



TILPASSET MILJØGODKENDELSE

Midlertidigt oplag og kalkstabilisering af jord opgravet fra ledningstraceer til fjernvarmeledninger i Nyråd

Nyråd Skovstræde, 4760 Vordingborg
Matr.nr. 75c Nyråd, Vordingborg Jorder

Meddelt den 4. august 2023
Tilpasset den 21. december 2023



Sagsnr. 23-004199
Vej, Natur og Miljø
Telefon: 55 36 24 80
jordforurening@vordingborg.dk

Tilpasset miljøgodkendelse til midlertidigt oplag og kalkstabilisering af jord opgravet fra ledningstraceer til fjernvarmeledninger i Nyråd

Meddelt af Vordingborg Kommune

Den 4. august 2023

Tilpasset den 21. december 2023

Vordingborg Kommune

Afdelingen for Vej, Natur og Miljø

Østergårdstræde 1A

4772 Langebæk

Resumé

Der ønskes etableret en midlertidig ressourceplads på Nyråd Skovstræde, 4760 Vordingborg, matr.nr. 75c Nyråd, Vordingborg Jorder. Ressourcepladsen skal anvendes til kalkstabilisering af fortrængt jord omkring og over nye fjernvarmerør i Nyråd, som etableres af Vordingborg Fjernvarme. Jorden, hvor fjernvarmen skal nedlægges, opgraves og transporteres til ressourcepladsen, hvorefter den sorteres, stabiliseres med kalk og køres tilbage og genanvendes til opfyld omkring rørene. Pladsen skal således anvendes til oplag af jord fra vejarealer og stikledninger, ligesom den også skal rumme komponenter til stabilisering med kalk og sorteringsanlæg.

Artelia A/S har på vegne af Vordingborg Fjernvarme ansøgt om, at der etableres en midlertidig ressourceplads. I miljøgodkendelsen er der fastsat vilkår til sikring af menneskers sundhed og miljøet generelt.

Ressourcepladsen forventes at have en samlet driftstid på 3,5 år.

Der skal gives tilladelse efter § 33 i miljøbeskyttelsesloven, da ressourcepladsen hører under listepunkt K212 "anlæg for midlertidig oplagring af ikke-farligt affald...", Bilag 2 i "Bekendtgørelse om godkendelse af listevirksomhed" (BEK nr. 2080 af 15/11/2021).

Vordingborg Kommune har den 4. august 2023 meddelt en miljøgodkendelse efter §33 i miljøbeskyttelsesloven til etablering og drift af ressourcepladsen i Nyråd. Der er indkommet ændringer til håndtering af overfladevand på ressourcepladsen den 15. september 2023, og disse ændringer er nu tilføjet i nærværende afgørelse. Der er stillet vilkår 24 og 25 til de nye ændringer.

Indholdsfortegnelse

1.	STAMDATA.....	6
2.	ANSØGNINGEN	7
3.	AFGØRELSE.....	11
4.	VILKÅR	12
4.1	Generelle forhold.....	12
4.2	Jord og Grundvand.....	12
4.3	Menneskers sundhed	12
4.4	Luft.....	13
4.5	Støj, vibrationer og infralyd.....	13
4.6	Overfladevand.....	17
4.7	Affald.....	18
4.8	Til- og Frakørselsforhold.....	18
4.9	Vedligehold	18
4.10	Indberetning	18
4.11	Egenkontrol.....	19
4.12	Spild og uheld	19
4.13	Ophør.....	19
5.	I ØVERIGT GÆLDER.....	20
5.1	Spild og uheld der kan medføre fare for forurening.....	20
5.2	Beredskabslov og arbejdsmiljølovgivning	20
5.3	Anmeldelse af flytning af jord efter jordflytningsbekendtgørelse	20
5.4	Meddelelse om driftsstart	20
5.5	Oplag af brændstof.....	20
6.	ANDEN LOVGIVNING	20
6.1	Vurdering af Virkning på Miljøet (VVM).....	20
6.2	Landzonebestemmelser	20
6.3	Tilladelse til ny vejadgang	20
7.	UDTALELSER TIL UDKAST	21
8.	VURDERING OG BEGRUNDELSE	21
8.1	Jord og grundvand	21
8.2	Overfladevand.....	21
8.3	Drikkevandsindvinding.....	22
8.4	Menneskers sundhed	22
8.5	Spredning til omgivelserne	22
8.6	Natura 2000 og bilag VI-arter	22
8.7	Støj, vibrationer og infralyd.....	23
8.8	Affald.....	23
8.9	Bedste tilgængelige teknik.....	23

8.10	Egenkontrol.....	23
8.11	Ophør.....	24
9.	KLAGE OG SØGSMÅL	24
10.	PRØVELSE VED DOMSTOLEN	25
11.	UNDERRETNING OM AFGØRELSEN	25
12.	OFFENTLIGGØRELSE	25

1. STAMDATA

Adresse	Nyråd Skovstræde, 4760 Vordingborg
Matr.nr.	75c Nyråd, Vordingborg Jorder
Ejendommens ejer	Valu Ejendomme ApS Bakkebøllevej 141, 4760 Vordingborg 70 20 82 90
CVR-nummer	42232971
Bygherre	Vordingborg Fjernvarme A/S Danmarksvej 1, 4760 Vordingborg kontakt@vordingborgforsyning.dk 55 35 37 00
Ansøger for bygherre	Artelia A/S Næstvedvej 1, 4760 Vordingborg
Driftsherre	Kai Døssing v/Karsten Reinhard ApS Næstvedvej 109, 4760 Vordingborg karsten.reinhard@mail.dk 40 85 31 77
Listepunkt	K 212: Anlæg for midlertidig oplagring af ikke-farligt affald eller affald af elektrisk og elektronisk udstyr forud for nyttiggørelse eller bortskaffelse med en kapacitet for tilførsel af affald på 30 tons om dagen eller med mere end 4 containere med et samlet volumen på mindst 30 m ³ , bortset fra anlæg omfattet af listepunkt 5.5 på bilag 1 eller listepunkt K 211.
Ansøgningsdato	17. februar 2023
Godkendelses- og tilsynsmyndighed	Vordingborg Kommune Vej, Natur og Miljø
Afgørelse meddelt	4. august 2023
Afgørelse tilpasset	21. december 2023

2. ANSØGNINGEN

I forbindelse med etablering af fjernvarme i Nyråd er det nødvendigt at etablere en midlertidig ressourceplads, hvor overskudsjord fra ledningsarbejde kan oplægges midlertidigt med henblik på nyttiggørelse. Ressourcepladsen etableres på matr.nr. 75c Nyråd, Vordingborg Jorder, der er beliggende på hjørnet mellem Nyråd Skovstræde 50 og Mønsvej, hvor der i dag er dyrket mark.

