



Rapport for miljøtilsyn hos ENGHAVEGÅRD, AALBORG ApS, Nørholmsvej 165, 9000 Aalborg

Overordnede oplysninger

Ejer			
ENGHAVEGÅRD, AALBORG ApS	Kong Christians Alle 37	9000 Aalborg	
Tilsynsdato	12-09-2023		
Baggrund for tilsyn	Prioriteret tilsyn - uvarslet		
Telefon		CHR nr.	129516
Mobiltelefon		CVR nr.	31183561
E-mail		P. nr.	1014123829
Samkøring	Enghavegård, Aalborg Aps Nældevej 9		

Godkendelsestype	Anmeldelse 3-15 DE
Godkendelsesdato	19-04-2016
Tilladte dyreenheder	8,28 DE

Kategori	2
-----------------	---

Aftaler og håndhævelser inden for tilsynsfrekvensen

Dato	Type	Status	Kommentar
12-01-2017	Indskærpelse	Efterkommet	Affald må ikke afbrændes og beholdere, der har været anvendt til afbrænding, skal bortskaffes til godkendt modtager
12-01-2017	Indskærpelse	Efterkommet	Det tilladte dyrehold må ikke overskrides, og der må max. være 3 DE i bygning fra 2010!
11-04-2017	Påbudsvarsel	Andre forhold	Varsling af påbud om dokumentation / egenkontrol for daglig neddækning af mødding
02-06-2017	Øvrige påbud	Andre forhold	Ophævet - Påbud om dokumentation / egenkontrol for daglig neddækning af mødding
20-08-2020	Indskærpelse	Efterkommet	Møddingen skal overdækkes hver dag, og alt møg skal opbevares på møddingspladsen. Det må ikke ligge på jorden udenfor pladsen
20-08-2020	Indskærpelse	Efterkommet	Læskurene må højst stå det samme sted 12 måneder ad gangen, og de må ikke placeres inden for en radius af 25 meter, førend der er gået 5 år. 2 læskure er flyttet i foråret 2021
20-08-2020	Aftale	Efterkommet	Olietank fra 2015 skal anmeldes til kommunen
01-04-2022	Aftale	Meddelt	Der må max. være 8 heste i bygning fra 2010!
12-09-2023	Aftale	Meddelt	Møg skal opbevares på møddingspladsen, og de yderste 2 meter skal friholdes for møg
12-09-2023	Indskærpelse	Meddelt	Der må være max. 8 heste i bygning fra 2010, da bygningen er opført under 50 meter fra nabobolig
12-09-2023	Indskærpelse	Meddelt	De 2 læskure på marken syd for stalden skal flyttes mindst 25 meter hver år

Gældende tilladelser (dyrehold)

Dyreart	Staldtype	Antal dyr	Antal DE	Tilladelsesdato	Udløbsdato
Heste, 300 - mindre end 500 kg	Dybstrøelse	8	2,76	19-04-2016	
Heste, 300 - mindre end 500 kg	Dybstrøelse	16	5,52	19-04-2016	

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Dyrehold sammensætn, str.+ dokumentation	Der er tilladelse til 24 heste på ejendommen. På stalddavlen i rytterstuen var der 24 heste.
Anvendelse af bygninger og stalde	Ved tilsynet var 13 hestebokse i østlige stald (bygning 7 i BBR) i brug, hvor der kun er tilladelse til at anvende 8 hestebokse. Der var strøelse i de 13 bokse. Vedlagt oversigt med anvendelse af stalde. 2 af boksene er ombygget til rytterstue og der var opbevaring af seletøj i én af boksene. Det indskræpes, at kun 8 bokse i bygning 7 må anvendes til opstaldning af heste. I den anden stald var 12 hestebokse i brug. Det giver 25 hestebokse i brug. Det skal præciseres, at der kun er tilladelse til 24 heste på ejendommen.
Læskur fast/flytbart, placering/strøelse	Luftfoto viser at læskurene på marken syd for stalden er blevet flyttet mindst 25 m væk fra tidligere placering fra 2020 til 2021, og siden da er læskurene ikke blevet flyttet. Det indskræpes, at de 2 læskure på marken syd for stalden skal flyttes mindst 25 meter hver år.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Læskure placering/strøelse	Der anvendes ikke strøelse i læskurene. Det ene læskur blev besigtiget, og der var bar jord og ganske lidt hestemøg i det ene hjørne

