomheder, anlæg og indretninger, som er omfattet af godkendelsespligten i miljøbeskyttelseslovens § 33. "Listevirksomhed" defineres som virksomhed, anlæg eller indretninger, der er optaget på denne liste

<sup>9</sup> Virksomheder, omfattet af maskinværkstedsbekendtgørelsen, Miljø- og Fødevareministeriets bekendtgørelse nr. 1477 af 12. december 2017 om virksomheder, der forarbejder emner af jern, stål eller andre metaller



### **3.5. Afstand til nærmeste forureningsfølsomme område/beboelsesområde/beboelse**

Nærmeste boligområde i hht. kommuneplanen er rammeområde 5 B 10, afstand ca. 1,3 km mod øst, målt fra ejendommens skel.

Nærmeste lokalplanlagte (partiell byplanvedtægt) boligområde er PB20, beliggende i afstand ca. 1,4 km mod øst, målt fra ejendommens skel.

Nærmeste boligejendomme udenfor matriklen findes skel mod skel i vestlig, nordlig og østlig retning.

Der findes bolig på matriklen. Denne bebos af virksomhedens ejer/ejerkreds.

### **3.6. Afstande til sårbare overfladerecipienter (Natura 2000, § 3 natur, åbne vandløb og hav)**

Nærmeste beskyttede vandløb er beliggende i afstand af ca. 775 meter mod nord for ejendommens skel.

Nærmeste beskyttelse sø, afstand ca. 80 meter mod sydvest for ejendommens skel.

Der er ca. 1,0 km til nærmeste Natura 2000-område.

### **3.7. Afstande til vandindvindingsinteresser (OD<sup>10</sup>/OSD<sup>11</sup>)**

Ejendommen er beliggende i område for særlige drikkevandsinteresser (OSD).

### **3.8. Jordforureningsstatus**

I hht. jordforureningsloven<sup>12</sup> findes at:

Ejendommen er ikke omfattet af områdeklassificering.

Ejendommen er ikke kortlagt som muligt forurennet grund (vidensniveau V1).

Ejendommen er ikke kortlagt som forurennet grund (vidensniveau V2).

### **4. Miljøledelse, systematik og miljøforbedringer**

Virksomheden har ikke indført nogen form for miljøledelsessystem eller lignende, hverken certificerede eller ikke certificerede, ligesom der ikke er formuleret miljømålsætninger eller fastsat mål for miljøarbejdet.

### **5. Reguleringsgrundlag, godkendelse, tilladelse, anmeldelse, brugerbetaling etc.**

#### **5.1. Miljøvurdering (VVM)**

Projektet (virksomhedens anlæg og aktiviteter) vurderes ikke omfattet af miljøvurderingslovens<sup>13</sup> bilag 1 og/eller bilag 2.

#### **5.2. Miljøgodkendelse**

Virksomheden er ikke godkendelsespligtig efter miljøbeskyttelseslovens kap. 5.

#### **5.3. Brugerbetalingsbekendtgørelsens<sup>14</sup> bilag 1 virksomhed**

Virksomheden reguleres miljømæssigt som en § 42 virksomhed, omfattet af brugerbetalingsbekendtgørelsens bilag 1, punkt H 51 "Garageanlæg og pladser til kørende materiel i et antal af 3 eller derover i forbindelse med entreprenør- eller vognmandsvirksomhed, herunder endestationer (for mere end een linje), terminaler og remiser for busser. Redningsstationer."

---

<sup>10</sup> Områder med drikkevandsinteresser

<sup>11</sup> Områder med særlige drikkevandsinteresser

<sup>12</sup> Miljø- og Fødevareministeriets lovebekendtgørelse nr. 282 af 27. marts 2017 med senere ændring af lov om forurennet jord

<sup>13</sup> Miljø- og Fødevareministeriets lovebekendtgørelse nr. 448 af 11. maj 2017 af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)

<sup>14</sup> Miljø- og Fødevareministeriets bekendtgørelse nr. 1475 af 12. december 2017 om brugerbetaling for godkendelse m.v. og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v.

Reelt har virksomheden med de aktiviteter, der fandtes på tilsynstidspunktet, ikke et antal af kørende materiel på 3 (se nærmere herom i afsnit 6.5), men det er i samråd med virksomheden vurderet værende en situation, der forventes ændret.

Endvidere er det tilsynsmyndighedens samlede vurdering af virksomheden på lokaliteten og dens aktiviteter, at virksomhedens aktiviteter er af en størrelse og omfang, der berettiger en fortsat fastholdelse af virksomheden som værende omfattet af brugerbetalingsbekendtgørelsens bilag 1 med de ovennævnte aktiviteter.

Aktiviteten er omfattet af brugerbetalingsbekendtgørelsens § 2, stk. 1, nr. 10.

Virksomheden reguleres endvidere med biaktiviteter som omfattet af brugerbetalingsbekendtgørelsens bilag 1, punkt A 53 ”Maskinfabriker, maskinværksteder og andre virksomheder, der foretager forarbejdning af jern, stål eller metaller med et hertil indrettet produktionsareal på mellem 100 og 1.000 m<sup>2</sup>” samt E 52 ”Møbelfabriker og maskinsnedkerier. Bygningssnedkerier med et nettoproduktionsareal på mere end 200 m<sup>2</sup>”, idet det aktiviteterne, skønt der ikke er tale om produktions-/industrivirksomhed, er sammenlignelige med tilsvarende i mindre produktions-/industrivirksomheder.

Tilsynsmyndigheden afgør, jf. brugerbetalingsbekendtgørelsens § 2, stk. 3, hvorvidt en virksomhed, et anlæg eller en indretning m.v., som nævnt i stk. 1, er omfattet af bekendtgørelsen.

## **6. Indretning og drift**

Indretning af virksomheden på lokaliteten fremgår af vedlagte oversigtskort.

### **6.1. Etableringsår**

I perioden ca. 1967 – ca. 1980 har der været drevet kvægbrug fra ejendommen.

Der er blevet drevet entreprenørforretning fra ejendommen fra 1977.

Entreprenørforretningen ØSTERMARK ENTREPRENØRFORRETNING A/S er senere (år 2017) flyttet til Nybovej 34, 7500 Holstebro og produktionsenheden på adressen Langagervej 3, Asp 7600 Struer er ifølge CVR bragt til ophør pr. 23.08.2017.

ØSTERMARK ENTREPRENØRFORRETNING A/S er således i 2017 flyttet til Nybovej 34, Holstebro, og lejer sig ind - primært til lagerformål - på Langagervej 3 angiveligt hos virksomheden JDH Udlejning v. John Henriksen, CVR 19490149.

I dag findes på Langagervej 3 primært lagerfaciliteter mv. til entreprenørforretningen beliggende på Nybovej 34. Endvidere findes anlæg og aktiviteter tilhørende ejendommens ejer/JDH Udlejning v. John Henriksen.

### **6.2. Udvidelser**

Der er siden sidste miljøtilsyn den 01.10.2014 ikke foretaget væsentlige udvidelser/ændringer, der medfører forøget forurening.

Der er siden udflytningen af de fleste af entreprenørforretningens aktiviteter til anden lokalitet i 2017 sket betydelige reduktioner i aktiviteterne på Langagervej 3 samt i væsentlig grad oprydning og fjernelse af f.eks. udenørs oplag af maskiner, materiel og oplag, hvilket også fremgår af luftfotoserie fra 2016, 2017 og 2018, se vedlagte bilag.