Vordingborg Kommune har den 4. august 2023 meddelt en miljøgodkendelse efter §33 i miljøbeskyttelsesloven til etablering og drift af ressourcepladsen i Nyråd. Ansøgeren oplyste, at efter afrømning af muld, er det konstateret et fald på oversiden af råjorden, som er en del anderledes end det forventede. Bygherre var derfor nødt til at ændre betonpladens fald, således den ikke falder mod syd ud mod marken, men mod nord. Der er også ændret lidt på den øvrige indretning. Disse ændringer er nu tilføjet i nærværende afgørelse.

Vest for ressourcepladsen er der et boligområde med åben-lav boligbebyggelse. Mod nord, syd og øst ligger der åbent land med enkeltliggende boliger. Indkørsel til ressourcepladsen vil ske fra Nyråd Skovstræde efter gældende regler med 30 meter fra vejkrydset samt korrekt skiltning for indkørsel til byggepladsen.

Ressourcepladsen

Hele området for ressourcepladsen afrømmes for muld (forventeligt 30 cm), som oplægges i en 4 m høj vold ind mod bebyggelsen vest for ressourcepladsen. Der udlægges efterfølgende markeringsnet på hele området, hvorpå der udlægges 30 cm stabilgrus. Der bliver i området, hvor der skal oplægges jord og røgrus til genbrug, støbt et betondæk som underlag for materialerne.

Ressourcepladsen etableres i yderkanten af fjernvarmeprojektområdet tæt på en indfaldsvej for at mindske trafik med store biler i tæt bebygget område. Indkørsel til pladsen foregår via Nyråd Skovstræde, da Mønsvej er for trafikeret til jordtransport til og fra pladsen. Netop fordi pladsen etableres ved trafikeret vej, vurderes trafik til og fra pladsen samt støjbelastningen ikke at udgøre en øget risiko for Nyråd by.

Ressourcepladsen forventes at have en samlet driftstid på 3,5 år. Ressourcepladsen vil være i drift i hverdagene indenfor normal arbejdstid.

Ressourcepladsen indrettes som vist på situationsplanen i figur 1. Nærmest Nyråd Skovstræde vil der være oplagsplads for rør og materialer til fjernvarmeinstallationerne samt kørevej ned til ressourcepladsen.

Støjklender som f.eks. sorteringsanlægget vil være placeret nærmest Mønsvej og dermed længst væk fra boligerne.

På selve ressourcepladsen vil der udelukkende være jord fra ledningsarbejde og materialer som eksempelvis kalk, nøddesten og grus.

På ressourcepladsen vil der blive håndteret og oplagt jord fra områdeklassificeret arealer, vejjord og åbenlyst uforurenede jord fra ikke anmeldte arealer.

Der vil på pladsen være behov for et aflåst mobilt dieseltankanlæg. Desuden skal der være en mandskabsvogn med egen vand- og kloakforsyning i tanke, der fyldes/tømmes løbende. Elforsyning med måler etableres til nærmeste elskab anvist af elselskab.

Der etableres ingen bygninger på pladsen, og der etableres ikke afløb, kloak eller vand. Området, som anvendes til opbevaring jord og rørgrus til genbrug, bliver befæstet med en betonplade for at undgå, at jord køres ned i stabilgruset og dermed sammenblandes.

I hele driftsperioden, skal der i alt håndteres følgende produkter:

Opgravet jord:	ca. 22.000 m ³ , svarende til ca. 40.000 tons
Kalk til stabilisering:	ca. 500 tons
Nøddesten:	ca. 500 tons
Stabil 0/32:	ca. 10.000 tons
0/8 sand/grus:	ca. 10.000 tons

Der anvendes ikke andre råprodukter eller vand i processen.

Den opgravede jord fra ledningsarbejdet køres til ressourcepladsen med dumpere, hvorefter den sorteres for sten og andre fraktioner over 10 mm. Jorden kalkes og derefter tilsættes jomfruelige grusmaterialer. Den såkaldte rørgrus bruges herefter til at fylde omkring fjernvarmeledninger, som omkringfyldningslaget og helt op til underkant af bærelaget.

Stenene, der frasorteres jorden, bliver sorteret i størrelser. De mindre kan, hvis de er rene for jord, bruges som nøddesten i bunden af svejse- og muffehuller, og de større bliver knust og blandes derefter til genbrugsstabil. Knusningen vil ikke ske på pladsen. De helt store sten findes der andre genbrugsmuligheder til.

Overskudsjord, som ikke er egnet til genindbygning, køres væk fra pladsen. Jord, der bortkøres, håndteres jf. gældende regler til jordanalyser og jordflytningsanmeldelser m.v.

Der etableres en ca. 2600 m² stor betonplade til oplag af kalk og jord samt sortering af jord og sammenblanding af jord og kalk.

Afledning af regnvand på betonplade

Regnvand, der falder på betonpladen, vil afledes mod nordøst, da nedsivning er ikke muligt. Regnvandet ledes til et bassin på 276 m³ og der er 1,6 meter fra bunden af bassinet til kronekanten.

Grundet terrænet, vil det være selve ressourcepladsen som bliver iversvømmet, hvis bassinet bliver fyldt op.

På betonpladen vil der være oplag af jord fra fjernvarmeprojektet. Denne jord vil kunne optage store mængder af det regnvand, som falder, og fordampe vandet igen, når det er tørvejr. Mængden af regnvand, som genereres på betonpladen, er derfor væsentlig mindre, end hvis der ikke var jord på betonpladen.

