

Struer Car Wash v/Saria
Hjermvej 25A
7600 Struer

DATO: 09-02-2020

JOURNALNUMMER
09.20.02-K08-8-17RÅDHUSET, PLAN OG MILJØ
ØSTERGADE 13
7600 STRUERE: TEKNISK@STRUER.DK
T: 9684 8484SAGSBEHANDLER:
MORTEN KOK LUND
T: 9684 8487
E: MORTENKL@STRUER.DK

Miljøtilsyn hos Struer Car Wash v/Saria, Hjermvej 25A, 7600 Struer

Den 9. februar 2021 foretog Struer Kommune, Center for Plan og Miljø, miljøtilsyn jf. miljøbeskyttelseslovens¹ § 65 hos ovennævnte virksomhed.

Der er følgende bemærkninger til de miljømæssige forhold på virksomheden og/eller ejendommen, idet der gøres opmærksom på, at Struer Kommune som tilsynsførende myndighed og i medfør af miljøbeskyttelseslovens § 68, har pligt til at foranledige ulovlige forhold bragt til ophør.

Indskærper kan ikke påklages til anden administrativ myndighed, idet disse ikke indeholder nye bestemmelser.

Forhold der ikke er udbedret siden seneste miljøtilsyn i 2018:

1. Genbrugspladsordningen

Ved tilsynet i 2018 blev følgende beskrevet:

"Virksomheden oplyser, at den benytter den kommunale genbrugspladsordning til bortskaffelse af visse af virksomhedens affaldsfraktioner. Virksomheden er dog ikke tilmeldt genbrugspladsordningen.

Forholdet anses i strid med erhvervsaffaldsregulativets § 11, og det indskræpes, at denne ordning kun benyttes efter tilmelding til ordningen."

Ved nærværende tilsyn kunne det konstateres at virksomheden stadig benytter genbrugspladsordningen uden at være tilmeldt denne. Indskærperen fastholdes således, og virksomheden skal snarest tilmelde sig genbrugspladsordningen for erhverv, eller finde en anden godkendt modtager til virksomhedens affald.

2. Pejling og tilsyn med olieudskilleranlæg

Ved tilsynet i 2018 blev følgende beskrevet:

"Virksomheden foretager ikke kvartalsvis pejling af- eller tilser olieudskilleranlægget i hht. bestemmelserne i erhvervsaffaldsregulativets § 17 Ordning over affald fra olie- og benzinudskillere. Der føres ikke driftsjournal over olieudskilleranlægget.

Forholdet anses ulovligt, og det indskræpes, at olieudskilleranlægget tilses og pejles mindst én gang i kvartalet, som fastsat i regulativet. Alle resultater fra denne egenkontrol og bemærkninger i forbindelse hermed indføres i en driftsjournal, som skal kunne forevises på forlangende af tilsynsmyndigheden."

¹ Miljø- og Fødevareministeriets lovbekendtgørelse nr. 1218 af 25. november 2019 med senere ændringer af lov om miljøbeskyttelse

Ved nærværende tilsyn kunne det konstateres at olieudskilleranlægget stadigvæk ikke tilses og pejles kvartalsvis. Indskærpelsen fastholdes således, og virksomheden skal straks påbegynde at tilse og pejle olieudskilleranlægget.

3. Spildevandstilladelse – Færdigmelding

Ved tilsynet i 2018 blev følgende beskrevet:

”Ved tilsynet fandtes, at vaskepladsen var etableret. Vaskepladsen er ikke færdigmeldt etableret, hvilket er i strid med vilkår 11 i spildevandstilladelsen. Det indskræpes, at vaskepladsen straks færdigmeldes.”

I forbindelse med nærværende tilsyn kunne det konstateres, at virksomheden endnu ikke har færdigmeldt etableringen af vaskepladsen. Indskærpelsen fastholdes således, og der skal straks indsendes en færdigmelding i form af en tegning over anlægget samt dets placering på ejendommen og med påtegning ”som udført”.

4. Spildevandstilladelse – Analyser

Ved tilsynet i 2018 blev følgende beskrevet:

”Jf. vilkår 24 i spildevandstilladelsen, skal der udtages prøver af spildevandet senest 2 måneder efter meddelelsen af tilladelsen. Resultatet af analyserne indsendes herefter til Struer Kommune.