### **6.3. Aktiviteter, processer, produktion**

Selskabets (ØSTERMARK ENTREPRENØRFORRETNING A/S) formål er at drive entreprenørforretning og dermed beslægtet virksomhed.

Ejendommen Langagervej 3 er indrettet med et træværksted, et metalværksted samt lagerbygninger med olie- rum, fyrrum mv., samt kontor- og velfærdsfaciliteter.

Der rådes endvidere over en udendørs vaskeplads for vask af entreprenørmateriel mv., samt et brændstoftankanlæg til tankning af køretøjer og materiel.

#### **6.4. Udendørs aktiviteter**

NB: listen er ikke nødvendigvis udtømmende.

Til- og frakørsel.

Intern transport.

Parkering.

Mindre oplag af maskiner, materiel og udstyr.

Affaldsoplag.

Brændstoftankanlæg, brændstofudlevering.

Vaskeplads og vaskeaktiviteter.

#### **6.5. Maskiner og anlæg**

Der rådes bl.a. over følgende maskiner og anlæg (listen er ikke nødvendigvis udtømmende):

##### ***Køretøjer***

1 lastbil

1 traktor

##### ***Træværksted***

2 save

Høvl

Båndsliber

Diverse håndværktøj

Udsugning slibestøv

Filteranlæg (cyklonfilter) for slibestøv

Afkast for udsugning af slibestøv

##### ***Metal-/maskinværksted***

Svejseapparater, 2 stk. CO<sub>2</sub>

Skærebrændersæt, 1 stk.

Metalsave, 2 stk.

Boremaskine, 1 stk.

Diverse håndværktøj

Olierum

Kompressor

Udsugning svejserøg

Afkast for udsugning af svejserøg

##### ***Bygningsopvarmning***

Fastbrændselsfyr/Stokerfyr

Pillesilo

Afkast fra fastbrændselsfyr

Kaloriferefyr med oliebrænder

Fyringsolietankanlæg med enstrengt rørsystem og overfyldningsalarm

Afkast fra oliefyr

Genvex ventilationsanlæg på kontorer

##### ***Vaskeplads***

Udendørs uoverdækket vaskeplads

Koldvandshøjtryksrensere

Sandfang

Koalescensolieudskiller, kapacitet 10 l/s med flydelukke og alarm  
Prøvetagningsbrønd

#### **Brændstoftankanlæg**

Brændstoftankanlæg med pumper, standerø, udleveringsstandere, -slinger og -pistoler samt udleveringspladser med afløb via olieudskilleranlæg

Sandfang

Koalescensolieudskiller, kapacitet 3 l/s uden flydelukke og alarm

Prøvetagningsbrønd

#### **Spildevandsopsamling**

2 m<sup>3</sup> opsamlingsbeholder - trixtank af fabrikat Wawin

Pumpe

Sprinkleranlæg

#### **Øvrigt**

Øvrige tankanlæg

#### **Affald**

Affaldscontainere og -beholdere

Spildebakker

### **6.6. Ejendommens bebyggede arealer mv.**

Ifølge BBR:

| Bygningsnr. (BG) | Anvendelse | Opførelses-/ombygningsår | Bebygget areal [m <sup>2</sup> ] | Erhvervsareal [m <sup>2</sup> ] | Varmeinstallation                                                                          | Bemærkninger                                                  |
|------------------|------------|--------------------------|----------------------------------|---------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|
| 1                | Bolig      | 1976                     | 212                              | 0                               | Centralvarme fra eget anlæg, et-kammer fyr.<br>Flydende brændsel<br>Supl. fastbrændselsovn |                                                               |
| 2                | Erhverv    | 2000                     | 250                              | 250                             | Centralvarme fra eget anlæg, et-kammer fyr.<br>Flydende brændsel                           | Kontor og kantine for maskinstation                           |
| 3                | Erhverv    | 1967                     | 479                              | 479                             | Ingen                                                                                      | 72 m <sup>2</sup> mandskabsbygning<br>Lager for maskinstation |
| 4                | Erhverv    | 1979                     | 850                              | 850                             | Ingen                                                                                      | Fast bund i 325 m <sup>2</sup>                                |
| 5                | Erhverv    | 1989                     | 556                              | 556                             | Ingen                                                                                      | Maskinhus/værksted<br>Fast bund i 400 m <sup>2</sup>          |
| 6                | Erhverv    | 2001                     | 1.305                            | 1.305                           | Ingen                                                                                      | Maskinhus                                                     |
| 7                | Privat     | 2010                     | 37                               | 0                               |                                                                                            | Garage                                                        |

#### **De faktiske forhold:**

Det oplyses ved tilsynet, at oliefyr i BG 1 og BG 2 (bolig og kontor-/velfærd) er fjernet, og at bygningsopvarmningen af disse to bygningsafsnit alene sker via fastbrændselsfyr (pille-/stokerfyr).

Det oplyses endvidere, at der i BG 4 og BG 5 findes et kaloriferefyr med oliebrænder til bygningsopvarmning af disse bygningsafsnit.

Desuden findes et Genvex ventilationsanlæg/varmegenvindingsanlæg til ventilation/opvarmning på kontorer.

Det er ejendommens ejers pligt at tilsikre, at oplysningerne i BBR stemmer overens med de faktiske forhold på ejendommen og er fyldestgørende, hvorfor ejendommejer bør rette henvendelse til Struer Kommunes BBR kontor med henblik på en opdatering af oplysningerne i BBR.

#### **6.7. Antal ansatte**

Der er ingen ansatte på lokaliteten.

#### **6.8. Driftstid**

Der kan forekomme driftsaktiviteter på ejendommen, herunder til- og frakørsel, alle døgnet timer alle ugens dage.

### **7. Råvarer og hjælpestoffer**

#### **7.1. Råvareliste og opbevaringsforhold på virksomheden**

Se nedenstående oplistning (listen er ikke nødvendigvist udtømmende).

Motorolie i 20 liters dunke

Hydraulikolie i 20 liters dunke, placeret i olierum

Gearkasseolie i 20 liters dunke, placeret i olierum

Skæreolie

Kædesavsolie

Forskallingsolie/formolie (forhindrer f.eks. vedhæftning af beton på alle typer forskalling)

Diverse smøremidler

Fedtpatroner

Sprinklervæske i 60 liters dunke i olierum

Kølvæske

Bremsevæske

Bremserens

Benzin

Maling, lakker mv. (i mindre omfang) til bygningsvedligeholdelse, oplagres i op til 30 liters spande

Cellulosefortynder

Algemiddel i 60 liters dunke i olierum

RoundUp (i mindre omfang) til ukrudtsbekæmpelse omkring bygninger

Autoshampoo m/voks fra Clean Care

Vaskemiddel - TruckCleaner

Diverse sprays, f.eks. zinkspray (koldgalvanisering/grunder), WD-40, remspray, multifedt, bremsereens, maling mv.

Svejsegasser

Ovennævnte råvarer opbevares indendørs, typisk i maksimalt 60 liters emballager, og for hovedpartens del placeret direkte på betongulve uden gulvafløb for spildevandsafledning og uden egentligt spildsikring/spildbakker. Oplagene findes typisk i rimelig afstand fra porte/døre mv. med adgang til det fri – til belægning i form af løs grus etc.

I lagerrum bag træværksted findes dog, at råvarer opbevares indendørs, typisk i maksimalt 60 liters emballager, og for hovedpartens del placeret direkte på betongulv med gulvafløb for spildevandsafledning og uden egentligt spildsikring/spildbakker.

