



§ 16b miljøtilladelse til hesteholdet beliggende, Lindskovvej 15, 9560 Hadsund



Jesper Jensen
Lindskovevej 15,
9560, Hadsund

Afgørelsesdato: 16. marts 2022
Sags nr.: 09.17.21-P19-5-21

Dato for godkendelsen: 18/3-2022
Godkendelsestype: § 16b miljøtilladelse u. BAT
CHR-nr. Nyt dyrehold
CVR-nr: 41586354
Matr. nr., ejerlav 1a Lystrup By, Vindblæs
Husdyrbrugets adresse: Lindskovvej 15, 95660 Hadsund
Ejer af husdyrbruget: Midtjysk stål og handel ApS, Jyllands-
vej 16 9500 Hobro
Ansøger: Jesper Jensen, Fladbjergvej 9, 9550
Mariager
Konsulent: Anne Kirkegaard Velas
Tilsynsmyndighed: Mariagerfjord Kommune
Sagsbehandler på godkendelsen: Malene Houbak
Journalnummer: 09.17.21-P19-5-21
Skemanummer. husdyrgodkendelse.dk: 230139

Læsevejledning

Miljøtilladelsen indeholder en vurdering af miljøpåvirkningerne, samt diverse relevante bilag og kort. I miljøvurderingen gøres der rede for konsekvenserne af det ansøgte projekt ved vurdering af påvirkningen for omkringboende og miljøet i bred forstand herunder bl.a. natur og landskab.

Miljøtilladelsen tager udgangspunkt i gældende love og vejledninger vedrørende husdyrbrug og indeholder vilkår for husdyrbrugets indretning, drift og kontrol. Tilladelsen med tilhørende vilkår er givet på baggrund af de oplysninger, der fremgår af miljøkonsekvensrapporten, det digitale ansøgningskema samt yderligere supplerende materiale.

I tilladelsen er følgende definitioner anvendt:

Husdyrbrug: Anlæg, som anvendes til produktion af husdyr såsom stalde, gødnings- og ensilageopbevaringsanlæg og andre driftsbygninger m.v., som ligger på samme ejendom.

Produktionsareal: Det areal i bygningerne, hvorpå dyrene kan opholde sig og har mulighed for at afsætte gødning, Det omfatter ikke arealer, som dyrene kun har kortvarig adgang til såsom fx malkestalde og udleveringsrum. Ikke fast placerede husdyranlæg, som f.eks. mobile stalde og flytbare læskure samt indhegninger opfattes ikke som produktionsareal.



Indholdsfortegnelse

1. MEDDELELSE OM MILJØTILLADELSE	4
AFGØRELSE	4
2. VILKÅR FOR HUSDYRBRUGET	8
3. REDEGØRELSE OG VURDERING	13
LOVGRUNDLAG	26
OVERSIGT OVER BILAG	27
BILAG 1: HUSDYRBRUGETS BELIGGENHED	28
BILAG 2: SITUATIONSPLAN	29
BILAG 3: NATURPUNKTER	30



1. Meddelelse om miljøtilladelse

Afgørelse

Mariagerfjord Kommune meddeler miljøtilladelse til etablering af husdyrbruget på Lindskovvej 15, 9560 Hadsund.

Ansøgningen er behandlet i henhold til Husdyrbrugloven § 16b, stk. 1¹ og på grundlag oplysningerne i den indsendte ansøgning samt skema nr. 230139, version 2.

Det er Mariagerfjord Kommunes vurdering, at følges miljøtilladelsens vilkår for lokalisering, indretning og drift af husdyrbruget, vil det ansøgte ikke medføre væsentlige direkte eller indirekte virkninger på miljøet. Herunder navnlig:

- landskabelige værdier
- natur med dens bestande af vilde planter og dyr og deres levesteder, herunder områder, der er beskyttet mod tilstandsændringer eller fredet, udpeget som internationalt naturbeskyttelsesområde eller udpeget som særlig sårbart over for næringsstofpåvirkning
- jord, grundvand og overfladevand
- lugt-, støj-, rystelses-, støv-, flue-, transport- og lysgener, uhygiejniske forhold, affaldsproduktion m.v.

Det er desuden kommunens vurdering, at det ansøgte ikke vil påvirke Natura 2000 områder væsentligt, og ej heller vil have negativ indflydelse på planter eller dyr omfattet af bilag IV², artsfredning eller optaget på nationale eller regionale rødlistor.

Mariagerfjord Kommune har udarbejdet miljøtilladelsen med hensyntagen til den gældende kommuneplan. Husdyrbruget opføres uden tilknytning til eksisterende byggeri pga. de landskabelige forhold.

Mariagerfjord Kommune vurderer, at byggeriet er erhvervsmæssigt nødvendigt for ejendommens drift som landbrugsejendom.

Tidligere meddelte afgørelser

Der er ikke tidligere givet tilladelser eller miljøgodkendelser til husdyrbruget, og siden 2013 har det ikke været registreret dyrehold på ejendommen.

Meddelelsespligt

Enhver godkendelsespligtig ændring i driften, indretningen eller bygningsmassen skal anmeldes til og være godkendt af Mariagerfjord Kommune inden gennemførelsen.

Det er Mariagerfjord Kommune, der vurderer, om fremtidige ændringer på husdyrbruget skal udløse krav om tillæg til miljøtilladelsen.

¹ Lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v. nr. 1572 af 20. december 2006 med senere ændringer.

² Habitatdirektivet fra 1992 (Rådets direktiv 92/43/EØF om bevaring af naturtyper samt vilde dyr og planter med senere ændringer).



Gyldighed

Hvornår gælder vilkårene?

Tilladelsen betragtes som påbegyndt udnyttet, når afgørelsen er taget i brug. Vilkaere i afgørelsen gælder straks herefter.

Udnyttelse

Hvis hele eller dele af byggeriet ikke er afsluttet **inden 6 år** fra denne afgørelses meddelelse, bortfalder tilladelsen for den del, som ikke er afsluttet.

Med "udnyttet" menes, at det ansøgte bygge- og anlægsarbejde er etableret og taget i brug samt at dyreholdet er ændret i forhold til tidligere tilladt produktion.

Kontinuitet

Hvis tilladelsen har været udnyttet ifølge ovenstående, men herefter ikke har været driftsmæssigt udnyttet, helt eller delvist, i tre på hinanden følgende år, så bortfalder den del af tilladelsen, der ikke har været udnyttet de seneste tre år.

Udnyttelse anses for at foreligge, når mindst 25 pct. af produktionsarealet har været driftsmæssigt udnyttet. Ved driftsmæssig udnyttelse forstås, at der på det pågældende areal produceres mindst 50 pct. af det mulige inden for rammerne af dyrevelfærdskrav eller andre relevante krav.

Høring

Udkastet til tilladelsen har været i 14 dages høring hos ansøger, konsulent og naboer fra 23. februar til 9. marts 2022.

Et udkast til tilladelsen er forud for afgørelsen sendt til:

- Ansøger: Jesper Jensen, Fladbjergvej 9, 9550 Mariager
- Konsulent: Anne Kirkegaard, Velas, aki@velas.dk
- Høring af matrikulære naboer
- Kystdirektoratet

Der er ikke indkommet nogen bemærkninger i høringsperioden.

Offentliggørelse

Tilladelsen vil blive offentliggjort på Mariagerfjord Kommunes hjemmeside og <https://dma.mst.dk/> (DMA: Digital Miljøadministration) den 18. marts 2022.

Klagevejledning

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Klagen skal indgives inden 15. april 2022.

Du klager via klageportalen, som du finder via naevneneshus.dk borger.dk eller virk.dk. Du logger på klageportalen med Nem-ID. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Mariagerfjord Kommune via klageportalen.

Når du klager, skal du betale et gebyr på 900 kr. for borgere og 1.800 kr. for virksomheder, organisationer og offentlige myndigheder.



