

Tillæg 3 til miljøtilladelse

Vesterlundvej 40, 6760 Ribe

10.09.2025



Teknik & Miljø
Esbjerg Kommune

ESBJERG KOMMUNE

Natur & Vandmiljø

Torvegade 74

6700 Esbjerg

Telefon: 7616 1616

E-mail: miljo@esbjergkommune.dk

Web: www.esbjergkommune.dk

Sag nr.: MIS-25/002021

Sagsansvarlig: Anli

Copyright: Alle kort og luftfoto: copyright DDO ®, ©COWI

Indholdsfortegnelse

INDLEDNING	4
TILLADELSE TIL UDVIDELSE OG DRIFT AF HUSDYRPRODUKTION	5
EJENDOMS- OG BEDRIFTSOPLYSNINGER	5
FORUDSÆTNINGER OG VILKÅR.....	5
UDNYTTELSE OG BORTFALD	6
MEDDELELSESPLIGT	6
ØVRIGE FORHOLD	7
OFFENTLIGGØRELSE.....	7
KLAGEVEJLEDNING	7
MILJØTEKNISK BESKRIVELSE OG VURDERING	9
INDLEDNING	9
BESKRIVELSE AF HUSDYRBRUGET	9
Samdrift med andre husdyrbrug	9
Husdyrbrugets beliggenhed.....	10
Driftsbygninger.....	11
Dyrehold, stalssystem og produktionsareal	12
Foder	15
Husdyrgødning	15
Ressourceforbrug.....	16
Affald	16
Spildevand/restvand	16
HUSDYRBRUGETS PÅVIRKNINGER AF OMGIVELSERNE – LUGT, STØJ, MM.	16
Lugt	17
Støj og rystelser	18
Transport.....	18
Støv, fluer og skadedyr	18
Lys.....	19
Driftsforstyrrelser og uheld	19
HUSDYRBRUGETS PÅVIRKNINGER AF LANDSKAB OG NATUR	19
Landskab og kulturmiljø.....	19
Ammoniakpåvirkning af naturområder	20
BEDST TILGÆNGELIGE TEKNIK (BAT).....	23
HØRING	24
SAMLET VURDERING	24
BILAG 1: EKSISTERENDE VILKÅR SOM FORTSAT GÆLDER	25

Indledning

Dette tillæg til miljøtilladelse fastlægger de vilkår, der skal gælde for en udvidelse af husdyrbruget på Vesterlundvej 40, 6760 Ribe. Vilkårene sikrer, at udvidelse og drift af husdyrbruget kan ske uden at påvirke miljøet væsentligt.

Miljøet skal i denne sammenhæng forstås som omgivelserne i bred forstand, herunder befolkning, landskab, jord, grundvand, overfladevand og natur med dens bestande af vilde planter og dyr.

Esbjerg Kommune har udarbejdet en miljøteknisk beskrivelse og vurdering af ansøgningen. Denne beskrivelse og vurdering danner baggrund for afgørelsen om miljøtilladelse, herunder de stillede vilkår.

Forslaget til miljøtilladelse har været i offentlig høring i 2 uger. Kommunen har i forbindelse med høringen ikke modtaget bemærkninger til projektet.

Tilladelse til udvidelse og drift af husdyrproduktion

Esbjerg Kommune har afgjort, at kvægbruget på Vesterlundvej 40, 6760 Ribe kan udvides som ansøgt.

Tilladelsen omfatter:

- En udvidelse af produktionsarealet fra 2.170 m² til 2.807 m². Reelt sker der kun en udvidelse på 313 m². De øvrige 324 m² er tidligere godkendt i tillæg 2 den 14. maj 2025.
- Etablering af et udeareal (motionsareal) på 313 m² med foderbord på 119 m².

Tilladelsen meddeles efter § 16b i husdyrbrugloven¹.

Der er nærmere redegjort for de vurderinger der ligger til grund for afgørelsen i den miljøtekniske beskrivelse og vurdering.

Ejendoms- og bedriftsoplysninger

Tilladelsen gives til husdyrbruget beliggende Vesterlundvej 40, 6760 Ribe, matrikel nr. 7a Høm By. Ejendommens BFE nummer 10226453. Bedriftens CVR nr. er 30661389 og CHR nr. er 45749. Husdyrbruget ejes og drives af Niels Christian Laursen, Strengvej 65, 6760 Ribe.

Forudsætninger og vilkår

Esbjerg Kommune forudsætter, at husdyrbruget indrettes og drives som beskrevet i ansøgningen, skema nr. 251698. Tilladelsen meddeles på vilkår, der sikrer at husdyrbruget med det ansøgte ikke medfører væsentlig virkning på miljøet.

Denne miljøtilladelse er et tillæg til eksisterende miljøtilladelse meddelt d. 26.02.2019. Vilkår i den eksisterende miljøtilladelse, som ikke ophæves ved dette tillæg, er fortsat gældende for hele bedriften. De vilkår i den eksisterende miljøtilladelse, som fortsat er gældende fremgår af bilag 1.

Tilladelsen meddeles på følgende vilkår:

Husdyrproduktion

1. Vilkår 2 i tillæg 2 til miljøtilladelse af 14.05.2025 ophæves.
2. Husdyrholdet skal være sammensat og staldindretningen udført som beskrevet nedenfor:

Staldnavn	Dyregruppe samt staldsystem	Produktionsareal m ²
3 og 4 Kostald	Flexgruppe: Alle kvæg; Dybstrøelse	96
	Flexgruppe: Alle kvæg; Sengestald med spalter (bagskyl eller ringkanal)	925
	Flexgruppe: Alle kvæg; Fast drænet gulv med skraber og ajleafløb	505
	Flexgruppe: Alle kvæg; Dybstrøelse	150
5 Kostald	Flexgruppe: Alle kvæg; Dybstrøelse	818
6 Udeareal	Flexgruppe: Alle kvæg; Sengestald med fast gulv	313
I alt		2.807

¹ Lovbekendtgørelse nr. 520 af 1. maj 2019 om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v. med senere ændringer.

Husdyrgødning

3. Arealet af gødningslagre og typen af husdyrgødning skal være som beskrevet nedenfor.

Gødningslager	Gødningstype	Tilladt areal
Gyllebeholder 3.000 m ³ (eksisterende)	Ingen krav	659 m ²
Gyllebeholder 5.000 m ³ (eksisterende)	Ingen krav	1.062 m ²
Møddingsplads (eksisterende)	Kvæg, heste, får og geder	250 m ²

Ammoniakfordampning

4. Begge gyllebeholdere skal forsynes med fast overdækning i form af teltoverdækning med indvendigt skørt. Åbning af teltdugen må kun ske i forbindelse med omrøring, tømning og udbringning af gylle.
5. Skader på teltoverdækningen skal repareres inden for en uge efter skadens opståen. Såfremt en skade ikke kan repareres inden for en uge, skal der indgås aftale om reparation inden to hverdage efter skadens opståen.

Spildevand

6. Afløbsplan, der beskriver afløbsforhold fra det nye udeareal og foderbord, skal indsendes til Esbjerg Kommune. Med afløb menes både afløb for flydende husdyrgødning og vand. Afløbsplanen skal være udført af autoriseret kloakmester og indsendes til Esbjerg Kommune senest 1 måned efter byggeriet af afsluttet.

BAT

7. Ved beregning af BAT kan der anvendes en ammoniakreduktionseffekt på mindst 14 % for overdækning af den lille gyllebeholder (bygning 8, jf. kort 2). Den resterende reduktionseffekt på 36 % kan gemmes til en evt. senere udvidelse.

Udnyttelse og bortfald

En tilladelse efter §16b bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 6 år efter, at tilladelsen er meddelt. Hvis en del af tilladelsen ikke er udnyttet, bortfalder tilladelsen for denne del.

Med udnyttet menes her, at byggeriet faktisk er afsluttet.