Indendørs i olierum ved metalværkstedet opbevares råvarer typisk i maksimalt 60 liters emballager, og placeret direkte på betongulv uden gulvafløb for spildevandsafledning og uden egentligt spildsikring/spildbakker.

Oplagene findes forholdsvis tæt ved port på et gulv med en mindre opkant, der ikke vurderes i tilstrækkelig grad at kunne sikre mod spild til omgivelserne.

I fyrrum i BG 3 findes oplag af f.eks. vaskekemi til brug på vaskeplads.

Råvareoplag opbevares placeret direkte på betongulv med gulvafløb for spildevandsafledning og uden egentligt spildsikring/spildbakke.

Endvidere findes oplag af:

Diesel i 5.900 liters udendørs opstillet olietankanlæg.

Udleveringen sker udendørs på betonbelagt plads med afløb til olieudskilleranlæg.

AdBlue i indendørs opstillede 1.000 liters palletanke med pumpe, udleveringsslange og -pistol.

Oplagringen sker i hal (BG 6) direkte på træpalle, placeret på betongulv uden spildevandsgulvafløb og uden spildsikring. Oplaget er placeret tæt ved port med adgang til det fri. Udenfor port er løs belægning i form af grus.

Udleveringen af AdBlue sker i hallen på betongulvet, meget tæt ved portåbning med adgang til det fri til grusbelægning.

Fyringsolie i udendørs opstillet 1.200 liters olietankanlæg.

Træpiller til bygningsopvarmning. Opbevares i pillesilo.

## **7.2. Opbevaringsforhold, generelle bestemmelser**

Råvarer i form af olie og kemikalier skal opbevares i hht. Struer Kommunes forskrift herfor. Forskriften blev udleveret til virksomheden under tilsynet.

Forskriften gælder for alle virksomheder (dog undtaget virksomheder, omfattet af miljøgodkendelse) og institutioner i Struer Kommune, der har oplag af olie og kemikalier mm. i flytbare beholdere og i tankanlæg (dog bortset fra olie (råvarer) i tankanlæg omfattet af olietankbekendtgørelsen), og omfatter opbevaring af olie og kemikalier (råvarer) i flytbare beholdere, samt opbevaring af kemikalier (råvarer og affald) i overjordiske og nedgravede tanke.

Det fremgår af forskriftens §§ 5-7, at:

- Oplag af olie og kemikalier mm. ikke må medføre forurening eller risiko for forurening af omgivelserne, herunder af jord, grundvand, recipienter, luft eller kloak.
- Olie og kemikalier skal opbevares i egnede beholdere med tætsluttende låg på tæt bund med opkant og uden mulighed for afløb til kloak.  
Oplagspladsen skal være under tag og indrettet således, at spild kan opsamles ved brud på den beholder, der indeholder den største mængde, f.eks. ved brug af en spildbakke.  
Beholderne skal være beregnet til formålet og skal være tydelig mærket med angivelse af indhold.
- Overjordiske oplag af kemikalier i tanke (andre tankanlæg, end tankanlæg omfattet af olietankbekendtgørelsens bestemmelser) må kun etableres på tæt bund med opkant og uden mulighed for afløb til kloak.  
Oplagspladsen skal være under tag.  
Opbevaringen i tankene skal foregå lige så sikkert som beskrevet i olietankbekendtgørelsen, hvad angår type og indretning af tanke og rørsystemer.

## **7.3. Vurdering af forhold omkring råvarer og hjælpeoffer**

### ***Olie og kemikalier i form af råvarer, spildsikring***

I lagerrum bag træværksted findes, at råvarer opbevares indendørs, typisk i maksimalt 60 liters emballager, og for hovedpartens del placeret direkte på betongulv med gulvafløb for spildevandsafledning og uden egentligt spildsikring/spildbakke.

I fyrrum i BG 3 findes oplag af f.eks. vaskekemi til brug på vaskeplads.

Råvareoplag opbevares placeret direkte på betongulv med gulvafløb for spildevandsafledning og uden egentligt spildsikring/spildbakker.

Indendørs i olierum ved metalværkstedet opbevares råvarer typisk i maksimalt 60 liters emballager, og placeret direkte på betongulv uden gulvafløb for spildevandsafledning og uden egentligt spildsikring/spildbakker.

Oplagene findes forholdsvis tæt ved port på et gulv med en mindre opkant, der ikke vurderes i tilstrækkelig grad at kunne sikre mod spild til omgivelserne, dvs. via det fri ved port til jord, grundvand og overfladevand.

AdBlue i indendørs opstillede 1.000 liters palletanke med pumpe, udleveringsslange og -pistol.

Oplagringen sker i hal (BG 6) direkte på træpalle, placeret på betongulv uden spildevandsgulvafløb og uden spildsikring. Oplaget er placeret tæt ved port med adgang til det fri. Udenfor port er løs belægning i form af grus.

Udleveringen af AdBlue sker i hallen på betongulvet, meget tæt ved portåbning med adgang til det fri til grusbelægning.

Opbevaringsforholdene anses i strid med Struer Kommunes forskrift om olie og kemikalier<sup>15</sup> og dermed ulovligt, hvorfor det indskræpes, at al oplag af olie og kemikalier til enhver tid lever op til forskriftens bestemmelser.

## **8. Lugt- og luftemission**

### **8.1. Energianlæg**

Det oplyses ved tilsynet, at de i BBR registrerede oliefyr til opvarmning af BG 1 og BG 2 (bolig og kontor-/vejfærd) er fjernet, og at bygningsopvarmningen af disse to bygningsafsnit alene sker via fastbrændselsfyr (pille-/stokerfyr).

I BG 3 findes fastbrændselsfyret (pille-/Stokerfyr).

Vest for BG 3 findes træpillesilo.

Det oplyses, at der i BG 4 og BG 5 findes et kaloriferefyrt oliebrænder til bygningsopvarmning af disse 2 bygningsafsnit.

Der findes et Genvex ventilationsanlæg/varmegenvindingsanlæg til ventilation/opvarmning på kontorer.

Øvrige bygningsafsnit er uopvarmede.

Se yderligere i ovenstående afsnit 6.6.

### **8.2. Kilder til lugt- og luftforurening**

Se nedenstående opstilling (listen er ikke nødvendigvis udtømmende).

Svejse-/skæregasser.

Slibestøv.

Fyringsanlæg – fastbrændsel (træ) samt fyringsolie.

Diffuse emissioner fra køretøjer, brændstofudlevering mv.

### **8.3. Udsugningsanlæg**

Virksomheden har 3 udsugningsanlæg:

- To udsugningsanlæg/punktudsug for svejserøg/skæregasser i metalværksted.
- Et udsugningsanlæg/punktudsug for slibestøv i træværksted.

Desuden findes et Genvex ventilationsanlæg/varmegenvindingsanlæg til ventilation/opvarmning på kontorer.

---

<sup>15</sup> Struer Kommune Forskrift om opbevaring af olier og kemikalier m.m., dateret 10.10.2000, justeret 12.06.2014

#### **8.4. Filteranlæg**

Der er filteranlæg på udsugningsanlægget for slibestøv, idet den udsugede luft ledes via et cyklonfilteranlæg. Der er ingen alarmsystem på filteranlægget.

Slibestøv opsamlet i filteranlægget aftømmes efter behov. Der ud over foretages ikke vedligeholdelse af filteranlægget.