I klageportalen sendes din klage automatisk først til Mariagerfjord Kommune. Hvis Mariagerfjord Kommune fastholder afgørelsen, sender Mariagerfjord Kommune klagen videre til behandling i nævnet via klageportalen. Du får besked om videresendelsen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet afviser din klage, hvis du sender den uden om klageportalen, medmindre du er blevet fritaget for brug af klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Mariagerfjord Kommune. Mariagerfjord Kommune videresender din anmodning til nævnet, som herefter beslutter om, du kan fritages.

Vejledning om klagereglerne kan findes på Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside naevneneshus.dk.

Ansøgeren vil få besked, hvis andre klager over afgørelsen.

En eventuel klage har opsættende virkning med mindre Miljø- og Fødevareklagenævnet bestemmer andet. Afgørelsen kan derfor ikke udnyttes før klagefristens udløb og da kun, hvis der ikke er klaget over afgørelsen.

Mariagerfjord Kommunes afgørelse kan også indbringes for domstolene. Det skal ske inden 6 måneder fra offentliggørelsen eller - hvis den påklages - inden 6 mdr. efter, at der foreligger endelig afgørelse.

Andre godkendelser, tilladelser og dispensationer

Mariagerfjord Kommune gør opmærksom på, at en miljøtilladelse efter reglerne i Husdyrbrug-loven ikke fritager fra krav om godkendelse, dispensation m.v. efter anden lovgivning som f.eks. byggegodkendelse, afledning af tagvand eller lignende.

Mariagerfjord Kommune

Malene Berg Houbak
Biolog

Kopi af tilladelsen er sendt til:

- Konsulent: Anne Kirkegaard, Velas, aki@velas.dk
 - Naturstyrelsen Mariagerfjord, Niels Bohrs Vej 30, 9220 Aalborg Ø, nst@nst.dk.
 - Sundhedsstyrelsen, Embedslægerne Nord, Falstervej 10, 8940 Randers SV, senord@sst.dk.
 - Danmarks Fiskeriforening, Nordensvej 3, Taulov, 7000 Fredericia, mail@dkfisk.dk



- Ferskvandsfiskeriforeningen for Danmark, Vormstrupvej 2, 7540 Haderup, nb@ferskvandsfiskeriforeningen.dk
- Danmarks Sportsfiskerforbund, Skyttevej 4, 7182 Bredsten, post@sportsfiskerforbundet.dk
- Det Økologiske Råd, Blegdamsvej 4B, 2200 København N, husdyr@ecocouncil.dk
- Dansk Ornitologisk Forening, Vesterbrogade 140, 1620 København, natur@dof.dk.
- Dansk Ornitologisk Forening, Nordjyllands lokalafdeling, mariagerfjord@dof.dk.
- Danmarks Naturfredningsforening, dnmariagerfjord-sager@dn.dk
- Friluftsrådet i Nordjylland, v/Børge Poulsen, himmerland-Mariagerfjord@friluftsradet.dk

Naboer og andre parter orienteres om den endelige tilladelse.



2. Vilkår for husdyrbruget

I vilkårsdelen fremgår de betingelser, hvorunder husdyrbruget skal drives. Grundlaget for miljøtilladelsen fremgår af ansøgningen og husdyrbruget skal drives i overensstemmelse hermed. Der gøres opmærksom på at eventuelle lovkrav fra andre love skal overholdes, selvom disse ikke er medtaget her.

Som forudsætning for tilladelse stilles følgende vilkår for driften på Lindskovvej 15, 9560 Hadsund:

Generelle forhold

Tilladelsen omfatter husdyrbruget på Lindskovvej 15, 9560 Hadsund.

1. Husdyrbruget skal placeres, indrettes og drives i overensstemmelse med de oplysninger, der fremgår af ansøgningsmaterialet og med de ændringer, der fremgår af tilladelsens vilkår.
2. Der skal til enhver tid forefindes et eksemplar af denne miljøtilladelse på husdyrbruget. De vilkår, der vedrører driften, skal være kendt af eventuelle ansatte, der er beskæftiget med den pågældende del af driften.
3. Ændringer i ejerforhold (eller hvem der har ansvar for driften) skal meddeles til kommunen.

Anlæggets beliggenhed, indretning og anvendelse mm.

4. Stald og staldafsnit skal indrettes og anvendes som anført i skemaet nedenfor. Placering af hestestalden fremgår af situationsplanen, bilag 2.

Staldnavn og areal	Produktions areal	Stald/gulvtype	Dyretype	Mekanisk ventilation
Hestestald 668 m ²	232 m ²	dybstrøelse	Heste	+

Som det fremgår af ovenstående oversigt er produktionsarealet mindre end staldstørrelsen. Placeringen af produktionsarealet i stalden er ikke fastlagt.

5. Der skal til enhver tid kunne fremvises dokumentation for størrelse og placeringen af produktionsarealet i de enkelte staldafsnit.
6. Gødningsopbevaringsanlæg skal indrettes og anvendes som anført i skemaet og placeres som det fremgår af bilag 2:

Anlæg	Byggeår	Kapacitet /størrelse	Overfladeareal	Lukket container
Nedgravet container	2022	27 m ³	15 m ²	+

7. Træningshal og maskinhus skal opføres og placeres som det fremgår af bilag 2. Størrelsen på træningshal og maskinhus må maksimalt have et areal på henholdsvis 22 x 64 meter og 12 x 21 meter.
8. Hestestalden skal opføres som fremgår af situationsplanen bilag 2. staldbygningen skal have et grundplan på ca. 12 x 48,5 meter.

9. Der skal være et læhegn øst for de projekterede bygninger, læhegnet skal afgrænse stuehus og garage/fyrrum/værksted

Staldinventar og drift

Vær opmærksom på følgende generelle regler:

- For dyrehold, der går i strøelse, skal der være fast bund og eventuelle afløb skal være tilkoblet gyllesystemet.
- I dybstrøelsesstalde skal der strøs halm eller andet tørstof i mængder, der sikrer, at dybstrøelsesmåtten altid er tør i overfladen.

10. Drikkevandssystemet skal drives og vedligeholdes, således at spild undgås.

Opbevaring af fast gødning/dybstrøelse

Det gøres opmærksom på, at opbevaringen og placeringen af fast gødning i markstak er reguleret via Husdyrgødningsbekendtgørelsen.

Rengøring af staldanlæg, herunder vandforbrug

Der gøres opmærksom på, at husdyrbrug på et areal, hvor der kortvarigt er dyr, men hvor arealet ikke medregnes som produktionsareal, skal foretage effektiv rengøring efter endt ophold. Rengøringen skal være foretaget senest 4 timer efter, at dyrene har forladt arealet, hvis dyrene har adgang på arealet dagligt, og senest 12 timer efter, at dyrene har forladt arealet, hvis dyrene ikke dagligt har adgang på arealet.

11. Der skal til stadighed tilstræbes en god staldhygiejne, herunder sikres at hestebokse holdes tørre, samt at staldene og fodringsanlæg holdes rene.

Bortskaffelse af affald

Det gøres opmærksom på at ikke-farligt affald skal opbevares og bortkaffes efter Mariagerfjord Kommunes til enhver tid gældende regulativ: Det farlige affald, restkemikalier, olieaffald, medicinaffald mv. skal opbevares og bortkaffes i henhold til Mariagerfjord Kommunes forskrift om opbevaring af olie og kemikalier.

På godkendelsestidspunktet er der følgende regler:

- a) Bedriftens olie- og kemikalieaffald skal til enhver tid opbevares i tæt emballage, afskærmet mod nedbør og uden mulighed for afløb til kloak, jord, overfladevand eller grundvand. Opbevaringen skal ske således, at der er opsamlingskapacitet til en mængde, svarende til rumindholdet af den størst benyttede beholder.