Hvis en tilladelse efterfølgende ikke har været helt eller delvist udnyttet i 3 på hinanden følgende år, bortfalder den del af tilladelsen, der ikke har været udnyttet i de seneste 3 år. Udnyttelse anses her for at foreligge, når mindst 25 % af det tilladte eller godkendte produktionsareal udnyttes driftsmæssigt. Med driftsmæssig udnyttelse forstås, at der på det pågældende produktionsareal mindst produceres 50 % af det mulige indenfor rammerne af dyrevelfærdskrav eller andre relevante krav.

Meddelelsespligt

Kommunens tilladelse gælder for det konkrete projekt. Husdyrbruget må ikke udvides eller ændres bygnings- eller driftsmæssigt på en måde der indebærer forøget

forurening før udvidelsen eller ændringen er godkendt. Hvis der sker ændringer i grundlaget for kommunens vurdering, skal der indsendes en ny ansøgning til kommunen. Dette gælder for eksempel ændringer i forhold til størrelsen af produktionsarealet, ændringer i dyretypen eller ændringer af staldsystem. Esbjerg Kommune skal have lejlighed til at vurdere, hvorvidt udvidelsen/ændringen kræver en ny tilladelse eller om udvidelsen/ændringen kan ske indenfor rammerne af denne tilladelse.

Øvrige forhold

Afgørelsen omfatter alene forholdet til husdyrbrugloven. Øvrige relevante tilladelser og godkendelser skal indhentes særskilt.

Der er ikke taget stilling til udledningen af tag- og overfladevand fra eksisterende byggeri. Der kan såfremt det viser sig nødvendigt pga. hydraulisk overbelastning af vandløbet, blive meddelt påbud om afhjælpende foranstaltninger.

Etablering af nye anlæg må ikke igangsættes, før der er givet en byggetilladelse fra Esbjerg Kommune. Visse anlæg kræver dog ikke byggetilladelse. Det anbefales at kontakte Byggeri, Esbjerg Kommune for afklaring heraf.

Terrænregulering kan kræve landzonetilladelse og i nogle tilfælde også tilladelse efter anden lovgivning. For eksempel fastsætter vandløbsloven, at der ikke uden tilladelse må ændres på vandets naturlige afløb til anden ejendom eller hindre det naturlige afløb af vand fra højere liggende ejendomme. Kontakt Byggeri, Esbjerg Kommune inden du terrænregulerer, for at få en vurdering af hvilke tilladelser der evt. kræves.

Husdyrbruget skal til enhver tid leve op til de gældende regler i love og bekendtgørelser, uanset at de nævnte krav og regler kan være en skærpelse af denne tilladelses vilkår.

Offentliggørelse

Afgørelsen annonceres den 10. september 2025 på Miljø- og Fødevareministeriets Digital MiljøAdministration (www.dma.mst.dk) og Esbjerg Kommunes hjemmeside (<https://www.esbjerg.dk/politik-og-demokrati/hoeringsportal>).

Klagevejledning

Afgørelsen kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Klagefristen udløber den 8. oktober 2025.

Klageberettigede er ansøger, Miljøministeren, Styrelsen for Patientsikkerhed, enhver der har en individuel, væsentlig interesse i sagens udfald, samt foreninger og organisationer i det omfang de har klageret.

En klage skal indsendes via Klageportalen. Klageportalen kan findes via forsiden på www.naevneneshus.dk. Klageportalen ligger også på www.borger.dk og www.virk.dk.

Klagen sendes automatisk via Klageportalen til Esbjerg Kommune. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Esbjerg Kommune i Klageportalen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet afviser din klage, hvis du sender den uden om klageportalen, medmindre du er blevet fritaget for brug af klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning via mail til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Nævnet afgør herefter, om du kan fritages for at bruge klageportalen.

Når man klager, opkræves der et gebyr. Gebyret er 900 kr. for borgere og 1.800 kr. for virksomheder og organisationer. Gebyret betales med betalingskort i Klageportalen og tilbagebetales hvis:

- Klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves,
- Klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller
- Klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af Miljø- og Fødevareklagenævnets kompetence.

Afgørelsen kan desuden indbringes til prøvelse hos domstolene inden 6 måneder efter, at afgørelsen er meddelt.

Udnyttelse af tilladelsen

Ifølge husdyrbrugloven har en klage over miljøtilladelsen som udgangspunkt ikke opsættende virkning. Det betyder, at miljøtilladelsen kan udnyttes uanset eventuelle klager, men dette begrænser dog ikke Miljø- og Fødevareklagenævnets mulighed for at ændre eller ophæve Esbjerg Kommunes afgørelse. Det vil være Miljø- og Fødevareklagenævnet, som kan oplyse om hvorvidt en klage har opsættende virkning.

Miljøteknisk beskrivelse og vurdering

Indledning

Husdyrbruget på Vesterlundvej 40, 6760 Ribe har søgt om at udvide produktionsarealet.

Denne del af tilladelsen indeholder en nærmere beskrivelse af ansøgningen og en vurdering af de miljøpåvirkninger, som ansøgningen giver anledning til.

Vurderingerne er foretaget med udgangspunkt i de beskyttelsesniveauer og retningslinjer, der er i husdyrbrugloven og tilhørende bekendtgørelser og vejledning². Påvirkningen af omgivelserne er beskrevet og vurderet dels i forhold til gener for omkringboende (lugt, støj, støv, fluer m.v.), og dels i forhold til påvirkning af miljø, natur og landskab.

Beskrivelse af husdyrbruget

Niels Christian Laursen ønsker at udvide produktionsarealet på Vesterlundvej 40.

Der søges om etablering af et 313 m² nyt udeareal (motionsareal) ved stald 5 og et foderbord på 119 m². Der er i maj 2025 meddelt tilladelse til at etablere dybstrøelsesafsnit og malkerobotter, samt opstilling af to fodersiloer. Disse ændringer er endnu ikke gennemført, og er derfor angivet i ansøgningsskemaet som *ikke realiseret staldafsnit med BAT-krav fastsat i tidligere afgørelse*.

På vegne af ansøger har Sagro I/S den 23. juli 2025 indsendt ansøgning om miljøtilladelse via det it-baserede ansøgningssystem på www.husdyrgodkendelse.dk.

I forbindelse med behandlingen af ansøgningen har der været behov for supplerende oplysninger og der har været mailkorrespondance med ansøger / ansøgers konsulent. Ansøgningsskemaet har nr. 251698 og er version 1.

Samdrift med andre husdyrbrug

Af husdyrbrugloven fremgår det, at hvis et husdyrbrug er forureningsmæssigt og teknisk eller driftsmæssigt forbundet med et andet husdyrbrug, så skal husdyrbrugene godkendes samlet.

To husdyrbrug er forureningsmæssigt forbundne, hvis afstanden mellem husdyrbrugene er 100 meter eller derunder. Er afstanden mellem husdyrbrugene mere end 100 meter, er husdyrbrugene forureningsmæssigt forbundne, hvis afstanden mellem husdyrbrugene er lig med eller kortere end 50 pct. af den ukorrigerede geneafstand for lugt til beboelsesbygninger.

I miljøkonsekvensrapporten er det beskrevet, at udover Vesterlundvej 40 ejer og driver Hedebo også Strengvej 65. De to husdyrbrug er beliggende med en afstand på ca. 1,8 km (luftlinje). Den ukorrigerede geneafstand for lugt til beboelsesbygninger

² Husdyrbrugloven (LBK nr. 520 af 1. maj 2019 om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v. med senere ændringer); Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen (BEK nr. 1089 af 16. oktober 2024 om godkendelse og tilladelse m.v. af husdyrbrug); Husdyrgødningsbekendtgørelsen (BEK nr. 2243 af 29. november 2021 om miljøregulering af dyrehold og om opbevaring af gødning) samt Miljøstyrelsens digitale husdyrvejledning.

ger er beregnet til 93,3 m. På baggrund af afstanden mellem de to husdyrbrugs anlæg vurderer Esbjerg Kommune, at de to husdyrbrug ikke er forureningsmæssigt forbundne. Da kriteriet om forureningsmæssigt forbundne ikke er opfyldt, er det ikke relevant at se på, om husdyrbrugene er teknisk eller driftsmæssigt forbundne.