#### **8.5. Afkast**

Der findes 5 afkast:

2 afkast fra udsugningsanlæg for svejserøg/skæregasser fra metalværksted (BG 4).

1 afkast fra udsugning for slibestøv fra træværksted (BG 5).

1 afkast fra oliefyret i værkstedet.

1 afkast fra fastbrændselsfyret.

Afkast for procesudsug samt fra oliefyret i værkstedet er ført mindst 1 meter over tag.

Afkast fra fastbrændselsfyret sker via en skorsten med en højde på 9 m over terræn.

I hht. Miljøstyrelsens luftvejledning<sup>16</sup> er mindstekrav til afkast for procesudsugningsanlæg, at afkast skal føres 1 meter over tag og være opadrettede, så der kan ske fri fortynding.

Ved "over tag" forstås normalt det aktuelle tag, hvor afkastet er placeret, men i specielle tilfælde må der tages hensyn til høje nærliggende bygninger mv. for, at det kan ske fri fortynding.

Hvis en virksomhed, der ikke er godkendelsespligtig, giver anledning til væsentlig forurening, kan tilsynsmyndigheden meddele påbud efter miljøbeskyttelseslovens § 42 om, at der skal foretages afhjælpende foranstaltninger, men da skal tilsynsmyndigheden forinden dokumentere, at en virksomheds luftforurening er så væsentlig, at afhjælpende foranstaltninger er nødvendige. Endvidere skal et påbud efter lovens § 42 forvarsles overfor virksomheden, så virksomheden kan komme med sine bemærkninger hertil.

Struer kommune har ikke meddelt virksomheden § 42 påbud om afhjælpende foranstaltninger til begrænsning af luftforurening.

#### **8.6. Emissionsgrænseværdier**

Virksomheden er uden emissionsvilkår og der er ingen emissioner, der direkte reguleres i bekendtgørelser for virksomhedens aktiviteter.

#### **8.7. Vurdering vedr. lugt- og luftemissioner**

Ingen yderligere bemærkninger.

### **9. Affald**

#### **9.1. Generelle regler om affald**

Affald skal håndteres bl.a. efter reglerne i affaldsbekendtgørelsen, og i hht. kommunens erhvervsaffaldsregulativ.

##### *Dagrenovation*

Med henvisning til Struer Kommunes erhvervsaffaldsregulativ § 10 "Ordning for dagrenovationslignende affald" gælder, at virksomheder har pligt til enten af benytte den kommunale dagrenovations-indsamlingsordning eller benytte anvisningsordningen, herunder træffe aftale med affaldstransportør eller -indsamler om indsamling af dagrenovation, samt at sikre, at affaldet afleveres til forbrænding mindst én gang hver 14. dag.

Ordningen har til hensigt at sikre, at dagrenovationslignende affald bliver frasorteret virksomhedens øvrige affald med henblik på forbrænding.

---

<sup>16</sup> Vejledning fra Miljøstyrelsen nr. 2, 2001 "Luftvejledningen"



### *Kildesortering*

I hht. affaldsbekendtgørelsens § 64 vedrørende erhvervsaffald og kildesorteret erhvervsaffald egnet til materialenyttiggørelse fremgår, at virksomheder skal kildesortere affaldet.

Af affaldsbekendtgørelsens § 67 fremgår endvidere, at virksomheder skal sikre, at væsentlige dele af det kildesorterede erhvervsaffald, som er egnet til materialenyttiggørelse, herunder affald af genanvendeligt papir, pap, karton og papmaterialer og produkter heraf samt genanvendeligt emballageaffald af plast, metal og træ, forberedes til genbrug, genanvendes eller anvendes til anden endelig materialenyttiggørelse.

Af affaldsbekendtgørelsens § 68, stk. 1, fremgår, at affaldsproducerende virksomheder skal opfylde forpligtelsen i § 67 ved enten selv løbende at forberede affaldet til genbrug, genanvende affaldet eller anvende det til anden endelig materiale nyttiggørelse, eller ved efter behov, jf. dog stk. 3, at overdrage affaldet til én af følgende:

- 1) Et genanvendelsesanlæg eller et anlæg, som forbereder affald til genbrug, der er registreret i Affaldsregistret.
- 2) En indsamlingsvirksomhed.
- 3) En virksomhed, som kan undlade at lade sig registrere efter bekendtgørelse om Affaldsregistret og om godkendelse som indsamlingsvirksomhed<sup>17</sup>.
- 4) Et kommunalt behandlingsanlæg, der er registreret i Affaldsregistret.
- 5) En kommunal genbrugsplads eller en kommunal ordning efter §§ 41 og 42.

Erhvervsaffald egnet til materialenyttiggørelse må maksimalt opbevares hos den affaldsproducerende virksomhed i ét år, jf. § 68, stk. 3.

Den affaldsproducerende virksomhed skal efter anmodning fra kommunalbestyrelsen eller Miljøstyrelsen fremvise dokumentation for, at affald er håndteret i overensstemmelse med stk. 1, jf. § 68, stk. 4.

Det fremgår af affaldsbekendtgørelsens § 73 vedr. særlige regler om farligt affald fra virksomheder, at virksomheder, som frembringer eller håndterer farligt affald, skal sikre, at farligt affald ikke fortyndes eller blandes med andet farligt affald eller blandes med ikke-farligt affald, hvis der ikke er givet tilladelse hertil i medfør af loven eller regler udstedt i medfør af loven.

### *Ikke-genanvendeligt farligt affald*

Det fremgår af Struer Kommunes erhvervsaffaldsregulativs § 12 "Ordning for ikke-genanvendeligt farligt affald", at farligt affald, der afhentes emballeret, skal opbevares i egnede beholdere på tæt bund uden mulighed for afløb til kloak, jord, vandløb eller grundvand.

Beholdere skal være løftet fra gulvet, så evt. utætheder opdages, og således, at spild ikke beskadiger andre beholdere.

Oplagspladsen skal være under tag og med tæt bund uden afløb. Oplagspladsen skal være indrettet med fordybning eller opkant således, at spild eller lækage af farligt affald i en mængde svarende til den største beholder kan tilbageholdes og efterfølgende opsamles.

### *Transportør, indsamlingsvirksomhed og genanvendelsesanlæg*

Transportør, indsamlingsvirksomhed og genanvendelsesanlæg, som virksomheder benytter til bortskaffelse af affaldet, skal være registreret i det nationale affaldsregister, jf. bekendtgørelsen om Affaldsregistret og om godkendelse som indsamlingsvirksomhed.

Energistyrelsen fører tilsyn med, at bestemmelserne i denne bekendtgørelse overholdes.

Endvidere fremgår det af kommunes erhvervsaffaldsregulativ f.eks. i § 12 "Ordning for ikke-genanvendeligt farligt affald", § 15 "Ordning for forbrændingseget affald" samt § 17 "Ordning for affald fra olie- og benzinudskillere", at transportører/indsamlingsvirksomheder skal være registreret i Affaldsregistret.

---

<sup>17</sup> Energi-, Forsynings- og Klimaministeriets bekendtgørelse nr. 896 af 29. juni 2017 om Affaldsregistret og om godkendelse som indsamlingsvirksomhed

Kommunen fører tilsyn med, at bestemmelserne i regulativet overholdes.

#### *Tilmelding til genbrugspladsordningen*

Det fremgår af Struer Kommunes erhvervsaffaldsregulativ, § 11 "Ordning for genbrugspladserne", at de kommunale genbrugspladser i Struer Kommune under visse betingelser, herunder med hensyn til køretøjernes størrelse, sortering, vægtbegrænsning mv, kan benyttes af virksomheder og institutioner, som er tilmeldt ordningen.

