

**Aarhus Kommune – Teknik og Miljø
Tilsyn ifølge miljøbeskyttelsesloven**

Tilsynsdato	5. december 2024
Tilsynstype	Basistilsyn
CVR-nummer	41269944
P-nummer	1025705439
Virksomhed	Neotex ApS
Adresse	Stillingvej 105A
Postnummer og by	8471 Sabro
Telefon	28 10 49 90
E-mail	mads@neotex.dk
Kontaktperson	Mads Ebbesen
Branchekode	K52 Anlæg for omlastning af ikke-farligt affald på mindre end 30 tons pr. dag
Biaktiviteter	-
Opstartsdato	29. marts 2020
<u>Tilstede ved tilsynet:</u>	
Virksomheden	Mads Ebbesen
Aarhus Kommune	Helle Munch Sørensen

Aarhus Kommune, Teknik og Miljø har udført tilsyn i henhold til Miljøbeskyttelsesloven. Ved tilsynet er de miljømæssige forhold vedrørende indretning og drift gennemgået. Baggrunden for tilsynet er kommunens forpligtigelse til at føre tilsyn med, at virksomheden overholder miljøbestemmelserne i den daglige drift i henhold til Miljøbeskyttelsesloven.

På de efterfølgende sider ses de miljømæssige oplysninger som Teknik og Miljø har registreret.

REGULERINGSGRUNDLAG

- De miljømæssige forhold reguleres efter miljøbeskyttelseslovensⁱ § 42, der giver lovmæssig hjemmel til påbud og forbud da virksomheden er etableret før 1986.
- Miljøtilsynsbekendtgørelsenⁱⁱ.
- Opkrævning af brugerbetaling for tilsynet sker i henhold til reglerne i brugerbetalingsbekendtgørelsenⁱⁱⁱ. Der opkræves brugerbetaling for miljøtilsyn, miljøsagsbehandling m.m. Opkrævning sker én gang årligt i november måned for perioden 1. november til 31. oktober.
- Håndtering, opbevaring og bortskaffelse af affald skal ske i henhold til affaldsbekendtgørelsen^{iv}, affaldsaktørbekendtgørelsen^v samt Aarhus Kommunes Regulativ for Erhvervsaffald: [Regulativ for erhvervsaffald \(aarhus.dk\)](https://aarhus.dk/erhvervsaffald).
- Indretning og drift af virksomhedens olietanke reguleres efter olietanksbekendtgørelsen^{vi}

Bemærkninger ved tilsynet

Tilsynet har ikke givet anledning til at håndhæve miljømæssige krav.

INDRETNING OG DRIFT

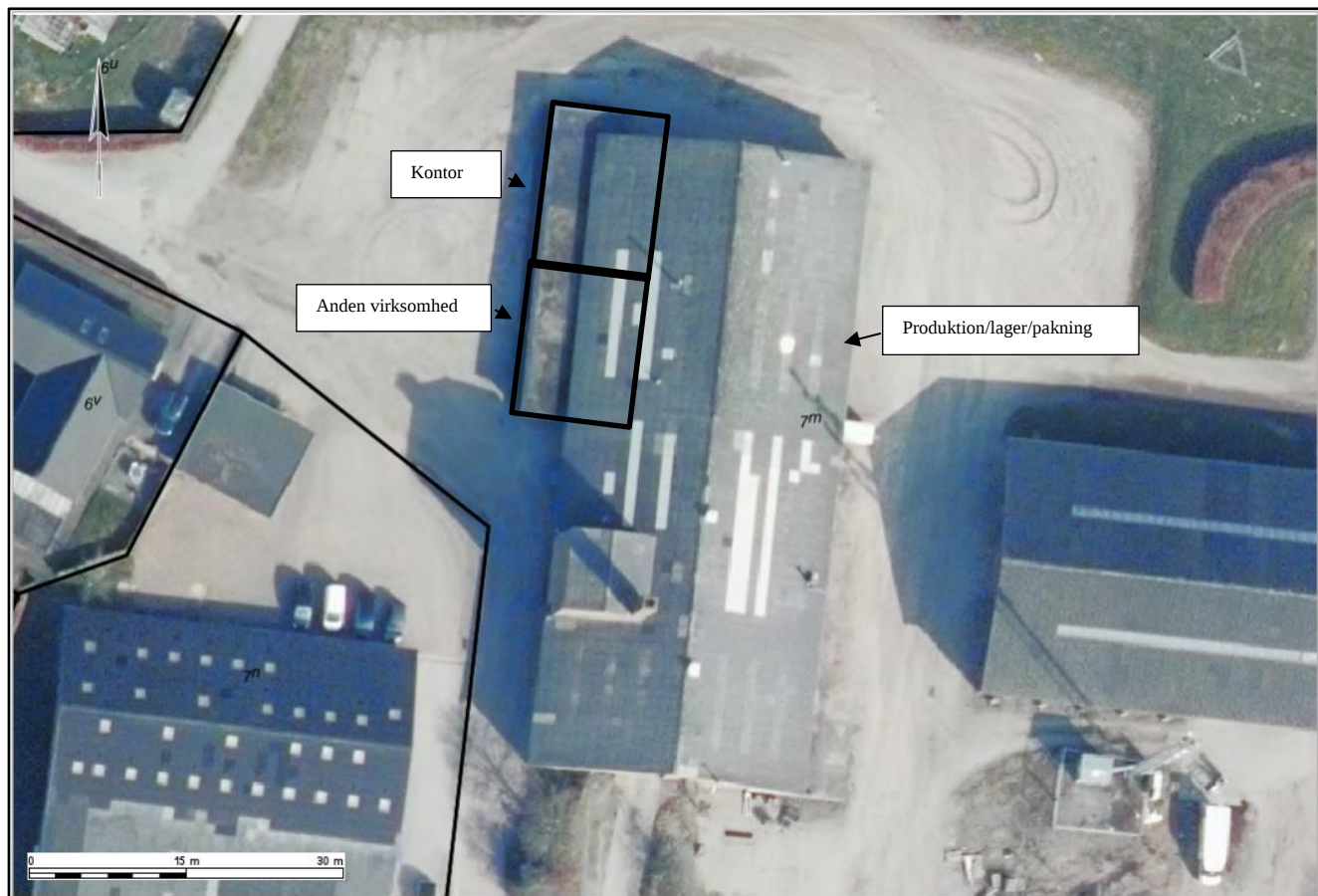
Kort beskrivelse af virksomhedens produktion, processer

