



Rapport for miljøtilsyn hos Kjærsgaard Auto Aalborg A/S, Håndværkervej 22, 9000 Aalborg

Overordnede oplysninger

Tilsynsdato	22.09.2025		
Baggrund for tilsynet	Basistilsyn – varslet Tilstede ved tilsynet var for virksomheden Mads Nielsen, og Jens Gertsen, og for Aalborg Kommune, Miljø, Kurt Sørensen.		
Telefon	9813 7100	CVR nr.	65782928
E-mail	jege@dytdyt.com og mani@dytdyt.com	P. nr.	1002216995

Virksomhedstype	Q01, Autoværksteder (branchebekendtgørelse)
Godkendelsesdato	20.10.1986
Tilslutningstilladelse spildevand	-

Aftaler og håndhævelser inden for tilsynsfrekvensen

Dato	Type	Status	Kommentar
26-10-2021	Aftale	Efterkommet	Tank til fyringsolie 1.800 l. (overjordisk) taget ud af drift og afventer bortskaffelse. Tanken ser ud til i BBR-registret fortsat at stå registreret som værende i drift. Virksomheden skal inden 1. december 2021 får opdateret BBR-registret så det svarer til de faktiske forhold på virksomheden.
15-04-2024	Aftale	Efterkommet	4 olietanke hvor af de to til ny olie skal registreres i BBR senest 17-06-2024. 2 bord-tanke á hhv. 1.200 og 1.500 l. til ny motorolie skal registreres i BBR. De to tanke til ny olie er placeret på 2 forskellige værksteder på virksomheden. Desuden 2 dobbeltvæggede og fritstående tanke á hver 1.000 L til spildolie, som Miljø anbefaler at registrere i BBR - men det er ikke et lovkrav.
22-09-2025	Aftale	Meddelt	Virksomheden skal <u>senest 1. februar 2026</u> fremsende dokumentation for etablering af container til frasortering af madaffald til nyttiggørelse (biogas).

Virksomhedsoplysninger

Kort beskrivelse af virksomhedens arbejdsområde/procesbeskrivelse				
Virksomheden sælger nye og brugte biler samt foretager service, vedligehold og reparationer af disse.				
Der forefindes et reparationsværksted, pladeværksted, malerværksted, undervognsbehandling samt en afdeling for salg af nye og brugte biler.				
Virksomheden er ISO 9002 certificeret og maler/undervognsbehandlingsdelen er KS 2000 certificeret.				
Produktionsareal (m ²)	Antal ansatte i produktionen	Driftstider (kl)		
		Hverdage	Lørdage	Søn- og helligdage
	30	8.00-17.30		

Luftemissioner

Kilde Id	Aktivitet/proces	Stof	Emi.konc (mg/m ³)	Rensning
1	Undervognsbehandling	Opløsningsmidler	264,0	Ingen rensning
2	Malekabine	Opløsningsmidler	221,0	Ingen rensning
3	Malekabine	Opløsningsmidler	98,0	Ingen rensning
4	Udstødningsgas	Udstødningsgas		
5	Slibning	Metalstøv		Cyklon
6	Slibning	Støv		Cyklon

Kilde Id	Afkasthøjde over		Afkastdiameter (m)		Volumenstrøm (Nm ³ /sek)	Lufthastighed (m/sek.)	Røggastemp. (°C)
	Terræn (m)	Tag (m)	Indvendig	Udvendig			
1	9,0		0,50		2,36		

2	16,5		0,60		4,72		
3	6,0		0,50		2,50		
4		2,0					
5		2,3					
6		2,3					

Rumopvarmning:
Fjernvarme

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Luft	Virksomhedsmiljø har modtaget virksomhedens VOC-regnskab for 2024. Det samlede køb/forbrug i 2024 udgør 702 kg VOC. Virksomheden holder sig således fortsat under tærskelværdien på 5 ton/år i henhold til VOC-bekendtgørelsen.
Luft, afkast	Filtre og luftafkast kontrolleres jævnligt af Bo-Vent A/S. Seneste kontrol er foretaget 3. februar 2025.
Luft, støv	Der er 2 afkast fra slibeaktiviteter: 1 fra pladeværksted og 1 fra malerværkstedet. Begge afkast er monteret med cyklonfilter (der er tidligere fremsendt dokumentation for filterets effektivitet).
Luft, filtre	Paintstop-filtrene ved malerkabine og undervognsbehandling er fra Dan filter og er glasfibermåtter af filterklasse G2-G4. Bo - Vent Service A/S servicerer filtre/udsugningsanlæg.
Lugt	Under tilsynet blev der ikke konstateret generende lugt.