### **9.2. Virksomhedens affaldsproduktion**

Se vedlagte skema (listen er ikke nødvendigtvist udtømmende).

### **9.3. Farligt affald**

Se skemaet.

### **9.4. Ikke farligt affald**

Se skemaet.

### **9.5. Transportør, indsamlingsvirksomhed og genanvendelses anlæg**

Virksomheden er tilmeldt genbrugspladsordningen.

ØSTERMARK ENTREPRENØRFORRETNING A/S, Nybovej 34, 7500 Holstebro, CVR 24212173 er ikke registreret i det nationale affaldsregister, men det er til gengæld ØSTERMARK ENTREPRENØRFORRETNING A/S, Langagervej 3, 7600 Struer, der er registreret som IUF (=Indsamling uden forbehandling).

Livbjerggård Entreprenørforretning, tilhørende Karl Iver Ejler Jensen og beliggende Vinderupvej 11, 7560 Hjerm, CVR 19163342 er ikke registreret i det nationale affaldsregister.

Livbjerggaard Entreprenørforretning A/S, tilhørende Karl Iver Ejler Jensen og beliggende Vinderupvej 11, 7560 Hjerm, CVR 39656892 er ikke registreret i det nationale affaldsregister.

Anden virksomhed på samme lokalitet, Livbjerggård Vognmand ApS, tilhørende Janne Odgaard Jensen, CVR 37680206, er dog registreret i affaldsregistret som T (= Transportør).

### **9.6. Vurdering vedr. affald**

#### ***Kildesortering farligt affald***

Absorptionsmidler (klude, tvist m.v.) forurenede med farligt affald bortskaffes angiveligt sammen med småt brændbart affald.

Absorptionsmidler forurenede med farligt affald betragtes som udgangspunkt som farligt affald, jf. affaldsbekendtgørelsens § 3, stk. 1, nr. 22, jf. bilag 2, EAK 15 02 02.

Virksomheden skal sikre, at affald kildesorteres, jf. affaldsbekendtgørelsens §§ 64, 67 og 68, samt, jf. § 73, at farligt affald ikke må blandes med andet farligt affald eller med ikke-farligt affald.

Forholdet anses således i strid med bestemmelserne i affaldsbekendtgørelsen, og det indskræpes, at virksomheden straks tilsikrer, at farligt affald kildesorteres, og ikke blandes med andet affald, men håndteres, opbevares og bortskaffes som farligt affald.

#### ***Godkendte transportører, indsamlingsvirksomheder og genanvendelses anlæg***

Ved tilsynet fandtes, at ikke alle de oplyste transportører, indsamlingsvirksomheder og genanvendelses anlæg er registreret i Affaldsregistret.

Livbjerggård Entreprenørforretning, tilhørende Karl Iver Ejler Jensen og beliggende Vinderupvej 11, 7560 Hjerm, CVR 19163342 er ikke registreret i det nationale affaldsregister.

Livbjerggaard Entreprenørforretning A/S, tilhørende Karl Iver Ejler Jensen og beliggende Vinderupvej 11, 7560 Hjerm, CVR 39656892 er ikke registreret i det nationale affaldsregister.

Forholdet anses i hht. kommunes erhvervsaffaldsregulativ § 17 "Ordning for affald fra olie- og benzinudskillelere" ulovligt og det indskræpes, at der alene transportører, indsamlingsvirksomheder og genanvendelsesanlæg, de er registreret i Affaldsregistret.

## **10. Spildevand**

### **10.1. Kloakeringsstatus**

Ejendommen er beliggende udenfor kloakdelopland.

Området er ikke kloakeret af spildevandsforsyningsselskabet.

### **10.2. Uforurennet tag- og overfladevand fra befæstede arealer**

Afledes via grøft vest for bygningsafsnit.

### **10.3. Sanitært spildevand**

Afløbsforhold (vedr. husspildevand) i hht. BBR:

Mekanisk rensning med nedsivningsanlæg med tilladelse.

De faktiske forhold:

Afledes via nedsivningsanlæg, placeret sydvest for bygningsafsnit.

### **10.4. Processpildevand**

#### **Gulvafløb**

Der findes gulvafløb i lageret beliggende bag træværkstedet i BG 5.

Det oplyses ved tilsynet, at afledningen af spildevand herfra sker sammen med afledning af tagvand til grøft vest for bygningsafsnit.

Der findes 2 gulvafløb i fyrrummet i BG 3.

Det er ved tilsynet uoplyst, hvortil spildevandet herfra afledes.

Det formodes dog, at afledningen enten sker via spildevandsafledningen fra vaskepladsen via olieudskilleranlæg til udsprinkling på mark, eller sammen med afledning af tagvand til grøft vest for bygningsafsnit.

#### **Vaskeplads**

Sydvest for bygningsafsnit findes en udendørs og uoverdækket vaskeplads.

Pladsen, der er med betonbelægning, har et regnførende areal på ca. 128 m<sup>2</sup>.

På pladsen foretages vaskeaktiviteter, idet virksomhedens entreprenørmaskiner samt andre maskiner og andet udstyr vaskes på pladsen.

Vask af materiel foregår vha. en koldvandshøjtryksrenser og ved brug af vaskekemikalier.

Som vaskemiddel benyttes produktet Autoshampoo m/voks fra Clean Care samt Truckcleaner fra DLG.

Virksomheden påregner et vandforbrug i tilknytning til vaskepladsen på ca. 170 m<sup>3</sup> pr. år.

Vaskepladsen er forsynet med sandfang, koalescensolieudskiller med kapacitet på 10 l/s, samt prøvetagningsbrønd. Spildevandet efter olieudskilleranlægget ledes til en 2 m<sup>3</sup> stor nedgravet spildevandssamletank.

#### **Brændstoftankanlæg**

Brændstoftankanlægget er etableret på standerø på et befæstet areal.

Tankanlægget er opstillet ved et pladsareal på ca. 30 m<sup>2</sup> uoverdækket og regnførende areal.

Udleveringen af brændstof fra tankanlæg sker på befæstede arealer i tilknytning til standerøen.

På udleveringspladserne (2 stk.) findes 2 afløbsriste med afledning via særskilt sandfang, koalescensolieudskilleranlæg og prøvetagningsbrønd til samme 2 m<sup>3</sup> nedgravede samletank, som også modtager spildevandet efter olieudskilleranlægget fra vaskepladsen.

#### ***Spildevandssamletank og sprinkleranlæg***

Fra vaskepladsen og brændstoftankanlægget/-pladsen føres hhv. vaske-/overfladevand og regnvand med olie-spild vha. 110 mm PVC-rør til en nedgravet 2 m<sup>3</sup> opsamlingsbælt i form af en trixtank af fabrikat Wawin, der er placeret i ”gårdens” nordvestlige hjørne.

Spildevandet i opsamlingsbæltet pumpes derefter op og spredes over vegetationsdækkede arealer nord for virksomheden via et sprinklersystem. Det oplyses, at der er et alarmsystem ved driftsstop på sprinkleranlægget.

#### **10.5. Renseanlæg**

Virksomheden har to sæt renseanlæg for spildevand i form af sandfang, olieudskilleranlæg og tilhørende prøvetagningsbrønde. Endvidere findes en nedgravet samletank for spildevand.

##### ***Olieudskilleranlægget ved vaskepladsen***

Sandfang alene i form af afløbsrist og ”silo” under risten, volumen er uoplyst.