Struer Kommune har ikke modtaget spildevandsanalyser. Det indskræpes, at analyserne straks fremsendes til Struer Kommune.”

Ved nærværende tilsyn kunne det konstateres at der endnu ikke er foretaget spildevandsanalyser for de parametre der er beskrevet i spildevandstilslutningstilladelsens Tabel 1 og 2. Indskærpelsen fastholdes således, og der skal straks udtages spildevandsprøve for de parametre beskrevet i spildevandstilslutningstilladelsens Tabel 1 og 2, hvorefter resultatet skal indsendes til Kommunen. Efterfølgende vil Kommunen på baggrund af resultatet af spildevandsprøven vurdere, om virksomheden kan fritages for fortsat at skulle analysere for de fastsatte parametre fremover.

5. Spildevandstilladelse – Egenkontrol med olieudskilleranlæg

Ved tilsynet i 2018 blev følgende beskrevet:

”Der føres ikke driftsjournal over virksomhedens egenkontrol jf. erhvervsaffaldsregulativets § 17.3 samt spildevandstilladelsen.

Forholdet anses ulovligt og det indskræpes, at resultater af virksomhedens egenkontrol og bemærkninger i forbindelse hermed indføres i en driftsjournal, som skal kunne forevises på forlangende af tilsynsmyndigheden.”

Ved nærværende tilsyn kunne det erfares at virksomheden stadigvæk ikke fører driftsjournal over egenkontrol som der er sat vilkår om i virksomhedens spildevandstilslutningstilladelse (vilkår 17 og 37). Indskærpelsen fastholdes således, og virksomheden skal straks begynde at føre driftsjournal efter spildevandstilladelsens vilkår 17 og 37.

6. Brug af højtryksrensere

Ved tilsynet i 2018 blev følgende beskrevet:

”Det blev oplyst ved tilsynet, at der bliver benyttet højtryksrensere til bilvask.

Spildevandstilladelsen er meddelt med hjemmel i miljøbeskyttelseslovens § 28, stk. 3 og givet på baggrund af, at der kun foretages vask uden højtryksrensere.



Forholdet anses således ulovligt, og det indskræpes, at virksomheden søger forholdet lovliggjort retligt eller fysisk.

Ønskes retlig lovliggørelse, skal der straks i hht. Miljøbeskyttelseslovens § 28 indsendes ansøgning om tilslutningstilladelse.”

Ved nærværende tilsyn kunne det konstateres at der fortsat anvendes højtryksrensere til vask af biler, hvorved indskræpelsen fastholdes. Virksomheden skal således enten straks ophøre med anvendelse af højtryksrensere, eller indsende en fornyet ansøgning om spildevandstilslutningstilladelse.

Følgende miljømæssige forhold indskræpes

Der er ikke meddelt nye indskræpelse i forbindelse med tilsynet.

Følgende miljømæssige forhold henstilles

Der er ikke meddelt nye henstillinger i forbindelse med tilsynet.

Øvrige forhold

Ingen øvrige forhold.



Indhold

1. TILSYNET, STAMDATA MV.	5
2. INDRETNING OG DRIFT.....	5
3. REGULERINGSGRUNDLAG OG BRUGERBETALING.....	6
4. LOKALISERINGSFORHOLD, PLAN, NATUR, GRUNDEVAND, JORDFORURENINGSSTATUS MV.	7
5. RÅVARER OG HJÆLPESTOFFER	8
6. AFFALD.....	8
7. SPILDEVAND.....	9
8. JORD OG GRUNDEVAND	11
9. RENERE TEKNOLOGI.....	11
10. RISIKOFORHOLD.....	11
BILAG.....	11