Bassin og vandtank

Det vand som falder på betonpladen, afledes til bassinet og en vandtank på 5 – 10 m³, og bruges til støvbekæmpelse på ressourcepladsen. Bassinet har ikke tæt bund, så nedsivning kan forekomme, i det omfang det kan lade sig gøre.

Bassinet med sine 276 m³ vil kunne modtage 106 mm regn fra betonpladen, hvis bassinet er tomt. 106 mm regn svarer til et 7 dobbelt skybrud.

Grøft

Ved det østlige skel af matriklen etableres en grøft for at sikre, at vand fra betonpladen ikke kan ledes mod øst og ned på Mønsvej. Jorden for grøften placeres på østsiden af grøften, som en ekstra sikkerhed. Der stilles vilkår om, at denne grøft skal etableres, og at overfladevand ikke må komme ud på Mønsvej.

Grøften har sit lavpunkt midt på pladsen, cirka der hvor betonpladen begynder, og vandet i grøften ledes henholdsvis fra nord eller syd til bassinet.

Den nordlige del af ressourceplads er ubefæstet, og det vurderes, at mængden af overfladevand, som havner i grøften, er meget begrænset.

Kort over ressourcepladsen fremgår af Figur 1.

Ansøgningens dokumenter

Ansøgningen om midlertidigt oplag og kalkstabilisering af jord opgravet fra ledningstraceer til fjernvarmeledninger er indsendt via det digitale selvbetjeningsystem Byg og Miljø den 17. februar 2023.

Bilag

- Notat_Miljøansøgning ressourceplads_Nyråd fjernvarme

Supplerende oplysninger:

- Svar på supplerende spørgsmål er indsendt i Byg og Miljø den 23. marts 2023.
- Artelia A/S sendte den 8. maj 2023 via mail en ansøgning angående håndtering af overfladevand på ressourcepladsen.
- Artelia A/S sendte den 15. september 2023 via mail nye oplysninger til håndtering af overfladevand på ressourcepladsen.

3. AFGØRELSE

På grundlag af oplysningerne i ansøgningen og de supplerende oplysninger godkender Vordingborg Kommune, at der etableres en ressourceplads på matr.nr. 75c Nyråd, Vordingborg Jorder. Ressourcepladsen skal anvendes til midlertidig oplægning og kalkstabilisering af fortrængt jord omkring og over nye fjernvarmerør i Nyråd. Vordingborg Fjernvarme A/S er ansvarlig for etablering af fjernvarme til Nyråd og er bygherre på ressourcepladsen. Entreprenørfirmaet Kai Døssing v/Karsten Reinhard ApS er driftsherre.

Miljøgodkendelsen meddeles i henhold til § 33 stk. 1 i miljøbeskyttelsesloven¹.

Miljøgodkendelsen vil normalt være retsbeskyttet i 8 år, men da ressourcepladsen er midlertidig, så ophæves den når pladsen afvikles forventet 3,5 år. Vordingborg Kommune kan revidere vilkårene inden den 3,5-årige retsbeskyttelsesperiode udløber, hvis det sker for at forbedre virksomhedens kontrol med egen forurening, for at opnå et mere hensigtsmæssigt tilsyn, jf. miljøbeskyttelseslovens § 72, eller hvis forudsætningerne for godkendelsen ændres væsentligt, jf. miljøbeskyttelseslovens § 41 a.

Godkendelsen bortfalder, hvis projektet ikke er begyndt inden 3 år fra godkendelsens dato. Vordingborg Kommune har fastsat denne frist jf. § 32 i godkendelsesbekendtgørelsen².

Miljøgodkendelsen er ikke omfattet af Bekendtgørelsen om standardvilkår i godkendelse af listevirksomhed (Bek.nr. 2079 fra den 15. november 2021), da der ikke er standardvilkår for oplagring og håndtering af jord. Relevante standardvilkår er dog inddraget i miljøgodkendelsen.

Den midlertidige ressourceplads for jord skal etableres og indrettes som beskrevet i den fremsendte ansøgning af 17. februar 2023 og de supplerende materialer fra den 23. marts 2023, 8.

¹ Bekendtgørelse nr. 100 af 3. januar 2023 af lov om miljøbeskyttelse

² Bekendtgørelse nr. 1534 af 9 december 2019 om godkendelse af listevirksomhed

maj 2023 og 15. september 2023. Såfremt projektet ønskes ændret undervejs, skal kommunen straks underrettes med henblik på en eventuel revurdering af afgørelsen.

4. VILKÅR

4.1 Generelle forhold

1. Der må kun håndteres og midlertidigt oplagres jord fra følgende områder i Nyråd: områdeklassificeret områder, vejarealer og åbenlyst ikke forurenede områder.
2. Der skal udarbejdes en driftsinstruks, der beskriver, dels hvordan jorden kontrolleres ved modtagelsen, og dels hvordan jord, som er modtaget ved en fejl håndteres. Driftsinstruksen skal også indeholde oplysninger om, hvordan inspektion af betonbelægning og bassin foretages og afrapporteres. Driftsinstruksen skal desuden beskrive, hvordan personalet skal forholde sig i tilfælde af driftsforstyrrelser og uheld. Driftsinstruksen skal altid være tilgængelige for og kendt af personalet. Vordingborg Kommune skal godkende driftsinstruksen inden modtagelsen af jord kan påbegyndes.
3. Der må ikke fortage knusning af sten på ressourcepladsen.

4.2 Jord og Grundvand

4. Potentielt forurenede jord fra områdeklassificeret områder og vejarealer må udelukkende oplægges på betonpladen.
5. Jord på ressourcepladsen må ikke syne eller lugte forurenede. Sker det ved en fejl, at der køres synligt eller lugtbart forurenede jord dertil, skal den straks bortskaffes. Hvis ikke den kan straks bortskaffes, så skal jorden placeres i en lukket container, og skal hurtigst muligt bortskaffes til et godkendt modtageanlæg.
6. Det skal sikres, at uvedkommende ikke har mulighed for at aflæsse jord på ressourcepladsen.
7. Der må ikke ske afstrømning af jord og andet materiale fra pladsen.

4.3 Menneskers sundhed

8. Det skal sikres, at mennesker ikke færdes i de midlertidige oplag af potentielt lettere forurenede jord, og om nødvendigt skal de afskærmes med hegn eller lignende.