Esbjerg Kommune meddeler således en særskilt miljøgodkendelse til husdyrproduktionen på Vesterlundvej 40.

Husdyrbrugets beliggenhed

Husdyrbruget er beliggende i landzone i område "35-060-270 Landområde ved Vester-skov" i Esbjerg Kommuneplan 2022-2034. Anvendelsen fastlægges til jordbrugsområde med det sigte at fremme erhverv som landbrug, skovbrug, gartneri og lignende.

Placeringen af husdyrbruget fremgår af kort 1.



Kort 1. Husdyrbrugets beliggenhed

Husdyrbruget ligger ca. 2,9 km fra eksisterende byzoneområde (Lustrup), ca. 1,5 km fra samlet bebyggelse (Høm).

Nærmeste nabobeboelse Humlekærvej 3 ligger ca. 185 m fra husdyrbruget.

Husdyrbrugloven fastsætter en række afstandskrav til husdyrbrugets beliggenhed.

De gældende afstandskrav og de aktuelle afstande fremgår af nedenstående tabel. Afstanden er målt fra nybyggeri, hvis ikke andet er angivet.

Nærmeste	Afstand	Beskrivelse	Afstandskrav
Nabobeboelse	225 m	Målt fra udearealet til Humlekærvej 3	50 m
Lokalplanområde	3.100 m	Rekreativt område ved Tradsborg Plantage	50 m
Byzoneområder	2.900 m	Lustrup	50 m
Sommerhusområde	>50 m	Ingen i nærheden	50 m
Naboskel	233 m	Skel mod øst, dog ejet af ansøger)	30 m
Beboelse på samme ejendom	86 m		15 m
Levnedsvirksomhed	>25 m	Ingen i nærheden	25 m
Alment vandindvindingsanlæg	1.700 m	Høm Vandværks borer	50 m
Ikke alment vandindvindingsanlæg	123 m	Målt fra til egen markvandsboring DGU nr. 140.0453	25 m
Vandløb	150 m	Grøft nord for anlæg (måske regelmæssigt vandførende)	15 m /100 m for gyllebeholder til åbent vandløb
Dræn	85 m	Vest for bygningerne	15 m
Sø	170 m	Små søer nord for anlægget	15 m/100 for gyllebeholder til sø > 100m ²
Offentlig vej	73 m	Målt fra møddingsplads - Vesterlundvej	15 m
Kategori 1 og 2 natur	-	Ingen i nærheden. Se naturafsnittet	10 m

Tabel 1. Oversigt over afstande sammenholdt med afstandskrav i husdyrlovgivningen.

Husdyrbruget opfylder de gældende afstandskrav.

Driftsbygninger

I forbindelse med nærværende tillæg til miljøtilladelse etableres der udelukkende et udeareal på 313 m² med foderbord.

På ejendommen vil der efter udvidelsen være følgende bygninger, som angivet i nedenstående tabel.

Nr.	Anvendelse	Areal / rumfang
1	Beboelse	270 m ²
2	Tankrum	60 m ²
3 og 4	Kostald – ændring godkendt i maj 2025	2.190 m ²
5	Kostald – ændring godkendt i maj 2025	880 m ²
6	Maskinhus	400 m ²
7	Plansiloer	Ca. 1300 m ²
8	Gyllebeholder	659 m ² /3000 m ³
9	Gyllebeholder	1062 m ² / 5000 m ³
10	Møddingsplads	250 m ²
11	2 stk. fodersiloer - godkendt i maj 2025	156 m ²
12	Udeareal (motionsareal) + foderbord	313 + 119 m ²

Tabel 2: Bygningsforklaring

Driftsbygningernes placering fremgår af kort 2.



Kort 2: Situationsplan

Dyrehold, staldsystem og produktionsareal

I ansøgningen er der for hvert staldafsnit angivet oplysninger om dyretype, staldsystem og produktionsareal. Oplysningerne fra ansøgningen fremgår af nedenstående tabel.

Produktionsarealet defineres som det areal i stalden, hvor dyrene kan opholde sig og har mulighed for at afsætte gødning (dvs. arealer hvor dyrene kan stå, gå og ligge).

Af husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen fremgår det, at kommunen skal foretage en samlet vurdering af alle udvidelser foretaget indenfor de seneste 8 år. Ansøgningen indeholder derfor oplysninger om både ansøgt drift, nudrift og 8 årsdrift.

Stalde og produktioner						
Staldnavn	Staldstørrelse (m²)	Ventilation	Kildehøjde	Produktion	Antal måneder udegående	Produktionsareal (m²)
Ansøgt drift						
3 og 4. Kostald	2066	Naturlig ventilation	3 m	(#802879) Flexgruppe: Alle kvæg; Dybstrøelse	0	96
				(#802872) Flexgruppe: Alle kvæg; Sengestald med spalter (bagskyl eller ringkanal)	0	925
				(#802871) Flexgruppe: Alle kvæg; Fast drænet gulv med skraber og ajeafløb	0	505
				(#802870) Flexgruppe: Alle kvæg; Dybstrøelse	0	150
5. Kostald	939	Naturlig ventilation	3 m	(#802880) Flexgruppe: Alle kvæg; Dybstrøelse	0	818
6. Udeareal	313	Naturlig ventilation	3 m	(#802885) Flexgruppe: Alle kvæg; Sengestald med fast gulv	0	313
Sum						2807
Nudrift						
3 og 4. Kostald	2066	Naturlig ventilation	3 m	(#802875) Flexgruppe: Alle kvæg; Sengestald med spalter (bagskyl eller ringkanal)	0	925
				(#802874) Flexgruppe: Alle kvæg; Fast drænet gulv med skraber og ajeafløb	0	505
				(#802873) Flexgruppe: Alle kvæg; Dybstrøelse	0	150
5. Kostald	939	Naturlig ventilation	3 m	(#802882) Flexgruppe: Alle kvæg; Sengestald med fast gulv	0	280
				(#802881) Flexgruppe: Alle kvæg; Dybstrøelse	0	310
Sum						2170
8 års drift						
3 og 4. Kostald	2066	Naturlig ventilation	3 m	(#802878) Malkekøer, kvier og stude. Fast drænet gulv med skraber og ajeafløb	0	440
				(#802877) Malkekøer, kvier og stude. Sengestald med spalter (kanal, bagskyl eller ringkanal)	0	825
				(#802876) Malkekøer, kvier og stude. Dybstrøelse	0	150
5. Kostald	939	Naturlig ventilation	3 m	(#802884) Malkekøer, kvier og stude. Dybstrøelse	0	310
				(#802883) Malkekøer, kvier og stude. Sengestald med fast gulv	0	225
Sum						1950

Tabel 3: Oplysninger om dyretype, staldsystem og produktionsareal

Nudrift og 8 års drift:

I ansøgningen er nudrift og 8 års drift opgjort på baggrund af den hidtidige lovlige produktion på ejendommen på baggrund af følgende:

- Tillæg 1 til miljøtilladelse efter §16b i Lov om miljøgodkendelse af husdyrbrug af 14.08.2023.
- Miljøtilladelse efter §16b i husdyrbrugloven af 26.02.2019.
- Miljøgodkendelse efter §12 i husdyrbrugloven fra december 2015.
- Accept om skift i dyretype efter husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen fra maj 2015