1. Tilsynet, stamdata mv.

Tilsynstype: Prioriteret tilsyn – Forhold ved tilsynet i 2018	Repræsentanter ved tilsynet Saria Ali Khalaf fra Struer Car Wash v/Saria Morten Kok Lund fra Struer Kommune.
Virksomhed: Struer Car Wash v/Saria Tilsynsadresse: Hjermvej 25A, 7600 Struer CVR: 38678922 P. nr.: 1022487635	Virksomhedens kontaktperson: Saria Ali Khalaf Tlf.: 91416290 E-mail: saria.khalaf73@gmail.com
Virksomhedstype: Q01 Virksomhedsklasse²: 4	Ejendomsoplysninger: Matr.nr., ejerlav: 22by, Den vestlige Del, Gimsing Ejendomsnummer: 20871 Ejendommens ejer: Karl Iver Eiler Jensen

Gennemførelsen af tilsynet

Tilsynsbesøget blev gennemført med en drøftelse, en fysisk rundring samt en opsamling af de håndhævelser og bemærkningerne, som tilsynet har givet anledning til. Tilsynet afrapporteres i denne rapport.

Offentliggørelse af tilsynsrapport

Senest 4 måneder efter udført miljøtilsyn offentliggør Struer Kommune den fulde tilsynsrapport på Miljøstyrelsens hjemmeside for Digital Miljø Administration³, dog uden de eventuelle tilhørende bilag, der kan rekvireres ved henvendelse til kommunen. Offentliggørelsen sker på baggrund af lovgivning på området, jf. tilsynsbekendtgørelsens⁴ § 14.

2. Indretning og drift

Indretning af virksomheden fremgår af vedlagte oversigtskort, samt af vedlagte kommenterede fotos fra tilsynet.

Aktiviteter, processer, produktion

Der foretages:

Vask/rengøring herunder højtryksspuling (hedvand), måttebankning, støvsugning m.v.
Service

- Påfyldning af sprinklervæske
- Olieskift (meget lille omfang)
- Dækskifte

Der foretages ikke:

Reparation
Klargøring til syn
Klargøring af salgsbiler
Reparation/efterfyldning af airconditionanlæg
Plade- og karosseriarbejde
Svejsning
Rudeskift

² Jf. Miljøministeriets Håndbog om Miljø og Planlægning - boliger og erhverv i byerne, november 2004

³ Se link: <https://dma.mst.dk/>

⁴ Miljø- og Fødevarerministeriets bekendtgørelse nr. 1536 af 9. december 2019 om miljøtilsyn

Udtjente køretøjer
Motorvask
Autoophugning
Autolakering
Undervognsbehandling
Slibning og andre støvende aktiviteter så som sandblæsning
Rensebar m/opløsningsmidler

Udendørs aktiviteter

Til- og frakørsel
Parkering

Maskiner og anlæg

Virksomheden råder bl.a. over følgende maskiner og anlæg:
Lift
Kompressor
Højtryksrensere
Damprensere til bilsæder
Sandfang og olieudskiller
Mobil spildolietank

Etableringsår

Virksomheden er etableret på lokaliteten i år 2017.

Antal ansatte

Enkeltmandsvirksomhed.

Driftstid

Hverdage 9 – 17
Lørdag 9 – 16
Søn- og helligdage 9 – 14

Udvidelser/ændringer siden sidste tilsyn

Det oplyses, at der siden sidste miljøtilsyn i 2018 ikke er foretaget væsentlige udvidelser/ændringer, der medfører forøget forurening.

Værkstedet er i 2017 anmeldt etableret.

Ved tilsynet i 2018 blev det indskærpet at virksomheden skulle indsende en ny anmeldelse da der udover de anmeldte aktiviteter også foretages service i form af påfyldning af sprinklervæske, olieskift og dækskifte.

Det vurderes ved nærværende tilsyn at dette foretages i så lille grad at der ikke er tale om en væsentlig ændring af værkstedets drift. Der stilles således ikke krav til at der skal indsendes en ny anmeldelse efter autoværkstedsbekendtgørelsen. Indskærpelsen bortfalder således.

3. Reguleringsgrundlag og brugerbetaling

Virksomheden reguleres som et autoværksted, omfattet af autoværkstedsbekendtgørelsen, samt af brugerbetalingsbekendtgørelsens § 2, stk. 1, nr. 6.

4. Lokaliseringsforhold, plan, natur, grundvand, jordforureningsstatus mv.

Planforhold

Ejendommen er beliggende i byzone.