Kort beskrivelse	Virksomheden lejer sig ind i lokalerne på Stillingvej 105A, Sabro. Virksomheden er opdelt i to: Danish Textile Solutions ApS, som håndterer genbrugstøj, og Neotex ApS, som håndterer tekstilaffald. Det er denne aktivitet, der er omfattet af miljøtilsyn. Virksomheden modtager pt ca. 1.100 tons tekstilaffald pr. år og op til 10-12 tons tekstilaffald (ikke indberegnet tøj til genbrug) pr. dag ved spidsbelastninger. Virksomheden har siden sidste tilsyn fået et større behov for at kunne opmagasinere tekstilaffald, idet der ofte opleves forsinkelser på afhentninger. Der er derved gået tekstilaffald til genanvendelse tabt, fordi det er blevet vådt, og derfor har skullet sendes til forbrænding. Pr. 1. januar 2025 overtager virksomheden derfor hele hallen og vil derved få et areal til produktion/lager/pakning på ca. 1350 m³. Virksomheden har bestilt en ny sorteringsmaskine, der kan sortere i fibre, og som forventes inden for den nærmeste fremtid.
Produktionsareal:	Ca. 1100 m ² – produktion/lager/pakning. Pr. 1. januar 2025 ca. 1350 m ² .
Antal ansatte	Syv personer er beskæftiget i virksomheden: fire på lager, en på kontor, to flexjobbere som chauffører.

Driftstid

Hverdage ca. kl. 7.00-17.00

Ingen aktiviteter i weekender og på helligdage.



Virksomhedens indretning

RÅVARER

Der opbevares ingen råvarer.

Tanke

Tank jf. BBR	Indhold	Type (nedgravet /over terræn)	Volumen (l)	Produ-ceret	Tankat-test	Krav i olietankbe-kendtgørelsen
	Fyringsolie	Over terræn	1200	2008	Tanknr.: 013704-17 G.nr.: 01-5313	Er ikke oprettet i BBR
2	Fyringsolie	?	1200	2008	Fabr.nr.: 1207204	Er oprettet i BBR, men findes ikke umiddelbart – skal sløjfes i BBR
3	Fyringsolie	?	1300	2008	Fabri.nr.: 120Z15079	
Er der tegn på spild ved påfyldningsstuds, på belægning eller jord						Blev ikke kontrol-leret
Er alder og type af tank OK						Ja
Bemærkninger		Alle tre tanke skal opdateres i BBR. Der blev udleveret et skema til an-meldelse ved tilsynet.				

STØJ

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Til- og frakørsel	Støj kan forekomme ved levering og afhentning af tøj og tekstilaffald. Ved tilsynet blev der ikke konstateret væsentlige støjgener. Det vurderes, at virksomheden ikke medfører væsentlige støjgener.

LUFT OG LUGT

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Støv	Til- og frakørsel kan medføre støv. Ved tilsynet blev der ikke konstateret væsentlige støvgener. Det vurderes, at virksomheden ikke medfører væsentlige støvgener.
Lugt	Der er ingen udsugning fra virksomheden. Det vurderes, at virksomheden ikke medfører væsentlige lugtgener.