Ved tilsynet opmåles sandfanget løseligt til ca. 5 meter x 1 meter x 1,2 meter ≈ 6 m<sup>3</sup>.

Koalescensolieudskiller, kapacitet 10 l/s.

Koalescensudskilleren har automatisk flydelukke og er monteret med alarm.

Prøvetagningsbrønd.

##### ***Olieudskilleranlægget ved brændstoftankanlægget***

Sandfang, volumen uoplyst.

Koalescensolieudskiller, kapacitet 3 l/s.

Udskilleren er ikke etableret med flydelukke og er ej heller monteret med alarm.

Prøvetagningsbrønd.

##### ***Spildevandssamletank***

Nedgravet 2 m<sup>3</sup> opsamlingsbælt, Wavin trixtank.

#### **Kontrol**

Pejling af olieudskilleranlæggene foretages ikke.

#### **Vedligeholdelse**

Der sker ikke systematisk vedligeholdelse af sandfang og/eller af olieudskilleranlæggene.

Koalescenselementer vedligeholdes ikke.

Flydelukke i olieudskilleranlæg ved vaskeplads vedligeholdes ikke.

Alarm i olieudskilleranlæg ved vaskeplads vedligeholdes og kontrolleres ikke.

Der sker ikke systematisk kontrol for fejl og mangler af sandfang, olieudskilleranlæg og det tilhørende udstyr.

Efterfyldning af olieudskilleranlæg med vand sker ved tømningsentreprenøren.

Det findes ved tilsynet, at området omkring sandfang, olieudskiller og samletank ikke holdes ryddet for bevoksning, således at der er fri og let adgang for tilsyn og tømnning.



### **Tømning**

Det oplyses, at tømning af sandfang og olieudskilleranlæg sker ved tømningssentreprenør Livbjerggård Entreprenørforretning, tilhørende Karl Iver Ejler Jensen og beliggende Vinderupvej 11, 7560 Hjerm, CVR 19163342 eller Livbjerggaard Entreprenørforretning A/S, tilhørende Karl Iver Ejler Jensen og beliggende Vinderupvej 11, 7560 Hjerm, CVR 39656892.

Tømningssentreprenøren er ikke registreret i det nationale affaldsregister, se nærmere herom i ovenstående afsnit 9 om affald.

### **Driftsjournal**

Driftsjournal over olieudskilleranlæggene føres ikke.

### **10.6. Erhvervsaffaldsregulativets ordning vedr. fra olie- og benzinudskilleranlæg**

I Struer Kommunes erhvervsaffaldsregulativ findes en ordning for affald fra olie- og benzinudskilleranlæg, herunder bestemmelser om tømning, samt om vedligeholdelse og kontrol af selve olieudskilleranlægget og dertil hørende sandfang.

#### Uddrag af erhvervsaffaldsregulativets § 17 Ordning for affald fra olie- og benzinudskillere:

*Affaldet må kun transporteres og håndteres af transportører og indsamlere, som er godkendt til at håndtere og modtage denne type affald, og fremgår af Affaldsregistret.*

*Med mindre andre regler gælder ifølge anden lovgivning, herunder miljøgodkendelser, spildevandstilladelser mv. gælder følgende:*

*Virksomheden skal sikre at udskilleren tømmes efter behov.*

*Udskilleren skal dog mindst 1 gang årligt bundtømmes og samtidig kontrolleres for fejl og mangler, herunder skal flydelukke rengøres og kontrolleres.*

*Kommunen kan i særlige tilfælde fastsætte andet tømningsinterval.*

*Efter tømning skal udskilleren fyldes med vand.*

*Sandfang etableret i tilknytning til udskilleren skal tømmes efter behov, dog mindst 1 gang om året.*

*Kommunen kan i særlige tilfælde fastsætte andet tømningsinterval.*

*Virksomheden er forpligtiget til at sørge for at udskilleren tilses og pejles efter behov, dog mindst 1 gang i kvartalet.*

*Ved pejling forstås en måling af mængden af opsamlet materiale i udskilleren.*

*Alle resultater fra denne egenkontrol og bemærkninger i forbindelse hermed indføres i en driftsjournal, som skal kunne forevises på forlangende af tilsynsmyndigheden.*

*Virksomheden er forpligtiget til at sikre, at området omkring udskilleren holdes ryddet, således at der er fri adgang for tilsyn og tømning.*

*Konstateres der fejl og mangler, skal disse hurtigst muligt udbedres.*

*Reparationer og vedligeholdelse påhviler virksomheden.*

*Virksomheden skal på forlangende af tilsynsmyndigheden kunne dokumentere, at tømning er foretaget.*

*Virksomheden skal jf. § 43 stk. 3 i affaldsbekendtgørelsen, efter anmodning fra kommunalbestyrelsen tilvejebringe dokumentation for, at affaldet er korrekt bortskaffet.*

### 10.7. Spildevandstilladelse

#### ***Spildevandstilladelse vedrørende processpildevand***

Virksomheder, der genererer processpildevand, er forpligtiget til at søge spildevandstilladelse efter miljøbeskyttelseslovens § 28.

Sker der senere ændringer i spildevandsforholdene, f.eks. fysiske ændringer af spildevandsanlægget, eller ændringer i spildevandssammensætningen, er virksomheden forpligtet til at søge fornyet spildevandstilladelse efter miljøbeskyttelseslovens § 28.

Der gøres endvidere opmærksom på, at hvis et spildevandsanlæg ikke fungerer miljømæssigt forsvarligt, herunder ikke opfylder eller tilgodeser de krav, der er fastsat efter miljøbeskyttelseslovens § 28 og § 29, samt forudsætninger fastsat efter lovens § 32, stk. 4, kan tilsynsmyndigheden påbyde, at der foretages den nødvendige forbedring eller fornyelse af anlægget.

Tilsynsmyndigheden kan endvidere ændre vilkår fastsat i en spildevandstilladelse efter lovens § 28, hvis de tidligere fastsatte vilkår må anses for utilstrækkelige eller uhensigtsmæssige.

Virksomheden er den 22. juni 2009 blevet meddelt en spildevandstilladelse efter lovens § 19, samt dagældende spildevandsbekendtgørelses<sup>18</sup> kapitel 13 vedr. udledning og udsprøjtning af spildevand uden jordbrugsmæssig værdi på jordoverfladen.

Tilladelsen omfatter udsprøjtning af rensset spildevand fra vask af entreprenørmateriel og rensset overfladevand fra tankanlæg.

#### ***Vilkår i tilladelsen***

1. Opsamling af spildevand og udspreddning skal ske i henhold til reglerne i Miljøministeriets bekendtgørelse nr. 1448 af 12-12-2007 om spildevandstilladelser mv. efter miljøbeskyttelseslovens kapt. 3 og 4, jf. kapt. 13 i bekendtgørelsen.
2. Vaskeplads, tankanlæg, rørsystemer og opsamlingsbeholdere mv. skal indrettes som angivet i ansøgningen idet nedenstående vilkår og de efterfølgende forudsætninger dog går forud herfor.
2. Tilladelsen omfatter en årlig udspreddning af 200 m<sup>3</sup> vaskevand og overfladevand fra tankanlæg.
3. Vaskeplads og plads for tankanlæg skal være befæstet med en tæt belægning til sikring mod nedsivning og være indrettet på en sådan måde, at der ikke sker afløb ud over pladsens sider.
4. Vaskeplads og tankanlæg må ikke anvendes til reparationer, olieskift eller lignende eller have oplag af olie, kemikalier og lignende forurenende materialer.
5. Vaskepladsen må ikke anvendes til vask af materiel, der har været benyttet til sprøjtning eller materiel der har været brugt til gødningsudspreddning.
6. De vaskemidler der anvendes, skal være biologisk nedbrydelige og forinden anvendelse, godkendes af kommunen. Godkendte produkter skal til enhver tid anvendes, opbevares og håndteres efter de til enhver tid gældende leverandørbrugsanvisninger.
7. Fra vaskepladsen skal der ske afløb til opsamlingsbeholder via sandfang, koalescensudskillere og prøvetagningsbrønd. Koalescensudskilleren skal have automatisk flydelukke og alarm.

