

A.S Bilpleje  
Fabriksvej 9B  
4200 Slagelse

Center for Teknik, Plan og  
Erhverv

Virksomheder og Landbrug

Dahlsvej 3  
4220 Korsør

Tlf. 58 57 36 00  
teknik@slagelse.dk  
[www.slagelse.dk](http://www.slagelse.dk)

Dato: 19. december 2023  
Sagsnr. 23-021168

Kontaktperson:  
Celine Hyldig

Direkte tlf.  
24 52 50 02

Mail:  
[celmahyl@slagelse.dk](mailto:celmahyl@slagelse.dk)

EAN nr. 5798007389727

## Opfølgning på miljøtilsyn

Slagelse Kommune har den 19. oktober 2023 foretaget et miljøtilsyn, basis, uvarslet (1) jf. § 65 i miljøbeskyttelsesloven<sup>1</sup> på Fabriksvej 9B i Slagelse.

### Tilsynet gav anledning til følgende indskærpelse:

#### Indskærpelse jf. Autoværkstedsbekendtgørelsens §12 i henhold til miljøbeskyttelseslovens §§68 og 69

Ved tilsynet blev der observeret dunke med kemikalier, der stod på indendørs vaskeplads.

Jf. § 12. Arealer, hvor der forekommer spild af benzin, andre olieprodukter eller stoffer eller blandinger, der er klassificerede som miljøfarlige, samt arealer, hvor der er risiko for et ikke uvæsentligt spild af sådanne stoffer eller blandinger, skal udformes således, at spild kan holdes inden for et afgrænset område og uden mulighed for afløb til jord, grundvand og overfladevand. **Spildevand fra disse arealer skal passere egnet olieudskiller.** Kravene finder ikke anvendelse for salgspladser på benzin- og dieselsalgslæg, som er omfattet af reglerne i bekendtgørelse om forebyggelse af jord- og grundvandsforurening fra benzin- og dieselsalgslæg.

Stk. 2. Opbevaring af de i stk. 1 nævnte stoffer eller blandinger skal finde sted i egnede beholdere, som skal placeres på en oplagsplads med tæt belægning uden afløb og beskyttet mod vejrlig. Oplagspladsen skal være indrettet således, at spild kan holdes inden for et afgrænset område og uden mulighed for afløb til jord, grundvand, overfladevand og kloak. Området skal kunne rumme indholdet af den største opbevaringsenhed i området. Kravene finder ikke anvendelse for opbevaring af olieprodukter, når opbevaringen er omfattet af reglerne i bekendtgørelse om indretning, etablering og drift af olietanke, rørsystemer og pipelines.

#### **Indskærpelsen betragtes som efterkommet når Slagelse Kommune har modtaget følgende:**

- Billeddokumentation på at kemikalier er fjernet fra vaskepladsen, således at der ikke er mulighed for spild til afløb.  
Dokumentation sendes til [teknik@slagelse.dk](mailto:teknik@slagelse.dk)

## Tilsynet gav anledning til følgende bemærkninger:

### Vedr. spildevandstilladelse

Der er ikke udarbejdet en spildevandstilladelse til vaskepladsen hos A.S Billeje

Slagelse Kommune skal modtage følgende information:

1. Størrelse på eksisterende vaskeplads
2. Størrelse på eksisterende olieudskiller
3. Størrelse på eksisterende sandfang
4. Oversigt over hvilke vaske- og rengøringsmidler der anvendes på vaskepladsen inkl. sikkerhedsdatablade
5. Hvor meget vaske- og rengøringsmiddel der anvendes om året
6. Hvor mange biler der vaskes på pladsen om dagen
7. Hvor mange højtryksrensere anvendes på vaskepladsen

Information sendes til [Teknik@slagelse.dk](mailto:Teknik@slagelse.dk)

### Vedr. tømning af olieudskiller og sandfang

Virksomheden får på nuværende tidspunkt tømt olieudskiller og sandfang af Slagelse Kloakservice.

Hvis A.S Billeje fortsat vil have tømt olieudskiller af Slagelse Kloakservice, skal der søges om fritagelse for den kommunale tømningssordning.