Der er meddelt tilladelse til udvidelse af produktionsarealet den 14. maj 2025, men disse ændringer er endnu ikke gennemført. Derfor fremgår staldafsnittene i nærværende ansøgning på ny, men som *ikke realiseret staldafsnit, Bat-krav fastsat i tidligere afgørelse.*

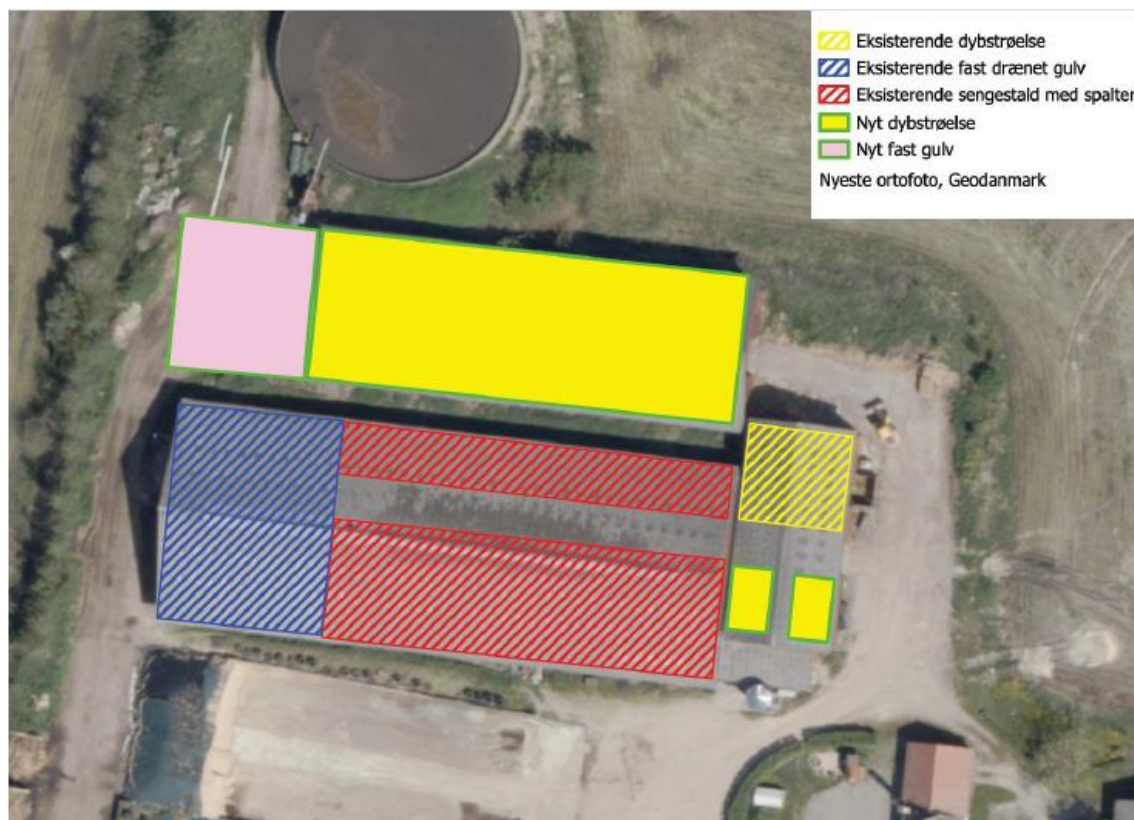
Esbjerg Kommune har gennemgået oplysningerne i ansøgningen og vurderer, at det angivne produktionsareal i nudrift og 8 års drift er korrekt. Produktionsarealet i nudrift og 8-års drift er angivet som nettoareal, dvs. at nakkebomsarealer er fra-regnet.

Ansøgt drift:

I alle stalde er der valgt flexgruppen "alle kvæg" under dyretype. Det betyder, at der på produktionsarealet frit kan skiftes mellem forskellige kategorier af kvæg. Kalve under 6 mdr. må dog kun gå på dybstrøelse.

Staldsystemet fastholdes som henholdsvis dybstrøelse, sengestald med fast drænet gulv med skraber og ajlefløb, sengestald med spalter og sengestald med fast gulv.

I ansøgningen er der medsendt en nærmere beskrivelse af produktionsarealet i de enkelte stalde.



Kort 3: Angivelse af produktionsareal

I tilladelsen stilles der vilkår til produktionsarealet størrelse, samt til dyretypen og staldsystemet i de enkelte staldafsnit.

Foder

Med nærværende projekt forventes der ikke væsentlige ændring vedr. opbevaring og håndtering af foder i forhold til tidligere oplyst og vurderet. Eksisterende vilkår i tidligere miljøtilladelser fastholdes.

Husdyrgødning

I ansøgningen er der oplyst følgende om lager og gødningstype:

Opbevaringslagre					
Navn	Lagertype	Yderligere oplysninger	Bedste tilgængelige opbevaringsteknik	Dimension	Areal (m ²)
Ansøgt drift					
8. Gyllebeholder	Flydende				659
Møddingsplads	Fast				283
9. Gyllebeholder	Flydende				1062
Nudrift					
8. Gyllebeholder	Flydende				659
Møddingsplads	Fast				283
9. Gyllebeholder	Flydende				1062
8 års drift					
8. Gyllebeholder	Flydende				659
Gødningsandele					
Lagernavn	Gødningstype	Øvrige oplysninger			Areal (m ²)
Ansøgt drift					
Møddingsplads	Kvæg, heste, får og geder				250
Nudrift					
Møddingsplads	Kvæg, heste, får og geder				175
8 års drift - Ingen data					
Opbevaringslagre med miljøteknologi					
Lagernavn	Beskrivelse af miljøteknologi			NH ₃ -N effekt (%)	
Ansøgt drift					
8. Gyllebeholder	Overdækning			14,0	
9. Gyllebeholder	Overdækning			50,0	
Nudrift - Ingen data					
8 års drift - Ingen data					

Tabel 4: Oversigt over opbevaringslagre og gødningstyper.

Typen af husdyrgødning og arealet af opbevaringslageret er væsentlige forudsætninger for beregninger i it-ansøgningen. I miljøtilladelsen stilles der derfor vilkår, der fastholder forudsætningerne.

Husdyrgødningsbekendtgørelsen fastsætter krav til husdyrbrugets opbevaringskapacitet så det sikres, at udbringning af gødning kan ske i overensstemmelse med udbringningsreglerne. Der fastsættes ikke yderligere vilkår hertil.

Husdyrbruget har pligt til at udarbejde en opdateret opgørelse over kapaciteten, når der foretages ændringer på husdyrbruget. Esbjerg Kommune har derfor i forbindelse med miljøtilsyn mulighed for at følge op på, at opbevaringskapaciteten er tilstrækkelig og at der foreligger en opdateret kapacitetsopgørelse baseret på det aktuelle dyrehold.

For at overholde BAT, er der i ansøgning valgt at anvende overdækning af de to gyllebeholdere som tiltag. Gyllebeholderne er allerede overdækket, men det har hidtil været et frivilligt tiltag, og derfor er der ikke tidligere stillet vilkår hertil. Fremadrettet fastholdes overdækningen med vilkår.

Udvidelsen af møddingspladsen fra 175 m² til 250 m² blev ansøgt og vurderet i tillæg 2 af 14.05.2025. I samme afgørelse blev vilkår til størrelsen af gyllebeholderen i tillæg 1 af 14.08.2023 blev ophævet. Men der blev fejlagtigt ikke stillet nyt vilkår, der godkender størrelsen på 250 m². Derfor stilles der vilkår til dette nu.

Ressourceforbrug

Med nærværende projekt forventes der ikke væsentlige ændring vedr. ressourceforbrug i forhold til tidligere oplyst og vurderet. Eksisterende vilkår i tidligere miljøtilladelser fastholdes.

Affald

Med nærværende projekt forventes der ikke væsentlige ændring vedr. affald og håndtering heraf i forhold til tidligere oplyst og vurderet. Eksisterende vilkår i tidligere miljøtilladelser fastholdes.

