



Torvegade 74, 6700 Esbjerg

Stiba Ejendomsinvest Aps
Stormgade 272
6715 Esbjerg N

Mail: sbj@stibabb.dk

Dato	25. august 2017
Sagsbehandler	Pia Caspersen
Telefon direkte	76 16 51 41
E-mail	pini@esbjergkommune.dk
Sagsid	17/19157

Afgørelse om ikke godkendelsespligt Tilbygning til pelseri på Bryndumdamvej 30, 6715 Esbjerg N

Husdyrbruget på Bryndumdamvej 30 har søgt om at bygge en tilbygning på 204 m² til eksisterende lagerhal/pelseri.

Afgørelse

Esbjerg kommune har truffet afgørelse om, at tilbygning til eksisterende lagerhal/pelseri ikke kræver godkendelse efter §16 a i Lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning¹.

Afgørelsen er truffet på baggrund af §10 stk. 2 i lov nr. 204 af 28. februar 2017 hvoraf det fremgår, at lovens bestemmelser om godkendelse først får virkning fra det tidspunkt, hvor husdyrbruget foretager ændringer, der medfører forøget forurening eller andre væsentlige påvirkninger af miljøet.

Baggrund

SAGRO har, på vegne af Stiba Ejendomsinvest Aps, den 7. august 2017 henvendt sig angående tilbygning til eksisterende lagerhal/pelseri. Bygningen ønskes udvidet med yderligere 204 m² og tilbygningen skal ligeledes anvendes til lagerhal/pelseri.

Den eksisterende lagerhal er godkendt i husdyrbrugets miljøgodkendelse fra maj 2011.

Placering af eksisterende lagerhal/pelseri samt tilbygning fremgår af nedenstående kort 1:

¹ Bekendtgørelse af lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v. (LBK nr. 256 af 21.3.2017)





Kort 1: Placering af ny lager/pelseri

Ansøger har oplyst, at tilbygningen alene etableres, fordi der er for lidt plads i den eksisterende hal. Husdyrproduktionen på minkfarmen vil være uændret, og der sker tilsvarende ingen ændringer i driften af pelsriet. Der sker således ingen ændringer i affaldsproduktionen på ejendommen, ligesom påvirkningen fra transporter, støj og lugt er uændret.

Vurdering

Ifølge §10, stk. 2 i lov nr. 204 af 28. februar 2017 må et husdyrbrug ikke ændres på en måde, der kan medføre forøget forurening eller andre virkninger på miljøet uden forudgående godkendelse.

Esbjerg Kommune vurderer at:

- At tilbygningen ikke medfører en øget påvirkning af det omkringliggende landskab. Den eksisterende bygning har en højde på 7,7 m, mens tilbygningen vil få en højde på 3-3,5 m. Tilbygningen vil således være væsentlig lavere end eksisterende bygning. Tilbygningen vil være omkranset af allerede eksisterende bygninger på ejendommen, og der er derfor ikke umiddelbart indsigt til den nye bygning.
- Tilbygningen er uden betydning for forureningsmæssige forhold. Driften af pelsriet er uændret, og der er alene tale om at skabe mere plads til de nuværende pelsningsaktiviteter. Det vurderes derfor, at tilbygningen ikke vil medføre en øget påvirkning af omgivelser mht. affald, støj, transport, lugt og lignende.
- Der sker ingen ændringer af stalde, staldsystemer eller selve husdyrproduktionen.

På baggrund af ovennævnte vurderer Esbjerg Kommune, at tilbygningen til lagerhal/pelseri ikke vil medføre forøget forurening og at ændringen

derfor ikke kræver forudgående miljøgodkendelse efter husdyrlovens § 16a.

Høring

Tilbygning til den eksisterende lagerhal/pelseri vurderes ikke at give anledning til en øget påvirkning af de omkringboende. Nærmeste nabo er beliggende i en afstand af mere end 400 m fra selve tilbygningen og vil ikke have indsigt til denne. Nabohøring er derfor undladt.

Offentliggørelse

Afgørelsen annonceres den 25. august 2017 på Miljø- og Fødevareministeriets Digital MiljøAdministration (www.dma.mst.dk).