Opbevaringsanlæg

Pladser

Type	Byggedato	Areal (m ²)	Vol. (m ³)	Overdækn. (m ²)	Bemærkning
Møddingsplads	01-01-2009	21	31		Krav om daglig overdækning af møddingspladsen husdyrgødningsbekendtgørelsens regler

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Møddingsplads, tæthed	Ikke muligt at se, da pladsen var fuld
Møddingsplads, sidebegrænsning	Mur på 3 sider og randzone på 2 meter til den sidste side. Der lå møg på de yderste 2 meter og også lidt på jorden udenfor pladsen. Hestemøg skal opbevares på fast bund på møddingspladsen. Det er aftalt, at møg på jorden rives sammen og føres til møddingspladsen, så de yderste 2 meter er fri for møg.
Møddingsplads, afløb og sidebegrænsning	Afløbet var ikke synligt på tilsynet
Møddingsplads, overdækning	Møddingen var ikke overdækket ved tilsynet. Det blev oplyst, at alle bokse muges ud hver 14. dag, og umiddelbart derefter afhentes møget og køres til biogasanlæg. Det er aftalt, at der sendes foto, som viser at pladsen er tom. Der blev spurgt, hvor lang tid møget må ligge uden overdækning. Ifølge reglerne skal det dækkes ned straks efter udlægning, men det kan godt accepteres, at det ligger max. 2 dage uden overdækning, hvis møddingen bliver tømt umiddelbart efter der er muget ud.
Ensilage, øvrige	Wrapballer stod øst for den østlige stald, lige op ad skel og grøft. Der er tale om tørt wrap, som ikke lugter, da ballerne ikke er åbnet.

Beholdere

Type	Byggedato	Kontrol dato	Areal (m ²)	Vol. (m ³)	Overdækn ingstype	Bemærkning
Ajlebeholder	01-01-2009			5	Fast låg	Ajlebeholderens volumen er ikke oplyst til kommunen

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Gyllebeholder, øvrige	Ingen gyllebeholder, men der er en ajlebeholder. Ved tilsyn i 2020 blev oplyst, at der er en ajlebeholder i forbindelse med hver af hestestaldene. Heri ledes også vand fra vandspiltovet.

Markstakke komposteret husdyrgødning

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar (antal SKAL udfyldes ved Antal markstakke)	Antal
Antal markstakke*	Ingen markstakke med husdyrgødning	0

Oplag af affald og olier

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Håndtering og opbevaring, farligt affald	Ingen spildolie.

Generelle bemærkninger

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Konstateret jordforurening ved tilsyn*	Nej
Øvrige bemærkninger	<p>Kommunen modtog den 20. april 2023 en klage over støv fra træningsbanen nord for stalden. Ejendommen blev ikke kontaktet i april, da det blev vurderet at kontakt til ejendommen kunne afvente miljøtilsyn på ejendommen.</p> <p>På tilsynet blev det oplyst, at der var østenvind og tørt. Man havde trænet på denne bane, og derefter blev banen slæbt for at jævne den. Fordi der var tørt og østenvind, støvede det over til naboerne vest for marken.</p> <p>Ejendommen har en vandvogn til at vande banerne, når de bliver for tørre, og man vander typisk morgen og aften, henholdsvis før og efter solen er fremme. Fremover vil man være mere opmærksom på vindretning samt vanding af banen, når den nordlige bane anvendes.</p>

Bæredygtighed og klimatiltag

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Biogasegnede husdyrbrug*	Man er overgået til at strø med halm i stedet for spåner, og møget afsættes til biogasanlæg ved Vrå
Klima- og energitiltag*	Ikke drøftet ved tilsynet. Fra tilsyn 2020: Der er LED i den nye stald. I den gamle stald er der lysstofrør. Der bruges strøm til hegnene til hestene.
Natur og biodiversitet	Ikke drøftet ved tilsynet. Fra tilsyn 2020: Ingen fokus på naturtiltag på ejendommen
Ressourcer og genanvendelse	Ikke drøftet ved tilsynet. Fra tilsyn 2020: Wrapplast køres til genbrugspladsen. Europaller samles, og vognmand tager dem med retur.