Spildevand/restvand

Der sker ingen ændringer i afløbsforholdene fra eksisterende bygninger.

Afløb fra udearealet ledes til ajlebeholder ved det nordøstlige hjørne af pladsen, hvorfra det pumpes til gyllebeholder (bygning 8). Afløb fra foderbordet ledes til gyllesystemet i bygning 5 (kostald).

Det vurderes, at den samlede håndtering af spildevand/restvand sker på forsvarlig vis og at husdyrgødningsbekendtgørelsens generelle krav til håndtering af spildevand/restvand er tilstrækkelige til at beskytte omgivelserne mod forurening fra spildevand.

Husdyrbrugets påvirkninger af omgivelserne – lugt, støj, mm.

Enhver husdyrproduktion giver anledning til lugt inden for de nærmeste omgivelser. Hvor stort et område der påvirkes af lugt, afhænger af hvor stort et produktionsareal der er på ejendommen, og hvilken dyreart der er tale om. Desuden spiller vindretning, terræn- og beplantningsforhold ind.

Husdyrproduktion kan herudover medføre støj, samt gener fra lys, fluer og andre skadedyr. Særligt i forbindelse med driftsforstyrrelser og uheld er der risiko for påvirkning af jord, grundvand og overfladevand.

Påvirkning af landskabet samt den omgivende natur behandles nedenfor i afsnittet om husdyrbrugets påvirkning af landskab og natur.

Lugt

Enhver husdyrproduktion giver anledning til lugt inden for de nærmeste omgivelser. Hvor stort et område der påvirkes af lugt, afhænger af hvor stort et produktionsareal der er på ejendommen og hvilken dyreart der er tale om.

Lugt stammer primært fra staldene. Desuden kan lugt forekomme i forbindelse med pumpning, omrøring og udbringning af husdyrgødning.

Beskyttelsesniveau for lugt

Lugtgener fra stalden vurderes på grundlag af det beskyttelsesniveau for lugt, som er fastlagt i husdyrlovgivningen. Hvis beskyttelsesniveauet for lugt er overholdt, vurderes husdyrbruget som udgangspunkt ikke at give anledning til væsentlige lugtgener.

Husdyrbruget skal overholde bestemte lugtgeneafstande. Geneafstanden er fastsat under hensyntagen til forskellige områders følsomhed overfor lugt. For eksempel vil beboere i landområder med tilknytning til landbrugserhverv oftest have en højere tolerancetærskel overfor lugt end beboere i byområder.

Geneafstanden beskriver den afstand, som der minimum skal være fra husdyrbruget til nabobeboelse, samlet bebyggelse og til byzone. Beboelsesejendomme med landbrugspligt er ikke omfattet af beskyttelsesniveauet for lugt.

Geneafstanden afsættes normalt i centrum af stalden. Hvis der i ansøgningen er flere staldafsnit, der hver bidrager med lugt, beregner ansøgningssystemet en vægtes gennemsnitsafstand, som tager hensyn til lugten fra de enkelte stalde og staldenes indbyrdes placering. For at beskyttelsesniveauet er overholdt, skal den vægtede gennemsnitsafstand være større end den korrigerede geneafstand.

Geneafstanden beregnes i ansøgningssystemet. I beregningerne korrigeres der for vindretning og påvirkning fra andre husdyrbrug i det omfang det er relevant.

Resultatet af lugtberegninger fremgår af nedenstående tabel.

Bebyggelse	Kumulation	Model	Ukorrigeret geneafstand	Korrigeret geneafstand	Vægtet gennemsnits- afstand	Genekriterie overholdt
Humlekærvej 3 	0	FMK	93,3	93,3	223,8	Ja
Vesterlundvej 33 	0	FMK	93,3	93,3	371,1	Ja
Vesterlundvej 34 	0	FMK	93,3	93,3	429,7	Ja
Vesterlundvej 46 	0	FMK	93,3	93,3	635,8	Ja
Vesterlundvej 49 	0	FMK	93,3	93,3	635,9	Ja
Gaden 3 	0	NY	213,4	213,4	1629,7	Ja
Høm By, Seem 	0	NY	319,4	319,4	3786,3	Ja
Lustrup, Ribe Jorder 	0	NY	319,4	319,4	2948	Ja

Tabel 5: Resultat af lugtberegninger.

Nærmeste nabobeboelse uden landbrugspligt er udpeget som Humlekærvej 3. Nærmeste samlede bebyggelse er Høm (Gaden 3), mens nærmeste byzone er Lustrup. Esbjerg Kommuner vurderer, at udpegningerne er korrekte. Der vurderes også at være angivet korrekte oplysninger om andre husdyrbrug (kumulation).

Lugtberegninger i ansøgningen viser, at afstandskravene kan overholdes for såvel nærmeste nabobeboelse uden landbrugspligt, byzone og samlet bebyggelse. Beskyttelsesniveauet for lugt er dermed overholdt.

På den baggrund vurderes det at det ansøgte, ikke vil give anledning til væsentlige lugtgener for omboende.

Lugt vil kunne registreres udenfor geneafstanden, men i en grad, så man ikke vil karakterisere det som væsentlig generende.

Der er i miljøtilladelsen fra 2019 stillet vilkår om, at husdyrbruget ikke må give anledning til væsentlige lugtgener. I tillæg 2 fra maj 2025 er der stillet vilkår om, at der skal opretholdes en god staldhygiejne. Vilkårene fastholdes.

Lugt fra gyllebeholdere og håndtering af gødning

Med nærværende projekt sker der ingen ændring vedr. håndtering af gylle i forhold til tidligere oplyst og vurderet. Eksisterende vilkår i tidligere miljøtilladelser fastholdes. Desuden stilles der vilkår om at begge gyllebeholdere skal være overdækket.

Støj og rystelser

Med nærværende projekt forventes der ikke væsentlige ændring vedr. støj og rystelser i forhold til tidligere oplyst og vurderet. Eksisterende vilkår i tidligere miljøtilladelser fastholdes.

Transport

Med nærværende projekt forventes der ikke væsentlige ændring vedr. transport i forhold til tidligere oplyst og vurderet. Eksisterende vilkår i tidligere miljøtilladelser fastholdes.

Støv, fluer og skadedyr

Med nærværende projekt forventes der ikke væsentlige ændring vedr. støv, fluer og skadedyr i forhold til tidligere oplyst og vurderet. Eksisterende vilkår i tidligere miljøtilladelser fastholdes.

Lys

Med nærværende projekt forventes der ikke væsentlige ændring vedr. lys i forhold til tidligere oplyst og vurderet. Eksisterende vilkår i tidligere miljøtilladelser fastholdes.

Driftsforstyrrelser og uheld

Nærværende projekt forventes ikke at give anledning til væsentlige ændring vedr. driftsforstyrrelser og uheld i forhold til tidligere oplyst og vurderet. Eksisterende vilkår i tidligere miljøtilladelser fastholdes.

Husdyrbrugets påvirkninger af landskab og natur

Bygningsmæssige ændringer på et husdyrbrug kan indvirke på den landskabelige oplevelse, såvel som på kulturmiljøet.

Ammoniakfordampningen fra husdyrbruget kan påvirke den omkringliggende natur med dens bestande af vilde planter og dyr samt deres levesteder.

Landskab og kulturmiljø

I bekendtgørelse om godkendelse og tilladelse mv. af husdyrbrug fremgår det, at kommunen skal vurdere, hvorledes nybyggeri påvirker det omkringliggende landskab. Kommunen skal i den forbindelse foretage en afvejning af på den ene side placeringen af det ønskede byggeri og nødvendigheden for det pågældende husdyrbrug overfor på den anden side de landskabelige hensyn i området.