Støj

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Støj	Virksomheden har nyere skruekompressor som er placeret udendørs bag støjafskærmning. Der findes ligeledes en ældre kompressor uden dørs i bulderhus, men den bruges kun som reserve.
Støjkloder, indendørs	Alm. værkstedsarbejde.
Støjkloder, udendørs	Kompressor, samt til- og frakørsel. Virksomheden har aldrig modtaget klager over støj.

Spildevand

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Spildevand, procesvand	Virksomheden vasker manuelt biler i begrænset omfang - og kommunen har tidligere modtaget datablade for vaskeprodukterne. Det er vurderet, at produkterne ikke indeholder A- eller B stoffer.
Spildevand, overfladevand	Overfladevand fra befæstede arealer ved virksomheden har tidligere givet problemer ved afløb til kolonihaver som ligger umiddelbart vest for virksomheden. Efter yderligere dræning i 2023, ser problemet nu ud til at være løst.
Spildevand, afløbsforhold	Virksomheden er beliggende i område der er separatloakeret, hvorfor spildevand og overfladevand afledes i hver sin ledning. Overfladevand afledes urensset til nærmeste recipient, hvorfor virksomheden altid bør

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
	have ekstra fokus på spild/uheld udendørs og have sand klar til opdæmning af regnvandskloak.

Olie- og benzinudskillere

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Udskilleranlæg, tømning/inspektion	Virksomheden har 3 olie- og benzinudskillere: 1 ved undervogsbehandling, 1 ved værkstedet og 1 ved afdrypningspladsen (udendørs tørring/hærdning af PAVA). Virksomheden oplyste, at der stort set aldrig var noget i udskilleren ved afdrypningspladsen. Udskillere bliver tilset ifm. tømning og servicering af anlægget. Der er fremsendt dokumentation for seneste tømning af udskillere, foretaget 19. august 2025 af Leif M. Jensen A/S.

Olie- og kemikalietanke

Id	Prod.år	Etableret, ca.	Indhold	Volumen (l)	Placering	Standeranlæg	Bemærkning
1			Fyringsolie	1.800	Indendørs	NEJ	Tanken står ved male- og pladeværksted.
2			Fyringsolie	1.000	Indendørs	NEJ	Tanken står på pladeværksted.
3			Spildolie	1.500	Indendørs	NEJ	
4			Spildolie	1.500	Udendørs	NEJ	

Tankoplysninger i BBR

Matr. nr.	Fab. år	Fab.nr.	Etab. år	Indhold	Størrelse	Placering	Sløjfet år	Sløjfet	Sløjfningsfrist
	2006	164989	2006	Mineralske olieprodukter	1.500	Indendørs			30-12-2036
	2003	139701	2006	Mineralske olieprodukter	1.200	Indendørs			30-12-2033
		651787	2010	Mineralske olieprodukter	1.000	Indendørs			30-12-2040
5æg			1978	Fyringsgasolie	5.000	Nedgravet		Tanken er tømt, afblændet og opfyldt	
	2010	651277	2010	Mineralske olieprodukter	1.000	Indendørs			30-12-2040

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Olietanke, opstilling/placering	Alle virksomhedens 4 olietanke er placeret indendørs på et areal med tæt belægning uden afløb.
Olietanke, sløjfningstermin	Tidligste (næste) sløjfningsfrist for de i alt 4 tanke er 31-12-2033.
Olietanke, registrering i BBR	Virksomhedens i alt 4 olietanke er nu alle registreret i BBR. (1 stk. á 1.500 L og 1 stk. á 1.200 L - begge til ny olie. Herudover 2 stk. á hver 1.000 L til spildolie).

Råvarer

Produkt	Forbrug	Oplag	Enheden	Beholder		Opbevaring (Beskyttelse)	Årstal
				Type	Volumen (l)		
AdBlue		400	Liter	Tromle	200	Indendørs, bag opkant	2025
Rustbeskyttelsesmiddel		400	Liter	Tromle	200	Indendørs, bag opkant	2025
Rensebenzin		400	Liter	Tromle	200	Indendørs, bag opkant	2025
Fortynder		200	Liter	Tromle	200	Indendørs, bag opkant	2025
Opløsningsmiddel		200	Liter	Tromle	200	Indendørs, bag opkant	2025
Kølevæske		1.000	Liter	Tromle	200	Indendørs, bag opkant	2025
Bremsevæske		200	Liter	Tromle	200	Indendørs, bag opkant	2025
Motorolie		1.500	Liter	Ståltank	1.500	Indendørs, tæt belægning, u. risiko for afløb til kloak m.m.	2025
Motorolie		1.200	Liter	Ståltank	1.200	Indendørs, tæt belægning, u. risiko for afløb til kloak m.m.	2025

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Råvarer, opbevaring	Virksomheden har en stor container med indbygget rist til opbevaring af miljøfarlige væsker - både nye og brugte.