Dette gøres via dette link: [Søg om at blive fritaget for den kommunale tømningssordning](#)

Hvis A.S Billeje vil tilmeldes den kommunale tømningssordning som er ALFA specialaffald, skal de kontakte ALFA på tlf. **54 88 11 00** eller via deres hjemmeside: <https://alfa.dk/ordninger/uemballeret-affald>

## **Nye regler vedr. Husholdningslignende affald**

Pr. 31. december 2022 skal I som virksomhed udover at sortere erhvervsaffald også sortere jeres husholdningslignende affald. Der er sorteringskriterier for 10 affaldsfraktioner, madaffald, papir, pap, glas, metal, plast, mad- og drikkekartoner, farligt affald, tekstilaffald og restaffald.

Det kan sorteres hver for sig eller i følgende kombinationer:

1. Papiraffald og papaffald.
2. Metalaffald og glasaffald.
3. Metalaffald og plastaffald.
4. Plastaffald og mad- og drikkekartonaffald.
5. Metalaffald, plastaffald og mad- og drikkekartonaffald.

I Slagelse Kommune er erhverv ikke forpligtet til at bruge kommunens renovatør til at få afhentet jeres affald, I kan frit vælge en privat renovatør. Som det er nu, tilbyder vi kun at hente jeres restaffald, alle andre fraktioner skal I have en privat vognmand til at afhente. Fra **1. maj 2024** bliver det muligt for mindre erhverv, med **husholdningslignende affald i art og mængde** som en normal husstand, at få hentet jeres genanvendelige fraktioner også, af os. Det vil stadig ikke være et krav at I benytter vores ordninger, og vi har valgt at definere "art og mængde" som at I kan få samme typer beholder med samme tømme frekvens som almindelige boliger.

I kan også vælge at aflevere jeres sorterede husholdningslignende affald på genbrugspladserne, mod betaling. Her kan I dog ikke aflevere madaffald.

## **Tidsfrist**

Alle indskærper skal være efterkommet senest den 15. februar 2024 kl. 23:59.

### **Klagevejledning**

Jf. § 22 i autoværkstedsbekendtgørelsen kan Kommunalbestyrelsens afgørelser efter denne bekendtgørelse ikke påklages til anden administrativ myndighed, jf. dog stk. 2.

### **Søgsmål**

Jf. § 101 i Miljøbeskyttelsesloven kan søgsmål til prøvelse af afgørelser efter loven eller de regler, der fastsættes i medfør af loven, være anlagt inden 6 måneder efter, at afgørelsen eller beslutningen er meddelt. Dvs. den 19. juni 2024.

### **Inden tilsynet offentliggøres**

Inden tilsynet offentliggøres får du det til gennemsyn. Såfremt du har bemærkninger til tilsynsnotatet, skal disse være modtaget hos Slagelse Kommune senest 14 dage efter brevets datering. Evt. bemærkninger sendes til:

[Teknik@slagelse.dk](mailto:Teknik@slagelse.dk)

### **Offentliggørelse af tilsynet**

Oplysningerne i tilsynsrapporten vil blive offentliggjort på Miljø- og Fødevarerministeriets portal Digital MiljøAdministration jf. § 12 i Miljøtilsynsbekendtgørelsen<sup>1</sup>. Der gøres opmærksom på, at enhver har ret til at få aktindsigt i sagen om tilsynet, herunder den samlede tilsynsrapport samt eventuelle øvrige oplysninger i sagen.

### **Orientering om brugerbetaling**

Tilsynet er omfattet af reglerne om brugerbetaling jf. Brugerbetalingsbekendtgørelsen<sup>2</sup>. I 2023 opkræves **451,36** kr. pr. time for tilsynsarbejdet udført på og uden for virksomheden.

### **Kontakt vedr. sagsnr. 23-021168**

Har I spørgsmål, kan I kontakte mig på telefon eller mail.

Venlig hilsen

Celine Hyldig  
Miljøogsagsbehandler

---

<sup>1</sup> BEK nr. 1536 af 09/12/2019: Bekendtgørelse om miljøtilsyn.

<sup>2</sup> BEK nr. 1519 af 29/06/2021: Bekendtgørelse om brugerbetaling for godkendelse m.v. og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v.

# Tilsynsrapport for miljøtilsyn

Tilsynet er udført af: Celine Hyldig

Fra virksomheden deltog: Burhan Hasan

Virksomheden er omfattet af brugerbetalingsskattelovens § 2, pkt. 6.