Projektbeskrivelse

Der etableres et udeareal til motion for køer på 313 m² (18 m x 17,4 m) umiddelbart vest for kostald (bygning 5). Syd for udearealet etableres et foderbord på 119 m² (6,6 m x 18 m) mellem bygning 5 og bygning 3 og 4.

Placering og erhvervsmæssig nødvendighed:

Udearealet ønskes etableret for at give bedre dyrevelfærd for køerne. Der vurderes at være et reelt behov for at etablere det nye udeareal, da der på ejendommen ikke er eksisterende bygninger/arealer, der med fordel kan renoveres og indrettes til formålet.

Det nye areal opføres i tilknytning til eksisterende bygningsmasse, så ejendommens bebyggelses- og færdselsarealer udgør én helhed.

Det ansøgte omfatter almindeligt landbrugsbyggeri af en størrelse, der må betragtes som normalt og repræsentativt for moderne dansk landbrugsbyggeri. På den baggrund vurderes det, at det ansøgte er erhvervsmæssigt nødvendigt for den pågældende ejendoms drift som landbrugsejendom.

Landskabelig vurdering:

Husdyrbruget er beliggende i landzone i område "35-060-270 - Landområde ved Vesterskov" i Esbjerg Kommuneplan 2022-2034. Anvendelsen fastlægges til jordbrugsområde med det sigte at fremme erhverv som landbrug, skovbrug, gartneri og lignende. Der kan etableres de til områdets anvendelse og drift nødvendige bygninger og anlæg.

Bygningsmæssigt er der tale om et befæstet udeareal til motion af køer på 313 m² i tilknytning til eksisterende bygninger. Udearealet har en begrænset højde, og er i alle retninger skjult af eksisterende byggeri og læbeplantning. Byggeriet medfører ingen ændring ved gårdanlægget nuværende fremtræden i landskabet. Derfor vurderes påvirkningen af landskabet at være uændret, hvorfor hensynet til landskabet ikke tilsidesættes.

Der stilles ingen vilkår, da det ansøgte vurderes ikke at medføre nogen merpåvirkning af landskabet.

Ammoniakpåvirkning af naturområder

Der sker en ammoniakemission fra husdyrbrugets stalde og lagre af husdyrgødning, som kan påvirke omkringliggende naturområder.

I husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen er der fastlagt et beskyttelsesniveau for hvor meget ammoniak der må udledes til naturområder (kategori 1-3 natur). Ifølge klagenævnets praksis er dette beskyttelsesniveau tilstrækkeligt til, at sikre beskyttelsen af omkringliggende naturområder³.

Der skal også foretages en vurdering af, om det ansøgte i sig selv eller i forbindelse med andre planer og projekter kan påvirke internationale naturområder eller yngle og rasteområder for bilag IV-arter⁴.

Ammoniakemission

I ansøgningen beregnes ammoniakemissionen fra husdyrbruget.

Ved overdækning af gyllebeholdere opnås en ammoniakreduktionseffekt på 50 %. I ansøgningen er der kun indregnet en ammoniakreduktionseffekt på 14 % på den lille gyllebeholder (bygning 8) for overdækningen. Det skyldes at ansøger ønsker at anvende den resterende del af BAT-kravet ved en eventuel senere udvidelse. Vurderingen af påvirkningen af naturen er foretaget med henvisning til ovennævnte reduktionseffekter.

Driftstype:	Ammoniakemission fra staldafsnit (kg NH ₃ -N/år)	Ammoniakemission fra lagre (kg NH ₃ -N/år)	Ammoniakemission fra husdyrbruget (kg NH ₃ -N/år)
Ansøgt drift	2942,0	529,3	3471,3
Nudrift	2379,2	751,6	3130,9
8 års-drift	2113,0	263,8	2376,8

Tabel 6: Samlet ammoniakemission fra husdyrbruget (stald og lager)

Beregningerne viser, at ammoniakemissionen øges fra 3.131 kg NH₃-N/år til 3.471 kg NH₃-N/år.

Esbjerg Kommune har desuden gennemgået beregningerne i it-ansøgningen. Hvor det er vurderet at være relevant, har Esbjerg Kommune suppleret beregningerne med nye punkter eller korrigeret oplysninger om kumulation eller angivelse af ruheder.

Naturområder omkring husdyrbruget

³ For eksempel MNK-132-00091 og MKN-132-00109

⁴ Bekendtgørelse nr. 1098 af 21. august 2023 om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter.

Der ligger flere beskyttede naturområder omkring ejendommens anlæg. Ud fra den beregnede deposition på arealer op til 1.000 m væk er det vurderet, at depositionen på naturområder længere væk vil være meget lille, og derfor som hovedregel ikke vil kunne medføre væsentlig påvirkning af naturområderne.

Repræsentative naturområder og øvrige beskyttelsesinteresser ses på nedenstående kort. De enkelte naturområder er nummereret med et tal.



Kort 4: Anlægget med nummererede naturpunkter. Cirklen viser den afstand der er beregnet til.

I tabel 7 ses en oversigt over naturpunkterne med angivelse af relevante data.

Kategori natur						
Naturpunkt		Merbelastning (kg N/ha/år)	Totalbelastning (kg N/ha/år)	Natur-kate- gori	Kumulation (Antal andre husdyrbrug der bidrager)	Beskyttelsesniveau
1		0,1	0,3	3	Ej relevant	Kan sikres mod merbelastning over 1,0 kg N/ha/år.
2		0,3	0,8	Ej kategori	Ej relevant	-
3		0,2	0,6	Ej kategori	Ej relevant	-
Bilag IV arter						
Naturpunkt / art		Merbelastning (kg N/ha/år)	Totalbelastning (kg N/ha/år)	Note		
	Løgfrø	0,0	0,0	Umiddelbart vest for anlægget er der kendskab til løg- frø.		

Internationale naturbeskyttelsesområder			
Navn/nr på int. naturområde	Merbelastning (kg N/ha/år)	Totalbelastning (kg N/ha/år)	Note
Habitatområde nr. 78 – Vadehavet med Ribe	0,0	0,0	Habitatområdet ved Ribe Østerå.

Tabel 7. Naturpunkter med beregnet ammoniakbelastning.

Beskyttelsesniveau for kategori 1-3 natur

Som det fremgår af tabellen herover, er beskyttelsesniveauet for kategori 3 natur overholdt.

Som det fremgår af tabellen herover, er der ingen kategori 1 eller 2 natur omkring anlægget. Beskyttelsesniveauet for kategori 1-3 natur er derfor overholdt.

Naturområder der ikke er omfattet af husdyrbruglovens kategori 1-3

Husdyrbruglovens kategori 1-3 omfatter langt de fleste beskyttede naturområder. Dog er moser, som ligger i Natura 2000, samt enge, søer og strandenge ikke omfattet. Esbjerg Kommune vurderer, at der i den konkrete sag ikke er nogen af de nævnte lokaliteter, der modtager belastninger i en størrelsesorden, der vil føre til tilstandsændring.

Bilag IV-arter

Af habitatdirektivets bilag IV fremgår en række særlige dyre- og plantearter, der kræver streng beskyttelse. Ifølge klagenævnspraksis skal påvirkningen af bilag IV-arter vurderes ud fra anlæggets påvirkning af omgivelserne.

Ud fra det konkrete og generelle kendskab til bilag IV arternes forekomst i Esbjerg Kommune vurderes det, at der i lokalområdet kan forekomme følgende bilag IV-arter: grøn mosaikguldsmed, grøn kølleguldsmed, birkemus, markfirben, stor vandsalamander, løgfrø, strandtudse, spidssnudet frø, odder, snæbel og af flagermus følgende arter vand-, frynse-, trolde-, dværg-, pipistrel-, brun-, syd-, skimmel- og langøret flagermus.

Konkret er der kendskab til løgfrø i en mindre sø mod vest.

