



Arne Davidsen Søndergaard
Faldborgvej 8
8800 Viborg

§ 10 afgørelse vedrørende maskinhus på Klovenhøjvej 2, 8800 Viborg.

Dato: 31-10-2019

Viborg Kommune har den 29. oktober 2019 modtaget din anmeldelse om etablering af et maskinhus på Klovenhøjvej 2, 8800 Viborg via IT-ansøgningssystemet husdyrgodkendelse.dk, skema 215085.

Sagsnr.: 19/46915
Sagsbehandler: vpfil

Direkte tlf.: 87 87 56 19

Side 1 af 4

Afgørelse

Viborg Kommune vurderer, at det anmeldte maskinhus kan bringes til udførelse efter § 10 i anmeldeordningen i bekendtgørelse nr. 718 af 8. juli 2019 om tilladelse og godkendelse m.v. af husdyrbrug (husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen).

Det er en forudsætning, at husdyrgødningsbekendtgørelsen og andre generelle krav til husdyrproduktionen overholdes. Maskinhuset kræver – udover denne afgørelse – byggesagsbehandling.

Offentliggørelse og mulighed for at klage

Afgørelsen bliver offentliggjort på Viborg Kommunes hjemmeside den 6. november 2019. Der kan klages over afgørelsen indtil den 4. december 2019 til Miljø- og Fødevareklagenævnet, Toldboden 2, 8800 Viborg. Uddybende oplysninger om muligheden for at klage findes i det sidste afsnit i dette brev.

Etablering af maskinhus

Du har søgt om at etablere et maskinhus på 980 m² med 4,5m benhøjde og 25gr taghældning. Det skal opføres med gråt eternittag og stålplader (hvide med grå trempel). Situationsplan er vist i bilag.

Viborg Kommune har vurderet, at projektet opfylder de krav, som er nævnt i § 10 i anmeldeordningen i bekendtgørelse nr. 718 af 8. juli 2019 om tilladelse og godkendelse m.v. af husdyrbrug (husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen).

Kravene er følgende:

- 1) Bygningen er erhvervsmæssigt nødvendig for den pågældende ejendoms drift som landbrugsejendom og beliggende i tilknytning til ejendommens hidtidige bebyggelsesarealer.
- 2) Bygningen placeres mindst 50 m fra
 - a) de områder, der er nævnt i § 6, stk. 1, nr. 1 og 2, i husdyrbrugloven, og
 - b) de beboelser, der er nævnt i § 6, stk. 1, nr. 4, i husdyrbrugloven.
- 3) Byggeriet kan foretages uden ændringer i det eksisterende terræn på mere end +/- 1 m.

- 4) Bygningshøjden er lavere end 12,5 m, dog 20 m for så vidt angår foder- eller kornsiloer.

Maskinhuset placeres i et område, der i Kommuneplanen for Viborg Kommune er udpeget som Værdifuldt landbrugsområde og område velegnet til store husdyrbrug. Området er udpeget som område med specifikke geologiske interesser. Viborg Kommune vurderer, at bevaringsværdierne ikke påvirkes væsentligt af maskinhallen.

Konklusion vedrørende maskinhus.

Vores vurdering er, at etablering af det ansøgte maskinhus ikke vil medføre væsentlig virkning på miljøet og i øvrigt kan drives på stedet uden at påvirke omgivelserne på en måde, der er uforenelig med hensynet til omgivelserne.

Lovgrundlag

Afgørelsen er meddelt i henhold til § 10 i bekendtgørelse nr. 718 af 8. juli 2019 om tilladelse og godkendelse m.v. af husdyrbrug, jfr. § 19 stk. 3. Viborg Kommune har ikke foretaget naboorientering, idet Viborg Kommune vurderer, at projektet er af underordnet betydning for naboer.

En afgørelse om anmeldelse efter bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 6 år efter, at afgørelsen er meddelt. Hvis en del af afgørelsen ikke er udnyttet, bortfalder afgørelsen for denne del, jfr. § 48, stk. 1 i Bekendtgørelse nr. 718 af 8. juli 2019 om tilladelse og godkendelse m.v. af husdyrbrug,

Klagevejledning

Afgørelsen kan påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet af ansøgeren, klageberettigede myndigheder og organisationer samt enhver, der har en væsentlig, individuel interesse i sagens udfald, jf. Lov om miljøgodkendelse af husdyrbrug § 84 - 87. Du skal klage via klageportalen, som du finder et link til på forsiden af www.nmkn.dk. Klageportalen ligger på www.borger.dk og www.virk.dk. Du logger på www.borger.dk eller www.virk.dk, ligesom du plejer, typisk med Nem-ID. Klagen sendes gennem klageportalen til Viborg Kommune. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Viborg kommune i Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på kr. 900. Virksomheder og organisationer skal dog betale det dobbelte beløb på i alt 1.800 kr. Du betaler med betalingskort i Klageportalen.

Miljø- og Fødevarerklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, som kommer uden om klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde hertil. Klagefristen er 4 uger fra offentliggørelsen. Offentliggørelsen finder sted den 6. november 2019. En eventuel klage skal være tilgængelig for Viborg Kommune senest den 4. december 2019. Ansøgeren vil ved klagefristens udløb få besked, såfremt der er modtaget klager.

Søgsmål kan anlægges for domstolene i henhold til § 90 i Husdyrbrugloven. Fristen er 6 måneder fra afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen eller beslutningen offentligt bekendtgjort, regnes søgsmålsfristen fra bekendtgørelsen. En klage har ikke opsættende virkning på retten til at udnytte afgørelsen, medmindre Miljø- og Fødevarerklagenævnet bestemmer andet.