VOC

Er virksomheden omfattet af VOC-bekendtgørelsen? Nej

Opvarmning

Type	Oliefyr
Bemærkning	Virksomheden kan opvarmes ved hjælp af et kaloriferefy, men det benyttes kun sjældent.

SPILDEVAND

Spildevand afledes til følgende renseanlæg	Åby Renseanlæg
Kloakopland	Spildevandskloakeret med privat regnvandshåndtering
Spildevandsudledning reguleres af tilslutningstilladelse af	Der forekommer ikke processpildevand fra virksomheden men udelukkende sanitært spildevand og spildevand fra en håndvask i lagerhallen.

AFFALD

Affaldstype	Opbevaring	Transportør	Modtager
Ikke-farligt affald			
Plast	Inde	Selv	Genbrugspladsen
Våde tekstiler	Ude	Stena	Stena
Pap	Inde	Selv	Genbrugspladsen
Opbevares farligt affald på virksomheden	Nej		
Bortskaffes farligt affald i henhold til lovgivningen	Ja		
Opfyldes kravene til opbevaring af farligt affald	Ja		
Fritagelser for farligt affald	Nej		
Bemærkninger	Virksomheden modtager tekstilaffald. Fraktionerne modtages på virksomheden i fx poser eller palletanke. Ved tilsynet lå der store mængder tekstiler, der var blevet våde, fordi der har været problemer med afhentning. Derved skal tekstilerne bortskaffes som brændbart affald. Problemet forventes at være løst ved, at hele hallen fremover indgår i virksomhedens areal, sådan at der er mulighed for at opbevare tekstilerne indendørs. Virksomheden har siden sidste tilsyn ændret sorteringen. Virksomheden har haft en NIR-scanner, der kunne finsortere, på prøve. Denne er droppet. Der sker nu kun en førstesortering, hvor alt, der ikke er genanvendeligt tekstilaffald, sorteres fra til bl.a. forbrænding. Finsorteringen sker i Spanien. Der er bestilt et nyt sorteringsanlæg, der kan opdele tekstiler efter fibertyper, som forventes at kunne tages i drift indenfor nær fremtid. Virksomheden er ikke oprettet i Affaldsregisteret. Kommunen er ikke myndighed for dette, men der henledes opmærksomhed på, at virksomheden skal være oprettet som indsamler i Energistyrelsens affaldsregister: Ener-gistyrelsen - Affaldsregister		



Foto 1. Tekstiler til genanvendelse

Foto 1. Tekstiler til genanvendelse



Foto 2. Våde tekstiler til forbrænding

BESKYTTELSE AF JORD OG GRUNDVAND

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Belægning	Produktions- og lagerområder er belagt med tæt belægning ifa. beton.
Oplag af affald og kemikalier	Der forekommer ingen oplag af affald og kemikalier, der udgør en risiko for forurening, bortset fra fyringsolie, som opbevares i en olietank indendørs på tæt belægning.
Jordforurening	Der blev ikke konstateret synlig jordforurening ved tilsynet.

BELIGGENHED, AFSTAND TIL FORURENINGSFØLSOMME OMRÅDER

Planforhold	Kommuneplan: blandet bolig og erhverv.
Følsomme brugerområder	Boligområde jf. kommuneplanen grænser op til virksomhedens matrikel.
Overfladerecipienter	Sø beskyttet af naturbeskyttelseslovens § 3 er beliggende 20 m fra virksomheden.
Vandindvindingsinteresser	Område med særlige drikkevandsinteresser og indvindingsopland til Ristrup Kildeplads.

I henhold til tilsynsbekendtgørelsens § 12 stk. 5, har enhver ret til aktindsigt i virksomhedens øvrige oplysninger, som tilsynsmyndigheden er i besiddelse af, med de begrænsninger, der følger af lov om aktindsigt i miljøoplysninger.

Venlig hilsen

Helle Munch Sørensen
Industrisagsbehandler
Tlf.: 23 83 41 12
E-mail: hemus@aarhus.dk

Aarhus Kommune, Teknik og Miljø, den 9. december 2024

ⁱ Lovbekendtgørelse nr. 1093 af 11. oktober 2024 af lov om miljøbeskyttelse

ⁱⁱ Bekendtgørelse nr. 1536 9. december 2019 om miljøtilsyn

ⁱⁱⁱ Bekendtgørelse nr. 1519 af 29. juni 2021 om brugerbetaling for godkendelse m.v. og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v.

^{iv} Bekendtgørelse nr. 573 af 23. maj 2024 om affald

^v Bekendtgørelse nr. 539 af 28. maj 2024 om affaldsregulativer, -gebyrer og -aktører m.v.

^{vi} Bekendtgørelse nr. 1257 af 27. november 2019 om indretning, etablering og drift af olietanke, rørsystemer og pipelines