Belastningen af den konkrete lokalitet er så lille, at der med sikkerhed ikke vil ske tilstandsændring af lokaliteten. De øvrige vandhuller omkring anlægget, modtager alle en belastning der er så lille, at heller ikke disse kan forventes at ændre tilstand pga. projektet. Det betyder, at der heller ikke er risiko for, at eventuelle ukendte populationers yngle- og

Det ansøgte byggeri placeres sådan i landskabet, at det ikke vurderes at kunne udgøre en barriere mellem vandhuller, for eventuelle vandrende bilag IV-padder i området.

På baggrund af kommunens konkrete viden om de enkelte arters yngle- og rasteområder samt den generelle viden om, hvor arterne findes og hvilke aktiviteter, der kan komme i konflikt med hensynet til deres beskyttelse jf. DMUs Håndbog om dyrearter på habitatdirektivets bilag IV⁵, vurderes det, at yngle- eller rastesteder for

⁵ Faglig rapport fra DMU nr. 635, 2007. Håndbog om dyrearter på habitatdirektivets bilag IV⁵ – til brug i administration og planlægning og Del 2 – Odder og flagermus nr. 603 fra 2024.

bilag IV arterne omkring anlægget ikke påvirkes i en grad, der kan forventes at tilsidesætte beskyttelsen af disse, da anlægget ikke direkte eller indirekte via kvælstofdepositionen fra anlægget vil kunne påvirke yngle- og rasteområder væsentligt. I vurdering er der med hensyn til flagermus, lagt særligt vægt på at det ansøgte ikke omfatter at gamle træer fældes, eller at eksisterende bygninger rives ned.

Internationale naturbeskyttelsesområder

Jævnfør habitatdirektivet er der pligt til at vurdere påvirkningen af internationale naturbeskyttelsesområder. Afgørelsen gives med afsæt i det beskyttelsesniveau, der er fastlagt i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen. Overholder husdyrbruget beskyttelsesniveauet, vil det jf. principiel klagenævnsafgørelse (NMK-132-00109) som altovervejende hovedregel medføre, at husdyrbrugets ammoniakpåvirkning af omgivende Natura 2000-områder er uvæsentlig.

I den konkrete sag er beskyttelsesniveauet overholdt og der er ikke særlige forhold, som skulle betinge en afvigelse herfra.

Samlet vurdering

Samlet set vurderer Esbjerg Kommune, at afgørelsen ikke vil tilsidesætte beskyttelsen af omgivende lokale, regionale eller internationale naturområder eller beskyttede arter og at der derfor ikke er behov for at stille skærpede vilkår for at begrænse kvælstofemissionen fra anlægget.

Bedst tilgængelige teknik (BAT)

Hvis ammoniakemissionen fra husdyrbruget er på mere end 750 kg NH₃-N/år, skal kommunen i forbindelse med miljøtilladelsen sikre sig, at ammoniakemissionen fra husdyrbruget (stald og lager) er reduceret til et niveau, der svarer til det niveau for emission, der kan nås ved at anvende "bedst tilgængelig teknik (BAT)".

Den maksimale emission fastlægges på baggrund af reglerne i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen og beregningerne sker via ansøgningssystemet. Det er op til det enkelte husdyrbrug at beslutte, hvilke virkemidler der tages i brug for at opfylde kravet til maksimal emission. Det er dog et krav, at de anvendte virkemidler er anført på Miljøstyrelsens teknologiliste.

I ansøgningen beregnes den samlede årlig ammoniakemission til 3.471 kg NH₃-N. Da dette niveau for ammoniakemission er lig eller mindre end det beregnede BAT-krav på 3.473 kg NH₃-N vurderer Esbjerg Kommune, at husdyrbruget har reduceret ammoniakemissionen svarende til emissionen ved anvendelse af bedst tilgængelig teknik. Esbjerg Kommune har gennemgået beregninger og vurderer, at det er de korrekte forudsætninger der ligger til grund for beregningerne.

De virkemidler der kan anvendes til at reducere ammoniakemissionen er knyttet til valg af staldsystem/-teknologi og opbevaring af husdyrgødning. I den konkrete ansøgning anvendes følgende virkemidler:

- Overdækning af begge gyllebeholdere med teltdug.

Overdækning af gyllebeholderne fastholdes med vilkår.

Overdækning af gyllebeholdere medfører en ammoniakreduktionseffekt på 50 %. Ansøger har dog valgt en lavere reduktionseffekt på 14 % for den ene gyllebeholder (bygning 8), for at have mulighed for at anvende den resterende del af BAT-kravet ved en eventuel senere udvidelse.

Vurdering af BAT er derfor foretaget ud fra en reduktionseffekt på 14 % for overdækning af den lille gyllebeholder (bygning 8) og 50 % for overdækning af den store gyllebeholder (bygning 9).

Samlet set vurderer Esbjerg Kommune, at ammoniakemissionen fra husdyrbruget er reduceret til et niveau svarende til emissionen ved anvendelse af den bedste tilgængelige teknik (BAT).

Høring

I forbindelse med den 2 ugers offentlige høring er der ikke kommet bemærkninger til projektet.

Samlet vurdering

Det er Esbjerg Kommunes vurdering, at det ansøgte, ikke vil medføre en væsentlig virkning på miljøet herunder navnlig i forhold til:

- landskabelige værdier
- natur med dens bestande af vilde planter og dyr og deres levesteder, herunder områder, der er beskyttet mod tilstandsændringer eller fredet, udpeget som internationalt naturbeskyttelsesområde eller udpeget som særlig sårbart over for næringsstofpåvirkning
- jord, grundvand og overfladevand
- lugt-, støj-, rystelses-, støv-, flue-, transport- og lysgener, uhygiejniske forhold, affaldsproduktion m.v.

Bilag 1: Eksisterende vilkår som fortsat gælder

Vilkår fra Tillæg 2 til miljøtilladelse af 14.05.2025

Husdyrproduktion

1. Vilkår 1 og 4 i miljøtilladelse fra 26.02.2019 og vilkår 1 i tillæg til miljøtilladelse fra 14.08.2023 ophæves.
2. ~~Husdyrholdet skal være sammensat og staldindretningen udført som beskrevet nedenfor:~~

Staldnavn	Dyregruppe samt staldsystem	Produktionsareal m ²
3 og 4 Kostald	Flexgruppe: Alle kvæg; Dybstrøelse	96
	Flexgruppe: Alle kvæg; Sengestald med spalter (bagskyl eller ringkanal)	925
	Flexgruppe: Alle kvæg; Fast drænet gulv med skraber og afløb	505
	Flexgruppe: Alle kvæg; Dybstrøelse	150
5 Kostald	Flexgruppe: Alle kvæg; Dybstrøelse	818
I alt		2.494

3. Husdyrbruget skal på tilsynsmyndighedens forlangende kunne fremvise dokumentation for produktionsarealet størrelse. Denne dokumentation kan bestå af tegninger over staldenes indretning med angivelse af mål for de enkelte områder med dyr.
4. Der skal senest en måned efter ibrugtagning af nyt produktionsareal indsendes målfaste tegninger af produktionsarealet. Med ibrugtagning menes at der er indsat dyr på produktionsarealet.

Lugt

5. Der skal opretholdes en god staldhygiejne. Det skal bl.a. sikres, at gulve holdes tørre og at stalde og fodringsanlæg (foderbord, krybber og lignede) holdes rene.

Husdyrgødning

6. Gyllebeholder (nr. 9, jf. kort 2) skal være forsynet med et alarmsystem, som kan registrere pludselige fald af overfladen i beholderen og meddele dette elektronisk til den ansvarlige for driften.

Vilkår fra Tillæg til miljøtilladelse af 14.08.2023

Overstreget vilkår er ophævet. Øvrige vilkår er fortsat gældende.