Ejendommen er beliggende i erhvervsområde ved Hjermvej nr. 1.E 4, jf. rammeplan.

Lokalplan for området er L227, Erhvervsområde ved Hjermvej (B&O). Ejendommen er beliggende i planens delområde III, der må anvendes til erhvervsformål som service og forretningsvirksomhed.

Afstand til nærmeste beboelse

Nærmeste boligejendom findes i afstand af ca. 15 meter i vestlig retning, målt fra ejendommens skel til skel til boligen og ca. 30 meter i vestlig retning målt fra virksomhedens støjende aktivitet til skel for boligen.

Afstande til natur

Der er ca. 2,3 km til nærmeste Natura 2000-område.

Nærmeste beskyttede § 3 natur (overdrev) findes i afstand af ca. 500 meter mod vest.

Nærmeste beskyttede vandløb er beliggende i afstand af ca. 890 meter mod sydøst.

Drikkevandsinteresser (OD⁵/OSD⁶)

Ejendommen er beliggende i område med drikkevandsinteresser (OD).

Jordforureningsstatus

I hht. jordforureningsloven⁷ findes at:

Ejendommen er omfattet af områdeklassificering.

Ejendommen er kortlagt som muligt forurenede grund (vidensniveau V1).



Figur 1 Forureningskortlægning (lilla = V1; områdeklassificering = orange)

⁵ Områder med drikkevandsinteresser

⁶ Områder med særlige drikkevandsinteresser

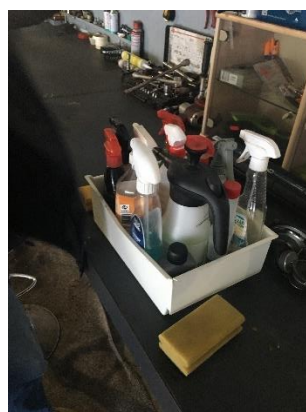
⁷ Miljø- og Fødevareministeriets lovbekendtgørelse nr. 282 af 27. marts 2017 med senere ændring af lov om forurenede jord

5. Råvarer og hjælpestoffer

Af virksomhedens olier og kemikalier kan blandt andet nævnes:

Råvare	Emballage- type/-størrelse	Opbevaringsforhold
Motorolie	Dunk 5 l	Spildsikret
Sprinklervæske	Dunk 60 l	Spildsikret
Diesel	Dunk 5l / 10 l	Spildsikret
Sæbe-/rensemidler		Spildsikret
- Autoshampoo wash&wax	Dunk 1 l Dunk 10 l	
- Insektfjerner	Forstøver ca. 300 ml	
- Glasrens		
Poleringsmiddel	Flaske ca. 300 ml	

Ved tilsynet i 2018 blev det indskærpet, at virksomhedens olier og kemikalier ikke var spildsikrede. Ved nærværende tilsyn kunne det konstateres at virksomhedens olier og kemikalier er sat i spildbakker. Indskærpelsen anses således som efterkommet.



Opbevaring af mindre beholdere med olie og kemikalier diverse steder i værkstedet, spildsikret.

6. Affald

Virksomhedens affaldsproduktion

Se vedlagte skema (listen er ikke nødvendigvis udtømmende).

Transportør, indsamlingsvirksomhed og genanvendelses anlæg

Virksomheden er tilsyneladende ikke tilmeldt genbrugspladsordningen, men beskriver at anvende denne til at bortskaffe brændbart affald, inklusiv småt plast, pap og papir.

Ved tilsynet kunne det ikke fastlægges om alle de oplyste transportører, indsamlingsvirksomheder og genanvendelses anlæg er registreret i Affaldsregistret, da spildolie og dæk er blevet afleveret til personer som har henvendt sig til virksomheden med henblik på at modtage henholdsvis spildolie og dæk, hvorefter virksomheden har udleveret dette uden at have kendskab til affaldets videre håndtering.



Opsamlingsstank til spildolie



Tromle til opbevaring af spildolie



Dækaffald indendørs på værkstedet

7. Spildevand

Kloakeringsstatus

Ejendommen er beliggende i kloakdelopland nr. A21.