Det gøres opmærksom på at døde dyr skal opbevares og afhentes i henhold til gældende bekendtgørelse om opbevaring mm. af døde produktionsdyr.

Uheld og risici

12. Ved driftsuheld, hvor der opstår risiko for forurening af miljøet, er der pligt til øjeblikkeligt at anmelde dette til:

- Alarmcentralen, tlf.: 112.

og efterfølgende straks at underrette:

- Tilsynsmyndigheden, Mariagerfjord Kommune, tlf.: 97 11 30 00.

En skriftlig redegørelse for hændelsen skal være kommunen i hænde senest en uge efter hændelsens indtræden. Det skal af redegørelsen fremgå, hvilke tiltag der er, eller påregnes iværksat for at hindre tilsvarende fremtidig forureningshændelser. Til de unormale driftssituationer henregnes i denne forbindelse udslip, svigt og momentane standsninger.

Lugt

13. Husdyrbruget skal drives og renholdes, således at lugtgener begrænses mest muligt.

Skadedyr

Der gøres opmærksom på, at opbevaring af foder skal ske på sådan en måde, så der ikke opstår risiko for ophold af skadedyr (rotter m.v.).

14. Der skal på husdyrbruget foretages effektiv fluebekæmpelse som minimum i overensstemmelse med de til enhver tid gældende retningslinjer for fluebekæmpelse.

Støj

15. Husdyrbrugets bidrag til støjbelastningen må ikke overstige følgende værdier målt ved nabobeboelsen eller dennes opholdsarealer:

Man-fre kl. 7-18 Lørdag kl. 7-14	Man-fre kl. 18-22 Lør kl. 14-22 Søn- og helligdag kl. 7-22	Alle dage kl. 22-7	Alle dage kl. 22-7
Gns. værdi over refe- rencetidsrummet	Gns. værdi over refe- rencetidsrummet	Gns. værdi over refe- rencetidsrummet	Maksimal Værdi
55 dB(A)	45 dB(A)	40 dB(A)	55 dB(A)

Vejledning om ekstern støj fra virksomheder. Miljøstyrelsens vejledning nr. 5 af november 1984.

Støjvilkårene for landbrugsdrift omfatter al støj fra virksomheden, dvs. også støj fra andet end faste, tekniske installationer. Vilkår om støj skal derfor gælde al støj fra landbrugsdrift, men kun støjen fra landbrugsdriften på ejendommens bygningsparcel, dvs. ikke støj fra f.eks. markdriften.

16. Husdyrbruget skal, for egen regning, dokumentere, at støjvilkår overholdes, hvis tilsynsmyndigheden finder det påkrævet. Kravet om dokumentation af støjforholdene kan højst fremsættes en gang årligt, medmindre den seneste kontrol viser, at støjvilkår ikke kan overholdes. Støjmålinger skal udføres som beskrevet i Miljøstyrelsens til enhver tid gældende støjvejledninger og foretages i punkter som forinden aftales med tilsynsmyndigheden. Støjmåling skal udføres af et akkrediteret firma.
17. Viser kontrolmålingen en overskridelse af de fastsatte støjgrænser, kan tilsynsmyndigheden kræve, at der iværksættes støjreducerende tiltag.

Vibration og rystelse



18. Husdyrbrugets bidrag til vibrationsniveauet (dB re 10^{-6} m/s²) målt som det maksimale KB-vægtede accelerationsniveau med tidsvægtning S, må ikke overstige værdierne i nedenstående tabel.

Anvendelse	Kl.	Vægtet accelerationsniveau, L_{aw} i dB
Boliger i boligområder (hele døgnet)	Hele døgnet	75
Boliger i blandet bolig/erhvervsområde	18-7	
Børneinstitutioner og lignende	I åbningstiden	
Boliger i blandet bolig/erhvervsområde	7-18	80
Kontorer, undervisningslokaler og lignende	Hele døgnet	80
Erhvervsbebyggelse	Hele døgnet	85
Kontorer og tilsvarende lokaler i erhvervsbebyggelse, hvor der foregår følsomme aktiviteter	Hele døgnet	80

Vejledning om Lavfrekvent støj, infralyd og vibrationer i eksternt miljø. Miljøstyrelsens vejledning nr. 9 af 1997, tabel 4.3.

Vilkår om vibrationer gælder al vibration fra landbrugsdrift, men kun vibration fra landbrugsdriften på ejendommens bygningsparcel, dvs. ikke vibration fra f.eks. markdriften.

19. Husdyrbrugets bidrag til niveauet for lavfrekvent støj og infralyddrift (dB re 10^{-6} m/s²) målt indendørs må ikke overstige værdierne i nedenstående tabel. Grænserne gælder for ækvivalentniveauet over et måletidsrum på 10 minutter, hvor støjen er kraftigst.

Anvendelse	Kl.	A-vægtet lydtryksniveau (10-160 Hz), dB	G-vægtet infralydniveau dB
Beboelsesrum, herunder børneinstitutioner og lignende	18-7	20	85
	7-18	25	85
Kontorer, undervisningslokaler, og lignende støjfølsomme rum	Hele døgnet	30	85
Erhvervsbebyggelse	Hele døgnet	35	90

Vejledning om Lavfrekvent støj, infralyd og vibrationer i eksternt miljø. Miljøstyrelsens vejledning nr. 9 af 1997, tabel 3.3.



Vilkår om lavfrekvent støj og infralyd vibrationer gælder al støj fra landbrugsdrift, men kun støj fra landbrugsdriften på ejendommens bygningsparcel, dvs. ikke støj fra f.eks. markdriften.

Støv

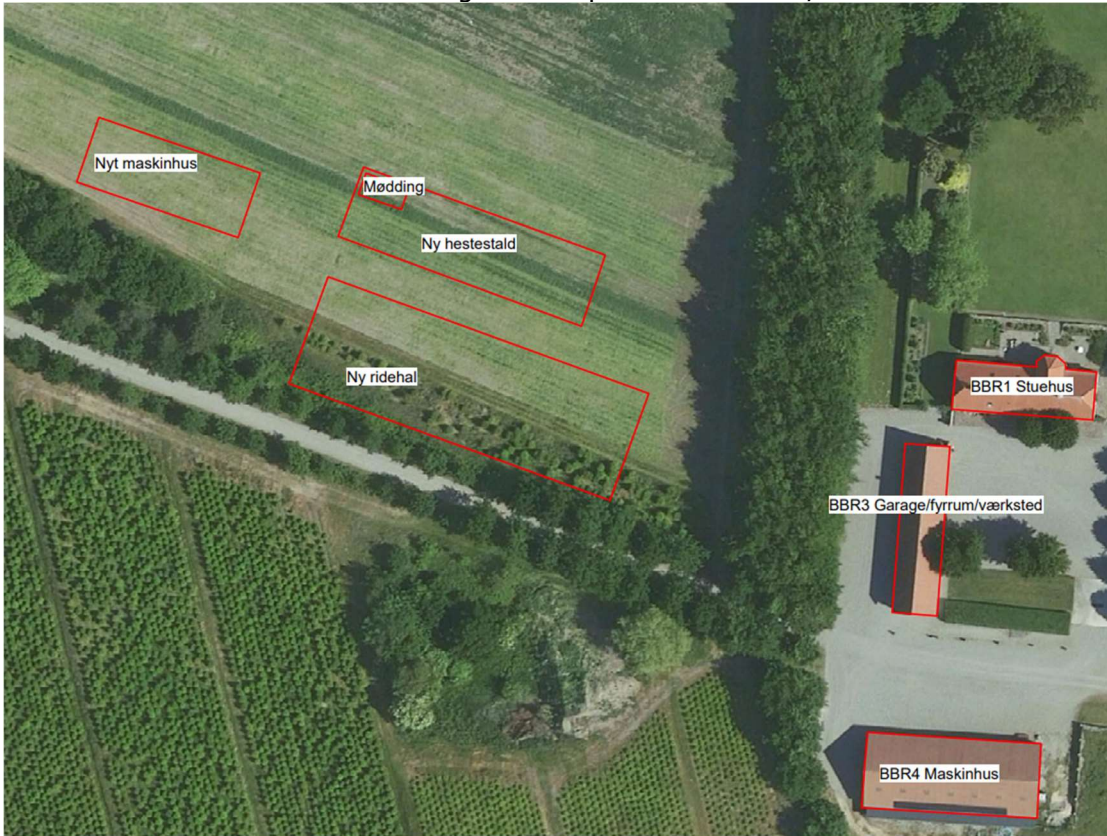
20. Driften må ikke medføre støvgener uden for ejendommens eget areal, som af tilsynsmyndighed skønnes at være væsentlige.