Husdyrgødning

1. ~~Arealet af gødningslagre og typen af husdyrgødning skal være som beskrevet nedenfor:~~

Gødningsslag	Gødningstype	Tilladt areal
Gyllebeholder 5.000 m ³ (ny)	Ingen krav	1.254 m ²
Gyllebeholder 3.000 m ³ (eksisterende)	Ingen krav	707 m ²
Møddingsplads (eksisterende), total areal 347 m ²	Kvæg, heste, får og geder	175 m ²

Landskabelige værdier

- Den nye gyllebeholder må inklusive eventuel teltoverdækning ikke overstige 10,5 meter i højden

Vilkår fra miljøtilladelse af 26.02.2019

Tilladelsen meddeles på følgende vilkår:

Husdyrproduktion

- Husdyrholdet skal være sammensat og staldindretningen udført som beskrevet nedenfor:

Staldnavn	Dyregruppe samt staldsystem	Produktionsareal m ²	Antal måneder på græs årligt
3+4 Kostald	Alle kvæg; Dybstrøelse	150	0
3+4 Kostald	Alle kvæg; Fast drænet gulv med skraber og afløb	505	0
3+4 Kostald	Alle kvæg; Sengestald med spalter (bagskyl eller ringkanal)	925	0
5 Ungdyrstald	Alle kvæg; Dybstrøelse	310	0
5 Ungdyrstald	Alle kvæg; Sengestald med fast gulv	280	0

Indretning og drift

- Ændringer i ejerforhold, eller hvem der er ansvarlig for husdyrbruget, skal meddeles Esbjerg Kommune.
- Husdyrbruget og dens omgivelser skal renholdes, så det ikke giver anledning til gener for omgivelserne.

Husdyrgødning og ensilage

- Arealet til opbevaring af fast husdyrgødning på møddingspladsen fra kvæg, må maksimalt være 175 m².
- Overpumpning af gylle fra gyllebeholder til gyllevogn og lign skal foregå under opsyn, således at spild undgås, og der tages størst muligt hensyn til omgivelserne.
- Påfyldning af gyllevogne og lignende skal ske enten med gyllevogne som har påmonteret pumpe og returløb eller foregå på en plads med afløb til opsamlingsbeholder for flydende husdyrgødning eller. Pladsen skal rengøres for spild af flydende husdyrgødning umiddelbart efter, at perioden med daglig påfyldning af gylle er afsluttet. Pladsen skal mindst have tæthed og faldforhold svarende til kravene i Landbrugets Byggeblad nr. 103.11-2.

Olie og kemikalier

7. Ved håndtering af brændstof, smøremidler og kemikalier må der ikke opstå spild med deraf følgende risiko for forurening af jord og grundvand.
8. Tankning af diesel skal til enhver tid ske på en plads med fast og tæt bund således at spild kan opsamles, og der ikke er mulighed for afløb til jord, kloak, overfladevand eller grundvand.
9. Opbevaring af olier og kemikalier skal ske i overensstemmelse med Esbjerg Kommunes forskrift for opbevaring af olie- og kemikalier.

Affald

10. Opbevaring af erhvervsaffald, herunder olie- og kemikalieaffald skal ske i overensstemmelse med Esbjerg Kommunes regulativ for erhvervsaffald.
11. Bortskaffelse af olie- og kemikalieaffald og øvrigt affald skal ske i overensstemmelse med Esbjerg Kommunes til enhver tid gældende regulativer.

Ammoniakfordampning

12. I kostalden skal der i staldafsnittet med sengebåse fast drænet gulv med skraber og ajlefløb ske skrabning af det faste gulv minimum hver 2. time så det sikres, at gødning og urin hurtigt fjernes fra gulvarealet og ledes til gødningskanalerne. Tværgange som ikke skrabes automatisk skal hver dag rengøres manuelt 2-3 gange. Skraberens skal være forsynet med timer.

Lugt

13. Husdyrbrugets drift må ikke give anledning til lugtgener som af tilsynsmyndigheden vurderes at være væsentlige for området.

Støj

14. Den eksterne støjbelastning fra husdyrbruget må i intet punkt – målt eller beregnet ved nærmeste nabobeboelse med tilhørende arealer i tilknytning til boligen - overstige nedenstående værdier.

	Tidsinterval	Grænseværdi	Midlingstid
Hverdage	Kl. 07.00-18.00	55 dB(A)	8 timer
Lørdage	Kl. 07.00-14.00	55 dB(A)	7 timer
Lørdage	Kl. 14.00-18.00	45 dB(A)	4 timer
Søn- og helligdage	Kl. 07.00-18.00	45 dB(A)	8 timer
Aften	Kl. 18.00-22.00	45 dB(A)	1 time

Nat	Kl. 22.00-07.00	40 dB(A)	½ time
-----	-----------------	----------	--------

De angivne værdier for støjbelastningen er de ækvivalente, korrigerede lyd-niveauer i dB(A) målt eller beregnet i punkter 1,5 m over terræn. Reference-tiden er det mest støjbelastede tidsrum i perioden.

Støjvilkårene omfatter al støj fra husdyrbruget på ejendommens bygnings-parcel, det vil sige også støj fra andet en faste tekniske installationer.

15. Maksimalværdien af støjniveauet om natten (kl. 22.00 - 07.00) må ikke overstige 55 dB (A) i ethvert punkt på opholdsarealer ved boliger i det åbne land.
16. Hvis kommunen finder det nødvendigt, skal ejer for egen regning lade udføre støjmålinger og/eller -beregninger af støjen fra husdyrbruget for at dokumentere, at støjgrænserne i ovennævnte vilkår er overholdt. Hvis grænserne konstateres overholdt, kan der højst pålægges ejer at få foretaget én støj-måling og eller -beregning om året. Målingerne/beregningerne skal foretages på/for de mest støjbelastede områder udenfor husdyrbrugets grund og under de mest støjbelastede driftsforhold - eller efter anden aftale med kommunen." Målinger/beregninger skal foretages af et firma eller laboratorium, der er godkendt af Miljøstyrelsen til at udføre "Miljømåling - ekstern støj".

Støv

17. Driften af husdyrbrugets anlæg må ikke medføre væsentlige støvgener udenfor ejendommens eget areal.

Skadedyr

18. Opbevaring af foder skal ske på sådan en måde, at der ikke opstår risiko for tilhold af skadedyr (rotter mv.).
19. Der skal overalt på ejendommen udføres effektiv flue- og skadedyrsbekæmpelse i overensstemmelse med de nyeste retningslinjer fra Aarhus Universitet, Institut for Agroøkologi.

Lys

20. For at undgå lysgener skal lyset slukkes når det ikke er påkrævet for produktionen eller af dyrevelfærdsmæssige årsager.

Uheld

21. Der skal udarbejdes en beredskabsplan som fastlægger, hvornår og hvordan der skal reageres ved uheld, som kan medføre påvirkning af omgivelserne. Beredskabsplanen skal revideres årligt og skal kunne forevises ved miljøtilsyn på ejendommen. Planen skal være tilgængelig og synlig for ejendommens ansatte og andre, der arbejder på bedriften.

Beredskabsplanen skal som minimum indeholde:

- Procedurer, som beskriver relevante tiltag med henblik på "at stoppe uheldet" og begrænse udbredelsen.
- Oplysninger om hvilke eksterne/interne personer og myndigheder, der skal alarmeres og hvordan.

- Kortbilag over bedriften med angivelse af miljøfarlige stoffer, afløbs- og drænsystemer og vandløb mm.
- En opgørelse over materiel der er tilgængeligt på husdyrbruget, eller som kan skaffes med kort varsel, der kan anvendes i forbindelse med afhjælpning, inddæmning og opsamling af spild/lækage, som kan medføre konsekvenser for det eksterne miljø.



Produktion: Esbjerg Kommune
Foto: Torben Meyer



Esbjerg
Kommune

Torvegade 74, 6700 Esbjerg
Tlf: 7616 1616 - Fax: 7616 0969
miljo@esbjergkommune.dk
www.esbjergkommune.dk