---

<sup>18</sup> Miljø- og Fødevareministeriets bekendtgørelse nr. 1448 af 11. december 2007 om spildevandstilladelser m.v. efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4

8. Sandfang og koalescensudskillere for vaskeplads skal være CE-mærkede og etableret i henhold til DS/EN 858-1 mht. hhv. prøvning og DS/EN 858-2 mht. dimensionering. Koalescensudskilleren skal kunne rense til en udløbskoncentration af olie på mindre end 5 mg/l.
9. Olieudskillere for tankanlæg skal være CE-mærket og etableret i henhold til DS/EN 858-1 mht. hhv. prøvning og DS 432 eller DS/EN 858-2 mht. dimensionering. Koalescensudskilleren skal kunne rense til en udløbskoncentration af olie på mindre end 5 mg/l.
10. Afløbsinstallationer mv. skal iht. gældende regler etableres/godkendes af autoriseret kloakmester. Struer Kommune skal orienteres når installationerne er færdigetablede.
11. Sandfang og udskillere skal jævnligt efterses og oprenses efter behov, dog mindst én gang årligt. Oprensning og bortskaffelse af sand/slam og olie skal ske efter Struer Kommunes regulativer.
12. Udspredning må ikke foregå på arealer, hvor der dyrkes afgrøder til direkte opfodring eller til havebrug.
13. Udspredning må foregå hele året med undtagelse af frostperioder.
14. Udspredningen må ikke foregå nærmere end 100 m fra brønde og borer, hvorfra der indvindes drikkevand og ikke nærmere end 50 m fra øvrige vandindvindinger.
15. Udspredning må ikke foregå nærmere end 50 m fra vådområder, enge, klitter, heder og overdrev.
16. Udspredning må ikke foregå nærmere end 25 m fra offentlig vej, skel og vandløb.
17. Der må ikke forekomme overfladisk afstrømning eller ansamling af spildevand på udspretningsarealerne. Ligeledes må udspretningen ikke give anledning til uæstetiske forhold eller lugtgener.
18. Struer Kommune forbeholder sig muligheden for at stille krav omkring brug af vaskemidler, således at de anvendte midler repræsenterer den bedste tilgængelige teknologi mht. skånsomhed overfor miljøet. Virksomheden skal på nuværende tidspunkt overveje brug af vaskemiddel, som kun har indhold af C-stoffer iht. Miljøstyrelsens vejledning nr. 2/2006.
19. Ved ejerskifte eller anden form for anvendelse af maskinstationens vaskeplads og tankanlæg eller maskinstationen generelt, skal Struer Kommune høres med henblik på om ny en tilladelse er påkrævet.
20. Tilladelsen kan til enhver tid tilbagekaldes/ændres, hvis kommunen finder det nødvendigt i forhold til miljøbeskyttelsen og tilladelsens vilkår mv.
21. Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet senest 3. år fra tilladelsesdatoen.

### **Analysekontroller**

Der er ikke udført analyser af virksomhedens processpildevand.

### **10.8. Vurdering vedr. spildevandsforhold**

#### **Datablade på vaskekemikalier**

Det oplyses ved tilsynet at der som vaskemiddel i forbindelse med vaskepladsen benyttes produktet Autosham-poo m/voks fra Clean Care samt Truckcleaner fra DLG.

Det henstilles, at virksomheden snarest til tilsynsmyndigheden fremsender leverandørbrugsanvisning/sikkerhedsdatablad på de anvendte vaskekemikalier med henblik på en vurdering af indholdsstofferne heri.



### ***Pejling olieudskilleranlæg***

Virksomheden foretager ikke kvartalsvis pejling af olieudskilleranlæggene i hht. bestemmelserne i erhvervsaffaldsregulativets § 17 Ordning for affald fra olie- og benzinudskillere.

Forholdet anses ulovligt, og det indskræpes, at olieudskilleranlæggene pejles mindst én gang i kvartalet, som fastsat i regulativet.

### ***Vedligeholdelse af sandfang og olieudskilleranlæg***

Der sker ikke systematisk vedligeholdelse af sandfang og/eller af olieudskilleranlæggene.

Koalescenselementer vedligeholdes ikke.

Flydelukke i olieudskilleranlæg ved vaskeplads vedligeholdes ikke.

Alarm i olieudskilleranlæg ved vaskeplads vedligeholdes og kontrolleres ikke.

Der sker ikke systematisk kontrol for fejl og mangler af sandfang, olieudskilleranlæg og det tilhørende udstyr.

Det findes ved tilsynet, at området omkring sandfang, olieudskillere og samletank ikke holdes ryddet for bevoksning, således at der er fri og let adgang for tilsyn og tømning.

Virksomhedens olieudskilleranlæg og tilhørende installationer vedligeholdes således ikke i hht. bestemmelserne i erhvervsaffaldsregulativets § 17 Ordning for affald fra olie- og benzinudskillere, eller i hht. vilkår 11 i spildevandstilladelsen af 22. juni 2009.

Forholdet anses ulovligt, og det indskræpes, at olieudskilleranlægget med de tilhørende installationer vedligeholdes, som fastsat i regulativet, idet der samtidigt gøres opmærksom på, at leverandørens vedligeholdelsesansvaringer bør følges.

### ***Driftsjournal***

Virksomheden udarbejder ikke driftsjournal over olieudskilleranlæggene i hht. bestemmelserne i erhvervsaffaldsregulativets § 17 Ordning for affald fra olie- og benzinudskillere.

Forholdet anses ulovligt, og det indskræpes, at der føres driftsjournal, som fastsat i regulativet.

Vedlagte eksempel på driftsjournal kan evt. benyttes.

## **11. Støj, lavfrekvent støj, infralyd og vibrationer, ultralyd**

### **11.1. Støjklender**

Af potentielle støjklender kan nævnes (listen er ikke nødvendigvis udtømmende):

- Til- og frakørsel
- Intern transport
- Højtryksrenser, placeret indendørs og anvendes udendørs
- Kompressor, placeret indendørs
- Udsugningsanlæg, motorenheder placeret under tag
- Afkast
- Brændstoftankanlæg, pumpning udendørs

Tilsynsmyndigheden er ikke bekendt med klager over støjgener fra virksomhedens drift.

### **11.2. Vurdering vedr. støjforhold**

Det vurderes, at der for nærværende ikke er anledning til at fastsætte støjvilkår for virksomhedens aktiviteter.



## **12. Jord og grundvand**

### **12.1. Tankanlæg**

Se vedlagte skema.

Ifølge BBR er der på ejendommen en række olietankanlæg (5 stk.) i drift, heraf et mobilt entreprenørtankanlæg.