Området er separatkloakeret med hhv. spildevands- og regnvandsledning.

Industrispildevand

Virksomheden genererer industrispildevand fra vask af køretøjer på indendørs vaskeplads på ca. 15 m².

Der vaskes i et omfang på ca. 2-3 biler om ugen med anvendelse af højtryksrensere til koldt vand og vaskekemi.

Pladsen afvandes via afløbsrende, som er placeret i midten af vaskepladsen.

Afløb fra vaskeplads ledes via sandfang og olieudskiller til spildevandsforsyningselskabets renseanlæg.

Renseanlæg

Virksomheden har renseanlæg for spildevand i form af sandfang og olieudskilleranlæg.

Sandfang og olieudskilleranlæg	Ja/nej	Bemærkning
Kendes sandfangets størrelse?	Ja	3.000 liter
Kendes olieudskillerens type, størrelse, opsamlingskapacitet mv.?	Delvis	Olieudskilleren er gravimetrisk, og af typen/fabrikatet IBF Beton. Olieudskilleren har en kapacitet på 10 l/sek., opsamlingsvolumen er ukendt. Olieudskilleren er etableret omkring 1980.
Bliver olieudskillere eller sandfang tilset og vedligeholdt, samt pejlet kvartalsvis, og føres der driftsjournal over dette?	Nej	

Hvem tømmes olieudskillere og sandfang?		Livbjerggaard Entreprenørforretning A/S, CVR: 39656892
Hvor ofte tømmes olieudskillere og sandfang?		Ifølge virksomheden tømmes olieudskilleren mindst 1 gang årligt – Kvittering på dette kunne ikke fremvises ved tilsynet
Er der foretaget væsentlige fysiske ændringer af spildevandssystemet (herunder overfladevand)?	Nej	

Spildevandstilladelse

Virksomheden har en spildevandstilslutningstilladelse af 23. oktober. 2017. Tilladelsen omfatter afledning af processpildevand fra indendørs vaskeplads.

Vilkårsoverholdelse:

Ved nærværende tilsyn er det vurderet at følgende vilkår ikke er overholdt:

Vilkår 11 – Da der ikke er foretaget en færdigmelding på vaskepladsen med en tegning over anlæget og dets placering på ejendommen og med påtegning ”som udført”.

Vilkår 17 – Da der ikke føres journal over tømning og inspektion af olieudskilleranlægget og sandfangget.

Vilkår 24 – Da der ikke er blevet foretaget spildevandsprøver med analyse af de parametre der er angivet i spildevandstilladelsens Tabel 1 og 2.

Vilkår 37 – da der ikke føres driftsjournal over virksomhedens egenkontrol.

Yderligere forhold omkring spildevand:

Ved seneste tilsyn i 2018 blev det indskærpet at revner i betonen på vaskepladsen skulle udbedres. Disse revner er ved nærværende tilsyn blevet udbedret hvorved indskærpelsen anses som efterkommet.

I forbindelse med tilsynet i 2018 samt nærværende tilsyn blev det oplyst at der anvendes højtryksrensere til vask af biler, hvilket der ikke er givet tilladelse til i virksomhedens spildevandstilladelse.



Virksomhedens vaskeplads.



8. Jord og grundvand

Tankanlæg

Ifølge BBR findes ingen olietankanlæg på ejendommen, ligesom der ved tilsynet ikke blev set nogle olietanke i de bygninger virksomheden lejer.

Jordforurening

Der er ved tilsynet ikke konstateret jordforureninger i forbindelse med virksomhedens aktiviteter.

9. Renere teknologi

Ikke relevant.

10. Risikoforhold

Der forekommer ikke aktiviteter eller stoffer på virksomheden, som er omfattet af risikobekendtgørelsen⁸.

Hvis der er spørgsmål eller rettelser til ovenstående, er virksomheden velkommen til at rette henvendelse til undertegnede.

Med venlig hilsen

Morten Kok Lund, biolog
Struer Kommune

Bilag

Oversigtsplan over virksomheden indretning
Skema over affald

⁸ Miljø- og Fødevareministeriets bekendtgørelse nr. 372 af 25. april 2016 om kontrol med risikoen for større uheld med farlige stoffer