Affald

Affaldsart	Oplag	Enheden	Beholder		Opbevaring (Beskyttelse)	Transportør	Modtager	Bemærkninger
			Type	Volumen				
Aluminium	1	m³	Container - lukket	1	Udendørs	Stena Recycling A/S	Stena Recycling A/S	
Blyakkumulatorer	1	m³	Container - lukket	1	Indendørs	FTZ Autodeler & Værktøj	FTZ Autodeler & Værktøj	
Dæk			Ingen beholder		Udendørs	IMDEX A/S	Øksendal Dæk ApS	
Elektronikaffald	1	m³	Container - lukket	1	Udendørs	Remondis A/S, Hedensted	ABAS Miljøservice	
Glas	1	m³	Container - åben	1	Udendørs	Stena Recycling A/S	Stena Recycling A/S	
Jern og metal	8	m³	Container - lukket	16	Udendørs	Stena Recycling A/S	Stena Recycling A/S	

Maling- og lakaffald	400	Liter	Beholder	200	Udendørs container med opsamling	Stena Recycling A/S	Stena Recycling A/S	
Motorolie	1.200	Liter	Olietank Dobbeltvægget	1.200		Avista Oil Danmark A/S	Avista Oil Danmark A/S	
Motorolie	1.500	Liter	Olietank Dobbeltvægget	1.500	Indendørs	Avista Oil Danmark A/S	Avista Oil Danmark A/S	
Oliefiltre	1	m ³	Beholder	1	Udendørs container med opsamling	Stena Recycling A/S	Stena Recycling A/S	
Olieudskiller og sandfang			Ikke relevant		Ikke relevant	Leif M Jensen A/S	Leif M Jensen A/S	
Papir og pap	8	m ³	Beholder	8	Udendørs	Stena Recycling A/S	Stena Recycling A/S	
PET	500	Liter	Sække	100	Udendørs	Stena Recycling A/S	Stena Recycling A/S	
Plast	8	m ³	Container - åben	8	Udendørs	Stena Recycling A/S	Stena Recycling A/S	
Restaffald	8	m ³	Container med kompressor	8	Udendørs	Stena Recycling A/S	Energianlæg Aalborg, Nordværk I/S	
Spildolie	2.000	Liter	Olietanke. Dobbeltvæggede.	1.000		Avista Oil Danmark A/S	Avista Oil Danmark A/S	

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Affald	Stena Recycling A/S afhenter de fleste affaldsfraktioner hos virksomheden. Det afhentede affald registreres i Miljøstyrelsens affaldsdatabase (ADS).
Affald, sortering	Virksomheden skal dokumentere etablering af container til frasortering af madaffald til nyttiggørelsen (biogas). <u>Frist er 1. februar 2026.</u>

Generelle bemærkninger

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Konstateret jordforurening ved tilsyn	På de arealer der var omfattet af tilsynet, blev der ikke konstateret synlige tegn på jordforurening.
Drikkevand, indsatsområde, egen boring	Virksomheden ligger ikke i et område med drikkevandsinteresser.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Generelle bemærkninger	Virksomheden råder også over en anden afdeling - "Auto-Centralen Aalborg A/S" på Håndværkervej 10, 9000 Aalborg. Nærværende rapport omhandler imidlertid kun afdelingen på Håndværkervej 22.
Planforhold	Virksomheden er beliggende i byzone og er omfattet af kommuneplanrammer for erhvervsområdet 3.1.H2. Området er udlagt til bl.a. mindre industri og værksteder.
Konklusion på egenkontrol/driftsjournal	Ingen bemærkninger.
Jordforurening	Ejendommen Håndværkervej 22, matrikel 5 æg er V1-kortlagt efter reglerne i Jordforureningsloven, fordi den tidligere arealanvendelse kan have medført jord- og grundvandsforurening. Bortskaffelse af overskudsjord skal anmeldes til kommunen.
Bæredygtighed	Ved tilsynet talte vi om bæredygtighed. Virksomheden oplyste bl.a.: - samtlige lyskilder er udskiftet til LED. - bygningers varmesystem er blevet opdateret/optimeret, hvilket har øget udnyttelsesgraden af fjernvarmen væsentligt. - virksomheden har etableret ny og avanceret blandemaskine (Moonwalk) til blanding af maling til små reparationer på biler. Den avancerede maskine kan blande ganske små mængder => mindre spild og mindre affald. - virksomheden har i 2023 etableret et stort antal solceller på virksomhedens flade tage, hvilket har reduceret virksomhedens udgift til elektricitet væsentligt - samtidig med, at virksomhedens CO ₂ belastningen er reduceret markant.
Kampagne	Virksomheden har modtaget informationsmateriale vedr. PFAS, - og der er givet en kort introduktion til, hvordan virksomheden kan have øget fokus på at undgå eller minimere anvendelse/udledning af PFAS.