Virksomheden er efter miljøbeskyttelseslovens bestemmelser indplaceret med listepunkt: 'Q01 Autoværksteder (branchebekendtgørelse) Ingen': (kategori: 2)

## Matrikel (BBR)

Matr.nr	Ejerlavskode	Ejerlavsnavn
12ac	2001452	Slagelse markjorder

## Ejeroplysninger (BBR)

Ejersnavn	Ejeradresse	Postnr.	Adr. beskyttet
Byens køkken Center ApS	Ølsevej 12B	4171 Glumsø	Nej

<b>Ejendommens ejer</b>	Byens køkken Center ApS		
<b>Virksomhedens adresse</b>	Fabriksvej 9B		
<b>Tlf. nr.</b>	91 42 91 91		
<b>E-mail</b>	<a href="mailto:asbilleje@gmail.com">asbilleje@gmail.com</a>		
<b>Hjemmeside</b>	<a href="https://as-billeje-car-wash.business.site/">https://as-billeje-car-wash.business.site/</a>		
<b>CVR-/p-nummer</b>	38535730 / 1025984753		
<b>Etableringsdato</b>	27.06.2020		
<b>Kort beskrivelse</b>	Billeje og -vask		
<b>Antal ansatte:</b>	3		
<b>Driftstider (kl.):</b>	Ca. kl. 8-15/16		
<b>Faktisk anvendelse</b>	Områdetype 1 Erhvervs og industri		
<b>Afstand til boliger</b>	<input checked="" type="checkbox"/> > 100 m <input type="checkbox"/> 20 - 100 m <input type="checkbox"/> < 20 m		
<b>Type af tilsyn</b>	<input checked="" type="checkbox"/> Basis	<input type="checkbox"/> Prioriteret	<input type="checkbox"/> Opfølgende <input type="checkbox"/> Klage

Værkstedets aktiviteter	Bemærkninger
Service og reparation	
Slibning	
Karosseri-/pladearbejde/svejsning	
Lakering	
Undervognsbehandling	
Vask	Virksomheden har en indendørs vaskeplads uden tilslutningstilladelse
Klargøring	

Ekstern støj	Ja	Nej	Bemærkninger
Overholdes afstandskrav om støjende aktiviteter? Inden for 20 m fra forureningsfølsomt område skal støjende aktiviteter fra kl. 7-22 foregå indendørs for lukkede porte, døre og vinduer. Fra kl. 22-7 er enhver støjende aktivitet forbudt.	X		
Overholdes afstandskrav om stærkt støjende aktiviteter? (Vaskeanlæg, slibning, sandblæsning, pladearbejde, støjende karrosseriarbejde og højtryksredskaber andre end mekanisk vask/tørring og højtryksrensning, f.eks. kompressor) I en afstand af 20-100 m fra forureningsfølsomt område skal stærkt støjende aktivitet fra kl. 7-22 foregå indendørs for lukkede porte, døre og vinduer. Fra kl. 22-7 er stærkt støjende aktivitet forbudt.	X		Porten var åben ved tilsynet, men blev lukket, da der skulle bruges højtryksrenser
Har der været klager over støjgener siden sidste tilsyn?		X	Hverken Slagelse Kommune eller A.S Bilpleje har modtaget klager over støj.

Begrænsning af luftforurening
Der foregår ikke slibning eller lignende på værkstedet og biler bliver slukket det øjeblik de er kørt ind i hallen.

Afløb
Der er ikke afløb i selve halgulvet, men i hallen er en vaskeplads der er løftet over gulvet. På vaskepladsen er der aflange afløb, der leder vandet til sandfang og olieudskillere.


Autoophugning og forsikringsbiler	Ja	Nej
Modtages køretøjer til ophugning?		X

<b>Sandfang og olieudskiller</b>		
<b>Sandfang</b>	Etableringsår	Ca. 2018
	Total størrelse (l)	<b>Ukendt</b>
<b>Olieudskiller</b>	Etableringsår	Ca. 2018
	Type (I/II) og NS (l/s)	<b>Ukendt</b>
	Opsamlingskapacitet (l)	<b>Ukendt</b>
<b>Sandfang og olieudskiller er ikke tilmeldt kommunens tømningsordning</b>		
Dato seneste tømning: <b>30-01-2020</b>		
Pejle- og tømningfrekvens OK? <b>Ukendt</b>		
Er der meddelt fritagelse? Ja <input type="checkbox"/> Nej <input checked="" type="checkbox"/>		
Hvis "nej": Tilmeld til tømningsordning <u>eller</u> meddel fritagelse		
Tømningssfirmaets navn og CVR: <b>Slagelse Kloakservice</b>		
Har virksomheden tilladelse til tømning og transport af farligt affald: Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/> - <b>Ukendt</b>		
<b>Bemærkninger</b>		
Virksomhedsejer er gjort opmærksom på, at hvis han fortsat vil have tømningssaftale med Slagelse Kloakservice, så skal der søges om <i>fritagelse fra den kommunale tømningssordning</i> .		
		