Lys

21. Driften må ikke medføre væsentlige lysgener for omboende.
22. Såfremt tilsynsmyndigheden vurderer, at bedriften giver anledning til lysgener, skal bedriften lade udarbejde en handlingsplan og derefter gennemføre denne. Handlingsplanen skal godkendes af tilsynsmyndigheden.

3. Redegørelse og vurdering

I forbindelse med ansøgningen er der indsendt oplysninger om husdyrbruget og det ansøgte via husdyrgodkendelse.dk skema nr.: 230139. Heri er der beskrivelse af det ansøgte husdyrbrug og dets påvirkning af naboer/omboende og naturområder. På baggrund heraf vil Mariagerfjord Kommune vurdere om det ansøgte ikke påvirker naboer/omboende eller natur væsentligt.



Figur 1: Oversigt over ansøgt husdyrbrug

§ 16b tilladelse søges til etablering af hestehold på Lindskovvej 15. I den forbindelse opføres der en hestestald, en træningshal og et maskinhus (se bilag 2). Bygningerne opføres uden tilknytning til eksisterende byggeri, begrundet i de landskabelige forhold.

Det er et stort ønske for ansøger at have stuttedriften på egen ejendom, pt opstaldes hestene på anden ejendom, hvor der også findes heste med andre ejere. Ansøger ønsker at have stuttedet i egen stald for at kunne kontrollere evt. smitterisiko ved avlshopperne. Derfra hvor avlshopperne står opstaldet i dag er der stor stævneaktivitet hvor hestene tages med til stævner og vender derfor retur til stalden som mulige smittebærere.

Indretning og drift af anlæg

Hestestald

Den nye hestestald ønskes etableret umiddelbart nord for den nye træningshal (se bilag 2). Hestestalden indrettes med 14 hestebokse, 12 på 16 m² og to på 20 m², derudover etableres der opbevaringsfaciliteter til udsyr samt hør/wrap og halm. Det samlede produktionsareal bliver på 232 m². Hestestalden bliver med dybstrøelse, og der etableres mekaniske ventilation. Taget på hestestalden udføres i sorte eternitplader med ovenlysplader i kip. Facaderne udføres af mursten i jordfarveskalaen. Derudover vil der være oplukkeligt vindue i alle bokse.

Træningshal



Træningshallen opføres med en udvendig størrelse på 22 m x 64 meter. Denne størrelse begrundes med at der minimum skal være et ridebanemål på 20 x 60 meter.

Træningshallen etableres med mørkt tag i enten eternit eller tagpap og facaderne til mørk tone i jordfarveskalaen, som vil fremstå i harmoni med naturen. Der etableres ovenlys i kip samt isættes vinduer i den sydvendte facade.

Ansøger begrundes opførelse af træningshallen med at stutieriet har minimum 5 avlshopper. Typisk forsøges omkring 5 hopper insemineret hvert år. En stor del af opdrættet, mindst halvdelen, sælges som føl på årets tidlige følauktioner. For at føl kan fremvises på de tidlige auktioner skal hopperne helst føle så tidligt på året som muligt. Når der kommer føl allerede i de første måneder af året, er stutieriets udearealer ofte meget våde eller frossen. Derfor er det nødvendigt med en Træningshal til motionering af disse når vejret ude ikke tillader at lukke hopper og føl på fold.

De resterende føl beholdes på stutieriet, tilrides og trænes til konkurrencer inden salg. For at kunne træne unghestene optimalt med henblik på salg er det nødvendigt at kunne træne dem på en 20 x 60 meter bane for at kunne opnå den korrekte ligeudretning af hesten samt at træne øgninger i de enkelte gangarter. Stævner, kåringer og skuer foregår på en bane med målene 20 x 60 meter.

Maskinhus

Det nye maskinhus etableres vest for hestestalden og træningshal. Maskinhuset opføres med udvendige mål på 12 x 21 meter, placeringen fremgår af bilag 2.

Maskinhuset opføres med samme valg af tag og facade svarende til træningshallen.

Nedgravet møddingscontainer

I det nordvestlige hjørne af den nye stald etableres der plads til en nedgravet møddingscontainer. Containeren placeres således der ikke skal køres uden for med gødning, men at det kan tippes direkte i containere inde i bygningen. Pladsen etableres med fast støbt bund.

Nedenstående skema beskriver størrelse og indretning af stald og de nye driftbygninger.

	Størrelse i alt	Produktionsareal m ²	Gulvtype	Mekanisk ventilation
Hestestald	668 m ²	232	Dybstrøelse	+
Træningsstald	1.408 m ²	-		
Maskinhus	252 m ²	-		
Nedgravet container	27 m ³	15 m ²		

Mariagerfjord kommune vurderer at træningshal, hestestald med møddingscontainer og maskinhus er erhvervsmæssigt nødvendigt for at kunne fungere optimalt.

Landskabelig vurdering samt overholdelse af afstandskrav



Placeringen af de projektede driftsbygninger. Den stiplede blå linje er kystbeskyttelseslinjen.

Der er tale om en ny bedrift, som er beliggende i det åbne land i et område med spredt bebyggelse. Bedriften kommer til at ligge diskret i landskabet bag levende hegn på en lokalitet, hvor påvirkningen af de omgivende kystlandskaber bliver begrænset.

I forbindelse med etableringen skal der opføres en hestestald, en træningshal og et maskinhus.

Opførelse sker uden tilknytning til eksisterende byggeri på ejendommen. Placeringen er valgt ud fra at denne placering vil mindst terrænregulering, da området omkring ejendommen er kuperet. Grunden til den valgte placering på marken er, at det ikke ønskes at eksisterende læhegn vest for eksisterende bygninger fjernes, da det har en rigtig god lævirkning for eksisterende bygninger og arealer.

Alternativt vil være en placering af de nye bygninger syd for grusvejen og vest for eksisterende maskinhus. Denne placering er ikke hensigtsmæssig, da der vil skulle foretages meget

terrænregulering, bygningerne vil desuden blive placeret højere i landskabet og vil dermed være mere synlige end med den valgte placering, hvor de afskærmes godt af eksisterende opvokset beplantning.

En placering syd eller øst for eksisterende maskinhus er ikke mulig, da området her er en §3 beskyttet hede der er omfattet af kategori 2 naturbeskyttelse.