Det oplyses ved tilsynet, at den ADR godkendte entreprenørtank (i BBR benævnt teknisk anlæg nr. 2) i dag er tilknyttet entreprenørforretningens hovedadresse Nybovej 34, 7500 Holstebro.

NB: ADR godkendte entreprenørtankanlæg er ikke omfattet af olietankbekendtgørelsens bestemmelser, jf. bekendtgørelsens § 2, stk. 3.

Det fandtes, at virksomheden har et aktivt fyringsolieanlæg til brug for bygningsopvarmningen i værkstedet. Anlægget er det i BBR benævnte teknisk anlæg nr. 3.

Ved tilsynet fandtes udendørs opstillet 2 stk. 5.900 liters dieselolietankanlæg (i BBR benævnte tekniske anlæg nr. 4 og 5).

De to overjordiske brændstoftankanlæg er etableret med pumpeanlæg, standerø, 2 udleveringsstandere, -slanger og -pistoler.

Hele anlægget inkl. tankanlæggene er placeret på standerøen, der er med betonbelægning, idet udleveringsstandere er placeret imellem de to tankanlæg.

Ud for udleveringsstandere er udleveringspladser etableret til hver side for standerø og udført i beton med afløb via olieudskilleranlæg.

Udenfor standerø og betonplads er grusbelægning.

Begge tankanlæg har påkørselsskader, der som minimum er brudt igennem i det ydre isoleringslag.

Det oplyses ved tilsynet, at det i BBR benævnte tekniske anlæg nr. 5 er inaktivt og plomberet.

Ved tilsynet oplyses, at teknisk anlæg nr. 6, dieselolietankanlæg, er flyttet til entreprenørforretningens hovedadresse Nybovej 34.

Der findes således ved tilsynet 2 aktive olietankanlæg på ejendommen.

### **12.2. Belægninger**

Udendørs belægninger består primært af løs belægning i form af grus.

Standerø og udleveringspladser for brændstoftankanlæggene er etableret med tæt beton.

På nordsiden af BG 4 findes et område med ikke-tæt betonstensbelægning.

På vestsiden af matriklen vest for BG 4 findes en betonplads.

Vaskepladsområde mv. sydvest for BG 5 og BG 3 er betonbelagt.

Indendørs belægning i BG 6 består den vestlige ende af ikke tæt betonstensbelægning og i den østlige ende af stampet knust asfalt. Midtersektionen er med betongulv.

### **12.3. Jordforurening**

Der er ved tilsynet ikke konstateret jordforureninger i forbindelse med virksomhedens aktiviteter.

### **12.4. Vurdering af jord- og grundvandsforhold**

#### ***Anmeldelse af olietankanlæg, teknisk anlæg nr. 2, ej omfattet af olietankbekendtgørelsens bestemmelser***

Anmeldelse af olietankanlægget, der er en ADR godkendt entreprenørtank, er sket til trods for, at anlægget ikke er omfattet af olietankbekendtgørelsens bestemmelser, ej heller bestemmelserne om anmeldelse eller registrering i BBR. Grundet anmeldelsen er anlægget blevet registreret i BBR.

For at få anlægget, der i øvrigt ikke længere er tilknyttet lokaliteten, sløjfet i BBR, henstilles det, at der til BBR kontoret fremsendes en anmeldelse af sløjfningen, hvorefter anlægget automatisk udgår af BBR.

Vedlagte skema til anmeldelse af sløjfning af olietankanlæg kan evt. benyttes.

### **Anmeldelse af sløjfning af 2 olietankanlæg, teknisk anlæg nr. 5 og 6, omfattet af olietankbekendtgørelsens bestemmelser**

Det oplyses ved tilsynet, at det i BBR benævnte tekniske anlæg nr. 5 er inaktivt og plomberet.

Ved tilsynet oplyses endvidere, at teknisk anlæg nr. 6, dieselolietankanlæg, er flyttet til entreprenørforretningens hovedadresse Nybovej 34.

Det gælder i hht. olietankbekendtgørelsens § 31, stk. 3, at hvis brugen af et nedgravet anlæg på 100.000 l eller derunder eller et overjordisk anlæg på 200.000 l eller derunder varigt ophører, skal ejeren sørge for, at anlægget sløjfes i overensstemmelse med stk. 1 og 2. Dette gælder også ved "fraflytning" af et anlæg fra lokaliteten.

Endvidere fremgår det af olietankbekendtgørelsen § 31, stk. 1 og 2, at:

§ 31. Ved sløjfning af et nedgravet anlæg på 100.000 l eller derunder eller et overjordisk anlæg på 200.000 l eller derunder skal eventuelt restindhold i anlægget fjernes. Sløjfning skal afsluttes på en af følgende måder:

1) Tanken fjernes.

2) Påfyldningsstuds og udluftningsrør afmonteres og tanken afblændes, så påfyldning ikke kan finde sted.

Stk. 2. Ejeren af et anlæg, omfattet af stk. 1, skal senest 4 uger efter sløjfning af anlægget give tilsynsmyndigheden meddelelse om, at anlægget er sløjfet, og oplyse tilsynsmyndigheden om, hvilke foranstaltninger, jf. stk. 1, der er truffet.

Forvaltningen har ikke modtaget anmeldelse af sløjfning af de to olietankanlæg. Forholdet anses dermed ulovligt og indskræpet.

Der skal således senest 4 uger efter, at sløjfningen er foretaget, fremsendes anmeldelse heraf til Struer Kommune. Vedlagte anmeldelseskema kan benyttes hertil.

Skemaet kan endvidere findes på Struer Kommunes hjemmeside, link: <http://www.struer.dk/borger/natur-og-miljo/energi/olietanke>

### **13. Egenkontrol og dokumentation**

#### **13.1. Egenkontrol med spildevandsanlæg i hht. spildevandstilladelse af 22. juni 2009**

Der føres ikke egenkontrol med olieudskilleranlægget.

Virksomheden foretager ikke løbende pejling af anlægget, og udfører ikke driftsjournal over egenkontrol med anlægget.

I hht. erhvervsaffaldsregulativets § 17.3 skal olieudskilleranlægget tilses og pejles efter behov, dog mindst 1 gang i kvartalet. Alle resultater fra denne egenkontrol, samt bemærkninger i forbindelse hermed, indføres i en driftsjournal, som skal kunne fremvises på forlangende af tilsynsmyndigheden

Egenkontrollen mangler, se nærmere herom i afsnit 10.4-10.8 vedr. processpildevand.

#### **13.2. Vurdering af egenkontrol**

Ingen yderligere bemærkninger.

### **14. Renere teknologi**

Ikke relevant.

### **15. Risikoforhold**

Der forekommer ikke aktiviteter eller stoffer på virksomheden, som er omfattet af risikobekendtgørelsen<sup>19</sup>.

---

<sup>19</sup> Miljø- og Fødevareministeriets bekendtgørelse nr. 372 af 25. april 2016 om kontrol med risikoen for større uheld med farlige stoffer



Hvis der er spørgsmål eller rettelser til ovenstående, er virksomheden velkommen til at rette henvendelse til undertegnede.

Med venlig hilsen

Kirsten Hansen, Ingeniør  
Struer Kommune

**Bilag**

Oversigtsplan over virksomheden indretning

Luftfotoserie fra 2016, 2017 og 2018

Skema over affald

Oversigtsplan afløbsforhold

Eksempel på pejle-/driftsjournal for olieudskilleranlæg

Skema over olietankanlæg

Skema til anmeldelse af etablering af olietankanlæg

Skema til anmeldelse af sløjfning af olietankanlæg