4.4 Luft

9. For at der ikke skal ske spredning af jord og andre materialer fra ressourcepladsen til de nærliggende områder, må aktiviteterne på pladsen ikke give anledning til støvflugt. I tørre perioder skal jorden og andre materialer om nødvendigt overdækkes eller sprinkles. Vordingborg Kommune afgør i tvivlsspørgsmål, hvornår støvflugt ikke er forhindret tilstrækkeligt, og kan kræve yderligere foranstaltninger.
10. Der skal regelmæssigt foretages fejring af pladsen for at undgå støvgener.

4.5 Støj, vibrationer og infralyd

11. Virksomheden må kun være i drift i tidsrummet 07-18 på hverdage mandag til fredag. Udenfor dette tidsrum må der ikke forekomme støjende aktiviteter eller støjende maskiner på virksomheden.
12. Støjende maskiner og støjende redskaber skal være slukkede, når de ikke er i drift. Tomgangskørsel med støjende maskiner og støjende redskaber skal undgås og skal begrænses mest muligt.
13. Ressourcepladsens samlede støjbidrag – angivet som det ækvivalente, korrigerede lydniveau i dB(A) – må i intet punkt udenfor pladsens skel i det åbne land omkring Nyråd herunder boligernes opholdsarealer (huse og haver), overskride følgende støjgrænser:

Tidsrum	Støj i dB(A)
Mandag – fredag 07.00-18.00	55
Mandag – fredag 18.00-22.00	45
Lørdag 07.00-14.00	55
Lørdag 14.00-22.00	45
Søn- og helligdage 07.00-22.00	45
Alle dage 22.00-07.00	40

Maksimalværdierne af støjniveauet må om natten ikke overstige 50 dB(A).

Ressourcepladsens samlede støjbidrag – angivet som det ækvivalente, korrigerede lydniveau i dB(A) – må i intet punkt udenfor pladsens skel i boligområder i Nyråd for åben og lav boligbebyggelse Rammeområde B-102.4, B-102.3, B-105.1, B-105.3 og B.08.01 og øvrige boligområder overskride følgende støjgrænser:

Tidsrum	Støj i dB(A)
Mandag – fredag 07.00-18.00	45
Mandag – fredag 18.00-22.00	40
Lørdag 07.00-14.00	45
Lørdag 14.00-22.00	40
Søn- og helligdage 07.00-22.00	40
Alle dage 22.00-07.00	35

Maksimalværdierne af støjniveauet må om natten ikke overstige 50 dB(A).

Ressourcepladsens samlede støjbidrag – angivet som det ækvivalente, korrigerede lydniveau i dB(A) – må i intet punkt udenfor pladsens skel i rekreativt område ved Hulemosesøen (Rammeområde R.08.02) omfattet af Kommuneplanen overskride følgende støjgrænser:

Tidsrum	Støj i dB(A)
Mandag – fredag 07.00-18.00	40
Mandag – fredag 18.00-22.00	35

Lørdag 07.00-14.00	40
Lørdag 14.00-22.00	35
Søn- og helligdage 07.00-22.00	35
Alle dage 22.00-07.00	35

Maksimalværdierne af støjniveauet må om natten ikke overstige 50 dB(A).

Rammeområderne henviser til Vordingborg Kommunes Kommuneplan.

14. Tilsynsmyndigheden kan forlange måling/beregning af ressourcepladsens støjniveau mindst en gang om året. Støjberegningen skal eftervise, at pladsen overholder de gældende støjgrænser for pladsen i ethvert punkt i de forskellige områder uden for pladsens skel jf. vilkår nr. 13 om støj.

Målingerne og beregningerne skal afspejle repræsentative driftsforhold (normaldrift). Alle målinger/beregninger skal udføres som "Miljømåling - ekstern støj", jf. bekendtgørelse nr. 637 af 30. juni 1997 om kvalitetskrav til miljømålinger udført af akkrediterede laboratorier, certificerede personer m.v.

Rapport over målingerne/beregningerne skal indsendes til Vordingborg Kommune senest 2 måneder efter, at disse er foretaget.

Grænseværdien for støj anses for overholdt, hvis målte eller beregnede værdier fratrukket ubestemtheden er mindre end eller lig med støjgrænserne, jf. Miljøstyrelsens vejledning nr. 5/1984, "Ekstern støj fra virksomheder".

Såfremt målingerne/beregningerne viser, at støjvilkårene er overskredet, skal virksomheden lade foretage afhjælpende foranstaltninger og efterfølgende gennemføre nye beregninger til dokumentation af, at støjgrænserne er overholdt. Tidsperspektivet hertil aftales med Vordingborg Kommune.

15. Driften af virksomheden må ikke medføre, at virksomhedens samlede bidrag til lavfrekvent støj eller infralyd i naboområderne og enkeltboliger i det åbne land overstiger nedenstående grænseværdier indendørs i bygninger. Støjgrænsen gælder for ækvivalentniveauet over et måletidsrum på 10 minutter, hvor støjen er kraftigst.

Virksomheden skal overholde nedenstående grænseværdier for lavfrekvent støj og infralyd:

		Lavfrekvent støj (A-vægtet niveau: 10 - 160 Hz)	Infralyd (G- vægtet lydniveau)
Beboelsesrum, herunder i børneinstitutioner og lign.	aften / nat (kl. 18 - 07)	20 dB	85 dB
	dag (kl. 07 - 18)	25 dB	85 dB
Kontorer, undervisningslokaler og andre lignende støjfølsomme rum		30 dB	85 dB
Øvrige rum i virksomheder		35 dB	90 dB

Grænseværdierne for lavfrekvent støj gælder for det A-vægtede støjniveau i frekvensområdet 10 Hz - 160 Hz, og grænseværdierne for infralyd gælder for det G-vægtede lydniveau. Begge dele måles indendørs som ækvivalentniveauer over 10 minutter ved brug af den måle- og analysemetode som er beskrevet i Miljøstyrelsens orientering nr. 9/1997 om lavfrekvent støj, infralyd og vibrationer i eksternt miljø. Målemetoden er justeret i marts 2010: Målemetode LFstøj

16. Virksomheden skal overholde nedenstående grænseværdier for vibrationer:

- 75 dB i boliger i boligområder (hele døgnet), boliger i det åbne land, børneinstitutioner og lignende, og boliger i blandet bolig / erhvervsområde i aften- og natperioden (kl. 18 - 07)
- 80 dB i boliger i blandet bolig / erhvervsområde i dagperioden (kl. 07 - 18) og kontorer, undervisningslokaler m.v.
- 85 dB i erhvervsbebyggelse.