Der er også set på placering øst for ejendommen (nord for grusvejen), her vil bygningerne også skulle placeres over 20-25 meter fra eksisterende bygninger samt delvist indenfor strandbeskyttelseslinjen. Derudover vil bygningerne blive meget synlig for naboen i Lindskovvej 20. På grund af ejendommens topografi, anser Mariagerfjord Kommune den ansøgte placering, som den eneste fremkommelige mulighed.,

De nye driftbygninger ligger uden for sårbare eller beskyttede områder (Natura2000-områder, særlige naturområder, værdifulde kulturmiljøer herunder beskyttelse af kirkernes fremtræden, områder udpeget til fritidsformål, lavbundsarealer, fredede områder, beskyttede naturtyper og beskyttede diger), og det ansøgte byggeri (stald og gyllebeholder) skal ikke i øvrigt opføres inden for bygge- eller beskyttelseslinier (sø-beskyttelseslinie, å-beskyttelseslinie, skovbyggelinie, kirkebyggelinie, fortidsmindebeskyttelseslinie)

De nye driftbygninger opføres helt eller delvis indenfor særligt værdifulde landskaber eller større uforstyrrede landskaber, geologisk interesseområder, skovrejsningsområde, særligt naturområde og økologisk forbindelse, kystnærhedszonen og strandbeskyttelseslinien.

Hestestalden er placeret indenfor strandbeskyttelseslinjen. Dispensation for opførsel af byggeri indenfor kystbeskyttelseslinien gives af Kystdirektoratet. Kystdirektoratet har givet dispensation for opførsel af hestestald indenfor strandbeskyttelseslinjen den 5/1-2022.

Kystnærhedszone

Kystnærhedszonen er en tre km bred planlægningszone, der er fastlagt i planloven. Zonen dækker alle Danmarks kyster, og formålet er at bevare kysterne, så de fortsat udgør landskabelige helheder med høj natur- og landskabsværdi. Kystnærhedszonen skal som udgangspunkt friholdes for yderligere bebyggelse. Der må ikke udføres byggeri eller anlægsarbejder, som kan forringe kystens naturmæssige, landskabelige eller rekreative værdi. Det er byrådets holdning, at beskyttelses- og benyttelsesinteresserne skal afvejes overfor hinanden, så naturmæssige og rekreative værdier beskyttes samtidig med, at der er plads til en ønsket udvikling, der er planlægningsmæssigt eller funktionelt begrundet.

Hvis der skal opføres byggeri inden for kystnærhedszonen, skal der således være en funktionel begrundelse eller en planlægningsmæssig begrundelse. En funktionel begrundelse kan være, at der er brug for adgangen til kysten. En planlægningsmæssig begrundelse kan fx være, at et landbrug ønsker at bygge i tilknytning til eksisterende bygninger.

Det vurderes, at der er en planlægningsmæssig begrundelse for at opføre driftsbygninger til hesteholdet på Lindskovvej 15, 9560 Hadsund, og det vurderes i øvrigt ikke, at opførelsen forringer kystens naturmæssige, landskabelige eller rekreative værdi, bl.a. der er opført læhegn som skærmer mod indsigten fra fjorden.

Mariagerfjord Kommune vurderer, at opførelsen af hestestald, maskinhus og træningshal ikke vil være i modstrid med hensigten med retningslinjen 2.11.1 i Kommuneplanen 2013-2025.

Geologiske interesseområder

Landskabsformer og blottede profiler mv., som særlig tydeligt afspejler landskabets opbygning og de geologiske processer, skal bevares og beskyttes. Indenfor de geologiske interesseområder skal hensyn til geologien tillægges særlig stor vægt. De geologiske interesseområder skal

friholdes for byggeri, tekniske anlæg, skovtilplantning, råstofindvinding, kystsikring eller andet, der vil medføre, at mulighederne for at kunne erkende den geologiske dannelse, sløres eller forsvinder. Geologisk interessante kystprofiler og profiler, der afdækkes ved råstofgravning, bør søges bevaret. Kystbeskyttelsesplaner kan dog foretages, hvis en grundejer opnår tilladelse fra Kystdirektoratet i henhold til § 16 i kystbeskyttelsesloven.

Mariagerfjord Kommune vurderer, at opførelsen af de nye driftbygninger ikke vil være i modstrid med hensigten med retningslinjen i Kommuneplanen 2013-2025, retningslinje 2.17.1.

Særligt værdifuldt landskab

Landskabet, som vi kender det i dag, er skabt af både natur og kulturhistoriske elementer. Landets historie kan på den måde opleves gennem de forskellige landskaber og bebyggelser, der kan ses i det åbne land: marker, skove, bakkelandskaber, kystlandskaber, ådale, gravhøje, herregårde, husmandssteder, kirker og landsbyer.

Landskabet danner det fysiske grundlag for bosætning, rekreation og produktion. Det er vigtigt for landskabsoplevelsen, at det åbne land friholdes for andet end samfundsøkonomisk byggeri og anlæg.

Hensigten med retningslinjen er at sikre, at der tages landskabelige hensyn ved placering og udformning af byggeri og anlæg i det åbne land. Retningslinjen retter sig især mod større byggerier og tekniske anlæg, hvis udformning og placering i terrænet kan have stor betydning for landskabsoplevelsen. Områder af særlig landskabelig interesse må kun i ganske særlige tilfælde inddrages til byvækst.

De særligt værdifulde landskaber skal så vidt muligt friholdes for inddragelse af arealer til formål, der kan skæmme landskabet. Større byggeri samt større veje og tekniske anlæg skal så vidt muligt undgås. Øvrigt byggeri og anlæg skal placeres og udformes under særlig hensyntagen til landskabet.

Mariagerfjord Kommune vurderer ikke, at opførelsen af hestestald, træningshal og maskinhal vil være i modstrid med hensigten med retningslinjen 2.16.1, idet der ikke er tale om et større byggeri, hvis udformning og placering i terrænet kan have stor betydning for landskabsoplevelsen, og det vurderes, at byggeriet ikke vil skæmme landskabet.

Skovrejsningsområde

Skovrejsning skal bidrage til grundvandsbeskyttelse, til borgernes adgang til rekreative områder og til skabelsen af gode levesteder for dyre og plantelivet. Udpegningen af skovrejsningsområder sker i områder, hvor rejsning af ny skov særligt skal fremmes. Skovrejsningsområderne har ikke karakter af arealreservationer. Før der er sket tilplantning, er udpegningen af et skovrejsningsområde således ikke i sig selv en hindring for, at området i stedet anvendes til for eksempel jordbrugsområde.

Mariagerfjord Kommune vurderer, at opførelsen af en hestestald, træningshal og maskinhal ikke vil være i modstrid med hensigten med retningslinjen i Kommuneplanen 2013-2025, retningslinje 2.12.1.

Særligt naturområde og økologisk forbindelse

Retningslinjen om særlige naturområder tjener til opfyldelse af målsætningerne for de særlige naturområder. Det er ikke hensigten med retningslinjen at gribe ind i den eksisterende arealanvendelse og tilstand, men derimod at give mulighed for at styrke udviklingen i de særlige naturområder til gavn for de prioriterede beskyttelseshensyn. Særligt betyder retningslinjen,



at der ikke må etableres nye råstofgrave, veje, golfbaner og lignende, hvis det medfører indgreb i de interesser, der ligger til grund for udpegningen.

De økologiske forbindelser skal sikre, at bestande af planter og dyr kan spredes i landskabet og udveksle tilstrækkeligt med individer og gener til at fastholde en sund udvikling. Samtidig skal forbindelserne gøre det muligt for plante- og dyrearter at spredes til de nye levesteder, der skabes i landskabet. Det gælder eksempelvis nye vandhuller, vådområder, skovrejsning og læhegn.

De økologiske forbindelser er forskellige med hensyn til naturtyper og arter, men de rummer alle en koncentration af værdifuld natur som beskyttede naturtyper og skove. I forvaltningen af de økologiske forbindelser er det vigtigt at vurdere, om en påtænkt ændring i arealanvendelsen eller tilstanden er forenelig med de naturtyper og arter, forbindelsen skal sikre.

Mariagerfjord Kommune vurderer at retningslinjer vedr. særlige naturområder og økologiske forbindelser (2.14.4 og 2.14.5) ikke er i modstrid med nærværende miljøtilladelse.