Klagevejledning

Afgørelsen kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet, jf. husdyrlovens § 76 stk. 1. Klageberettigede er ansøgeren, Miljøministeren, Sundhedsstyrelsen, enhver der har en individuel, væsentlig interesse i sagens udfald, samt foreninger og organisationer i det omfang de har klageret, jf. husdyrlovens §§ 84, 85, 86 og 87.

En klage skal indgives via Klageportalen. Klageportalen ligger på www.borger.dk og på www.virk.dk, hvor man logger sig på, f.eks. med NEM-ID.

Klagen sendes automatisk via Klageportalen til Esbjerg Kommune. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Esbjerg Kommune i Klageportalen. Klagefristen udløber den 22. september 2017 kl. 23:59.

Afgørelsen kan desuden indbringes til prøvelse hos domstolene inden 6 måneder efter, at afgørelsen er meddelt, jf. husdyrlovens § 90.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der indsendes uden om Klageportalen, med mindre der er særlige grunde til det. Hvis man ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal man sende en begrundet anmodning til Esbjerg Kommune. Anmodningen sendes så vidt muligt elektronisk til miljo@esbjergkommune.dk eller pr. brev til Esbjerg Kommune, Natur- og Vandmiljø, Torvegade 74, 6700 Esbjerg. Esbjerg Kommune sender herefter anmodningen videre til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om hvorvidt anmodningen kan imødekommes.

Når man klager opkræves der et gebyr. Gebyret betales med betalingskort i Klageportalen og tilbagebetales hvis:

1. Klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves,
2. Klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller
3. Klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af Miljø- og Fødevareklagenævnets kompetence.

Udnyttelse af afgørelsen

Ifølge husdyrloven har en klage over afgørelsen som udgangspunkt ikke opsættende virkning. Det betyder, at afgørelsen kan udnyttes uanset eventuelle klager, men dette begrænser dog ikke Natur- og Miljøklagenævnets mulighed for at ændre eller ophæve Esbjerg Kommunes afgørelse.

Hvis Esbjerg Kommune modtager en klage over afgørelsen, vil det være Natur- og Miljøklagenævnet der behandler klagen og som kan oplyse om, hvorvidt klagen har opsættende virkning.

Venlig hilsen



Pia Caspersen

Dette brev er sendt til:

Ansøger og ansøgers konsulent

- Stiba Ejendomsinvest Aps, Stormgade 272, 6715 Esbjerg N, mail: sbj@stibabb.dk
- Hans Jørn Andresen, SAGRO, mail: haa@sagro.dk

Byggeri

Myndigheder og organisationer

- Sundhedsstyrelsen, Embedslægeinstitutionen Syd, Nytorv 2, 1. sal, 6600 Kolding, e-mail: sesyd@sst.dk
- Danmarks Fiskeriforening, Nordensvej 3, Taulov, 7000 Fredericia, e-mail: mail@dkfisk.dk
- Ferskvandsfiskeriforeningen for Danmark, v. Niels Barslund, Vormstrupvej 2, 7540 Haderup, nb@ferskvandsfiskeriforeningen.dk
- Arbejderbevægelsens Erhvervsråd, Reventlowsgade 14,1, 1651 Kbh. V, e-mail: ae@ae.dk
- Dansk Ornitologisk Forening, Vesterbrogade 140, 1620 Kbh. V, e-mail: natur@dof.dk samt lokalafdelingen for Sydvestjylland, e-mail: esbjerg@dof.dk
- Danmarks Sportsfiskerforbund, Skyttevej 4, 7182 Bredsten, e-mail: post@sportsfiskerforbundet.dk
- Dansk Fritidsfiskerforbund v/formand Arne Rusbjerg, Engvej 42, 7490 Aulum, teamstr@gmail.com
- Danmarks Naturfredningsforening, lokalafdeling Esbjerg, dnesbjerg-sager@dn.dk
- Det Økologiske Råd, Blegdamsvej 4B, 2200 Kbh. N, e-mail: husdyr@ecocouncil.dk