Grænseværdierne for vibrationer gælder for det KB-vægtede accelerationsniveau, målt på den måde som er beskrevet i orientering fra Miljøstyrelsen nr. 9/1997 om lavfrekvent støj, infralyd og vibrationer i eksternt miljø.

17. Tilsynsmyndigheden kan forlange måling/beregning af virksomhedens støjniveau for lavfrekvent støj, infralyd og vibrationer mindst en gang om året. Støjberegningen skal efter vise, at virksomheden overholder de gældende støjgrænser for virksomheden i ethvert punkt i de forskellige områder uden for virksomhedens skel, jf. virksomhedens støjvilkår nr. 15 og 16.

Målingerne og beregningerne skal afspejle repræsentative driftsforhold (normaldrift). Alle målinger/beregninger skal udføres som beskrevet i Miljøstyrelsens orientering nr. 9/1997 om lavfrekvent støj, infralyd og vibrationer i eksternt miljø. Målemetoden er justeret i marts 2010: Målemetode LFstøj og udføres af akkrediterede laboratorier, certificerede personer m.v.

Målingerne/beregningerne skal udføres og rapporteres som "Miljømåling – eksternt støj" af en enhed, som er optaget på Miljøstyrelsens liste over godkendte laboratorier.

Rapport over målingerne/beregningerne skal indsendes til tilsynsmyndigheden senest 2 måneder efter, at disse er foretaget.

Grænseværdierne for lavfrekvent støj, infralyd og vibrationer anses for overholdt, hvis de målte værdier er mindre end eller lig med grænseværdien.

Hvis målingerne/beregningerne viser, at støjvilkårene er overskredet, skal virksomheden lade foretage afhjælpende foranstaltninger og efterfølgende gennemføre nye målinger/beregninger til dokumentation af, at støjgrænserne er overholdt. Tidsperspektivet hertil aftales med tilsynsmyndigheden.

4.6 Overfladevand

18. Kun overfladevand fra betonpladen på ca. 2600 m² og overfladevand fra grøften må udledes til bassinet. Ingen andre former for spildevand må udledes.
19. Afstand til anlæg til indvinding af vand, hvortil der stilles krav om drikkevandskvalitet, skal mindst være 25 meter.
20. Anlægget bestående af betonplade og grøft skal indrettes sådan, at nedsivningen ikke indebærer risiko for eller medfører:
 - a) Forurening af grundvand
 - b) Forurening af overfladevand
 - c) Sundhedsfare for mennesker eller dyr
 - d) Gener for omboende
 - e) Overfladeafstrømning, udover det som er beskrevet i denne miljøgodkendelse
21. Afstand fra bassin til vandløb, sø eller hav skal være mindst 25 meter.
22. Vandet, der afledes til bassin, må ikke komme fra offentlige veje eller befæstede arealer, der anvendes til parkering for mere end 20 biler.
23. Bassinet, som blandt andet fungerer som sandfang, skal oprensnes regelmæssigt, så opstuvningsvolumen opretholdes.
24. Bassinet skal tilses dagligt og hvis bassinet er mere end 50 % fyldt, skal det tømmes til under 50 %, enten ved at bruge vandet til støvbekæmpelse eller ved at køre det til Vordingborg Renseanlæg.
25. Udgiften til at køre vandet til renselanlæg afholdes af bygherre.
26. Vandtanken, som benyttes til opbevaringen af regnvand, skal være egnet til opsamling af vand og have den nødvendige kapacitet og styrke.
27. Der skal etableres en grøft mod øst, som sikrer, at intet vand fra ressourcepladsen kan ledes ned på Mønsvej.

28. Overfladevand, der ikke nedsives, skal holdes på egen grund.
29. Overfladevand må ikke ledes til vandløb eller dræn.
30. Der må ikke ændres på terrænet, så overfladevandet afledes til andre ejendomme.
31. Hvis der under gravearbejde beskadiges dræn, skal disse reetableres. Hvis dræn skal flyttes eller størrelsen på drænene ændres, så skal dette godkendes af kommunen.

4.7 Affald

32. Affald, der fremkommer i forbindelse med anlægsarbejde, skal sorteres, opsamles og opbevares forsvarligt, indtil det kan bortskaffes efter gældende regler.

4.8 Til- og Frakørselsforhold

33. For at hindre spredning af jord herunder specielt potentiel forurenede jord og for at mindske generne for trafikanterne på Nyråd Skovstræde og Mønsvej skal spredning af jord ud af ressourcepladsen via dæk fra maskiner og lastbiler mindskes mest muligt.

4.9 Vedligehold

34. Betonbelægningen skal vedligeholdes således, at den oplagte jord ikke kommer i kontakte med den underliggende jord.
35. Der skal løbende og mindst 1 gang årligt gennemføres en kontrol for revner, lunger og andre skader af betonbelægningen. Utætheder skal udbedres, så hurtigt som muligt efter at de er konstateret.
36. Bassin, jordvold og grøft skal vedligeholdes så disse anlæg bevarer deres funktion.

4.10 Indberetning

37. Der skal fremsendes en tidsplan for, hvornår fjernvarmeprojektet påbegyndes, og hvornår ressourcepladsen forventes afviklet.
38. Senest 2 måneder efter etablering af betonplade, bassin og jordvold skal en færdigmelding og endelig målfast tegning/kort over spildevandsanlæggets placering, indsendes til Vordingborg Kommune.
39. Ressourcepladsen skal fjernes fuldstændigt og arealet skal reetableres, når fjernvarmeprojektet er afsluttet. Vordingborg Kommune skal senest 1 måned efter afviklingen af ressourcepladsen have tilsendt dokumentation for, at arealet er reetableret. Dokumentationen skal indeholde fotos og en beskrivelse af, hvordan reetableringen er sket.