Mariagerfjord Kommune vurderer samlet, at selvom bedriften er beliggende i et område der er udpeget som særligt værdifulde landskaber eller større uforstyrrede landskaber, geologisk interesseområder, skovrejsningsområde, særligt naturområde og økologisk forbindelse, kystnærhedszonen og strandbeskyttelseslinien har etableringen af husdyrbruget minimal betydning for ovenstående.

Afstandskrav

Område	Afstandskrav	Afstand målt fra nybyggeri
Eksisterende eller kommuneplanlagt byzone eller sommerhusområde	50 meter	800 m
Område i landzone der i lokalplan er udlagt til boligformål, blandet bolig- og erhvervsformål eller offentlige formål med henblik på beboelse, institutioner, rekreative formål og lignende.	50 meter	1.450 m
Nabobeboelse	50 meter	350 m

Anlægstype	Afstandskrav	Afstand målt fra nybyggeri
1) Enkelt vandindvindingsanlæg	25 meter	70 m
2) Fælles vandindvindingsanlæg	50 meter	>1000 m
3) Vandløb (herunder dræn) og søer	15 meter	130 m
4) Offentlig vej, privat fællesvej	15 meter	5 m
5) Levnedsmiddelvirksomhed	25 meter	> 25 m
6) Beboelse samme ejendom	15 meter	50 m

7) Naboløs	30 meter	90 m
8) Nærmeste nabo	50 meter	350 m

Mariagerfjord Kommune vurderer, at de generelle afstandskrav i §§ 6 og 8 i Lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug er overholdt med undtagelse af kravet om en afstand på minimum 15 m til offentlig vej og privat fællesvej.

Afstanden fra den projekterede træningshal (bilag 2) til privat fællesvej Lindskovvej er 5 m. Mariagerfjord Kommune vælger at dispensere fra afstandskravet til offentlig vej og privat fællesvej i forhold til opførelsen af træningshallen. Dispensationen gives ud fra en vurdering af, at ejendommen som helhed, med den valgte placering af den nyprojekterede træningshallen, i højere grad vil fremstå som en samlet enhed, såfremt træningsstalden flyttes mod nord, vil denne også flyttes indenfor strandbeskyttelseslinien. Herudover vurderer kommunen, at den valgte placering ikke vil give anledning til væsentlige eller øgede gener, idet den nye træningshal vil være placeret i samme afstand til vejen som eksisterende driftbygning beliggende nær beboelsen.

Vurdering af ammoniakpåvirkning af beskyttet natur

Kategori 1-natur

Kategori 1-natur omfatter de ammoniakfølsomme Natura 2000-naturtyper, som indgår i udpegningsgrundlaget for Natura 2000-områderne.

Nærmeste kategori 1-natur er en skov med bøg på muld beliggende i Natura 2000-område nr. 222 Villestrup. Der er beregnet en totaldeposition fra anlægget på 0,4 kg N/ha/år til det mest kritiske naturpunkt i området.

Ifølge beregninger fra husdyrgodkendelse.dk er der 1 husdyrbrug der skal medtages i kumulationradius af ammoniak. Højeste tilladte totaldeposition til nærmeste kritiske naturpunkt er derfor 0,4 kgN/ha/år.

Det vurderes derfor at beskyttelsesniveauet er overholdt

Kategori 2-natur

Kategori 2-natur udgøres af ammoniakfølsomme områder udenfor Natura 2000-områder, nærmere bestemt højmoser, lobeliesøer samt heder større end 10 ha, som er omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3, og overdrev større end 2,5 ha, som er omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3.

Nærmeste forekomst er en hede. Der er beregnet en totaldeposition fra anlægget på 0,1 kg N/ha/år i området, og beskyttelsesniveauet er 1 kgN/ha/år i totaldeposition

Det vurderes derfor at beskyttelsesniveauet er overholdt.

Kategori 3-natur

Kategori 3-natur udgøres af øvrige ammoniakfølsomme § 3-arealer, som heder, moser og overdrev, samt ammoniakfølsomme skove.

Nærmeste forekomst er et overdrev. Merdeposition fra anlægget er beregnet til 0,4 kg N/ha/år og beskyttelsesniveauet er 1 kgN/ha/år i merdeposition.

Beskyttelsesniveauet er dermed overholdt.

Vurdering af påvirkningen fra anlægget

Mariagerfjord kommunen vurderer, at oplysninger om kildehøjder, ruheder og kumulation er korrekte.

Mariagerfjord Kommune vurderer, at husdyrbrugets ammoniakemission ikke vil medføre væsentlige virkninger på hverken kategori 1,2 eller 3-naturområder. Det er samtidig kommunens vurdering, at der ikke er særlige forhold, som kan begrunde en skærpelse af de generelle beskyttelsesniveauer, som findes for natur.

Den samlede vurdering er foretaget med baggrund i miljøstyrelsens vejledning og vurderes at være foreneligt med husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen og habitatdirektivforpligtelsen som denne er defineret i miljøstyrelsens vejledning.

Natur 2000

Det er Mariagerfjord Kommunes opfattelse, at hvis ansøgningen ikke er i modstrid med bevaringsmålsætningen for naturtyperne på udpegningsgrundlaget for nærmeste Natura 2000 områder, kan det sikres, at arterne ikke påvirkes i modstrid med ønsket om gunstig bevaringsstatus for disse. Da naturtyper i kategori 1 ikke påvirkes over beskyttelsesniveauet, vurderes det, at der ikke er problemer i forhold til arter på udpegningsgrundlaget.

Bilag IV arter og andre beskyttede arter

Beskyttede naturområder kan være leve-, yngle- eller rasteområder for Bilag IV-arter, rødlistearter eller ansvarsarter, og er blandt andet derfor sikret mod forringelse af naturtilstanden via lovgivning. Forhøjet tilførsel af det kvælstofholdige næringsstof *ammoniak*, kan bidrage til ændringer i naturtilstanden og dermed føre til en forringelse af levestederne for følsomme og truede plante- og dyrearter.

Med udgangspunkt i beregninger af ekstra tilførsel af atmosfærisk båret ammoniak fra anlægget til beskyttede naturområder i oplandet er det vurderet, at ingen beskyttede naturområder modtager så meget ekstra ammoniak, at naturtilstanden bliver påvirket negativt i forhold til deres nuværende tilstand.

Mariagerfjord Kommune har ikke kendskab til konkrete registreringer af bilag 4-arter i nærheden af anlægget.

Mariagerfjord Kommune vurderer på baggrund af ansøgte ammoniakemissionen, at ingen naturarealer (vandhuller, gamle skove, overdrev), som kunne være leve-, yngle- eller rasteområder for bilag IV-arter, vil blive påvirket væsentligt af det ansøgte projekt. På denne baggrund vurderes det, at godkendelse af anlæggets ammoniakfordampning ikke vil beskadige eller ødelægge leve-, yngle- eller rasteområder for bilag IV-arter.

Husdyrbrugets lugtemission.

Lugtgenekriterierne betragtes som den maksimale, miljømæssigt acceptable lugtgenebelastning fra en given kilde ved den pågældende områdetype.

5 OUE pr. m³ og 1 LE pr. m³ i et eksisterende eller ifølge kommuneplanens rammedel fremtidigt byzone- eller sommerhusområde.

7 OUE pr. m³ og 3 LE pr. m³ i et område i landzone, der i lokalplan er udlagt til boligformål, blandet bolig og erhvervsformål eller til offentlige formål med henblik på beboelse, institutioner, rekreative formål og lign., samt ved beboelsesbygninger på ejendommen uden landbrugspligt, som ikke ejes af driftsherren, hvor der inden for en afstand af 200 meter ligger flere end 6 beboelsesbygninger på hver sin ejendom uden ejendomspligt, som ikke ejes af driftsherren.