<b>Opbevaring af råvarer og hjælpestoffer</b>
Råvarer og hjælpestoffer opbevares indendørs i værkstedet. Sæbe og andre kemikalier hænger i et stativ på væggen eller står på gulvet. Da der ikke er afløb i gulvet, ser Slagelse Kommune ikke noget problem i dette.

Produktene må dog ikke opbevares på vaskepladsen, hvor der er mulighed for at spild kan løbe til kloak – Disse skal fjernes fra vaskepladsen.


<b>Farligt affald</b>
Der bliver ikke lavet reparationer eller service på bilerne, så der forekommer ikke farligt affald.

<b>Driftsjournal</b>	<b>Bemærkninger</b>
Dokumentation for indkøb af farve, lak, undervognsbehandlingsprodukter, opløsningsmidler og fortyndingsmidler	Ikke aktuelt
Dokumentation for mængde og tidspunkt for aflevering af farligt affald, samt hvor dette affald er afleveret	Ikke aktuelt
Dokumentation for kontrol og vedligeholdelse af renseforanstaltninger på luftafkast	Ikke aktuelt
<b>Bemærkninger</b>	
Virksomheden skal have en spildevandstilladelse, med vilkår der stiller krav om driftsjournal.	

<b>Spildevand</b>	<b>Ja</b>	<b>Nej</b>	<b>Bemærkninger</b>
Afledes processpildevand?	X		Årligt vandforbrug: <b>ukendt</b>
Er der mekanisk vaskehal?		X	Årligt antal bilvaske: <b>ukendt</b>
Er der udendørs/indendørs vaskeplads?	X		Årligt antal bilvaske: <b>ukendt</b>
Er der afløb fra smøregrav?			Der er ikke smøregrav
Er der afløb fra sprøjtekabine?			Der er ikke sprøjtekabine
Ledes spildevand via sandfang og olieudskiller?	X		
Forekommer højtryksrensning	X		
Forekommer varmt vand			Ukendt

<b>Spildevand</b>	
Er der spildevandstilladelse?	Virksomheden har ikke en spildevandstilladelse
Overholdes vilkår i spildevandstilladelse?	
Driftsjournal OK?	
Er der taget spildevandsprøve? (ikke altid et krav)	Dato og resultat: Dato for næste:

<b>Vaskekemikalier</b>					
Proces	Produktnavn	Leverandør	Årligt forbrug	C-stoffer	A-/B-stoffer
	Iron Wash	Cartec	Ukendt	Ukendt	Ukendt
	Dash Fresh	Cartec	Ukendt	Ukendt	Ukendt
	Interior Cleaner	Cartec	Ukendt	Ukendt	Ukendt
	Fast Glaz	Cartec	Ukendt	Ukendt	Ukendt
	Motor Fresh	Cartec	Ukendt	Ukendt	Ukendt
	Twister Comfort	Cartec	Ukendt	Ukendt	Ukendt
	Glass Cleaner	Cartec	Ukendt	Ukendt	Ukendt
Autoshampoo	Hydro Wash	Insupply.dk	Ukendt	Ukendt	Ukendt
Affedtnings- og rengøringsmiddel	Strongclean	Insupply.dk	Ukendt	Ukendt	Ukendt

Jordforurening og drikkevandsinteresser		
Er der konstateret jordforurening?	Ja <input checked="" type="checkbox"/>	V1 <input checked="" type="checkbox"/>
	Nej <input type="checkbox"/>	V2 <input type="checkbox"/>
	Områdeklassificering <input type="checkbox"/>	
Drikkevandsinteresser	Særlige <input checked="" type="checkbox"/>	Almindelige <input type="checkbox"/> Begrænsede <input type="checkbox"/>
<b>Bemærkninger</b>		
		