4.11 Egenkontrol

40. Virksomheden skal føre en driftsjournal med angivelse af:

- Kontrol af jord ved modtagelsen jf. vilkår 2.
- Dato for hvornår der er modtaget jord, der ikke er omfattet af miljøgodkendelse, og hvordan det blev håndteret og bortskaffet jf. vilkår 5.
- Dato for og resultat af inspektioner samt eventuelt foretagne udbedringer af betonbelægningen jf. vilkår 34 og 35.
- Dato for hvornår der foretages kontrol og rensning af bassin jf. vilkår 36.
- Hvordan driftsforstyrrelser og uheld håndteres.
- Registrering af klager om støj, støv med mere.

41. Driftsjournalen skal opbevares indtil virksomhedens ophør og skal være tilgængelig for tilsynsmyndigheden.

4.12 Spild og uheld

42. Spild af olie og kemikalier (herunder grus, savsmuld eller lignende anvendt til opsugning) skal opsamles straks og opbevares og bortskaffes som farligt affald. Der skal til enhver tid forefindes opsugningsmateriale på virksomheden.

43. Det mobile tankanlæg skal sikres mod påkørsel. Påfyldningsstudse og aftapningshaner (aftapningsanordninger) for olieprodukter, herunder motorbrændstof skal placeres inden for konturen af en tæt belægning med kontrolleret afledning af afløbsvandet. Alternativt skal eventuelt spild opsamles i en tæt spildbakke eller grube. Udendørs spildbakker eller gruber skal tømmes, således at regnvand i bunden maksimalt udgør 10 % af spildbakkens eller grubens volumen.

44. Ved unormale driftssituationer herunder større uheld, der kan antages at kunne påvirke det eksterne miljø, skal de ansvarlige for driften straks vurdere om alarmcentralen skal kontaktes, og om muligt straks igangsætte afværgende foranstaltninger.

4.13 Ophør

Ressourcepladsen er en midlertidig aktivitet, som ophører, når der er etableret fjernvarme i Nyråd. Jf. vilkår 39 så skal pladsen fjernes fuldstændigt og arealet skal reetableres.

5. I ØVERIGT GÆLDER

5.1 Spild og uheld der kan medføre fare for forurening

Såfremt driftsforstyrrelser eller uheld medfører væsentlig forurening eller indebærer fare herfor, skal den ansvarlige for anlægsarbejdet straks underrette Vordingborg Kommune jf. miljøbeskyttelseslovens § 71.

5.2 Beredskabslov og arbejdsmiljølovgivning

Ejer er selv ansvarlig for at indhente de øvrige fornødne godkendelser og tilladelser, f.eks. i henhold til beredskabsloven og lov om arbejdsmiljø.

5.3 Anmeldelse af flytning af jord efter jordflytningsbekendtgørelse

Jord, der er omfattet af reglerne om anmeldelse af jordflytning, skal analyseret efter jordflytningsbekendtgørelsens regler. Ifølge jordflytningsbekendtgørelsen³ skal flytning af jord, der er forurennet, stammer fra områdeklassificerede områder, fra veje, kortlagte arealer anmeldes til den kommune, hvor den er gravet op.

Jord, der ikke er omfattet af reglerne om anmeldelse af jordflytning, anses for åbenlyst uforurennet og behøver derfor ikke at være analyseret inden modtagelse.

5.4 Meddelelse om driftsstart

Der skal senest den dag, hvor ressourcepladsen påbegynder driften, gives skriftlig meddelelse herom til godkendelsesmyndigheden jf. godkendelsesbekendtgørelse § 39.

5.5 Oplag af brændstof

Gældende regler i olietanksbekendtgørelsen⁴ i forhold til oplag af brændstof på ressourcepladsen skal overholdes.

6. ANDEN LOVGIVNING

6.1 Vurdering af Virkning på Miljøet (VVM)

Der er udarbejdet en VVM-screening af det anmeldte projekt jf. miljøvurderingslovens § 21⁵. Afgørelsen er meddelt den 4. august 2023.

6.2 Landzonebestemmelser

Matr.nr. 75c Nyråd, Vordingborg Jorder ligger i landzone. Der er udarbejdet landzonetilladelse til ressourcepladsen.

6.3 Tilladelse til ny vejadgang

Indkørsel til ressourcepladsen vil ske fra Nyråd Skovstræde efter gældende regler med 30 meter fra vejkrydset samt korrekt skiltning for indkørsel til byggepladsen. Vordingborg Kommunes vejmyndighed har den 1. maj 2023 meddelt tilladelse til den ny vejadgang.

³ Bekendtgørelse nr. 1452 af 7 december 2015 om anmeldelse og dokumentation i forbindelse med flytning af jord

⁴ Bekendtgørelse nr. 1611 af 10 december 2015 om indretning, etablering og drift af olietanke, rørsystemer og pipelines

⁵ Bekendtgørelse nr. 1225 af 25 oktober 2018 af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)

7. UDTALELSER TIL UDKAST

Et udkast til miljøgodkendelsen blev sendt til ansøger og dennes samarbejdspartnere den 20. juli 2023. Den 24. juli 2023 meddelte ansøger og dennes samarbejdspartnere deres bemærkninger til udkastet. Den endelige miljøgodkendelse er enslydende med udkastet, dog med mindre ændringer og redaktionelle rettelser, som er af underordnet betydning for selve afgørelsen.

Et udkast til den tilpasset miljøgodkendelse blev sendt til ansøger og dennes samarbejdspartnere den 13. oktober 2023. Den 3. november 2023 meddelte ansøger og dennes samarbejdspartnere, at de ingen bemærkninger har til udkastet.

8. VURDERING OG BEGRUNDELSE

8.1 Jord og grundvand

Jorden, der håndteres på ressourcepladsen, opgraves for en stor dels vedkommende fra vejmatriler og områdeklassificeret arealer, og kommunens erfaringer fra tilsvarende projekter viser, at jord fra disse områder oftest er ren eller kun lettere diffust forurenet. Diffust forurenet jord fra veje og byer er karakteriseret ved stort set aldrig at indeholde mobile stoffer, da forureningen er opstået gennem adskillige års spredning eller opblanding af forureningsbidrag fra forskellige kilder, f.eks. bilers udstødning og industriens udledninger af røg og støv. De mere mobile stoffer vil ikke ophobes i jorden, da de fordamper, nedbrydes eller nedsiver forholdsvist hurtigt.