15 OUE pr. m³ og 10 LE pr. m³ ved beboelsesbygninger på ejendomme uden landbrugspligt, der ikke ejes af driftsherren.



Lugtberegningerne udregnet i Husdyrgodkendelse.dk på byzone, samlet bebyggelse og enkelt bolig er indsat se nedenstående.

6.1 Samlet resultat af lugtberegning

Bebyggelse	Kumulation	Model	Ukorrigeret geneafstand	Korrigeret geneafstand	Vægtet gennemsnits- afstand	Genekriterie overholdt
Lindskovvej 20	0	NY	0*	0*	382,1	Ja
Fjordbakken 69	0	NY	0*	0*	1585,8	Ja
Hanehøjvej 14	0	NY	0*	0*	1999	Ja
Lystrup By, Vindblæs	0	NY	0*	0*	938	Ja

6.2.1 Forklaring til samlet resultat af lugtberegning

* Geneafstanden fra NY modellen er 0, selvom der er en faktisk lugt fra staldgruppen. Dette skyldes at lugten er for lav til at lugtspredningen kan beregnes.

Mariagerfjord Kommune vurderer, at beskyttelsesniveauet i forhold til lugt er overholdt.

Husdyrbrugets nabopåvirkning og tiltag der begrænser gener

Støj og transport

Ansøger oplyser følgende, det forventes ikke at driften på ejendommen vil give anledning til støjgener for naboer. Der kan forekomme støj fra følgende kilder:

- Transport til og fra ejendommen
- Intern kørsel med traktor

Af følgende skema fremgår driftsperioderne og placeringen af støjkilder på ejendommen:

Støjkilde	Placering	Tidsinterval	Tiltag mod støjkilder
Transport til og fra ejendommen	Grusvej (Lindskovvej) fra Gl. Randersvej til ejendommen	Transport til og fra ejendommen vil typisk foregå i dagtimerne. Det vil fx være ved levering af foder, hør, halm osv.	Transporterne vil typisk foregå i dagtimerne.
Interne kørsel med traktor	Interne kørselsveje	I dagtimerne	Der køres på interne veje i forbindelse med den daglige drift.

Antallet af transporter er angivet i nedenstående skema



Transporttype	Antal transporter pr. år i ansøgt drift	Tidsinterval	Hypighed	Firma
Lastbil				
Foder	6	Kl. 08.00-16.00	Hver 2. mdr.	Kraft
Døde dyr	1	Kl. 07.00-17.00	Efter behov	DAKA
Brændstof(diesel)	2	Kl. 08.00-16.00	Halvårligt	OK
Affald	1	Kl. 07.00-17.00	Helårligt	Kommunalt Storskrald
Mødding	26	Kl. 07.00-17.00	Hver 2. uge	Lokal vognmand
Traktor				
<u>Wrap/hø</u>	1	Kl. 07.00-17.00	Ved høst	Producere selv
Strøelse	1	Kl. 07.00-17.00	Ved høst	Lokal landmand
Personbiler				
Dyrlæge	10-12	Hele døgnet	månedligt	Dyrlægerne Nørhald
Beslagsmed	8-10	08.00-17.00	Ca. hver 6 uge	Beslagsmed Casper Jensen
Stævner (kørsel til)	12-15	05.00-23.00	1 gang/måned	Ejer
Diverse (kundebesøg, kåringer, hopper til <u>ifoling</u> , dyrehospital, salg)	Forventes 10-15	Hele døgnet	1 gang/måned	Ejer

Som det fremgår af skemaerne forventes det at støjemission på ejendommen udelukkende forekommer i forbindelse med transport, som forekommer i et meget begrænset omfang og i et begrænset tidsrum. Da nærmeste nabo samtidig kommer til at ligge ca. 350 m fra husdyrbruget, vurderer Mariagerfjord kommune at støjemissionen vil blive minimal. Såfremt der skulle opstå væsentlige gener for omkringboende, er der muligt at regulere virksomhedens støj efter støjvilkårene.

Støv

Da afstand til nabobeboelse er ca. 350 meter, vurderer Mariagerfjord Kommune, at husdyrbruget ikke vil give anledning til støvpåvirkning af omgivelserne, som vil medføre gener for de omkringboende. Skulle der mod forventning opstå støvproblemer, skal ansøger udarbejde en handleplan til afhjælpning af disse.

Fluer

På ejendomme med hestehold kan der forekomme skadedyr som eksempelvis fluer og rotter mv.

Den generelle bekæmpelse af skadedyr sker ved, at der holdes rent og ryddeligt i og omkring ejendommen, og ved at foderspild og rester fjernes.

Bekæmpelse af skadedyr foretages efter anvisninger fra Statens Skadedyrslaboratorium.

Ansøger oplyser at, hvis der fremadrettet konstateres tilhold af rotter kontaktes Mariagerfjord kommune.

Mariagerfjord Kommune vurderer, at det med de stillede vilkår i forhold til bekæmpelse af fluer og rengøring på husdyrbruget, er muligt at regulere virksomhedens fluegener, såfremt der skulle opstå væsentlige gener hos omkringboende.

Rotter

Ansøger oplyser, at hvis der fremadrettet konstateres tilhold af rotter kontaktes Mariagerfjord kommune.

Mariagerfjord Kommune vurderer, at ejendommens forebyggelse og bekæmpelse af flue- og skadedyr er tilstrækkelig. Der stilles dog vilkår i forhold til bekæmpelse af fluer og rengøring på husdyrbruget.

Lys

Der vil blive placeret udendørs lys (alm. Udendørs lamper) ved indgang til stald og ridehal, dette reguleres/ anvendes af ejer når du er i stalden og træningshallen. Der bliver ikke opsat projektører som kan ses fra længere afstand?

Mariagerfjord Kommune vurderer, at lyset udenfor stald og ridehal ikke vil give væsentlige problemer. Dog fastsættes der vilkår om, at såfremt der skulle opstå gener for de omkringboende, eller såfremt kommunen finder det nødvendigt, skal bedriften lade foretage undersøgelse af forskellige lyskilder, således at lyset uden for ejendommen formindskes.

Rystelser

Virksomhedens bidrag til niveauet for vibrationsniveauet ($\text{dB re } 10^{-6} \text{ m/s}^2$) målt som det maksimale KB-vægtede accelerationsniveau med tidsvægtning S må ikke overstige værdierne i Lavfrekvent støj, infralyd og vibrationer i eksternt miljø Orientering fra Miljøstyrelsen, nr. 9 1997, Tabel 1.

Tabel 1

Anvendelse	Kl.	Vægtet accelerationsniveau <small>Law i dB</small>
Boliger i boligområder (hele døgnet)	Hele døgnet	75



Boliger i blandet bolig/erhvervsområde	18-7	
Børneinstitutioner og lignende	I åbningstiden	
Boliger i blandet bolig/erhvervsområde	7-18	80
Kontorer, undervisningslokaler og lignende	Hele døgnet	80
Erhvervsbebyggelse	Hele døgnet	85
Kontorer og tilsvarende lokaler i erhvervsbebyggelse, hvor der foregår følsomme aktiviteter	Hele døgnet	80

Virksomhedens bidrag til niveauet for lavfrekvent støj og infralyddrift ($\text{dB re } 10^{-6} \text{ m/s}^2$) målt indendørs må ikke overstige værdierne i Lavfrekvent støj, infralyd og vibrationer i eksternt miljø Orientering fra Miljøstyrelsen, nr. 9 1997, Tabel 2.