Yderligere oplysninger.

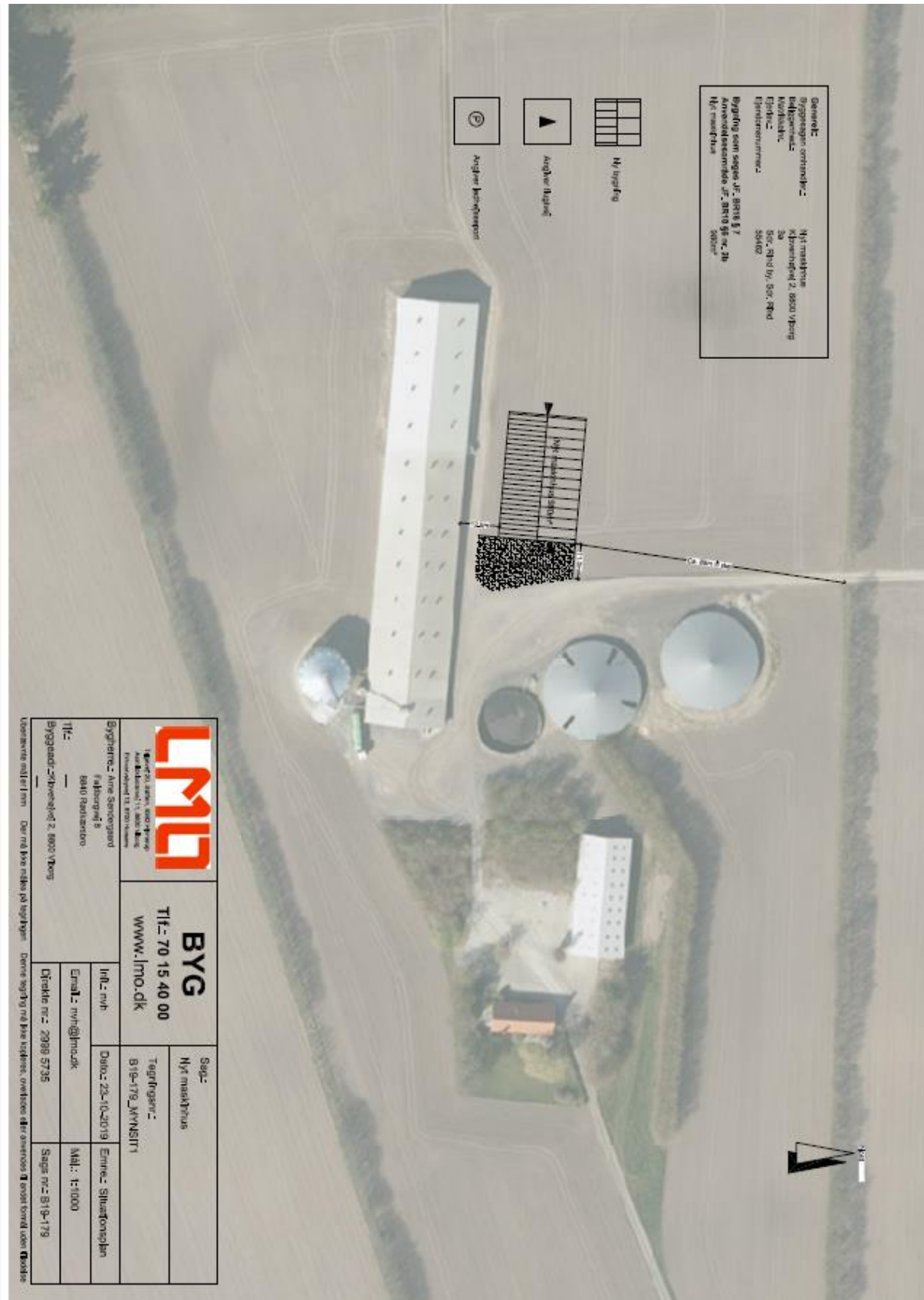
Viborg Kommune har åbenhed om sin sagsbehandling. Offentligheden bliver orienteret om breve til og fra Kommunen på en postliste på Kommunens hjemmeside. Det betyder, at alle har mulighed for at se, hvilken post der er i sagen.

Har du spørgsmål, kan du kontakte mig på telefon eller e-mail.

Med venlig hilsen

Finn Larsen
Civilingeniør

Bilag. Situationsplan.



Grundstedsnr.: 94 madsbohus
Bygningsnr.: København 2 8900 vester
Kontaktnr.: 30
Ejendomsnr.: 58402
Ejendomsnr.: 58402
Bygning som søges jfr. 8818 § 7
Arbejdssted nr. jfr. 8818 § 9 nr. 2b
Nr. madsbohus 5800

	BYG Tlf: 70 15 40 00 www.lmo.dk		Sagsnr: Nyt madsbohus
	Inl.: mvh Email: mvh@lmo.dk		Tegningsnr.: B18-179_MKNSIT1
Bygningens: Ane Sønoergaard Fabrikvej 8 8840 Rødovre Tlf: _____ Byggesagsnr.: København 2 8900 Vester	Dato: 23-10-2019 Emne: Situationsplan	Direkte nr.: 2988 5735 Sags nr.: B18-179	Mail: l@lmo.dk

Kommentar eller bem.: Der må ikke udleveres kopier af denne tegning til andre end den pårørende. For yderligere oplysninger, kontakt venligst den ansvarlige arkitekt.