Den opgravede jord kan også komme fra arealer, som hverken er områdeklassificeret områder eller vejarealer – f.eks. fra markarealer. Sådan jord forventes som udgangspunkt at være ren jord.

For at sikre, at den midlertidigt oplagte jord fra områdeklassificeret områder og vejarealer ikke sammenblandes med den underliggende jord, skal jorden oplægges på en 2000 m² stor betonplade. Der oplægges også kalk på det betonbefæstede areal, hvor der også foregår sammenblanding af kalk og jord samt sortering af jorden. Disse krav til indretning af pladsen stilles for at sikre, at der ikke skal ske sammenblanding og dermed evt. forurening af den underliggende jord under pladsen.

8.2 Overfladevand

Der etableres et bassin på 276 m³ nordøst for det betonbefæstede areal, som skal opsamle det vand, som falder på betonpladen. Bassinet skal oprenses regelmæssigt, så opstuvningsvolumen opretholdes. Det vurderes, at der ikke er behov for sandfang, da afledningen til bassinet sker diffust, og da selve bassinet er et sandfang i sig selv.

Det vand som ikke nedsives i bassinet oppumpes til en 5 – 10 m³ åben vandtank og bruges til støvbekæmpelse på ressourcepladsen. Der stilles krav om, at denne vandtank skal være egnet og have en styrke og kapacitet, så den kan opbevare vandmængden.

Hvis, der kommer et så kraftigt regnvejr, at opstuvningskapaciteten i både bassin og vandtank opbruges, vil regnvandet løbe ind på ressourcepladsen. Det vurderes, at et sådan regnvejr vil forekomme meget sjældent, det sikres at bassinet aldrig er mere end 50 % fuldt.

Selv med kun 50 % tilgængeligt kapacitet af bassinet, vil der kunne staves 53 mm regn fra betonpladen. 53 mm regn svare til 3,5 dobbelt skybrud. Der stilles derfor krav om, at bassinet skal tøyles dagligt og tømmes, hvis det er mere end 50 % fyldt.

8.3 Drikkevandsindvinding

Ressourcepladsen ligger i udkanten af område med særlige drikkevandsinteresser og relativt tæt på indvindingsopland til Nyråd-boringerne, der nu forsyner Bakkebølle vandværk. Der er tale om et projekt af 3,5 års varighed. Der etableres en betonplade, der skal sikre, at den midlertidig oplagt jord fra områdeklassificeret områder og vejarealer ikke sammenblandes med det underliggende terræn. Den vandværksboring der tættest på ligger ca. 1,18 km fra ressourcepladsen. Den private brønd og boring der tættest på ligger ca. 486 m fra ressourcepladsen. Grundet afstanden til den nærmeste vandindvindingsboring, og den ringe risiko for udvaskning af forurenede stoffer fra den oplagte jord, vurderes det, at der ikke er risiko for forening af drikkevandet, og at det er forsvarligt at lægge anlægget på denne placering.

8.4 Menneskers sundhed

Der er stillet vilkår om, at det skal sikres at mennesker ikke færdes i de midlertidige oplag af potentielt lettere forurenede jord, og om nødvendigt skal det afskærmes med hegn eller lignende. Det er for at sikre, at uvedkommende ikke har adgang til de midlertidige oplag af potentielt lettere forurenede jord.

8.5 Spredning til omgivelserne

Der er stillet vilkår om, at der ikke skal ske støvflugt fra de forskellige aktiviteter på pladsen. I tørre perioder skal jorden om nødvendigt overdækkes eller sprinkles. Vordingborg Kommune afgør i tvivlsspørgsmål, hvornår støvflugt ikke er forhindret tilstrækkeligt, og kan kræve yderligere foranstaltninger. Det vurderes derfor, at der er en minimale risiko for at den oplagte jord spredes til de nærliggende omgivelser.

Der er stillet vilkår om, at spredning af jord ud af ressourcepladsen via dæk fra maskiner og lastbiler mindskes mest muligt. Dette sker for at hindre spredning af forurenede materiale og for at mindske generne for trafikanterne på de to tilstødende veje.

8.6 Natura 2000 og bilag VI-arter

Natura 2000-område nr. 168 "Havet og kysten mellem Præstø Fjord og Grønsund" ligger 5,4 km sydvest for ressourcepladsen. Udpegningsgrundlaget i et Natura 2000-område skal beskyttes, og aktiviteter og projekter må ikke have en negativ indvirkning på udpegningsgrundlaget.

Det vurderes, at ressourcepladsen ikke vil have en negativ indvirkning på udpegningsgrundlaget i Natura 2000-området.

I nærområdet er der registreret flere flagermus-arter. Det må derfor formodes, at de kan findes i området omkring ressourcepladsen.

Vi vurderer, at den ansøgte ressourceplads ikke vil ændre forholdene for fouragerende flagermus i sommerhalvåret, og heller ikke vil have betydning i forhold til overvintringsmulighederne for arterne.

I flere nærliggende søer er der registreret løvfrø. Vi vurderer, at den ansøgte ressourceplads ikke vil ændre forholdene for løvfrøer i området.

Vi vurderer, at der ikke er andre bilag IV-arter, der skal beskrives i forhold til det ansøgte projekt.

8.7 Støj, vibrationer og infralyd

Virksomheden forventer, at der skal håndteres ca. 30 m³ jord om dagen, der køres til ressourcepladsen fra udgravningerne i Nyråd. Det svarer til, at der ankommer 4-6 dumpere dagligt med jord. Det forventes, at de samme dumpere kører en tilsvarende mængde materialer retur til udgravningerne. Det vurderes, at der med antallet af dumpere pr. dag vil være pauser uden kørsel af dumpere på pladsen. Hermed reduceres det samlede støjniveau set over en arbejdsdag.

Ca. 20 m³ af den dagligt tilkørte jord til pladsen skal behandles til genindbygning og køres retur til udgravningerne. Sorterings- og mixeranlægget kan behandlet ca. 100 tons i timen. Det forventes, at anlægget vil køre 1-2 dage om ugen i op til 8 timer pr. dag.