Tabel 2

Anvendelse	Kl.	A-vægtet lydtryksniveau	G-vægtet infralydniveau
		(10-160 Hz), dB	dB
Beboelsesrum, herunder børneinstitutioner og lignende	18-7	20	85
	7-18	25	85
Kontorer, undervisningslokaler, og lignende støjfølsomme rum	Hele døgnet	30	85
Erhvervsbebyggelse	Hele døgnet	35	90

Mariagerfjord Kommune vurderer, at rystelser og lavfrekvent støj i og udenfor hestestald og driftbygninger ikke vil give væsentlige problemer. Dog fastsættes der vilkår om, at såfremt der skulle opstå gener for de omkringboende, eller såfremt kommunen finder det nødvendigt, skal bedriften lade foretage undersøgelse af forskellige vibrationskilder.

BAT

Ved afgørelser om tilladelse efter Husdyrlovens § 16b, med en ammoniak emission mindre end 750 kg $\text{NH}_3\text{-N}$ pr. år, anses de generelle regler om staldindretning, opbevaring og udbringning af husdyrgødning normalt være tilstrækkelig i relation til BAT, jf. Miljøstyrelsens FAQ nr. 57 af 28. januar 2008, samt Miljøstyrelsens introduktion til emissionsvejledningerne, udsendt i 2010.

Kommunen finder ikke, at der er forhold på husdyrbruget, som kan begrunde, at der skal stilles særlige krav om at forebygge og begrænse forurening ved anvendelse af den bedste tilgængelige teknik, hvorfor de anvendte teknikker anses for BAT ved overholdelse af dansk lovgivning.

Reststoffer, affaldsproduktion og brug af naturressourcer.

Type	Opbevaring	Mængde/år	Bortskaffelse
Forbrændingseget affald.	Maskinhuset	Ca. 1 ton	Affald bortskaffes i henhold til kommunens affaldsregulativ.
Jern	Maskinhuset	Minimalt	Afhændes til skrot-handler
Plast fra wrapballe	Maskinhuset	Ca. 3 tons	Affald bortskaffes i henhold til kommunens affaldsregulativ.
Døde dyr	Placeres ved kørefast vej, bag beplantning ved træningshal således det ikke vil være synligt for forbipasserende.	1	DAKA

Ansøger oplyser at der på ejendommen er affald i form af landbrugsplast, jern og forbrændingsegnet affald, som opbevares i container og afleveres i henhold til det kommunale affaldsregulativ.

Der er en serviceaftale på alle køretøjer, så spildolie mv. bliver håndteret af værksted. Der opbevares ikke spildolie eller andre kemikalier på ejendommen.

Mariagerfjord Kommune vurderer, at affald håndteres og bortskaffes på en hensigtsmæssig måde.

Spildevand

Håndtering af spildevand er i Danmark omfattet af anden lovgivning end husdyrbrugloven.

Ansøger beskriver spildevandsforholdene på ejendommen således:

Der er tagrender på stuehus og vandet derfra ledes i dag til nedsivningsanlæg. Der er tagrender på stald og maskinhus og træningshal. Der søges om udledningstilladelse i forbindelse med byggetilladelsen. Der er ingen faste pladser med afløb.

Mariagerfjord Kommune vurderer, at spildevand håndteres og udledes hensigtsmæssigt.

Vand og energi

Ansøger oplyser at vand- og elforbruget vil blive fulgt løbende med henblik på at lokalisere eventuelle opståede fejl samt vurdere på muligheden for at reducere forbruget. De tekniske installationer og hjælpemidler kontrolleres løbende for at imødegå driftsforstyrrelser og uheld. Hvert 5 år er der gennemsyn af alle elinstallationer.

Mariagerfjord kommune vurderer, at ansøger efterlever gældende krav til vand- og elforbrug.



Lovgrundlag

Ansøgningen er behandlet i henhold til kravene i Husdyrbrugloven³ med tilhørende bekendtgørelse om tilladelse og godkendelse m.v. af husdyrbrug⁴, husdyrgødningsbekendtgørelsen⁵ samt Miljøstyrelsens vejledning om miljøtilladelse af husdyrbrug.

³ Lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug, Lovbek. nr. 256 af 21/03 2017 med efterfølgende rettelser

⁴ Bekendtgørelse om tilladelse og godkendelse m.v. af husdyrbrug nr. 2225 af 29/12 2020 med efterfølgende rettelser

⁵ Bekendtgørelse om miljøregulering af dyrehold og om opbevaring af gødning nr. 1451 af 21. juni 2021 med efterfølgende rettelse



Oversigt over bilag

Bilag 1: Husdyrbrugets beliggenhed

Bilag 2: Situationsplan

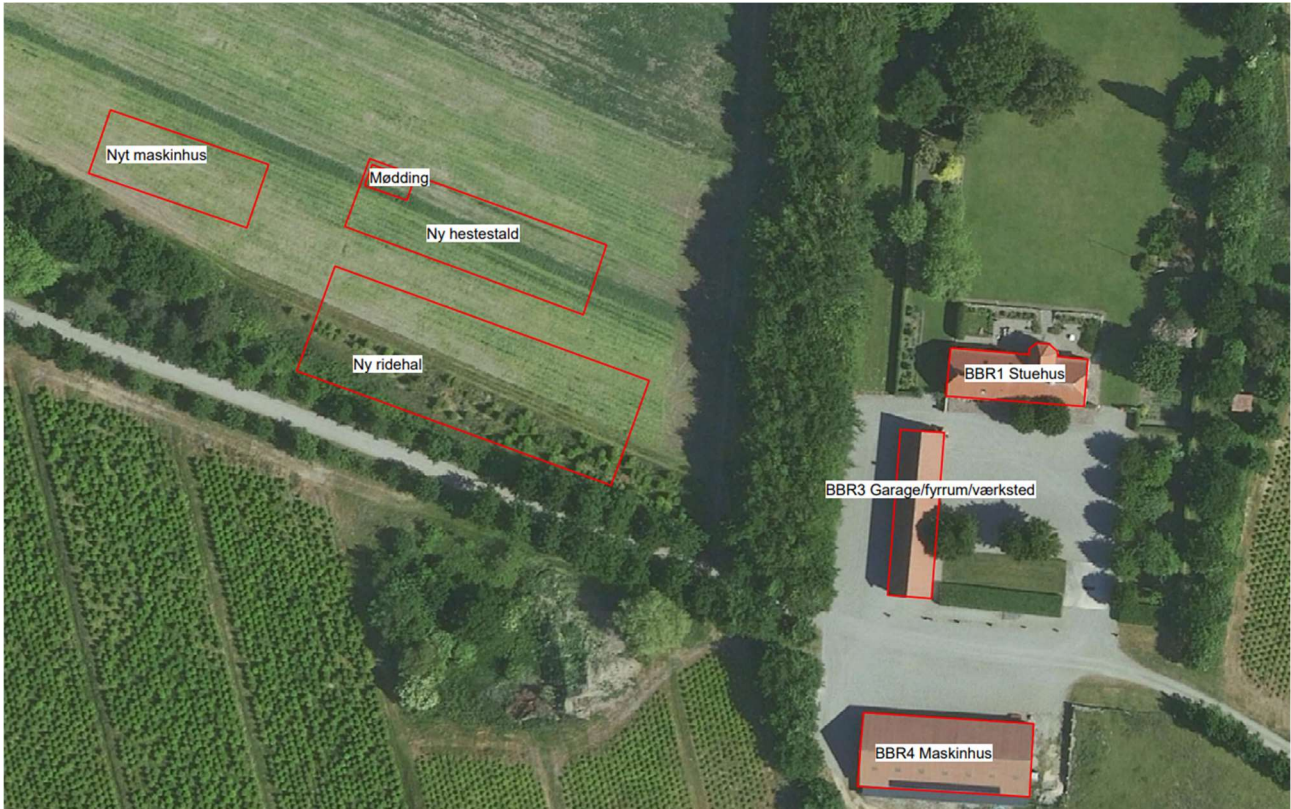
Bilag 3: Naturpunkter

Bilag 1: Husdyrbrugets beliggenhed





Bilag 2: Situationsplan



Bilag 3: Naturpunkter