Mod boligerne i boligområdet etableres en 4 meter høj støjvold af overskudsjord fra etablering af pladsen. Det vurderes, at denne støjvold vil reducere støjniveauet fra pladsen til de nærmeste boliger.

Arbejdet vil foregå på hverdage i dagtimerne mellem kl. 07-18. Der er ikke planlagt aktiviteter på pladsen i aften- og nattetimerne. Der er stillet vilkår om, at der ikke må forekomme støjende aktiviteter i tidsrummet fra 18.00-07.00.

De mest støjende aktiviteter er så vidt muligt placeret længst væk fra de nærmeste boliger. Der er stillet vilkår om, at støjende maskiner og redskaber skal være slukkede, når de ikke er i drift, samt at tomgangskørsel skal begrænses mest muligt.

På baggrund af ovenstående oplysninger vurderes det, at virksomheden vil kunne overholde de stillede støjvilkår til støj, vibrationer og infralyd.

8.8 Affald

Vilkår om, at affald, der fremkommer i forbindelse med aktiviteter på ressourcepladsen, skal sorteres, er meddelt for at sikre, at affaldet kildesorteres med henblik på størst mulig genanvendelse.

8.9 Bedste tilgængelige teknik

Det er omfattet af bedste tilgængelige teknik at oplægge og kalkestabilisere overskudsjord fra anlægsarbejdet med henblik på nyttiggørelse i ledningsgrave.

8.10 Egenkontrol

Der må ikke oplægges kraftigt forurenede jord med indhold af mobile forureningskomponenter på ressourcepladsen. For at sikre at dette ikke sker, er der stillet vilkår om, at den jord, som oplægges på pladsen, kontrolleres ved modtagelsen. Hvis der mod forventning modtages jord, som ikke er omfattet af denne miljøgodkendelse, så er der vilkår om, at driftsherren skal beskrive, hvordan sådan jord håndteres, så der ikke opstår risiko for miljøet eller menneskers sundhed.

For at sikre at der ikke sker nedsivning af forurenende stoffer og sammenblanding af den oplagte jord på pladsen med det underliggende terræn, så skal betonbelægningen løbende vedligeholdes. Derfor stilles der vilkår om, at belægningen løbende skal tilses og evt. skader udbedres.

Bassin skal også løbende tilses og evt. oprensnes, så dens kapacitet vedligeholdes.

8.11 Ophør

Ressourcepladsen er en midlertidig aktivitet, som ophører, når der er etableret fjernvarme i Nyråd. Der er derfor stillet vilkår om, at pladsen fjernes fuldstændigt og arealet skal reetableres samt at kommunen skal have tilsendt dokumentation for at pladsen er fjernet. Dette sker for at sikre, at der ikke i fremtiden er risiko for miljøet eller menneskers sundhed i fremtiden.

9. KLAGE OG SØGSMÅL

Der er ikke indkommet klager til den meddelt miljøgodkendelse fra den 4. august 2023. Ansøger og andre med væsentlig interesse i sagen kan klage over de ændringer der blev udarbejdet i denne tilpasset miljøgodkendelse, dvs. vilkår 24 og 25. Der kan klages til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Klager indsendes på "Klageportalen", der kan findes på www.borger.dk og www.virk.dk. Privatpersoner skal betale et gebyr på 900 kr. mens virksomheder og organisationer skal betale et gebyr på 1.800 kr. Gebyret kan betales med betalingskort i klageportalen.

Hvis der er spørgsmål til systemet, eller man oplever fejl i systemet kan Miljø- og Fødevareklagenævnets Supportfunktion kontaktes på nmkn@naevneneshus.dk eller på telefon 72 40 56 00.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis man ønsker at blive fritaget for at bruge klageportalen, skal der sendes en begrundet anmodning til kommunen. Kommunen videresender anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, der træffer afgørelse om, hvorvidt anmodningen kan imødekommes.

Den tilpasset afgørelse offentliggøres på Vordingborg Kommunes hjemmeside den 21. december 2023. Klagefristen er 4 uger efter offentliggørelse af afgørelsen. Det vil sige, at klagen skal være indtastet og gebyret til Klageportalen betalt senest den 18. januar 2024.

Hvis der indkommer klager inden for klagefristen, vil ansøger og sagens interessenter blive orienteret om det.

Kommunens afgørelse kan indbringes for domstolene indtil seks måneder efter den offentlige bekendtgørelse, jævnfør miljøbeskyttelseslovens § 101, stk. 1. Hvis der klages over afgørelsen, er fristen for søgsmål seks måneder fra endelig afgørelse.

10. PRØVELSE VED DOMSTOLEN

Hvis den tilpasset miljøgodkendelse ønskes indbragt for domstolene, skal en retssag være anlagt inden 6 måneder efter, at afgørelsen er meddelt jf. § 101 i miljøbeskyttelsesloven.

11. UNDERRETNING OM AFGØRELSEN

Følgende organisationer og myndigheder er underrettet om afgørelsen meddelt den 4. august 2023:

- Danmarks Naturfredningsforening, dn@dn.dk
- DN Vordingborg, vordingborg@dn.dk, martin@naturatlas.dk
- Styrelsen for Patientsikkerhed, trost@stps.dk
- Friluftsrådet, fr@friluftsradet.dk

Følgende organisationer og myndigheder er underrettet om den tilpasset afgørelse meddelt den 21. december 2023:

- Danmarks Naturfredningsforening, dn@dn.dk
- DN Vordingborg, vordingborg@dn.dk, martin@naturatlas.dk
- Styrelsen for Patientsikkerhed, stps@stps.dk
- Friluftsrådet, fr@friluftsradet.dk

12. OFFENTLIGGØRELSE

Der skal altid foretages offentlig annoncering af miljøgodkendelser, jf. miljøbeskyttelseslovens § 74 stk. 2. Den tilpasset miljøgodkendelse offentliggøres ved annoncering på Vordingborg Kommunes hjemmeside samt på Miljø- og Fødevareministeriets Digitale MiljøAdministration (DMA) umiddelbart efter den er meddelt.